

SMLOUVA O DÍLO č.3-2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. obchodního zákoníku (dále pouze jako NOZ)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Lukov

sídlem: K Lůčkám 350, Lukov, 763 17

zastupuje: Michal Teplý, starosta

zást.pro věci technické: Ing. Karel Miča, technický dozor stavby

IČO: 00284173

DIČ: CZ00284173

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu : 6626661/0100

telefon: +420 606 690 346

Zhotovitel: Radek Holub

sídlem: Hradská II 399, 763 17 Lukov

IČO: 69689342

DIČ: CZ7801245848

banka: Komerční banka

č. účtu: 43-9379520297/0100

telefon: 724 471 030

1. Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedených termínech, rozsahu a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo – provedení stavby „**Úprava vytápění v objektu Víceúčelové budovy Lukov**“. Předmět zahrnuje realizaci díla.
- 1.2. Výčet provedených prací se řídí „Položkovým rozpočtem“, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení zhotovení díla cenu podle článku 3 této smlouvy.
- 1.3. Podrobný popis plnění díla obsahuje položkový rozpočet.

2. Místo plnění

- 2.1. Místem plnění je Obec Lukov.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, schválenou projektovou dokumentací a dle požadavků objednatele - investora a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.

3. Cena

- 3.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2620 an. NOZ a činí:

Cena s DPH	911 262,- Kč
Cena bez DPH	753 109,- Kč
DPH	158 153,- Kč

- 3.2. Cenu díla je možno měnit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě odsouhlaseného oběma stranami při změně rozsahu díla oproti původnímu projektu a položkového rozpočtu.
- 3.3. Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění je uvedena v položkovém rozpočtu. Rozpočet je úplný a závazný a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 3.4. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
- 3.5. Cena díla zahrnuje:
- veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - veškeré náklady na dodávku, výrobu, dopravu, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení díla,
 - veškeré náklady na zařízení a odstranění staveniště,
 - veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,

4. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. Předmět plnění této smlouvy v těchto termínech:
- Zahájení prací: 11/2019
 - Ukončení prací: 31. 12. 2019
- 4.2. V případě, že zhotovitel nebude moci provádět práce na zhotovení díla podle této smlouvy z důvodu překážek na straně objednatele, prodlouží se termín zhotovení díla o dobu trvání těchto překážek.

5. Staveniště

- 5.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu do stavebního deníku, a to v takovém termínu, aby bylo možné práce zahájit v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel na své náklady vybuduje provozní zařízení staveniště včetně tzv. výrobních zařízení staveniště nutných ke zhotovení stavby.

6. Stavební deník

- 6.1. Zhotovitel je povinen vést, ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona, po celou dobu provádění díla stavební deník. Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím nebo kolaudačním řízení. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.). Z toho důvodu je objednatel povinen nejméně dvakrát v kalendářním týdnu provést kontrolu stavebního deníku a případné vyjádření v tomto stavebním deníku k úkonům zhotovitele uvést písemně.
- 6.2. Nepřipojí-li objednatel stanovisko v souladu s tímto ustanovením, nemůže v budoucnu namítat, že s obsahem zápisu zhotovitele nesouhlasil, pokud neprokáže objektivní důvody, na základě kterých nemohl v tomto stavebním deníku stanovisko provést.
- 6.3. Objednatel určí osobu pro technický dozor výše prováděného díla i, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s projektem pro provedení stavby, bude odsouhlasovat změny stavby a veškeré poznatky bude zapisovat do stavebního deníku stavby. Technický dozor souhlasným zápisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové

dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele upozornit zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě dle bodu VI.1.

- 6.4. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky formou písemně číslované dohody o změně

7. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat objednatele alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Den výzvy se do smlouvené lhůty nezapočítá. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě prokázané výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.
- 7.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.3. Zhotovitel je povinen veškeré odborné práce vykonávat prostřednictvím svých pracovníků. V případě, že bude vykonávat část díla prostřednictvím subdodavatelů, zodpovídá za to, že tito subdodavatelé, příp. jejich pracovníci budou mít příslušnou kvalifikaci, příp. oprávnění ve smyslu živnostenského zákona.
- 7.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám, Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na díle včetně případné odpovědnosti za ztrátu veškerých materiálů, hmot a zařízení, které používá k provádění díla.
- 7.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.7. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví ve smyslu vyhlášky 363/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a požární ochraně a prevenci ve smyslu vyhl. Ministerstva vnitra ČR č. 246/2001 Sb. Je rovněž povinen respektovat zákaz požívání alkoholu na pracovišti a veškerá další bezpečnostní pravidla, vydaná objednatelem, bude-li s nimi prokazatelně seznámen (např. zápisem ve stavebním deníku). Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví, jakož i požární ochrany na převzatém pracovišti je plně povinností zhotovitele.
- 7.8. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- 7.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a dodržování zásad požární ochrany.
- 7.10. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

