

SMLOUVA O DÍLO č. 015/2018

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Obec Přemyslovice
Se sídlem: Přemyslovice 281, 798 51
Zastoupený: Lubomír Štaffa, starosta obce
IČ: 00288683
DIČ: CZ00288683
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 3426701/0100
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických a realizačních: Lubomír Štaffa, starosta obce
Kontakt: +420 777 899 502 / oupremyslovice@iol.cz

2. **Zhotovitel:** SSKO spol. s r.o.
Se sídlem: Velká Dlážka 527/6, 750 02 Přerov
Zastoupený: Ing. Antonínem Bagarem
IČ: 47155558
DIČ: CZ 47155558
Bankovní spojení: KB Přerov, a.s. č.ú. : 14404831/0100
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických a realizačních: Ing. Antonín Bagar
Telefon: 602525840
Fax:
E-mail: bagar@sisko.cz

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě k provedení stavebních prací a souvisejících dodávek na akci:
„Oprava MK č. 7c v úseku od č.p. 87 po č.p. 80, obec Přemyslovice“
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je poptávka objednatele a cenová nabídka zhotovitele – položkový rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Specifikace plnění této zakázky:
 - dle zadávacích podmínek předmětného výběrového řízení
 - dle položek položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy
4. Součástí díla je:
 - zajištění stavebních prací
 - zajištění, udržování a odklizení objektů ZS

5. Za vadu díla se nepovažují drobné odchylky díla od výsledku určeného v této smlouvě, které byly dohodnuty souhlasným zápisem osob uvedených v čl. IX. bodu 1. této smlouvy ve stavebním deníku. Drobnou odchylkou se rozumí odchylka, která nemění řešení dle položek přílohy – položkový rozpočet a nemá vliv na dobu provedení díla.

III. CENA DÍLA

1. Za provedení díla vymezeného v čl. II. smlouvy se při respektování ustanovení ostatních částí této smlouvy sjednává cena v částce:

Cena celkem bez DPH: 1,328.561,00 Kč

DPH 21%: 278.998,00 Kč

Cena celkem vč. DPH: 1,607.559,00 Kč

Podkladem pro sjednání ceny uvedené v bodě 1 je příloha této smlouvy – položkový rozpočet. Účtovány budou skutečně provedené výměry.

2. Cena uvedená v bodě 1 zahrnuje veškeré náklady k úplné a řádné realizaci předmětu díla a je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která může být překročena jen za předpokladu, že dojde před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky ke změnám daňových předpisů, majících vliv na cenu díla, anebo bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění.

IV. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel provede dílo vymezené v čl. II. smlouvy v následující lhůtě:
- Termín zahájení prací: 15.08.2018
 - Termín dokončení prací: 31.10.2018
2. Zhotovitel je povinen posunout zahájení nebo přerušit provádění díla, pokud nebudou splněny povětrnostní podmínky potřebné pro řádné provedení díla (doba a důvody posunu zahájení nebo přerušování provádění díla budou zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku).
3. Lhůta pro provedení díla, uvedená v bodě 1. se prodlužuje o dobu, po kterou bylo nutno posunout zahájení nebo přerušit provádění díla dle bodu 2.

V. SPOLUPŮSOBNÍ OBEDNATELE-NUTNÉ KE SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Staveniště:
- 1.1. Staveništěm se rozumí prostor, určený k provedení díla a dále prostor pro umístění zařízení staveniště zhotovitele.
 - 1.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a bez právních a faktických závad nejpozději v den zahájení prací.
 - 1.3. O odevzdání staveniště bude sepsán zápis, který podepíší obě strany.
2. Doklady potřebné k provedení díla:

- 2.1. Objednatel obstará na své náklady veškeré doklady, potřebné dle platných právních předpisů k provedení smlouveného díla, u kterých právní předpisy nebo příslušné orgány požadují, aby je objednatel opatřil svým jménem
- 2.2. Doklady uvedené v odst. 2.1. předá objednatel zhotoviteli nejpozději při jednání o odevzdání staveniště.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. K jednání o předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně (doporučeným dopisem nebo zápisem ve stavebním deníku proti podpisu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech předání a převzetí díla) nejméně 5 dnů předem.
2. Při jednání o předání a převzetí díla předloží zhotovitel objednateli příslušné doklady, prokazující řádné provedení díla (atesty materiálů apod.)
3. Při jednání o předání a převzetí díla provede objednatel prohlídku předmětu díla za účelem zjištění případných vad a nedodělků.
4. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani užívání díla neztěžují.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany. V zápise musí být objednatelem uvedeny všechny případné vady a nedodělkami díla zjevné při předání a převzetí díla.
6. Pokud objednatel nereklamoval vady a nedodělkami zjevné při předání a převzetí díla v zápise o předání a převzetí, zanikají jeho práva z odpovědnosti zhotovitele za tyto vady.
7. Nedostaví-li se objednatel k jednání o předání a převzetí díla, ke kterému byl řádně vyzván, nebo nebude-li objednatel řádně pokračovat v zahájeném jednání o předání a převzetí díla anebo odmítne-li objednatel neoprávněně dílo převzít, má se za to, že zhotovitel ke dni uvedenému ve výzvě k jednání o předání a převzetí díla dílo řádně dokončil a předal objednateli, a to se všemi důsledky, se kterými právní předpisy nebo tato smlouva předání a převzetí řádně dokončeného díla spojují.
8. Ujednání uvedená výše v bodech 1. - 7. se vztahují přiměřeně i na předání a převzetí zhotovitelem odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla a dále i na předání a převzetí zhotovitelem odstraněných vad, které objednatel reklamoval v rámci záruky za jakost díla.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena díla bude objednatelem hrazena najednou na základě faktury, vystavené po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných nedostatků, uvedených v předávacím protokolu.
3. Vystavení faktury bude předcházet zjišťování objemu provedených prací, které se bude řídit následujícími pravidly:
 - a) zhotovitel předloží objednateli k ověření soupis provedených prací včetně jejich ocenění a vyplněného zjišťovacího protokolu
 - b) technický dozor objednatele doklady dle písm. a) do pěti kalendářních dnů od jejich obdržení potvrdí nebo vrátí zhotoviteli s písemnými připomínkami – neučiní-li tak, má se zato, že s předloženými doklady souhlasí a zhotovitel je oprávněn vystavit příslušný daňový doklad – fakturu.
4. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 kalendářních dnů od doručení (odevzdání) objednateli. Daňový doklad bude objednateli doručen do 5ti kalendářních dnů ode dne jeho vystavení.

