

„SPŠ polytechnická - COP Zlín –  
Zřízení strojírensko-plastikářských dílen“

**Z m ě n o v ý l i s t**

číslo: ZL 02

**Úpravy při realizaci-elektroinstalace a terénní úpravy**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 27. 8. 2018

1. Oddíl stavby: SO 02 – Přístavba učebních prostor
2. Zpracovatel změnového listu: KKS, spol. s r.o., Příluky 386, 760 01 Zlín

**3. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:**

V průběhu realizace akce na základě zjištěných skutečností bylo zjištěno, že realizace stavby vyžaduje změny provedení některých prací.

Níže popsané soubory prací a dodávek jsou změnami z rozhodnutí objednatele, uživatele i doporučení TDS akce a vyhodnoceny jako změny zejména s ohledem budoucí efektivní provoz uživatele jednoznačně sloužící k funkčnímu, bezvadnému a kvalitnímu provedení díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

**3.1 Záměna koncových prvků elektroinstalace**

Z požadavku objednatele a zohlednění většího komfortu uživatele na budoucí provoz a také s ohledem na vybrané technologické vybavení prostor dílen byla dohodnuta záměna podlahových elektroinstalačních krabic, za samostatné zásuvky a jejich navýšení jejich počtů s vedením přívodních kabelů pomocí kabelových žlabů jako variabilnějšího trasování ke spotřebičům dílen. a lavicím žáků.

Realizace těchto prací vede k méněpracím -61 982,57 Kč bez DPH, vícepracím 67 974,03 Kč bez DPH.  
**Celkové navýšení potřebných finančních prostředků o 5 991,46 Kč bez DPH**

**3.2. Změna terénních úprav**

S uživatelem byla dohodnuta úprava finální vrstvy střešního pláště ohledem na budoucí údržbu. Plocha zelených pásů zejména u stávajícího objektu a mezi stropními světlíky dílen je z prostorového hlediska vyhodnocena jako problematická k údržbě běžnými mechanismy, zelené pásy jsou úzké, dále do tohoto prostoru mezi světlíky budou zasahovat konstrukce zastínění. Proto bylo původní projektové řešení přehodnoceno, upraveno, projednáno s příslušnými pracovníky dotčených orgánů s tím, že vrstva plánované „zelené střechy“ bude nahrazena drenážním materiálem z kačírku, betonovým odvodňovacími žlaby a betonových nášlapů.

Realizace těchto prací vede k méněpracím -123 238,91 Kč bez DPH, vícepracím 117 247,45 Kč bez DPH.  
**Celkové snížení finančních prostředků o - 5 991,46 Kč bez DPH**

### 3. Stanovisko zhotovitele stavby:

Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce

**Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek - změn v předpokládaném rozsahu.** Úprava rozsahu dodávky stavebních prací i vzhledem k dodržení nutných technologických vazeb a postupů **nemá přímý vliv na konečný termín SoD.**

Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky dle rozpočtu v SOD, které byly shodné s položkami novými, dále jsou použity položky RTS a v neposlední řadě i individuální kalkulace pro práce a dodávky neobsahující ani ceny dle SOD, ani dle RTS.

**Úpravou nedochází k zvýšení celkové ceny díla**

| POLOŽKA                               | Kč (bez DPH)         | Kč (s DPH)           |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|
| VÍCEPRÁCE                             | 185 221,48           | 224 117,99 Kč        |
| MÉNĚPRÁCE                             | -185 221,48          | -224 117,99 Kč       |
| CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD + dodatek č.1 | 17 396 761,04        | 21 050 080,86        |
| <b>CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ</b>      | <b>17 396 761,04</b> | <b>21 050 080,86</b> |

Datum: 1. 6. 2019

  
spol. s r.o.  
Příluky 386  
760 01 ZLÍN  
DIČ: CZ42340802

**Ing. Pavel Daniel**  
zpracovatel ZL

  
spol. s r.o.  
Příluky 386  
760 01 ZLÍN  
DIČ: CZ42340802

**Ing. Radomír Kocman**

## 5. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné a efektivní pro budoucí provoz uživatele a pro kvalitní a plynulé dokončení díla zejména a s ohledem na probíhající náročné procesy koordinace stavby a napjaté termíny realizace, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – méněpráce a vícepráce, kde však nedochází ke změně celkové ceny díla.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna –úprava množství realizovaných prací nemá z technologických důvodů vliv na smluvní termín dokončení díla a také nemá dopad na celkové náklady stavby.
- Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č. 134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, tj. hodnota víceprací změny cca 1,06% nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 15% dle § 222/4.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacího řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL odsouhlasit.

Ve Zlíně dne ..... 14.6.2019.....

  
.....  
Ing. Viktor Dynka

## 6. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Generální projektant v rámci autorského dozoru navrhl úpravu původního řešení na základě podnětu uživatele a výše uvedených zjištění jako nejefektivnější tzn. ekonomicky-časově nejvýhodnější technické řešení a postupně zpracoval úpravy dokumentace, která podrobně řeší celkový rozsah všech nutných prací včetně výkazu výměr dohodnutých úprav a opatření.

Změnovým listem nedochází ke změně technických parametrů stavby s vazbou na platné stavebním povolení vydané k realizaci akce.

Změny jsou navrženy v souladu s ČSN a dalšími souvisejícími technickými normami a předpisy.

Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.

GP (AD) doporučuje ZL 02 schválit.

V ...Zlíně ..... dne ..... 14.6.2019.....

  
.....  
Ing. Milan Pištěk

Změnový list je vyhotoven ve 3 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora a jeden u TDI akce.


## **7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)**

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Změnou nedochází k žádnému cenovému navýšení díla a z pohledu budoucího uživatele jednoznačně dochází k zlepšení budoucího uživatelského komfortu.

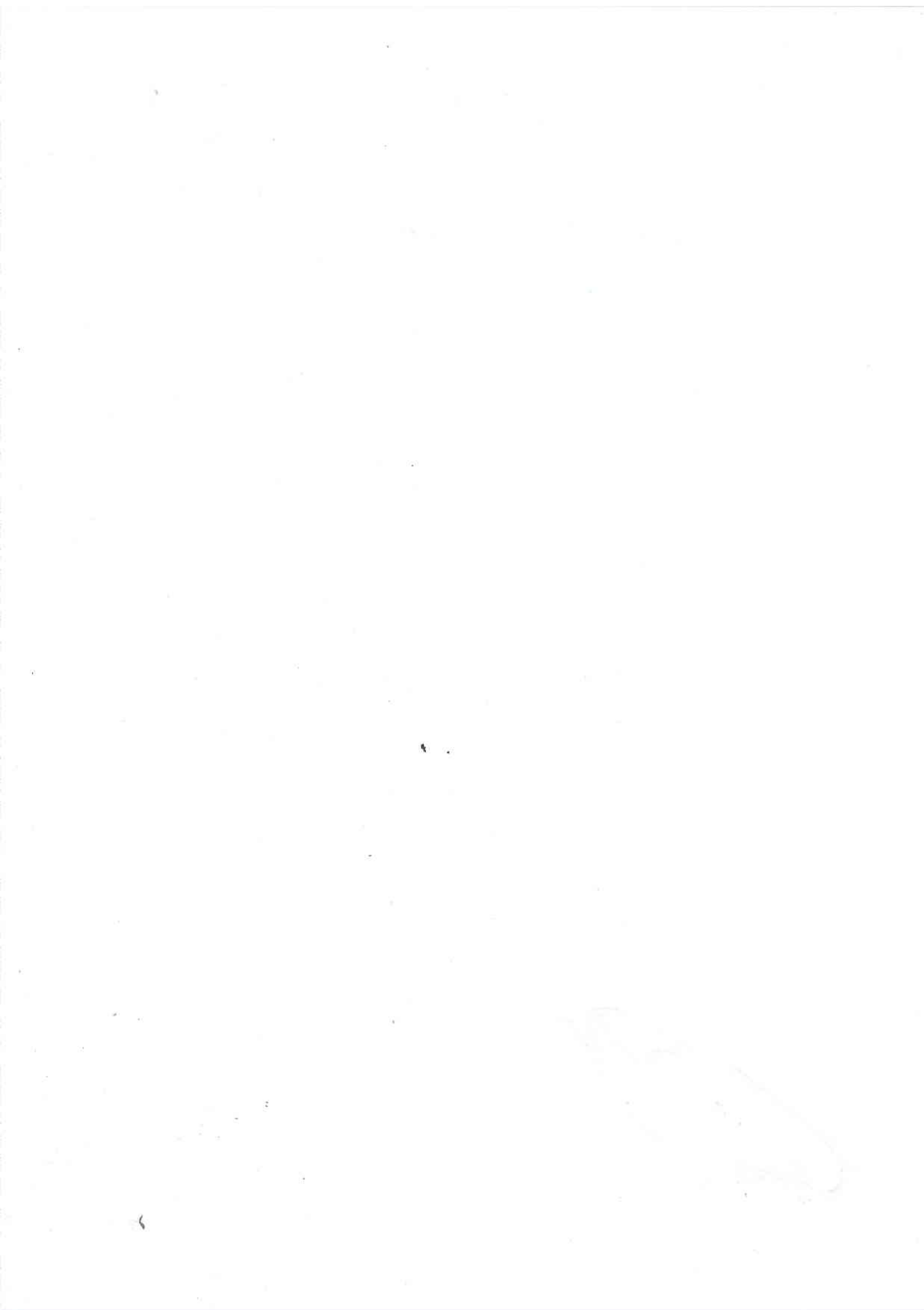
Střední průmyslová škola polytechnická  
Centrum odborné přípravy Zlín  
Nad Ověřnou IV 2528  
760 01 ZLÍN  
IČ: 14450500 DIČ: CZ14450500

Ve Zlíně ... dne ... 18.6.2019.....

