



Dodatečné informace č. 5

Zadavatel:

Obchodní firma: **TEXTIL INVEST s.r.o.**
Sídlo: Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1 - Nové Město
IČ: 253 76 977
Právní forma: společnost s ručením omezeným

Veřejná zakázka:

Název veřejné zakázky: **Volný čas pro Kroměříž**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Hlavní kód CPV: 45220000-5

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona o veřejných zakázkách zastoupen společností INEXprojekt s.r.o., Riegrovo nám. 138, 767 01 Kroměříž, IČ: 27747701.

Zadavatel poskytuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“). Tyto dodatečné informace poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Dotazy k SO 05 - Rodinný svět

Dotaz 1:

- V položkách 73-77 soupisu prací jsou ocelové konstrukce popsány pouze včetně základního nátěru. V oddíle 783 Nátěry není nátěr vlastní ocelové konstrukce již dále žádný. V technické zprávě SO 05 - Stavebně konstrukční řešení je popsán nátěrový systém 1x základní nátěr a 2x vrchní nátěr. Žádáme přesně specifikovat, co platí.

Odpověď 1:

Ve výkazu výměr a v technické zprávě není rozpor. V položkách 73-77 výkazu výměr jsou ocelové konstrukce popsány včetně základního nátěru. Ve výkazu výměr v oddíle 783 je v položce 300 dvojnásobný syntetický nátěr C nebo CC ocelových konstrukcí. Položka zahrnuje mimo jiné i nátěr ocelových konstrukcí uvedených v položkách 73 - 77 (výměra ocelových konstrukcí z položek 73 – 77 je celkem 1411,43 m²).
Plocha je počítána dle ceníku 800-783 – hmotnost ocelové konstrukce dle dokumentace x koeficient 32 ($P = 32 \cdot H$, kde H = hmotnost ocel.konstrukce v tunách).
Ocelové konstrukce z položek 73 - 77 budou mít tedy celkem 1x základní nátěr a 2x vrchní nátěr, jak je uvedeno v technické zprávě.

Dotaz 2:

- Položka 159 - D+M dřevěné sloupy lepené dřevo GL 24h DN 100 mm - v pohledech popsány jako lepený profil-akát. Prosím o upřesnění.

Odpověď 2:

Lepený profil bude ze dřeva akát.

Dotaz 3:

- U hliníkových dveří (Z/13, Z/14, Z/15, Z/17, Z/18, Z/20 - položky soupisu prací 216-222) je ve výpisu zámečnických výrobků věta: "Obě křídla opatřena samozavíračem s aretací otevřené polohy přes ústřednu EPS." Je tím myšleno, že ze zavřené polohy budou dveře otevřeny motorem na povel EPS, nebo jen čidlo, které bude hlásit, zda jsou dveře otevřené?

Odpověď 3:

Všechny uvedené dveře budou otevřeny elektropohonem s aretací otevřených dveří přes EPS.

Dotaz 4:

- Položky 242-244 soupisu prací - zábradlí a madlo jsou včetně základního nátěru? Zábradlí venkovního schodiště je pouze žárově zinkované bez nátěru?

Odpověď 4:

Zámečnické výrobky jsou standardně dodávány se základním nátěrem (platí i pro zábradlí a madla), vrchní nátěry jsou uvedeny v položce 304. Venkovní zábradlí bude pouze žárově zinkované bez nátěru.

Dotaz 5:

- Proč je u výrobku Z/46 Kotevní úchyty ve výpisu výrobků délka 400mm a v položkovém soupisu prací 480mm? Podobně Z/47 ve výpisu délka 300mm, v položkovém soupisu 280mm. Žádáme o doplnění výstižného zobrazení.

Odpověď 5:

Kotevní úchyty pro zajištění proti pádu ze střechy jsou standardní výrobky splňující všechny předpisy a normy pro daný výrobek. Z/46 je ukotven do střešních panelů, Z/47 do ŽB sloupů. Minimální přesah nad povrch je 150 mm. Z toho vychází délky pro Z/46 400 mm, pro Z/47 300 mm.

Zadavatel v příloze těchto dodatečných informací přikládá upravený výkaz výměr, ve kterém jsou dané položky uvedeny správně. Uchazeči použijí pro zpracování nabídky upravený výkaz výměr.

Pro názornost přikládáme informativní obrázek.



Dotaz 6:

- Položky 247-250 soupisu prací popisují dodávku a montáž kotvení dřevěných sloupů. K čemu se vztahují položky 251 a 252 - Dodávka kotvení dřevěných sloupů? Uvedené prvky nejsou v zadávací dokumentaci zobrazeny. Žádáme o doplnění dokumentace pro provádění stavby tak, aby bylo možné zkontrolovat a přesně a jasně ocenit tyto položky.

