

SMLOUVA O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ KANALIZACÍ

uzavřena podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů
a ustanovení § 8 odst. 2 Zákona o Vodovodech a Kanalizacích

1 SMLUVNÍ STRANY

Město Kunovice, IČ: 00567892

se sídlem náměstí Svobody 361, 686 04 Kunovice
zastoupený / jednající Ing. Pavlem Vardanem, starostou
na straně jedné (dále jen „**Vlastník**“)

a

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s. IČ: 49453866

se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1164
zastoupený / jednající Ing. Lubomír Trachtulec, místopředseda představenstva
na straně druhé (dále jen „**Provozovatel**“);

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany“ nebo každý jednotlivě jako
„Smluvní Strana“)

2 DEFINICE

Cena pro Stočné	znamená částku v Kč za 1 m ³ (jednotková cena) v jednosložkové formě, na základě které Odběratelé platí stočné a která je vypočtena postupem podle této Smlouvy.
Den Skončení	znamená den, kdy skončí povinnost a oprávnění Provozovatele Provozovat Kanalizace uplynutím Doby Provozování dle čl. 22.3 této Smlouvy nebo předčasně z důvodů uvedených v této Smlouvě.
Den Vypořádání	znamená den, kdy mezi Smluvními Stranami nebudou existovat žádné existující Spory či nevypořádaná práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nejdříve však 1 (slovy: jeden) rok po Dni Skončení, nebude-li mezi Smluvními Stranami písemně dohodnuto jinak.
Den Zahájení Provozování	znamená 1. 1. 2020, kdy je Provozovatel povinen a současně oprávněn zahájit Provozování Kanalizací a plnit ostatní související povinnosti stanovené Smlouvou.
Doba Provozování	znamená období, po které je Provozovatel povinen Provozovat Kanalizace podle této Smlouvy a obě Smluvní Strany plnit ostatní povinnosti stanovené Smlouvou týkající se Provozování a které začíná Dnem Zahájení Provozování a končí Dnem Skončení.
Expert	znamená nezávislou třetí osobu určenou postupem dle čl. 23.4 této Smlouvy k rozhodnutí Sporu.
Havárie	znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti Kanalizace, přičemž dojde k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Kanalizace, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podloží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a/nebo životního prostředí.
Hrubé Porušení Smlouvy	má význam uvedený v článku 15.3 a 20.2 této Smlouvy.
Investice	znamená pořízení nového Majetku.
Jistota	znamená zajišťovací instrument plnění povinností Provozovatele, jehož povaha, úprava a výše je upravena v článku 19.3 Smlouvy a s povinným obsahem dle Přílohy č. 8 k této Smlouvě.
Kanalizace	znamená kanalizace ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 ZoVaK v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 k této Smlouvě nebo který se stane součástí nájmu a Provozování v souladu s touto Smlouvou do Dne Skončení.
Liberační Událost	má význam uvedený v článku 18.1 této Smlouvy.
Majetek	znamená jakýkoliv majetek Vlastníka, který je Provozovatel oprávněn užívat na základě této Smlouvy; včetně Kanalizací a práv duševního vlastnictví, jak je specifikován v příslušných přílohách této Smlouvy. Rozsah Majetku je podrobně specifikován v Příloze č. 1 k této Smlouvě.
Majetková Evidence	znamená majetkovou evidenci Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 ZoVaK, přičemž tato majetková evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné

poskytnout vybrané údaje majetkové evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů.

Model je definován v Příloze č. 5 k této Smlouvě.

Nájemné znamená částku placenou Provozovatelem Vlastníkovi za užívání Kanalizací, jakož i dalšího Majetku uvedeného v této Smlouvě určeného k užívání Provozovatelem za účelem Provozování Kanalizací dle příslušných ustanovení Smlouvy.

Nástroj je definován v Příloze č. 5 k této Smlouvě.

Obnova znamená realizaci takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Údaje o Obnově budou v Plánu Financování Obnovy, jakož i při jejich vykazování, uváděny za agregované skupiny dle majetkové evidence ve smyslu § 5 odst. 1 ZoVaK. Obnova je realizována ve formě Investic, Oprav nebo Technického zhodnocení a pro účely daňové a účetní je vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedená v evidenci Majetku Vlastníka.

Odběratel znamená stávající i budoucí odběratele ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 ZoVaK.

Odstranění Havárie a Poruchy znamená činnost Provozovatele v souladu s touto Smlouvou odstraňující důsledky Havárie nebo Poruchy a obnovující funkčnost Kanalizace.

Oprava znamená činnosti, které odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k Technickému Zhodnocení.

OPŽP Operační program Životní prostředí pro období 2007-2013 schválený pro Českou republiku rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. 12. 2007.

Plán Investic znamená pravidelný plán Investic do Kanalizace(i) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 11.1 této Smlouvy.

Plán Financování Obnovy znamená plán financování Obnovy Kanalizací ve smyslu ustanovení § 8 odst. 11 ZoVaK, který je obsahem Přílohy č. 2 k této Smlouvě.

Plán Obnovy znamená pravidelný plán Obnovy Kanalizace(i) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 11.1 této Smlouvy.

Plán Údržby znamená plán pravidelné Údržby Kanalizace(i) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku 13.2(d) této Smlouvy.

Porucha znamená náhlé, nepředvídatelné a podstatné zhoršení technického stavu či funkčnosti Kanalizace, přičemž tento stav či ztráta funkčnosti není Havárií.

Provozní Evidence znamená provozní evidenci Kanalizací ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 ZoVaK v rozsahu dle prováděcích předpisů, přičemž tato provozní evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje z provozní evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů.

Provozování nebo Provozovat znamená souhrn činností, kterými se zajišťuje odvádění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě vody včetně manipulací, odvádění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních

nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností kanalizací, příprava podkladů pro výpočet Ceny pro Stočné a další související činnosti, jejichž příkladný výčet je uveden v Příloze č. 2 k této Smlouvě; není jím správa kanalizací ani jejich rozvoj (viz ustanovení § 2 odst. 3 ZoVaK).

Příloha znamená přílohu k této Smlouvě. Přílohy k této Smlouvě jsou její nedílnou součástí.

Smlouva s Odběratelem znamená smlouvu s Odběratelem ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 ZoVaK vztahující se ke kanalizacím, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 9 k této Smlouvě.

Spor má význam uvedený v článku 23 této Smlouvy.

Technické Zhodnocení znamená výdaje na činnosti představující dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace Majetku, které nepředstavují Opravu či Údržbu.

Údržba znamená soustavnou činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení, předchází Poruchám a odstraňují se drobnější závady.

Zavedená Odborná Praxe znamená použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu s právními předpisy, veřejně dostupnými normami a technickými doporučeními obsahově zaměřenými na Provozování a/nebo na Kanalizaci(e) a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídatosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek, včetně použití obecně rozšířených standardů, postupů, metod a procedur.

Zákon o Vodovodech a Kanalizacích nebo ZoVaK znamená zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

3 PREAMBULE

- (A) Vlastník je výlučným vlastníkem Majetku, včetně Kanalizací ve smyslu této Smlouvy.
- (B) Vlastník si přeje zajistit Provozování Kanalizací, včetně zajištění plnění souvisejících činností při Provozování Kanalizací ze strany Provozovatele a umožnit Provozovateli, aby po Dobu Provozování, uzavíral svým jménem a na svůj účet v souladu se Zákonem o Vodovodech a Kanalizacích Smlouvy s Odběrateli a vybíral stočné od Odběratelů.
- (C) Provozovatel, který je oprávněn k podnikání v oblasti provozování kanalizací pro veřejnou potřebu, má zájem Provozovat Kanalizace po celou Dobu Provozování a platit Vlastníkovi za Dobu Provozování Nájemné ve výši určené Vlastníkem, a to způsoby uvedenými v této Smlouvě.

4 PŘEDMĚT SMLOUVY

4.1 Vymezení předmětu Smlouvy

Vlastník se zavazuje touto Smlouvou předat Provozovateli do užívání Majetek za účelem Provozování Kanalizací jménem a na vlastní odpovědnost Provozovatele a Provozovatel se zavazuje po dobu 2 let užívat Majetek ode Dne Zahájení Provozování řádně, účelně, účinně a hospodárně a zajistit plynulé a bezpečné Provozování Kanalizací v souladu s touto Smlouvou a platit Vlastníkovi Nájemné ve výši dle této Smlouvy a vrátit Vlastníkovi Majetek ke Dni Skončení ve stavu dle této Smlouvy. Podrobnosti k procesu předání Majetku Provozovateli a vrácením Majetku zpět Vlastníkovi jsou uvedeny v Příloze č. 6 k této Smlouvě.

4.2 Základní rozložení rizik ve vztahu k Majetku

Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, nese Provozovatel ode dne převzetí Majetku dle předcházejícího článku do dne řádného vrácení Majetku Vlastníkovi dle této Smlouvy riziko (odpovědnost) vyplývající:

- (a) ze stavu Majetku, včetně podloží Kanalizací a/nebo skrytých vad;
- (b) vlivů na Provozování Kanalizací vzniklých v důsledku jakýchkoliv kroků třetích osob, zejména pak i vlastníků nemovitostí sousedících s Majetkem;
- (c) z kontaminace půdy či povrchových nebo podzemních vod; a
- (d) z nutnosti likvidace nebezpečných materiálů či látek.

V případě Liberační Události se postupuje dle čl. 18 této Smlouvy.

5 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen a zavazuje se:

- (a) zajistit v Době Provozování svým jménem a na svůj účet plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod;

- (b) Provozovat v Době Provozování Kanalizace a užívat Majetek v souladu se závaznými předpisy, všemi příslušnými povoleními, touto Smlouvou a Zavedenou Odbornou Praxí, tj. zajišťovat vlastní Provozování, Údržbu, realizovat Plán Obnovujících Oprav, zajistit Odstranění Havárií a Poruch, dále ochranu Majetku včetně kontroly všech objektů a zařízení, které tvoří Kanalizace;
- (c) zajistit svým jménem a na svůj účet bezpečné nakládání s odpady vzniklými Provozováním Kanalizací;
- (d) zajistit, aby Provozování Kanalizací bylo prováděno řádně kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky;
- (e) zajistit, aby při Provozování Kanalizací bylo jen v nezbytně nutném rozsahu zasahováno do práv a oprávněných zájmů Vlastníka a Odběratelů, jakož i zájmů vlastníků nebo uživatelů pozemků a/nebo staveb v majetku třetích osob;
- (f) zajistit svým jménem a na svůj účet plnění svých povinností vyplývajících ze Smluv s Odběrateli a dalších povinností založených touto Smlouvou ve vztahu k Odběratelům;
- (g) odstranit Poruchu a/nebo Havárii a obnovit odvádění odpadních vod v termínech dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě
- (h) řádně a včas uplatňovat práva z odpovědnosti za vady Majetku (včetně odpovědnosti zhotovitele vyplývající z poskytnuté záruky), přičemž Vlastník je povinen poskytovat Provozovateli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému uplatnění práv vůči odpovědnému subjektu, včetně vystavení zvláštní plné moci. Provozovatel je oprávněn a povinen za tím účelem zpřístupnit části Majetku příslušnému zhotoviteli pro účely jeho opravy a strpět její řádnou opravu. O vzniku vady, její opravy a uplatnění práv Vlastníka z odpovědnosti vůči zhotoviteli v záruční době je Provozovatel povinen průběžně informovat Vlastníka. V případě, že v důsledku porušení povinností Provozovatele dle tohoto článku nebude možné uplatnit práva z odpovědnosti za vady vůči odpovědnému subjektu, odpovídá Provozovatel Vlastníkovi za vzniklou škodu.
Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že pokud by vada v záruční době na části Majetku, za niž odpovídá zhotovitel, způsobila Poruchu nebo Havárii, zavazuje se Provozovatel do 24 hodin ode dne vzniku poruchového nebo havarijního stavu způsobené vadou díla, za niž odpovídá zhotovitel, zahájit na náklady Vlastníka odvádění odpadních vod. Toto náhradní odvádění odpadních vod bude Provozovatel provádět až do úplného odstranění vady díla takovým způsobem, aby po celou dobu opravy části Majetku bylo zajištěno plynulé odvádění odpadních vod;
- (i) vést pro Vlastníka Majetkovou Evidenci a Provozní Evidenci, a na požádání je Vlastníkovi kdykoliv poskytnout;
- (j) poskytovat Vlastníkovi tzv. vybrané údaje z Majetkové Evidence a Provozní Evidence v dostatečném předstihu tak, aby mohl Vlastník splnit svou zákonnou povinnost dle ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK;
- (k) předkládat Vlastníkovi ke schválení návrh Provozního řádu, popř. návrh na aktualizaci provozního řádu;
- (l) plnit další povinnosti Provozovatele dle této Smlouvy.

5.2 Práva Provozovatele

Provozovatel je oprávněn:

- (a) požadovat od Vlastníka objektivně dostupnou technickou dokumentaci, právní doklady a atesty a doklady o zkouškách zařízení začleňovaných do Kanalizací, aby se ubezpečil o jejich správném provedení;
- (b) vymáhat náhradu ztráty vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních vod do Kanalizace. Náhrada vzniklé ztráty je příjmem Provozovatele.

5.3 Zmocnění a pověření Provozovatele

Vlastník touto Smlouvou, resp. na základě této Smlouvy zmocňuje a pověřuje Provozovatele, aby:

- (a) po Dobu Provozování, uzavíral svým jménem a na svůj účet Smlouvy s Odběrateli a vybíral stočné od Odběratelů stanovené v souladu s touto Smlouvou, zejména Přílohou č. 5 k této Smlouvě;
- (b) činil vůči Odběratelům veškeré úkony v souvislosti se Smlouvami s Odběrateli, které jsou v souladu s touto Smlouvou, včetně umožnění připojení na Kanalizaci, ve smyslu ustanovení § 8 odst. 5 ZoVaK. Podstatná změna vzorové Smlouvy s Odběrateli uvedené v Příloze č. 9 k této Smlouvě (např. změna splatnosti stočného) nebo podstatná změna stávajících již uzavřených Smluv s Odběrateli podléhá předchozímu písemnému souhlasu Vlastníka. Za podstatnou změnu vzorové Smlouvy s Odběrateli se považuje každá změna Smlouvy s Odběratelem, která znamená zhoršení jeho dosavadního postavení.

5.4 Povinnosti Vlastníka

Vlastník je povinen:

- (a) schválit Plán Obnovy ve finanční výši odpovídající nejméně hodnotám dle čl. 11.4 této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je Vlastník na základě výzvy Provozovatele povinen uhradit do 30 dnů smluvní pokutu ve výši 5 % z výše Nájemného platného pro kalendářní rok, ve kterém k porušení povinnosti Vlastníka došlo. Provozovatel je povinen provést do konce následujícího kalendářního roku po kalendářním roce, ve kterém k porušení povinnosti Vlastníka došlo, Opravy s charakterem Obnovy v hodnotě této pokuty, a to nad rámec Plánu Obnovujících Oprav;
- (b) realizovat na své náklady Plán Obnovy stanovený dle čl. 11 této Smlouvy. V rámci přípravy a schvalování Plánu Obnovy je Vlastník povinen akceptovat návrhy Provozovatele stanovené dle čl. 11.3(c) této Smlouvy;
- (c) poskytnout Provozovateli nezbytnou součinnost při plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, kterou lze od Vlastníka rozumně požadovat.
- (d) zajistit pro Provozovatele nezbytné informace (zejména odečty vodoměrů) potřebné pro fakturaci stočného Odběratelům. Odečty vodoměrů provede Vlastník dle vlastního harmonogramu tak, aby byl schopen zajistit předání dat pro fakturaci nejméně 15 dní před vyúčtováním dle čl. 8.4 této Smlouvy.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že Vlastník není povinen realizovat Investice dle této Smlouvy; realizace Investic je výhradním právem (nikoli povinností) Vlastníka.

5.5 Spolupráce Smluvních Stran

Smluvní Strany se zavazují poskytnout si součinnost při plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, např. při zpracování plánů dle čl. 11 až 13 této Smlouvy. Každá ze Smluvních Stran se dále zavazuje na základě písemné výzvy doručené nejméně 10 pracovních dní předem dostavit se na jednání s druhou Smluvní Stranou a zodpovědět její dotazy či podat vysvětlení, a to za účasti zástupců Smluvních Stran, jež jsou schopni podat relevantní odpovědi či vysvětlení. V případě Sporu Smluvních stran se použijí ustanovení čl. 23 této Smlouvy.

6 ZMĚNY V ROZSAHU MAJETKU

6.1 Rozšíření Majetku

Předmětem této Smlouvy se stane i takový majetek nacházející se na území města Kunovice (k.ú. 55074), k němuž Vlastník nabude vlastnické právo po dni účinnosti této Smlouvy a jež tvoří s Majetkem, který je předmětem této Smlouvy ke dni účinnosti této Smlouvy technicky, provozně a ekonomicky nedílný celek.

Za předpokladu souladu rozšíření této Smlouvy o tento vodohospodářský majetek s právem veřejného zadávání a pravidly OPŽP se takový majetek stane předmětem této Smlouvy dnem, kdy jej Vlastník protokolárně předá Provozovateli.

Smluvní Strany se zavazují Přílohu č. 1 pravidelně aktualizovat dle stavu k 31.12., a to nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku, a to v návaznosti na změnu rozsahu Majetku a v souladu s Majetkovou Evidencí.

7 NÁJEMNÉ

7.1 Základní ustanovení

(a) Smluvní Strany výslovně sjednávají, že výši Nájemného je oprávněn a současně povinen stanovit jednostranně Vlastník pro Kanalizaci(e), a tuto považují pro účely této Smlouvy za cenu sjednanou dle cenových předpisů; odpovědnost Vlastníka za soulad výše Nájemného s cenovými předpisy tím není dotčena. Provozovatel je povinen zahrnout takto určenou výši Nájemného do kalkulace Ceny pro Stočné postupem dle Přílohy č. 5 k této Smlouvě.

(b) Smluvní Strany berou na vědomí, že dle Přílohy č. 5 ke Smlouvě nesmí Vlastník určit výši Nájemného nižší, než je výše (hodnota) obsažená v Modelu uvedeném v Části B Přílohy č. 5, příslušným způsobem navýšená z důvodu obecné inflace způsobem uvedeným v Příloze č. 5. Vlastník má právo výši Nájemného jednostranně navýšit před podpisem smlouvy podle skutečně vysoutěžených provozních nákladů v případě, že tyto budou nižší než simulované, a to tak, aby byla dodržena podmínka konsistence ceny pro stočné ve Finančních nástrojích s prognózovaným vývojem cen pro stočné podle Finanční analýzy.

(c) Všechny částky podle této Smlouvy jsou vyčísleny bez DPH.

7.2 Stanovení Nájemného Vlastníkem

Vlastník je povinen nejpozději 3 (slovy: tři) měsíce před koncem každého kalendářního roku sdělit Provozovateli výši Nájemného na následující kalendářní rok.

Provozovatel je povinen tuto výši Nájemného promítnout do kalkulace Ceny pro Stočné a platit Vlastníkovi v následujícím kalendářním roce tuto výši Nájemného v souladu s mechanismem dle Přílohy č. 5 k této Smlouvě. Pokud Vlastník ve stanovené lhůtě nepředá informace o výši Nájemného na následující kalendářní rok, má se za to, že výše Nájemného je ve výši obsažené v Části C Přílohy č. 5 nebo ve výši Nájemného za probíhající kalendářní rok (v obou případech příslušným způsobem navýšená z důvodu obecné inflace způsobem uvedeným v Příloze č. 5, a to podle toho, která částka je vyšší.

7.3 Splatnost Nájemného

Provozovatel je povinen hradit Nájemné Vlastníkovi za každý rok ve čtyřech stejných čtvrtletních splátkách, splatných vždy do 15. dne druhého měsíce kalendářního čtvrtletí, za který se splátka Nájemného platí, bezhotovostním převodem na bankovní účet písemně určený Vlastníkem. V případě skončení Provozování před koncem příslušného kalendářního čtvrtletí je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi pouze poměrnou část Nájemného.

Nebude-li mezi Smluvními Stranami písemně dohodnuto jinak nebo nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, nemůže Provozovatel proti jakýmkoli pohledávkám Vlastníka za Provozovatelem započíst pohledávky Provozovatele za Vlastníkem vyplývající z této Smlouvy.

8 CENA PRO STOČNÉ

8.1 Forma Ceny pro Stočné

Cena pro Stočné má jednosložkovou formu. Způsob určení Ceny pro Stočné je uveden v Příloze č. 5 k této Smlouvě.

8.2 Soulad s cenovými předpisy

- (a) Smluvní Strany jsou povinny zajistit soulad Ceny pro Stočné s cenovými předpisy. V případě, že Cena pro Stočné sjednaná ve Smlouvách s Odběrateli je v rozporu či se dostane do rozporu s cenovými předpisy, je ta Smluvní Strana, jež se o této skutečnosti dozvěděla, povinna písemně informovat druhou Smluvní Stranu ve lhůtě 10 dnů. Provozovatel je povinen nejpozději do 10 dnů po datu odeslání tohoto oznámení předložit Vlastníkovi návrh revidované Ceny pro Stočné, který dle názoru Provozovatele odpovídá cenovým předpisům.
- (b) Smluvní Strany vynaloží veškeré úsilí, které od nich lze rozumně očekávat, k dosažení dohody o revidované Ceně pro Stočné, která dle názoru obou Smluvních Stran odpovídá cenovým předpisům. Pokud se Smluvní Strany nedohodnou do 10 (slovy: deseti) dnů po datu doručení návrhu Provozovatele podle předchozího článku, bude tento Spor rozhodnut dle čl. 23 této Smlouvy.
- (c) Provozovatel se zavazuje sjednat s Odběrateli Cenu pro Stočné v souladu s předchozím článkem nejpozději ve lhůtě vyplývající z právních předpisů a správních aktů.

8.3 Právo a rizika inkasa stočného

Provozovatel má po Dobu Provozování právo vybírat od Odběratelů stočné v souladu se ZoVaK a za podmínek sjednaných touto Smlouvou. Vlastník nenesé žádná rizika

spojená s tím, že Odběratel stočné Provozovateli neuhradí. Provozovatel je oprávněn vymáhat stočné po Odběratelích.

8.4 Zveřejnění kalkulace a vyúčtování Ceny pro Stočné

Vlastník tímto pověřuje Provozovatele zveřejnit v souladu se ZoVaK a prováděcími předpisy úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle právních předpisů (zejm. zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v účinném znění) pro stočné v předchozím kalendářním roce, a dále se zavazuje, že vedle těchto svých povinností dle právních předpisů, zveřejní na svých internetových stránkách kalkulaci Ceny pro Stočné ve formátu zakotveném v prováděcích předpisech k ZoVaK, a to do 10 dnů po jeho vyhlášení, a dále úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu Ceny pro Stočné v předchozím kalendářním roce ve formátu zakotveném v prováděcích předpisech k ZoVaK, a to každoročně nejpozději do 30. června příslušného kalendářního roku. Takto zveřejněné kalkulace a vyúčtování Provozovatel ponechá na svých internetových stránkách ve snadno přístupné formě až do jednoho roku po Dni Skončení.

9 UJEDNÁNÍ NA OCHRANU PRÁV ODBĚRATELŮ

9.1 Povinnosti Provozovatele ve vztahu k Odběratelům

V rámci poskytování služeb Odběratelům je Provozovatel povinen:

- (a) uzavřít bez zbytečného prodlení na základě žádosti potenciálního Odběratele písemnou smlouvu o odvádění odpadních vod s takovým Odběratelem (Smlouvu s Odběratelem) podle vzoru uvedeného v Příloze č. 9 k této Smlouvě, jsou-li splněny podmínky pro uzavření takové smlouvy dle ZoVaK;
- (b) zajistit stálou telefonickou službu pro řešení mimořádných událostí, tj. možnost telefonicky kontaktovat Provozovatele po dobu 24 hodin denně (jen však za účelem řešení mimořádných událostí, a to zejména Poruch a Havárií);
- (c) zajistit Odběratelům osobní kontakt s Provozovatelem v rámci kontaktního místa umístěného v dojezdové vzdálenosti maximálně 25 km od sídla Vlastníka minimálně s provozní dobou jeden pracovní den v týdnu od 7 hodin do 16 hodin;
- (d) předložit Odběrateli na jejich žádost k nahlédnutí roční zprávu o provozování dle čl. 14.1 této Smlouvy;
- (e) předložit Odběrateli na jeho žádost kalkulaci Ceny pro Stočné, a to do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení žádosti Odběratele.

9.2 Provozování na pokyn Vlastníka

Vlastník je oprávněn požádat Provozovatele z důvodu existence veřejného zájmu na odvádění odpadní vody, aby i v případě, kdy je Provozovatel oprávněn přerušit poskytování služeb odvádění odpadních vod danému Odběrateli, poskytování těchto služeb nepřerušoval, popř. je obnovil, resp. jeho nemovitost na Kanalizaci připojil. Provozovatel je tomuto požadavku Vlastníka povinen vyhovět, přičemž Vlastník tím přistupuje k závazku daného Odběratele hradit Stočné vůči Provozovateli a stává se solidárně zavázaným ze závazků vzniklých po datu doručení takové žádosti Provozovateli.

10 VÝKONOVÉ UKAZATELE

10.1 Základní ustanovení – výkonové ukazatele

Smluvní Strany se dohodly na zavedení výkonových ukazatelů, které je Provozovatel povinen dodržovat, a to v rozsahu, jak jsou podrobně specifikované v Příloze č. 3 k této Smlouvě.

10.2 Úprava systému smluvních výkonových ukazatelů

Úpravy systému smluvních výkonových ukazatelů a souvisejících smluvních pokut jsou přípustné pouze na základě dohody obou Smluvních Stran a současně pouze v souladu s právními předpisy (zejména pravidly veřejného zadávání) a aktuálními dokumenty specifikujícími výkonové ukazatele a systém souvisejících smluvních pokut v rámci OPŽP.

10.3 Zvláštní povinnosti Provozovatele – výkonové ukazatele

- (a) Provozovatel se zavazuje dodržovat tzv. referenční hodnoty (RH) smluvních výkonových ukazatelů specifikovaných v Příloze č. 3 k této Smlouvě, tj. Provozovat Kanalizace tak, aby nedocházelo k překročení referenčních hodnot sjednaných smluvních výkonových ukazatelů.
- (b) Pro sledování a plnění výkonových ukazatelů dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě je Provozovatel povinen zpracovat a předložit Vlastníkovi ke schválení nejpozději do 60 dnů od dne účinnosti této Smlouvy způsob vedení evidencí v rozsahu dle Přílohy č. 3, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů a povinností souvisejících s monitoringem dle čl. 14 této Smlouvy. Následně je Provozovatel povinen tyto evidence vést po celou dobu Provozování a archivovat je minimálně 1 (jeden) rok ode Dne Vypořádání.

11 PLÁN INVESTIC, PLÁN OBNOVY A JEJICH REALIZACE

11.1 Základní vymezení Plánu Investic a Plánu Obnovy

- (a) Plán Investic i Plán Obnovy schvaluje Vlastník, který rozhoduje o přípravě a realizaci jednotlivých akcí těchto plánů. Plán Investic i Plán Obnovy jsou realizovány na náklady Vlastníka. Plán Investic a Plán Obnovy jsou ročními plány, které mohou mít až pětiletý výhled. Plány pro každou akci obsahují technickou charakteristiku, odhad nákladů, harmonogram přípravy (včetně průzkumných a projektových prací) a harmonogram realizace.
- (b) K rozhodování o Investicích je Provozovatel povinen poskytnout Vlastníkovi veškerou potřebnou technickou pomoc a podklady. Plán Investic obsahuje jednotlivé akce týkající se zejména Majetku, akce mají charakter Investice a/nebo Technického zhodnocení, přičemž tyto akce nejsou Obnovou.
- (c) Plán Obnovy obsahuje jednotlivé akce týkající se výhradně Majetku, akce mají charakter Obnovy, přičemž tyto akce nejsou součástí Plánu Investic.

11.2 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

- (a) poskytovat Vlastníkovi veškeré jemu známé odborné a faktické informace v rozsahu Provozní Evidence a Majetkové Evidence (včetně identifikace částí Kanalizací s vysokým rizikem výskytu Poruch a Havárií, zejména ve vztahu k opotřebení infrastruktury ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) potřebné k účelné a účinné přípravě a realizaci Plánu Investic a Plánu Obnovy;
- (b) spolupracovat s Vlastníkem a poskytovat mu potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Plánu Investic a Plánu Obnovy;
- (c) účastnit se veškerých jednání týkajících se součinnosti pro zajištění Provozování v rámci realizace Plánu Investic či Plánu Obnovy.

11.3 Práva Provozovatele

Provozovatel je oprávněn:

- (a) Zúčastnit se předávání díla v rámci ukončení akce dle Plánu Investic či Plánu Obnovy, včetně všech provozních zkoušek; případná stanoviska Provozovatele je Vlastník povinen projednat nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy Vlastníkovi.
- (b) Předkládat Vlastníkovi vlastní návrhy akcí pro Plán Investic a Plán Obnovy na úrovni ročního a dále nejvýše pětiletého výhledu, a to nejpozději do 31. května. Vlastník je povinen tyto návrhy Provozovatele v rámci přípravy těchto plánů s Provozovatelem projednat nejpozději do 30. září.
- (c) Navrhnout a definovat do 31. května předcházejícího kalendářního roku specifické akce (týkající se částí Kanalizací s vysokým rizikem výskytu Poruch a Havárií, zejména ve vztahu k opotřebení Majetku ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) v rámci Plánu Obnovy pro následující kalendářní rok a označit je za závazné pro Vlastníka, a to až do výše maximálně 50 % minimálních finančních zdrojů garantovaných Vlastníkem pro následující rok dle čl. 11.4 . Pro stanovení předpokládané výše nákladů se použijí hodnoty dle cen z veřejně dostupných zdrojů zvýšené o rezervu ve výši 10 %, nebo hodnoty dle cen používaných v rámci Majetkové Evidence zvýšené o rezervu ve výši 25 % podle toho, jaká hodnota je vyšší.

11.4 Povinnosti Vlastníka

Vlastník je povinen:

- (a) předat Provozovateli schválený Plán Investic a Plán Obnovy na následující kalendářní rok nejpozději do 14. listopadu;
- (b) průběžně informovat Provozovatele o přípravě a realizaci jednotlivých akcí dle Plánu Investic a Plánu Obnovy. Vlastník je povinen předložit Provozovateli nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku vyhodnocení plnění Plánu Investic a Plánu Obnovy za předcházející kalendářní rok;
- (c) zajistit, že plánovaná výše nákladů na realizaci Plánu Obnovy bude pro každý rok Doby Provozování nejméně ve výši dle tabulky uvedené níže.

Kalendářní rok	Min. plánovaná výše nákladů na realizaci Plánu Obnovy (tis. Kč – nominální ceny)
1. rok Doby Provozování	0
2. rok Doby Provozování	0

12 PLÁN OBNOVUJÍCÍCH OPRAV A JEHO REALIZACE

NEREALIZUJE SE.

13 ÚDRŽBA MAJETKU, ODSTRAŇOVÁNÍ PORUCH A HAVÁRIÍ

13.1 Základní ustanovení – Údržba Majetku

- (a) Provozovatel je oprávněn bez souhlasu Vlastníka provést zásah do Kanalizace, pokud je takový zásah nezbytný ke splnění povinností Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy či z právního předpisu, a pokud zásah nemá charakter Technického Zhodnocení.

13.2 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

- (a) udržovat Majetek ve stavu nezbytném k zajištění plynulého a bezpečného Provozování. Údržba má zejména preventivní charakter a současně slouží ke kontrole stavu Majetku za účelem předcházení vzniku Poruch a Havárií.
- (b) zajišťovat zcela na své náklady Údržbu Majetku a Odstranění Poruch a Havárií. Tyto náklady mohou být zcela nebo částečně zahrnovány do Ceny pro Stočné dle postupu v Příloze č. 5 k této Smlouvě. Vlastníkem schválený Plán Údržby bude základním podkladem pro provádění Údržby.
- (c) zajistit v případě Havárie náhradní odvádění odpadních vod, a to nejpozději do 16 hodin od okamžiku oznámení vzniku Havárie.
- (d) vypracovat každoročně návrh Plánu Údržby na následující kalendářní rok a předložit jej Vlastníkovi ke schválení vždy do 30. září předcházejícího kalendářního roku, nebo nejpozději do 90 dnů ode dne účinnosti Smlouvy. Návrh Plánu Údržby musí být v souladu s provozními řády, popř. návody k Údržbě zařízení a se Zavedenou Odbornou Praxí. Návrh Plánu Údržby musí obsahovat jako dílčí části nejméně následující plány, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů dle čl. 10 této Smlouvy a povinností souvisejících s monitoringem dle čl. 14 této Smlouvy:
- plán preventivní Údržby významných zařízení,
 - plán revize Kanalizací;
 - plán čištění Kanalizací;
- (e) realizovat Odstranění Poruch a Havárií přednostně a v maximální možné míře formou zásahů majících charakter Oprav. Ve výjimečných situacích ve veřejném zájmu, kdy dle výkladu účetně-daňových předpisů ze strany Provozovatele nelze Odstranění Poruch a Havárií zajistit pouze formou zásahů majících charakter Oprav, je Provozovatel oprávněn realizovat zásah při Odstranění Poruch a Havárií formou Technického zhodnocení bez souhlasu Vlastníka, a to za podmínek uvedených v následujícím článku 13.3. Za výjimečnou situaci se považují povinnosti Provozovatele při Odstranění Havárií a Poruch.

13.3 Zvláštní ustanovení k provádění Technického Zhodnocení Provozovatelem

- (a) Pokud tento zásah při Odstranění Poruch a Havárií má charakter Technického Zhodnocení, Provozovatel zásah provede a Vlastník je povinen uhradit odůvodněné náklady Provozovatele, a to na základě daňového dokladu vystaveného ze strany Provozovatele. Současně je Vlastník povinen zvýšit jednorázově Nájemné ve výši nákladů na provedení tohoto zásahu (a to včetně DPH, pokud nemá nárok na její odečet) a Provozovatel je povinen toto jednorázově zvýšené Nájemné uhradit. Provozovatel v tomto případě výdaje na Technické Zhodnocení neodepisuje.
- (b) Smluvní Strany jsou oprávněné provést vzájemné započtení závazků a pohledávek v souvislosti s povinností Vlastníka uhradit výdaje Provozovatele na Technické Zhodnocení při Odstranění Poruch a Havárií a povinnosti Provozovatele uhradit jednorázově zvýšené Nájemné.
- (c) Pouze pro účely Vyrovnání dle Přílohy č. 5 k této Smlouvě se výdaje na Technické Zhodnocení při Odstranění Poruch a Havárií ve výši celkového jednorázově zvýšeného Nájemného za daný rok viz čl. 13.3(a) započítávají do položky „4.2 (a) Opravy infrastrukturního majetku (havarijní)“. Pro ostatní účely (zejména v rámci vyúčtování Ceny pro Stočné dle ZoVaK) se postupuje při klasifikaci výdajů na Technické Zhodnocení dle standardních účetně-daňových postupů.
- (d) Všechny závažné zásahy (zejména zásahy charakteru Technického Zhodnocení bez souhlasu Vlastníka) oznámí písemně první následující pracovní den Provozovatel Vlastníkovi.

14 MONITORING VÝKONU PROVOZOVATELE

14.1 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

- (a) Sledovat náklady a výdaje spojené s plněním práv a povinností z této Smlouvy a účtovat o nich odděleně od účetnictví o ostatní své činnosti. Vlastník je oprávněn kontrolovat všechny údaje a podklady této oddělené účetní evidence.
- (b) Sledovat informace dle Přílohy 4 k této Smlouvě a předávat je Vlastníkovi ve formě roční zprávy o provozování. Roční zprávy o provozování se Provozovatel zavazuje předkládat Vlastníkovi ve lhůtě 3 měsíců od ukončení kalendářního roku. Na písemné vyžádání Vlastníka je Provozovatel povinen ve lhůtě do 10 pracovních dnů od vyžádání předložit hodnoty proměnných a výkonových ukazatelů dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě za uplynulé období od začátku kalendářního roku.
- (c) Informovat bez zbytečného odkladu Vlastníka, Odběratele a dotčené obce v mimořádných situacích (ve smyslu ZoVaK), a to následujícím způsobem: Vlastníka a dotčené obce informuje telefonicky a e-mailem, Odběratele informuje prostřednictvím svých internetových stránek.

14.2 Práva Vlastníka

Vlastník je oprávněn:

- (a) provádět kontrolu stavu Majetku a kontrolu plnění povinností Provozovatele z této Smlouvy. Provozovatel se zavazuje umožnit Vlastníkovi za účelem výkonu kontroly přístup do všech prostor a součástí Majetku, výlučně však v době a způsobem, který nenaruší bezpečnost Provozování.
- (b) kontrolovat pravdivost, správnost a úplnost informací sledovaných Provozovatelem, zejména je oprávněn požadovat po Provozovateli nahlížení a/nebo pořízení kopií všech dokumentů (a to jak v písemné, tak v elektronické podobě), které Provozovatel v souvislosti se sledováním informací (včetně výkonových ukazatelů) popsaných v Příloze č. 4 k této Smlouvě vytvořil či jinak opatřil, včetně údajů o plnění určitých plánovaných činností. Zejména se jedná o evidence dle čl. 10.3(b) této Smlouvy a plánech dle čl. 12 a čl.13 této Smlouvy.

15 DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE

15.1 Dvojití užívání Majetku

Provozovatel může poskytnout Kanalizaci, případně jinou část Majetku třetím osobám k užívání pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka. Provozovatel je oprávněn účtovat za užívání Majetku úplatu na vlastní účet. Vlastník má nárok na podíl na příjmech z tohoto využívání, který, není-li v příslušném písemném souhlasu Vlastníka uvedeno jinak, se vypočte jako 50 % (slovy: padesát procent) z veškerých výnosů, které přímo nebo nepřímo plynou Provozovateli z tohoto využívání Majetku po odečtení účelných nákladů prokazatelně vynaložených Provozovatelem v přímé souvislosti s tímto užíváním.

Provozovatel je povinen vyplatit Vlastníkovi podíl Vlastníka na příjmech Provozovatele dle předcházejícího odstavce do 60 (slovy: šedesáti) dnů po skončení každého kalendářního roku.

15.2 Angažování Subdodavatelů Provozovatele

Provozovatel nesmí bez předchozího souhlasu Vlastníka pověřit třetí osobu prováděním činností, kterými bezprostředně realizuje odvádění odpadních vod v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 10 ke Smlouvě.

15.3 Změna kontroly

Pokud dojde ode dne účinnosti Smlouvy do Dne Vypořádání:

- (a) k převodu obchodních podílů či akcií v Provozovateli a/nebo osobách ovládajících Provozovatele, nebo
- (b) k jejich zastavení či jiné zajišťovací transakci vůči majetku Provozovatele, která by mohla mít za důsledek změnu kontroly nad Provozovatelem, nebo
- (c) k přeměně Provozovatele,
- (d) bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka, považuje se taková skutečnost za Hrubé Porušení Smlouvy.

Žádost o písemný souhlas s podrobným popisem zamýšlené transakce musí být doručena Vlastníkovi nejméně 90 (slovy: devadesát) dnů před provedením kroků popsaných v tomto článku Smlouvy.

15.4 Konflikt zájmů Provozovatele v případě výběrových řízení Vlastníka

Při zadávání veřejných zakázek týkajících se Majetku bude Provozovatel postupovat v souladu s platnými právními předpisy, včetně relevantní právní úpravy práva EU. Provozovatel se nesmí ucházet o veřejné zakázky zadané Vlastníkem, o kterých s Vlastníkem spolurozhoduje nebo při jejichž zadání poskytuje Vlastníkovi technickou pomoc či poradenské služby, pokud by byl neoprávněně zvýhodněn.

15.5 Soulad s environmentálními směrnici

Provozovatel je povinen provozovat Kanalizace a užívat další části Majetku v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zákonem o Vodovodech a Kanalizacích a jejich prováděcími předpisy a především s přihlédnutím k implementaci environmentální legislativy EU, zejména směrnice Rady 91/271/EHS ze dne 21. května 1991 o čištění městských odpadních vod. Provozovatel je oprávněn činit veškerá rozhodnutí a úkony k tomu nezbytné, s výjimkou rozhodnutí o Investicích a jejich financování, které je vyhrazeno Vlastníkovi dle čl. 11 této Smlouvy.

15.6 Součinnost ve vztahu k plnění dotačních povinností Vlastníka

Provozovatel bere na vědomí, že tato Smlouva bude posuzována z hlediska její přijatelnosti pro projekt „**Dostavba kanalizační sítě ve městě Kunovice**“ v rámci podmínek OPŽP a zavazuje se, že bude respektovat podmínky rozhodnutí o přidělení dotace pro tento projekt a vynaloží veškeré úsilí a součinnost k zajištění splnění podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace, pokud nebudou v podstatném ohledu přesahovat rámec této Smlouvy.

16 PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

16.1 Základní ustanovení – práva duševního vlastnictví

- (a) Smluvní Strany si tímto navzájem poskytují bezúplatnou a nevýhradní licenci k předmětům duševního vlastnictví souvisejícím s Majetkem či jeho Provozováním, které vytvořily či s nimiž jsou oprávněny nakládat, a zavazují se poskytnout si licenci ve stejném rozsahu a za stejných podmínek též k předmětům duševního vlastnictví, jež teprve nabudou po dobu trvání této Smlouvy, to vše výlučně za účelem řádné správy Majetku a jeho Provozování. Provozovatel licenci poskytuje Vlastníkovi jako časově neomezenou, Vlastník licenci poskytuje Provozovateli na Dobu Provozování ve smyslu této Smlouvy.
- (b) Předměty duševního vlastnictví se rozumí zejména souhrn dat o Odběratelích a autorská díla vážící se k Majetku.
- (c) Každá Smluvní Strana se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní Stranu o tom, že třetí strana vznesla nárok k předmětu duševního vlastnictví.
- (d) Povinnosti stanovené zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto ujednáním dotčeny.