  
Ing. Jiří Charvát - ředitel školy  
Za subjekt pověřený výkonem funkce investora

### **Přílohy ke změnovému listu:**

- Příloha č. 1 položkový rozpočet - 3.1. Záměna koncových prvků elektroinstalace MNP
- Příloha č. 2 položkový rozpočet - 3.1. Záměna koncových prvků elektroinstalace VCP
- Příloha č. 3 položkový rozpočet - 3.3. Změna terénních úprav MNP
- Příloha č. 4 položkový rozpočet - 3.3. Změna terénních úprav VCP



## REKAPITULACE

|             |   |  |  |
|-------------|---|--|--|
| Stavba:     | <b>SPŠ polytechnická - COP Zlín –<br/>Zřízení strojírensko-plastikářských dílen</b> |  |  |
| Objekt:     | <b>SO 01</b>  | <b>Učebny program. stroj. a plast. oborů</b> |  |
| Rozpočet:   | <b>ZL 02</b>  | <b>Učebny program. stroj. a plast. oborů</b> |  |
| Zhotovitel: | <b>KKS, spol. s r.o.</b>  | <b>IČO: 42340802</b>                         |  |
|             | <b>Příluky 386</b>  | <b>DIČ: CZ42340802</b>                       |  |
|             | <b>76001 Zlín</b>   |  |  |

| p.č.               | Rozpočet                                    | Cena bez DPH | DPH         | Celkem       |
|--------------------|---|--------------|-------------|--------------|
| ZL 02 1.1          | Záměna koncových prvků elektroinstalace MNP | - 61 982,57  | - 13 016,34 | - 74 998,91  |
| ZL 02 1.2          | Záměna koncových prvků elektroinstalace VCP | 67 974,03    | 14 274,55   | 82 248,58    |
| ZL 02 2.1          | Změna terénních úprav MNP                   | - 123 238,91 | - 25 880,17 | - 149 119,08 |
| ZL 02 2.2          | Změna terénních úprav VCP                   | 117 247,45   | 24 621,96   | 141 869,41   |
|                    | <b>Vícepráce celkem</b>                     | 185 221,48   | 38 896,51   | 224 117,99   |
|                    | <b>Méněpráce celkem</b>                     | - 185 221,48 | - 38 896,51 | - 224 117,99 |
| <b>Cena celkem</b> |   | <b>- Kč</b>  | <b>- Kč</b> | <b>- Kč</b>  |

ve \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



Za zhotovitele

Za objednatele

### Položkový rozpočet

|    |  |   |
|----|--|---|
| S: | SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen |   |
| O: | SO 01  | Učebny program. stroj. a plast. oborů       |
| R: | ZL 02 př.1.1   | Záměna koncových prvků elektroinstalace MNP |

| P.č.          | Číslo položky   | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|---------------|-----------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 1</b> |                 | <b>Zemní práce</b>   |     |           |           | <b>-61 982,57</b> |
| 471           | X36-4-2-742-047 | Zásuvka podlahová - výklopná krabice s víkem, obsah 2x zásuvky 230V/16A, 1xUSB, 2xRJ45 | kus | -13,00000 | 4 285,74  | -55 714,62        |
| 472           | X36-4-2-742-048 | Montáž zásuvek podlahových kombinovaných   | kus | -13,00000 | 482,15    | -6 267,95         |
|               |                 | <b>CELKEM</b>  |     |           |           | <b>-61 982,57</b> |

### Položkový rozpočet

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| S: | SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen |   |  |
| O: | SO 01  | Učebny program. stroj. a plast. oborů       |  |
| R: | ZL 02 př.1.2   | Záměna koncových prvků elektroinstalace VCP |  |