Odpověď 6:

Položky 247-251 obsahují prvky z běžné oceli, položka 252 prvky z pozinkované oceli (uvedeno v textu položky). Specifikace prvků je na výkresu 1.2-0502BK v části D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Dotaz 7:

- Položky 327-328 soupisu prací popisují dodávku kotvení ZP1 a ZP2. Určete hmotnost kotevních prvků. V dokumentaci není popis zřejmý.

Odpověď 7:

I zde je úplná specifikace ve výkresu 1.2-0502BK v části D.1.2 Stavebně konstrukční řešení. Tento výkres je ze dvou částí. Pro úplnost přikládáme v příloze spojený v jeden ve formátu PDF.

Dotaz 8:

- Žádáme o vysvětlení, proč je v položce 246 soupisu prací - Dodávka žebříků na střechu výměra 9,6m, zatímco v položce 253 - Montáž žebříků je výměra 11,4m.

Odpověď 8:

Kontrolou bylo zjištěno, že výměra v položce 246 ani v položce 253 není správná. Správná výměra je 9,9 m. Proto zadavatel upravuje výměru položky 246 i položky 253 na 9,9 m.

Zadavatel v příloze těchto dodatečných informací přikládá upravený výkaz výměr, ve kterém jsou dané položky uvedeny správně. Uchazeči použijí pro zpracování nabídky upravený výkaz výměr.

Dotaz 9:

- V položce 292 soupisu prací - Omytí betonových vazníků a sloupů tlakovou vodou je výměra 682,41m² a v položce 301 se stejným textem je výměra 831,78m². Nedošlo k duplicitě?

Odpověď 9:

Ano, došlo k duplicitě. Uchazeči při zpracování nabídky v rozpočtu nacení položku 301 a položku 292 nebudou naceňovat:

Zadavatel v příloze těchto dodatečných informací přikládá upravený výkaz výměr, ve kterém jsou dané položky uvedeny správně. Uchazeči použijí pro zpracování nabídky upravený výkaz výměr.

Položka 292 je v přiloženém výkazu výměr upravena takto:

292	Neobsazeno					
-----	------------	--	--	--	--	--

Dotaz 10:

- Položka 307 zahrnuje demontáž technologie kotelní, rozvodů elektro a roštů. Položky soupisu prací neřeší likvidaci odpadů z této položky. Má zájem o demontovaný materiál investor?

Odpověď 10:

Položka je oceněna hodinovými sazbami, protože nelze jednoznačně určit množství konstrukcí a materiálů. S likvidací na skládku je počítáno v položce 370 v rozsahu 3,20 tun.

Dotaz 11:

- Žádáme o specifikaci, čím jsou kontaminovány dřevěné kostky (položka 375 soupisu prací). Pro určení ceny za uložení odpadů jsou tyto údaje nezbytné.

Odpověď 11:

Dřevěné podlahové kostky jsou kontaminovány ropnými produkty (olej, mazací tuky, nafta).

Dotaz 12:

- Svítidla v souboru SO 05.4g Silnoproudá elektrotechnika. položky 195 až 201 soupisu prací, jsou atypická, neznámá a nelze je korektně ocenit, protože nevíme, pro jaká se architekti rozhodnou. V legendě (v. č. D.1.4g-0512) je u těchto svítidel napsáno, že jsou součástí řešení interiéru. Tyto položky soupisu prací nejsou popsány jednoznačně a v podrobnostech, takže není možné jejich správné ocenění. Pro transparentní ocenění navrhneme stanovit pevnou částku, která bude pro všechny uchazeče závazná.

Odpověď 12:

Zadavatelem nestanoví závaznou pevnou částku pro ocenění svítidel. Uvádíme zde proto přesňující informace včetně informativních obrázků k jednotlivým typům interiérových svítidel:

Pol. 195 – označení I/1



Závěsné svítidlo s červeným textiním kabelem, chomovou základnou a satinovaným sklem. Základna průměr/V 8,5/2 cm. Maximální rozměr světelného zdroje průměr/D 3,8/11,7 cm.

Pol. 196 – označení I/2

Průměr: 80 cm

Délka kabelu: 180 cm

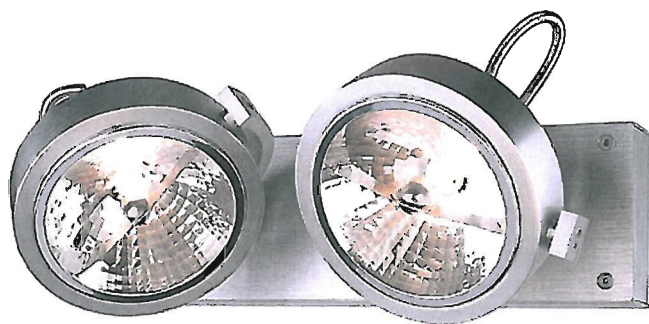
Stropní krytka/ Svorky: polypropylenový plast

Noha: ocel, poniklováno

Stínidlo: polyethylenový plast

Rameno: Nerezavějící ocel

Pol. 197 – označení I/3



Nástěnné / stropní svítidlo se dvěma náklonnými reflektory. Možnost náklonu 350° nebo 90°. Česaný hliník.

