

Smlouva o dílo

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Jméno: Petr Vavřík

IČO: 69734593, DIČ:CZ760312056

Místo podnikání: Nová Dědina 129, 768 21 Kvasice

Telefon: 608963291

E-mail: chara.pv@seznam.cz

(dále jako „ Zhotovitel “)

a

Firma: Obec Nová Dědina

IČO: 0028755

Sídlo: Nová Dědina 12, 768 21 Kvasice

Za kterou jedná: Roman Polášek, starosta obce

Telefon: 724190792

E-mail: obecnovadedina@volny.cz

(dále jako „ Objednatel “)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „Smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice

- 1.1 V této Smlouvě „Dílo“ znamená Rekonstrukce objektu - víceúčelové sportovní a kulturní zařízení Nová Dědina.
- 1.2 Detailní specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. 2800674379/2010 , vedený u Fio banka, a.s.
- 5.2 Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 5.3 Provedené práce budou fakturovány na základě skutečně provedených prací do výše 90% ceny díla. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu (předání a převzetí díla).

6 Předání Díla

- 6.1 Zhotovitel má povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.
- 6.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předvedením a předáním Objednateli pokud je způsobilé sloužit svému účelu.
- 6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 31. 10. 2017.
- 6.4 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla určuje Objednatel.
- 6.5 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

7 Vady Díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 7.2 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 7.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 15 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.
- 7.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla v uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady Díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.

nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Zhotovitele a/nebo Zhotovitel vstoupí do insolvence.

- 13.1.3 Zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 15 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.
- 13.2 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 13.3 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 13.4 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

14 Důvěrnost

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní a/nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije:
 - 14.1.1 žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě,
 - 14.1.2 databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně,
 - 14.1.3 cenovou politiku Objednatele,
 - 14.1.4 marketingovou strategii Objednatele,
 - 14.1.5 informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele,
 - 14.1.6 způsob fungování podniku Objednatele,
 - 14.1.7 strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele.(dále jen „**Důvěrná informace**“).
- 14.2 Povinnost mlčenlivosti podle odstavce 14.1 této Smlouvy platí s výjimkou případů, kdy:
 - 14.2.1 Objednatel udělil předchozí písemný souhlas s takovým zpřístupněním nebo s použitím Důvěrné informace,
 - 14.2.2 právní předpis nebo veřejnoprávní orgán stanoví povinnost zpřístupnit nebo použít Důvěrnou informaci,

- 17.2 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
- 17.3 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 17.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 17.5 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 17.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 17.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 17.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY


V Nové Dědině, dne 03. 08. 2017

Petr Vavřík


PETR VAVŘÍK
768 21 Kvasice, Nová Dědina 129
IČO 69734593
DIČ CZ7603124056

V Nové Dědině, dne 03. 08. 2017

Roman Polášek, starosta obce Obec Nová Dědina


OBEC
NOVÁ DĚDINA
768 21 KVASICE

Příloha č. 1

BLIŽŠÍ SPECIFIKACE DÍLA JE NÁSLEDUJÍCÍ:

Předmětem stavebního řízení je oprava – rekonstrukce stávající střechy víceúčelového sportovního a kulturního zařízení v obci Nová Dědina. Stávající plechová krytina z pozinkovaného plechu nad hlavním sálem se vymění za profilovaný plech červenohnědé barvy. Nad stávající pultovou střechou přisálí se prodlouží stávající dvorní sedlo střechy, čímž vznikne jedna plocha střechy o sklonu 20 stupňů směrem do dvora. Nad vestibulem se provede rovněž sedlová střecha, která bude kopírovat v uliční části v místě průniku se stávající střechou se provede hřeben střechy a dvorní sedlo – část střechy bude ve stejné úrovni, jako sedlová střecha sálu a přisálí. Stávající podokapní žlaby a svody se odstraní a nahradí v celém rozsahu novými z titan-zinkového plechu. Celý strop se zateplí tepelnou izolací.



