

**DOHODA
O POSTOUPENÍ PRÁV A
PŘEVODU POVINNOSTÍ**

(dále jen „*tato dohoda*“):

uzavřená ve smyslu §1895 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Obec Horní Lideč, se sídlem Horní Lideč 292, PSČ: 756 12, IČ: 00303780
zastoupená starostou obce Josefem Tkadlecem, starostou
(dále jen „*Postoupená strana*“)

a

ATPS s.r.o., se sídlem Leskovecká 287, 155 21 Praha 5, IČ: 27100693
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 96258,
zastoupena Ing. Fedorem Rusňákem, jednatelem,
(dále jen „*Postupník*“)

a

A PROFIL spol. s r. o., se sídlem Moravská 50, 120 00 Praha 2, IČ: 41693779,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 3564,
zastoupena Alicí Raimondovou, na základě plné moci
(dále jen „*Postupitel*“)

(Postoupená strana, Postupitel a Postupník dále jen společně „**Smluvní strany**“ a každý z nich jen „**Smluvní strana**“) dnešního dne uzavřely tuto Dohodu o postoupení práv a převodu povinností v souladu s ustanoveními § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**NOZ**“), v platném znění (dále jen „**Dohoda**“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

(A) Postupitel uzavřel dne 25.9.2017 s Postoupenou stranou smlouvu o dílo, ve znění dodatku č.1 ze dne 23.7.2018, dodatku č. 2 ze dne 15.10.2018, dodatku č. 3 ze dne 21.12.2018 a dodatku č. 4 ze dne 18.3.2019 (dále jen společně „**Převáděná smlouva**“).

(B) Postupitel se Převáděnou smlouvou zavázal zpracovat za podmínek dohodnutých ve smlouvě a předat postoupené straně projektovou dokumentaci a vykonávat činnosti sjednané ve smlouvě pro stavbu „**TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDEČ**“, která byla definována v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí společnosti LP projekce s.r.o., IČ 29302382 a v pravomocném územním rozhodnutí. Postupovaná strana se současně zavázala Postupiteli uhradit smluvní odměnu za

poskytnutí takových služeb v rozsahu a způsobem smluveném Převáděnou smlouvou.

(C) Postupitel zamýšlí postoupit Převáděnou smlouvu, tedy převést veškerá práva a povinnosti vyplývající z Převáděné smlouvy na Postupníka a Postupník zamýšlí tato práva a povinnosti od Postupitele převzít. V důsledku výše zmíněného postoupení Převáděné smlouvy Postupník nahradí Postupitele jakožto smluvní stranu Převáděné smlouvy a stane se poskytovatelem služeb v rozsahu a způsobem specifikovaným v Převáděné smlouvě. Postoupená strana touto Dohodou vyslovuje souhlas s výše uvedeným postoupením Převáděné smlouvy ve smyslu § 1895 odst. 1 NOZ. Pro účely vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany uzavírají tuto Dohodu, která podrobně upraví podmínky výše uvedeného postoupení Převáděné smlouvy.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Dohodě obsažených a s úmyslem být touto Dohodou vázány, dohodly se na následujícím znění Dohody:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Postoupená strana prohlašuje,

že je právnickou osobou, řádně založenou a existující podle českého právního řádu; splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Dohodě stanovené a je oprávněna tuto Dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.2 Postupitel prohlašuje,

že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Dohodě stanovené a je oprávněn tuto Dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.3 Postupník prohlašuje,

že je právnickou osobou, řádně založenou a existující podle českého právního řádu; splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Dohodě stanovené a je oprávněn tuto Dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. PŘEDMĚT DOHODY

2.1 Postupitel touto Dohodou postupuje Převáděnou smlouvu na Postupníka, tedy převádí všechna svá práva a všechny své povinnosti vyplývající z Převáděné smlouvy na Postupníka, jak je blíže stanoveno v čl. 2, odst. 2.3 této Dohody, a Postupník s postoupením Převáděné smlouvy souhlasí a všechna tato práva a povinnosti z ní (Převáděná smlouva) vyplývající v rozsahu doposud nerealizované dokumentace dle čl. 2. Převáděné smlouvy od Postupitele přejímá. V důsledku výše zmíněného postoupení Převáděné smlouvy Postupník nahradí Postupitele jakožto smluvní stranu Převáděné smlouvy.

2.2 Postoupená strana tímto výslovně souhlasí s výše uvedeným postoupením Převáděné smlouvy z Postupitele na Postupníka, jak je blíže stanoveno v čl. 2, odst. 2.3 této Dohody.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že k postoupení Převáděné smlouvy dle čl. 2, odst. 2.1 této Dohody dojde s účinností ke dni nabytí účinnosti této Dohody dle čl. 4, odst. 4.1 této Dohody (dále jen „Datum účinnosti převodu“), a to za následujících podmínek:

2.3.1 Příslušná práva a povinnosti z Převáděné smlouvy převádí (postupuje) Postupitel na Postupníka bezúplatně;

2.3.2 Postoupená strana uděluje souhlas s postoupením Převáděné smlouvy dle čl. 2, odst. 2.2 této Dohody bezúplatně a nebude od Postupitele ani Postupníka nárokovat jakékoli zadostiučinění nebo úplatu za udělení takového souhlasu nebo v souvislosti s ním;

2.3.3 Postupitel je povinen s ohledem na dosavadní rozpracovanost díla provést k datu 31.7.2019 vyúčtování doposud realizovaných a předaných prací. Jejich finančním vyrovnáním budou veškeré právní vztahy mezi Postupitelem a Postoupenou stranou ukončeny.