Pol. 198, 199 – označení I/4, I/5



Stropní kruhové LED svítidlo včetně elektronického předřadníku, pasivní chlazení, těleso z lakovaného plechu, krycí kroužek z hliníkového odlitku, hliníkový hladký reflektor s vnitřním opálovým difuzorem z PMMA.

Pol. 200, 201 – označení I/6, I/7



Nástěnné / stropní svítidlo s jedním náklonným reflektorem. Možnost náklonu 350° nebo 90°. Česaný hliník.

Dotazy k SO 06 - Venkovní sportoviště

Dotaz 13:

- V položce 31 soupisu prací je uveden sportovní kryt ploch pro víceúčelová hřiště včetně nástřiku, V technické zprávě je uvedeno Elastický sportovní polyuretanový povrch z celoprobaveného EPDM gumového granulátu. Ve výkresu vzorových příčných řezů je uveden Umělý monolitický vodopropustný povrch PUR EDPM včetně PUR penetrace. Žádáme o jednoznačné vymezení této položky. Požadujeme, aby položky soupisu prací byly popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující stejné ocenění tohoto obsahu.

Odpověď 13:

Položka 31 se odkazuje na zprávu a výkresy, ve kterých je tato položka přesně vyspecifikována.

Sportovní kryt ploch pro víceúčelová hřiště bar. = povrch PUR EDPM

Nástřík = penetrace PUR

Dotaz 14:

- Žádáme o přesnou specifikaci a jednoznačné vymezení položek 101 soupisu prací - Osazení hran jaklem a 102 - Osazení speciálních PZ zámečnických konstrukcí. Materiál dodává investor?

Odpověď 14

Položky č. 101 a 102 jsou specifikovány v technické zprávě:

Hrany grindboxů budou osazeny ocelovým profilem 40x40x3mm. Plocha skateparku bude vybavena překážkami, tzv. raily a slideboxy. Jde o speciální pojezdové prvky jejich hrany jsou vybaveny pojezdovými PZ profily. Kotvení těchto profilů do ŽB membrány pomocí navařených kotevních prvků, které zajistí maximální tuhost trvanlivost. Zábradlí - raily musí odolat vodorovnému příčnému zatížení 750 N/m. Povrchová ochrana kovových prvků žárovým zinkováním.

Dotaz 15:

- Která položka zahrnuje hutněný štěrkopískový podsyp tloušťky 400mm u skladeb S1 a S2 pod železobetonovou skořepinou skate parku a štěrkopískový podsyp příslušné tloušťky u skladby S2?

Odpověď 15:

Štěrkopískový podsyp v tl. 400mm je zahrnut v položce č.103 pod údajem násyp, viz zvýrazněná část popisu položky, tl. 400mm je průměrná hodnota, tloušťka bude proměnná s ohledem na tvar skateboardu

103	skt-08	Zemní práce, hutnění terénu, násyp , tvarování překážek	m2	344,00		
		viz. výkres č.0606, 0607				

Dotazy k SO 07 - Relaxační zóna**Dotaz 16:**

- Stejně jako v předchozím objektu je potřeba upřesnit sportovní kryt ploch pro hry. (položka 38 soupisu prací.

Odpověď 16:

Položka č. 38 se odkazuje na technickou zprávu a výkresy, ve kterých je tato položka přesně specifikována. Sportovní kryt ploch pro víceúčelová hřiště bar. = povrch PUR EDPM

Dotaz 17:

- V popisu položky 38 soupisu prací je Sportovní kryt ploch pro hry včetně nástřiku. Podle technické zprávy grafika povrchu nesmí být provedena nástřikem. Žádáme o upřesnění.

Odpověď 17:

Nástřikem se rozumí penetrace pod sportovní povrch.

Nástřik = penetrace PUR

Dotaz 18:

- Technická zpráva uvádí, že případná přebytečná zemina bude rozprostřena a srovnána v řešené lokalitě stavby. Položky 8 a 9 soupisu prací předpokládají odvoz přebytečného výkopku do 10 km a více. Žádáme o vyjasnění rozporu.