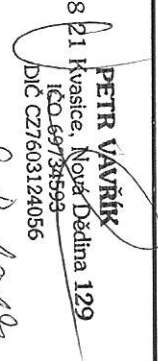
Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce objektu	Objednatel:	Obec Nová Dědina, 768 21 Kvasice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Víceúčelové sportovní a kulturní zařízení	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Nová Dědina	Zhotovitel:	Petr Vavřík, Nová Dědina 129	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	75
JKSO:		Zpracoval:	Petr Vavřík, Nová Dědina 129	Datum:	8.2.2017

Rozpočtové náklady v Kč

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
HSV	Celkem	92 574,76	Zařízení staveniště	26 946,22
PSV	Dodávky	985 266,92	Kompletační činnost	10 914,58
"W"		0,00		
ZRN celkem		1 077 841,68	Ostatní náklady celkem	37 860,80

Základ 21%	1 115 702,48	DPH 21%	234 297,52	Celkem bez DPH	1 115 702,48
				Celkem včetně DPH	1 350 000,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	 	 PETR VAVŘÍK 768 21 Kvasice, Nová Dědina 129 IČO: 69738593 DIČ: CZ7603124056
Poznámka:	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:

Rekonstrukce objektu

Doba výstavby:

Objednatel:

Obec Nová Dědina, 768 21
Kvasice

Druh stavby:

Víceúčelové sportovní a kulturní zařízení

Začátek výstavby:

Projektant:

Petr Vavřík, Nová Dědina

Lokalita:

Nová Dědina

Konec výstavby:

Zhotovitel:

129

JKSO:

Zpracováno dne: 8.2.2017

Zpracovali:

Petr Vavřík

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	
							Celkem:	
		31	Zdi podpěrné a volné				18 260,96	
1		310279841R00	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2 tvárniciemi	m3	3,24	2 455,25	7 955,01	
2		311271187RT4	Zdivo z tvárníc pero - dřážka tl. 30 cm	m2	12,75	808,31	10 305,95	
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				7 365,75	
3		417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	3,50	2 104,50	7 365,75	
4		417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	16,79	237,95	3 995,18	
5		417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	16,79	50,22	843,19	
6		417361921RT4	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanou sítí 6/100/100	t	0,11	22 495,91	2 474,55	
		61	Úprava povrchů vnitřní				2 220,72	
7		612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVG, hladká	m2	14,25	155,84	2 220,72	
8		612481113R00	Polažení vnitř. stěn sklotex. pleťivem s vypnutím	m2	14,25	91,27	1 300,60	
		62	Úprava povrchů vnější				8 607,88	
9		622412312R00	Náter stěn vnějších, slož 1-2. minerální	m2	77,97	110,40	8 607,88	
10		622472112R00	Omítka stěn vnější ze SMS štuková slož. II. ručně	m2	14,25	377,07	5 373,25	
11		622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrkových stěn	m2	14,25	148,67	2 118,55	
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 536,73	
12		632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	6,80	225,99	1 536,73	
		712	Izolace střeš (živičné krytiny)				8 469,89	
13		712400831R00	Odstaneňní krytiny střeš do 30° 1vrstvé-podkladní lepenka	m2	290,22	10,04	2 913,81	
14		979011111R00	Svislá doprava suší a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,74	196,22	341,42	
15		979082111R00	Vnitrostavební doprava suší do 10 m	t	1,74	167,29	291,09	
16		979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suší za dalších 5 m	t	3,49	18,58	64,84	
17		979081111R00	Odvoz suší a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,74	137,35	238,99	
18		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km-celkem 20 km	t	34,86	12,12	422,50	
19		979990121R00	Poplatek za skládku suší - asfaltové pásy	t	1,74	2 411,58	4 196,15	
		713	Izolace tepelné				343 603,73	
20		713151113R00	Izolace tepelná foukaná do dutiny tl. 200 mm	m2	416,60	695,22	289 628,65	
21		713111211RO6	Parozábrana stropů vrchem	m2	479,09	81,71	39 146,44	
22		943955021R00	Pomocná podlaha pro zařoukání izolace	m2	114,00	98,85	11 268,90	
23		998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné. výšky do 12 m	t	5,76	618,01	3 559,74	
		762	Konstrukce tesařské				171 402,29	
24		762332120R00	Montáž vázaných krovů pravdělných do 224 cm2	m	343,50	127,55	43 813,43	

