

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1.1. Kupující: Soukromá střední odborná škola Hranice, s.r.o.

sídlo: Jaselská 832, 753 01 Hranice
zastoupený: Mgr. Petr Flajšar, ředitel
IČ: 25375300
DIČ: CZ25375300

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

1.2. Prodávající: Tomáš Lesák

sídlo: Býškovice 48, 753 01 Hranice
jednatel/zastoupený: Tomáš Lesák
bank. spojení: GE Money Bank
číslo účtu: 196431266/0600
IČ: 65923880
DIČ: CZ790155701

zapsaný u MÚ Hranice

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA DODÁNÍ ZAŘÍZENÍ INTERIÉRU**“ smlouvu následujícího znění (předmět smlouvy je pořizován v rámci projektu „**Vzdělávací středisko Hranice**“, reg. číslo **5.2.SS02/427**“ realizovaného v rámci Operačního programu Podnikání a inovace spolufinancovaného Evropským fondem pro regionální rozvoj a státním rozpočtem České republiky).

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu nové, plně funkční a kompletní zboží specifikované v příloze č. 1 a 2 této smlouvy (dále jen „zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.2. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží do místa plnění dle čl. III. této smlouvy (včetně případného transportního pojištění zboží). Součástí závazku prodávajícího je rovněž montáž zboží.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží dodané prodávajícím za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě.
- 2.4. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dodá kupujícímu a splní své závazky dle čl. 2.1. a 2.2. této smlouvy v následujícím termínu:
Nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 3.2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu uvedeného bodu 3. 1. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.
- 3.3. O předání a převzetí zboží (včetně montáže) bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 3.4. Místo plnění je následující:
sídlo kupujícího: Jaselská 832, 753 01 Hranice

IV.

Cena, poskytnutí úvěru a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena zboží je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky prodávajícího, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této smlouvy.
- 4.2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za dodání zboží a splnění všech ostatních závazků uvedených v této smlouvě sjednanou celkovou kupní cenu ve výši 1.050.000,- Kč bez DPH (slovy: Jeden milion padesát tisíc korun českých), DPH činí 21 %, DPH činí 220 500,- Kč (slovy: Dvě stě dvacet tisíc pět set korun českých), kupní cena včetně DPH činí 1270500,- Kč (slovy:

Jeden milion dvě stě sedmdesát tisíc pět set korun českých). Kupní ceny jednotlivých druhů zboží jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy. K cenám zboží bude účtována DPH dle předpisů platných v době fakturace.

- 4.3. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním zboží a se splněním ostatních povinností prodávajícího dle této smlouvy. Cena zahrnuje dopravu včetně případného pojištění. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady, autorská práva apod. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Celková kupní cena bude uhrazena prodávajícímu následujícím způsobem:
100% kupní ceny, bude kupujícím uhrazeno v české měně na základě daňového dokladu – faktury, který je prodávající oprávněn vystavit po řádném dodání zboží, tj. po podpisu předávacího protokolu o dodání zboží a montáži zboží ve smyslu bodu 3.3 této smlouvy. Tuto částku je prodávající povinen fakturovat do 14 dnů ode dne dodání zboží kupujícím, tj. ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí a montáži zboží oběma smluvními stranami. Přílohou faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí zboží a montáži zboží podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura musí obsahovat rovněž soupis dodaného zboží, specifikaci projektu (název projektu a registrační číslo). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícím.
- 4.6. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
- 4.7. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury. Tento úrok z prodlení se neuplatní v případě, že dojde k odkladu platby v závislosti na uvolňování prostředků ze státního rozpočtu.
- 4.8. Kupující je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit prodávající, proti fakturované částce.
- 4.9. Součástí ceny je i vypořádání veškerých práv duševního vlastnictví, vztahujících se k předmětu dodávky.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží bez jakýchkoli vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží (včetně dokumentace dle bodu 5.3. této smlouvy) prodávajícím. V případě, že zboží vykazuje jakékoli vady, je kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.
- 5.3. Prodávající je povinen spolu se zbožím dodat kupujícímu dokumentaci o péči a údržbě zboží a další dokumentaci nezbytnou k užívání zboží, a to jak v písemné, tak v elektronické podobě a včetně prohlášení o shodě výrobku dle zákona č. 22/1997 Sb.
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího včetně montáže, a to na základě podpisu předávacího protokolu dle bodu 3.3 této smlouvy. Shodným okamžikem přechází na kupujícího i nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání zboží znemožnit.
- 5.6. Prodávající je povinen u zboží provést jeho montáž. Kupující se zavazuje mu k tomu poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.7. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. V případě porušení tohoto ujednání má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
- 5.8. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 5.9. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.10. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovených obecně závazným právním předpisem.
- 5.11. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je/jsou:

jméno: Tomáš Lesák

email: tomas.lesak@email.cz

tel.: 777 216 142

Změna této osoby musí být kupujícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení kupujícímu.