2.3.4 Termín předání projektové dokumentace pro provádění stavby a zadání stavebních prací se stanovuje **na 31.10.2019**. Postupník vyslovuje souhlas s tímto termínem. Postoupená strana má právo provést závěrečnou kontrolu díla do 7 dnů od předání projektové dokumentace.

2.3.5 Postoupená strana výslovně souhlasí s osvobozením Postupitele od jeho povinností ve smyslu § 1899 odst. 1 NOZ a vzdává se práva osvobození Postupitele odmítnout. Smluvní strany se výslovně dohodly, že aplikaci ustanovení § 1899 NOZ pro účely této Dohody a pro všechna práva a povinnosti vyplývající z Převáděné smlouvy vylučují.

2.4 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany prohlašují, že touto Dohodou nedochází k převodu žádných závazků na Postupníka, které vznikly Postupiteli vůči Postoupené straně před Datem účinnosti převodu.

2.5 Postupitel se zavazuje předat Postupníkovi nejpozději do Data účinnosti převodu originál Převáděné smlouvy a veškeré další dokumenty a informace, které se Převáděné smlouvy týkají.

3. ŘEŠENÍ SPORŮ

3.1 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzešlé z této Dohody nebo v souvislosti s ní jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se Smluvním stranám předmětný spor nepodaří vyřešit do 30 dnů ode dne jeho vzniku, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna předložit takový spor věcně a místně příslušnému soudu České republiky. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly na místní příslušnosti obecného soudu Postupitele.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami. Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem 1.8.2019.

4.2 Je-li některé ustanovení této Dohody neplatné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a nedotýká se to platnosti a vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud v konkrétním případě nevyplývá z donucujících ustanovení právních předpisů jinak, Smluvní strany se zavazují neplatné či nevynutitelné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.

4.3 Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou všech Smluvních stran ve formě číselovaných dodatků této Dohody, všestranně odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci všech smluvních stran.

4.4 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího souhlasu ostatních Smluvních stran převést svá práva anebo postoupit své pohledávky z této Dohody na třetí osobu.

4.5 Tato Dohoda se řídí a vykládá v souladu s právním řádem České republiky.

4.6 Tato Dohoda je sepsána ve třech (3) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

Postupník:

V Praze dne 22.7.2019

.....
ATPS s.r.o.

Ing. Fedor Rusňak, jednatel

Postupitel:

V Praze dne 22.7.2019

.....
A PROFIL spol. s r. o.

Alice Raimondová, na základě plné moci



Postoupená strana:

V Horní Lidči dne 18.7.2019

.....
Obec Horní Lideč

Josef Tkadlec, starosta

Přílohy:

1. Příloha č. 1 - Plná moc
2. Příloha č. 2 - Položkový rozpočet projektové dokumentace pro provádění stavby a zadání stavebních prací

PLNÁ MOC

Obchodní firma A PROFIL, spol. s r.o. se sídlem Moravská 50, 120 00 Praha 2, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3564, IČ: 41693779, DIČ: CZ41693779, zastoupená ing. arch. Michaellem Klangem, CSc., trvale bytem Sládkovičova 1306/11, 142 00 Praha 4, rodné číslo: 540304/1468, jednatelem

zplnomocňuje

paní Alici Raimondovou, narozenou 02.08.1961, rodné číslo 615802/1650, trvale bytem Česovská 1882/23, 193 00 Praha 9, číslo OP 201758523

aby jednala jménem společnosti při jednáních, zastupovala společnost navenek a prováděla veškeré právní úkony spojené s uzavíráním a podepisováním smluv podle Občanského zákoníku a Zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích v platném znění, aby přijímala a podepisovala příslušné s tím související právní dokumenty, přijímala doručované písemnosti související s uzavíráním těchto obchodních smluv.

Společnost nese plnou odpovědnost podle přijatých závazků z uzavřených smluv zmocněncem na základě této plné moci a také odpovědnosti za hodnověrnost informací poskytnutých zmocněncem jménem společnosti.

Tato plná moc není časově omezená a zmocněnec je povinen zmocnění udělené touto plnou mocí vykonávat s péčí řádného hospodáře a v souladu s oprávněnými zájmy zmocnitele.

Ing. arch. Michael Klang, CSc.
jedenatel
A PROFIL, spol. s r.o.



Praha, 08.12.2014

Zplnomocnění přijímám v plném rozsahu:

Alice Raimondová

Praha, 09/12 2014

PŘÍLOHA DOHODY O POSTOUPENÍ PRÁV A PŘEVODU POVINNOSTÍ

POSTUPITEL: A PROFIL, spol. s r.o., Moravská 50, 120 00 Praha 2

POSTUPNÍK: ATPS s.r.o., Leskovecká 287, 155 21 Praha 5

**ROZSAH PŘEDÁVANÝCH PRACÍ: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
A ZADÁNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ VČETNĚ SOUPISU PRACÍ
S VÝKAZEM VÝMĚR**

Př.č.	Položka	Cena v CZK
1.	Stavební řešení	478 000,-
2.	Konstrukční řešení	178 000,-
3.	Vytápění	85 000,-
4.	ZTI	70 000,-
5.	VZT a klimatizace	85 000,-
6.	Silnoproud	65 000,-
7.	Slaboproud + MaR	103 000,-
8.	PBŘS	20 000,-
9.	Komunikace a zpevněné plochy	25 000,-
10.	Položkový výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby	55 000,-
11.	Koordinace	12 000,-
	CELKEM	1 176 000,- Kč
	DPH 21%	246 960,- Kč
	CELKEM S DPH	1 422 960,- Kč