8. Předání díla

- 8.1. Provedením díla se rozumí úplné a řádné dokončení stavby bez vad a nedodělků, a dále její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, doklad o použitých materiálech, včetně prohlášení o shodě, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.
- 8.2. Předání díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Řádně zhotovené dílo zhotovitel předá objednateli formou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli, daný touto smlouvou a dílo. Zhotovitel nejpozději 3 dny předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí. Objednatel svolá předávací a převjímací řízení

- po předchozí dohodě zhotovitele s objednatelem na harmonogramu přejímky. Zhotovitel předá objednateli 1 kopii stavebního deníku.
- 8.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně ukončeno a předáno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 8.4. To platí obdobně i pro vady a nedodělky díla zjištěné při kolaudačním řízení.
- 8.5. V zápisu o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5-ti pracovních dnů po předání díla.

9. Jakost díla a jeho sledování

- 9.1. Jakost díla je dána dokumentací a zejména popisem v příslušných technických zprávách bude posuzována dle ČSN, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN je minimem pro daný účel.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále zodpovídá za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka na jakost) dle čl. 11. této smlouvy.

10. Vlastnické právo k zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm

- 10.1. Vlastnické právo ke stavbě bude v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku přecházet na objednatele průběžně s pevným zabudováním věcí jako součástí díla a jejich zaplacením zhotoviteli. Nebezpečí škody na něm přecházejí na objednatele dnem provedení díla, uvedeným v zápisu o úspěšném předání a převzetí.

11. Záruka

- 11.1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu **60 měsíců** na stavební práce ode dne provedení díla. Provedením díla se rozumí úplné a řádné dokončení stavby bez vad a nedodělků, a dále její vyklizení a podepsání zápisů o předání a převzetí, předepsaných dokladů o zkouškách a revizích, doklad o použitých materiálech, včetně prohlášení o shodě, dokumentace skutečného provedení stavby a odstranění případných vad a nedodělků.
- 11.2. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaných projektem a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel seznámen při předání díla či jeho dílčí části.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla. V případě sporu o tom, zda byla nahlášena reklamovaná vada dle tohoto bodu, se má za to, že nahlášení bylo provedeno řádně.
- 11.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle odst. 11.1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
- 11.6. Jestliže se ukáže, že vada díla je neopravitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 30 dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění, pokud toto není možné je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla s přihlédnutím k povaze a rozsahu vad.
- 11.7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní po jejím zjištění a telefonickém oznámení navíc písemnou formou u zhotovitele, příp. zápisem ve stavebním deníku.

12. Fakturování a placení

- 12.1. Objednatel provede úhradu stavebních prací na základě dílčích měsíčních faktur zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených zástupcem objednatele.
- 12.2. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je do **30ti dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
- 12.3. Faktura bude opatřena přílohami zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací a dodávek.
- 12.4. V případě dodatku k této smlouvě sjednaných víceprací, je dodavatel povinen vystavit na vícepráce samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací a to za podmínek jako pro dílčí fakturace.

13. Smluvní pokuty

- 13.1. Za nesplnění termínu předání díla se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení, až do splnění plynoucího závazku.
- 13.2. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení až do odstranění veškerých vad nebo nedodělků díla. To platí obdobně za nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků díla zjištěných při kolaudačním řízení.
- 13.3. V případě včasného neuhrazení faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,01%** denně z nezaplacené částky na faktuře uvedené.
- 13.4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 13.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvních stran k řádnému plnění a dokončení díla. Smluvní pokuty nemají vliv na náhradu škody, která stojí samostatně a na kterou se smluvní pokuty nezapočítávají. V případě uplatnění nároku na náhradu škody je smluvní strana povinna tuto nahradit i ve výši přesahující smluvní pokutu.

14. Zvláštní ujednání

- 14.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.
- 14.2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, zavazují se smluvní strany předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Pokud v době rozporu nebude možno předložit daný problém dohodnuté zkušebně shora, zavazují se smluvní strany k určení zkušebny, příp. soudního znalce losem z 5 navržených znalců. Stanovisko zkušebny či znalce takto určeného bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- 14.3. Zhotovitel zajistí na své náklady zabezpečení staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a znehodnocení, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem.
- 14.4. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami, zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku, jsou pro obě strany závazná.