25	762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	12,00	171,00	2 052,00
26	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na straz	m2	200,62	60,98	12 233,81
27	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	10,89	939,85	10 234,97
28	60511111	Rezivo SM omlané 23/80-160 jakost I, L=4-6 m-prkna	m3	5,30	4 444,17	23 554,10
29	60512695	Fošna SM/BO liak tl.70-80mm dl. do 6m š.120-240mm	m3	4,90	4 727,16	23 163,08
30	60515230	Hranol SM/JD 1 14x14 délka 300-600 cm	m3	1,40	5 161,61	7 226,25
31	60515254	Hranol SM/JD 1 16x18 délka 300-600 cm	m3	0,35	5 936,46	2 077,76
32	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuvová Bochemit QB	m3	11,95	1 591,93	19 023,56
33	762088113R00	Zakryvání provizorní plachtou 12x15m,víc odstranění	kus	2,00	6 692,16	13 384,32
34	762421220R00	Montáž obložení firmy desky Geitis tl. do 21 mm	m2	63,72	78,12	4 977,81
35	60726014.A	Deska Geitis tl. 18 mm pro použití v exteriéru	m2	70,09	137,84	9 661,20
		Konstrukce klempířské				438 342,57
	764		m2	290,22	37,31	10 828,10
36	764312822R00	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30°	m	51,40	20,33	1 044,96
37	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	kus	4,00	27,10	108,41
38	764359810R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 30°	m	22,60	15,47	349,62
39	764391820R00	Demontáž závětné lišty, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	11,10	27,10	300,81
40	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	kus	4,00	27,10	108,41
41	764453833R00	Demontáž odboček o str. nebo D 120 na 150 mm	t	2,42	196,43	475,36
42	979011111R00	Svislá doprava suří a vřbour. hmot	t	2,42	167,28	404,82
43	979082111R00	Vnitřostaveništní doprava suří do 10 m	t	4,85	18,58	90,11
44	979082121R00	Připlatek k vnitřost. dopravě suří za dalších 5 m	t	2,42	137,34	332,36
45	979081111R00	Odvoz suří a vřbour. hmot na skládku do 1 km	t	21,82	12,12	264,46
46	979081121R00	Připlatek k odvozu za každý další 1 km - celkem 9 km	m2	490,84	718,20	352 521,29
47	764774401R00	Falc.krytina v 8 m, svítky,š.500 mm,do 30°	m	29,33	349,55	10 252,30
48	764775302R00	Hřebenač malý	kus	2,00	3 794,48	7 588,95
49	764775314R00	Síťešni výlez rozmer 600x600 mm	m	32,90	414,52	13 637,71
50	764775308R00	Závětná lišta 500 mm	kus	4,00	444,81	1 779,23
51	764778107R00	Kotlík žlabový kulatý, žlab 333 mm, D 120mm	m	58,95	401,76	23 683,75
52	764778113R00	Žlab podokapní půlkruhový, RŠ 333 mm	m	20,00	728,60	14 571,92
53	764778123R00	Odpadní trouby kruhové, D 120 mm	m			23 752,46
54	94	Lešení a stavební výtahy				
54	941941041R00	Montáž lešení leh.řád.s podlahami š.1,2 m, H 10 m	m2	76,10	37,55	2 857,56
55	941941291R00	Připlatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	76,10	39,86	3 033,34
56	941941841R00	Demontáž lešení leh.řád.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	76,10	26,15	1 990,01
57	942941821R00	Demontáž lešení těž.řád.s pod.š.2,5, H 10 m,300 kg	m2	76,10	39,86	3 033,34
58	942944191R00	Připl. za každý měsíc použití lešení k ceně 4021	m2	76,10	45,44	3 457,84
59	942944821R00	Demont. lešení těž. řád. bez podl. š.2,5 H10m 300kg	m2	76,10	34,28	2 608,71
60	944941101R00	Ochranné zábradlí vnější trubkové odklon do 15 st.	m	87,75	77,17	6 771,66
		Bourání konstrukcí				2 952,83
61	968060112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	6,00	5,34	32,04
62	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	6,48	138,71	898,84
63	976074121R00	Vybourání kolevních želez zed cihelná MVC	kus	25,00	58,99	1 474,75
64	979011111R00	Svislá doprava suří a vřbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,58	188,21	109,16
65	979082111R00	Vnitřostaveništní doprava suří do 10 m	t	0,58	161,41	93,62
66	979082121R00	Připlatek k vnitřost. dopravě suří za dalších 5 m	t	1,17	17,85	20,89
67	979081111R00	Odvoz suří a vřbour. hmot na skládku do 1 km	t	0,58	132,52	76,86
68	979081121R00	Připlatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,83	11,65	67,92
69	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suří	t	0,58	308,20	178,75

70	H00	Běžné stavební práce							11 772,11
	999281111R00	Presun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t		19,38		0,00		11 772,11
	M21	Elektromontáže-bleskosvod							23 448,44
71	210220101R00	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry-demontáž	m		48,30		132,74		6 411,34
72	210220301R00	Svorčka hromosvodová do 2 šroubů -demontáž	kus		8,00		65,13		521,04
73	210220101RT1	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8+podpěry vč.dřáti	m		58,70		161,83		9 499,42
74	210220302RT3	Svorčka hromosvodová vč.dodávky pro vodič do 10 mm	kus		20,00		111,20		2 224,08
75	905 R01	Hzs-revizie bleskosvodu	h		12,00		399,38		4 792,56
							Celkem		1 077 841,68

Poznámka: