



## Dodatečné informace č. 9

### **Zadavatel:**

Obchodní firma: **TEXTIL INVEST s.r.o.**  
Sídlo: Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město  
IČ: 253 76 977  
Právní forma: společnost s ručením omezeným

### **Veřejná zakázka:**

Název veřejné zakázky: **Volný čas pro Kroměříž – část kulturně společenský prostor a parkoviště**  
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce  
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení  
Hlavní kód CPV: 45220000-5

---

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona o veřejných zakázkách zastoupen společností INEXprojekt s.r.o., Riegrovo nám. 138, 767 01 Kroměříž, IČ: 27747701.

Zadavatel poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“). Tyto dodatečné informace poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

### **Dotaz 1:**

Zakázka je spolufinancována ze zdrojů EU v rámci ROP, jaký finanční objem hradí zadavatel a jaký objem je ze zdrojů ROP?

### **Odpověď 1:**

Akce je schválena ke spolufinancování ze zdrojů EU a to z Regionálního operačního programu Střední Morava (dále jen „ROP“). Příjemce podpory, investor, v současné době činí nezbytné kroky směřující k podpisu smlouvy o podpoře. Jedním z těchto kroků je i ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby. Maximální výše podpory bude 60% z celkových ustatelných nákladů projektu schválených poskytovatelem podpory. Přesná výše ustatelných nákladů bude zřejmá až po ukončení všech výběrových řízení projektu. Přesný finanční objem hrazený ze zdrojů ROP proto v současné době není znám.

### **Dotaz 2:**

Dle novelizovaného obchodního zákoníku platného od 1.7.2013 je splatnost faktur 30 dnů, Může zadavatel změnit splatnost faktur na 30 dnů?

### **Odpověď 2:**

Zadavatel nebude měnit dobu splatnosti faktur. Zadavatelem stanovená doba splatnosti faktur zohledňuje schválený mechanismus proplácení finanční podpory na tento projekt.

### **Dotaz 3:**

Dle ZD bodu 18.4 Požadavek na předložení HMG je uvedeno, že HMG výstavby musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče, má být podepsán i finanční HMG?



**Odpověď 3:**

Podle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci musí být součástí nabídky harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby.

Pokud bude harmonogram finančního plnění stavby předložen jako samostatný dokument odděleně od harmonogramu výstavby s časovým plněním stavby, musí být oba dokumenty podepsány statutárním zástupcem nebo osobou k tomu oprávněnou.

**Dotaz 4:**

Dle obchodních podmínek bodu 4.3.3. je uvedeno, že u faktur bude provedena pozastávka 10% z celkové smluvní ceny díla, která bude uvolněna při splnění dvou podmínek

1) po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího řízení objednatelem. Znamená to, že s drobnými vadami a nedodělků, které by nebránily v řádném užívání díla zadavatelem dílo nepřevzeme?

2) Vydání kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě. Chápeme správně, že kolaudační řízení jde za zhotovitelem?

**Odpověď 4:**

Zadavatel převezme dokončenou stavbu i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebudou bránit řádnému užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezí. Pozastávku však zadavatel uvolní až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení.

Návrh na kolaudaci stavby bude stavebnímu úřadu dávat objednatel. Zhotovitel je však podle obchodních podmínek povinen dodat doklady potřebné ke kolaudaci (revize, výsledky zkoušek, geometrický plán, dokumentaci skutečného provedení atd.), poskytnout součinnost při kolaudaci a řešit případné připomínky dotčených orgánů (viz bod 2.3. obchodních podmínek).

**Dotaz 5:**

Uchazeč žádá zadavatele o sdělení požadované délky zkušebního provozu a popis jeho rozsahu.

**Odpověď 5:**

Během zkušebního provozu musí být provedeno a vyhodnoceno měření hluku z provozu realizované stavby a případně provedeno dodatečné opatření ke snížení hluku. Délka zkušebního provozu není dána, předpokládá se po dobu cca. 3 měsíců.

**Dotaz 6:**

Pro zpracování nabídky poskytl zadavatel projektovou dokumentaci v tištěné podobě. Je možno tuto dokumentaci obdržet také elektronicky?

**Odpověď 6:**

Ne. Dokumentace je k dispozici jen v tištěné podobě.

**Dotaz 7:**

Výkaz výměr obsahuje položky na uskladnění sypaniny na meziskládku. Uchazeč žádá zadavatele o sdělení, zda investor na vlastní náklady poskytne prostor na tuto meziskládku a kdo tuto meziskládku bude financovat.

**Odpověď 7:**

Investor na vlastní náklady zvláštní prostory na meziskládku neposkytne. Meziskládku může zřídit zhotovitel v prostoru staveniště. Pokud prostor staveniště nebude pro zhotovitele dostačující, musí si zřídit meziskládku jinde na vlastní náklady.



**Dotaz 8:**

V Obchodních podmínkách odstavec 2.3. Bližší vymezení předmětu díla se zadavatel odkazuje na bod 2.2.1 a uvádí:

Součástí předmětu díla jsou veškeré projektové práce nad rámec projektové dokumentace dle bodu 2.2.1 této smlouvy, nutné k provedení díla, v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, zejména projektová dokumentace zajišťovaná zhotovitelem stavby. Veškeré projektové řešení dle předchozího ustanovení, která by mohla mít vliv na standard díla je povinen zhotovitel závčas projednat s objednatelem.

Bod 2.2.1 Projektová dokumentace však uvádí že:

Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla dle objednatelem předané dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

Požadavek bodu 2.3 nad rámec projektové dokumentace dle bodu 2.2.1 tedy s bodem 2.2.1 nekoresponduje. Žádáme zadavatele o vypuštění zmíněného odstavce nebo jeho úpravu.

**Odpověď 8:**

Projektovými pracemi nad rámec projektové dokumentace dle bodu 2.2.1 je myšlena především dílenská a výrobní dokumentace, kterou bude zajišťovat zhotovitel pro svou vlastní potřebu v případě, že to bude třeba. Projektovou dokumentací dle bodu 2.2.1 je dokumentace pro provádění stavby. Znění bodu 2.3. obchodních podmínek nebude zadavatel měnit.

V Kroměříži dne 6.12.2013

.....  
Ing. Michal Horák  
jednatel společnosti INEXprojekt s.r.o.

**INEXprojekt s.r.o.**  
– projekce a zajištění staveb, geodetické práce –  
Riegrovo náměstí 138, 767 01 Kroměříž  
tel.: 573 336 663-4, fax: 573 336 665  
IČ: 27747701, DIČ: CZ27747701  
www.inexprojekt.cz - 4 -