17 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A SMLUVNÍ POKUTY

17.1 Systém smluvních pokutových bodů

Smluvní Strany sjednávají, že při porušení vybraných povinností Provozovatele uvedených ve Smlouvě se Provozovateli načítá příslušný počet smluvních pokutových bodů, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno v důsledku Liberační události. Každý smluvní pokutový bod odpovídá smluvní pokutě ve výši 2.000 Kč. Hodnota smluvního pokutového bodu se bude zvyšovat meziročně z důvodu obecné inflace způsobem uvedeným v Příloze č. 5 k této Smlouvě.

17.2 Smluvní pokuty za neplnění smluvních výkonových ukazatelů

Sledování smluvních pokutových bodů za neplnění výkonových ukazatelů dle Přílohy 3 k této Smlouvě je povinností Provozovatele, který o jejich výši, jakož i o výši odpovídající smluvní pokuty vede evidenci a informuje Vlastníka v pravidelné roční zprávě o provozování dle čl. 14.1 této Smlouvy.

17.3 Smluvní pokuty za porušení dalších smluvních povinností Provozovatele

Smluvní Strany sjednávají následující pokuty za porušení povinností dle této Smlouvy:

- (a) Při nepředložení roční zprávy o provozování v dohodnuté lhůtě dle čl. 14.1(b) této Smlouvy je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 smluvních pokutových bodů zvýšenou o 0,05 smluvního pokutového bodu za každý den prodlení; povinnost předložit zprávu tím nezaniká.
- (b) Při záměrném zkreslení vstupů do monitorovacího systému, který zahrnuje monitoring dle čl. 14 této Smlouvy a výkonové ukazatele dle čl. 10 této Smlouvy, nebo výstupů z něj je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 smluvních pokutových bodů s tím, že Provozovatel je povinen zaplatit tuto smluvní pokutu pouze jedenkrát ročně.
- (c) Při selhání monitorovacího systému, který zahrnuje monitoring dle čl. 14 této Smlouvy a výkonové ukazatele dle čl. 10 této Smlouvy, je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 smluvních pokutových bodů za každou událost. Za selhání monitorovacího systému lze pokutovat vícekrát v průběhu jednoho roku, až do celkové výše 50 smluvních pokutových bodů za každou událost.

Selháním monitorovacího systému je možné označit zejména každý jednotlivý případ, kdy:

- Provozovatel nezajistil sledování a bezchybné zaznamenání všech dat potřebných k vyhodnocení výkonových ukazatelů uvedených ve Smlouvě a jejich přílohách, tj. data nelze použít pro stanovení výkonových ukazatelů (např. chybí údaje o ukončení Opravy);
 - Provozovatel znemožnil jakýmkoliv způsobem Vlastníkovi provést činnosti, ke kterým je oprávněn dle čl. 14.2 této Smlouvy;
 - Provozovatel chybně vyhodnotil jednotlivé výkonové ukazatele; nebo
 - Provozovatel chybně vyhodnotil jednotlivé smluvní pokuty vztahující se k výkonovým ukazatelům či monitoringu.
- (d) Při porušení povinností stanovených v čl. 21 této Smlouvy ve sjednané lhůtě je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 smluvních pokutových bodů zvýšenou o 0,25 smluvního pokutového bodu za každý den prodlení.

17.4 Splatnost a způsob úhrady smluvních pokut

- (a) Smluvní pokuty dle smluvních pokutových bodů za neplnění smluvních výkonových ukazatelů jsou splatné jednou ročně, a to bezhotovostní platbou na účet Vlastníka do 30 kalendářních dnů od data sjednaného pro předložení roční zprávy o provozování. Pokud nastane situace podle čl. 17.3 této Smlouvy, kdy je Provozovatel povinen zaplatit jiné smluvní pokuty dle této Smlouvy než za neplnění výkonových ukazatelů, učiní tak na základě písemné výzvy Vlastníka bezhotovostní platbou na účet Vlastníka se splatností 30 kalendářních dnů od zaslání výzvy.
- (b) Smluvní pokuta, kterou je Provozovatel povinen hradit Vlastníkovi dle systému smluvních pokutových bodů, se snižuje o částku, která byla Provozovateli pravomocně stanovena z titulu veřejnoprávní sankce za porušení téže povinnosti a Provozovatelem skutečně zaplacená. Pokud dojde k pravomocnému uložení veřejnoprávní sankce poté, co již byla Provozovatelem smluvní pokuta uhrazena, zavazuje se jí Vlastník ve výši, v níž na ni dle věty předchozí nemá nárok, vrátit, a to do 60 dnů ode dne doručení výzvy a doložení výše a zaplacení příslušné veřejnoprávní sankce.
- (c) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost, jejíž splnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti ani na její výši. Právo na zaplacení smluvní pokuty zůstává zachováno i po ukončení této Smlouvy.

18 LIBERAČNÍ UDÁLOST

18.1 Definice Liberační Události

Liberační události představují okolnosti vylučující povinnost Provozovatele platit smluvní pokutu za porušení povinností dle této Smlouvy v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „**Liberační Událost**“). Za Liberační Události se považují obdobně případy dle ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Za Liberační Událost se také považuje situace, kdy Vlastník:

- (a) neakceptuje návrh Provozovatele k Plánu Obnovy splňující podmínky dle čl. 11.3(c) a současně Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí Kanalizace, která byla předmětem návrhu Provozovatele na zařazení do Plánu Obnovy, nebo
- (b) nerealizoval určitou akci dle schváleného Plánu Obnovy a Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí Kanalizací, na které nebyla provedena Obnova dle Plánu Obnovy.

18.2 Informování o vzniku Liberační Události

Provozovatel je povinen oznámit Vlastníkovi vznik Liberační Události bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tři) dnů poté, co zjistí, že nastala Liberační Událost. Dále je povinen nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů poté, co bylo Vlastníkovi doručeno výše uvedené oznámení, předat Vlastníkovi dokument obsahující:

- (a) úplné písemné vysvětlení Liberační Události a uvedení závazků Provozovatele, které není možné v důsledku Liberační Události splnit;
- (b) způsob, jakým navrhuje odstranit/odstranil následky způsobené Liberační Událostí včetně základní kalkulace předpokládaných/vynaložených nákladů, navržení Smluvní Strany, která má být dle názoru Provozovatele odpovědná za odstranění následků a termín předpokládaného úplného odstranění následků Liberační Události.

V případě, že Provozovatel nesplní řádně a včas povinnosti dle tohoto článku Smlouvy, je povinen plnit veškeré své povinnosti tak, jako by Liberační Událost nenastala.

18.3 Důsledky uplatnění práva z Liberační Události

V souvislosti s porušením závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, které bylo způsobeno řádně oznámenou Liberační Událostí, není Vlastník oprávněn:

- (a) uplatnit své právo předčasného ukončení této Smlouvy,
- (b) uplatnit svá práva vyplývající z povinnosti Provozovatele platit Vlastníkovi příslušnou(é) smluvní pokutu(y) a současně není Vlastník oprávněn uplatnit své právo k započítávání příslušných smluvních pokutových bodů odpovídajících takové(ým) smluvní(m) pokutě(ám), které byly vyvolány Liberační Událostí, a to po dobu trvání Liberační Události a doby nezbytné k odstranění jejích následků.

18.4 Doplnující ustanovení k úpravě Liberační Události

- (a) Vlastník hradí náklady a rozhoduje o způsobu odstranění následků Liberační Události. Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi přiměřenou součinnost dle jeho pokynů.
- (b) Plnění povinností Provozovatele stanovených touto Smlouvou (znemožněných Liberační Událostí) je omezeno pouze na dobu trvání Liberační Události včetně doby nezbytné k odstranění následků Liberační Události bránících řádnému plnění povinností Provozovatele, Provozovatel je povinen odstranit následky Liberační Události v době přiměřené povaze Liberační Události a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí.

- (c) Vlastník je povinen řádně uplatňovat veškeré své nároky z titulu odpovědnosti za škodu ve vztahu ke Kanalizaci vůči třetím osobám ve všech případech, kdy to po něm lze rozumně požadovat a takový postup se jeví být efektivní; plnění takto získané Vlastník použije k odstranění příslušné škody.

19 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ A JISTOTA

19.1 Odpovědnost za škodu

- (a) Každá Smluvní Strana odpovídá druhé Smluvní Straně za škodu způsobenou porušením povinností z této Smlouvy, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- (b) Provozovatel je odpovědný za škodu vzniklou jeho činností podle této Smlouvy Vlastníkovi i třetím osobám v rozsahu daném právními předpisy.

19.2 Pojištění

Pro krytí úhrady škody je povinen Provozovatel na svůj náklad uzavřít a udržovat po dobu Provozování v platnosti pojistnou smlouvu odpovídající požadavkům uvedeným v Příloze č. 7 k této Smlouvě a na žádost Vlastníka prokázat bez zbytečného odkladu splnění této povinnosti.

Provozovatel je oprávněn uzavřít i jiné druhy pojistných smluv, než stanoví tento článek Smlouvy, avšak s tím, že pojistné smlouvy uzavřené Provozovatelem nad rámec článku 19 Smlouvy nesmí v žádném ohledu omezit práva Vlastníka vyplývající z pojistných smluv uzavřených Provozovatelem dle předcházejícího odstavce. Provozovatel je povinen o těchto pojistných smlouvách písemně informovat Vlastníka, a to nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po jejich uzavření, a to včetně podmínek tohoto (těchto) pojištění.

19.3 Jistota

Provozovatel poskytne ve lhůtě dle čl. 22.2 Smlouvy Vlastníkovi Jistotu ve výši 1.230.000 Kč (slovy: jeden milion dvě stě třicet tisíc korun českých) splňující požadavky Vlastníka stanovené v Příloze č. 8 k této Smlouvě (dále jen „**Jistota**“).

Vlastník se vůči Provozovateli zavazuje, že uplatní práva z Jistoty pouze v případě:

- (a) Hrubého Porušení Smlouvy; nebo
- (b) z nároků na náhradu škody způsobené Provozovatelem.
- (c) Provozovatel je povinen doplnit peněžní prostředky Jistoty na původní výši, pokud Vlastník peněžní prostředky z Jistoty oprávněně čerpal, a to do jednoho měsíce od doručení písemné výzvy Vlastníka Provozovateli. Vlastník je povinen vrátit Jistotu s příslušenstvím, pokud nebyla oprávněně čerpána Vlastníkem nejpozději do jednoho měsíce po Dni Vypořádání.

19.4 Důsledky prodlení Provozovatele

Pro případ prodlení Provozovatel s plněním peněžitého závazku vůči Vlastníkovi, včetně povinnosti hradit Nájemné, je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi úrok z prodlení určený předpisy práva občanského.

20 UKONČENÍ SMLOUVY

20.1 Ukončení Smlouvy dohodou

- (a) Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních Stran.

20.2 Ukončení Smlouvy výpovědí Vlastníka

- (a) Tato Smlouva může být před uplynutím Doby Provozování ukončena výpovědí ze strany Vlastníka, jestliže je splněna kterákoli z těchto podmínek (dále jen „**Hrubé Porušení Smlouvy**“):
 - (b) Provozovatel ztratí trvale nebo dlouhodobě podnikatelské oprávnění k výkonu činností, k nimž se touto Smlouvou zavazuje;
 - (c) Provozovatel porušuje právní předpisy upravující výkon Provozování či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a tento stav neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu Vlastníkem poskytnuté;
 - (d) Provozovatel poruší zákaz změny kontroly uvedený v článku 15.3 této Smlouvy;
 - (e) Provozovatel celkově dosáhne v období bezprostředně po sobě následujících 36 (slovy: třicetišesti) měsíců trvání této Smlouvy více než 45 smluvních pokutových bodů;
 - (f) Provozovatel je v prodlení s předložením roční zprávy o provozování dle čl. 14.1(b) této Smlouvy, po dobu delší než 90 dnů;
 - (g) Provozovatel se dopustil záměrného zkreslení vstupů do monitorovacího systému, který zahrnuje monitoring dle čl. 14 této Smlouvy a výkonové ukazatele dle čl. 10 této Smlouvy, nebo výstupů z něj; nebo
 - (h) Provozovatel řádně neplní i přes písemné upozornění Vlastníka své peněžité závazky po dobu delší než dva (2) měsíce.

20.3 Ukončení Smlouvy výpovědí Provozovatele

Tato Smlouva může být před uplynutím Doby Provozování ukončena výpovědí ze strany Provozovatele, jestliže Vlastník neposkytuje Provozovateli nutnou součinnost, ač se k ní touto Smlouvou zavázal, nebo Provozovateli jinak brání v užívání Majetku či plnění povinností dle této Smlouvy, a tento stav neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Provozovatel písemně poskytne.

20.4 Výpovědní lhůta

Výpovědní lhůta pro ukončení Smlouvy se sjednává na 6 měsíců pro obě Smluvní Strany, její běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní Straně.

20.5 Postup při Sporu

Obě Smluvní Strany se zavazují, že při Sporech o to, zda výpovědní důvod existuje či nikoli, budou aplikovat postup pro řešení Sporů dle čl. 23 této Smlouvy.

21 PŘEDÁVACÍ PROCES PŘI UKONČENÍ SMLOUVY

21.1 Základní ustanovení – vrácení Majetku zpět Vlastníkovi

Provozovatel se zavazuje předat Majetek zpět Vlastníkovi ke Dni Skončení ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení při řádném provádění údržby, není-li Smluvními stranami sjednáno jinak. Podrobnosti k procesu předání majetku mezi Smluvními Stranami jsou uvedeny v Příloze č. 6 k této Smlouvě. Podrobnější pravidla předávání a převzetí Majetku Smluvními Stranami.

21.2 Povinnosti Provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

- (a) předat Majetek zpět Vlastníkovi ke Dni Skončení ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení při řádném provádění Údržby, není-li Smluvními stranami sjednáno jinak;
- (b) předat Vlastníkovi seznam zaměstnanců, u kterých může dojít k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů dle ustanovení § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů v důsledku uzavření nové provozní smlouvy s provozovatelem odlišným od Provozovatele a zároveň přehled mzdových nákladů na tyto zaměstnance strukturovaný dle druhu vykonávané práce; a
- (c) poskytnout Vlastníkovi při předání veškerou potřebnou součinnost tak, aby došlo k bezodkladnému převzetí Majetku a jeho bezprostředně navazujícím plynulému a bezpečnému Provozování Vlastníkem či novým provozovatelem.
- (d) Po předání Majetku Provozovatel zejména splnit své smluvní závazky vůči Vlastníkovi, dokončit zpracování aktualizované Majetkové Evidence a Provozní Evidence za poslední rok Provozování Kanalizací, poskytnout součinnost při vypořádání závazků Vlastníka v oblasti poplatků za vypouštění odpadních vod za poslední rok provozování a splnit i ostatní povinnosti z této Smlouvy.
- (e) do Dne Vypořádání, nebude-li mezi Smluvními Stranami písemně dohodnuto jinak, udržovat v platnosti a účinnosti Jistotu a plnit povinnosti k vypořádání vztahů vyplývající z platebního mechanismu dle Smlouvy podle Přílohy č. 5 k této Smlouvě.

21.3 Povinnosti Provozovatele ve vztahu k výběru nového provozovatele

Smluvní strany se zavazují postupovat v období přípravy nového výběrového řízení způsobem, který nebude diskriminovat Provozovatele nebo ostatní účastníky nového výběrového řízení. Provozovatel se zavazuje v rámci přípravy a realizace nového výběrového řízení poskytovat Vlastníkovi nezbytnou součinnost, zejména při poskytování informací vztahujících se k předmětu smlouvy dle článku 4.1 Smlouvy. V případě, že bude Provozovatel postupovat v období přípravy nového výběrového řízení způsobem, který mu přinese neoprávněnou výhodu nebo znevýhodní ostatní účastníky nového výběrového řízení v nepřiměřeném rozsahu, je Vlastník oprávněn vyřadit Provozovatele z tohoto nového výběrového řízení.

22 UZAVŘENÍ A ÚČINNOST SMLOUVY A DOBA JEJÍHO TRVÁNÍ

22.1 Účinnost Smlouvy

Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními Stranami a končí v Den Vypořádání, nevyplývá-li z kontextu Smlouvy, že určitá ustanovení této Smlouvy mají trvat i po tomto dni.

22.2 Zvláštní povinnosti Provozovatele před Dnem Zahájení Provozování

Provozovatel je povinen nejpozději do 30 kalendářních dnů od popisu smlouvy oběma smluvními stranami písemně prokázat Vlastníkovi, že splnil své povinnosti dle čl. 19.2 a 19.3 a ve stejné lhůtě je povinen předložit Vlastníkovi kopii povolení k provozování Kanalizací dle této Smlouvy.

22.3 Řádná Doba Provozování

Provozování na základě této Smlouvy se sjednává na dobu určitou ode Dne Zahájení Provozování do 31. 12. 2021.

23 PRAVIDLA ŘEŠENÍ SPORŮ

23.1 Způsob řešení Sporů

Jakýkoli spor mezi Smluvními Stranami vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou (dále jen „Spor“) bude řešen Expertem, či soudem, pokud nebude možné vyřešit Spor jednáním dle čl. 23.3 této Smlouvy.

23.2 Způsob hrazení nákladů v souvislosti s řešením Sporů

Každá Smluvní Strana ponese své náklady v souvislosti s řešením Sporů a dále v případě řešení Sporů více Expertů platí, že každá Smluvní Strana nese náklady a odměnu svého Experta a náklady a odměnu třetího Experta nese každá Smluvní Strana rovným dílem bez ohledu na obsah rozhodnutí Expertů. Uvedené ustanovení se nevztahuje na náhradu nákladů řízení před soudem, o nichž rozhoduje dle úspěchu ve věci, případně dalších skutečností, soud.

23.3 Jednání

- (a) Spor vzniká doručením písemného oznámení obsahujícího stručný popis Sporů s vylíčením všech skutkových okolností a návrhem řešení Sporů druhé Smluvní straně. V případě vzniku Sporů se Smluvní strany zavazují před předložením sporů Expertovi nebo soudu přistoupit k jednání. Zástupci Smluvních Stran budou o Sporů jednat v dobré víře a s cílem nalézt řešení Sporů, které nejlépe vyhoví duchu a účelu Smlouvy.
- (b) Pokud se zástupci Smluvních Stran na řešení Sporů nedohodnou do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů od doručení oznámení o Sporů, může kterákoliv Smluvní Strana předložit Spor k řešení v rámci rozhodnutí Expertů či soudem prostřednictvím soudního řízení dle následujícího článku.

23.4 Řešení Sporů Expertem

Smluvní Strany se dohodly, že Expert bude řešit Spory, pokud tak je výslovně stanoveno Smlouvou. Expertovi budou dále předkládány na základě dohody

Smluvních stran záležitosti, které v sobě zahrnují významnou míru technického a/nebo finančního uvážení, jsou čistě technické a/nebo finanční povahy a u kterých výsledek rozhodování má významný dopad na řešenou otázku, kterou nelze časově odkládat.

- (a) Expertem může být ustanovena fyzická osoba s vysokoškolským vzděláním (technické, ekonomické či právní) s odbornými zkušenostmi v oblasti Sporu a s délkou praxe v příslušném oboru po dobu minimálně 5 (slovy: pět) let. Tato osoba musí být způsobilá k právním úkonům a bezúhonná, přičemž její zkušenosti, odborné znalosti a morální vlastnosti musí poskytovat záruku zajištění řádného a spravedlivého řešení Sporu, které nejlépe vyhoví duchu a účelu Smlouvy.
- (b) Expert musí být nezávislý, tj. musí jím být pouze taková osoba, která se neúčastnila událostí, které předcházely Sporu, a to až do chvíle předložení Sporu tomuto Expertovi.
- (c) Smluvní Strana, která Spor iniciuje, musí písemně oznámit druhé Smluvní Straně zahájení řešení Sporu prostřednictvím Experta a toto oznámení bude obsahovat:
 - popis Sporu s uvedením skutkových okolností, důkazů (platí, že je možné uvádět listinné důkazy, výslech svědků atd.);
 - identifikaci navrhovaného Experta s odůvodněním jeho výběru, popisu kvalifikace atd.;
 - informaci, zda Smluvní Strana navrhuje projednat Spor s jednáním nebo bez jednání.
- (d) Druhá Smluvní Strana musí na oznámení první Smluvní Strany odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů s uvedením, zda přijímá osobu Experta a uvést své stanovisko ke Sporu s vylíčením všech skutečností, o které opírá svá tvrzení a důkazů a dále zda přijímá navrženou formu řešení Sporu (s jednáním/bez jednání).
- (e) V případě, že druhá Smluvní Strana nesouhlasí s osobou Experta, bude Spor rozhodován třemi Experty, přičemž druhá Smluvní strana jmenuje svého Experta, s uvedením jeho kvalifikace a navrhne, aby Experty určení Smluvními Stranami jmenovali třetího Experta, předsedu, a to do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení oznámení druhé Smluvní Strany.
- (f) Rozhodnutí Experta (Expertů) bude pro Smluvní Strany závazné a konečné a bude obsahovat náležité odůvodnění s uvedením skutečností, které byly brány v potaz.
- (g) Pokud bude Spor předložen k rozhodnutí Expertovi, bude Expert jednat z titulu rozhodce podle § 4 Zákona o Rozhodčím Řízení. Místo řešení Sporu před Expertem bude určeno Expertem v místě sídla Provozovatele nebo Vlastníka, nedojde-li k jiné dohodě Smluvních stran, a jednacím jazykem bude český jazyk. V případě, kdy Spor nebude mít majetkový charakter, Smluvní Strany se dohodly, že Expert bude postupovat přiměřeně podle principů uvedených v Zákoně o Rozhodčím Řízení a na řešení Sporu se budou přiměřeně vztahovat ustanovení tohoto článku Smlouvy.

23.5 Řešení Sporu soudním řízením

Pokud řešení Sporu nepřísluší Expertovi, rozhoduje jej věcně a místně příslušný soud.

V případě předložení Sporu soudu, bude Spor rozhodován obecnými soudy České republiky. Smluvní strany se výslovně dohodly, že místně příslušným soudem je místně příslušný soud Vlastníka.

24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato Smlouva se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění a dalšími právními normami, na něž je ve Smlouvě činěn odkaz.

24.1 Počet vyhotovení

Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních Stran si ponechá dvě vyhotovení, jedno vyhotovení Smlouvy je určeno pro poskytovatele dotace v rámci OPŽP. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Změny této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu v podobě postupně číslovaných dodatků. Části B a C Přílohy č. 5 k této Smlouvě, tj. Model a Nástroj jsou vyhotoveny pouze v elektronické podobě, a to na přiloženém nepřepisovatelném CD (kompaktním disku) opatřeném na lícové straně podpisy Smluvních Stran.

24.2 Způsob komunikace

Za písemnou formu se pro účely této Smlouvy považuje i elektronická pošta ověřená zaručeným elektronickým podpisem. Pokud je zaslána elektronickou poštou bez ověření zaručeným elektronickým podpisem, musí být následně potvrzena listinnou formou ve lhůtě sedmi (7) dnů od odeslání elektronické pošty.

24.3 Postoupení práv

Žádná ze Smluvních Stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní Strany postoupit kterékoli z práv vyplývajících z této Smlouvy třetí osobě. Vlastník je vždy oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele postoupit právo na Nájemné dle této Smlouvy třetí osobě.

24.4 Salvátorská klauzule

Smluvní Strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této Smlouvy. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy jako celku.

24.5 Podpisy

Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

25 PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Vymezení předmětu nájmu (Majetku)

Příloha č. 2: Plán financování Obnovy kanalizací Vlastníka

Příloha č. 3: Výkonové ukazatele

Příloha č. 4: Požadavky na obsah roční zprávy o provozování

Příloha č. 5: Platební mechanismus

(a) Část A – Platební Mechanismus

(b) Část B – Model (pouze elektronická verze, soubor „ZM_vII.0.11PP_SF1.3.xls“)

(c) Část C – Nástroj (pouze elektronická verze, soubor „VN_vII.0.11PP_SF1.3.xls“)

Příloha č. 6: Podrobnější pravidla předávání a převzetí Majetku Smluvními Stranami

Příloha č. 7: Požadavky Vlastníka na pojištění

Příloha č. 8: Požadavky Vlastníka na Jistotu

Příloha č. 9: Vzor Smlouvy s Odběrateli

Příloha č. 10: Podrobnější vymezení pojmu Provozování

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění:
Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Kunovice č. 460/18./2019 ze dne 19.12.2019.

V Kunovicích dne 30.12.2019

V Uherském Hradišti dne 30.12.2019

Ing. Pavel Vardan
starosta



Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
Za Orlávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

Ing. Lubomír Trachtulec
místopředseda představenstva

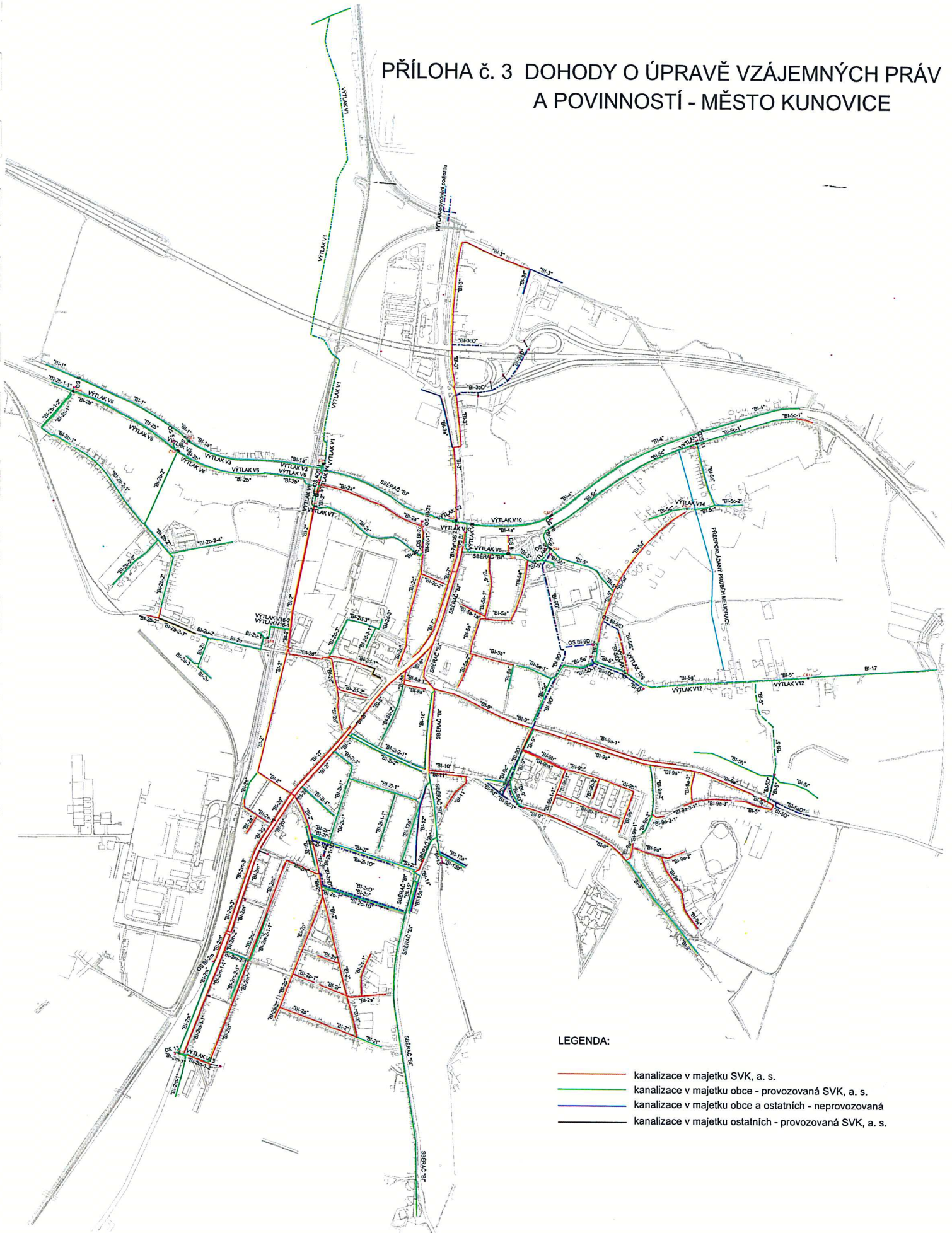
Příloha č. 1

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

Předmět nájmu je definován těmito přílohami Přílohy č. 1 Vymezení předmětu nájmu:

- 1) P02_VymezenPredmetuNajmu_přehledová mapa**
- 2) P03_Soupis stávajícího majetku_a**
- 3) P03_Soupis stávajícího majetku_b**

PŘÍLOHA č. 3 DOHODY O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ - MĚSTO KUNOVICE



LEGENDA:

- kanalizace v majetku SVK, a. s.
- kanalizace v majetku obce - provozovaná SVK, a. s.
- kanalizace v majetku obce a ostatních - neprovozovaná
- kanalizace v majetku ostatních - provozovaná SVK, a. s.

Příloha č. 1-1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU KUNOVICE - SOUPIS PRONAJÍMANÉHO MAJETKU

Informace o pronajatém majetku z podkladů pronajímatele:

Název majetku	Popis z evidence majetku města	Inventurní číslo	zevedení do evidence	Poživovací cena	Zůstatková cena k 01.01.2019	Poskytnutá dotace	Zůstatek dotace k 1.1.2019	Zůstatková cena bez dotace k 1.1.2019	NÁZEV STOKY DLE PASPORTU	Celková délka	Rok výstavby	Vodohospodářská kotaudace
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště 891m, Osvobození 236m DN500	Ul. Osvobození (Obecní - Záchalupč, Záchalupč - cihelna)	47,48	01.01.1991	947 225,06	417 804,06	0,00	0,00	417 804,06	SBĚRAČ BI	1127,98	1941	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Z ul. Na Bělince do Olšavky z ČS 05	147	01.01.1991	91 000,00	40 191,00	0,00	0,00	40 191,00	STOKA BI-2e-1	28,40	1955	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Z ul. Na Bělince do Olšavky z ČS 05								OS 5	23,71	1983	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Na Rybníčku	140	01.01.1991	41 200,00	18 196,00	0,00	0,00	18 196,00	STOKA BI-2b-2	246,41	1963	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Farská	85	01.01.1991	27 600,00	12 190,00	0,00	0,00	12 190,00	STOKA BI-2b-1-2	115,07	1950	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Záhumní - jižní strana	56	01.01.1991	43 550,00	19 233,00	0,00	0,00	19 233,00	STOKA BI-2l-1	113,36	1955	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Záhumní - severní strana	57	01.01.1991	35 120,00	15 507,00	0,00	0,00	15 507,00	STOKA BI-2l-2	181,12	1940	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Červená cesta (od ZŠ nahoru)	117	01.01.1991	26 280,00	11 604,00	0,00	0,00	11 604,00	STOKA BI-2l-2-1	175,35	1940	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Na Hřáz (mezi Šierkovou a Novoveskou)	127	01.01.1991	57 720,00	25 488,00	0,00	0,00	25 488,00	STOKA BI-2m-2-1	109,96	1950	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Šierkova	128	01.01.1991	27 740,00	12 250,00	0,00	0,00	12 250,00	STOKA BI-2m-2-1-1	138,33	1955	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Na Bělých, V Gmí	115,74	01.01.1991	52 000,00	22 966,00	0,00	0,00	22 966,00	STOKA BI-5a	61,25	1960	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Legionářů	71	01.01.1991	37 900,00	16 739,00	0,00	0,00	16 739,00	STOKA BI-5a-2	187,69	1955	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Obecní po zástupní do BI-9	94	01.01.1991	13 440,00	5 934,00	0,00	0,00	5 934,00	STOKA BI-5c	52,53	1955	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Za Stodolami	126	01.01.1991	43 080,00	19 024,00	0,00	0,00	19 024,00	STOKA BI-12	15,61	1940	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Osvobození (od odbočky k Agrokomplexu po LS)	49	01.01.1991	40 068,00	17 692,00	0,00	0,00	17 692,00	STOKA BI-12a	213,22	1970	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	V Lánech	70	01.01.1991	33 480,00	14 784,00	0,00	0,00	14 784,00	STOKA BI-12a-2	156,39	1955	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště	Dešňová kanalizace								STOKA BI-14	33,11	1950	
Kanalizace - převod z Uh. Hradiště - Záchalupč	Záchalupč, Na Strmisku	65,139	01.01.1991	124 548,00	55 008,00	0,00	0,00	55 008,00	STOKA BI-2k	57,89	1965	
Kanalizace	Kanalizace ul. Osvobození, Záhumní	453	06.09.2013	398 896,00	357 011,00	0,00	0,00	357 011,00	STOKA BI-16	242,31	1943	
Kanalizace	Na Záhrádkách	168	30.01.1994	114 975,00	79 159,00	0,00	0,00	79 159,00	STOKA BI-2e	78,88	1994	
Prodloužení kanalizace V Úzkých	V Úzkých	217	03.05.2001	606 846,00	446 913,00	0,00	0,00	446 913,00	STOKA BI-13b	73,44	1997	
Kanalizace Bělínka	Na Bělince	172	27.08.1995	2 900 064,00	2 054 210,00	0,00	0,00	2 054 210,00	STOKA BI-2b-1	206,65	1998	
Kanalizace Bělínka									STOKA BI-2b-2	210,28	1998	
Kanalizace Na Rádku	Na Rádku	194	02.10.1996	4 969 003,00	3 592 171,00	0,00	0,00	3 592 171,00	STOKA BI-2b-2-1	275,97	1998	
Kanalizace ul. Na Karmaku	Na Karmaku	216	28.11.1997	938 234,20	690 969,20	0,00	0,00	690 969,20	OS 10	5,00	2000	ŽP 5153/2000-R 25.10.2000
Kanalizace ul. Na Karmaku									STOKA BI-4	715,17	2000	ŽP 5153/2000-R 25.10.2000
Kanalizace ul. Na Samotě	Na Samotě - vyčleněno z komunikace k 1.1.2013. Rok pořízení 2002 - odepisování zahájeno k 1.1.2013, proto PC=2C.	449	01.01.2013	232 587,40	198 181,40	0,00	0,00	198 181,40	STOKA BI-4a	210,51	2000	ŽP 5153/2000-R 25.10.2000
Kanal - napojení na ČOV									OS 11	5,00	2000	ŽP 2643/2001-R 10.5.2001
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5c	220,99	2000	ŽP 2643/2001-R 10.5.2001
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5c-2	73,89	2000	ŽP 2643/2001-R 10.5.2001
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2t	69,95	2002	
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V1, ČS 1	1228,10	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									OS 1	21,35	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									SBĚRAČ BI	381,64	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V8, ČS 8	209,89	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									SBĚRAČ BI	116,72	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									SBĚRAČ BI, RK 2BI	11,57	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V3, ČS 3	358,06	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									OS 2	5,48	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-1	422,81	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-1a	301,17	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V4, ČS 4	64,53	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2	18,00	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2a	26,38	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V6, ČS 6	752,04	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									OS 6	8,57	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2b	304,02	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V5, ČS 5	15,62	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2b	327,95	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2b-1	13,86	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V7, ČS 7	1,07	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2c, OK BI-2c	328,35	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									OS BI-2c	18,71	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2c-1	50,62	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2i	289,10	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V13, ČS13	97,54	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									OS 13	7,21	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2m	258,51	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2m-1	129,99	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2m-1-1	6,71	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2m-1-2	5,59	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2o	232,16	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-2o-1	6,21	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V2, ČS 2	5,92	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V10, ČS 10	253,56	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-4	89,29	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V9, ČS 9	35,51	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									OS 9	5,52	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5	203,99	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5	467,35	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V12, ČS12	424,59	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-4b	42,43	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-4c	495,81	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V11, ČS 11	4,46	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									VÝTLAK V14, ČS 14	19,82	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-4c	100,59	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-4c-1	264,20	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5g	275,53	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5h	223,48	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-5i	132,68	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-4	2,69	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-9	10,79	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-9	60,74	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-9	169,48	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-9	306,36	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-15	95,17	2006	ŽP 5897/2006C 29.11.2006
Kanal - napojení na ČOV									STOKA BI-15a	3,26	2006	ŽP

Příloha č. 2

PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ VLASTNÍKA

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní Strany berou na vědomí, že Vlastník v souladu se ZoVaK schválil Plán financování Obnovy vodovodů a kanalizací, jehož platné znění je v požadovaném formátu dle ZoVaK uvedeno v této Příloze.**
- 1.2 Vlastník je povinen v souvislosti s Plánem financování Obnovy vodovodů a kanalizací informovat Provozovatele o:**
- (a) způsobu členění jednotlivých položek
 - (b) způsobu ocenění Majetku dle metodiky pro Majetkovou evidenci
 - (c) způsobu stanovení procenta opotřebení pro jednotlivé skupiny, popř. položky
 - (d) metodice použité k odůvodnění výše položek finančních prostředků vlastních a ostatních ve vazbě na sociální, environmentální a ekonomické důsledky
 - (e) způsobu stanovení výše prostředků vlastních zahrnovaných do Ceny pro vodné a stočné
 - (f) způsobu stanovení prostředků ostatních v členění na úvěry, dotace a další zdroje
 - (g) aktualizaci Plánu financování Obnovy vodovodů a kanalizací včetně stručného zdůvodnění provedených změn, zdůvodnění bude obsahovat informace dle čl. 2.1 až 2.6 této Přílohy
- 1.3 Provozovatel je oprávněn sdělit Vlastníkovi stanovisko k Plánu financování Obnovy vodovodů a kanalizací. Vlastník je povinen projednat toto stanovisko Provozovatele do 30 dnů.**

2 PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku jako součet aktuálních pořizovacích cen, uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence (v mil. Kč na 2 desetinná místa)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení	Délka potrubí v roce schválení plánu v km	Finanční prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací					
					Podle seznamu jmenovitých akcí v mil. Kč na 2 desetinná místa					2025–2029
					2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Vodovody: přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť				+ 0	0	0	0	0	0
3					** 0	0	0	0	0	0
4	Úprava vody + zdroje bez úpravy			0	+ 0	0	0	0	0	0
5					** 0	0	0	0	0	0
6	Kanalizace: přiváděcí stoky + stoková síť				+ 0	0	0	0	0	0
7					** 0	0	0	0	0	0
8	Čistírna odpadních vod			0	+ 0	0	0	0	0	0
9					** 0	0	0	0	0	0
10	Vodovody celkem				0	0	0	0	0	0
11	Kanalizace celkem				0	0	0	0	0	0
..12	CELKEM				0	0	0	0	0	0

- + Finanční prostředky vlastní - jedná se pouze o finanční zdroje získané z vodného a stočného, v komentáři vlastník popíše způsob stanovení této hodnoty (nájemné, odpisy daňově uznatelné/neuznatelné, popř. prostředky účelově určené pro obnovu-u neodepisujících obcí)
- ++ Finanční prostředky ostatní - jedná se o všechny jiné než vlastní, v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd.)

Příloha č. 3

VÝKONOVÉ UKAZATELE

OBSAH

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	3
0.1. Vymezení obsahu přílohy	3
0.2. Způsob vedení evidencí	3
0.3. Hodnocené období	4
1. VÝKONOVÉ UKAZATELE – ODPADNÍ VODA	5
1.1. Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)	5
1.2. Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)	7
1.3. Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)	9
1.4. Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)	11
1.5. Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)	Chyba! Záložka není definována.
1.6. Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)	13
1.7. Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)	15
1.8. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)	17
1.9. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace (iPOVz5, POVz5)	19

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

0.1. Vymezení obsahu přílohy

Účelem této Přílohy je podrobná specifikace následujících výkonových ukazatelů sloužících ke sledování a hodnocení kvality výkonů provozovatele:

(a) Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)

Odpadní voda

- Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)
- Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)

(b) Kvalita základní preventivní údržby

Odpadní voda

- Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)
- Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)
- Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)

(c) Kvalita služeb odběratelům

Odpadní voda

- Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)
- Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)
- Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace (iPOVz5, POVz5)

Pro každý výkonový ukazatel je uváděna definice informativního a smluvního vyjádření spolu se vzorci k jejich výpočtu, složených z definovaných proměnných. Informativní vyjádření daného výkonového ukazatele slouží pro sledování celkového výkonu provozovatele a také k nastavení referenčních hodnot (dále jen „RH“) neboli standardu výkonu. Smluvní vyjádření výkonového ukazatele slouží pro sledování, zda provozovatel plní své povinnosti ze Smlouvy vyjádřené u každého výkonového ukazatele hodnotou RH. Pokud tomu tak není, obsahuje daný výkonový ukazatel výpočet příslušné výše smluvní pokuty ve smluvních pokutových bodech. U každého ukazatele je uveden příklad hodnocení výkonového ukazatele spolu se stanovením výše pokuty.

0.2. Způsob vedení evidencí

(a) V souladu s čl. 10.3 (b) Smlouvy je provozovatel povinen zpracovat, vést a předložit vlastníkovvi ke schválení v termínech stanovených Smlouvou způsob vedení evidencí, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů uvedených v této příloze a povinností souvisejících s monitoringem dle čl. 14 Smlouvy. Jedná se o tyto evidence:

- evidence Havárií a Poruch nejméně v členění na poruchy čerpadel na stokové síti, přerušení odvádění odpadních vod;
- evidence plnění a výsledky spojené s realizací Plánu údržby s tím, že bude oddělená evidence po jednotlivé části Plánu údržby (viz čl. 13.2 (d) Smlouvy);
- evidence vodoprávních rozhodnutí o vypouštění odpadních vod;
- evidence výsledků laboratorních rozborů vzorků odpadních vod;

- evidence stížností a reklamací odběratelů;
 - evidence požadavků na vyjádření (stanovisko) k dokumentaci přípojek a k dokumentaci VaK.
- (b) Z revizí kanalizace a z průběhu čištění kanalizace bude provozovatel pořizovat elektronickou fotodokumentaci, popřípadě videozáznamy činností, které jsou jinak těžce ověřitelné, včetně uvedení automatické informace s datem pořízení každé fotografie či videozáznamu. Provedená fotodokumentace či videozáznamy budou uloženy v příslušné části evidence plnění a výsledků spojených s realizací Plánu údržby.