- 5.12. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace jsou:

jméno: Mgr. Petr Flajšar

email: skola@ssos.cz



tel.: +420 603 873 395

- 5.13. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
- 5.14. Prodávající souhlasí s tím, že veškeré doklady, které souvisí s touto smlouvou a jejím financováním bude uchovávat na jednom místě po dobu 10 let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí tří (3) let od uzavěrky Operačního programu Podnikání a inovace. Dále souhlasí s tím, že se na jeho osobu budou dle pravidel pro čerpání finanční pomoci z Evropské unie vztahovat stejné kontrolní mechanismy ze strany kontrolních orgánů jako k příjemci finanční podpory, a souhlasí s tím, že umožní přístup oprávněným osobám k provedení kontrol dokladů souvisejících s plněním zakázky. Těmito subjekty jsou zejména územní finanční orgány, Ministerstvo financí ČR, Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr. Ve stejné lhůtě je prodávající povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů kontroly provádění projektu v rámci OP PI a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 5.15. Prodávající je povinen respektovat a dodržovat následující ustanovení publicity: Na titulní straně této smlouvy a všech dalších dokumentech souvisejících s plněním smlouvy bude v záhlaví logolink s logy EU s nápisem EVROPSKÁ UNIE, EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ a OP PI. Také předávací protokoly budou obsahovat logolink. Stejně tak i dodané zboží musí respektovat podmínky povinné publicity OP PI. Pravidla publicity musí být dodržována v souladu s Manuálem vizuální identity ESF v ČR 2007-13 (k dispozici na www.esfcr.cz). Publicitu zajišťuje prodávající. Veškeré náklady na zajištění publicity dle tohoto ustanovení nese prodávající.
- 5.16. Prodávající prohlašuje podpisem této smlouvy, že má sjednáno platné obecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným limitem minimálně 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) v souvislosti s oprávněními k podnikání nezbytnými pro plnění této smlouvy. Prodávající je povinen předložit na žádost kupujícího kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy doklady o trvání tohoto pojištění.
- 5.17. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je prodávající povinen neprodleně učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno shora v bodě 5.16. této smlouvy.
- 5.18. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že rizika související s úhradou spoluúčasti, případně s tím, že skutečná škoda způsobená pojistnou událostí bude vyšší než pojistný limit, nese pouze prodávající.
- 5.19. Pro vyloučení pochybností se dále uvádí, že výše pojistného plnění uvedená výše nemá povahu stanovení výše předvídatelné škody ve smyslu ustanovení § 379 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku.



- 5.20. Prodávající bere na vědomí, že v souladu s ust. § 147a zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, bude tato smlouva uveřejněna na profilu zadavatele (kupujícího). Stejně tak bude uveřejněna i výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy a seznam subdodavatelů.
- 5.21. Prodávající je povinen předložit kupujícímu seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové kupní ceny dle této smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejich souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Seznam subdodavatelů je prodávající povinen kupujícímu předložit nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Za porušení této povinnosti je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den. Prodávající bere na vědomí, že tento seznam subdodavatelů bude ze strany kupujícího uveřejněn na jeho profilu zadavatele. Prodávající bere rovněž na vědomí, že nesplnění této povinnosti je správním deliktem ve smyslu ust. § 120a zákona o veřejných zakázkách, za který může být uložena pokuta do výše 2.000.000,- Kč.
- 5.22. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 10 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty, který určí oprávněná strana. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v této smlouvě za přiměřené.

VI.

Záruka na zboží

- 6.1. Prodávající přebírá záruku za jakost zboží po dobu uvedenou ve vztahu ke každému druhu zboží v příloze č. 1 této smlouvy. Délka záruční doby činí 3 roky. Záruční lhůta počíná běžet dnem řádného zprovoznění zboží, tj. podpisem protokolu o montáži zboží.
- 6.2. Prodávající se zavazuje, že zboží dodané na základě této smlouvy bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směnicemi a vyhláškami, a že si zboží tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.
- 6.3. Prodávající dále prohlašuje, že na dodaném zboží nevážnou žádná práva třetích osob, zejména pak práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.
- 6.4. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční opravy provede prodávající bezplatně a bezodkladně a to nejpozději do 10 dnů ode dne nahlášení vady. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je kupující oprávněn uplatnit na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti, čímž není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.



Prodávající je povinen přijímat oznámení vad v pracovní dny v době od 8:00 hod. do 16:00 hod. na tel. čísle: *(bude doplněno při podpisu smlouvy,* E-mailu: *(bude doplněno při podpisu smlouvy).*

- 6.5. Prodávající je povinen průběžně písemně informovat kupujícího o stavu řešení vady až do jejího úplného odstranění.
- 6.6. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční doby se záruční doba prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím prodávajícím po její odstranění prodávajícím.
- 6.7. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.8. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací.

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 7.3. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury (nepůjde-li o případ uvedený v bodu 4.10 této smlouvy),
 - b) na straně prodávajícího, jestliže byt i část zboží nebude ve sjednaném termínu řádně instalováno či zprovozněno,
 - c) na straně prodávajícího, jestliže zboží nebude mít vlastnosti deklarované prodávajícím v této smlouvě,
 - d) na straně prodávajícího, jestliže prodávající je v prodlení s odstraněním vad zboží po dobu více než 10 pracovních dnů.
- 7.4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ust. § 82 odst. 8 zák. o veřejných zakázkách v případě, kdy prodávající uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 7.5. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

VIII.

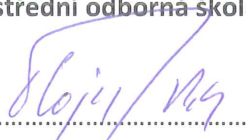
Závěrečná ustanovení

- 8.1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 8.2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců kupujícího a prodávajícího.
- 8.4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 8.5. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související místní příslušnost Okresního soudu v Hranicích, případně Krajského soudu v Olomouci.
- 8.6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 8.7. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1 – Popis jednotlivých položek plnění (dle zadávací dokumentace),
Příloha č. 2 – Ceník a popis jednotlivých položek plnění (dle nabídky uchazeče)
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Za kupujícího:

17.9.2013

Soukromá střední odborná škola Hranice, s.r.o.



Mgr. Petr Flajšar

ředitel

**SOUKROMÁ
STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA
HRANICE, s.r.o.**
753 01 Hranice, Javelská 832
IČ: 26376300 DIČ: CZ26376300
tel./fax: 581 402 436

Za prodávajícího:

17.9.2013

Tomáš Lesák



Tomáš Lesák

Tomáš Lesák
truhlářství

Býskovice 48, 753 53 Všechnovice
IČ: 65923880, DIČ: CZ7901055701
t: +420 777 216 142