5. Při prodlení s platbou faktury je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací a účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky bez DPH.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Pokud faktura neobsahuje předepsané náležitosti nebo má jinou závadu v obsahu, je objednatel oprávněn vrátit ji do 7 kalendářních dnů od obdržení bez zaplacení zhotoviteli s písemným uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti vrácenou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Daňový doklad – fakturu zaplatí objednatel v české měně (CZK) bezhotovostní platbou ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na příslušném daňovém dokladu – faktuře. Platba se má za splněnou připsáním na účet zhotovitele.

VIII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za předpokladu řádného provozování a údržby předmětu díla záruku za jakost díla. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude během záruční doby způsobilý pro použití k obvyklému účelu.
2. Záruční doba počíná běžet od předání díla objednateli a její délka činí 36 měsíců.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
4. Práva objednatele ze záruky za jakost díla zanikají, jestliže objednatel nepodá zhotoviteli zprávu o vadách předmětu díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Pokud objednatel bude ve včas zasláném oznámení vady, požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování reklamované vady do 10 kalendářních dnů od obdržení oznámení a v odstraňování vady řádně (tj. bez bezdůvodného přerušování prací) pokračovat až do úplného odstranění vady, pokud to dovolí povětrnostní podmínky a technologie prováděných prací.
6. Záruka za jakost nezahrnuje odpovědnost za vady mající původ ve zhotovitelem nezaviněných skutečnostech tj. např. ve vnějších událostech, v nedostatečné údržbě, v poruše stávajících, zhotovitelem v rámci díla neprovedených konstrukcích.

IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení a placení díla (odevzdání a převzetí staveniště, zápisy ve stavebním deníku, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:
 - za objednatele: Lubomír Štáhl, tel.: 474 899 502
 - za zhotovitele: Ing. Antonín Bagar tel.: 602525840
2. Zhotovitel je povinen vést v souladu s platnými právními předpisy stavební deník.
3. V případě, že z viny zhotovitele nebude dodržen termín předání díla, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu 3.000 Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že za nedodržení termínu nástupu a odstranění řádně reklamované vady, která způsobila nefunkčnost, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo na úhradu škody.