0.3. Hodnocené období

- (a) Délka hodnocené období je jeden kalendářní rok, pokud není u výkonového ukazatele uvedena jiná délka hodnoceného období.
- (b) Pokud Den Zahájení Provozování neodpovídá 1. lednu, je délka prvního hodnoceného období v rámci Doby Provozování zkrácena a odpovídá době ode Dne Zahájení Provozování do 31. prosince stejného roku a to pro všechny výkonové ukazatele a proměnné.
- (c) Pokud Den Skončení neodpovídá 31. prosinci, je délka posledního hodnoceného období v rámci Doby Provozování zkrácena a odpovídá době od 1. ledna do Dne Skončení stejného roku a to pro všechny výkonové ukazatele a proměnné.

1. VÝKONOVÉ UKAZATELE – ODPADNÍ VODA

1.1. Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)

Definice informativního ukazatele	Celkový počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie v poměru k celkovému počtu přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz2 = (\Sigma ov4) / ov5$ [hodiny/přerušení]	
Definice smluvního ukazatele	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (během jedné havárie) násobený počtem hodin přerušení odvádění odpadních vod (během jedné havárie), které překročí referenční hodnotu. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH)$ [-] <i>Výpočet se provádí pouze pro havárie, kde počet hodin pro obnovení služby odvádění odpadních vod přesahuje referenční hodnotu.</i>	
Proměnné	ov3	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (přerušení odvádění odpadních vod) [počet]
	ov4	Počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jedné havárie [hodiny]
	ov5	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během jednoho roku [počet]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	Pro havárie u jedné domovní přípojky (rodinný dům do 2 bytových jednotek včetně) - do 56 hodin Pro ostatní typy nemovitostí a více přípojek - do 32 hodin	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body pro každé přerušení = $OVz2 \times V_7$ kde V_7 je počet bodů za jednu přípojku a jednu hodinu přerušení provozu kanalizační přípojky nad referenční hodnotou, ve výši 0,01. Maximální počet bodů za jednu událost je 10.	
Poznámka	Ukazatel se zabývá přerušením funkce odvádění odpadních vod u gravitační, tlakové a podtlakové kanalizace z důvodu havárie, která vznikla mimo pozemky odběratelů. Havárie přípojek na soukromém pozemku nebo vnitřní kanalizace řeší vlastník přípojky (vlastníkem kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, neprokáže-li se opak) vždy sám. Počet přípojek postižených přerušením funkce odvádění odpadních vod určí provozovatel kvalifikovaným odhadem. Pokud s tímto odhadem vlastník nesouhlasí, postupuje se dle čl. 23 Smlouvy. Stanovení pokutových bodů sleduje, kolik přípojek kanalizace bylo zprovozněno za delší časový limit, než udává referenční hodnota, a o kolik hodin byla tato hodnota překročena. Doba přerušení odvádění odpadní vody se stanoví od okamžiku nahlášení	

	<p>přerušení a je ukončena okamžikem obnovení služby odvádění odpadních vod (za okamžik obnovení se považuje i zavedení náhradního odvádění odpadních vod). Okamžikem obnovení služby se rozumí termín potvrzení (libovolnou cestou s preferencí pro způsoby, které jsou zpětně dohledatelné, např. email nebo fax) od provozovatele vlastníkov, že bylo obnoveno odvádění odpadní vody.</p> <p>Havárie znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti Kanalizace, přičemž dojde k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Kanalizace, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podloží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a/nebo životního prostředí.</p> <p>Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro každé přerušení služby odvádění odpadních vod.</p> <p>Informace o přerušení dodávky z důvodů havárií musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. 10.3 (b) Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla propracování a vedení evidence Havárií a Poruch.</p>
<p>Příklad</p>	<p>V daném roce došlo ke dvěma přerušením služby odvádění odpadních vod z důvodů havárií, která překročila referenční hodnotu. V prvním případě došlo na gravitační kanalizaci k přerušení odvádění odpadních vod ve veřejné části přípojky činžovního domu o 4 bytových jednotkách („ostatní nemovitost“, tedy RH = 32 hodin). Doba na obnovení služby byla 40 hodin. V druhém případě byl provoz jedné oblasti obsluhované aglomerace zajišťován tlakovou kanalizací. Z důvodu nefunkčnosti jedné přečerpávací stanice byl přerušen odběr odpadních vod z 13 přípojek na dobu 35 hodin („více přípojek“, tedy RH = 32 hodin).</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>U první havárie došlo k přerušení u jedné přípojky po dobu 40 hodin: $OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH) = 1 \times (40 - 32) = 8$ Dílčí pokutové body pro první přerušení = $OVz2 \times V_7 = 8 \times 0,01 = 0,08$</p> <p>U druhé havárie došlo k přerušení u 13 přípojek po dobu 35 hodin: $OVz2 = ov3 \times (ov4 - RH) = 13 \times (35 - 32) = 39$ Dílčí pokutové body pro druhé přerušení = $OVz2 \times V_7 = 39 \times 0,01 = 0,39$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $0,08 + 0,39 = 0,47$</p>

1.2. Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)

Definice informativního ukazatele	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, v poměru k celkovému počtu čerpadel. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz3 = ov6 / ov7$ [hodiny/čerpadlo]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi počtem hodin, kdy byla čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV mimo provoz z důvodu poruchy, a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz3 = ov8 - RH$ [hodiny] <i>Výpočet se provádí pouze pro období nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, které přesahuje referenční hodnotu.</i>	
Proměnné	ov6	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, během jednoho roku [hodiny]
	ov7	Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV ve správě provozovatele, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	ov8	Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo z důvodu poruchy, během jedné poruchy [hodiny]
Kategorie	Kvalita základních služeb (zásobování, odvádění)	
Referenční hodnota (RH)	RH = nula hodin – čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV musí být schopna nepřetržitého provozu – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo s automatikou. RH = 4 hodiny – vztahuje se na čerpací stanice, které mají záložní čerpadlo bez automatiky. RH = 8 hodin – vztahuje se na ostatní čerpací stanice bez záložního čerpadla.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutové body pro každou čerpací stanici = $OVz3 \times V_8$ kde V_8 je počet bodů za každou hodinu nefunkčnosti čerpací stanice na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, ve výši 0,1. (Pokud je referenční hodnota vyšší než doba nefunkčnosti čerpací stanice (ov8), výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Nátokem na ČOV se myslí první čerpací stanice odpadní vody na ČOV (po toku vody). Ukazatel je třeba vyhodnocovat pro jednotlivé čerpací stanice na stokové síti. Pro efektivní sledování výkonového ukazatele je vhodné čerpací stanice opatřit dálkovým přenosem informací s možností provázání na informační systémy provozovatele. V opačném případě je nutné spoléhat na ostatní formy přenosu informací a v tomto případě je doba sledována od okamžiku nahlášení havárie. Poruchou se ve smyslu tohoto ukazatele rozumí jakákoliv neplánovaná událost,	

	<p>kteřá způsobí nefunkčnost čerpací stanice nebo čerpadla na stokové síti ať už se jedná o havárii či poruchu tak, jak jsou definované ve Smlouvě.</p> <p>Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou síť se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě.</p> <p>Informace o přerušení provozu čerpadla z důvodu poruchy musí být vedeny v evidenci havárií a poruch (nejlépe na příslušném vodohospodářském dispečinku provozovatele s nepřetržitým provozem). Čl. 10.3 (b) Smlouvy obsahuje podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence Havárií a Poruch.</p>
Příklad	<p>V daném roce došlo ke 3 poruchám čerpacích stanic, které vedly k jejich nefunkčnosti. První čerpací stanice byla mimo provoz 36 hodin (jednalo se o čerpací stanici se záložním čerpadlem). Druhá čerpací stanice byla mimo provoz 18 hodin (jednalo se o čerpací stanici se záložním čerpadlem). Třetí čerpací stanice byla mimo provoz 28 hodin (jednalo se o čerpací stanici bez záložního čerpadla).</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Dílčí pokutové body pro 1. čerpací stanici = $(36 - 0) \times 0,1 = 3,6$</p> <p>Dílčí pokutové body pro 2. čerpací stanici = $(18 - 0) \times 0,1 = 1,8$</p> <p>Dílčí pokutové body pro 3. čerpací stanici = $(28 - 8) \times 0,1 = 2,0$</p> <p>Počet bodů pro všechny čerpací stanice za daný rok = $3,6 + 1,8 + 2,0 = 7,4$</p>

1.3. Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)

Definice informativního ukazatele	Délka gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, v poměru k celkové délce gravitační stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz4 = (ov9 / ov10) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou gravitační stokové sítě, u které má být provedena revize (RH), a skutečnou délkou gravitační stokové sítě, kde byla provedena revize, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz4 = RH - ov9$ [km]	
Proměnné	ov9	Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během jednoho roku [km]
	ov10	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu [km] – 17,633 km <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	Ročně 5 % z ov10 uvedené v roční zprávě o provozování za poslední hodnocené období (tj. předcházející rok), vyjádřeno v kilometrech. Pro první rok provozování je: $RH = 0,9$ [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle výše uvedeného postupu na základě výsledků z předcházejících hodnocených období. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $OVz4 \times V_9$ kde V_9 je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka revidované sítě (ov9) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou prohlédnuté kanalizace a určenou referenční hodnotou. Z revizní povinnosti mohou být vyloučeny úseky gravitační stokové sítě, u nichž není technicky možné revizi provést, anebo u nichž je revize proveditelná pouze za cenu extrémních nákladů. Tyto úseky musí být provozovatelem předem identifikovány v rámci ročního plánu údržby a schváleny vlastníkem. Za revizi se považují např. činnosti fyzické prohlídky průchozích profilů, kontrolních a manipulačních šachet a kamerové zkoušky. Pokud pro určité zvolené úseky pro revizi nejsou k dispozici nezbytné údaje pro GIS, potom musí být kamera vybavena technicky tak, aby byly současně s revizí tyto údaje pro GIS získány (minimálně v rozsahu poloha a sklon). Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou sítí se	

	<p>rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě. provozovatel dle čl. 13.2 (d) Smlouvy vypracuje plán revize kanalizace. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Provozovatel spravuje gravitační stokovou síť o délce 640 km. Referenční hodnota pro kontrolu gravitační stokové sítě je minimálně 5 %, což pro daný rok představovalo 32 km stokové sítě. Ve skutečnosti byla provedena kontrola 29,3 km gravitační stokové sítě.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>$OVz4 = 32 - 29,3 = 2,7$</p> <p>Počet bodů za daný rok = $2,7 \times 1 = 2,7$</p>

1.4. Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)

Definice informativního ukazatele	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě v poměru k celkové délce stokové sítě, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iOVz5 = (ov11 / ov12) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi požadovanou délkou vyčištěné gravitační stokové sítě (RH) a délkou gravitační stokové sítě skutečně vyčištěnou, vyjádřeno v kilometrech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$OVz5 = RH - ov11$ [km]	
Proměnné	ov11	Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během jednoho roku [km]
	ov12	Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu [km] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita základní preventivní údržby	
Referenční hodnota (RH)	100 % rozsahu ročního plánu čištění v km schváleného vlastníkem. Pro první rok provozování je: $RH = 0,9$ [km] Následně je RH každoročně automaticky aktualizována dle výše uvedeného postupu na základě nového plánu čištění kanalizace. Aktualizovaná RH na následující hodnocené období je uvedena v roční zprávě o provozování společně s výsledky hodnocení výkonového ukazatele.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = $OVz5 \times V_{10}$ kde V_{10} je počet bodů za kilometr sítě pod referenční hodnotou, ve výši 1. (Pokud je referenční hodnota menší než skutečná délka čištěné sítě (ov11) v kilometrech, výkonový ukazatel je splněn, nedochází k odečtu bodů.)	
Poznámka	<p>Stanovení pokutových bodů udává rozdíl mezi skutečnou délkou vyčištěné kanalizace a určenou referenční hodnotou.</p> <p>V ročním plánu čištění kanalizace musí být zahrnuty minimální požadavky na čištění gravitační stokové sítě, zejména v návaznosti na určené kritické oblasti sítě, kde dochází k zanášení sítě a čištění je zde nezbytně nutné. Nicméně v plánu čištění by měla být zahrnuta i určitá délka gravitační stokové sítě, kde by v budoucnu mohla vzniknout potřeba čištění. Roční plán čištění kanalizace je schvalován vlastníkem.</p> <p>Čištění kanalizace zahrnuje všechny způsoby čištění (zejména za použití tlakového vozu), včetně čištění souvisejících objektů a odstraňování kořenů. Zahrnuje i kontrolu a případné odstranění závad menšího rozsahu na šachtách a souvisejících kanalizačních objektech.</p> <p>Ukazatel je definován pouze pro gravitační stokovou síť. Gravitační stokovou sítí se rozumí i čerpací stanice a výtlačná potrubí po celé délce sítě.</p> <p>Provozovatel dle čl. 13.2 (d) Smlouvy vypracuje plán čištění kanalizace.</p>	

	Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
Příklad	<p>Provozovatel spravuje gravitační stokovou síť o délce 640 km. Referenční hodnota pro čištění gravitační stokové sítě daná ročním plánem čištění je 5 %, což pro daný rok představovalo 32 km stokové sítě. Ve skutečnosti bylo vyčištěno 30,6 km gravitační stokové sítě.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>$OVz5 = 32 - 30,6 = 1,4$ km.</p> <p>Počet bodů za daný rok = $1,4 \times 1 = 1,4$</p>

1.5. Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)

Definice informativního ukazatele	Celková doba na vyřízení stížností odběratelů v poměru k celkovému počtu evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou odvádění odpadních vod. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz2 = (\sum pov4) / pov3$ [dny/stížnost]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou na vyřízení každé stížnosti související se službou odvádění odpadních vod a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce¹	POVz2 = pov4 – RH [dny] <i>Výpočet se stanovuje pouze pro stížnosti vyřízené nad časovým limitem daným referenční hodnotou.</i>	
Proměnné	pov3	Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou odvádění odpadních vod, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov4	Skutečně dosažená doba na vyřízení každé stížnosti související se službou odvádění odpadních vod [dny]
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Standardní doba na vyřízení stížnosti je 30 kalendářních dní. Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než 90 kalendářních dní, považuje se tato situace za závažné selhání provozovatele se zvýšenou pokutou.	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každou stížnost = POVz2 x V ₁₂ kde V ₁₂ je počet bodů za jednu stížnost a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,005. Pokud je doba vyřízení stížnosti delší než 90 dnů, potom se hodnota V ₁₂ zvyšuje 20 násobně, na výši 0,1.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stížností, které byly vyřízeny v delším časovém období, než udává referenční hodnota. Pro výpočet ukazatele je předpokládána existence evidence (informačního systému) stížností. Počátkem procesu vyřizování stížnosti se rozumí datum převzetí stížnosti, koncem procesu datum odeslání vyřízené stížnosti. Vyřízenou stížností se rozumí písemná odpověď (zaslaná doporučeně) o vyřešení nebo postupu způsobu řešení. Pokud je stížnost např. obdržena v úterý a vyřízena v pátek, doba na vyřízení je 3 dny. Pokud provozovatel poskytuje jinou (telefonickou, internetovou) registraci stížností, lze formu vyřízení stížnosti upravit dle konkrétních podmínek. Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele	

¹ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	relevantní).
Příklad	<p>Celkový počet stížností odběratelů během daného roku byl 25, z toho 18 stížností bylo vyřízeno včas. Zbývajících 7 stížností bylo vyřízeno až po uplynutí standardní doby 30 dní, konkrétně:</p> <p>3 stížnosti vyřízené za 33 dny 2 stížnosti vyřízené za 34 dny 1 stížnost vyřízena za 38 dní 1 stížnost vyřízena za 92 dní.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 33 dny: $(33 - 30) \times 0,005 = 0,015$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 34 dny: $(34 - 30) \times 0,005 = 0,02$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Výpočet pro stížnost (jednu) vyřízenou za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,005 = 0,04$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Výpočet za stížnost (jednu) vyřízenou za 92 dní: $(92 - 30) \times 0,1 = 6,2$ bodů na jednu stížnost</p> <p>Počet bodů za všechny stížnosti za daný rok: = $(0,015 \times 3 \text{ stížnosti}) + (0,02 \times 2 \text{ stížnosti}) + (0,04 \times 1) + (6,2 \times 1) = 6,33$</p>

1.6. Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)

Definice informativního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, v poměru k celkovému počtu zamítnutých nebo nevyřešených stížností, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz3 = (pov5 / pov6) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce²	POVz3 = pov5 [počet]	
Proměnné	pov5	Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během jednoho roku. [počet]
	pov6	Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	Nula neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = POVz3 x V ₁₃ kde V ₁₃ je počet bodů za každou nevyřešenou nebo neprávem zamítnutou stížnost, ve výši 5.	
Poznámka	<p>Stanovení pokutových bodů sleduje počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány v daném hodnoceném období jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené.</p> <p>Vlastník rozhoduje o tom, jakou stížnost považuje za neprávem zamítnutou nebo nevyřešenou a je vázán informační povinností vůči provozovateli jednak v situaci, kdy on sám shledá stížnost jako neprávem zamítnutou a jednak v situaci, kdy stížnost byla shledána věcně příslušným kompetentním úřadem jako neprávem zamítnutá. Provozovatel poté uvede tuto stížnost v roční zprávě o provozování. Pokud provozovatel nesouhlasí s rozhodnutím vlastníka, postupuje se při řešení sporu dle čl. 23 Smlouvy.</p> <p>Provozovatel musí informovat odběratele ve svém vyjádření k dané stížnosti o možnosti dovolání k vlastníkovi.</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence nezbytné pro</p>	

² Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).
Příklad	<p>Celkový počet zamítnutých stížností odběratelů během daného roku byl 22, z toho jedna stížnost byla shledána vlastníkem jako neprávem zamítnutá. U jiné stížnosti, na základě dovolání konečného odběratele, vlastník shledal řešení stížnosti jako nedostačující a tím danou stížnost považoval za „nevřešenou“. Provozovatel názor vlastníka po společném jednání akceptoval.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Počet bodů za daný rok = $(1 + 1) \times 5 = 10$</p>

1.7. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz4 = (pov7 / pov8) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je nejdéle jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce³	$POVz4 = pov9 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov7	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během jednoho roku [počet]
	pov8	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov9	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek [dny] Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	30 kalendářních dní	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz4 \times V_{14}$ kde V_{14} je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,01.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek. Provozovatel může požadavek k dokumentaci přípojek řešit dvěma způsoby: a) stanoviskem k dokumentaci přípojek se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; b) vyjádřením k dokumentaci přípojek se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci přípojek byl řešen formou	

³ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	<p>vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto nakládáno (viz výkonový ukazatel „Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů“ (iPOVz3, POVz3)).</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence stanovisek a vyjádření nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Celkový počet vydaných stanovisek k dokumentaci přípojek během daného roku byl 545, z toho 529 stanovisek bylo vydáno včas. Zbývajících 16 stanovisek bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 10 stanovisek bylo vydáno za 35 dní a 6 stanovisek za 38 dní. Během daného roku bylo vydáno také 85 vyjádření k dokumentaci přípojek, z toho 80 vyjádření bylo vydáno včas. Zbývajících 5 vyjádření bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: všech 5 vyjádření za 32 dní.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 35 dní: $(35 - 30) \times 0,01 = 0,05$</p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,01 = 0,08$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska za daný rok = $(0,05 \times 10) + (0,08 \times 6) = 0,98$</p> <p>Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 32 dní: $(32 - 30) \times 0,01 = 0,02$</p> <p>Počet bodů za všechna vyjádření za daný rok = $(0,02 \times 5) = 0,1$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska a vyjádření za daný rok = $0,98 + 0,1 = 1,08$</p>

1.8. Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace (iPOVz5, POVz5)

Definice informativního ukazatele	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci a kanalizace v poměru k celkovému počtu vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, vyjádřeno v procentech. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce	$iPOVz5 = (pov10 / pov11) \times 100$ [%]	
Definice smluvního ukazatele	Rozdíl mezi skutečně dosaženou dobou pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace a referenční hodnotou. <i>Ukazatel je sledován v rámci hodnoceného období. Hodnocené období je jeden rok.</i>	
Výpočet dle vzorce⁴	$POVz5 = pov12 - RH$ [dny]	
Proměnné	pov10	Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, během jednoho roku [počet]
	pov11	Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, k referenčnímu datu [počet] <i>Referenčním datem se rozumí poslední den kalendářního roku.</i>
	pov12	Skutečně dosažená doba pro vydání každého stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace [dny] Výpočet se stanovuje pouze pro stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace vydaná nad časovým limitem daným referenční hodnotou.
Kategorie	Kvalita služeb odběratelům	
Referenční hodnota (RH)	30 kalendářních dní	
Stanovení pokutových bodů	Počet bodů za rok = suma dílčích pokutových bodů za daný rok Dílčí pokutový bod pro každé stanovisko nebo vyjádření = $POVz5 \times V_{15}$ kde V_{15} je počet bodů za jedno stanovisko nebo vyjádření a jeden den nad referenční hodnotou, ve výši 0,005.	
Poznámka	Stanovení pokutových bodů sleduje počty stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, která byla vydána v delším časovém období, než udává referenční hodnota, a skutečně dosaženou dobu pro vydání stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace. Provozovatel může požadavek k dokumentaci kanalizace řešit dvěma způsoby: a) stanoviskem k dokumentaci kanalizace se rozumí kladná nebo záporná odpověď vztahující se k zadanému požadavku; b) vyjádřením k dokumentaci kanalizace se rozumí předání písemné informace o postupu řešení zadaného požadavku (např. je vyžadováno místní šetření). Pokud bude zjištěno, že požadavek na dokumentaci kanalizace byl řešen formou vydání vyjádření, ačkoliv bylo možné vydat stanovisko k dokumentaci, bude tato situace posuzována jako „neprávem zamítnutá stížnost“ a bude s ní takto	

⁴ Je doporučeno řešit odděleně pro pitnou a odpadní vodu.

	<p>nakládáno (viz výkonový ukazatel „Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů“ (iPOVz3, POVz3)).</p> <p>Pro účely sledování a vyhodnocení výkonového ukazatele obsahuje čl. 10.3 (b) Smlouvy podrobnější pravidla pro zpracování a vedení evidence stanovisek a vyjádření nezbytné pro vyhodnocení výkonového ukazatele (popř. obsahuje specifikace určitých nezbytných dokumentů, pokud jsou tyto dokumenty pro definici ukazatele relevantní).</p>
Příklad	<p>Celkový počet vydaných stanovisek k dokumentaci kanalizace během daného roku byl 71, z toho 65 stanovisek bylo vydáno včas. Zbývajících 6 stanovisek bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 4 stanoviska byla vydána za 32 dní a 2 stanoviska za 40 dní. Během daného roku bylo vydáno 21 vyjádření k dokumentaci kanalizace, z toho 15 vyjádření bylo vydáno včas. Zbývajících 6 vyjádření bylo vydáno až po uplynutí standardní doby 30 dní: 5 vyjádření za 35 dní a 1 vyjádření za 38 dní.</p> <p><i>Postup při stanovení pokutových bodů:</i></p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 32 dní: $(32 - 30) \times 0,005 = 0,01$</p> <p>Výpočet pro stanovisko (jedno) vydané za 40 dní: $(40 - 30) \times 0,005 = 0,05$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska za daný rok = $(0,01 \times 4) + (0,05 \times 2) = 0,14$</p> <p>Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 35 dní: $(35 - 30) \times 0,005 = 0,025$</p> <p>Výpočet pro vyjádření (jedno) vydané za 38 dní: $(38 - 30) \times 0,005 = 0,04$</p> <p>Počet bodů za všechna vyjádření za daný rok = $(0,025 \times 5) + (0,04 \times 1) = 0,165$</p> <p>Počet bodů za všechna stanoviska a vyjádření za daný rok = $0,14 + 0,165 = 0,305$</p>

Příloha č. 4

POŽADAVKY NA OBSAH ROČNÍ ZPRÁVY O PROVOZOVÁNÍ

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
1. Úvod	
Hodnocené období (od-do)	X
Provozovatel:	X
Adresa:	X
Datum vydání:	X
1.1 Stručný popis smluvního vztahu mezi provozovatelem a vlastníkem jako správcem vodohospodářského majetku	X
1.2 Stručný popis provozovaného majetku	X
1.3 Majetková evidence	X
1.4 Seznam platných provozních řádů	X
1.5 Seznam platných kanalizačních řádů	X
1.6 Seznam rozhodnutí o vypouštění odpadních vod	X
2. Služba odvádění a čištění odpadních vod	
2.1 Stoková síť	
2.1.1 Popis stokové sítě (jednotná, oddílná, tlaková, čerpání, odlehčovací komory, dešťové nádrže, retenční nádrže)	X
2.1.2 Počet napojených obyvatel	X
2.1.3 Celková délka kanalizace, vývoj za poslední 3 roky – km	X
2.1.4 Použité materiály, vývoj za poslední 3 roky - %	X
2.1.5 Zastoupení jednotlivých profilů, vývoj za poslední 3 roky - %	X
2.1.6 Stáří sítě, vývoj za poslední 3 roky - % (rozmezí 10 let)	X
2.1.7 Počet kanalizačních přípojek - vývoj za poslední 3 roky	X
2.1.8 Vyhodnocení poruchovosti sítě (počet poruch na 100 km sítě, počet poruch v šachtách, počet poruch na přípojkách), vývoj za poslední 3 roky	X
2.1.9 Celkový počet stálých průtokoměrů v síti	X
2.1.10 Počet stálých zařízení na měření kvality	X
2.1.11 Schéma sítě (na vyžádání vlastníka)	X
2.2 Objekty na stokové síti	
2.2.1 Čerpací stanice	
(a) Vybavení (typ čerpadel, Q/h, kW)	X
(b) Počet poruch a popis	X
2.2.2 Odlehčovací komory	

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
(a) Údaje o poměru ředění splaškových vod na přepadech do vodního recipientu (projektovaný a skutečný), počet přepadů	X
(b) Množství odvedené nečištěné odpadní vody přímo do vodního toku - m ³	X
(c) Poruchy – počet, popis	X
(d) Počet přepadů	X
2.2.3 Spojné, proplachovací nebo rozdělovací komory	
(a) Popis funkce, umístění	X
(b) Poruchy – počet, popis	X
2.2.4 Dešťové a retenční nádrže	
(a) Objem, rozměry, popis funkce	X
(b) Poruchy – počet, popis	X
2.3 Odběratelé, měření, balastní vody	
2.3.1 Celkový počet obyvatel bydlících v odkanalizovaném území	X
2.3.2 Počet napojených obyvatel	X
2.3.3 Množství balastních vod předávaných na ČOV - m ³ /hod	X
2.3.4 Zdroje balastních vod	X
2.4 Provozní činnosti	
2.4.1 Popis hlavních činností provozovatele, investičních akcí a jejich vliv na provoz	X
2.4.2 Havárie – statistika vzniklých havárií (lokalita, doba přerušení služby, příčina a způsob odstranění havárie)	X
2.4.3 Mimořádné stavy (náhradní odvádění odpadních vod)	X
2.5 Ekonomické údaje	
2.5.1 Výše ceny pro stočné - Kč/m ³	X
2.5.2 Fakturované stočné – odpadní voda celkem – Kč (plus dohadná položka)	X
2.5.3 Poplatky za vypouštění odpadních vod – Kč	X
2.5.4 Fakturované stočné – srážková voda celkem – Kč	X
2.5.5 Pohledávky u odběratelů (členění po lhůtě splatnosti do 90 dnů, od 91 do 180 dnů, nad 180 dnů) – Kč	X
2.5.6 Náklady pro výpočet ceny pro stočné v členění dle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu – Kč	X
2.5.7 Spotřeba energie na vyčištění 1 m ³ odpadní vody – Kč/m ³	X
3. Služby údržby a oprav	
3.1 Údržba	

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
3.1.1 Stoková síť	
(a) <i>Popis údržby provedené na stokové síti</i>	X
(i) <i>Počet kalibrací stálých průtokoměrů na kanalizačních měrných profilech v kanalizační síti během hodnoceného období</i>	X
(ii) <i>Počet kalibrací stálých zařízení na měření kvality během hodnoceného období</i>	X
(iii) <i>Popis údržby prováděné na stavebních objektech stokové sítě</i>	X
3.2 Opravy	
3.2.1 <i>Průměrná délka opravy na stokové síti – hod.</i>	X
3.2.2 <i>Celkový počet oprav na stokové síti během sledovaného období</i>	X
3.2.3 <i>Jmenovitý seznam všech oprav na stokové síti včetně přípojek (nad 50 tis. Kč), celkem - výše nákladů, doba trvání</i>	X
4. Služby servisu odběratelům	
4.1 <i>Popis způsobu zavedení služby servisu odběratelům – zákaznické centrum, call centrum, informační systém stížností</i>	X
4.2 <i>Celkový počet stížností veřejnosti, statistika dle obsahu stížnosti a doby vyřízení stížnosti</i>	X
4.3 <i>Celkový počet stížností veřejnosti souvisejících s provozem kanalizační sítě (zápach, neprůtočnost, propad, poklopy, atd.)</i>	X
4.4 <i>Celkový počet stížností veřejnosti na vytopení Kanalizací</i>	X
4.5 <i>Celkový počet stížností na nesprávnou fakturaci</i>	X
5. Služba nakládání s běžnými odpady	
5.1 Technicko-provozní údaje	
5.1.1 <i>Popis nakládání s odpady a jejich likvidace</i>	X
5.1.2 <i>Přehled evidence odpadů (zejména dle kategorie odpadů u kalů)</i>	X
5.2 Ekonomické údaje	
5.2.1 <i>Náklady spojené s likvidací jednotlivých odpadů</i>	X
5.3 Vztahy k odběratelům	
5.3.1 <i>Celkový počet stížností odběratelů souvisejících se službou likvidace odpadních vod na individuálním základě zajištěnou fekálními vozy během hodnoceného období</i>	X
5.3.2 <i>Popis způsobu evidence původců a dopravců při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě</i>	X
5.3.3 <i>Seznam míst s možností automatického předání odpadních vod při provádění služby likvidace odpadních vod na individuálním základě</i>	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ		X znamená povinný údaj
6.	Vyhodnocení základních výkonových ukazatelů¹	
6.1	Odpadní voda	
6.1.1	Kvalita základních služeb (odvádění)	
(a)	Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (iOVz2, OVz2)	
(i)	Počet přípojek negativně ovlivněných havárií (přerušení odvádění odpadních vod) (počet)	X
(ii)	Počet hodin přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během každé jedné havárie (hodiny)	X
(iii)	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie, během hodnoceného období (počet)	X
(iv)	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie jejichž odstranění trvalo od 32 do 55 hodin včetně, během hodnoceného období (počet)	X
(v)	Celkový počet přerušení odvádění odpadních vod z důvodů havárie jejichž odstranění trvalo 56 a nebo více hodin, během hodnoceného období (počet)	X
(vi)	Hodnota informativního ukazatele iOVz2 (hodiny/přerušení)	X
(vii)	Hodnota smluvního ukazatele OVz2 (-)	X
(viii)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(b)	Porucha čerpadel na stokové síti (iOVz3, OVz3)	
(i)	Součet hodin pro všechna čerpadla na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpadla mimo provoz z důvodu poruchy, během hodnoceného období (hodiny)	X
(ii)	Celkový počet čerpadel na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (počet)	X
(iii)	Hodiny pro danou čerpací stanici na gravitační stokové síti a nátoku na ČOV, kdy byla čerpací stanice mimo provoz z důvodu poruchy, během každé jedné poruchy během hodnoceného období (hodiny)	X
(iv)	Hodnota informativního ukazatele iOVz3 (hodiny/čerpadlo)	X
(v)	Hodnota smluvního ukazatele OVz3 (hodiny)	X
(vi)	Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X

¹ Pro vyhodnocení výkonových ukazatelů jsou sledovány jednotlivé dílčí proměnné pro stanovení jak informativního, tak smluvního ukazatele, aby vlastník mohl získat komplexní informace.

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
6.1.2 Kvalita základní preventivní údržby	
(a) Revize kanalizace – stokové sítě (iOVz4, OVz4)	
(i) Skutečná délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, u které byla provedena revize, během hodnoceného období (km)	X
(ii) Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele, k referenčnímu datu (km)	X
(iii) Hodnota informativního ukazatele iOVz4 (%)	X
(iv) Hodnota smluvního ukazatele OVz4 (km)	X
(v) Referenční hodnota pro hodnocené období	X
(vi) Referenční hodnota pro následující hodnocené období	X
(b) Čištění kanalizace – stokové sítě (iOVz5, OVz5)	
(i) Délka vyčištěné gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), během hodnoceného období (km)	X
(ii) Celková délka gravitační stokové sítě ve správě provozovatele (včetně souvisejících objektů), k referenčnímu datu (km)	X
(iii) Hodnota informativního ukazatele iOVz5 (%)	X
(iv) Hodnota smluvního ukazatele OVz5 (km)	X
(v) Referenční hodnota pro hodnocené období	X
(vi) Referenční hodnota pro následující hodnocené období	X
6.2 Odpadní voda	
6.2.1 Kvalita základní preventivní údržby	
(a) Preventivní údržba významných zařízení (iPOVz1, POVz1)	
(i) Počet provedených úkonů preventivní údržby na významných zařízeních dle plánu preventivní údržby, během hodnoceného období (počet)	X
(ii) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, během hodnoceného období (počet)	X
(iii) Celkový počet úkonů požadovaných plánem preventivní údržby na významných zařízeních, v následujícím hodnoceném období (počet)	X
(iv) Hodnota informativního ukazatele iPOVz1 (%)	X
(v) Hodnota smluvního ukazatele POVz1 (počet)	X
(vi) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
6.2.2 Kvalita služeb odběratelům	
(a) Vyřizování stížností odběratelů (iPOVz2, POVz2)	
(i) Celkový počet evidovaných stížností odběratelů souvisejících se službou odvádění odpadních vod, během hodnoceného období (počet)	X
(ii) Skutečně dosažená doba na vyřízení každé jedné stížnosti související se službou odvádění odpadních vod během hodnoceného období (dny)	X
(iii) Hodnota informativního ukazatele iPOVz2 (dny/stížnost)	X
(iv) Hodnota smluvního ukazatele POVz2 (dny)	X
(v) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(b) Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (iPOVz3, POVz3)	
(i) Počet neprávem zamítnutých nebo nevyřešených stížností, které byly vlastníkem nebo věcně příslušným kompetentním úřadem shledány jako neprávem zamítnuté nebo nevyřešené, během hodnoceného období (počet)	X
(ii) Celkový počet zamítnutých nebo nevyřešených stížností, během hodnoceného období (počet)	X
(iii) Hodnota informativního ukazatele iPOVz3 (%)	X
(iv) Hodnota smluvního ukazatele POVz3 (počet)	X
(v) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(c) Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (iPOVz4, POVz4)	
(i) Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během hodnoceného období (počet)	X
(ii) Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci přípojek, během hodnoceného období (počet)	X
(iii) Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci přípojek během hodnoceného období (dny)	X
(iv) Hodnota informativního ukazatele iPOVz4 (%)	X
(v) Hodnota smluvního ukazatele POVz4 (dny)	X
(vi) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
(d) Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace (iPOVz5, POVz5)	
(i) Počet opožděných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, během hodnoceného období (počet)	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
(ii) Celkový počet vydaných stanovisek nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace, během hodnoceného období (počet)	X
(iii) Skutečně dosažená doba pro vydání každého jednoho stanoviska nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace během hodnoceného období (dny)	X
(iv) Hodnota informativního ukazatele iPOVz5 (%)	X
(v) Hodnota smluvního ukazatele POVz5 (dny)	X
(vi) Referenční hodnota (platí i pro následující hodnocené období)	X
7. Stanovení pokutových bodů a smluvních sankcí	
7.1 Vyhodnocení pokutových bodů pro jednotlivé ukazatele	X
7.1.1 Doba pro obnovení služby odvádění odpadních vod (OVz2)	X
7.1.2 Porucha čerpadel na stokové síti (OVz3)	X
7.1.3 Revize kanalizace – stokové sítě (OVz4)	X
7.1.4 Čištění kanalizace – stokové sítě (OVz5)	X
7.1.5 Preventivní údržba významných zařízení (POVz1)	X
7.1.6 Vyřizování stížností odběratelů (POVz2)	X
7.1.7 Neprávem zamítnuté stížnosti odběratelů (POVz3)	X
7.1.8 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci přípojek (POVz4)	X
7.1.9 Stanovisko nebo vyjádření k dokumentaci kanalizace (POVz5)	X
7.2 Aktuální stav pokutových bodů – (vývoj za poslední 3 roky)	X
7.2.1 Stav pokutových bodů za výkonové ukazatele za hodnocené období (součet položek 7.1.1 až 7.1.9)	X
7.2.2 Stav pokutových bodů za ostatní smluvní pokuty stanovené v provozní smlouvě za hodnocené období	X
7.2.3 Celkový stav pokutových bodů za výkonové ukazatele a ostatní smluvní pokuty stanovené v provozní smlouvě za hodnocené období	X
7.2.4 Celkový stav pokutových bodů za minulé (předcházející stávajícímu o 1 rok) hodnocené období	X
7.2.5 Celkový stav pokutových bodů za předminulé (předcházející stávajícímu o 2 roky) hodnocené období	X
7.2.6 Celkový stav pokutových bodů za 3 poslední hodnocené období (součet položek 7.2.3 až 7.2.5)	X
8. Informační povinnost provozovatele v rámci práv a povinností přenesených na vlastníka	
8.1.1 Počet a stručný popis zásahů do kanalizace nebo jiné části majetku, pro které s ohledem na jejich nestandardnost byl vyžádán mimořádně souhlas vlastníka	X

OBSAH ROČNÍCH ZPRÁV O PROVOZOVÁNÍ	X znamená povinný údaj
8.1.2 Seznam zásahů provozovatele do majetku specifikovaných jako technické zhodnocení, stručný popis, prokázání souhlasu vlastníka	X
8.1.3 Seznam souhlasných stanovisek provozovatele k připojení na kanalizaci, seznam negativních stanovisek provozovatele k připojení na kanalizaci s ohledem na kapacitní a další technické požadavky včetně stručného komentáře	X
8.1.4 Seznam a kopie uzavřených písemných smluv s odběrateli	X
8.1.5 Vzory informací podle § 8 odst. 6 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o skutečnostech v rozsahu dle § 36 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb., seznam obecních úřadů, v jejichž obvodu zajišťuje provozovatel provozování kanalizace, včetně doložení času a způsobu realizace informační povinnosti včetně způsobu prezentace všech uváděných informací na www stránkách provozovatele	X
8.1.6 Kopie zveřejnění úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Prokázání, že toto vyúčtování bylo zveřejněno v termínu do 30. 6. a prokázání předání vyúčtování v termínu na Ministerstvo zemědělství ČR	X
9. Systém řízení jakosti	
9.1 Informace o průběhu a zjištění externích auditů systému řízení jakosti	X
9.2 Informace o průběhu a zjištění certifikace systému řízení jakosti	X

10. Základní specifikace roční zprávy o provozování

10.1 Provozovatel je povinen sledovat uvedené informace v čl. 1 až 11 výše a předávat je Vlastníkovi ve formě roční zprávy o provozování ve lhůtách uvedených ve Smlouvě. Na písemné vyžádání Vlastníka je Provozovatel povinen ve lhůtě od vyžádání uvedené ve Smlouvě předložit hodnoty proměnných a výkonových ukazatelů dle této Přílohy za uplynulé období od začátku kalendářního roku.

10.2 Provozovatel vyhotovuje veškeré zprávy a dokumenty především ve formě přehledných tabulek, popř. s doprovodným komentářem. V odůvodněných případech uvádí časové trendy, a to nejméně ve srovnání hodnot aktuálního období a tří posledních minulých období. Uvádí zejména odchylky, včetně komentáře, od obvyklých hodnot (dlouhodobé průměry, minulé období, normativní či legislativní hodnoty, apod.). V odůvodněných případech využívá standardní elementární prvky matematické statistiky.

10.3 Roční zpráva o provozování představuje souhrnnou prezentaci výsledků, trendů a rozborů příčin odchylek, popř. návrhů na změnu postupů Provozovatele v následujícím roce. Roční zpráva o provozování musí obsahovat popis vztahu hodnot k roční účetní závěrce, popř. komentář k míře nepřesnosti u hodnot, které nelze k datu vyhotovení roční zprávy o provozování zcela verifikovat dle roční účetní závěrky. Podobně je komentován vztah hodnot v roční zprávě o provozování k podkladům („výkazům“) předávaným ze strany provozovatele orgánům veřejné správy.

10.4 Veškeré zprávy, až na výjimky odsouhlasené Vlastníkem, budou předány v elektronické podobě tak, aby bylo možné je převést do *.csv souboru(ů). Předpokládá se využití obvyklých formátů kancelářského softwaru typu MS Word, Excel.

Příloha č. 5

PLATEBNÍ MECHANISMUS

Část A

1. POVAHA A ÚČEL PŘÍLOHY Č. 5

1.1 Tato Příloha č. 5 k této Smlouvě obsahuje závazná pravidla Platebního Mechanismu (dále jen „Pravidla“). Po formální stránce tvoří Přílohu č. 5 k této Smlouvě následující části:

(a) Část A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě je následující smluvní text uvedený níže

(b) Část B této Přílohy č. 5 ke Smlouvě je **Model** (pouze elektronická verze)
a

(c) Část C této Přílohy č. 5 ke Smlouvě je **Nástroj** (pouze elektronická verze).