| P.č.          | Číslo položky   | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|---------------|-----------------|--|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 1</b> |                 | <b>Zemní práce</b>   |     |          |           | <b>67 974,03</b> |
| 2             |                 | GK-70110LGR Parapetní přístrojový kanál  | m   | 23,00000 | 598,00    | 13 754,00        |
| 3             |                 | GK-70130LGR Parapetní přístrojový kanál  | m   | 10,00000 | 620,00    | 6 200,00         |
| 4             |                 | GK-70130LGR Parapetní přístrojový kanál  | m   | 8,00000  | 620,00    | 4 960,00         |
| 5             |                 | GS-TW70 Přepážka 70 mm   | m   | 36,00000 | 128,00    | 4 608,00         |
| 6             |                 | 2390/8T Přístrojová krabice  | ks  | 96,00000 | 88,00     | 8 448,00         |
| 8             |                 | GK-E70110LGR Koncový díl   | ks  | 18,00000 | 55,00     | 990,00           |
| 9             |                 | GK-E70130LGR Koncový díl   | ks  | 9,00000  | 61,00     | 549,00           |
| 10            |                 | GK-E70130LGR Koncový díl   | ks  | 4,00000  | 61,59     | 246,35           |
| 11            |                 | MOS ZÁS. 2P+T NEZAMĚNNÁ  | ks  | 96,00000 | 178,00    | 17 088,00        |
|               | 34111036        | kabel silový s Cu jádrem 3x2,5mm <sup>2</sup>                                      | m   | 24,00000 | 42,10     | 1 010,40         |
|               | 741122641       | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup> uložený pevně (CYKY) | m   | 24,00000 | 10,72     | 257,28           |
|               | X36-4-2-742-025 | Ukončení Cu kabelů do 5x4 mm <sup>2</sup>  | kus | 70,00000 | 140,90    | 9 863,00         |
| <b>CELKEM</b> |                 |  |     |          |           | <b>67 974,03</b> |

### Položkový rozpočet

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| S: | SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen |                                       |
| O: | SO 01  | Učebny program. stroj. a plast. oborů |
| R: | ZL 02 př.2.1   | Změna terénních úprav MNP             |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                      | MJ | Množství   | Cena / MJ | Celkem             |
|----------------|---------------|--|----|------------|-----------|--------------------|
| <b>Díl: 1</b>  |               | <b>Zemní práce</b>                                 |    |            |           | <b>-56 341,31</b>  |
| 34             | 180402111R00  | Založení trávníku parkového výsevem v rovině       | m2 | -160,00000 | 26,40     | -4 224,00          |
| 35             | 00572410      | Směs travní parková II. mírná zátěž PROFI          | kg | -4,80000   | 121,44    | -582,91            |
| 38             | PC 1 - 001    | D+M Extenzivní substrát trávníkový tl. 130 mm      | m2 | -160,00000 | 322,09    | -51 534,40         |
| <b>Díl: 91</b> |               | <b>Doplňující práce na komunikaci</b>              |    |            |           | <b>-66 897,60</b>  |
| 112            | 917862111R00  | Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 | m  | -210,00000 | 241,75    | -50 767,50         |
| 114            | PC 91 - 001   | Dodávka trávníkový obrubník                        | m  | -210,00000 | 76,81     | -16 130,10         |
| <b>CELKEM</b>  |               |  |    |            |           | <b>-123 238,91</b> |

### Položkový rozpočet

|    |  |                                       |  |
|----|--|---------------------------------------|--|
| S: | SPŠ polytechnická - COP Zlín – Zřízení strojírensko-plastikářských dílen |                                       |  |
| O: | SO 01  | Učebny program. stroj. a plast. oborů |  |
| R: | ZL 02 př.2.2   | Změna terénních úprav VCP             |  |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství         | Cena / MJ | Celkem            |
|----------------|---------------|---|----|------------------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 2</b>  |               | <b>Základy a zvláštní zakládání</b>   |    |                  |           | <b>36 844,45</b>  |
| 1              | 289970111R00  | Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2 - D+M<br><i>160*2+(18,6*0,2*8+32*0,2+10*2*0,2)*2</i>   | m2 | 400,48315        | 92,00     | 36 844,45         |
|                |               |   |    | <i>400,48315</i> |           |                   |
| <b>Díl: 46</b> |               | <b>Zpevněné plochy</b>  |    |                  |           | <b>80 403,00</b>  |
| 2              | 596811111RT5  | Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně<br>dlaždic betonových HBB 50/50/6 cm<br><i>nášlapy mezi světlíky : 6*7*0,5*0,5</i><br><i>nášlap kolem budovy : 32*0,5*0,5</i> | m2 | 18,50000         | 550,00    | 10 175,00         |
|                |               |   |    | <i>10,50000</i>  |           |                   |
|                |               |   |    | <i>8,00000</i>   |           |                   |
| 3              | 639571210R00  | Kačírky pro okapový chodník tl. 100 mm  | m2 | 160,00000        | 290,00    | 46 400,00         |
| 4              | 1             | Betonový odvodňovací žlab - D + M   | m  | 22,40000         | 470,00    | 10 528,00         |
| 5              | R0001         | Zkrytý obrubník z pozinkovaných profilů - atyp<br><i>7*2+1,5*2+0,5</i>  | m  | 17,50000         | 760,00    | 13 300,00         |
|                |               |   |    | <i>17,50000</i>  |           |                   |
| <b>CELKEM</b>  |               |   |    |                  |           | <b>117 247,45</b> |