5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a výjezdech z něho pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi. Dále je zhotovitel povinen vhodně zabezpečit staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví svých pracovníků i třetích osob.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 dnů od předání díla objednateli. Po uplynutí této lhůty je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi jen stroje, výrobní zařízení a materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků, se kterými objednatel dílo převzal – tyto věci je zhotovitel povinen vyklidit do zahájení jednání o předání a převzetí jím odstraněných vad a nedodělků, které byly uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem (provedení případných víceprací bude předmětem dodatku k této smlouvě, který bude smluvními stranami uzavřen před provedením víceprací a ve kterém budou upravena veškerá dotčená ustanovení této smlouvy).
8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele 2 dny předem ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Zhotovitel předloží objednateli atesty použitých materiálů. Objednatel je povinen nejpozději následující den po obdržení výzvy zakrývané práce prověřit. Nedostaví-li se objednatel, ač řádně vyzván, ke kontrole zakrývaných prací v této lhůtě, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Dostaví-li se objednatel ke kontrole zakrývaných prací, bude o kontrole sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany.
9. Za podstatné porušení smluvních povinností objednatele ve smyslu § 2002 Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník se považuje zejména porušení povinností uvedených v čl. V. a čl. VII. této smlouvy – nesplní-li objednatel řádně a včas některou z těchto povinností, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co se o nesplnění povinností objednatele dověděl.
10. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla a změnu této smlouvy. Do dosažení dohody o změně díla a o změně smlouvy je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany do 21 dnů od zahájení jednání o změně smlouvy na změně smlouvy, může kterákoliv z nich od smlouvy odstoupit s tím, že zhotovitel má nárok na cenu za část díla, kterou provedl do doby zániku smlouvy v důsledku odstoupení některé ze smluvních stran.
11. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s platnými normami a předpisy v oblasti BOZP, platného zákona o lesích č. 289/1995 Sb. a zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.
12. V ostatním se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
13. Zhotovitel se zavazuje, že umožní jmenovanému zástupci objednatele kontrolu stavby.
14. Užívání díla před předáním a převzetím (dále též "předčasné užívání"):
 - 14.1. Dílo, které nebylo předáno a převzato, nesmí být bez předchozí písemné dohody objednatele se zhotovitelem užíváno. V písemné dohodě o užívání díla před předáním a převzetím bude popsán předmět předčasného užívání a jeho stav, rozsah a způsob předčasného užívání a dále dohodnuta opatření, která pro předčasné užívání objednatel učiní.
 - 14.2. Při převzetí díla ani v záruční době nesmí objednatel vytýkat jako vadu opotřebení a poškození, která by na díle bez předčasného užívání nevznikla.
 - 14.3. Bude-li dílo užíváno před předáním a převzetím bez předchozí písemné dohody se zhotovitelem, má se zato, že veškeré vady díla jsou důsledkem tohoto neoprávněného užívání, pokud objednatel neprokáže, že se jedná o vady, za které odpovídá zhotovitel.
 - 14.4. Dohodne-li objednatel se zhotovitelem písemně, že bude předmět díla předčasně užíván, je objednatel povinen zajistit soulad předčasného užívání s příslušnými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem.

15. Objednatel si vyhrazuje právo realizovat celou zakázku, nebo pouze její část, případně zakázku zrušit s ohledem na úspěch při získání finanční podpory od poskytovatele dotace.

X. VYHOTOVENÍ SMLOUVY, ZMĚNY A ZRUŠENÍ SMLOUVY

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1 – Položkový rozpočet
2. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou stran v písemné formě.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si objednatel ponechá dva stejnopisy, zbylé dva řádně spolupodepsané stejnopisy vrátí zhotoviteli.

V Přemyslovicích, dne: 3. 7. 2018

V Přerově, dne: 1. 7. 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Obec
Přemyslovice
okres Prostějov

SISKO spol. s r.o.
Velká Dlážka 527/6
780 02 PŘEROV
IČO 47150558 DIČ CZ4155930

Příloha ke smlouvě o dílo č 15/2018

Stavba: Oprava MK č.7c v úseku od č.p. 87 po č.p.80 (2)

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Přemyslovice

Zpracoval: Ing. Antonín Bagar

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 328 561,00 67,907

1 Zemní práce 325 747,68 0,142

16	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	15,000	339,00	5 085,00	0,000
2	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	344,400	75,40	25 967,76	0,000
17	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	344,400	22,30	7 680,12	0,000
1	122402202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 5	m3	24,000	529,00	12 696,00	0,142
3	162501101	Vodorovné přemístění do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	344,400	110,00	37 884,00	0,000
4	162501151	Vodorovné přemístění do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	24,000	125,00	3 000,00	0,000
18	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	368,400	65,00	23 946,00	0,000
5	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	368,400	22,00	8 104,80	0,000
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	626,280	300,00	187 884,00	0,000
7	181101102	Úprava pláně v zářezech v hor.1-4, se zhuťněním	m2	900,000	15,00	13 500,00	0,000

5 Komunikace pozemní 926 216,00 60,720

23	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	870,000	175,00	152 250,00	0,000
8	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	870,000	135,00	117 450,00	0,000
9	564911411	Podklad z asfaltového recyklátu tl 50 mm	m2	860,000	85,00	73 100,00	0,000
14	569231111	Zpevnění krajnic šterkopískem nebo kamenivem těženým tl 100 mm	m2	300,000	90,00	27 000,00	60,720
12	573111113	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1,5 kg/m2	m2	840,000	28,00	23 520,00	0,000
21	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emule v množství 0,70 kg/m2	m2	1 680,000	14,70	24 696,00	0,000
11	577141122	Beton asfalt. ACP 16 podkladní, š.do 3 m, tl.6 cm	m2	840,000	320,00	268 800,00	0,000
13	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	840,000	285,00	239 400,00	0,000

8 Trubní vedení 43 275,00 7,045

20	899131113	Výměna šachtového rámu technologií Hermes s osazením a dodáním rámu typu BEGU	kus	7,000	5 500,00	38 500,00	5,489
15	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	5,000	955,00	4 775,00	1,555

998 Přesun hmot 33 322,32 0,000

19	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	356,770	65,00	23 190,05	0,000
22	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živичným, betonovým do 5000 m	t	356,770	28,40	10 132,27	0,000

Stavební práce cena bez DPH v Kč

DPH 21%

Cena celkem vč. DPH v Kč

1 328 561,00 67,907

278 997,81

1 607 558,81

Sisko spol. s r.o.
3 Velká Dílačka 5018 3
750 02 Přemyslovice
IČ 4715558 DIČ CZ4715558