1.2 Model a Nástroj tak, jak jsou vymezeny níže, představují aplikace vytvořené v prostředí MS EXCEL sledující naplnění pravidel pro akceptaci vodohospodářských projektů financovaných z EU nastavených v Příloze č. 7 OP ŽP (Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životní prostředí v programovacím období 2007–2013“) u tzv. „oddílného modelu“, předložené Evropské komisi 6. srpna 2007. Vyplnění Modelu je závaznou podmínkou pro čerpání prostředků z OP ŽP, Nástroj je doporučován Ministerstvem životního prostředí ČR jako vzorové řešení splnění Podmínek Přijatelnosti.¹

1.3 Kromě procesu pravidelné aktualizace dle čl. 3.4 níže a periodického přezkoumání dle čl. 10 níže, Model a Nástroj smí být změněn pouze pokud jedna Smluvní Strana poukazuje na objektivní výpočetní nedostatek nebo na rozporuplné promítnutí ustanovení Smlouvy a zvláště části A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě; v tomto případě může být účinnost změny buď okamžitá, nebo od kalendářního roku následující po kalendářním roce, ve kterém byla tato úprava učiněna, ale nikoliv zpětně. V případě změny tohoto typu, Smluvní Strany sepíší protokol o provedení změn, který bude obsahovat mj. identifikaci původních a upravených Modelu a Nástroje, metody a technického postupu Smluvních Stran při přesunu dat mezi verzemi Modelu a Nástroje.

1.4 Změny dle předchozího článku 1.3 podléhají schválení obou Smluvních Stran; pokud jedna Strana se změnou nesouhlasí, Smluvní Strany postupují dle článku 23 Smlouvy. V případě rozporu mezi Modelem, Nástrojem a ustanoveními části A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě, mají ustanovení této části A Přílohy č. 5 ke Smlouvě přednost.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Definice

Níže uvedené definice mají následující významy, pokud není výslovně v ustanoveních této Přílohy, případně jiných částí Smlouvy uvedeno jinak:

2.1.1 „Aktuální“, bez kvalifikujících slov, znamená aktuální v době aplikace Pravidel – např. v době, kdy jsou nastavené Ceny pro Stočné podle Pravidel;

2.1.2 „Capex“ znamená investiční náklad nebo náklady;

2.1.3 „CKO“ znamená příslušný cenový kontrolní orgán, odpovědný za zjišťování shody se Zákonem o cenách, zejména dle § 14 odst. 2 tohoto zákona;

¹ Obě aplikace jsou oficiálně zveřejněny Ministerstvem životního prostředí na webových stránkách www.opzp.cz.

- 2.1.4 „**ČSH**“ znamená čistou současnou hodnotu dle běžně chápaného významu tohoto pojmu ve finančních profesích;
- 2.1.6 „**Expert**“ znamená třetí osobu jmenovanou Smluvními Stranami, pro řešení Sporů tak, jak vyplývá z čl. 23 Smlouvy;²
- 2.1.7 „**ISC**“ znamená index spotřebitelských cen, vydávaný a zveřejňovaný ČSÚ;
- 2.1.8 „**Model**“ znamená:
- (a) pro První Období Cenové Fixace verzi II.0.13 „Finančního modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, jehož vyplněná verze tvoří Část B (*Model (pouze elektronická verze)*) této Přílohy č. 5 ke Smlouvě; a dále
- 2.1.9 „**Nástroj**“ znamená:
- (a) pro První Období Cenové Fixace verzi II.0.13 „Vyrovnávacího nástroje pro tvorbu cen pro stočné“ uveřejněného na stránkách Ministerstva životního prostředí ČR, www.opzp.cz, jehož vyplněná verze tvoří Část C této Přílohy č. 5 ke Smlouvě; a dále
- 2.1.10 „**Neindexovaný**“, vztahující se na hodnotu, znamená hodnotu vyjádřenou v cenách Výchozího Roku před jakoukoliv cenovou indexací;
- 2.1.11 „**Nominální**“, v případě odkazu na hodnotu, znamená hodnotu vyjádřenou za použití skutečných (běžných) cen odpovídajících době, ke které se hodnota vztahuje;
- 2.1.12 „**Nová Infrastruktura**“ znamená Majetek, který je nově pořízený, rekonstruovaný nebo je na něm provedeno Technické Zhodnocení Vlastníkem, a který má věcný vliv na provozní náklady Provozovatele (a nezahrnuje tedy Smluvní Investici Provozovatele);
- 2.1.13 „**Objem Vody Dodané**“ znamená pro účely těchto Pravidel objem prodané vody v roce t vykázaný včetně dohadných položek, dle evidence Provozovatele;
- 2.1.14 „**Odhad**“ (druhá část procesu Vyrovnání) má význam uvedený v čl. 4.1 této Přílohy;
- 2.1.15 „**Opatření Ministerstva Zemědělství**“ znamená příloha č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- 2.1.16 „**Opex**“ znamená provozní náklad nebo náklady včetně přidělených odpisů;
- 2.1.17 „**Periodické Přezkoumání**“ nebo „**Cenové Přezkoumání**“ znamená komplexní přezkoumání Cen pro Stočné mezi jednotlivými Obdobími Cenové Fixace;
- 2.1.19 „**Platební Mechanismus**“ znamená mechanismus popsany v Části A této Přílohy č. 5 ke Smlouvě, který podrobně upravuje finanční toky mezi Vlastníkem a Provozovatelem a strukturu finančních toků mezi Provozovatelem a Odběrateli na základě Smluv s Odběrateli (zejména Cen pro Stočné), včetně Části B této Přílohy č. 5 ke Smlouvě a Části C této Přílohy č. 5 ke Smlouvě (*viz definice Modelu a Nástroje*);
- 2.1.20 „**Požadovaný Příjem Provozovatele**“ má význam uvedený v čl. 3.2 níže;

² Je třeba poznamenat, že Expert může, ale nemusí být technickým auditorem ve smyslu § 38 odst. 5 ZoVaK.

- 2.1.21 „**Provozní Majetek**“ znamená majetek Provozovatele přidělený Smlouvě v rámci nabídky Provozovatele v koncesním řízení, aktualizován každoročním Vyrovnáním dle čl. 7.5 níže;
- 2.1.22 „**První Období Cenové Fixace**“ znamená období prvních 2 (slovy: dvou) kalendářních let Doby Provozování, tj. první byť případně neúplný kalendářní rok Doby Provozování a další jeden úplný kalendářní rok Doby Provozování;
- 2.1.23 „**Reálný**“, když se vztahuje k hodnotě, znamená: (i) když je stanovena *ex-post*, nominální hodnotu redukovanou ISC příslušným pro daný rok (relativní k Výchozímu Roku), a (ii) když je stanovena *ex ante*, hodnotu, která se očekává, že po navýšení předpokládaným ISC oproti Výchozímu Roku, dává výslednou Nominální hodnotu;
- 2.1.25a „**ReHoK**“ znamená regulační hodnotu kapitálu Provozovatele spojenou s touto Smlouvou tak, jak je vyčíslena v Modelu a Nástroji; prvky ReHoK jsou Provozní Majetek Provozovatele a pracovní kapitál Provozovatele (viz podrobnější vymezení v čl. 3.2.3 níže);
- 2.1.25b „**ReHoM**“ znamená regulační hodnotu majetku Provozovatele spojenou s touto Smlouvou tak, jak je vyčíslena v Modelu a Nástroji; prvky ReHoM jsou stejně jako ReHoK ale bez pracovního kapitálu Provozovatele;
- 2.1.26 „**Skutečnost**“ (první část procesu Vyrovnání) má význam uvedený v čl. 4.2 této Přílohy;
- 2.1.27 „**VaPNaK**“ (vážené průměrné náklady kapitálu) znamená výnosnost povolenou Provozovateli, jak je stanovena Ministerstvem životního prostředí ČR. Pro První Období Cenové Fixace je použita aktuálně platná hodnota ke dni 1. 4. 2015 ve výši 7% (slovy: sedm procent),³ pro První Období Cenové Fixace. V případě, že obecně platné cenové předpisy neurčují výši VaPNaK má se za to, že výše VaPNaK vyplývá z doporučení Ministerstva životního prostředí ČR. Pokud Ministerstvo životního prostředí ČR výši VaPNaK nedoporučuje, nebo doporučuje ji nejednoznačně nebo neaktuálně, má se za to, že výši VaPNaK určí Smluvní Strany dohodou, popř. řešením prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy;
- 2.1.28 „**Výchozí Rok**“ znamená rok uvedený v Modelu, jehož konec třetího čtvrtletí definuje cenovou úroveň, ke které jsou vyjádřeny budoucí „reálné“ (viz výše) náklady a ceny, přičemž platí, že Výchozím Rokem je rok předcházející prvnímu roku Prvního Období Cenové Fixace, tedy rok před Dobou Provozování;
- 2.1.29 „**Vyrovnání**“ znamená proces Odhadu a Skutečnosti, prováděné každý rok v říjnu;
- 2.1.30 „**Vyrovnání Ex Post**“ má význam uvedený v čl. 4 níže.

2.2 Matematické symboly

- 2.2.1 Čísla v dolních indexech členů vzorce mají následující význam, pokud není uvedeno jinak:

³ Dokument „Manuál k finančnímu modelu pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury, verze II.0.5“.

- (a) jediné číslo v indexu členu vzorce odkazuje na rok Období Cenové Fixace, kde index "1" odkazuje na první rok Období Cenové Fixace. Např. " X_2 " znamená hodnotu X ve druhém roce Období Cenové Fixace;
- (b) když v indexu jsou dvě čísla oddělená čárkou, první číslo určuje Období Cenové Fixace a druhé číslo odkazuje na rok v rámci tohoto Období Cenové Fixace. Např. " $X_{1,3}$ " znamená hodnotu X ve třetím roce Prvního Období Cenové Fixace;
- (c) když je index "t" použit pro indexaci hodnoty, t odkazuje jak na Období Cenové Fixace tak na rok uvnitř Období Cenové Fixace. Např.: Jestliže X_t znamená $X_{2,1}$, pak X_{t-2} znamená $X_{1,4}$ (za předpokladu pětiletého Období Cenové Fixace); a
- (d) dolní index "0" označuje Výchozí Rok.

2.2.2 Symbol „stříšky“ (" \wedge ") nad písmenem v členu rovnice ukazuje hodnotu, která byla pro účely tohoto Platebního Mechanismu předpovězena nebo jinak stanovena v příslušném minulém Cenovém Přezkoumání, nebo v rámci Koncesního Řízení. Např.: \overline{Val} odkazuje na prognózovanou nebo jinak stanovenou hodnotu pro účely tohoto Platebního Mechanismu v příslušném Cenovém Přezkoumání, a Val odkazuje na hodnotu při Odhadu (viz čl. 4.1 níže).

2.2.3 Pruh nad písmenem (\overline{Val}_t) označuje hodnotu týkající se roku t , která byla zjištěna v průběhu roku $t+1$ jako skutečnost za rok t , a která byla předmětem „Porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro stočné“ dle platných právních předpisů, pokud se daná položka objevuje ve zmíněném porovnání.

2.3 Obecná ustanovení vztahující se k nastavení Cen pro Stočné

2.3.1 Pokud není uvedeno jinak, jakákoli prognózovaná hodnota pro stanovení Cen pro Vodné a Cen pro Stočné musí, v době provedení takovéto prognózy, představovat nejlepší odhad, ke kterému se dospělo na odůvodnitelném základě (zejména na základě skutečných hodnot v minulém časovém období nebo dle veřejně dostupných analogických hodnot) a nesmí být odhadován se záměrnými odchylkami směrem nahoru nebo dolů.

2.4 Konvence hotovostního toku

2.4.1 Pokud není uvedeno v těchto Pravidlech jinak, následující konvence platí pro účely diskontovaných peněžních toků: u peněžních toků realizovaných během určitého roku se předpokládá jejich výskyt na konci takového roku.

2.5 Požadovaná průkaznost přidělení nákladů

2.5.1 Provozovatel je povinen do 3 (slovy: tři) měsíců po dni uzavření této Smlouvy předložit Vlastníkovi písemnou informaci (a dále pak ji udržovat aktuální) o způsobu přidělení provozních nákladů (popis metodických postupů) a Provozního Majetku včetně odpisů této Smlouvě v rámci celkového účetnictví Provozovatele, a to:

- (a) mezi položky podléhající věcnému usměrňování cen a ostatní položky (neregulovanou činnost);
- (b) mezi jednotlivými provozními smlouvami Provozovatele ve smyslu Zákona o Cenách;
- (c) mezi jednotlivými položkami nákladů, řazených podle Opatření Ministerstva Zemědělství.

2.5.2 Provozovatel musí spolu s písemnou informací dle čl. 2.5.1 výše doložit správnost jím uvedeného způsobu přidělení nákladů a Provozního Majetku dle čl. 2.5.1 výše prostřednictvím kladného stanoviska Experta.

3. POŽADOVANÝ PŘÍJEM PROVOZOVATELE

3.1 Definice

3.1.1 Toto jsou významy matematických symbolů používaných v člancích 3, 4 a 5 těchto Pravidel:

- (a) „ CE_t “ ... úspěšnost výběru pohledávek za rok t , rovnající se: částky skutečně inkasované ÷ částky fakturované a stanovená v Modelu;⁴
- (b) „ ISC “ ... index spotřebitelských cen;
- (c) „ Q_t “ ... prognózované množství vody, které má být dodáno v roce t (prognóza je provedena Vlastníkem v rámci koncesního řízení pro První Období Cenové Fixace a při Cenovém Přezkoumání pro Druhé Období Cenové Fixace);
- (d) „ RR_t “ ... Požadovaný Příjem Provozovatele, tj. požadovaný roční příjem (před diskontováním) pro rok t , včetně všech úprav, které jsou přenášeny z předchozího roku;
- (e) „ V_t “ ... variabilní náklady na krychlový metr vody dodané, stanovené pro rok t pro účely Požadovaného Příjmu Provozovatele pro rok t ;
- (f) „ C_t “ ... druhá část procesu Vyrovnání (dále jen „**Odhad**“) spočívající v aktualizaci odhadu všech relevantních hodnot na základě skutečnosti za první tři čtvrtletí aktuálního roku, prováděná ke konci října roku t ;
- (g) „ W_t “ ... první část procesu Vyrovnání (dále jen „**Skutečnost**“) spočívající v upravení Odhadu z předchozího roku o skutečné výsledky, známé k datu Skutečnosti na konci října roku $t+1$;
- (h) „ C_t^{opex} “ ... Odhad prováděný pro provozní náklady na základě opakovaného odhadu všech relevantních hodnot na konci října roku t (podobné symboly se používají i pro ostatní komponenty);
- (i) „ W_t^{opex} “ ... Skutečnost provozních nákladů jako výsledek skutečných hodnot pro rok t nejpozději na konci října roku $t+1$ (podobné symboly se používají i pro ostatní komponenty);
- (j) „ N_t “ ... Reálné Nájemné za rok t

3.2 Požadovaný Příjem Provozovatele

3.2.1 Reálný Požadovaný Příjem Provozovatele RR_t za rok t určený v Modelu je dán součtem:

⁴ „Částka skutečně inkasovaná“ zde znamená částku **kdykoliv** inkasovanou Provozovatelem ve vztahu k dané pohledávce (tzn. rovná se částce fakturované ve vybraném hospodářském roce mínus později odepsané nedobytné pohledávky za faktury vystavené v tomto hospodářském roce), související s neplacenou fakturou (byť pouze zčásti) za Stočné, bez ohledu na to, kdy dochází k její úhradě nebo částečné úhradě.

- (a) **Nájemného N_t** – placeno Provozovatelem Vlastníkovi, stanoveno Vlastníkem zvlášť pro oblast Vodného a Stočného dle čl. 3.4 této Přílohy (viz i čl. 7 Smlouvy);
- (b) **Provozních nákladů** – viz čl. 5 a 6 těchto Pravidel;
- (c) **Odpisů** – rozdíl mezi odpisy Provozního Majetku Provozovatele zvýšenou o úpravu pro změnu ISC a Nominálními odpisy Provozního Majetku Provozovatele;
- (d) **čistého výnosu (příspěvek k zisku po zdanění)** – $ReHoK \times VaPNaK$; —
- (e) **daně z příjmu právnických osob** – jedná se o Reálnou daň z příjmů právnických osob odhadovanou k platbě v roce t ve vztahu ke Smlouvě (přídělení dle zisku všech smluv Provozovatele);
- (f) následujících úprav, které budou aplikovány z předchozích roků (viz čl. 4 Pravidel);
- na provozní náklady tak, jak stanoví čl. 5 a 6 níže, tzn. $C_{t-1}^{opex} + W_{t-2}^{opex}$;
 - na daň tak, jak stanoví čl. 4.4.2 níže, tzn. $C_{t-1}^{dan} + W_{t-2}^{dan}$;
 - na výnos z ReHoM tak, jak stanoví odst. 4.4.3 níže, tzn. $C_{t-1}^{vynos} + W_{t-2}^{vynos}$;
 - na odpisy tak, jak stanoví čl. 4.4.4 níže, tzn. $C_{t-1}^{odpisy} + W_{t-2}^{odpisy}$;
 - na objem tak, jak stanoví čl. 4.4.5, tzn. $C_{t-1}^{objem} + W_{t-2}^{objem}$;
 - z důvodu opravy odhadu vývoje ISC skutečným vývojem ISC tak, jak stanoví čl. 4.4.6 níže, tzn. $C_{t-1}^{ISC} + W_{t-2}^{ISC}$;
 - z důvodu dělení případných úspor v provozních nákladech tak, jak stanoví čl. 9;
- (g) **výše sjednaného vzdání se zisku Provozovatelem** – ve výši zakotvené v Modelu (se záporným znaménkem);

3.2.2 Prvky dle čl. 3.2.1, písm. (a), (c), (d) a (e) výše Požadovaného Příjmu Provozovatele jsou určeny ex ante v Modelu, prvek (b) je určený ex ante v Nástroji a zaznamenaný v Modelu. Požadovaný Příjem Provozovatele se počítá zvlášť pro Stočné.

3.2.3 Pracovní kapitál Provozovatele se počítá jako součet zásob Provozovatele souvisejících se Smlouvou (buď přidělených nebo jinak určených), a to jako prognóza stavové veličiny k 31. prosinci daného roku, a následující hodnoty:

$$(RR_t \times 90 / 365) - (PN_t \times 15 / 365)$$

kde PN_t znamená provozní náklady Provozovatele související se Smlouvou. Pracovní kapitál Provozovatele je stanoven jako hodnota ex ante a není dále pak upraven v Nástroji, kromě úpravy v rámci Periodického Přezkoumání a z důvodu změn ex ante hodnot v Modelu (např. navýšení Nájemného, viz čl. 3.4 níže).

3.2.4 Požadovaný Příjem Provozovatele nezahrnuje náklady Provozovatele související s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním (tj. znečištěním ve větší koncentraci nebo s jiným charakterem než odpadní voda od domácností), pokud Provozovatel účtuje jednotlivým producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním. Pokud Provozovatel účtuje jednotlivým producentům za náklady související se zvýšeným znečištěním, je povinen je oddělit od provozních nákladů dle čl. 3.2.1 (b) výše a účtovat je přímo relevantním producentům na základě smluvně sjednané ceny mezi Provozovatelem a každým producentem. Provozovatel musí v tomto případě poskytnout písemně informace o:

- (a) **charakteru a výše vzniklých vícenákladů** souvisejících s odváděním a čištěním odpadních vod se zvýšeným znečištěním);
- (b) **způsob účetního oddělení** těchto nákladů od provozních nákladů dle čl. 3.2.1 (b) výše;
- (c) **způsob rozúčtování** těchto nákladů mezi producenty; a
- (d) **výše cen účtovaných jednotlivým producentům** za náklady související se zvýšeným znečištěním.

3.3 Indexace Cen pro Stočné během Období Cenové Fixace

3.3.1 Tabulka 1 níže stanovuje přístup k indexaci jednotlivých položek provozních nákladů a nakládání s nimi. Reálné hodnoty pro položky, které mají být indexovány indexy jinými než *ISC*, jsou vypočteny následovně:

$$\hat{I}_t^{real} = \frac{\hat{I}_t}{\hat{I}_0} \cdot \frac{ISC_t}{ISC_0} \quad (\text{index ex ante}) \quad \text{a} \quad I_t^{real} = \frac{I_t}{I_0} \cdot \frac{ISC_t}{ISC_0} \quad (\text{index ex post})$$

a Reálná hodnota dané položky v roce *t* (tak, jak je zahrnuta do Požadovaného Příjmu) je dána součinem Neindexované položky a \hat{I}_t^{real} .

Hodnota indexů použita v jednotlivých letech je hodnota pravidelně zveřejněná k [31. říjnu]; v případě nominálních mezd a indexů stavebních děl se jedná o hodnoty za [druhé] čtvrtletí, u ostatních indexů se jedná o hodnotu za [září].⁵

3.3.2 Skutečná Cena pro Stočné⁶ na rok *t* je určena následovně: násobí se Reálný Požadovaný Příjem Provozovatele hodnotou $\hat{ISC}_t / \bar{ISC}_0$, kde použitá hodnota \hat{ISC}_t v jednotlivých letech je vždy (jednou ročně při výpočtu ceny pro nadcházející rok) vypočítána k 31. říjnu roku *t* na základě skutečné hodnoty *ISC* ke konci třetího čtvrtletí roku *t*-1, obvykle zveřejněné k 31. říjnu roku *t*-1 a prognózy vývoje *ISC* prognózovaného v pravidelné zprávě České národní banky o inflaci,⁷ a výsledek se dělí hodnotou $(\hat{Q}_t \times \hat{CE}_t)$.⁸

⁵ Např. pokud je prognózováno, že index ceny energie se mění ze 100,5 na 103,5 od začátku Období Cenové Fixace do relevantního kalendářního roku, a je prognózováno, že index spotřebitelských cen se mění ze 105,8 na 110,3, pak prognózovaná změna v Reálné ceně energie je počítána jako $(103,5 / 100,5) + (110,3 / 105,8) = 0,9878$.

⁶ Jedná se tedy o cenu, která bude vyhlášena a skutečně fakturována Odběratelům.

⁷ Takto aktualizovaná prognóza *ISC* má být zanesena do Nástroje před výpočtem cen pro nadcházející rok a nahradí tak dosavadní prognózu „ex ante“.

⁸ To nejsou nové odhady *Q* a *CE*; jsou to stejné odhady roku *t* provedené při Cenovém Přezkoumání.

Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů⁹	Zacházení	Index, který bude použit
1. Materiál		
1.1 sūřov voda podzemní a povrchov	Náklady dle objemu s promítnutím (l. 5.4)	adn – cena s plným promítnutím nákladů
1.2 odpadní voda pedann k itn	Náklady dle objemu s promítnutím (l. 5.4)	adn – cena s plným promítnutím nákladů
1.3 chemikálie	Náklady dle objemu s promítnutím (l. 5.4)	adn – cena s plným promítnutím nákladů
1.4 ostatní materiál	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevn dan náklady (l. 5.3), nebo v pripad pouit l. 5.5 s hodnotou $z \neq 0$: asten promítání (l. 5.5)	Index cen přmyslovch vyrobů (index 7004 podle sekce a subsekce CZ-CPA, kód BCDE = ŰHRN, urovan SŰ)
2. Energie		
2.1 elektrick energie	Náklady dle objemu indexovan (l. 5.4)	Index cen elektřiny (index Elektřiny, přenosu, rozvodu – souast ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351, urovan SŰ)
2.2 ostatní energie (plyn, pevn a kapaln paliva)	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevn dan náklady (l. 5.3), nebo v pripad pouit l. 5.5 s hodnotou $z \neq 0$: asten promítání (l. 5.5)	Sloen cenov index energie (index Elektřina, Plyn, Para, Klimatiz. – souast ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D35, urovan SŰ)
3. Mzdy		
3.1 pime mzdy	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevn dan náklady (l. 5.3)	ISC zvyen o jeden procentní bod, nebo tempo růstu nominálních mezd podle toho, co je nižší
3.2 ostatní osobní náklady	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevn dan náklady (l. 5.3)	ISC zvyen o jeden procentní bod, nebo index nominálních mezd podle toho, kter je nižší
4. Ostatní pime náklady		
4.1 odpisy	Nejsou provozními náklady	-

⁹ Strukturováno dle Opatření Ministerstva Zemdelstv.

Tabulka 1: Zacházení s položkami provozních nákladů a přístup k indexaci

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů⁹	Zacházení	Index, který bude použit
4.2a opravy infrastrukturního majetku (havarijní)	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Indexy cen stavebních děl v oboru vodovodů a kanalizací (Použity indexy cen stavebních děl kód CZ-CC 2223 pro vedení kanalizace místní trubní, kód CZ-CC 2222 pro vedení vody místní trubní – určovány ČSÚ)
4.3 nájem infrastrukturního majetku	<i>Nejsou provozními náklady</i>	-
4.4 prostředky obnovy infrastrukturního majetku	<i>Nejsou provozními náklady</i>	-
5. Provozní náklady		
5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	<i>Indexace dle změn ve skutečných Reálných zákonných sazbách.</i>
5.2 ostatní provozní náklady externí	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Index cen průmyslových výrobců (použit index viz výše u položky 1.4)
5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3), nebo v případě použití čl. 5.5 s hodnotou ≥ 0 : Částečné promítání (čl. 5.5)	Index cen průmyslových výrobců (použit index viz výše u položky 1.4)
6. Finanční náklady	<i>Nejsou provozními náklady</i>	
7. Finanční výnosy	<i>Nejsou provozními náklady</i>	
8. Výrobní režie bez odpisů	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC
9. Správní režie bez odpisů	Fixní přístup <i>ex ante</i> – Fixní pevně dané náklady (čl. 5.3)	ISC

3.4 Nájemné a Plán Obnovujících Oprav

- 3.4.1 Výši (Nominálního) Nájemného pro nadcházející rok určí Vlastník, a to vždy nejpozději k 30. září. Reálné Nájemné se počítá dělením Nominálního Nájemného faktorem

ISC_t / \overline{ISC}_0 .¹⁰ Vlastník nesmí určit Reálnou výši Nájemného nižší, než je výše obsažená v Modelu, kterým je Část B tohoto Platebního Mechanismu. Pokud Vlastník nepředá informace o výši Nájemného do konce září, má se za to, že výše Reálného Nájemného je ve výši obsažené v Modelu, kterým je Část B tohoto Platebního Mechanismu, nebo ve výši Reálného Nájemného za aktuální rok, podle toho, co je vyšší. Reálné Nájemné pro první rok Prvního Období Cenové Fixace je ve výši uvedené v Modelu, kterým je Část B tohoto Platebního Mechanismu.

- 3.4.2 Provozovatel zadá Reálné Nájemné ve výši dané Vlastníkem do Modelu a aktualizované výstupy z Modelu zadá do Nástroje, a tím spočítá Ceny pro Stočné na nadcházející rok. Tyto ceny předá Provozovatel Vlastníkovi po provedení Vyrovnání dle dalších článků níže nejpozději do 5. listopadu daného roku, spolu s vyplněným Modelem a Nástrojem, na základě kterých jsou tyto ceny vypočteny.
- 3.4.3 Vlastník může do 14. listopadu daného roku určit jinou výši Nájemného (ovšem vždy při respektování podmínky v čl. 3.4.1 výše). Pokud nepředá informace Provozovateli o jiné výši Nájemného do 14. listopadu, má se za to, že výše Nájemného zůstává ve výši původně určené dle čl. 3.4.1 výše.
- 3.4.4 Do 30. listopadu daného roku předloží Provozovatel Vlastníkovi konečné Ceny Stočné na nadcházející rok, spolu s vyplněným Modelem a Nástrojem, na základě kterých jsou tyto ceny počítané.

3.5 Znovuprognozování

- 3.5.1 Při výpočtu ceny pro stočné dle čl. 3.4.2 výše může Provozovatel případně aktualizovat *ex ante* hodnoty následujících proměnných (pokud tyto hodnoty nebyly nějakým způsobem použité pro výpočet ceny, která byla skutečně uplatněna) podle vlastního uvážení:
- (a) všechny cenové indexy kromě ISC (který je aktualizován podle jiných pravidel, viz čl. 3.3.2);
 - (b) všechny objemy vody a odpadní vody;
 - (c) všechny ceny za vodu anebo odpadní vodu převzatou anebo předanou;
 - (d) všechny náklady chemikálií;
 - (e) počet přípojek; a
 - (f) předpokládané náklady nové infrastruktury (tj. PN_{NI} dle čl. 6.3, nikoliv PN_{SI}), pokud ještě cena pro stočné nebyla (nebyly) tvořena (tvořeny) a uplatněna (uplatněny) s využitím těchto údajů.

Při této aktualizaci, Provozovatel předloží spolu s Modelem a Nástrojem krátkou průvodní zprávu, která mj. prezentuje předchozí a nové hodnoty daných proměnných spolu s vysvětlením, proč dochází k aktualizaci dané hodnoty a způsob stanovení nové hodnoty. Pokud Vlastník nesouhlasí s návrhem Provozovatele, Provozovatel musí

¹⁰ Podle standardního nastavení Platebního mechanismu, tato hodnota je známá pouze až po zveřejnění ISC za třetí čtvrtletí, tj. ke konci října (viz čl. 3.3.2). Proto je potřeba mít mechanismus (viz čl. 4.3.4), který umožňuje Vlastníkovi upřesnit výši Nájemného až po zveřejnění těchto údajů. Alternativně je možné měnit postup tak, aby rozhodujícím datem pro určení cenové úrovně nebyl konec třetího čtvrtletí, ale konec druhého čtvrtletí.

ponechat původní hodnoty u těch hodnot, které Vlastník rozporuje. Úpravy dle tohoto článku budou předloženy na Státní fond životního prostředí ČR v podobě minimálně kopie výše zmíněné průvodní zprávy a konečné verze Nástroje a Modelu (v elektronické podobě).

4. VYROVNÁNÍ EX POST

4.1 Celkový přístup k Vyrovnání Ex Post

4.1.1 Během každého kalendářního roku t Doby Provozování dle Smlouvy bude prováděno ke konci října jedno Vyrovnání skládající se ze dvou částí:

- první část procesu Vyrovnání v roce t je prováděna na základě skutečných hodnot roku $t-1$ poskytnutých Provozovatelem („Skutečnost“). Hodnoty používané k výpočtu této části Vyrovnání jsou nazývány „skutečnými“ hodnotami;
- druhá část procesu Vyrovnání v roce t je prováděna na základě nejnovější prognózy Provozovatele hodnot příjmů za rok t („Odhad“). Hodnoty používané k výpočtu této části Vyrovnání jsou nazývány „znovu-prognózované hodnoty“.

4.1.2 Placené úroky z dlužné částky budou vypočteny na základě $Urok_{datum}$ definovaného jako průměr jednorocní pražské mezibankovní nabídkové sazby (PRIBOR) během 365 dnů před datem specifikovaným v dolním indexu plus 1%, vyjádřeno jako desetinné číslo minus změna Indexu Spotřebitelských Cen za posledních 12 měsíců (Δ/ISC) vyjádřená jako desetinné číslo, definovaná jako:

$$\Delta/ISC_t = \left(\frac{ISC_t}{ISC_{t-1}} - 1 \right) \times 100.$$

Průměr se počítá jako prostý průměr denních údajů zveřejněných na www.cnb.cz (nebo ekvivalent). V případě nahrazení české koruny Eurem, používá se obdobný výpočet na základě EURIBOR (Euro mezibankovní nabídkové sazby), na základě údajů zveřejněných na www.euribor.org (nebo ekvivalent).

4.2 Skutečnost

4.2.1 Pokud Skutečnost $W_{t-1} > 0$, potom bude hodnota W_{t-1} přidána k Odhadu (viz čl. 4.3 níže) roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ \left(1 + Urok_{31.říjen} \right)^2 - 1 \right\}$.

4.2.2 Pokud $W_{t-1} < 0$, potom:

(a) pokud $\frac{-(W_{t-1})}{AR_{t-1} - Nájemné_{t-1}} \leq 0,05$, W_{t-1} bude přidána k Odhadu roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ \left(1 + Urok_{31.říjen} \right)^2 - 1 \right\}$;

(b) pokud $\frac{-(W_{t-1})}{AR_{t-1} - Nájemné_{t-1}} > 0,05$, W_{t-1} bude přidána k Odhadu roku t spolu s úroky, vypočtenými jako $W_{t-1} \times \left\{ \left(1 + Urok_{31.říjen} + 0,04 \right)^2 - 1 \right\}$.

4.3 Odhad

4.3.1 Druhá část Vyrovnání – Odhad, společně s přidáním W_{t-1} (úročeným viz čl. 4.2 výše), bude jako součet těchto dvou položek použit tak, jak uvádí čl. 3.2.1 výše ke změně ceny nastavené pro rok $t+1$. Úrok z dlužné částky se bude v tomto případě rovnat

$$C_t \times \text{Urok}_{31. říjen}$$

4.4 Prvky Vyrovnání

(a) Odhad C_t je definována jako:

$$C_t = C_t^{opex} + C_t^{dan} + C_t^{vynos} + C_t^{odpisy} + C_t^{objem} + C_t^{ISC}$$

(b) Skutečnost W_{t-1} je definována jako:

$$W_t = W_t^{opex} + W_t^{dan} + W_t^{vynos} + W_t^{odpisy} + W_t^{objem} + W_t^{ISC}$$

4.4.1 Prvky Vyrovnání provozních nákladů jsou následující:

$$C_t^{opex} = C_t^{fixni} + C_t^{variabilni}, \quad W_t^{opex} = W_t^{fixni} + W_t^{variabilni}$$

kde

$$C_t^{fixni} = C_t^{ex ante} + C_t^{promit} + C_t^{castecnepromit} + C_t^{opexocetpripojek}$$

$$W_t^{fixni} = W_t^{ex ante} + W_t^{promit} + W_t^{castecnepromit} + W_t^{opexocetpripojek}$$

Jednotlivé položky (včetně variabilních nákladů) jsou definovány v čl. 5 níže.

4.4.2 Vyrovnání *ex post* pro daně je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{dan} = (dan_t - \overline{dan}_t), \quad W_t^{dan} = (\overline{dan}_t - dan_t)$$

kde dan_t je Reálnou (nikoliv Nominální) daní z příjmů právnických osob odhadovanou k platbě nebo skutečně placenou Provozovatelem (podle kontextu) v roce t .

4.4.3 Vyrovnání *ex post* pro výnos z ReHoM je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{vynos} = (ReHoM_t - ReH\hat{o}M_t) \times VaPNaK, \quad W_t^{vynos} = 0$$

4.4.4 Vyrovnání *ex post* pro odpisy je definováno na základě standardních symbolů – viz čl. 7.5.1 níže).

4.4.5 Vyrovnání *ex post* pro objem je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{objem} = RR_t \times \left(\frac{\hat{Q}_t - Q_t}{\hat{Q}_t} \right), \quad W_t^{objem} = RR_t \times \left(\frac{Q_t - \overline{Q}_t}{\hat{Q}_t} \right)$$

kde RR_t je Požadovaný Příjem Provozovatele za rok t tak, jak definuje čl. 3.2.1 výše a jak se používá pro nastavení cen v roce t .

4.4.6 Vyrovnání *ex post* z důvodu opravy odhadu vývoje *ISC* skutečným vývojem *ISC* je definováno na základě standardních symbolů:

$$C_t^{ISC} = \left(1 - \frac{ISC_t}{ISC_t}\right) \times \left[\left(RR_t \times \frac{Q_t}{\hat{Q}_t} \right) - N_t \right], \quad W_t^{ISC} = RR_t \times \left(\frac{\bar{Q}_t - Q_t}{\hat{Q}_t} \right) \times \left(1 - \frac{ISC_t}{ISC_t}\right)$$

kde RR_t je Požadovaný Příjem za rok t tak, jak definuje čl. 3.2.1 výše a jak se používá pro nastavení cen v roce t a ISC_t znamená skutečnou hodnotu ISC ke konci třetího čtvrtletí roku t (obvykle zveřejněné k 31. říjnu roku t).

4.5 Vliv legislativních změn

- 4.5.1 Pokud dochází ke změně právních předpisů či správních aktů, zavazují se Smluvní Strany společně posoudit, zda v důsledku dané změny musí být během Doby Provozování učiněny jakékoliv Investice nebo Technické Zhodnocení, nebo dochází k nezbytnému navýšení provozních nákladů Provozovatele, i po důsledné aplikaci Zavedené Odborné Praxe se snahou vyhnout se navýšení těchto nákladů. Taková změna právních předpisů či správních aktů se označí jako „Kvalifikovaná Změna Předpisů“.
- 4.5.2 Smluvní Strany se v rámci svých jednání podle předchozího článku pokusí dohodnout na způsobu, kterým může Provozovatel minimalizovat negativní důsledky Kvalifikované Změny Předpisů. Zároveň platí, že Vlastník nebo Odběratelé nesou veškeré náklady na provádění změn v důsledku Kvalifikovaných Změn Předpisů.
- 4.5.3 Kvalifikované Změny Předpisů mohou vést ke změně provozních a investičních nákladů Provozovatele a ke změně v Požadovaném Příjmu, jakož i ke změně jiných parametrů jeho Provozování, které představují vstupní data Modelu. Takové změny mají pokud možno být promítnuty do *ex ante* hodnot v Modelu pro nadcházející rok na základě dohody Smluvních Stran, nikoliv prostřednictvím vyrovnáním *ex post*. Pokud ovšem nebyly hodnoty upraveny *ex ante* v Modelu před tím, než došlo k jejich skutečnému dopadu, Provozovatel má nárok na zahrnutí dodatečné položky do relevantního Vyrovnání (Odhad nebo Skutečnost). Výše dodatečných položek, ať v Modelu nebo ve Vyrovnání podléhá taktéž dohodě Smluvních Stran. Pokud Smluvní Strany nejsou schopny se dohodnout, postupuje se podle čl. 23 Smlouvy.
- 4.5.4 Pokud je z důvodu změny právních předpisů nutné přeargovat náklady z jedné nákladové položky do druhé, přeřazené náklady budou indexované nadále původním indexem, jak *ex ante*, tak *ex post*, na základě *ex ante* prognózy podílu přeřazených nákladů. Výpočet ceny pro vodné a/nebo stočné se zohledněním těchto změn je předkládán v termínu dle čl. 3.4.2. výše.
- 4.5.5 V případě, že se Vlastník domnívá, že přeřazení nákladů mohlo mít vliv na zvýšení ceny pro stočné může Vlastník od Provozovatele požadovat doložení výpočtu ceny pro stočné se zohledněním původních zařazení výdajů do nákladových položek v Nástroji a to jak *ex ante*, tak i *ex post* v termínu dle čl. 3.4.3. V případě, že se prokáže nevýhodnost přeřazení nákladů pro Vlastníka resp. odběratele, je Provozovatel povinen do jednoho týdne upravit kalkulaci cen s přeřazenými náklady zpracovanou dle čl. 4.5.4, tak, aby nedošlo k znevýhodnění Vlastníka resp. odběratelů.

5. PROVOZNÍ NÁKLADY U STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURY

- 5.1 Způsob zacházení s jednotlivými kategoriemi provozních nákladů je stanoven viz Tabulka 1 v čl. 3.3 výše.
- 5.2 Nastavení vycházející z čl. 5.1 výše je neměnné po celou Doby Provozování.

5.3 Fixní pevně dané náklady

5.3.1 Fixní pevně dané náklady jsou zpracovány následujícím způsobem:

- (a) Hodnoty provozních nákladů jsou zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v Reálných hodnotách na základě prognózy očekávaného vývoje příslušného cenového indexu. V Prvním Období Cenové Fixace jsou tyto hodnoty stanoveny dle nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení. V Druhém Období Cenové Fixace jsou tyto hodnoty nastaveny v rámci Periodického Přezkoumání, viz čl. 10 níže.
- (b) Nebude prováděna žádná úprava Požadovaného Příjmu Provozovatele v nastávajícím roce v rámci jednoho Období Cenové Fixace nebo v jakémkoli následujícím roce tohoto Období Cenové Fixace na základě toho, zda skutečně dosažené Reálné náklady Provozovatele jsou vyšší nebo nižší než hodnoty zahrnuté v požadovaném příjmu podle odstavce a), vyjma situace dle odstavce c) anebo na základě Periodického Přezkoumání. Provádí se pouze vyrovnaní z důvodu indexace:

$$C_t^{ex\ ante} = (\hat{P}N_t \times I_t) - (\hat{P}N_t \times \hat{I}_t)$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1.

- (c) V té míře, do které Provozovatel neprovádí činnosti požadované pro Údržbu dle Smlouvy (viz čl. 13.2 Smlouvy), tj. např. běžná údržba uskutečňovaná méně často než je specifikováno ve Smlouvě), musí provádět Vyrovnaní Dle Skutečnosti, kde se $W_t^{ex\ ante}$ rovná odhadovaným úsporám nákladů (v Reálných cenách), které jsou způsobeny neprováděním dané činnosti, násobené faktorem 1,25. V případě, že Provozovatel nesouhlasí s výší tohoto Vyrovnaní Dle Skutečnosti, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy.

