

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **TEXTIL INVEST s.r.o.**
Sídlo zadavatele: Na Poříčí 1041/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 253 76 977
Právní forma: společnost s ručením omezeným

2. ÚDAJE O ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky: **Volný čas pro Kroměříž**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Hlavní kód CPV: 45220000-5
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 89 473 503,- Kč (bez DPH)
Místo plnění zakázky: Kroměříž, areál bývalých Rybalkových kasáren, pozemky parc. č. st.7610, st.7590, 883/7, 883/15, 890/2, 4566/8, 4566/29, 4566/30, 4566/31, 4566/32, 4566/40, 4566/41, 4566/42 k.ú. Kroměříž.

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby multifunkčního komplexu určeného pro volnočasové aktivity občanů.

Bývalý objekt tankové haly bude zrekonstruován na objekt Rodinného světa (SO-05). Bude provedeno zbourání přízemního přístřešku a při vstupu do objektu bude provedena přístavba s kanceláři a gastroprovozem. Objekt je dvojpodlažní se sedlovými a pultovými střechami. Fasády jsou omítnuty, okna a dveře hliníkové.

Bývalý skladovací objekt bude rovněž zrekonstruován na objekt Technické zázemí rodinného světa (SO-12). Na konci objektu bude provedena přístavba s garáží. Objekt je jednopodlažní se sedlovou střechou, přístavba pak s pultovou. Opláštění objektu z uliční strany je navrženo z lehkých sendvičových PUR panelů. Z ostatních stran bude provedena omítka. Okna a vstupní dveře jsou plastová.

Nově bude postaven objekt sociálního zázemí (SO-13). Objekt je dvojpodlažní s plochými zaatikovanými střechami. Fasády budou obloženy kamenným gabionem v kombinaci s obkladem z kompaktních laminátových desek. Okna a vstupní dveře jsou hliníkové.

V rámci venkovních sportovních ploch se navrhuje dva tenisové kurty a víceúčelová hřiště především pro amatérské hráče basketbalu, volejbalu, fotbalu a nohejbalu (SO-06). V projektu se dále počítá s vybudováním betonového skate-parku a hřiště pro pétanque. Hřiště budou s umělými povrchy a budou oploceny zvýšenými ploty a mantinely.

Součástí dále bude relaxační zóna (SO-07) s možností vyžití pro všechny věkové kategorie návštěvníků od dětí po seniory. Součástí herní zóny budou herní prvky jako balanční prolézačky, dvojlanovka, lezecká stěna, vojenské cvičiště, klády, hrací panely, dřevěný xylofon, tabule s počítadlem, potrubní telefon, multifunkční prvek

se skluzavkou, pružinová houpadla, houpačky, trampolíny, síťové pyramidy apod. Objekt bude doplňovat multifunkční třívěžová sestava ze dřeva.

V návaznosti na objekt relaxační zóny je v jeho prostoru doplněn objekt s dětským hřištěm (SO-04) s povrchem z lité gumy.

Areál bude částečně oplocen (SO-11) drátěným plotem a plotem provedeným jako volně stojící gabionová zeď.

Součástí stavby jsou rovněž sadové úpravy, inženýrské sítě a kamerový systém. Technické podmínky stavby jsou stanoveny v projektové dokumentaci stavby, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Rozsah předmětu veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost INEXprojekt s.r.o., Riegrovo nám. 138, 767 01 Kroměříž, odpovědný projektant Ing. Josef Horák, zakázkové číslo 2013-62-03.

4. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Cena sjednaná ve smlouvě činí 65 893 111,- Kč bez DPH.

5. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jedná se o otevřené řízení dle § 21 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE

Obchodní firma: RAPOS, spol. s.r.o.
Sídlo: Holešov, Nerudova 325, PSČ 769 01
IČO: 255 04 487
Právní forma: společnost s ručením omezeným

7. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na základě hodnocení nabídek, které provedla hodnotící komise podle kritérií stanovených zadavatelem. Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky byla nejnížší nabídková cena. Vybraná nejvhodnější nabídka má veškeré náležitosti určené zákonem i zadavatelem a obsahuje nejnížší nabídkovou cenu.

8. JAKÁ ČÁST VEŘENÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Prostřednictvím subdodavatele má být realizována elektroinstalace (8,93 % hodnoty zakázky), vzduchotechnika (2,1 % zakázky), TZB (9,5 % zakázky), sportovní povrchy (7,25 % zakázky), herní prvky (8,82 % zakázky), sadové úpravy (0,8 % zakázky), ocelové konstrukce + opláštění (4,12 % zakázky), podlahové krytiny (1,6 % zakázky), měření a regulace (0,2 % zakázky), komunikace (3,1 % zakázky) a výplně otvorů (4,6 % zakázky).

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ VČETNĚ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídka číslo	Identifikační údaje uchazeče				Nabídková cena (Kč bez DPH)
	Obchodní firma nebo název (resp. jméno a příjmení) uchazeče	Sídlo (resp. místo trvalého pobytu nebo místo podnikání)	Identifikační číslo osoby	Právní forma	
1	Ekostavby Brno, a.s.	U Svitavy č.2, 618 00 Brno	469 74 687	akciová společnost	84 956 017,00
2	SYNER Morava, a.s.	1. máje 532, 767 01 Kroměříž	634 93 675	akciová společnost	79 162 007,03
3	RAPOS, spol. s.r.o.	Nerudova 325, 769 01 Holešov	255 04 487	společnost s ručením omezeným	65 893 111,00
4	KKS, spol. s.r.o.	Přiluky 386, 760 01 Zlín	423 40 802	společnost s ručením omezeným	82 394 157,07

10. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ, KTERÍ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

11. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z důvodu, že jeho nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V Kroměříži dne 4.6.2014



.....
Ing. Michal Horák
jednatel společnosti
pověřené výkonem zadavatelských činností