Odpověď 18:

Platí položky č. 8 a 9 s odvozem výkopku do 10 a 11 km. V technické zprávě je chybně uvedeno, že zemina bude rozprostřena v místě stavby

Dotaz 19:

- Součástí zadávací dokumentace by měl být pro dodavatele závazný grafický návrh povrchu hřiště z lité gumy. Žádáme o doplnění zadávací dokumentace

Odpověď 19:

Povrch bude celopobarven a bude bez dalšího grafického řešení - jedná se o pádovou plochu pod hracím prvkem.

Dotazy k SO 09.2 - Areálová zeleň - sportoviště**Dotaz 20:**

- Ze zadávací dokumentace není zřejmé, zda je předmětem stavebních prací také rozvojová (povýsadbová) péče po dobu 5 let záruční doby. Soupis stavebních prací tuto činnost neobsahuje.

Odpověď 20:

Povýsadbová péče po dobu záruční doby bude prováděna zaměstnanci investora, není proto součástí dodávky stavby.

Dotaz 21:

- Žádáme o vyjádření, k jakým pracím se vztahuje oddíl 767 - konstrukce zámečnické.

Odpověď 21:

Oddíl 767 – konstrukce zámečnické se vztahuje na provedení obrub z plechů okolo mlatových chodníků

Dotazy k SO 12 - Technické zázemí**Dotaz 22:**

- Žádáme o informaci, zda stroje, kterými bude vybavena nová truhlářská dílna, budou osazeny na nové základy. Kde jsou tyto zahrnuty v soupisu prací?

Odpověď 22:

Vzhledem k tomu, že konstrukci podlahy bude tvořit stávající betonová podlaha haly + nová drátkobetonová podlaha, celkem 400 mm betonu, tak se vytvoření nových základů pod stroje nepředpokládá.

Dotaz 23:

- Žádáme o upřesnění, kde se nachází 127m² zámkové dlažby tl. 6 cm (položky 31 a 32).

Odpověď 23:

Zámková dlažba se nachází v prostoru mezi halou firmy Fontána a rekonstruovanou halou. Podkladní vrstva z drčeného kameniva je v současné době v místě provedena.

Dotaz 24:

- Žádáme o upřesnění, v jaké tloušťce má být provedena litá epoxidová podlaha (položka 140). Ve skladbě vrstev je uvedena tloušťka 3mm, v soupisu prací 5mm.

Odpověď 24:

Epoxidová podlaha má být provedena v minimální tloušťce 3mm, v rozpočtu je uvedena tl. 5mm a je v ní zahrnuta zvýšená spotřeba materiálu způsobená nerovností podkladu.

Dotazy k SO 12 - Sociální zázemí**Dotaz 25:**

- Ocelové zábradlí bude žárově zinkované bez nátěru (položka 92).

Odpověď 25:

Zábradlí bude žárově zinkované bez dalšího nátěru, viz výpis zámečnických prvků

Dotazy k IO 05.3 - Dešťová kanalizace - sportoviště**Dotaz 26:**

- V položce 101 je popsáno ponorné čerpadlo s frekvenčním měničem. Žádáme o bližší určení.

Odpověď 26:

Jedná se o čerpadlo s frekvenčním měničem o výkonu 80-100 l/min a dopravní výšce 60 m.

Čerpadlo určeno pro čerpání surové vody, či vody ze studní.

Dotaz 27:

Z položkového soupisu vedlejších rozpočtových nákladů žádám odstranit texty, které byly vyloučeny v rámci minulých dodatečných informací z obchodních podmínek (přeložky a průzkumy - položky 3 a 5 soupisu prací).

Odpověď 27:

Zadavatel v příloze těchto dodatečných informací přikládá upravený výkaz výměr, ve kterém jsou dané položky uvedeny správně. Uchazeči použijí pro zpracování nabídky upravený výkaz výměr.

Dodatečné informace poskytované bez dotazu dodavatele:

V souvislosti s výše uvedenými změnami zadávacích podmínek prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek a mění termín otevírání obálek následovně:

Lhůta pro podání nabídek končí dne 15.4.2014 v 9.00 hod.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 15.4.2013 ve 9.05 hod. v zasedací místnosti společnosti TEXTIL INVEST s.r.o., Výstaviště Floria, K Výstavišti 4069/8, 767 01 Kroměříž.

Přílohy v digitální podobě na CD: - Výkaz výměr - ve znění DI 5
- Výkres 1.2-0502BK

V Kroměříži dne 7.4.2014



.....
Ing. Michal Horák
INEXprojekt s.r.o.

INEXprojekt s.r.o.
projekt a výkresní stavby, geodetické práce
Růžovo náměstí 138, 767 01 Kroměříž
tel.: 573 336 663-4, fax: 573 336 665
IČ: 27747701, DIČ: CZ27747701
www.inexprojekt.cz - 2 -