5.4 Náklady dle objemu

Provozní náklady závislé na objemu jsou zpracovány následujícím způsobem:¹¹

5.4.1 Matematické symboly

- (a) „ V_t “ ... variabilní náklady za metr krychlový vyčištěné odpadní vody, stanovené ex ante na rok t ;
- (b) „ Q_t “ ... prognózované množství odpadní vody za rok t ;
- (c) „ $\hat{E}L_t$ “ ... prognózované náklady elektrické energie na čerpání metru krychlového vody za rok t v Reálných hodnotách;
- (d) „ EL_t “, „ \overline{EL}_t “ ... indexované náklady elektrické energie na čerpání krychlového metru vody za rok t , v Reálných hodnotách, definováno jako

¹¹ Popsaný postup je relevantní jak pro náklady dle objemu s promítnutím (odpadní voda předaná k čištění; a chemikálie), tak i pro náklady dle objemu indexované (elektrická energie).

$$\overline{EL}_t = \hat{EL}_0 \cdot \frac{I_t/I_0}{ISC_t/ISC_0}$$

kde I představuje *ex post* index ceny elektrické energie (index Elektřiny, přenosu, rozvodu – součást ICPV 7004, podle sekce, subsekce, oddílu a skupiny CZ-CPA, kód D351 cen elektřiny včetně rozvodů (součástí indexu cen průmyslových výrobců 7003) podle sekce, subsekce, odst. a skupiny SKP, kód E 401 – určován ČSÚ);

- (e) „ \hat{CH}_t “ ... prognózané náklady na chemikálie na metr krychlový upravované nebo čištěné vody za rok t , v Reálných hodnotách;
- (f) „ \hat{RW}_t “ ... prognózané náklady za surovou, podzemní nebo převzatou vodu, nebo odpadní vodu předanou k čištění, za metr krychlový za rok t , v Reálných hodnotách;
- (g) „ ψ “ ... prognózaný nebo stanovený koeficient,¹² který je pro pitnou vodu rovný:

$$\frac{\text{objem pitné vody k realizaci nebo vody upravené}}{\text{objem dodané vody}}$$

a pro odpadní vodu je definován s hodnotou jedna, s tím, že ve složce Stočného je počítáno na místo objemu dodané vody s objemem vyčištěné vody.

5.4.2 \hat{V}_t je určeno následovně:

$$\hat{V}_t = (\hat{EL}_t + \hat{CH}_t + \hat{RW}_t) \times \hat{\psi}_t$$

5.4.3 Hodnota $\hat{V}_t \times \hat{Q}_t$ je zahrnuta v Požadovaném Příjmu Provozovatele podle čl. 3 výše a je zahrnuta v Požadovaném Příjmu Provozovatele za rok t Období Cenové Fixace.

V_t je určena následovně:

$$V_t = (EL_t + CH_t + RW_t) \times \psi_t$$

\overline{V}_t je určeno následovně:

$$\overline{V}_t = (\overline{EL}_t + \overline{CH}_t + \overline{RW}_t) \times \psi_t$$

5.4.4 Pro účely čl. 4.4.1 výše jsou $C_t^{\text{variabilní}}$ a $W_t^{\text{variabilní}}$ určeny následovně:

$$C_t^{\text{variabilní}} = (Q_t \times V_t) - (\hat{Q}_t \times \hat{V}_t) \quad W_t^{\text{variabilní}} = (\overline{Q}_t \times \overline{V}_t) - (Q_t \times V_t)$$

5.4.5 Pro případ, kdy náklady za elektřinu mají být promítány do ceny v režimu úpravy dle skutečnosti, EL_t a \overline{EL}_t jsou definovány nikoliv jako indexovaná Reálná hodnota *ex ante*, ale jako skutečná Reálná hodnota *ex post* (tj. kolik skutečně stála elektřina za m³ odpadní vody vyčištěné).

¹² $1/\psi_t$ je klasický poměrový ukazatel nefakturované vody.

5.5 Částečně promítnuté provozní náklady

5.5.1 Hodnoty nákladových položek podléhající částečnému promítnutí, tak jak je dohodnuto smluvními Stranami v Modelu, mají být zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v neindexovaných hodnotách dle postupu v čl. 3 výše.

5.5.2 V případě rozporu v jakémkoliv roce mezi prognózovanou hodnotou, po indexaci, a zřídovuprognozovanou hodnotou nebo skutečnou hodnotou, musí být provedeno vyrovnání podle čl. 4 výše. Pro tento účel,

$$C_t^{\text{castecnepromit.}} = \left\{ Op\hat{e}x_t^{\text{castecnepromit.}} \times (I_t - \hat{I}_t) \right\} + \left(Opex_t^{\text{castecnepromit.}} - Op\hat{e}x_t^{\text{castecnepromit.}} \right) \times I_t \times z \text{ a}$$
$$W_t^{\text{castecnepromit.}} = \left(Opex_t^{\text{castecnepromit.}} - Op\hat{e}x_t^{\text{castecnepromit.}} \right) \times I_t \times z.$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1. a hodnota z je definována v Tabulce 2 níže.

Jestliže skutečné náklady přesáhnou prognózovanou výši, podléhají přezkoumání opodstatněnosti dle čl. 8.1 níže.

Tabulka 2: Míra částečného promítnutí provozních nákladů (dle čl. 5.5)

Položka z povinného formuláře výpočtu nákladů ¹³	Výše faktoru z z = 0 znamená, že položka je v režimu Fixní pevně daných nákladů (čl. 5.3), nikoliv tohoto článku 5.5.	Případný komentář ke zvolené hodnotě z
1. Materiál		
1.4 ostatní materiál	z = 0,0	
2. Energie		
2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva)	z = 0,0	
4. Ostatní přímé náklady		
4.2a opravy infrastrukturního majetku (havarijní)	z = 0,0	
5. Provozní náklady		
5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	z = 0,0	
5.2 ostatní provozní náklady externí	z = 0,0	
5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	z = 0,0	

5.6 NEREALIZUJE SE.

6. PROVOZNÍ NÁKLADY U NOVÉ INFRASTRUKTURY

6.1 Nová Infrastruktura pro První Období Cenové Fixace se skládá zejména:

6.1.1 *neaplikováno;*

6.1.2 *Neexistuje žádný relevantní Investiční Program v prvním Období Cenové Fixace;*

6.1.3 *Neexistuje žádný relevantní Investiční Program v prvním Období Cenové Fixace;*

6.1.4 *Neexistuje žádný relevantní Investiční Program v prvním Období Cenové Fixace.*

¹³ Strukturováno dle Opatření Ministerstva Zemědělství.

6.2a U Nové Infrastruktury z Investičního Programu 1 (rozšíření sítí) vstupují provozní náklady do Platebního Mechanismu následujícím způsobem:

6.2a.1 Výše provozních nákladů souvisejících s jednou novou přípojkou (u všech nákladových položek dle Tabulky 1) jsou oceněny v rámci koncesního řízení pro První Období Cenové Fixace.

6.2a.2 Růst počtu přípojek je prognózován Vlastníkem na celé První Období Cenové Fixace.

6.2a.3 Hodnoty $\hat{C}_t \times \hat{C}N_t$, tak jak jsou sjednány smluvními Stranami v Modelu *ex ante*, mají být zahrnuty v neindexovaných formách v požadovaném příjmu podle článku 3 výše a budou použity k určení průměrné prognózované ceny v roce t , kde \hat{C}_t jsou prognózované provozní náklady vázané na počet přípojek pro rok t Období Cenové Fixace a $\hat{C}N_t$ je prognózovaný počet přípojek na konci roku t .

6.2a.4 Jestliže v některém roce Období Cenové Fixace existuje nesoulad mezi $\hat{C}N_t$ a znovu-prognózovaným nebo skutečným průměrným počtem přípojek (CN_t), musí být provedeno Vyrovnání požadovaného příjmu pro nadcházející rok podle článku 4 výše. Za tímto účelem

$$C_t^{opex\ pocet\ pripojek} = \hat{C}_t \times \left\{ (CN_t \times I_t) - (\hat{C}N_t \times \hat{I}_t) \right\} \text{ a}$$
$$W_t^{opex\ pocet\ pripojek} = \hat{C}_t \times (\overline{CN}_t - CN_t) \times I_t.$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1.}

6.2b U Nové Infrastruktury z případného Investičního Programu 2, 3 a 4 (investice do objektů) vstupují provozní náklady do Platebního Mechanismu následujícím způsobem:

6.2b.1 Pro tuto Novou Infrastrukturu bude s následujícími **fixními** nákladovými položkami zacházeno v režimu úprava dle skutečnosti (čl. 6.2b.3 níže) (číslování dle Opatření Ministerstva Zemědělství):

- (a) 1.4 ostatní materiál;
- (b) 2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná paliva);
- (c) 3.1 přímé mzdy;
- (d) 3.2 ostatní osobní náklady
- (e) 4.2a opravy infrastrukturního majetku (havarijní);
- (f) 4.4 poplatky za vypouštění odpadních vod;
- (g) 4.5 ostatní provozní náklady externí;
- (h) 4.6 ostatní provozní náklady ve vlastní režii.

6.2b.2 Pro Novou Infrastrukturu bude s následujícími **variabilními** nákladovými položkami zacházeno v režimu úprava dle skutečnosti (čl. 6.2b.3 níže) (číslování dle Opatření Ministerstva Zemědělství):

- (a) 2.1 elektrická energie (položka EL_t).

6.2b.3 Úprava dle skutečnosti

- (a) S nákladovými položkami podléhajícími přístupu Úpravy dle skutečnosti se zpočátku zachází jako s náklady promítanými do ceny podle čl. 6.2b.4 a 6.2b.5 níže.

- (b) Jakmile je zaveden dostatečný informační systém pro měření, záznam, analýzu a hlášení údajů ohledně této nákladové položky takovým způsobem, že lze získat spolehlivou základnu dat (při věnování zvláštní pozornosti potřebě sledovat náklady spojené s Novou Infrastrukturou odděleně od nákladů souvisejících s existující infrastrukturou Vodovodů a Kanalizací), budou nákladové údaje získávány nejméně jeden celý rok.
- (c) Po tomto ročním sledování nákladů se pro vybranou nákladovou položku přemění regulační režim na metodu *ex ante* (pro fixní náklady dle čl. 5.3 výše, pro variabilní dle 5.4.1(d) výše), a to počínaje 1. lednem daného roku a bude pokračovat po zbytek aktuálního Období Cenové Fixace. Jako počáteční hodnota bude použita právě určená základna (upravená dohodnutým indexem, aby byla v souladu s provozními náklady stejně jako prognóza při posledním Cenovém Přezkoumání). K úpravě této počáteční hodnoty dojde pouze za předpokladu, že existují jasné a přesvědčivé důvody k očekávání změn.
- (d) Jestliže existuje nesoulad v jakémkoli roce Období Cenové Fixace mezi odhadnutou hodnotou podle čl. 6.2b.4(a) níže („odhad promítnutí nákladu“) a vyrovnanou hodnotou *ex ante* podle čl. 6.2b.3(c) (poté co byla stanovena), musí být provedena vyrovnání Požadovaného Příjmu Provozovatele podle čl. 3.2 a 4 výše pro následující rok na základě přístupu uvedeného v čl. 5.3 a 5.4 výše.
- (e) Š nákladovou položkou bude nakládáno metodou *ex ante* ve všech budoucích Obdobích Cenové Fixace.

6.2b.4 Fixní náklady s promítnutím jsou zpracovány následujícím způsobem:

- (a) Hodnoty položek provozních nákladů s promítnutím a odhad jejich budoucího vývoje jsou zahrnuty do Požadovaného Příjmu Provozovatele v Neindexovaných hodnotách, spolu s prognózou vývoje příslušného cenového indexu, na základě prognózy Provozovatele.¹⁴
- (b) Jestliže podle odstavce 6.2b.4(c) níže existuje v jakémkoli roce Období Cenové Fixace nesoulad mezi prognózovanou hodnotou po indexaci, a znovuprognozovanou hodnotou nebo skutečnou hodnotou, musí být provedeno Vyrovnání podle čl. 4 výše. Za tímto účelem:

$$C_t^{promit.} = \left\{ (Opex_t^{promit.} \times I_t) - (Opêx_t^{promit.} \times \hat{I}_t) \right\} a$$

$$W_t^{promit.} = \left(\overline{Opex_t^{promit.}} - Opex_t^{promit.} \right) \times I_t$$

kde I_t a \hat{I}_t jsou definované v čl. 3.3.1.

- (c) Jestliže skutečné náklady přesahují odhadované náklady, $W_t^{promit.}$ podléhá přezkoumání opodstatněnosti dle čl. 8 níže. Pro účely výpočtu $W_t^{promit.}$ musí být použita hodnota určená jako opodstatněná namísto hodnoty skutečně vydaných

¹⁴ Ačkoliv Vlastník stanovil minimální výši těchto hodnot (stejně pro všechny uchazeče) v rámci koncesního řízení za účelem nezkrácení srovnání cenových nabídek, pokud Provozovatel je navýší ve své nabídce (viz Část B Přílohy č. 14 (*Finanční modely a procesy Vyrovnání*) k této Smlouvě), takto upravené prognózy nahrazují prognózu Vlastníka.

provozních nákladů, jestliže hodnota určená jako opodstatněná je nižší než hodnota skutečně vydaná.

6.2b.5 Variabilní náklady s promítnutím jsou zpracovány dle čl. 5.4 (v případě elektrické energie dle čl. 5.4.5).

6.3 U Nové Infrastruktury specifikované v čl. 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 výše vstupují provozní náklady do Požadovaného Příjmu Provozovatele následujícím způsobem:

6.3.1 v rámci koncesního řízení Provozovatel ocenil všechny nákladové položky související jak se stávající infrastrukturou, tak i s Novou Infrastrukturou. Dále dle hodnot původně nastavených Vlastníkem v rámci koncesního řízení anebo dle postupu popsaneho v čl. 6.2.4 výše pro aktualizaci, je v Nástroji dáno jednotné procento dokončení Nové Infrastruktury, z pohledu jejího odhadovaného vlivu na provozní náklady Provozovatele.

6.3.2 Výše *ex ante* hodnot je spočítána jako vážený průměr provozních nákladů stávající infrastruktury a provozních nákladů Nové Infrastruktury dle procenta dokončení Nové Infrastruktury. Pokud je předpokládané procento dokončení v roce t označeno jako π_t , provozní náklady stávající infrastruktury označené jako PN_{SI} a provozní náklady Nové Infrastruktury označené jako PN_{NI} , pak *ex ante* výše provozních nákladů je počítána ve výši:

$$\pi_t \times PN_{NI} + (1 - \pi_t) \times PN_{SI}.$$

6.3.3 Vyrovnání probíhá pak standardně (viz čl. 4 výše) ovšem s využitím nových hodnot *ex ante* spočítaných dle postupu v čl. 6.3.1 a 6.3.2 výše.

6.3.4 Předpokládaný harmonogram realizace investic Vlastníka do Nové Infrastruktury je stanoven Vlastníkem v Nástroji spolu s vlivem těchto investic na provozní náklady jako výsledek Koncesního řízení (pro První Období Cenové Fixace) – tj. hodnoty PN_{NI} a PN_{SI} .

6.3.5 Pokud dochází ke změně v harmonogramu realizace investic do Nové Infrastruktury oproti předpokladu v Nástroji, postupuje se takto: při Odhadu je předpokládaný harmonogram realizace investic do Nové Infrastruktury upraven v Nástroji dle aktuálního odhadu Vlastníka. V tomto procesu dochází pouze ke změně načasování předpokládaných změn v provozních nákladech v souvislosti s mírou realizace investic do Nové Infrastruktury (vyjádřeno jako % plného vlivu dané investice po dokončení její realizace), nikoliv ke změně výše těchto předpokládaných změn po dokončení realizace těchto investic. Pokud Provozovatel s úpravou Vlastníka nesouhlasí, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy.

7. INVESTIČNÍ NÁKLADY

7.1 Matematické symboly a definice

7.1.1 Matematické symboly pro tento článek 7 jsou následující:

- (a) „*ReHoM_t*“ ... ReHoM ke konci roku t ;
- (b) „*Inv_t*“ ... investiční výdaje roku t , snížené o jakékoliv dotace;
- (c) „*Odpisy_t*“ ... roční odpisy upravené o inflaci (např. ve stálých cenách podle odpisového plánu v nominálních cenách), účetní odpisy v případě Provozního Majetku Provozovatele (přidělené dle čl. 2.5 výše);
- (d) „*A_t*“ ... odprodej majetku (zbytková účetní hodnota)

- (e) „OPt“... ostatní prvky ReHoK, které nejsou předmětem Vyrovnání, jimiž je pracovní kapitál.

7.1.2 V tomto článku, pokud není uvedeno jinak, jsou uvedeny všechny hodnoty související s náklady a výnosy v Reálné hodnotě. Indexace všech prognózovaných položek pomocí ISC je nutná k jejich porovnání se skutečnými, Nominálními hodnotami. V důsledku toho dochází k „automatické valorizaci“ odpisů a dalších prvků dle vývoje ISC.

7.1.3 V procesu výpočtu výše *ReHoM ex ante*, investiční činnost Provozovatele (realizace Smluvní Investice) ovlivní hodnotu *ReHoM ex ante* v souladu s následující rovnicí (vedle tohoto vlivu je i vliv pracovního kapitálu, viz čl. 3.2.3 výše):

$$\hat{ReHoM}_t = \hat{ReHoM}_{t-1} + \hat{Inv}_t - \hat{Odpisy}_t - \hat{A}_t,$$

kde t se rovná 1,1 až 1,5 a rovnice je následně aplikována na každý rok stávajícího Období Cenové Fixace. Výše *ReHoM ex ante* je zakotven v Modelu.

7.2 Určení investičního programu Provozovatele pro První Období Cenové Fixace

7.2.1 Finanční vyjádření investičního programu Provozovatele v oblasti Provozního Majetku pro dosažení požadavků uvedených Vlastníkem ve Smlouvě pro První Období Cenové Fixace vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení.

7.3 NEAPLIKUJE SE

7.4 Výpočet odpisů

7.4.1 Prognózy odpisů (*ex ante*) jsou vždy součástí Modelu. Ke sledování *ex post* odpisů, potřebných pro Vyrovnání, slouží Provozovateli Nástroj, do kterého se zadají skutečné investice a související odpisy pro účely Vyrovnání *ex post* dle čl. 7.5 níže.

7.5 Pozdější úpravy ReHoM

7.5.1 ReHoM je upravena v průběhu daného Období Cenové Fixace následující rovnicí (odkazy na proměnné v letech před prvním rokem Doby Provozování by měly být ignorovány). Úpravy jsou prováděny na konci roku t , jehož cena vychází z dat roku předchozího:

$$ReHoM_t = ReHoM_{t-1} + Inv_t - Odpisy_t - \hat{A}_t + C_{t-1}^{Inv} - C_{t-1}^{Odpisy} - C_{t-1}^A + W_{t-2} \times (1 + VaPNaK)$$

kde:

$$C_{t-1}^{Inv} = \min[(Inv_{t-1} - \hat{Inv}_{t-1})_0] / 2;$$

$$C_{t-1}^{Odpisy} = \min[(Odpisy_{t-1} - \hat{Odpisy}_{t-1})_0] / 2;$$

$$C_{t-1}^A = \min[(A_{t-1} - \hat{A}_{t-1})_0] / 2;$$

a hodnoty C představují nejlepší odhad v říjnu roku $t-1$, tzn. na základě údajů za devět měsíců a odhadu zbývajících tří (dle čl. 4.1.1 výše), a:

$$W_{t-2} = W_{t-2}^{Inv} - W_{t-2}^{Odpisy} - W_{t-2}^A$$

kde:

$$W_{t-2}^{Inv} = [\min(\overline{Inv}_{t-2}, \hat{Inv}_{t-2}) - \min(Inv_{t-2}, \hat{Inv}_{t-2})] / 2;$$

$$W_{t-2}^{Odpisy} = [\min(\overline{Odpisy}_{t-2}, \hat{Odpisy}_{t-2}) - \min(Odpisy_{t-2}, \hat{Odpisy}_{t-2})] / 2;$$

$$W_{t-2}^A = [\min(\overline{A}_{t-2} - \hat{A}_{t-2}) - \min(A_{t-2} - \hat{A}_{t-2})] / 2;$$

a hodnoty \overline{W} jsou skutečné hodnoty (dle čl. 4.1.1 výše) pro rok $t-2$.

Pro účely čl. 7.5.1 jsou všechny odpisy zahrnuty do výpočtů; pro účely čl. 4.4.4 se rovnají C_t a W_t nule.

7.5.2 Výše *ReHoK* je pak definována takto:

$$ReHoK_t = ReHoM_t + (\hat{O}P_t - \hat{O}P_{t-1}).$$

8. PŘEZKOUMÁNÍ OPODSTATNĚNOSTI

8.1 Přezkoumání opodstatněnosti nákladů (jakéhokoliv typu) znamená následující:

8.1.1 Provozní náklady budou považovány za neopodstatněné pouze pokud a do té míry že:

- (a) Provozovatel nejednal uváženě a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí na základě všeho toho, co věděl nebo měl vědět v době, kdy bylo učiněno rozhodnutí (na základě kterého náklady vznikly), bez výhody časového odstupu; a
- (b) žádný rozumný Provozovatel by nepokládal náklady za opodstatněné a v souladu se Zavedenou Odbornou Praxí v době, kdy bylo učiněno rozhodnutí je utratit.

8.1.2 Jestliže skutečné náklady v dané položce překračují prognózované náklady o více než 25% (slovy: dvacet pět procent), může Vlastník od Provozovatele vyžadovat důkaz o opodstatněnosti nákladů. V případě, že bude Vlastník tento důkaz požadovat, Provozovatel musí předložit zprávu obsahující vysvětlení potřeby provozních nákladů včetně popisu alternativních možností řešení vzniklé potřeby, a v případě, že to je relevantní, také vysvětlení jak dané položky pořídil, a to včetně příslušných cenových porovnání.

8.1.3 Jestliže skutečné náklady v dané položce nepřekračují prognózované náklady o více než 25% (slovy: dvacet pět procent), pak se náklady pokládají za opodstatněné, a důkazní břemeno o neopodstatněnosti padá na Vlastníka (a/nebo cenového kontrolního orgánu – CKO). Pro provedení přezkoumání mají Vlastník nebo jím pověřená osoba právo vyžádat si od Provozovatele jakékoli informace, které mohou rozumně požadovat a oprávněně potřebovat. Vlastník musí Provozovateli dát příležitost komentovat jeho zprávu.

8.1.4 Jestliže Provozovatel nesouhlasí se stanoviskem Vlastníka ve vztahu k opodstatněné výši nákladů podle odst. 8.1.2 nebo 8.1.3 výše, může zahájit kroky vedoucí k řešení prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy.

9. DĚLENÍ UŽITKŮ Z ÚSPOR V NÁKLADECH

9.1 Rozsah a definice úspor v nákladech, které mají být děleny

9.1.1 Děleny mají být pouze úspory ve fixních, pevně daných provozních nákladech a fixních pevně daných nákladech s promítnutím míry realizace.

9.1.2 Úspory v nákladech v daném roce jsou definovány jako rozdíl mezi skutečnými a prognózovanými náklady jako součet všech položek fixních provozních nákladů za daný rok (v Reálných hodnotách), jak je stanoveno v čl. 5.3 výše. V případě fixních pevně daných nákladů s promítnutím míry realizace jsou prognózované náklady počítány jako původní prognóza násobená Upraveným indexem míry realizace. Odkaz na úspory v nákladech jako procento znamená úspory v nákladech dělené prognózovanými fixními provozními náklady za daný rok (násobeno 100, aby výsledek byl v podobě procenta).

9.1.3 V případě, že skutečné náklady jakékoli položky pevných nákladů v dané nákladové kategorii jsou větší, než byly prognózované, podléhá tento rozdíl přezkoumání opodstatněnosti, tak jak je uvedené v čl. 8 výše.

9.2 Progresivní dělení úspor v nákladech

9.2.1 Úspory v nákladech budou děleny mezi Odběrateli a Provozovatelem následovně:

- (a) Do výše prvních 5% (slovy: pěti procent) prognózovaných nákladů včetně, úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 80:20 (slovy: osmdesát ku dvaceti) mezi Provozovatele a Odběratele.
- (b) Nad 5% (slovy: pět procent) a do 10% (slovy: deseti procent) včetně, úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 50:50 (slovy: padesát ku padesáti) mezi Provozovatele a Odběratele.
- (c) Nad 10% (slovy: deset procent), úspory v nákladech musejí být rozděleny v poměru 20:80 (slovy: dvacet ku osmdesáti) mezi Provozovatele a Odběratele.

9.3 Platba užitek z úspor v nákladech Odběratelům

9.3.1 Úspory v nákladech vztahující se k roku t musejí být indexovány ISC ke konci roku t a zahrnuty do Vyrovnání v roce $t + 1$, tj. ke snížení Ceny pro Stočné v roce $t + 2$. Toto dílčí Vyrovnání má stejný charakter jako W^{opex} ale podléhá vždy úročení ve výši

$$\left(1 + Urok_{31.říjen}\right)^2 - 1$$

tj. nepřispívá k potencionálně vyššímu úročení dle čl. 4.2.2, písm. (b) výše.

10. PERIODICKÉ PŘEZKOUMÁNÍ

10.1 Definice

10.1.1 Pro účely článku 10 a v souladu s přístupem stanoveným v čl. 2.2.1, písm. (a) výše rok 5 (slovy: pátý) znamená poslední rok stávajícího Období Cenové Fixace, rok-4 (slovy: čtvrtý) předposlední rok a rok 1 (slovy: první) první rok následujícího Období Cenové Fixace.

10.1.2 „Aktualizace“ znamená proces aktualizace Modelu na konci daného Období Cenové Fixace a je součástí Periodického Přezkoumání. Tento proces zahrnuje poskytování nových dat pro nadcházející Období Cenové Fixace. Může také zahrnovat opravy jakýchkoliv technických chyb a nedostatků v samotném Modelu.

10.2 Data pro nadcházející Období Cenové Fixace

10.2.1 Pravidla pro určení vstupních dat do Modelu jsou různá pro následující typy vstupních dat:

- (a) fixní pevně dané provozní náklady (dle čl. 5.3) a částečně promítané provozní náklady (dle čl. 5.5), kde hodnota z se nerovná 1, včetně relevantních provozních nákladů Nové Infrastruktury v tomto režimu dle čl. 6.2b.3 (c);
- (b) fixní náklady s promítnutím (dle čl. 6.2b.4) a částečně promítané provozní náklady (dle čl. 5.5) kde hodnota z se rovná 1 (tj. plně promítané provozní náklady), včetně relevantních provozních nákladů Nové Infrastruktury v tomto režimu dle čl. 6.2b.3 (a);
- (c) provozní náklady dle objemu indexované (dle čl. 5.4 – položka 2.1 *elektrická energie*), včetně relevantních provozních nákladů Nové Infrastruktury v tomto režimu dle čl. 6.2b.3 (c);
- (d) provozní náklady dle objemu s promítnutím (dle čl. 5.4 – položky 1.2 odpadní voda předaná k čištění a 1.3 chemikálie);
- (e) hodnota psi (dle čl. 5.4);
- (f) úspěšnost výběru pohledávek (dle čl. 3.3.1(a)); a
- (g) plánované investice Provozovatele do Provozního Majetku (dle čl. 7.1.1).

10.2.2 Následující pravidla platí při určení hodnot těchto různých vstupních dat do Modelu pro nadcházející Období Cenové Fixace (číslování sleduje čl. 10.2.1, takže čl. 10.2.2 (a) platí pro typ údajů uvedený v čl. 10.2.1 (a) atd.). Všechny hodnoty v peněžních jednotkách jsou určeny v Neindexovaných hodnotách Výchozího roku končící se Období Cenové Fixace a následně upraveno o ISC (případně jinými cenovými indexy dle Tabulky 1) pro nový Výchozí rok ke konci října roku 5.

- (a) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude nižší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že data se pro účely tohoto čl. 10.2.2(a) počítají následovně: faktor X je počítán jako poměr skutečných nákladů k prognózovaným nákladům, počítaným na základě původně prognózovaných nákladů a skutečného počtu přípojek. Pokud faktor X je vyšší než 1, jeho výše je upravena na 1. Výše provozních nákladů tohoto typu pro Druhé Období Cenové Fixace (bez případného vlivu uvažovaných investičních

programů) jsou počítány jako původně prognózované náklady pro První Období Cenové Fixace ale s novým odhadem počtu přípojek ke konci roku 5, násobené faktorem X. Náklady na přípojku dle čl. 6.2a jsou počítány jako původně prognózované hodnoty pro První Období Cenové Fixace násobené faktorem X.

- (b) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle prognózy Provozovatele.
- (c) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude nižší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že daty se pro účely tohoto čl. 10.2.2(c) rozumí průměrné jednotkové (i) prognózované nebo (ii) skutečné náklady za dobu čtyř let stávajícího Období Cenové Fixace (tj. nikoliv hodnoty jednotlivých položek v roce 4).
- (d) Výše provozních nákladů tohoto typu je určena dle prognózy Provozovatele pro nadcházející Období Cenové Fixace.
- (e) Hodnota psí je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude nižší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že hodnota psí pro účely tohoto čl. 10.2.2 (e) rozumí průměrnou hodnotu psí za dobu čtyř let stávajícího Období Cenové Fixace (tj. nikoliv hodnotu v roce 4).
- (f) Úspěšnost výběru pohledávek je určena dle (i) původní prognózy nebo (ii) skutečnosti za stávající Období Cenové Fixace v závislosti na tom, která z hodnot bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že Úspěšnost výběru pohledávek pro účely tohoto čl. 10.2.2 (f) rozumí průměrnou hodnotu za dobu čtyř let stávajícího Období Cenové Fixace (tj. nikoliv hodnotu v roce 4).
- (g) Investice Provozovatele do Provozního majetku vyplývá z nabídky Provozovatele v rámci koncesního řízení.

10.2.3 „Původní prognóza“ v předchozím článku 10.2.2 znamená vždy prognózu za stávající Období Cenové Fixace upravenou na základě:

- (a) změny rozsahu infrastruktury během stávajícího Období Cenové Fixace v souladu s čl. 6; a
- (b) změny během stávajícího Období Cenové Fixace vyvolané Kvalifikovanou Změnou Předpisů dle čl. 4.5.

10.2.3 Data používaná pro nadcházející Období Cenové Fixace budou aktualizována dle již dostupných údajů o nadcházejícím Období Cenové Fixace dle pravidel uvedených v čl. 10.3 níže.

10.2.4 Provozovatel je oprávněn v případech zvláštního zřetele hodných iniciovat zvýšení jednotlivých nákladových položek nebo úpravu jiných vstupů do Modelu v neprospěch Vlastníka nebo Odběratelů za podmínek a dle pravidel uvedených v čl. 10.4 níže.

10.2.5 Platí, že pravidlo dle čl. 10.2.2 (a) pro provozní náklady typu specifikovaného v čl. 10.2.1 (a) bude uplatněno pro agregovanou hodnotu všech relevantních položek dle Opatření Ministerstva Zemědělství, nikoliv pro každou položku samostatně.

10.3 Aktualizace dat pro nadcházející Období Cenové Fixace

10.3.1 Vlastník poskytne Provozovateli následující data k Aktualizaci do konce listopadu roku 4 a je zodpovědný za jejich řádnou prognózu pro nadcházející Období Cenové Fixace:

- (a) Investiční Plán Vlastníka;
- (b) platby Nájemného požadované Vlastníkem;
- (c) (případně po konzultaci s Provozovatelem) množství dodané vody a odváděné odpadní vody; a
- (d) jakékoliv další požadavky Vlastníka na Provozovatele, ať již v rámci výkonových ukazatelů uvedených v příloze č. 3 Smlouvy nebo ve vztahu k jakékoliv jiné záležitosti dle Smlouvy.

10.3.2 Provozovatel je zodpovědný za prognózu následujících vstupů:

- (a) položky provozních nákladů, do té míry, že podléhají promítnutí do Cen pro Stočné; a
- (b) daň z příjmů právnických osob.

10.3.3 Pokud Provozovatel bude prokazatelně schopen odhadovat objemy dodávaných/odváděných vod s přesností lepší než 0,1% na období jednoho roku, Vlastník může do konce roku 4 předložit návrh změn Platebního Mechanismu tak, aby Provozovatel v Druhém Období Cenové Fixace nesl riziko poptávky v průběhu kalendářního roku.

10.3.4 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna k Aktualizaci do konce listopadu roku 4 navrhnout opravy technických chyb nebo nedostatků Modelu.

10.3.5 Provozovatel zaktualizuje Model za použití dat poskytnutých Vlastníkem dle čl. 10.3.1 výše, jeho vlastních vstupních dat a navržených oprav dle čl. 10.3.2 do konce února roku 5.

10.3.6 Další postup Smluvních Stran je upraven v čl. 10.5 níže.

10.4 Mimořádné změny nákladových položek

10.4.1 Provozovatel je za podmínek uvedených v tomto čl. 10.4 oprávněn v případech zvláštního zřetele hodných navrhnout Vlastníkovi zvýšení jednotlivých nákladových položek nebo úpravu jiných vstupů do Modelu v neprospěch Vlastníka nebo Odběratelů oproti hodnotě dle čl. 10.2.1 výše upravenou dle čl. 10.2.2 výše a případně aktualizovanou dle čl. 10.3.

10.4.2 Smluvní Strany sjednávají, že mezi uznatelné objektivní důvody k navýšení jednotlivých nákladových položek (resp. změně jiných vstupů do Modelu v neprospěchu Vlastníka nebo Odběratelů) patří:

- (a) neplnění relevantních smluvních povinností Vlastníka ve stávajícím Období Cenové Fixace, zejména jeho povinností ve vztahu k Plánu Obnovy;
- (b) vznik nových požadavků na rozsah, kvalitu nebo charakter Provozování Vodovodů a Kanalizací, ať z důvodu Kvalifikované Změny Předpisů nebo z důvodu jiných požadavků Vlastníka dle čl. 10.3.1 (d); a
- (c) vznik nové skutečnosti („novosti“ je nutno rozumět výskyt od posledního Periodického přezkoumání), která objektivně znamená, že i při uplatnění Zavedené Odborné Praxe Provozovatel nemohl ovlivnit vývoj dané nákladové položky v rozsahu původně předpokládaném, avšak pouze za předpokladu, že riziko výskytu takové skutečnosti nenese dle Smlouvy Provozovatel.

10.4.3 Smluvní Strany sjednávají, že mezi uznatelné objektivní důvody k navýšení jednotlivých nákladových položek (resp. změně jiných vstupů do Modelu v neprospěchu Vlastníka nebo Odběratelů) nepatří zejména:

- (a) chyba, neúplnost, nepřesnost nebo jiná vada původní prognózy pro stávající Období Cenové Fixace způsobená Provozovatelem;
- (b) zjištění, že skutečný vývoj dané nákladové položky byl jiný než prognózovaný z důvodu pochybností o správnosti výběru používaného indexu dle Tabulky 1.

10.4.5 Provozovatel je v případě jeho tvrzení, že existují takto uznatelné objektivní důvody povinen předložit Vlastníkovi do konce února roku 5 písemnou zprávu obsahující požadované navýšení (příp. jinou změnu v neprospěchu Vlastníka nebo Odběratelů) příslušné položky nebo více položek dle čl. 10.2 výše a objektivní uznatelné důvody ke takové změně.

10.4.6 Další postup Smluvních stran je upraven v čl. 10.5 níže.

10.5 Procesní postup

10.5.1 V případě aktualizace dle čl. 10.3 výše a/nebo mimořádného zvýšení dle čl. 10.4 výše budou vést Smluvní Strany jednání s cílem dohodnout se na aktualizovaném Modelu do konce května roku 5 na základě zásad stanovených ve čl. 10.2 až 10.4 výše.

10.5.2 V případě, že se Vlastník a Provozovatel nemohou dohodnout na aktualizovaném Modelu a/nebo mimořádném zvýšení nákladových položek do termínu stanoveném v čl. 10.5.1 výše, je Provozovatel oprávněn do konce července roku 5 zahájit postup k vyřešení sporu prostřednictvím Experta dle čl. 23 Smlouvy. (dále jen „**Postup pro vyřešení sporu**“). V případě, že Provozovatel do konce července roku 5 Postup pro vyřešení sporu nezahájí, použijí se pro nadcházející Období Cenové Fixace data dle čl. 10.2 (vyjma čl. 10.2.4) a čl. 10.3 výše.

10.5.3 V případě aplikace postupu k vyřešení sporu dle čl. 10.5.2 budou Smluvní Strany, třetí osoby určené Smluvní Stranami k vyřešení sporu, popř. jiné osoby nebo soud dodržovat pravidla uvedená v čl. 10.2 až 10.4 výše.

10.5.4 V případě, že Procesním postupem dle tohoto čl.10.5 (včetně Postupu pro vyřešení sporu) nebude konečným způsobem dosaženo konečných vstupů do Modelu pro nadcházející Období Cenové Fixace do jednoho měsíce před začátkem nadcházejícího Období Cenové Fixace, použijí se do doby dosažení konečných vstupů data dle čl. 10.2 (vyjma čl. 10.2.4) a čl. 10.3 výše. V případě, že konečné vstupy do Modelu budou jiné, než ty skutečně používané dle tohoto ustanovení, bude mezi Smluvními stranami realizováno finanční vyrovnání. Finanční vyrovnání musí být realizováno nejpozději do Dne Vypořádání nebo do tří let po vyřešení sporu, podle toho, co nastane dříve; v případě, že je konečné rozhodnutí dle Postupu pro řešení sporu vydáno méně než jeden rok přede Dnem uplynutí či po Dni uplynutí, musí být finanční vyrovnání provedeno nejpozději do jednoho roku po vydání konečného rozhodnutí dle Postupu pro řešení sporu. Částka vyrovnání bude určena na základě průměru jednorocní pražské mezibankovní nabídkové sazby (PRIBOR) během každých relevantních 365 dnů, zvýšené o jeden procentní bod.

11. FINANČNÍ VYROVNÁNÍ PO DNI SKONČENÍ

11.1 Definice

11.1 „**Konečné Vyrovnání**“ znamená částku splatnou Vlastníkem Provozovateli na základě *ex post* srovnání s využitím konečných skutečných údajů (analogicky k postupu v čl. 4.2

výše) po Dni Skončení. Pokud je Konečné Vyrovnání záporné, znamená to, že Provozovatel tuto částku dluží Vlastníkovi.

11.2 Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy ke konci kalendářního roku

11.2.1 Ustanovení čl. 4.3 výše definuje pravidelné roční *ex post* Vyrovnání prováděné na základě odhadu Provozovatele ke konci října daného roku. Pokud je toto Vyrovnání (Odhad) kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přeneseno do Konečného Vyrovnání (bez úročení). Pokud je toto Vyrovnání (Odhad) záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše ale bez úročení, spolu s Nájemným za měsíc listopad.

11.3 Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy jindy než ke konci kalendářního roku

11.3.1 Ustanovení čl. 4.3 výše definuje pravidelné roční *ex post* Vyrovnání prováděné na základě odhadu Provozovatele ke konci října daného roku. V případě skončení Smlouvy jindy než ke konci kalendářního roku se provede k tomuto dni obdobné Vyrovnání. Je třeba určit faktor R , kterým se toto Vyrovnání upraví. Faktor R je definován jako poměr počtu dní od začátku daného kalendářního roku ke Dni Skončení k celkovému časovému fondu (365,25 dní v kalendářním roce).

$$R = r / 365,25$$

kde:

R je faktor pro úpravu Vyrovnání

r je počet dní od začátku roku do Dne Skončení

365,25 je roční časový fond

11.3.2 Faktorem R se následně dělí zjištěné *ex post* hodnoty (kromě v oblasti investičních výdajů) a získají se tak jejich Roční Ekvivalenty. Po provedení všech Vyrovnání s těmito ekvivalenty se výsledná hodnota C_t násobí opět faktorem R , přidá se neupravené W_{t-1} a vypočte se skutečná hodnota Vyrovnání ke Dni Skončení. Pokud je toto Vyrovnání kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přeneseno do Konečného Vyrovnání (bez úroků z dlužné částky). Pokud je Vyrovnání záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše, ale bez úročení, spolu s Nájemným za poslední měsíc Provozování Kanalizací.

11.3.3 Součástí Vyrovnání ke Dni Skončení je zároveň část Vyrovnání roku $t-1$ (za předpokladu, že rok předčasného skončení je t), která nemohla být vzhledem ke zkrácení roku t být plně realizována. Za použití proměnných z předchozího článku platí, že Vyrovnání ke Dni Skončení je navýšeno o:

$$(C_{t-1} + W_{t-2} + DU_{t-2}) \times (1 - R)$$

kde:

DU_t má záporné znamínko a představuje část případných dělených úspor náležící odběratelům dle čl. 9.

11.4 Konečné Vyrovnání po konci smluvního vztahu dle Smlouvy

11.4.1 Ustanovení čl. 4.2 definuje pravidelné roční Vyrovnání *ex post* prováděné na základě skutečnosti za daný rok (Skutečnost). Jakékoliv Vyrovnání tohoto typu, které nebylo promítnuto do ceny je přeneseno do Konečného Vyrovnání, vč. vracení částí

případných úspor na straně Provozovatele dle čl. 9. Pokud Smlouva neskončí ke konci kalendářního roku, Skutečnost za poslední kalendářní rok trvání Smlouvy se počítá obdobně jako Odhad dle čl. 11.3.1 výše.

- 11.4.2 Pokud je Konečné Vyrovnání záporné, což znamená, že platbu provádí Provozovatel ve prospěch Vlastníka, potom bude tato platba provedena během 30 dnů ode dne, kdy budou k dispozici skutečné hodnoty. Má se za to, že dokud nebude provedena tato platba, Provozovatel nepředal Kanalizace, jakož i další Majetek, který je předmětem užívání Provozovatele dle Smlouvy v souladu s ustanovením čl. 4 Smlouvy a neposkytl součinnost dle čl. 21.2(c) Smlouvy.
- 11.4.3 Pokud je Konečné Vyrovnání kladné, což znamená, že platbu provádí Vlastník ve prospěch Provozovatele, potom bude tato platba provedena po okamžiku, kdy se má za to, že Provozovatel splnil dle čl. 21 Smlouvy všechny své závazky podle předávacího postupu, ne však dříve než den následující po Dni Vypořádání.
- 11.4.4 Pokud poslední rok provozování nebo jeho části je označen jako t , vyrovnání C_t a W_t , spolu s DU_t vstupují do Konečného Vyrovnání bez úročení. Položky C_{t-1} a DU_{t-1} jsou úročeny jednorčním úrokem dle úrokové sazby k rozhodujícímu datu roku t se sazbou dle čl. 4.1.2; položka W_{t-1} je úročena jednorčním úrokem dle úrokové sazby k rozhodujícímu datu roku t se sazbou dle čl. 4.2. Případné položky $W_{t-2} \times (1 - R)$ a $DU_{t-2} \times (1 - R)$ jsou úročeny obdobně ale s dvouročním úrokem.
- 11.5 Vyrovnání za první rok provozování v případě, že Den Zahájení Provozování nebude první den ledna
- 11.5.1 Za využití proměnných z čl. 11.3 výše (s rozdílem, že r zde rovná se počet dnů od začátku kalendářního roku do Dne Zahájení Provozování) a matematických symbolů (viz čl. 2.2) lze definovat \hat{Q}_1'' jako $R \times \hat{Q}_1$ a provést Vyrovnání provozních nákladů pomocí Ročních Ekvivalentů a Vyrovnání objemu pomocí Kvazi Ex Ante objemu, a to následovně: Získaný Odhad C_1 na konci října roku 1 je násoben faktorem R a použit v souladu s Pravidly k určení ceny na rok 2. V říjnu roku 2 je obdobně zpracována Skutečnost W_1 a její hodnota upravená opět faktorem R pak přidána k Odhadu C_2 , a to za účelem výpočtu ceny pro rok 3.
- 11.6 Navýšení Konečného Vyrovnání o inflaci
- 11.6.1 Strany berou na vědomí, že Konečné Vyrovnání je navýšeno o inflaci násobením Reálné hodnoty Konečného Vyrovnání následujícím indexem: (ISC_t / ISC_0) , kde rok t je poslední rok Provozování.

12. INDEXACE SMLUVNÍCH POKUT

- 12.1 Smluvní Pokuty podléhají indexaci. Následující přístup bude uplatněn: Smluvní Pokuty se počítají v Neindexovaných částkách dle čl. [17] Smlouvy. Výsledná částka se násobí hodnotou ISC_t / \overline{ISC}_0 , kde použitá hodnota ISC v jednotlivých letech t je vždy nejaktuálnější skutečná (tj. nikoliv prognózovaná) hodnota ISC , která je k dispozici ke dni povinnosti zaplatit dané smluvní pokuty, a \overline{ISC}_0 zde znamená hodnotu ISC ke konci třetího čtvrtletí roku před Dobou Provozování (i pro indexaci v Druhém Období Cenové Fixace).

13. AKTUALIZACE MODELU A NÁSTROJE PŘI UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 13.1 Podmínky pro aktualizaci Modelu a Nástroje před uzavřením Smlouvy

13.1.1 Před uzavřením Smlouvy a nastavení částí B (Model) a C (Nástroj) tohoto Platebního mechanismu na základě výsledků Koncesního Řízení může Vlastník ve shodě s Provozovatelem aktualizovat prognózu těch hodnot, které nebyly předmětem nabídky Provozovatele v Koncesním řízení, a které byly původně nastaveny Vlastníkem (zadavatelem) v rámci Koncesního řízení shodně pro všechny uchazeče tak, aby bylo umožněno srovnatelné vyhodnocení jednotlivých nabídek uchazečů v Koncesním řízení. Položky Modelu a Nástroje, u jejichž hodnot je možné provést aktualizaci, jsou uvedeny v čl. 13.2.¹⁵

13.1.1a Před uzavřením Smlouvy je Vlastník oprávněn ověřit soulad s prognózovanými cenami pro stočné v každém jednotlivém roce Doby Provozování oproti prognóze cen pro stočné v relevantní finanční analýze ve smyslu pravidel Operačního programu Životní prostředí pro programové období 2007-13, při zohlednění případně odlišných cenových úrovní Modelu a této finanční analýzy. V případě aktualizací dle čl. 13.2.5 níže, vč. úpravy časového rámce (změny Výchozího Roku), Vlastník musí splnit povinnost dle tohoto článku 13.1.1a s využitím Modelu a Nástroje s údaji aktualizovanými dle čl. 13.2.5.

- 13.2 Položky Modelu a Nástroje, které je možné aktualizovat před uzavřením Smlouvy

13.2.1 Provozní náklady uvedené v čl. 10.2.1(b) a čl. 10.2.1(d) a předpokládané náklady nově budované infrastruktury dle čl. 6.2b.4 a čl. 6.2b.5.

13.2.2 Změna počtu přípojek dle čl. 6.2a.2 a předpokládaný harmonogram realizace investic Vlastníka do Nové Infrastruktury dle čl. 6.3.4.

13.2.3 Prognózované objemy odpadní vody odváděné a čištěné.

13.2.4 Ex ante hodnoty všech cenových indexů, tj. poskytnout nové prognózy dle posledních známých skutečností.

13.2.5 Časový rámec (Výchozí Rok) nastavený v Modelu a Nástroji pro podmínky realizace Koncesního Řízení, pokud tento neodpovídá aktuální skutečnosti. V případě změny Výchozího Roku dojde k posunu cenové úrovně, ke které jsou vyjádřeny Reálné náklady a ceny, a tudíž všechny takové hodnoty musí být zároveň upraveny

¹⁵ Aktualizovat tak lze pouze položky s charakterem tzv. „plného promítání“ pro podmínky procesu Vyrovnání a cílem této aktualizace je snaha minimalizovat výši pozdějších meziročních Vyrovnání ex post prostřednictvím tohoto nastavení co nejpřesnější původní prognózy daných položek.

jednorázově o relevantní změnu ISC mezi původním a novým Výchozím Rokem. U jednotlivých nákladových položek, kterým jsou přiřazeny specifické indexy (viz Tabulka 1 výše), musí dojít k úpravě jejich výše o změnu za dané období právě těchto indexů namísto ISC.

Výši nájemného v Modelu je třeba aktualizovat pro jednotlivé roky platnosti provozní smlouvy tak, aby byla zachována konzistence s finanční analýzou.

Všechny aktualizace uvedené v čl. 13.2 je třeba v dostatečném předstihu předložit Státnímu fondu životního prostředí ČR.

14. VYROVNÁVACÍ PLATBY

NEAPLIKUJE SE

Finanční model pro vlastníky a provozovatele vodohospodářské infrastruktury



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond solidarity
Pro vidlu,
vzduch a půdu



Ministerstvo životního prostředí
České republiky



Verze	Datum
II.0.11PP_SF1.3	25.10.2016

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

Identifikační údaje

Vlastník infrastruktury

Název vlastníka	Město Kunovice
Zodpovědná osoba	Ing. Pavel Vardan, starosta
Kontaktní adresa	náměstí Svobody 361, 686 04 Kunovice
Telefonní číslo	572 432 718
Fax	
E-mail	josef.krupa@mesto-kunovice.cz

Provozovatel infrastruktury

Název provozovatele	Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
Zodpovědná osoba	Ing. Lubomír Trachtulec, místopředseda představenstva
Kontaktní adresa	Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště
Telefonní číslo	572 530 140
Fax	
E-mail	lubomir.trachtulec@svkuh.cz

Vyplnil	Ing. Lenka Mrázová, ekonomická náměstkyně a. s.
Datum	28.11.2019

Disclaimer

Tento dokument byl připraven pro Operační program Životní prostředí v programovém období 2007 - 2013 jako prostředek k zajištění některých požadavků Evropské komise vztahujících se k provozování vodohospodářské infrastruktury. Předchozí verze tohoto dokumentu II.0.7, II.0.8 a II.0.9 zpracovala společnost MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o. Poskytovatel dokumentu II.0.10 a této verze dokumentu II.0.11, Státní fond životního prostředí ČR, nenese odpovědnost za důsledky užití tohoto dokumentu pro jiné účely, než pro které je určen a neodpovídá za škody a případné ztráty způsobené užitím tohoto dokumentu.

Seznam změn v Modelu od verze VII.0.5

Datum	Dotčený list
30.09.2009	Společne vstupy
07.10.2009	Vypočty V

Seznam změn v Modelu od verze VII.0.7

Datum	Dotčený list
11.04.2010	Vystupy V/S
11.04.2010	Najemne V/S
11.04.2010	všechny listy

Seznam změn v Modelu od verze VII.0.8

Datum	Dotčený list
30.06.2011	Vstupy V/S

Seznam změn v Modelu od verze VII.0.9

Datum	Dotčený list
29.04.2014	Vstupy V/S
25.07.2014	Vstupy V/S
25.07.2014	Vystupy V/S
25.07.2014	Vystupy V/S
25.07.2014	Souhrn
25.07.2014	Souhrn
25.07.2014	Kalkulace
02.09.2014	Společne vstupy

Seznam změn v Modelu od verze VII.0.10

Datum	Dotčený list
09.12.2014	-

Seznam změn v Modelu od verze VII.0.11

Datum	Dotčený list
30.11.2015	Společne vstupy
30.11.2015	Společne vstupy, Najemne V/S, Vstupy V/S

Spolecne vstupy,
19.09.2016 *Vstupy V/S, Vypocty*
V/S, Vystupy V/S

Popis změny

Ostraněn vzorec v buňce F19 a nahrazen pevnou hodnotou 1. Nejedná se o závažnou změnu a nadále lze plnohodnotně využívat verzi VII.0.5.

Opraven chybný link v řádce 28. Tato oprava odstraňuje nefunkčnost v oblasti účetních odpisů stávajícího infrastrukturního majetku ve složce Vodné.

Popis změny

Přidán řádek 62 - Snížení o finanční náklady (upravuje kalkulační zisk).

Upraveno makro na dopočet Nájemného při zadání požadované ceny tak, aby bylo funkční i při současném vzdání se zisku.

Přidána možnost vkládat odpisy Provozního majetku v rámci zadání provozních nákladů (nikoliv automatickým dopočtem).

Popis změny

V části A. byla odstraněna možnost "vyhlazení cen", které nebyl uzpůsoben standardní Vyrovnávací nástroj ani text Platebního mechanismu.

Popis změny

Přizpůsobení názvů nákladových položek nové formě kalkulace cen (dle aktuálního znění Přílohy č. 19a/20 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.) (viz řádky 86-100)

K finančním nákladům přičteny i finanční výnosy, aby společně vstupovaly do Výstupy V/S (ř. 97)

Změna názvu (zahrnuje nyní i finanční výnosy) (buňka C62)

Opraven vzorec pro překlad do AJ v buňce C31

Krajský index čistých příjmů domácností (O4:O18) je nyní uživatelsky nastavitelnou položkou.

Růst příjmů domácností (ř. 89) je nyní uživatelsky nastavitelnou položkou.

List odstraněn.

Prognóza inflace je dle řádku 22 v listu "Vstupy ex ante" ve Vyrovnávacím nástroji, nikoliv dle ř. 10, tzn. reflektuje znovuprognózu dle vývoje ISC a aktuální prognózy ČNB

Popis změny

Žádné změny nejsou.

Popis změny

Uvolněna podmínka délky doby cenové fixace.

Pro verzi souboru určeného pro 2. období cenové fixace (ZM_vII.0.11PP_2.OCF.xls), přidány vzorce pro automatické vyplnění na základě procesu Periodického přezkoumání.

Možnost zadat přidělený provozní majetek přímo do listů "Vstupy V/S" místo do listu "Společne vstupy" - při výběru 3. varianty na listu "Společne vstupy" pro vstup odpisů provozního majetku do ceny tj. "V rámci zadání PN uživatelem, zvlášť pro V/S".

Cesky

VSTUPY PRO OBĚ SLOŽKY

rok 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029

A. Obecne

Výchozí rok	2019
Délka trvání cenové fixace	2
Přístup k Očekávání	bazně
Daň z příjmu právnických osob - sazba	19%
Standardní měřítko pro pohledávky (dny)	90
Standardní měřítko pro závazky (dny)	15
Vstup odpisů Provozního majetku do ceny	
v rámci zadání PN uzbavenem, zMáK pro V/S	

Historický rok
Výchozí rok
První období cenové fixace
Druhé období cenové fixace
Přímé uživatelské vstupy
Uživatelské vstupy - přepis předvolených hodnot
Údaje mimo modelované období

Bílý text v buňkách těchto barev naznačuje vstupní údaj
Jakýkoliv text v buňkách těchto barev je vstupní údaj

=> Takto označené řádky vyžadují některé Přímé uživatelské vstupy

=> Odhad roční inflace	rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Cenový index		1,40%	1,30%	2,30%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
=> Úspěšnost výběru pohledávek	%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%

B. Provozní majetek (za celou společnost) - NEVYPLŇOVAT - vyplňují se listy Vstupy VIS!

=> Vstupní ReHoM	tis. Kč												
=> Účetní odpisy stávajícího majetku - Běžné ceny	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=> Regulační odpisy stávajícího majetku - Stálé ceny	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> Investiční náklady	tis. Kč												
Odpisy plánovaných investic													
=> uskutečněných v roce 2019	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2020	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2021	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2022	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2023	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2024	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2025	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2026	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2027	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2028	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=> uskutečněných v roce 2029	0												
jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Odpisy provozního majetku (za celou společnost)	0												
=> Odprodeje majetku	0												

Česky

Nájemné VODNÉ

rok 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Finanční potřeba vlastníka													
=>	Investiční výdaje dle Plánu financování obnovy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- Smluvní investice ze strany provozovatele	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- Financováno z dotací	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- Financováno z úvěru	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Investiční výdaje na nové investice nad obnovu	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- Smluvní investice ze strany provozovatele	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- Financováno z dotací	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- Financováno z úvěru	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Smluvní minimální výše oprav s charakterem obnovy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potřeba vlastních zdrojů na obnovu a rozšíření													
=>	+ Provozní náklady vlastníka	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	+ Celková dluhová služba vlastníka	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	z toho jistina	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	z toho úroky	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	+ Očekávané daňové povinnosti vlastníka	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Roční potřeba vlastních zdrojů na vodné		tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			Nájemné - přímý uživatelský vstup										
			Výpočet nájemného dle zadané ceny										
=>	Nájem z vodného	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Nájemné dle stanovené ceny	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Česky

Nájemné STOČNÉ

rok 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029

Finanční potřeba vlastníka			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
=>	Investiční výdaje dle Plánu financování obnovy	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	- Smluvní investice ze strany provozovatele	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	- Financováno z dotací	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	- Financováno z úvěru	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	Investiční výdaje na nové investice nad obnovu	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	- Smluvní investice ze strany provozovatele	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	- Financováno z dotací	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	- Financováno z úvěru	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	Smluvní minimální výše oprav s charakterem obnovy	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Potřeba vlastních zdrojů na obnovu a rozšíření		tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	+ Provozní náklady vlastníka	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	+ Celková dluhová služba vlastníka	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	z toho jistina	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	z toho úroky	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	+ Očekávané daňové povinnosti vlastníka	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Roční potřeba vlastních zdrojů na stočné		tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				Nájemné - přímý uživatelský vstup											
				Výpočet nájemného dle zadané ceny											
=>	Nájem ze stočného	tis. Kč		0	2 460	2 460	0	0	0	0	0	0	0	0	
=>	Nájemné dle stanovené ceny	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

		Cenky											
		VSTUPY PRO VODNÉ											
		rok	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
A. Vstupy vlastníka													
=>	Nájemné	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Vstupy vlastníka / provozovatele													
Požadované VaPNaK - Základní hodnota			7,00%										
Upravená hodnota (pro provozní společnost)			7,00%										
=>	Zbývající délka smlouvy	roky	2										
Výroba													
=>	- objem vody vyrobené	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- objem vody převzaté	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- objem vody předané	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Voda k realizaci	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem vody dodané													
=>	- domácnosti	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	- ostatní	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Objem vody dodané - celkem	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Vstupy provozovatele													
Přidělený provozní NEBO Infrastrukturní majetek (provozovatele)													
=>	Vstupní ReHoM	tis. Kč	0										
=>	Účetní odpisy stávajícího majetku - Běžné ceny	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Regulační odpisy stávajícího majetku - Stálé ceny	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	Investiční náklady	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy plánovaných investic													
=>	uskutečněných v roce 2019	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2020	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2021	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2022	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2023	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2024	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2025	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2026	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2027	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2028	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	uskutečněných v roce 2029	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
=>	Odpisy celkem	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
=>	Odprodeje majetku	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Zbývající prvky ReHoK													
Přidání provozního majetku na danou službu		%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
>>	Zásoby	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Zbývající předplacená nájemná	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Zbývající Ošekávání	tis. Kč											
Provozní náklady													
1. Materiál													
>>	1.1 surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	1.2 pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	1.3 chemikálie	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	1.4 ostatní materiál	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Energie													
>>	2.1 elektrická energie	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	2.2 ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Mzdy													
>>	3.1 příjmé mzdy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	3.2 ostatní osobní náklady	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Ostatní přímé náklady, 5. Provozní náklady													
>>	4.1 odpisy - pouze historické údaje!	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	4.2 opravy infrastrukturního majetku	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	4.3 nájem infrastrukturního majetku - pouze historické údaje!	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	5.2 ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	6. Finanční náklady - 7. Finanční výnosy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	8. Výrobní režie (včetně odpisů)	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	k tomu odpisy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	9. Správní režie (včetně odpisů)	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	k tomu odpisy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Celkové vlastní náklady dle kalkulace	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Celkové vlastní náklady kromě odpisů, najemného a finančních nákladů	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Dañ z příjmu právnických osob	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Dañ z příjmu právnických osob	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Výše požadovaných cen (Státní ceny) - bez DPH	Kč/m ³	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
>>	Vzdát se zisku ve výši:	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vstupy do Kalkulace													
>>	Hodnota infrastrukturního majetku podle VÚME	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Pořizovací cena provozního majetku	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Počet pracovníků	osob	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Cesky		budoucnost												
VÝSTUPY - VODNÉ														
A. ZMĚNY V REHOM														
Přidělený provozní NEBO infrastrukturní majetek		rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Investice	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odprodej	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provozní majetek - přidělený														
Investice	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odprodej	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. REGULATORNÍ HODNOTA KAPITÁLU														
rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
1. Regulační hodnota majetku - přidělený provozní NEBO infrastrukturní	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2. Regulační hodnota majetku - provozní	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Pracovní kapitál	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Zbývající předplacené nájemné	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5. Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
ReHoK celkem	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
C. POŽADOVANÝ PRÍJEM														
rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
1. Nájemné	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2. Provozní náklady	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3a. Odpisy - nominální	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Zisk před zdaněním z toho	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3b. Úprava odpisů o inflaci	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Výnos z ReHoK bez Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5a. Návrstnost Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5b. Výnos z Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6. Daň z příjmu právnických osob	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Celkový Požadovaný příjem	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Příměrný zisk jako % ÚVN	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Možnost vzdát se zisku														
Vzdát se zisku ve výši:	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Celkový Požadovaný příjem po vzdání se zisku	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Dobrovolné snížení zisk jako % ÚVN	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
Objem vody dodané - celkem	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Úspěšnost výběru pohledávek	%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%		
Stupeňné uhrazené produkce	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Průměrná reálná cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Průměrná nomin. cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Zisk ve vztahu ke Kalkulaci														
Příměrný zisk po snížení před zdaněním	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Potenčníální zisk z titulu nikdy nevybraných pohledávek	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Úprava o finanční náklady a výnosy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Kalkulační zisk	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Kalkulační zisk (v běžných cenách)	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Kalkulační zisk jako % ÚVN	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		

Cesky		VSTUPY PRO STOČNÉ												
		rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
A. Vstupy vlastníka														
>>	Nájemná	tis. Kč	0	0	2 480	2 480	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Vstupy vlastníka / provozovatele														
	Požadované VaPNaK - Základní hodnota													
	Upravená hodnota (pro provozní společnost)													
>>	Zbývající délka smlouvy	roky				2								
Výroba														
>>	Voda vyčištěná (vlastní ČOV)	tis. m3/rok	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Voda vyčištěná (jiná ČOV)	tis. m3/rok	0	0	120	120	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Voda vyčištěná - celkem	tis. m3/rok	0	0	126	120	0	0	0	0	0	0	0	0
Voda odpadní odváděná fakturovatelná														
>>	- domácnosti	tis. m3/rok	0	0	102	102	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	- ostatní (včetně dešťové)	tis. m3/rok	0	0	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Voda odpadní odváděná fakturovatelná (včetně dešťové)	tis. m3/rok	0	0	114	114	0	0	0	0	0	0	0	0
C. Vstupy provozovatele														
Přidělení provozní NEBO Infrastrukturní majetek (provozovatele)														
>>	Vstupní ReHoM	tis. Kč				238								
>>	Učetní odpisy stávajícího majetku - Běžné ceny	tis. Kč	0	0	49	47	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Regulační odpisy stávajícího majetku - Stálé ceny	tis. Kč	0	0	49	47	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	20,6%	19,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	Investiční náklady	tis. Kč	0	0	74	120	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy plánovaných investic														
>>	uskutečněných v roce 2019	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2020	tis. Kč	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	1,5%	13,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2021	tis. Kč	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	7,8%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2022	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2023	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2024	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2025	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2026	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2027	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2028	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	uskutečněných v roce 2029	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	jako % vstupní ceny	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
>>	Odpisy celkem	tis. Kč	0	0	1	20	0	0	0	0	0	0	0	0
>>	Odprodej majetku	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Zbývající prvky ReHoK		%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
==>	Přidělení provozního majetku na danou službu	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
==>	Zásoby	tis. Kč	0	0	32	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Zbývající předplacené nájemné	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Zbývající Očekávání	tis. Kč													
Provozní náklady															
1. Materiál															
==>	1.1 surová voda podzemní + povrchová	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	1.2 pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	tis. Kč	0	0	1 553	1 553	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	1.3 chemikálie	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	1.4 ostatní materiál	tis. Kč	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2. Energie															
==>	2.1 elektrická energie	tis. Kč	0	0	114	114	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	2.2 ostatní energie (plyn, pávná a kapalná energie)	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Mzdy															
==>	3.1 příímé mzdy	tis. Kč	0	118	119	119	120	121	121	122	122	123	123	124	124
==>	3.2 ostatní osobní náklady	tis. Kč	0	43	43	44	44	44	44	44	45	45	45	45	45
4. Ostatní přímé náklady, 5. Provozní náklady															
==>	4.1 odpisy - pouze historické údaje!	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	4.2 opravy infrastrukturálního majetku	tis. Kč	0	60	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	60
==>	4.3 nájem infrastrukturálního majetku - pouze historické údaje!	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	5.1 poplatky za vypouštění odpadních vod	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	5.2 ostatní provozní náklady externí	tis. Kč	0	20	17	17	16	16	16	16	16	16	15	15	15
==>	5.3 ostatní provozní náklady ve vlastní režii	tis. Kč	0	216	181	179	177	176	174	172	171	169	167	166	164
==>	6. Finanční náklady - 7. Finanční výnosy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	8. Výrobní režie (včetně odpisů)	tis. Kč	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
==>	k tomu odpisy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	9. Správní režie (včetně odpisů)	tis. Kč	0	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223
==>	k tomu odpisy	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Čistkové vlastní náklady dle kalkulace	tis. Kč	0	684	684	684	684	684	684	684	684	684	684	684	684
==>	Čistkové vlastní náklady kromě odpisů, nájemného a finančních nákladů	tis. Kč	0	684	2 312	2 311	643	642	641	640	639	638	637	636	636
==>	Dañ z příjmu právnických osob	tis. Kč	4	8	23	24	8	8	8	8	8	8	8	8	8
==>	Dañ z příjmu právnických osob <input type="checkbox"/> spočítaná	tis. Kč													
==>	Výše požadovaných cen (Stálé ceny) - bez DPH	Kč/m ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
==>	Vzdát se zisku ve výši:	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
D. Vstupy do Kalkulace															
==>	Hodnota infrastrukturálního majetku podle VÚME	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Požizovací cena provozního majetku	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Počet pracovníků	osob	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Voda srážková faktuovaná	tis. m ³ /rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
==>	Odpadní voda předaná	tis. m ³ /rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Cesky		budoucnost											
VÝSTUPY - STOČNÉ		→											
A. ZMĚNY V REHOM													
<i>Přidělený provozní NEBO Infrastrukturní majetek</i>													
	rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Investice	šs. Kč	0	0	74	130	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy	šs. Kč	0	0	50	67	0	0	0	0	0	0	0	0
Odprodej	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Provozní majetek - přidělený</i>													
Investice	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odpisy	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odprodej	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. REGULATORNÍ HODNOTA KAPITÁLU													
	rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1. Regulační hodnota majetku - přidělený provozní NEBO Infrastrukturní	šs. Kč	238	236	261	324	324	324	324	324	324	324	324	324
2. Regulační hodnota majetku - provozní	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Pracovní kapitál	šs. Kč	5	149	1 144	1 145	142	142	142	141	141	141	141	141
4. Zbývající předplacené nájemné	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Očekávání	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ReHoK celkem	šs. Kč	243	385	1 405	1 469	466	466	466	465	465	465	465	465
C. POŽADOVANÝ PŘÍJEM													
	rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1. Nájemné	šs. Kč	0	0	2 460	2 460	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Provozní náklady	šs. Kč	0	864	2 312	2 311	643	642	641	640	639	638	637	636
3a. Odpisy - nemovnosti	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zisk před zdaněním, z toho	šs. Kč	21	33	121	127	40	40	40	40	40	40	40	40
3b. Úprava o dopady inflace	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Výnos z ReHoK bez Očekávání	šs. Kč	17	27	98	103	33	33	33	33	33	33	33	33
5a. Výnosnost Očekávání	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5b. Výnos z Očekávání	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Daň z příjmu právnických osob	šs. Kč	4	6	23	24	8	8	8	8	8	8	8	8
Celkový Požadovaný příjem	šs. Kč	21	717	4 894	4 898	653	652	651	650	649	648	647	646
Přiměřený zisk jako % ÚVN	%	0,00%	4,93%	2,54%	2,66%	6,26%	6,27%	6,28%	6,29%	6,29%	6,30%	6,31%	6,31%
<i>Možnost vzít se zisku</i>													
Vzdát se zisku, ve výši:	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový Požadovaný příjem po vzdání se zisku	šs. Kč	21	717	4 894	4 898	653	652	651	650	649	648	647	646
Dobrovolně snížený zisk jako % ÚVN	%	0,00%	4,93%	2,54%	2,66%	6,26%	6,27%	6,28%	6,29%	6,29%	6,30%	6,31%	6,31%
Voda odpádná - odváděná fakturovatelná (včetně dešťová)	šs. m3/rok	0	0	114	114	0	0	0	0	0	0	0	0
Úspěšnost výroby pohledávek	%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%	99,80%
Skutečná uhrazená produkce	šs. m3/rok	0	0	114	114	0	0	0	0	0	0	0	0
Průměrná reálná cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	43,01	43,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná nomin. cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	44,00	44,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zisk ve vztahu ke Kalkulaci													
Přiměřený zisk - po snížení před zdaněním	šs. Kč	21	33	121	127	40	40	40	40	40	40	40	40
Potenčování zisk z titulu nikdy nevybraných pohledávek	šs. Kč	0	1	10	10	1	1	1	1	1	1	1	1
Úprava o finanční náklady a výnosy	šs. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kalkulační zisk	šs. Kč	21	35	131	137	42	42	42	42	42	42	42	41
Kalkulační zisk (v běžných cenách)	šs. Kč	21	35	134	143	44	45	46	47	48	49	50	51
Kalkulační zisk jako % ÚVN	%	0,00%	5,09%	2,75%	2,87%	6,48%	6,48%	6,49%	6,50%	6,51%	6,51%	6,52%	6,53%

Česky

SOUHRN

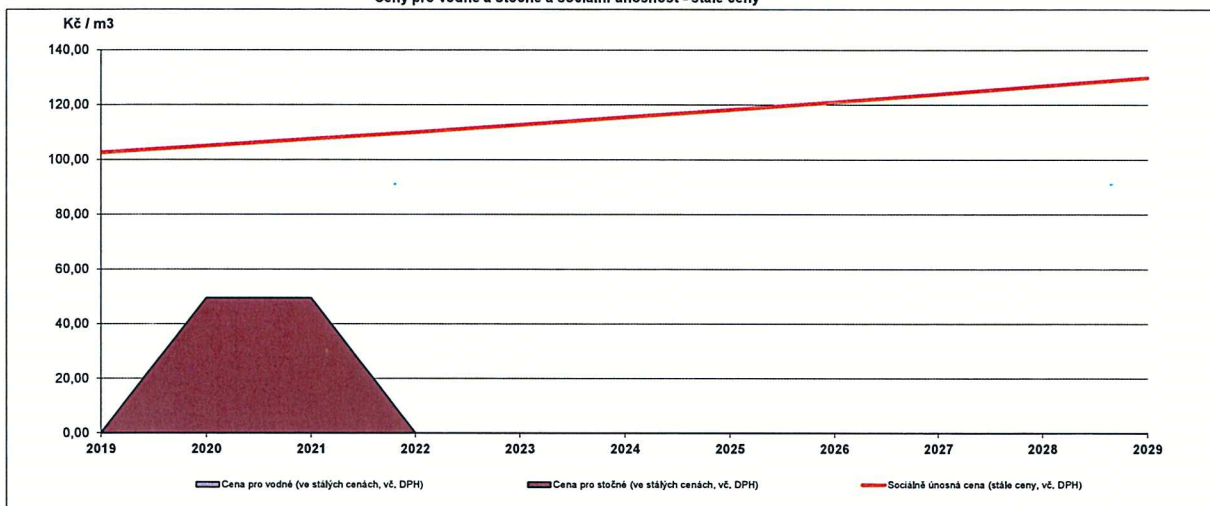
Název vlastníka	Město Kunovice	
Název provozovatele	Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.	
	VODNÉ	STOČNÉ
Požadované VaPNaK	7,00%	7,00%
Zvolený kraj	Průměrná spotřeba vody v domácnostech	
uživatelský vstup	80 l/os/den	
	ve výchozím roce	v daném kraji
Čistý průměrný měsíční příjem domácnosti	12 478 Kč / osobu	12 478 Kč / osobu
	DPH z vodného a stočného	15%
	Hranice sociální únosnosti	2%

Kraj	Krajší index čistých příjmů domácností	Index
uživatelský vstup		1,000
Hl.m. Praha		1,300
Jihočeský		0,967
Jihomoravský		1,004
Karlovarský		0,966
Královéhradecký		0,972
Liberecký		0,949
Moravskoslezský		0,876
Olomoucký		0,922
Pardubický		0,887
Písecký		1,004
Středočeský		1,101
Ústecký		0,854
Vysočina		0,987
Zlínský		0,915

A. VÝSTUPY - VODNÉ			budoucnost										
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Fyzické ukazatele													
Objem vody dodané - domácnosti	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem vody dodané - ostatní	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem vody dodané - celkem	tis. m3/rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Požadovaný příjem													
Nájemné	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provozní náklady	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odписы - nominální	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úprava odpisů o inflaci	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výnos z ReHoK bez Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Návratnost Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výnos z Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z příjmu právnických osob	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový Požadovaný příjem	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přiměřený zisk jako % ÚVN	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Průměrná reálná cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná nomln. cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná reálná cena založená na Povolném příjmu	Kč/m3			0,00	0,00								
Průměrná nominální cena založená na Povolném příjmu	Kč/m3			0,00	0,00								

B. VYSTUPY - STOČNÉ													
<i>Fyzické ukazatele</i>													
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Voda odpadní odváděná - domácnosti	tis. m3/rok	0	0	102	102	0	0	0	0	0	0	0	0
Voda odpadní odváděná - ostatní (včetně dešťové)	tis. m3/rok	0	0	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0
Voda odpadní odváděná fakturovatelná (včetně dešťové)	tis. m3/rok	0	0	114	114	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Požadovaný příjem</i>													
Nájemné	tis. Kč	0	0	2 450	2 450	0	0	0	0	0	0	0	0
Provozní náklady	tis. Kč	0	684	2 312	2 311	643	642	641	640	639	638	637	636
Odписы - nominální	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úprava odpadů o inřiaci	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výnos z ReHoK bez Očekávání	tis. Kč	17	27	98	103	33	33	33	33	33	33	33	33
Návratnost Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výnos z Očekávání	tis. Kč	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Daň z příjmu právnických osob	tis. Kč	4	6	23	24	8	8	8	8	8	8	8	8
Celkový Požadovaný příjem	tis. Kč	21	717	4 894	4 898	683	682	681	680	679	678	677	676
Příměšený zisk jako % ÚVN	%	0,00%	4,88%	2,54%	2,66%	6,26%	6,27%	6,28%	6,29%	6,29%	6,30%	6,31%	6,31%
Průměrná reálná cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	43,01	43,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná nomin. cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	44,00	44,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná reálná cena založená na Povolěném příjmu	Kč/m3			0,00	0,00								
Průměrná nominální cena založená na Povolěném příjmu	Kč/m3			0,00	0,00								
C. ÚČET HOTOVOSTI VLASTNÍKA													
Příspěvek vlastníka	tis. Kč		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nájemné plus příspěvek vlastníka minus výdaje	tis. Kč		0	2 450	2 450	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav účtu hotovosti vlastníka ke konci roku	tis. Kč			2 450	4 920	4 920	4 920	4 920	4 920	4 920	4 920	4 920	4 920
D. VYSTUPY ZA OBĚ SLOŽKY DOHROMADY													
	rok	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Nájemné celkem	tis. Kč	0	0	2 450	2 450	0	0	0	0	0	0	0	0
Průměrná reálná cena založená na Požadovaném příjmu celkem	Kč/m3	0,00	0,00	43,01	43,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná nomin. cena založená na Požadovaném příjmu	Kč/m3	0,00	0,00	44,00	44,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Průměrná reálná cena založená na Povolěném příjmu celkem	Kč/m3			0,00	0,00								
Průměrná nominální cena založená na Povolěném příjmu celkem	Kč/m3			0,00	0,00								
=> Růst v reálných příjmech domácností	%		2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%	2,40%
Index reálných příjmů domácností			1,000	1,024	1,049	1,074	1,100	1,126	1,153	1,181	1,209	1,238	1,268
<i>Sociální únosnost</i>													
Roční průměrný výdaj na osobu za vodné a stočné	Kč	0	0	1 445	1 447	0	0	0	0	0	0	0	0
Roční průměrný čistý příjem za osobu	Kč	149 737	149 737	153 331	157 011	160 779	164 639	168 589	172 635	176 778	181 021	185 365	189 814
Podíl výdajů domácností na vodné a stočné na příjmech	%	0,0%	0,0%	0,9%	0,9%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<i>Sociálně únosná cena</i>													
Cena pro vodné (ve stálých cenách, vč. DPH)	Kč/m3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cena pro stočné (ve stálých cenách, vč. DPH)	Kč/m3	0,00	0,00	49,47	49,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sociálně únosná cena (stále ceny, vč. DPH)	Kč/m3	102,46	102,46	104,95	107,47	110,05	112,69	115,39	118,16	121,00	123,90	126,88	129,92

Ceny pro vodné a stočné a sociální únosnost - stálé ceny



Příloha č. 6

**PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU
SMLUVNÍMI STRANAMI**

1 PODROBNĚJŠÍ PRAVIDLA PŘEDÁVÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU

1.1 Vlastník se zavazuje předat Provozovateli Majetek na základě písemné výzvy Provozovatele nejpozději ke Dni Zahájení Provozování.

1.2 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi Majetek ke Dni skončení na základě písemné výzvy Vlastníka.

1.3 O předání Majetku Provozovateli a o předání Majetku Vlastníkovi bude pořízen písemný předávací protokol.

1.4 Předávací protokol musí

- (a) obsahovat jako samostatné části protokol o výsledku fyzické prohlídky Majetku, o provedené dokladové inventarizaci a o výsledcích provedených přijímacích testů Majetku
- (b) být odsouhlasen Smluvními Stranami a to postupně dle jednotlivých částí, případný Spor bude řešen Expertem

1.5 Vlastník se zavazuje předat Provozovateli nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu Smlouvy:

- (a) harmonogram dokladové inventarizace v maximální délce 60 pracovních dnů
- (b) věci, informace a záznamy, které má ve svém držení a jsou potřebné k Provozování a to zejména:
 - záznamy o stavu (k poslednímu datu odečtu) fakturačních měřidel a další údaje o fakturačních měřidlech (především údaje o umístění, datum poslední výměny, typ) v elektronické a písemné podobě;
 - údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušení povinností odběratele) v elektronické a písemné podobě;
 - originály odběratelských smluv;
- (c) veškerou dokumentaci související s Provozováním Majetku, kterou má ve svém držení a to zejména:
 - Provozní a Majetkovou evidenci v rozsahu dle ZoVaK
 - vybrané údaje z Provozní a Majetkové evidence dle ZoVaK
 - rozhodnutí orgánů veřejné správy
 - provozní deníky;
 - provozní řády;
 - návody k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení
 - informace a údaje předávané povinně Provozovatelem ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK
 - revizní zprávy,

1.6 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy výzvu k předání majetku obsahující:

- (a) harmonogram k provedení fyzické prohlídky Majetku v maximální délce 15 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení fyzické prohlídky
- (b) harmonogram k provedení přijímacích testů Majetku v maximální délce 30 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení přijímacích testů

1.7 Smluvní Strany se zavazují provést přijímací testy částí Majetku a to následujícím způsobem:

- (a) Přijímací testy musí být provedeny nejméně v rozsahu stanoveném Provozovatelem, rozsah může být upraven pouze po dohodě Smluvních Stran s přihlédnutím k rozsahu a povaze Majetku.
- (b) Vlastník je oprávněn se zúčastnit přijímacích testů.
- (c) Provozovatel postupuje dle časového harmonogramu pro provedení přijímacích testů.
- (d) Výsledky přijímacích testů musí být Provozovatelem konkrétně prezentovány (např. v rozsahu hodnocení - vyhovující, částečně vyhovující, nevyhovující) včetně případného komentáře Provozovatele s ohledem na povahu testovaných částí Majetku
- (e) O provedení a výsledcích jednotlivých přijímacích testů je proveden protokol, jehož součástí musí být stanovisko Vlastníka.

1.8 Smluvní Strany jsou povinné dle harmonogramu dokladové inventarizace nejpozději do 3 měsíců ode Dne Zahájení Provozování ověřit platnost předaných dokumentů. Součástí dokladové inventarizace je také identifikace chybějících dokumentů nezbytných k Provozování, tento seznam je součástí protokolu o provedení dokladové inventarizace.

1.9 Provozovatel po převzetí Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících po ukončení všech přijímacích testů nahlásit všechny zjevné škody a závady na Majetku nezjištěné v průběhu předání Majetku, které by mohly bránit Provozovateli v jeho činnosti a které nevyplývají z poskytnutých dokumentů a popř. provedených přijímacích testů. Tyto škody a závady budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá souhlasu Smluvních Stran. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti na kvalitu předaného Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez vad (mimo skrytých vad, které nebylo možno ani během přijímacích testů objevit).

1.10 Při předání Provozovateli nové části Majetku vybudované v průběhu platnosti Smlouvy postupují Smluvní Strany obdobně jako v případě předání Majetku ke Dni Zahájení Provozování. Místo přijímacích testů mohou být použity výsledky zkušebního provozu nebo zkoušek realizovaných dodavatel nové části Majetku.

1.11 Provozovatel po převzetí nové části Majetku má právo v následujících 3 (slovy: třech) měsících nahlásit Vlastníkovi všechny vady takové části Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit Provozovateli v plnění jeho povinností.

- (a) Tyto skutečnosti budou zaneseny do samostatného protokolu takové části Majetku, který podléhá souhlasu Smluvních Stran.
- (b) Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců nemůže Provozovatel uplatňovat vůči Vlastníkovi jakákoliv práva z titulu jakýchkoliv vad předané nové části Majetku a pro účely této Smlouvy se má za to, že takový Majetek nebo jeho část byla předána Vlastníkem bez vad.

- (c) Lhůta 3 (slovy: tři) měsíců se v případě nové části Majetku se může prodloužit až do ukončení záruční doby Vlastníka vůči dodavateli nové části Majetku. Novou záruční lhůtu stanoví Vlastník v rámci předávací prohlídky nové části Majetku; tato lhůta však nesmí být kratší jak 3 (slovy: tři) měsíce ode dne předání nové části Majetku.
- 1.12 Při předání Majetku Vlastníkovi ke Dni skončení postupují Smluvní Strany analogicky jako při předání Majetku Provozovateli ke Dni Zahájení Provozování.**
- 1.13 Vlastník se zavazuje předat Provozovateli nejpozději do 90 dnů před Dnem skončení výzvu k předání Majetku a dále:**
- (a) harmonogram dokladové inventarizace v maximální délce 60 pracovních dnů včetně specifikace způsobu ověřování platnosti předaných dokladů
- 1.14 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do 5 dnů po Dni skončení:**
- (a) věci, informace a záznamy, které má ve svém držení a jsou potřebné k Provozování a to zejména:
- záznamy o stavu fakturačních měřidel (ke dni posledního odečtu) a další údaje o fakturačních měřidlech (především údaje o umístění, datum poslední výměny, typ) v elektronické a písemné podobě;
 - údaje o odběratelích (především údaje nezbytné k fakturaci, informace o porušení povinností odběratele) v elektronické a písemné podobě;
 - originály odběratelských smluv;
- (b) veškerou dokumentaci související s Provozováním Majetku, kterou má ve svém držení a to zejména dokumentaci, která byla předána Provozovateli od Vlastníka ke Dni zahájení Provozování.
- 1.15 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do konce března roku následujícího po Dni skončení dokumentaci (pokud nebyla již předána dle předcházejícího článku této Přílohy), jejíž zpracování vyžaduje jeho součinnost i po Dni skončení a to zejména:**
- (a) Provozní a Majetkovou evidenci v rozsahu dle ZoVaK
- (b) vybrané údaje z Provozní a Majetkové evidence dle ZoVaK
- (c) informace a údaje předávané povinně Provozovatelem ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK
- 1.16 Provozovatel se zavazuje předat Vlastníkovi nejpozději do 15 dnů od předání výzvy Vlastníka k předání Majetku:**
- (a) harmonogram k provedení fyzické prohlídky Majetku v maximální délce 15 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení fyzické prohlídky
- (b) harmonogram k provedení převjímacích testů Majetku v maximální délce 30 pracovních dnů včetně specifikace konkrétních částí Majetku a způsobů provedení převjímacích testů
- 1.17 Smluvní Strany se zavazují provést převjímací testy částí Majetku a to následujícím způsobem:**

- (a) Přejímací testy musí být provedeny nejméně v rozsahu totožném s rozsahem přijímacích testů uskutečněných při předání Majetku Provozovateli, rozsah může být upraven pouze po dohodě Smluvních Stran s přihlédnutím k rozsahu a povaze Majetku.
- (b) Realizace přijímacích testů bude probíhat analogicky jako u přijímacích testů uskutečněných při předání Majetku Provozovateli.

1.18 Smluvní Strany jsou povinné-dle harmonogramu dokladové inventarizace nejpozději do 2 měsíců ode Dne skončení ověřit platnost předaných dokumentů. Součástí dokladové inventarizace je také identifikace chybějících dokumentů nezbytných k Provozování, tento seznam je součástí protokolu o provedení dokladové inventarizace.

1.19 Vlastník má právo po převzetí Majetku v následujících 3 (slovy: třech) měsících po Dni skončení nahlásit všechny zjevné škody a vady na Majetku nezjištěné v průběhu předávací prohlídky, které by mohly bránit v budoucím Provozování Majetku. Tyto škody budou zaneseny do samostatného protokolu, který podléhá schválení ze strany Provozovatele. Po uplynutí lhůty 3 (slovy: tři) měsíců již nelze brát v úvahu jakékoliv další stížnosti Vlastníka na kvalitu předaného Majetku ze strany Provozovatele a má se pro účely této Smlouvy za to, že byl předán bez takových vad.

Příloha č. 7

POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

1 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA POJIŠTĚNÍ

- 1.1 Provozovatel je povinen pojistit svoji odpovědnost za škodu způsobenou Provozováním Vodovodů a Kanalizací, a to v tomto minimálním rozsahu:**
- (a) obecná odpovědnost za škodu na zdraví, životě nebo věci, zejména u Odběratelů, včetně odpovědnosti za škodu na pronajatém Majetku s limitem plnění v minimální výši 5.000.000,- Kč (slovy: pětmilionů korun českých);
 - (b) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou následkem škody na zdraví, životě nebo věci, zejména u Odběratelů, tzv. následné finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 5.000.000,- Kč (slovy: pětmilionů korun českých);
 - (c) odpovědnost za následnou majetkovou újmu, vzniklou jinak než následkem škody na zdraví, životě nebo věci, tzv. čisté finanční škody, s limitem plnění v minimální výši 5.000.000,- Kč (slovy: pětmilionů korun českých);
 - (d) a to se spoluúčastí Provozovatele v maximální výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Spoluúčast hradí na své náklady Provozovatel.
- 1.2 Pojistné plnění v případě pojištění odpovědnosti bude ve prospěch příslušné poškozené osoby (Vlastníka, Odběratele apod.). Pojistné plnění bude v případě Vlastníka poukázáno na účet Vlastníka č. 35-6602270267/0100.**
- 1.3 Provozovatel se zavazuje uzavírat pojistné smlouvy s pojistiteli, kteří jsou z hlediska důvěryhodnosti a dlouhodobé finanční stability pro Vlastníka přijatelní, a Vlastník je písemně odsouhlasí; Vlastník nesmí udělení souhlasu s navrhovanými pojistiteli bezdůvodně odepřít nebo zdržovat.**
- 1.4 Pojistné smlouvy budou obsahovat ustanovení, podle kterého bude Vlastníkovi doručeno oznámení o odstoupení, výpovědi, změně nebo jiné skutečnosti nebo úkonu, který má za následek zánik pojištění (např. pro neplacení pojistného) nejméně 6 (slovy: šest) týdnů před zánikem pojištění.**

Příloha č. 8

POŽADAVKY VLASTNÍKA NA JISTOTU

1 POŽADAVKY VLASTNÍKA NA JISTOTU

1.1 BANKOVNÍ ZÁRUKA

Provozovatel je pro zajištění svých povinností z této Smlouvy dle čl. 19 této Smlouvy povinen sjednat bankovní záruku. Provozovatel je povinen zajistit, aby jím předložená bankovní záruka (dále jen „Bankovní záruka“) splňovala níže uvedené podmínky, tj. že:

- (a) bude vydána bankou se sídlem nebo organizační složkou v rámci Evropského unie;
- (b) a právní vztahy z ní vznikající se budou řídit právem České republiky;
- (c) bude vydána ve prospěch Vlastníka a splatná na první výzvu, bez možnosti uplatnění námitek ze strany banky s tím, že ze strany Vlastníka postačí, pokud prohlásí ve výzvě adresované bance, že Provozovatel nesplnil povinnosti vyplývající ze Smlouvy, jejichž splnění je zajištěno Jistotou ve formě Bankovní záruky dle této Smlouvy;
- (d) bude bezpodmínečná a neodvolatelná;
- (e) bude účinná ode Dne Zahájení Provozování a její účinnost neskončí dříve než uplynutím 12. (slovy: dvanáctého) měsíce po Dni Skončení, přičemž je možné, aby Bankovní Záruka byla vydána na dobu kratší (nejméně však na 3 (slovy: tři) roky), v takovém případě je však Provozovatel povinen v dostatečném předstihu před uplynutím doby účinnosti Bankovní Záruky (nejpozději 5 měsíců před jejím uplynutím) předložit Vlastníkovi novou Bankovní Záruku, která bude splňovat všechny požadavky stanové v této Příloze a tato nová Bankovní Záruka bude účinná od dne následujícího po uplynutí účinnosti předchozí Bankovní Záruky;
- (f) bude obsahovat ustanovení o tom, že Vlastník, je oprávněn postoupit práva z Bankovní Záruky na třetí subjekt – financující instituci (banku) Vlastníka, příp. zastavit ve prospěch tohoto subjektu pohledávky z Bankovní Záruky;
- (g) bude vydána v českém jazyce, příp. v dvojjazyčném znění s rozhodujícím znění v českém jazyce.

Příloha č. 9

VZOR SMLOUVY S ODBĚRATELI

**DOPLNIT VZOR SMLOUVY O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD
(DOPLNÍ PROVOZOVATEL)**



SMLOUVA č. SML

o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“), uzavřená dle z. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen „zákon“) a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění (dále jen „vyhláška“)

Provozovatel:

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.

Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

Zastoupena: pověřeným zaměstnancem Renátou Lázničkovou

Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště

Číslo účtu: 2006721/0100

IČO: 49453866 DIČ: CZ49453866

tel.: 572 530 111, e-mail: smlouvy@svkuh.cz

Zapsána: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vl. 1164

Odběratel:

Zastoupen:

Kontakty:

Datum narození:

Zasílací adresa:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi provozovatelem a odběratelem při dodávkách vody a při odvádění odpadních vod v rozsahu a za podmínek dále stanovených. Provozovatel se zavazuje dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen „vodovod“) a odvádět odpadní vodu kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“). Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a odpadní vody do kanalizace vypustit a za poskytnuté plnění provozovateli zaplatit.

V případě, že je vlastník vodovodu nebo kanalizace odlišný od provozovatele, provozovatel prohlašuje, že je ve vztahu k odběrateli zmocněn k výkonu všech práv a povinností v souladu se smlouvou uzavřenou s vlastníkem podle § 8 odst. 2 zákona.

Vlastník kanalizace ke dni uzavření smlouvy:

Odběrné místo:

Číslo odběrného místa:	Popis objektu:
Adresa odběrného místa:	

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem (osobou s právem hospodaření) připojené stavby nebo pozemku včetně vodovodní a kanalizační přípojky.

Dodávka pitné vody z vodovodu NE

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit dodávané vody je dán kapacitou vodoměru. Množství dodávané vody bylo stanoveno v souladu s potřebami odběratele. Tlakové poměry v místě přípojky: max. 0,6 MPa, min. 0,15 MPa, pokud není v příloze Technické podmínky dodávky vody uvedeno jinak.

Způsob zjišťování množství dodávané vody: <input type="checkbox"/> vodoměrem <input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody	Kapacita vodoměru – Qp: m ³ /hod
--	--

Odvádění odpadních vod kanalizací ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit odváděné vody je dán kapacitou kanalizační přípojky, která byla stanovena na základě potřeb odběratele.

Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy: 0

Odběratel vypouští do kanalizace: <input type="checkbox"/> vodu dodanou vodovodem <input checked="" type="checkbox"/> vodu z jiných zdrojů (viz příloha - Paušální karta) <input type="checkbox"/> srážkové vody
Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod: <input type="checkbox"/> dle množství vody dodané <input type="checkbox"/> s odečtením množství vody v technologickém procesu <input checked="" type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody <input type="checkbox"/> měřicím zařízením

II. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

- Jakost dodávané vody odpovídá obecně závazným právním předpisům, zejména zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění a případně podmínkám, které stanovil hygienický orgán.
- Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře a bilanci znečištění vypouštěných odpadních vod stanovených kanalizačním řádem platným pro území dané obce či města, ve kterém se nachází odběrné místo. Tyto hodnoty jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

III. Způsob stanovení ceny a jejího vyhlášení, fakturační, platební podmínky

- Cena za 1 m³ dodávané vody (vodné) a odváděné odpadní vody (stočné) může mít jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanovena provozovatelem v souladu s platnými cenovými předpisy ceníkem provozovatele, který je k dispozici v jeho sídle a na stránkách www.svkuh.cz. Výši ceny pro vodné a pro stočné stanoví svým rozhodnutím statutární orgán provozovatele. V případě změny ceny vodného a stočného bude nová cena oznámena min. 15 dnů před její platností v sídle provozovatele, na stránkách www.svkuh.cz, v regionálním tisku a na vývěsní tabuli města nebo obce. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou. Změna ceny pro vodné a stočné nebo formy vodného a stočného není považována za změnu této smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.

Způsob fakturace a plateb

Splatnost faktury:		Odečtově období:		dle stanoveného harmonogramu	
Vypořádání nedoplatků:			Vypořádání přeplatků:		
Výše zálohy Forma zálohy:		Četnost plateb: Variabilní symb.:		Splatnost záloh: Bankovní spojení plátce:	

Provozovatel je oprávněn při změně sazeb vodného a stočného nebo při změnách odebraného množství vody upravit nově výši záloh bez nutnosti sjednávání dodatku ke smlouvě.

- Pokud je odběratel v prodlení s úhradou faktury nebo zálohy podle sjednaného způsobu úhrady ve smlouvě po dobu delší než 30 dnů, má provozovatel právo omezit nebo přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod v souladu s právní úpravou. Toto oprávnění se vztahuje ke všem odběrnými místy, sjednaným mezi provozovatelem a odběratelem, a to i v případech, kdy prodlení s úhradou nastalo ve vztahu jen k některému z nich. Termínem uhrazení splatných pohledávek (např. faktur, záloh, úroků z prodlení) se rozumí datum připsání na účet provozovatele. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat nejprve proti nákladům spojeným s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení a poté na úhradu jistiny v pořadí od nejdříve splatného závazku. Vlastní požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny provozovatelem. Provozovatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklý nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou a za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného.
- Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti včetně faktur prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na zaslací adresu určenou ve smlouvě nebo písemně oznámenou provozovatelem. V pochybnostech se má za to, že poštovní zásilka došla třetí den po jejím odeslání. Byli-li dohodnut elektronický přenos dokladů, budou tyto doručovány na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě nebo na jinou adresu písemně nebo elektronicky oznámenou provozovatelem.
- Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude použit na úhradu záloh v dalším zúčtovacím období, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Provozovatel je oprávněn přeplatek odběratele započíst na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech. Při pozdní úhradě faktur podle této smlouvy má provozovatel nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Odběratel je dále povinen nahradit provozovateli náklady spojené s vyhotovením a zasláním upomínky o zaplacení, nejméně však 100,- Kč za každý případ zvlášť. Případné další výkony a činnosti provozovatele prováděné na základě žádosti odběratele a ostatní paušální náklady jsou uvedeny v ceníku provozovatele, který je k dispozici v sídle společnosti.
- Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat provozovateli změnu v osobě odběratele případně plátce faktur. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů, oznámit písemně provozovateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě, a to v listinné nebo elektronické formě (e-mailem). Smluvní údaje mohou být tímto způsobem upraveny v případě, kdy dochází na straně odběratele ke změně adresy nebo zaslací adresy, telefonního čísla, e-mailové adresy, případně jiných kontaktních údajů, příjmení odběratele a názvu obchodní firmy, sídla a DIČ. V případě, že provozovatel požádá odběratele o prokázání oznamovaných skutečností dle přechodzí věty, je odběratel povinen tyto skutečnosti provozovateli bez zbytečného odkladu doložit, jinak není provozovatel povinen změnu přijmout.
- V případě, že plátce faktur je odlišný od odběratele, smluvní strany se dohodly, že faktury za vodné a stočné budou hrazeny třetí osobou (plátcem faktur), která není účastníkem smluvního vztahu. Za řádné plnění všech závazků plynoucích z této smlouvy odpovídá vždy odběratel, který se zavazuje uhradit faktury za vodné a stočné včetně vyúčtovaného úroku z prodlení v případě, že plátce faktur v termínu splatnosti příslušné závazky nezaplatí.

IV. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu	<input type="checkbox"/> určitou	od		do		<input type="checkbox"/> neurčitou
----------------------------------	----------------------------------	----	--	----	--	------------------------------------

s platností a účinností od data jejího podpisu smluvními stranami. Odběratel se zavazuje uhradit úplaty za případná provozovatelem poskytnutá plnění dle čl. I. smlouvy před nabytím účinnosti této smlouvy. Platnost smlouvy na dobu neurčitou lze ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostranně písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé straně.

V. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod, práva a povinnosti smluvních stran

- Pokud je pozemek nebo stavba řádně připojena na vodovod nebo kanalizaci, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy. Odběratelem je výhradně vlastník připojené nemovitosti, příp. společenství vlastníků jednotek. Dále mohou být odběrateli organizační složky státu, kterým přísluší právo hospodaření s příslušným majetkem podle zvláštního zákona a příspěvkové organizace zřízené územními samosprávnými celky, jimž byly předány k hospodaření pozemky a stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci. Odběratel je povinen své oprávnění uzavřít smlouvu prokázat předložením příslušného písemného dokladu, čímž se rozumí zejména výpis z katastru nemovitostí pořizovaný např. službou Czech POINT, nikoliv pomocí internetové aplikace "Nahlížení do katastru nemovitostí". Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.
- V případě, že odběratel hodlá ukončit smlouvu v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod by měly kontinuálně pokračovat, je povinen dostavit se spolu s novým vlastníkem nemovitosti k provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti (výpis z KN). Změnu je možno doložit i písemnou, příp. elektronickou formou s podpisy původního i nového odběratele. Smluvní vztah trvá až do řádného ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele a předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do té doby. Pokud odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti, zaniká smlouva dnem, kdy nový vlastník prokáže provozovateli nabytí

- vlastnického práva k nemovitosti a uzavře novou smlouvu k témuž odběrnému místu. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření nové smlouvy s jiným odběratelem, je odběratel povinen na své náklady zajistit odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci a umožnit provozovateli demontování měřicích zařízení.
- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za účelem kontroly zařízení odběratele. Zjištěné závady je odběratel povinen ve stanovené lhůtě vlastním nákladem odstranit. Dodávat vodu a odvádět odpadní vody lze jen pro nemovitost, v níž přípojky a zařízení vnitřního vodovodu a kanalizace odpovídají technickým normám. Vodoměrná šachta je součástí vnitřního vodovodu. Zřizuje ji podle podmínek provozovatele odběratel tak, aby byla chráněna proti vnikání vody, plynů a nečistot. Musí být odvodněna, větratelná a bezpečně přístupná.
 - Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu a vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze v souladu se smlouvou a pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti. Odběratel je povinen ohlásit vodárenskému dispečinku v sídle provozovatele v přiměřeném časovém předstihu potřebu jednorázového odběru mimořádně velkého množství vody, čímž se rozumí např. napouštění bazénů (domácí bazény, městská koupaliště). Odběratel nesmí přímo spojovat vnitřní vodovod připojený na vodovod pro veřejnou potřebu s potrubím zásobovaným z jiného zdroje, např. z vlastní studny.
 - Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod je provozovatel oprávněn jen za podmínek stanovených zákonem.
 - Odběratel je oprávněn uplatnit vůči provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru.

VI. Dodávka vody, stanovení množství dodané vody

- Právo na dodávku vody vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, vodovodní přípojky. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
- Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Termín odečtu vodoměru stanoví provozovatel. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
- Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo žádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí provozovatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaných plateb.
- Vodoměr je ve vlastnictví provozovatele, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Provozovatel je oprávněn vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit a odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případě potřeby poskytnout nezbytnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy a výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem apod.), ztrátou nebo odcizením včetně montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo jeho poškození včetně příslušenství způsobeno nedostatečnou ochranou ze strany odběratele nebo jeho přímým zásahem, hradí újmu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, příslušenství, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru je bez souhlasu provozovatele nepřijatelný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci.
- Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

VII. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- Právo na odvádění odpadních vod vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, kanalizační přípojky. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace, kdy vzniká provozovateli právo na stočné.
- Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištěné a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem.
- Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád a smlouva. Provozovatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a v případě pochybností o správnosti měření požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen provozovateli umožnit přístup k tomuto měřicímu zařízení.
- Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody (paušál dle vyhlášky), pokud není instalován vodoměr. V případě, kdy je měřen odběr vody z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby směrná čísla roční potřeby vody. Pokud by však byl v příslušném období odběr vody z vodovodu vyšší než vypočtený paušál, vychází se při stanovení množství vypouštěných odpadních vod z údajů na vodoměru. Vypouští-li odběratel do kanalizace pouze vodu z jiných zdrojů než vodovodu, pak je množství těchto odpadních vod určeno paušálem. Není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným provozovatelem.
- Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem nedohodli jinak.

VIII. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

- Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - před vodoměrem,

- b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.

IX. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod dle čl. VIII. smlouvy je oprávněn provozovatel požadovat na odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý druh a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění ze strany provozovatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu v termínu uvedeném ve vyúčtování smluvní pokuty uhradit. Tím není dotčeno právo provozovatele na náhradu vzniklé ztráty.
2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý druh takové látky a za každý zjištěný případ.
3. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, jestliže:
 - a) neumožní pracovníkům provozovatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - b) zaviní nebo umožní porušení plomby vodoměru nebo zajištění vodoměru proti neoprávněné manipulaci,
 - c) nezajistí dostatečně vodoměr tak, aby s ním nemohla manipulovat třetí osoba, nebo neochrání vodoměr provozovatele před manipulací třetí osobou,
 - d) úmyslně uvede ve smlouvě nesprávné údaje,
 - e) neoprávněně manipuluje s vodoměrem nebo venkovním uzávěrem vodovodní přípojky,
 - f) neumožní provozovateli přístup k vodovodní nebo kanalizační přípojce,
 - g) použije požárního obtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než likvidaci požáru bez souhlasu provozovatele,
 - h) neoprávněně propojí vlastní zdroj vody s vodovodním řádem provozovatele,
 - i) nerespektuje provozovatelova omezení v důsledku živelních pohrom nebo vážných poruch vodovodních či kanalizačních řadů,
 - j) neoznámí provozovateli bez zbytečného odkladu změnu podstatných údajů ve smlouvě (změnu v osobě odběratele, změnu názvu, jména nebo obchodní firmy, sídla, adresy, počtu obyvatel v nemovitosti při účtování úplat paušálem apod.).
4. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností, k nimž se smluvní pokuty vztahovaly.

X. Závěrečná ustanovení

1. Provozovatel jako správce osobních údajů informuje odběratele – fyzickou osobu jako subjekt údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 (GDPR), že veškeré osobní údaje o odběrateli, příp. jeho zástupci, budou zpracovávány pouze za účelem splnění této smlouvy, za účelem splnění právních povinností, které se vztahují na správce a za účelem ochrany oprávněných zájmů správce, a to pouze po dobu, která je pro tyto účely nezbytná. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na útvaru prodeje vody v sídle správce a na internetové adrese správce www.svkuh.cz v sekci Ochrana osobních údajů. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že výše uvedené informace provozovatele o zpracování osobních údajů bere na vědomí.
2. Odběratel, který je současně spotřebitelem ve smyslu z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu ze smluvního vztahu s dodavatelem. Věcně příslušným subjektem mimosoudního řešení spotřebitelského sporu je ve smyslu z. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, Česká obchodní inspekce, internetová adresa www.coi.cz.
3. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné odběrné místo.
4. Pokud je v čl. I. této smlouvy uvedeno, že předmětem této smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. ustanovení o dodávce vody v druhém případě, neúčinná.
5. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jeho prováděcími předpisy a občanským zákoníkem.
6. Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté údaje jsou pravdivé.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Změnu smlouvy lze provést pouze písemnou formou dohodou stran, pokud není smluvními stranami sjednáno jinak.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti

.....
PROVOZOVATEL

.....
ODBĚRATEL

PAUŠÁLNÍ KARTA

V případě, že spotřeba vody není měřena vodoměrem, určí se množství vypouštěných odpadních vod dle směrných čísel spotřeby vody (paušálem).

Vybavení:	Počet osob:
BYTOVÝ FOND - BYT S TEKOUČÍ TEPLOU VODOU (na kohoutku)	

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit písemně dodavateli každou změnu skutečností uvedených v této kartě. Pokud bude možné, pak ji řádně doložit.

Na změny týkající se předchozího fakturačního období, které již bylo vyúčtováno, bude brán zřetel až v dalším fakturačním období.

V případě zjištění rozdílu položek paušálu, které budou kontrolovány pracovníky dodavatele, bude spotřeba vody do fakturovaná dle skutečně zjištěných položek od data uzavření smlouvy.

V Uherském Hradišti

.....
PROVOZOVATEL

.....
ODBĚRATEL



SMLOUVA č. SML

o dodávce vody a odvádění odpadních vod (dále jen „smlouva“), uzavřená dle z. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění (dále jen „zákon“) a prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění (dále jen „vyhláška“)

Provozovatel:

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

Zastoupena: Ing. Lubomírem Trachtulcem, ředitelem a. s.
Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště
Číslo účtu: 2006721/0100
IČO: 49453866 DIČ: CZ49453866
tel.: 572 530 111, e-mail: smlouvy@svkuh.cz

Zapsána: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vl. 1164

Odběratel:

Zastoupen:

Číslo účtu:

Kontakty:

Datum narození:

Zasílací adresa:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi provozovatelem a odběratelem při dodávkách vody a při odvádění odpadních vod v rozsahu a za podmínek dále stanovených. Provozovatel se zavazuje dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen „vodovod“) a odvádět odpadní vodu kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“). Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a odpadní vody do kanalizace vypustit a za poskytnuté plnění provozovateli zaplatit.

V případě, že je vlastník vodovodu nebo kanalizace odlišný od provozovatele, provozovatel prohlašuje, že je ve vztahu k odběrateli zmocněn k výkonu všech práv a povinností v souladu se smlouvou uzavřenou s vlastníkem podle § 8 odst. 2 zákona.

Vlastník vodovodu ke dni uzavření smlouvy:

Vlastník kanalizace ke dni uzavření smlouvy:

Odběrné místo:

Číslo odběrného místa:	Popis objektu:
Adresa odběrného místa:	

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem (osobou s právem hospodaření) připojené stavby nebo pozemku včetně vodovodní a kanalizační přípojky.

Dodávka pitné vody z vodovodu ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit dodávané vody je dán kapacitou vodoměru. Množství dodávané vody bylo stanoveno v souladu s potřebami odběratele. Tlakové poměry v místě přípojky: max. 0,6 MPa, min. 0,15 MPa, pokud není v příloze Technické podmínky dodávky vody uvedeno jinak.

Počet trvale připojených osob pro dodávku vody činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy: 0

Způsob zjišťování množství dodávané vody:	Kapacita vodoměru – Qp:
<input checked="" type="checkbox"/> vodoměrem <input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody	m ³ /hod

Odvádění odpadních vod kanalizací ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit odváděné vody je dán kapacitou kanalizační přípojky, která byla stanovena na základě potřeb odběratele.

Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy: 0

Odběratel vypouští do kanalizace:	<input checked="" type="checkbox"/> vodu dodanou vodovodem <input type="checkbox"/> vodu z jiných zdrojů <input checked="" type="checkbox"/> srážkové vody
Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod:	
<input checked="" type="checkbox"/> dle množství vody dodané <input type="checkbox"/> s odečtením množství vody v technologickém procesu	
<input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody <input type="checkbox"/> měřicím zařízením	

Odvádění srážkových vod kanalizací pro veřejnou potřebu – výpočet

Druh plochy:	Plocha [m ²]	Odtokový součinitel (o. s.)	Redukovaná plocha m ² (plocha krát o. s.)
Zastavěné a těžce propustné zpevněné		0,90	
Propustné zpevněné plochy:	0,00	0,40	0,00
Plochy kryté vegetací, zatravněné	0,00	0,05	0,00
Podíl nebytových prostor (%):	Součet redukovaných ploch (m ²)		
Dlouhodobý srážkový normál: 0,686 m/rok	Roční množství odváděných srážkových vod: m³/rok		
Roční množství odváděných srážkových vod v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový normál v m/rok.			

Smluvní strany se dohodly, že provozovatel je oprávněn tabulku výpočtu množství srážkových vod odváděných do kanalizace pravidelně aktualizovat na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej

nahrazující. Změna údajů obsažených v této tabulce není považována za změnu této smlouvy. Výpočet odváděných srážkových vod vyplývajících ze změny dlouhodobého srážkového normálu bude zaslán na adresu odběratele.

II. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

1. Jakost dodávané vody odpovídá obecně závazným právním předpisům, zejména zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění a případně podmínkám, které stanovil hygienický orgán.

Ukazatele jakosti dodávané pitné vody v době uzavření smlouvy:

hodnota vápníku: mg/l, hodnota hořčíku: mg/l, tvrdost vody: mmol/l, hodnota dusičnanů : mg/l

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

2. Kanalizační mohou být odváděny odpadní vody jen v míře a bilanci znečištění vypouštěných odpadních vod stanovených kanalizačním řádem platným pro území dané obce či města, ve kterém se nachází odběrné místo. Tyto hodnoty jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

III. Způsob stanovení ceny a jejího vyhlášení, fakturační, platební podmínky

1. Cena za 1 m³ dodávané vody (vodné) a odváděné odpadní vody (stočné) může mít jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanovena provozovatelem v souladu s platnými cenovými předpisy ceníkem provozovatele, který je k dispozici v jeho sídle a na stránkách www.svkuh.cz. Výši ceny pro vodné a pro stočné stanoví svým rozhodnutím statutární orgán provozovatele. V případě změny ceny vodného a stočného bude nová cena oznámena min. 15 dnů před její platností v sídle provozovatele, na stránkách www.svkuh.cz, v regionálním tisku a na vývěsní tabuli města nebo obce. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou. Změna ceny pro vodné a stočné nebo formy vodného a stočného není považována za změnu této smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.

Způsob fakturace a plateb

Splatnost faktury:	14 dnů od data odeslání	Odečtová období:	dle stanoveného harmonogramu
Vypořádání nedoplatků:	Vypořádání přeplatků: na účet:		
Výše zálohy	Četnost plateb:	Splatnost záloh:	
Forma zálo.	Variabilní symb.:	Bankovní spojení plátce:	

Provozovatel je oprávněn při změně sazeb vodného a stočného nebo při změnách odebraného množství vody upravit nově výši záloh bez nutnosti sjednávání dodatku ke smlouvě.

2. Pokud je odběratel v prodlení s úhradou faktury nebo zálohy podle sjednaného způsobu úhrady ve smlouvě po dobu delší než 30 dnů, má provozovatel právo omezit nebo přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod v souladu s právní úpravou. Toto oprávnění se vztahuje ke všem odběrným místům, sjednaným mezi provozovatelem a odběratelem, a to i v případech, kdy prodlení s úhradou nastalo ve vztahu jen k některému z nich. Termínem uhrazení splatných pohledávek (např. faktur, záloh, úroků z prodlení) se rozumí datum připsání na účet provozovatele. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat nejprve proti nákladům spojeným s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení a poté na úhradu jistiny v pořadí od nejdříve splatného závazku. Vlastní požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny provozovatelem. Provozovatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklý nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou a za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného.
3. Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti včetně faktur prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na zaslací adresu určenou ve smlouvě nebo písemně oznámenou provozovatelem. V pochybnostech se má za to, že poštovní zásilka došla třetí den po jejím odeslání. Byli-li dohodnut elektronický přenos dokladů, budou tyto doručovány na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě nebo na jinou adresu písemně nebo elektronicky oznámenou provozovatelem.
4. Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude použit na úhradu záloh v dalším účtovacím období, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Provozovatel je oprávněn přeplatek odběratele započítat na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech. Při pozdní úhradě faktur podle této smlouvy má provozovatel nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Odběratel je dále povinen nahradit provozovateli náklady spojené s vyhotovením a zasláním upomínky o zaplacení, nejméně však 100,- Kč za každý případ zvlášť. Případné další výkony a činnosti provozovatele prováděné na základě žádosti odběratele a ostatní paušální náklady jsou uvedeny v ceníku provozovatele, který je k dispozici v sídle společnosti.
5. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat provozovateli změnu v osobě odběratele případně plátce faktur. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů, oznámit písemně provozovateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě, a to v listinné nebo elektronické formě (e-mailem). Smluvní údaje mohou být tímto způsobem upraveny v případě, kdy dochází na straně odběratele ke změně adresy nebo zaslací adresy, telefonního čísla, e-mailové adresy, případně jiných kontaktních údajů, příjmení odběratele a názvu obchodní firmy, sídla a DIČ. V případě, že provozovatel požádá odběratele o prokázání oznamovaných skutečností dle přechodzí věty, je odběratel povinen tyto skutečnosti provozovateli bez zbytečného odkladu doložit, jinak není provozovatel povinen změnu přijmout.
6. V případě, že plátce faktur je odlišný od odběratele, smluvní strany se dohodly, že faktury za vodné a stočné budou hrazeny třetí osobou (plátcem faktur), která není účastníkem smluvního vztahu. Za řádné plnění všech závazků plynoucích z této smlouvy odpovídá vždy odběratel, který se zavazuje uhradit faktury za vodné a stočné včetně vyúčtovaného úroku z prodlení v případě, že plátce faktur v termínu splatnosti příslušné závazky nezaplátí.

IV. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu	<input type="checkbox"/> určitou od	do	<input type="checkbox"/> neurčitou
----------------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------

s platností a účinností od data jejího podpisu smluvními stranami. Odběratel se zavazuje uhradit úplaty za případná provozovatelem poskytnutá plnění dle čl. I. smlouvy před nabytím účinnosti této smlouvy. Platnost smlouvy na dobu neurčitou lze ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostranně písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvého dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé straně.

V. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod, práva a povinnosti smluvních stran

1. Pokud je pozemek nebo stavba řádně připojena na vodovod nebo kanalizaci, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy. Odběratelem je výhradně vlastník připojené nemovitosti, příp. společenství vlastníků jednotek. Dále mohou být odběrateli organizační složky státu, kterým přísluší právo hospodaření s příslušným majetkem podle zvláštního zákona a příspěvkové organizace zřízené územními samosprávnými celky, jimž byly předány k hospodaření pozemky a stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci. Odběratel je povinen své oprávnění uzavřít smlouvu prokázat předložením příslušného písemného dokladu, čímž se rozumí zejména výpis z katastru nemovitostí pořízený např. službou Czech POINT, nikoliv pomocí internetové aplikace "Nahlížení do katastru nemovitostí". Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.
2. V případě, že odběratel hodlá ukončit smlouvu v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění odpadních vod by měly kontinuálně pokračovat, je povinen dostavit se spolu s novým vlastníkem nemovitosti k provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti (výpis z KN). Změnu je možno doložit i písemnou, příp. elektronickou formou s podpisy původního i nového odběratele. Smluvní vztah trvá až do řádného ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele a předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do té doby. Pokud odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti, zaniká smlouva dnem, kdy nový vlastník prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k nemovitosti a uzavře novou smlouvu k témuž odběrnému místu. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření nové smlouvy s jiným odběratelem, je odběratel povinen na své náklady zajistit odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci a umožnit provozovateli demontování měřicích zařízení.
3. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za účelem kontroly zařízení odběratele. Zjištěné závady je odběratel povinen ve stanovené lhůtě vlastním nákladem odstranit. Dodávat vodu a odvádět odpadní vody lze jen pro nemovitost, v níž přípojky a zařízení vnitřního vodovodu a kanalizace odpovídají technickým normám. Vodoměrná šachta je součástí vnitřního vodovodu. Zřizuje ji podle podmínek provozovatele odběratele tak, aby byla chráněna proti vnikání vody, plynů a nečistot. Musí být odvodněna, větratelná a bezpečně přístupná.
4. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu a vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze v souladu se smlouvou a pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti. Odběratel je povinen ohlásit vodárenskému dispečinku v sídle provozovatele v přiměřeném časovém předstihu potřebu jednorázového odběru mimořádně velkého množství vody, čímž se rozumí např. napouštění bazénů (domácí bazény, městská koupaliště). Odběratel nesmí přímo spojovat vnitřní vodovod připojený na vodovod pro veřejnou potřebu s potřebou zásobovaným z jiného zdroje, např. z vlastní studny.
5. Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod je provozovatel oprávněn jen za podmínek stanovených zákonem.
6. Odběratel je oprávněn uplatnit vůči provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru.

VI. Dodávka vody, stanovení množství dodané vody

1. Právo na dodávku vody vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, vodovodní přípojky. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
2. Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Termín odečtu vodoměru stanoví provozovatel. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
3. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo žádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí provozovatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaných plateb.
4. Vodoměr je ve vlastnictví provozovatele, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Provozovatel je oprávněn vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit a odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případě potřeby poskytnout nezbytnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
5. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy a výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem apod.), ztrátou nebo odcizením včetně montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo jeho poškození včetně příslušenství způsobeno nedostatečnou ochranou ze strany odběratele nebo jeho přímým zásahem, hradí újmu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, příslušenství, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru je bez souhlasu provozovatele nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci.
6. Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

VII. Odvádění odpadních vod a jejich měření

1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, kanalizační přípojky. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace, kdy vzniká provozovateli právo na stočné.

2. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem.
3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád a smlouva. Provozovatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a v případě pochybností o správnosti měření požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen provozovateli umožnit přístup k tomuto měřicímu zařízení.
4. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody (paušál dle vyhlášky), pokud není instalován vodoměr. V případě, kdy je měřen odběr vody z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby směrná čísla roční potřeby vody. Pokud by však byl v příslušném období odběr vody z vodovodu vyšší než vypočtený paušál, vychází se při stanovení množství vypouštěných odpadních vod z údajů na vodoměru. Vypouští-li odběratel do kanalizace pouze vodu z jiných zdrojů než vodovodu, pak je množství těchto odpadních vod určeno paušálem. Není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným provozovatelem.
5. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočetů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem nedohodli jinak.

VIII. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - a) před vodoměrem,
 - b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.

IX. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod dle čl. VIII. smlouvy je oprávněn provozovatel požadovat na odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý druh a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění ze strany provozovatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu v termínu uvedeném ve vyúčtování smluvní pokuty uhradit. Tím není dotčeno právo provozovatele na náhradu vzniklé ztráty.
2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý druh takové látky a za každý zjištěný případ.
3. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, jestliže:
 - a) neumožní pracovníkům provozovatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - b) zavíná nebo umožní porušení plomby vodoměru nebo zajištění vodoměru proti neoprávněné manipulaci,
 - c) nezajistí dostatečně vodoměr tak, aby s ním nemohla manipulovat třetí osoba, nebo neochrání vodoměr provozovatele před manipulací třetí osobou,
 - d) úmyslně uvede ve smlouvě nesprávné údaje,
 - e) neoprávněně manipuluje s vodoměrem nebo venkovním uzávěrem vodovodní přípojky,
 - f) neumožní provozovateli přístup k vodovodní nebo kanalizační přípojce,
 - g) použije požárního obtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než likvidaci požáru bez souhlasu provozovatele,
 - h) neoprávněně propojí vlastní zdroj vody s vodovodním řádem provozovatele,
 - i) nerespektuje provozovatelem omezení v důsledku živelných pohrom nebo vážných poruch vodovodních či kanalizačních řádů,
 - j) neoznámí provozovateli bez zbytečného odkladu změnu podstatných údajů ve smlouvě (změnu v osobě odběratele, změnu názvu, jména nebo obchodní firmy, sídla, adresy, počtu obyvatel v nemovitosti při účtování úplat paušálem apod.).
4. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností, k nimž se smluvní pokuty vztahovaly.

X. Závěrečná ustanovení

1. Provozovatel jako správce osobních údajů informuje odběratele – fyzickou osobu jako subjekt údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 (GDPR), že veškeré osobní údaje o odběrateli, příp. jeho zástupci, budou zpracovávány pouze za účelem splnění této smlouvy, za účelem splnění právních povinností, které se vztahují na správce a za účelem ochrany oprávněných zájmů správce, a to pouze po dobu, která je pro tyto účely nezbytná. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na útvaru prodeje vody v sídle správce a na internetové adrese správce www.svkuh.cz v sekci Ochrana osobních údajů. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že výše uvedené informace provozovatele o zpracování osobních údajů bere na vědomí.
2. Odběratel, který je současně spotřebitelem ve smyslu z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu ze smluvního vztahu s dodavatelem. Věcně příslušným subjektem mimosoudního řešení spotřebitelského sporu je ve smyslu z. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, Česká obchodní inspekce, internetová adresa www.coi.cz.
3. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné odběrné místo.
4. Pokud je v čl. I. této smlouvy uvedeno, že předmětem této smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. ustanovení o dodávce vody v druhém případě, neúčinná.
5. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jeho prováděcími předpisy a občanským zákoníkem.
6. Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté údaje jsou pravdivé.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Změnu smlouvy lze provést pouze

písemnou formou dohodou stran, pokud není smluvními stranami sjednáno jinak.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti

.....
PROVOZOVATEL

.....
ODBĚRATEL

Provozovatel:
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
 Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

 Zastoupena: pověřeným zaměstnancem Renátou Lázníčkovou
 Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště
 Číslo účtu: 2006721/0100
 IČO: 49453866 DIČ: CZ49453866
 tel.: 572 530 111, e-mail: smlouvy@svkuh.cz

Zapsána: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vl. 1164

Odběratel:

Zastoupen:

Kontakty:

Datum narození:

Zasílací adresa:
I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi provozovatelem a odběratelem při dodávkách vody a při odvádění odpadních vod v rozsahu a za podmínek dále stanovených. Provozovatel se zavazuje dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen „vodovod“) a odvádět odpadní vodu kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“). Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a odpadní vody do kanalizace vypustit a za poskytnuté plnění provozovateli zaplatit.

V případě, že je vlastník vodovodu nebo kanalizace odlišný od provozovatele, provozovatel prohlašuje, že je ve vztahu k odběrateli zmocněn k výkonu všech práv a povinností v souladu se smlouvou uzavřenou s vlastníkem podle § 8 odst. 2 zákona.

Vlastník vodovodu ke dni uzavření smlouvy:

Vlastník kanalizace ke dni uzavření smlouvy:

Odběrné místo:

Číslo odběrného místa:	Popis objektu:
Adresa odběrného místa:	

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem (osobou s právem hospodaření) připojené stavby nebo pozemku včetně vodovodní a kanalizační přípojky.

Dodávka pitné vody z vodovodu ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit dodávané vody je dán kapacitou vodoměru. Množství dodávané vody bylo stanoveno v souladu s potřebami odběratele. Tlakové poměry v místě přípojky: max. 0,6 MPa, min. 0,15 MPa, pokud není v příloze Technické podmínky dodávky vody uvedeno jinak.

Počet trvale připojených osob pro dodávku vody činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy: 0

Způsob zjišťování množství dodávané vody:	Kapacita vodoměru – Qp:
<input checked="" type="checkbox"/> vodoměrem <input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody	m ³ /hod

Odvádění odpadních vod kanalizací ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit odváděné vody je dán kapacitou kanalizační přípojky, která byla stanovena na základě potřeb odběratele.

Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy: 0

Odběratel vypouští do kanalizace:	<input checked="" type="checkbox"/> vodu dodanou vodovodem <input type="checkbox"/> vodu z jiných zdrojů <input type="checkbox"/> srážkové vody
Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod:	
<input checked="" type="checkbox"/> dle množství vody dodané <input type="checkbox"/> s odečtením množství vody v technologickém procesu	
<input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody <input type="checkbox"/> měřicím zařízením	

II. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

- Jakost dodávané vody odpovídá obecně závazným právním předpisům, zejména zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění a případně podmínkám, které stanovil hygienický orgán.

Ukazatele jakosti dodávané pitné vody v době uzavření smlouvy:

hodnota vápníku: mg/l, hodnota hořčiku: mg/l, tvrdost vody: mmol/l, hodnota dusičnanů : mg/l

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

2. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře a bilanci znečištění vypouštěných odpadních vod stanovených kanalizačním řádem platným pro území dané obce či města, ve kterém se nachází odběrné místo. Tyto hodnoty jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

III. Způsob stanovení ceny a jejího vyhlášení, fakturační, platební podmínky

1. Cena za 1 m³ dodávané vody (vodné) a odváděné odpadní vody (stočné) může mít jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanovena provozovatelem v souladu s platnými cenovými předpisy ceníkem provozovatele, který je k dispozici v jeho sídle a na stránkách www.svkuh.cz. Výši ceny pro vodné a pro stočné stanoví svým rozhodnutím statutární orgán provozovatele. V případě změny ceny vodného a stočného bude nová cena oznámena min. 15 dnů před její platností v sídle provozovatele, na stránkách www.svkuh.cz, v regionálním tisku a na vývěsní tabuli města nebo obce. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou. Změna ceny pro vodné a stočné nebo formy vodného a stočného není považována za změnu této smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.

Způsob fakturace a plateb

Splatnost faktury:	14 dnů od data odeslání	Odečtové období:	dle stanoveného harmonogramu
Vypořádání nedoplatků:		Vypořádání přeplatků:	
Výše zálohy	Četnost plateb:	Splatnost záloh:	
Forma zálohy	Variabilní symb.:	Bankovní spojení plátce:	

Provozovatel je oprávněn při změně sazeb vodného a stočného nebo při změnách odebraného množství vody upravit nově výši záloh bez nutnosti sjednávání dodatku ke smlouvě.

2. Pokud je odběratel v prodlení s úhradou faktury nebo zálohy podle sjednaného způsobu úhrady ve smlouvě po dobu delší než 30 dnů, má provozovatel právo omezit nebo přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod v souladu s právní úpravou. Toto oprávnění se vztahuje ke všem odběrnými místům, sjednaným mezi provozovatelem a odběratelem, a to i v případech, kdy prodlení s úhradou nastalo ve vztahu jen k některému z nich. Termínem uhrazení splatných pohledávek (např. faktur, záloh, úroků z prodlení) se rozumí datum připsání na účet provozovatele. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat nejprve proti nákladům spojeným s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení a poté na úhradu jistiny v pořadí od nejdříve splatného závazku. Vlastní požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny provozovatelem. Provozovatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklý nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou a za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného.
3. Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti včetně faktur prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na zaslací adresu určenou ve smlouvě nebo písemně oznámenou provozovatelem. V pochybnostech se má za to, že poštovní zásilka došla třetí den po jejím odeslání. Byli dohodnut elektronický přenos dokladů, budou tyto doručovány na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě nebo na jinou adresu písemně nebo elektronicky oznámenou provozovatelem.
4. Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude použit na úhradu záloh v dalším zúčtovacím období, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Provozovatel je oprávněn přeplatek odběratele započíst na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech. Při pozdní úhradě faktur podle této smlouvy má provozovatel nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Odběratel je dále povinen nahradit provozovateli náklady spojené s vyhotovením a zasláním upomínky o zaplacení, nejméně však 100,- Kč za každý případ zvlášť. Případné další výkony a činnosti provozovatele prováděné na základě žádosti odběratele a ostatní paušální náklady jsou uvedeny v ceníku provozovatele, který je k dispozici v sídle společnosti.
5. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat provozovateli změnu v osobě odběratele případně plátce faktur. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů, oznámit písemně provozovateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě, a to v listinné nebo elektronické formě (e-mailem). Smluvní údaje mohou být tímto způsobem upraveny v případě, kdy dochází na straně odběratele ke změně adresy nebo zaslací adresy, telefonního čísla, e-mailové adresy, případně jiných kontaktních údajů, příjmení odběratele a názvu obchodní firmy, sídla a DIČ. V případě, že provozovatel požádá odběratele o prokázání oznamovaných skutečností dle přechodzí věty, je odběratel povinen tyto skutečnosti provozovateli bez zbytečného odkladu doložit, jinak není provozovatel povinen změnu přijmout.
6. V případě, že plátce faktur je odlišný od odběratele, smluvní strany se dohodly, že faktury za vodné a stočné budou hrazeny třetí osobou (plátcem faktur), která není účastníkem smluvního vztahu. Za řádné plnění všech závazků plynoucích z této smlouvy odpovídá vždy odběratel, který se zavazuje uhradit faktury za vodné a stočné včetně vyúčtovaného úroku z prodlení v případě, že plátce faktur v termínu splatnosti příslušné závazky nezplatí.

IV. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu	<input type="checkbox"/> určitou od	do	<input type="checkbox"/> neurčitou
----------------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------

s platností a účinností od data jejího podpisu smluvními stranami. Odběratel se zavazuje uhradit úplaty za případná provozovatelem poskytnutá plnění dle čl. I. smlouvy před nabytím účinnosti této smlouvy. Platnost smlouvy na dobu neurčitou lze ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostranně písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé straně.

V. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod, práva a povinnosti smluvních stran

1. Pokud je pozemek nebo stavba řádně připojena na vodovod nebo kanalizaci, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy. Odběratelem je výhradně vlastník připojené nemovitosti, příp. společenství vlastníků jednotek. Dále mohou být odběrateli organizační složky státu, kterým přísluší právo hospodaření s příslušným majetkem podle zvláštního zákona a příspěvkové organizace zřízené územními samosprávnými celky, jimž byly předány k hospodaření pozemky a stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci. Odběratel je povinen své oprávnění uzavřít smlouvu prokázat předložením příslušného písemného dokladu, čímž se rozumí zejména výpis z katastru nemovitostí pořizovaný např. službou Czech POINT, nikoliv pomocí internetové aplikace "Nahlížení do katastru nemovitostí". Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.
2. V případě, že odběratel hodlá ukončit smlouvu v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění

odpadních vod by měly kontinuálně pokračovat, je povinen dostavit se spolu s novým vlastníkem nemovitosti k provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti (výpis z KN). Změnu je možno doložit i písemnou, příp. elektronickou formou s podpisy původního i nového odběratele. Smluvní vztah trvá až do řádného ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele a předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do té doby. Pokud odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti, zaniká smlouva dnem, kdy nový vlastník prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k nemovitosti a uzavře novou smlouvu k témuž odběrnému místu. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření nové smlouvy s jiným odběratelem, je odběratel povinen na své náklady zajistit odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci a umožnit provozovateli demontování měřicích zařízení.

- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za účelem kontroly zařízení odběratele. Zjištěné závady je odběratel povinen ve stanovené lhůtě vlastním nákladem odstranit. Dodávat vodu a odvádět odpadní vody lze jen pro nemovitost, v níž přípojky a zařízení vnitřního vodovodu a kanalizace odpovídají technickým normám. Vodoměrná šachta je součástí vnitřního vodovodu. Zřizuje ji podle podmínek provozovatele odběratel tak, aby byla chráněna proti vnikání vody, plynů a nečistot. Musí být odvodněna, větratelná a bezpečně přístupná.
- Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu a vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze v souladu se smlouvou a pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti. Odběratel je povinen ohlásit vodárenskému dispečinku v sídle provozovatele v přiměřeném časovém předstihu potřebu jednorázového odběru mimořádně velkého množství vody, čímž se rozumí např. napouštění bazénů (domácí bazény, městská koupaliště). Odběratel nesmí přímo spojovat vnitřní vodovod připojený na vodovod pro veřejnou potřebu s potrubím zásobovaným z jiného zdroje, např. z vlastní studny.
- Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod je provozovatel oprávněn jen za podmínek stanovených zákonem.
- Odběratel je oprávněn uplatnit vůči provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru.

VI. Dodávka vody, stanovení množství dodané vody

- Právo na dodávku vody vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, vodovodní přípojky. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
- Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Termín odečtu vodoměru stanoví provozovatel. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
- Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo žádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí provozovatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaných plateb.
- Vodoměr je ve vlastnictví provozovatele, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Provozovatel je oprávněn vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit a odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případě potřeby poskytnout nezbytnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy a výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem apod.), ztrátou nebo odcizením včetně montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo jeho poškození včetně příslušenství způsobeno nedostatečnou ochranou ze strany odběratele nebo jeho přímým zásahem, hradí újmu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, příslušenství, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru je bez souhlasu provozovatele nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci.
- Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

VII. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- Právo na odvádění odpadních vod vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, kanalizační přípojky. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace, kdy vzniká provozovateli právo na stočné.
- Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem.
- Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením, jestliže to stanoví kanalizační řád a smlouva. Provozovatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a v případě pochybností o správnosti měření požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen provozovateli umožnit přístup k tomuto měřicímu zařízení.
- Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslům roční potřeby vody (paušál dle vyhlášky), pokud není instalován vodoměr. V případě, kdy je měřen odběr vody z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby směrná čísla roční potřeby vody. Pokud by však byl v příslušném období odběr vody z vodovodu vyšší než vypočtený paušál, vychází se při stanovení množství vypouštěných odpadních vod z údajů na vodoměru. Vypouští-li odběratel do kanalizace pouze vodu z jiných zdrojů než vodovodu, pak je množství těchto odpadních vod určeno paušálem. Není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným provozovatelem.
- Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických

propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem nedohodli jinak.

VIII. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - a) před vodoměrem,
 - b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.

IX. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod dle čl. VIII. smlouvy je oprávněn provozovatel požadovat na odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý druh a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění ze strany provozovatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu v termínu uvedeném ve vyúčtování smluvní pokuty uhradit. Tím není dotčeno právo provozovatele na náhradu vzniklé ztráty.
2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý druh takové látky a za každý zjištěný případ.
3. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, jestliže:
 - a) neumožní pracovníkům provozovatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - b) zaviní nebo umožní porušení plomby vodoměru nebo zajištění vodoměru proti neoprávněné manipulaci,
 - c) nezajistí dostatečně vodoměr tak, aby s ním nemohla manipulovat třetí osoba, nebo neochrání vodoměr provozovatele před manipulací třetí osobou,
 - d) úmyslně uvede ve smlouvě nesprávné údaje,
 - e) neoprávněně manipuluje s vodoměrem nebo venkovním uzávěrem vodovodní přípojky,
 - f) neumožní provozovateli přístup k vodovodní nebo kanalizační přípojce,
 - g) použije požárního obtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než likvidaci požáru bez souhlasu provozovatele,
 - h) neoprávněně propojí vlastní zdroj vody s vodovodním řádem provozovatele,
 - i) nerespektuje provozovatelova omezení v důsledku živelních pohrom nebo vážných poruch vodovodních či kanalizačních řadů,
 - j) neoznámí provozovateli bez zbytečného odkladu změnu podstatných údajů ve smlouvě (změnu v osobě odběratele, změnu názvu, jména nebo obchodní firmy, sídla, adresy, počtu obyvatel v nemovitosti při účtování úplat paušálem apod.).
4. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností, k nimž se smluvní pokuty vztahovaly.

X. Závěrečná ustanovení

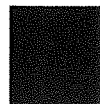
1. Provozovatel jako správce osobních údajů informuje odběratele – fyzickou osobu jako subjekt údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 (GDPR), že veškeré osobní údaje o odběrateli, příp. jeho zástupci, budou zpracovávány pouze za účelem splnění této smlouvy, za účelem splnění právních povinností, které se vztahují na správce a za účelem ochrany oprávněných zájmů správce, a to pouze po dobu, která je pro tyto účely nezbytná. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na útvaru prodeje vody v sídle správce a na internetové adrese správce www.svkuh.cz v sekci Ochrana osobních údajů. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že výše uvedené informace provozovatele o zpracování osobních údajů bere na vědomí.
2. Odběratel, který je současně spotřebitelem ve smyslu z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu ze smluvního vztahu s dodavatelem. Věcně příslušným subjektem mimosoudního řešení spotřebitelského sporu je ve smyslu z. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, Česká obchodní inspekce, internetová adresa www.coi.cz.
3. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné odběrné místo.
4. Pokud je v čl. I. této smlouvy uvedeno, že předmětem této smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. ustanovení o dodávce vody v druhém případě, neúčinná.
5. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jeho prováděcími předpisy a občanským zákoníkem.
6. Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté údaje jsou pravdivé.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Změnu smlouvy lze provést pouze písemnou formou dohodou stran, pokud není smluvními stranami sjednáno jinak.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti

.....
PROVOZOVATEL

.....
ODBĚRATEL


Provozovatel:

Slovácké vodárny a kanalizace, a. s.
 Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště

Zastoupena: pověřeným zaměstnancem Renátou Láznickovou
 Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště
 Číslo účtu: 2006721/0100
 IČO: 49453866 DIČ: CZ49453866
 tel.: 572 530 111, e-mail: smlouvy@svkuh.cz

Zapsána: v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vl. 1164

Odběratel:

Zastoupen:
 Číslo účtu:
 Kontakty:
 Datum narození:

Zasílací adresa:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi provozovatelem a odběratelem při dodávkách vody a při odvádění odpadních vod v rozsahu a za podmínek dále stanovených. Provozovatel se zavazuje dodávat vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu (dále jen „vodovod“) a odvádět odpadní vodu kanalizací pro veřejnou potřebu (dále jen „kanalizace“). Odběratel se zavazuje dodanou vodu odebrat a odpadní vody do kanalizace vypustit a za poskytnuté plnění provozovateli zaplatit.

V případě, že je vlastník vodovodu nebo kanalizace odlišný od provozovatele, provozovatel prohlašuje, že je ve vztahu k odběrateli zmocněn k výkonu všech práv a povinností v souladu se smlouvou uzavřenou s vlastníkem podle § 8 odst. 2 zákona.

Vlastník vodovodu ke dni uzavření smlouvy:

Vlastník kanalizace ke dni uzavření smlouvy:

Odběrné místo:

Číslo odběrného místa:	Popis objektu:
Adresa odběrného místa:	

Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem (osobou s právem hospodaření) připojené stavby nebo pozemku včetně vodovodní a kanalizační přípojky.

Dodávka pitné vody z vodovodu ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit dodávané vody je dán kapacitou vodoměru. Množství dodávané vody bylo stanoveno v souladu s potřebami odběratele. Tlakové poměry v místě přípojky: max. 0,6 MPa, min. 0,15 MPa, pokud není v příloze Technické podmínky dodávky vody uvedeno jinak.

Počet trvale připojených osob pro dodávku vody činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy:

Způsob zjišťování množství dodávané vody:	Kapacita vodoměru – Qp:
<input checked="" type="checkbox"/> vodoměrem <input type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody	m ³ /hod

Odvádění odpadních vod kanalizací ANO

Pokud není sjednáno v příloze této smlouvy jinak, limit odváděné vody je dán kapacitou kanalizační přípojky, která byla stanovena na základě potřeb odběratele.

Počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí dle sdělení odběratele ke dni uzavření smlouvy:

Odběratel vypouští do kanalizace:	<input checked="" type="checkbox"/> vodu dodanou vodovodem <input checked="" type="checkbox"/> vodu z jiných zdrojů (viz příloha - Paušální karta) <input type="checkbox"/> srážkové vody
Způsob zjišťování množství odváděných odpadních vod:	
<input type="checkbox"/> dle množství vody dodané <input type="checkbox"/> s odečtením množství vody v technologickém procesu <input checked="" type="checkbox"/> dle směrných čísel roční potřeby vody <input type="checkbox"/> měřicím zařízením	

II. Jakost dodávané vody a limity znečištění odpadních vod

- Jakost dodávané vody odpovídá obecně závazným právním předpisům, zejména zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění a případně podmínkám, které stanovil hygienický orgán.

Ukazatele jakosti dodávané pitné vody v době uzavření smlouvy:

hodnota vápníku: mg/l, hodnota hořčíku: mg/l, tvrdost vody: mmol/l, hodnota dusičnanů : mg/l

Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

2. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře a bilanci znečištění vypouštěných odpadních vod stanovených kanalizačním řádem platným pro území dané obce či města, ve kterém se nachází odběrné místo. Tyto hodnoty jsou k dispozici na stránkách www.svkuh.cz.

III. Způsob stanovení ceny a jejího vyhlášení, fakturační, platební podmínky

1. Cena za 1 m³ dodávané vody (vodné) a odváděné odpadní vody (stočné) může mít jednosložkovou nebo dvousložkovou formu a je stanovena provozovatelem v souladu s platnými cenovými předpisy ceníkem provozovatele, který je k dispozici v jeho sídle a na stránkách www.svkuh.cz. Výši ceny pro vodné a pro stočné stanoví svým rozhodnutím statutární orgán provozovatele. V případě změny ceny vodného a stočného bude nová cena oznámena min. 15 dnů před její platností v sídle provozovatele, na stránkách www.svkuh.cz, v regionálním tisku a na vývěsní tabuli města nebo obce. Takto upravenou cenu považují obě smluvní strany za dohodnutou. Změna ceny pro vodné a stočné nebo formy vodného a stočného není považována za změnu této smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.

Způsob fakturace a plateb

Splatnost faktury:	14 dnů od data odeslání	Odečtové období:	dle stanoveného harmonogramu
Vypořádání nedoplatků:		Vypořádání přeplatků:	na účet:
Výše záloh Forma záloh:	Četnost plateb: Variabilní symb.:	Splatnost záloh: Bankovní spojení plátce:	

Provozovatel je oprávněn při změně sazeb vodného a stočného nebo při změnách odebraného množství vody upravit nově výši záloh bez nutnosti sjednávání dodatku ke smlouvě.

2. Pokud je odběratel v prodlení s úhradou faktury nebo zálohy podle sjednaného způsobu úhrady ve smlouvě po dobu delší než 30 dnů, má provozovatel právo omezit nebo přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod v souladu s právní úpravou. Toto oprávnění se vztahuje ke všem odběrným místům, sjednaným mezi provozovatelem a odběratelem, a to i v případech, kdy prodlení s úhradou nastalo ve vztahu jen k některému z nich. Termínem uhrazení splatných pohledávek (např. faktur, záloh, úroku z prodlení) se rozumí datum připsání na účet provozovatele. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat nejprve proti nákladům spojeným s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení a poté na úhradu jistiny v pořadí od nejdříve splatného závazku. Vlastní požadavky odběratele na zálohový, splátkový způsob platby, popř. jeho změny stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny provozovatelem. Provozovatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklý nesprávným označením platby nebo nedoručením platby třetí osobou a za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného.
3. Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti včetně faktur prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na zaslací adresu určenou ve smlouvě nebo písemně oznámenou provozovatelem. V pochybnostech se má za to, že poštovní zásilka došla třetí den po jejím odeslání. Byli dohodnut elektronický přenos dokladů, budou tyto doručovány na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě nebo na jinou adresu písemně nebo elektronicky oznámenou provozovatelem.
4. Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude použit na úhradu záloh v dalším zúčtovacím období, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Provozovatel je oprávněn přeplatek odběratele započíst na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech. Při pozdní úhradě faktur podle této smlouvy má provozovatel nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Odběratel je dále povinen nahradit provozovateli náklady spojené s vyhotovením a zasláním upomínky o zaplacení, nejméně však 100,- Kč za každý případ zvlášť. Případné další výkony a činnosti provozovatele prováděné na základě žádosti odběratele a ostatní paušální náklady jsou uvedeny v ceníku provozovatele, který je k dispozici v sídle společnosti.
5. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat provozovateli změnu v osobě odběratele případně plátce faktur. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů, oznámit písemně provozovateli i každou další změnu skutečnosti oproti údajům uvedeným v této smlouvě, a to v listinné nebo elektronické formě (e-mailem). Smluvní údaje mohou být tímto způsobem upraveny v případě, kdy dochází na straně odběratele ke změně adresy nebo zaslací adresy, telefonního čísla, e-mailové adresy, případně jiných kontaktních údajů, příjmení odběratele a názvu obchodní firmy, sídla a DIČ. V případě, že provozovatel požádá odběratele o prokázání oznamovaných skutečností dle přechodzí věty, je odběratel povinen tyto skutečnosti provozovateli bez zbytečného odkladu doložit, jinak není provozovatel povinen změnu přijmout.
6. V případě, že plátce faktur je odlišný od odběratele, smluvní strany se dohodly, že faktury za vodné a stočné budou hrazeny třetí osobou (plátcem faktur), která není účastníkem smluvního vztahu. Za řádné plnění všech závazků plynoucích z této smlouvy odpovídá vždy odběratel, který se zavazuje uhradit faktury za vodné a stočné včetně vyúčtovaného úroku z prodlení v případě, že plátce faktur v termínu splatnosti příslušné závazky nezaplatí.

IV. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu	<input type="checkbox"/> určitou od	do	<input type="checkbox"/> neurčitou
----------------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------

s platností a účinností od data jejího podpisu smluvními stranami. Odběratel se zavazuje uhradit úplaty za případná provozovatelem poskytnutá plnění dle čl. I. smlouvy před nabytím účinnosti této smlouvy. Platnost smlouvy na dobu neurčitou lze ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostranně písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvního dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé straně.

V. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod, práva a povinnosti smluvních stran

1. Pokud je pozemek nebo stavba řádně připojena na vodovod nebo kanalizaci, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy. Odběratelem je výhradně vlastník připojené nemovitosti, příp. společenství vlastníků jednotek. Dále mohou být odběrateli organizační složky státu, kterým přísluší právo hospodaření s příslušným majetkem podle zvláštního zákona a příspěvkové organizace zřízené územními samosprávnými celky, jimž byly předány k hospodaření pozemky a stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci. Odběratel je povinen své oprávnění uzavřít smlouvu prokázat předložením příslušného písemného dokladu, čímž se rozumí zejména výpis z katastru nemovitostí pořizovaný např. službou Czech POINT, nikoliv pomocí internetové aplikace "Nahlížení do katastru nemovitostí". Pokud je zásobováno přípojkou více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je vlastník prvního pozemku nebo stavby, který je na vodovod nebo kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.
2. V případě, že odběratel hodlá ukončit smlouvu v důsledku převodu nemovitosti na nového vlastníka, přičemž dodávka vody a odvádění

odpadních vod by měly kontinuálně pokračovat, je povinen dostavit se spolu s novým vlastníkem nemovitosti k provozovateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Přitom předloží konečný stav vodoměru k datu změny odběratele, jakož i doklady prokazující změnu v osobě vlastníka nemovitosti (výpis z KN). Změnu je možno doložit i písemnou, příp. elektronickou formou s podpisy původního i nového odběratele. Smluvní vztah trvá až do řádného ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele a předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do té doby. Pokud odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti, zaniká smlouva dnem, kdy nový vlastník prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k nemovitosti a uzavře novou smlouvu k témuž odběrnému místu. V případě ukončení smlouvy bez současného uzavření nové smlouvy s jiným odběratelem, je odběratel povinen na své náklady zajistit odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci a umožnit provozovateli demontování měřicích zařízení.

- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k přípojce a zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za účelem kontroly zařízení odběratele. Zjištěné závady je odběratel povinen ve stanovené lhůtě vlastním nákladem odstranit. Dodávat vodu a odvádět odpadní vody lze jen pro nemovitost, v níž přípojky a zařízení vnitřního vodovodu a kanalizace odpovídají technickým normám. Vodoměrná šachta je součástí vnitřního vodovodu. Zřizuje ji podle podmínek provozovatele odběratel tak, aby byla chráněna proti vnikání vody, plynů a nečistot. Musí být odvodněna, větratelná a bezpečně přístupná.
- Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, odběratel může odebírat vodu z vodovodu a vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze v souladu se smlouvou a pro potřebu uživatelů připojené nemovitosti. Odběratel je povinen ohlásit vodárenskému dispečinku v sídle provozovatele v přiměřeném časovém předstihu potřebu jednorázového odběru mimořádně velkého množství vody, čímž se rozumí např. napouštění bazénů (domácí bazény, městská koupaliště). Odběratel nesmí přímo spojovat vnitřní vodovod připojený na vodovod pro veřejnou potřebu s potrubím zásobovaným z jiného zdroje, např. z vlastní studny.
- Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy a po dobu jejího trvání jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod je provozovatel oprávněn jen za podmínek stanovených zákonem.
- Odběratel je oprávněn uplatnit vůči provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru.

VI. Dodávka vody, stanovení množství dodané vody

- Právo na dodávku vody vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na dodávku vody a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, vodovodní přípojky. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
- Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy. Termín odečtu vodoměru stanoví provozovatel. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
- Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo žádat o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž odběratel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí provozovatel neprodleně písemně odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaných plateb.
- Vodoměr je ve vlastnictví provozovatele, který provádí jeho osazení, údržbu a výměnu. Provozovatel je oprávněn vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit a odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případě potřeby poskytnout nezbytnou součinnost. Odběratel má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.
- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy a výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem apod.), ztrátou nebo odcizením včetně montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru nebo jeho poškození včetně příslušenství způsobeno nedostatečnou ochranou ze strany odběratele nebo jeho přímým zásahem, hradí újmu a náklady s tímto spojené odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru, příslušenství, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru je bez souhlasu provozovatele nepřijatelný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci.
- Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené provozovatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

VII. Odvádění odpadních vod a jejich měření

- Právo na odvádění odpadních vod vzniká odběrateli uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod a uhrazením závazků vůči provozovateli souvisejících s napojením, případně i zřízením, kanalizační přípojky. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace, kdy vzniká provozovateli právo na stočné.
- Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě. V případě, že je kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky, žumpy a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem.
- Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel svým měřicím zařízením. Jestliže to stanoví kanalizační řád a smlouva. Provozovatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a v případě pochybností o správnosti měření požádat o jeho přezkoušení. Odběratel je povinen provozovateli umožnit přístup k tomuto měřicímu zařízení.
- Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody (paušál dle vyhlášky), pokud není instalován vodoměr. V případě, kdy je měřen odběr vody z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby směrná čísla roční potřeby vody. Pokud by však byl v příslušném období odběr vody z vodovodu vyšší než vypočtený paušál, vychází se při stanovení množství vypouštěných odpadních vod z údajů na vodoměru. Vypouští-li odběratel do kanalizace pouze vodu z jiných zdrojů než vodovodu, pak je množství těchto odpadních vod určeno paušálem. Není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením nebo jiným způsobem stanoveným vyhláškou, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným provozovatelem.
- Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických

propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem nedohodli jinak.

VIII. Neoprávněný odběr vody a vypouštění odpadních vod

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - a) před vodoměrem,
 - b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
 - c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
 - d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
2. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem, nebo
 - c) přes měřicí zařízení neschválené provozovatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypouštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší než je množství skutečné.

IX. Zajištění závazků

1. Za neoprávněný odběr vody a neoprávněné vypouštění odpadních vod dle čl. VIII. smlouvy je oprávněn provozovatel požadovat na odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý druh a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění ze strany provozovatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu v termínu uvedeném ve vyúčtování smluvní pokuty uhradit. Tím není dotčeno právo provozovatele na náhradu vzniklé ztráty.
2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel provozovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý druh takové látky a za každý zjištěný případ.
3. Odběratel zaplatí provozovateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, jestliže:
 - a) neumožní pracovníkům provozovatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - b) zaviní nebo umožní porušení plomby vodoměru nebo zajištění vodoměru proti neoprávněné manipulaci,
 - c) nezajistí dostatečně vodoměr tak, aby s ním nemohla manipulovat třetí osoba, nebo neochrání vodoměr provozovatele před manipulací třetí osobou,
 - d) úmyslně uvede ve smlouvě nesprávné údaje,
 - e) neoprávněně manipuluje s vodoměrem nebo venkovním uzávěrem vodovodní přípojky,
 - f) neumožní provozovateli přístup k vodovodní nebo kanalizační přípojce,
 - g) použije požárního obtoku nebo požárního vodovodu k jiným účelům než likvidaci požáru bez souhlasu provozovatele,
 - h) neoprávněně propojí vlastní zdroj vody s vodovodním řádem provozovatele,
 - i) nerespektuje provozovatelova omezení v důsledku živelných pohrom nebo vážných poruch vodovodních či kanalizačních řadů,
 - j) neoznámí provozovateli bez zbytečného odkladu změnu podstatných údajů ve smlouvě (změnu v osobě odběratele, změnu názvu, jména nebo obchodní firmy, sídla, adresy, počtu obyvatel v nemovitosti při účtování úplat paušálem apod.).
4. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo provozovatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností, k nimž se smluvní pokuty vztahovaly.

X. Závěrečná ustanovení

1. Provozovatel jako správce osobních údajů informuje odběratele – fyzickou osobu jako subjekt údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 (GDPR), že veškeré osobní údaje o odběrateli, příp. jeho zástupci, budou zpracovávány pouze za účelem splnění této smlouvy, za účelem splnění právních povinností, které se vztahují na správce a za účelem ochrany oprávněných zájmů správce, a to pouze po dobu, která je pro tyto účely nezbytná. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na útvaru prodeje vody v sídle správce a na internetové adrese správce www.svkuh.cz v sekci Ochrana osobních údajů. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že výše uvedené informace provozovatele o zpracování osobních údajů bere na vědomí.
2. Odběratel, který je současně spotřebitelem ve smyslu z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu ze smluvního vztahu s dodavatelem. Věcně příslušným subjektem mimosoudního řešení spotřebitelského sporu je ve smyslu z. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, Česká obchodní inspekce, internetová adresa www.coi.cz.
3. Uzavřením této smlouvy se ruší všechny mezi smluvními stranami dříve uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné odběrné místo.
4. Pokud je v čl. I. této smlouvy uvedeno, že předmětem této smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, resp. ustanovení o dodávce vody v druhém případě, neúčinná.
5. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, jeho prováděcími předpisy a občanským zákoníkem.
6. Odběratel prohlašuje, že jím poskytnuté údaje jsou pravdivé.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Změnu smlouvy lze provést pouze písemnou formou dohodou stran, pokud není smluvními stranami sjednáno jinak.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti

.....
PROVOZOVATEL

.....
ODBĚRATEL

PAUŠÁLNÍ KARTA

V případě, že spotřeba vody není měřena vodoměrem, určí se množství vypouštěných odpadních vod dle směrných čísel spotřeby vody (paušálem).

Vybavení:	Počet osob:
BYTOVÝ FOND - BYT S TEKOUČÍ TEPLOU VODOU (na kohoutku)	

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit písemně dodavateli každou změnu skutečností uvedených v této kartě. Pokud bude možné, pak ji řádně doložit.

Na změny týkající se předchozího fakturačního období, které již bylo vyúčtováno, bude brán zřetel až v dalším fakturačním období.

V případě zjištění rozdílu položek paušálu, které budou kontrolovány pracovníky dodavatele, bude spotřeba vody do fakturovaná dle skutečně zjištěných položek od data uzavření smlouvy.

V Uherském Hradišti

.....
PROVOZOVATEL

.....
ODBĚRATEL

1 PODROBNĚJŠÍ VYMEZENÍ POJMU PROVOZOVÁNÍ

1.1 Provozování zahrnuje veškeré činnosti, které pod tento pojem přiřazuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (ZoVaK). Zahrnuje činnosti, které ZoVaK označuje jako povinnosti Provozovatele, a dále i ty činnosti, které jsou povinností Vlastníka, jejichž plnění Vlastník na Provozovatele touto Smlouvou převádí.

1.2 Následující výčet činností je pouze demonstrativní výčet, nepředstavuje tedy úplný popis Provozování či činností Provozovatele ve smyslu ZoVaK v platném znění.

1.3 Provozování Majetku zahrnuje (mimo jiné):

(a) Údržba:

- kanalizačních sítí
tj. kontrola terénu nad kanalizačním potrubím, Údržba vstupních poklopů na kanalizačních šachtách a srovnání poklopů do nivelety vozovky, Údržba a výměna stupadel, žebříků v objektech kanalizační sítě a Údržba stok, šachet a objektů na kanalizační sítí
- zajišťování Plánovaných Oprav a další Údržby pronajatého majetku
v rámci činností schválených Plánem Oprav a Plánem Údržby na příslušný kalendářní rok, včetně odstraňování Havárií a Poruch

(b) Revize zařízení, požární předpisy, bezpečnost a ochrana zdraví

tj. revize elektrických zařízení silnoproud a slaboproud, hromosvodů, komínů, zvedacích zařízení, tlakových nádob, plynových zařízení, kotelen, topidel apod., zabezpečení vhodné ostrahy důležitých objektů

(c) Technická a ekonomická činnost

- příprava technicko-ekonomických podkladů,
pro vyhlášení pásem hygienické ochrany a pro jejich revizi, podklady pro vyhodnocení vydatnosti a kvality zdrojů pitné vody a produkce odpadních vod, Obnovu kanalizačních sítí a stavebních i technologických objektů, vyhodnocení provozu čerpacích stanic, úpraven vod, čistíren odpadních vod a dalších objektů pro návrhy rekonstrukce, modernizace a novou investiční výstavbu
- vedení technické dokumentace infrastrukturního majetku Vlastníka
tj. archivace projektové dokumentace, projektů skutečného provedení, pasportů a provozních řádů, zpracování návrhů pro aktualizaci provozních řádů a pasportů dle schváleného plánu. Dokumentace je majetkem Vlastníka. Vedení evidence přípojek, měřidel a odběratelů
- vedení vodohospodářské evidence
statistických výkazů, evidence vodohospodářských rozhodnutí a limitů, sledování a vyhodnocení ztrát vody

Vzorová smluvní ujednání (VSU)

- vedení evidence odpadového hospodářství
a odpovědnosti za likvidaci odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho a prováděcích předpisů
- vedení technické a majetkoprávní evidence nemovitostí
a nemovitých věcí podléhajících zápisu u katastrálního úřadu dle příslušných předpisů, majetkoprávní vypořádání vztahů k nemovitostem a věcem podléhajícím zápisu u katastrálních úřadů
- zastupování Vlastníka při jednání se státními orgány
při vydávání vodohospodářských povolení a limitů, kontrolní činnosti státní inspekce a orgánů hygieny a převzetí zodpovědnosti za rozhodnutí státních orgánů, při dozoru nad hospodařením třetích osob v Pásmech hygienické ochrany
- vydání stanovisek k přípojkám a stanovisek ke Kanalizačním provozně souvisejících
- vydávání stanovisek a kontrola investiční činnosti třetích osob
dotýkající se Provozovatele, vč. výstavby kanalizačních přípojek, staveb, které budou převzaty do provozu Provozovatele, kontrola dokumentace, provádění a převzetí staveb; na Provozovatele jsou přeneseny povinnosti Vlastníka vyplývající z §23 odst. 8 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
- vydávání stanovisek ke změnám
v odběru pitné vody a odvádění odpadních vod pro objednatele i třetí osoby v případě napojení nových odběratelů, zrušení odběrů, změn odběrů z hlediska technologického dopadu na provoz infrastrukturního majetku - např. změny výrobní technologie průmyslových závodů
- pojištění infrastrukturního majetku v dohodnutém rozsahu
- zpracování návrhů na dosažení provozních úspor
stálé sledování a vyhodnocování celého komplexu pronajatých infrastrukturních zařízení, navrhování opatření vedoucí k úsporám provozních nákladů a zlepšení kvality služeb
- zpracovávání a projednávání plánů Oprav a Údržby a Plánů Investic

1.4 Provozní činnosti a činnosti související s Provozováním zahrnují (mimo jiné):

- (a) provoz kanalizačních sítí, včetně čištění kanalizačního potrubí, kontroly a čištění šachet, zajišťování průchodnosti kanalizace, čištění odlehčovacích komor, shybek, výpustí a jiných objektů na kanalizačních sítích, hubení hlodavců, zkoušky těsnosti stok a objektů
- (b) provoz čistíren odpadních vod a kanalizačních čerpacích stanic dle provozních řádů včetně odvozu a likvidace shrabků, písku a kalů na určené skládky, čištění odp. vod v souladu s vodohospodářskými rozhodnutími, likvidaci odpadů;
- (c) provádění rozborů a kontrola jakosti u vypouštění odpadních vod od odběratelů do kanalizace a do toků v četnosti a rozsahu dle platných norem;
- (d) měření množství odpadní vody vypouštěné do vodních toků pro provozní účely;

Vzorová smluvní ujednání (VSU)

- (e) obchodní činnost, tj. uzavírání smluv o odvádění odpadních vod, výpočty a placení úplat správcům vodních toků za vypouštění odpadních vod, zajišťování všech materiálů a služeb potřebných pro provoz;
- (f) obchodní styky s třetími osobami;
- (g) vymáhání pohledávek a majetkových sankcí při prodlení s placením stočného od odběratelů i na předané vodě, sankce za překračování smluvně stanovených hodnot odebrané vody, množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace;
- (h) provádění vodo hospodářských kontrol u podnikatelských subjektů - významných původců odpadních vod odváděných do kanalizace;
- (i) nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů;
- (j) vyřizování reklamací a stížností a informace občanům, odběratelům i dalším osobám dle obecně platných předpisů, informace o provozu, haváriích, dispečerská činnost.

Vzorová smluvní ujednání (VSU)

Příloha č. 10

PODROBNĚJŠÍ VYMEZENÍ POJMU PROVOZOVÁNÍ

1 PODROBNĚJŠÍ VYMEZENÍ POJMU PROVOZOVÁNÍ

- 1.1 Provozování zahrnuje veškeré činnosti, které pod tento pojem přiřazuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (ZoVaK). Zahrnuje činnosti, které ZoVaK označuje jako povinnosti Provozovatele, a dále i ty činnosti, které jsou povinností Vlastníka, jejichž plnění Vlastník na Provozovatele touto Smlouvou převádí.
- 1.2 Následující výčet činností je pouze demonstrativní výčet, nepředstavuje tedy úplný popis Provozování či činností Provozovatele ve smyslu ZoVaK v platném znění.
- 1.3 Provozování Majetku zahrnuje (mimo jiné):
- (a) Údržba:
- kanalizačních sítí
tj. kontrola terénu nad kanalizačním potrubím, Údržba vstupních poklopů na kanalizačních šachtách a srovnání poklopů do nivelety vozovky, Údržba a výměna stupadel, žebříků v objektech kanalizační sítě a Údržba stok, šachet a objektů na kanalizační síti
 - zajišťování Plánovaných Oprav a další Údržby pronajatého majetku
v rámci činností schválených Plánem Oprav a Plánem Údržby na příslušný kalendářní rok, včetně odstraňování Havárií a Poruch
- (b) Revize zařízení, požární předpisy, bezpečnost a ochrana zdraví
tj. revize elektrických zařízení silnoproud a slaboproud, hromosvodů, komínů, zvedacích zařízení, tlakových nádob, plynových zařízení, kotelen, topidel apod., zabezpečení vhodné ostrahy důležitých objektů
- (c) Technická a ekonomická činnost
- příprava technicko-ekonomických podkladů,
pro vyhlášení pásem hygienické ochrany a pro jejich revizi, podklady pro vyhodnocení vydatnosti a kvality zdrojů pitné vody a produkce odpadních vod, Obnovu kanalizačních sítí a stavebních i technologických objektů, vyhodnocení provozu čerpacích stanic, úpraven vod, čistíren odpadních vod a dalších objektů pro návrhy rekonstrukce, modernizace a novou investiční výstavbu
 - vedení technické dokumentace infrastrukturního majetku Vlastníka
tj. archivace projektové dokumentace, projektů skutečného provedení, pasportů a provozních řádů, zpracování návrhů pro aktualizaci provozních řádů a pasportů dle schváleného plánu. Dokumentace je majetkem Vlastníka. Vedení evidence přípojek, měřidel a odběratelů
 - vedení vodohospodářské evidence
statistických výkazů, evidence vodohospodářských rozhodnutí a limitů, sledování a vyhodnocení ztrát vody

- vedení evidence odpadového hospodářství
a odpovědnosti za likvidaci odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho a prováděcích předpisů
- vedení technické a majetkoprávní evidence nemovitostí
a nemovitých věcí podléhajících zápisu u katastrálního úřadu dle příslušných předpisů, majetkoprávní vypořádání vztahů k nemovitostem a věcem podléhajícím zápisu u katastrálních úřadů
- zastupování Vlastníka při jednání se státními orgány
při vydávání vodohospodářských povolení a limitů, kontrolní činnosti státní inspekce a orgánů hygieny a převzetí zodpovědnosti za rozhodnutí státních orgánů, při dozoru nad hospodařením třetích osob v Pásmech hygienické ochrany
- vydání stanovisek k přípojkám a stanovisek ke Kanalizacím provozně souvisejících
- vydávání stanovisek a kontrola investiční činnosti třetích osob
dotýkající se Provozovatele, vč. výstavby kanalizačních přípojek, staveb, které budou převzaty do provozu Provozovatele, kontrola dokumentace, provádění a převzetí staveb; na Provozovatele jsou přeneseny povinnosti Vlastníka vyplývající z §23 odst. 8 zákona č.274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
- vydávání stanovisek ke změnám
v odběru pitné vody a odvádění odpadních vod pro objednatele i třetí osoby v případě napojení nových odběratelů, zrušení odběrů, změn odběrů z hlediska technologického dopadu na provoz infrastrukturního majetku - např. změny výrobní technologie průmyslových závodů
- pojištění infrastrukturního majetku v dohodnutém rozsahu
- zpracování návrhů na dosažení provozních úspor
stálé sledování a vyhodnocování celého komplexu pronajatých infrastrukturních zařízení, navrhování opatření vedoucí k úsporám provozních nákladů a zlepšení kvality služeb
- zpracovávání a projednávání plánů Oprav a Údržby a Plánů Investic

1.4 Provozní činnosti a činnosti související s Provozováním zahrnují (mimo jiné):

- (a) provoz kanalizačních sítí, včetně čištění kanalizačního potrubí, kontroly a čištění šachet, zajišťování průchodnosti kanalizace, čištění odlehčovacích komor, shybek, výpustí a jiných objektů na kanalizačních sítích, hubení hlodavců, zkoušky těsnosti stok a objektů
- (b) provoz čistíren odpadních vod a kanalizačních čerpacích stanic dle provozních řádů včetně odvozu a likvidace shrabků, písku a kalů na určené skládky, čištění odp. vod v souladu s vodohospodářskými rozhodnutími, likvidaci odpadů;
- (c) provádění rozborů a kontrola jakosti u vypouštění odpadních vod od odběratelů do kanalizace a do toků v četnosti a rozsahu dle platných norem;
- (d) měření množství odpadní vody vypouštěné do vodních toků pro provozní účely;

Vzorová smluvní ujednání (VSU)

- (e) obchodní činnost, tj. uzavírání smluv o odvádění odpadních vod, výpočty a placení úplat správcům vodních toků za vypouštění odpadních vod, zajišťování všech materiálů a služeb potřebných pro provoz;
- (f) obchodní styky s třetími osobami;
- (g) vymáhání pohledávek a majetkových sankcí při prodlení s placením stočného od odběratelů i na předané vodě, sankce za překračování smluvně stanovených hodnot odebrané vody, množství a kvality odpadních vod vypouštěných do kanalizace;
- (h) provádění vodohospodářských kontrol u podnikatelských subjektů - významných původců odpadních vod odváděných do kanalizace;
- (i) nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů;
- (j) vyřizování reklamací a stížností a informace občanům, odběratelům i dalším osobám dle obecně platných předpisů, informace o provozu, haváriích, dispečerská činnost.