15. Změna smlouvy

- 15.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méně práce budou oceněny „Položkovým rozpočtem“ v souladu s právními předpisy. Ocenění bude provedeno zhotovitelem a předáno k odsouhlasení objednateli.
- 15.2. Ocenění bude provedeno:
 - za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
 - použije ceník RTS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
 - individuální kalkulací

16. Ukončení smluvního vztahu

- 16.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, když je objednatel v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než dva kalendářní měsíce.
- 16.3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že bude zjištěna závažná vada při provádění díla, která by mohla omezit užívání díla.
- 16.4. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace se smluvní strany dohodnou na finanční hodnotě dosud provedeného díla. Objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s odst. 16.3., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy a cenu věcí zhotovitelem od něho převzatých, které zpracoval při provedení díla a které nelze vrátit. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených do dne odstoupení, platí i po odstoupení, a to pro část díla, které zhotovitel do této doby realizoval. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení. Den obdržení se do této lhůty nezapočítává.
- 16.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

17. Článek Závěrečná ustanovení

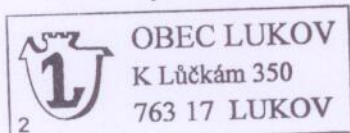
- 17.1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanovením NOZ.
- 17.2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 a objednatel 1 výtisk, což platí i k budoucím dodatkům.
- 17.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

V Lukově dne: 7. 11. 2019.

V Lukově dne: 14. 11. 2019.



za objednatele



za zhotovitele

Radek HOLUB
VODOMSTATÉŘSTVÍ, TOPENÁŘSTVÍ
763 17 LUKOV 399
IČO: 696 89 342, DIČ: CZ780124584P

Stavba: Úpravy vytápění v objektu Víceúčelové budovy Lukov - kotelna
Místo: k.ú.Lukov u Zlína [688975] č.parc.st.502, Hradská I č. p. 309, Lukov 76317
Stavebník: Obec Lukov, K Lůčkám 350, 76317 Lukov

Datum – 8.10.2019

Radek HOLUB
VODOMSTATÉŘSTVÍ, TOPENÁŘSTVÍ
763 17 LUKOV 399
IČO: 696 89 342, DIČ: CZ7001245848

REKAPITULACE

Demontáže celkem	16 824,00
Odpadní voda celkem	16 115,00
Vodovod celkem	5 880,00
Plynovod pro kotelnu celkem	12 624,60
Topení celkem	360 683,50
Upevnění potrubí celkem	3 630,00
Izolace tepelné celkem	7 219,00
Stavební výpomoc celkem	4 296,00
HZS celkem	16 940,00
CELKEM BEZ DPH	444 212,10

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

Název	Mj	Počet	Cena	Cena celkem
Demontáže plynová kotelna				
VYPUŠTĚNÍ A NAPUŠTĚNÍ POTRUBÍ PŘI OPRAVÁCH DEMONTÁŽ ZAŘÍZENÍ : PL. KOTEL 2 ks + PROPOJENÍ POTRUBÍ A ARMATUR EXPANDÉR, OBĚHOVÁ ČERPADLA UPEVNĚNÍ POTRUBÍ, IZOLACE POTRUBÍ, ELEKTRO + MaR, ODKOUŘENÍ OD KOTLŮ EKOLOGICKÁ LIKVIDACE DEMONT. MATERIÁLU PŘESUN HMOT	kpl	1,00	2 700,00	2 700,00
	kpl	1,00	11 250,00	11 250,00
	kpl	1,00	1 650,00	1 650,00
	%	306,00	4,00	1 224,00
Demontáže - celkem				16 824,00

Odpadní voda

DODÁVKA A MONTÁŽ POTRUBÍ PLASTOVÉHO ODPADNÍ				
typ HT DN 40	m	3,00	180,00	540,00
typ HT DN 50	m	7,00	210,00	1 470,00
DODÁVKA ZÁPACHOVÉ UZÁVĚRKY HL 21 DN 32	ks	3,00	320,00	960,00
DODÁVKA NEUTRALIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ NEO.1 VČETNĚ NÁPLNĚ GRANULÁTU DN 25/32 MONTÁŽ ZAŘÍZENÍ	kpl	1,00	9 800,00	9 800,00
NEO 1 DN 25/32	ks	1,00	500,00	500,00
SIFON DN 25 BUDERUS	ks	1,00	85,00	85,00
HL DN 32	ks	2,00	90,00	180,00
PROPOJENÍ POTRUBÍ do DN 100	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
PŘESUN HMOT	%	390,00	2,00	780,00
Odpadní voda - celkem				16 115,00

Dodávky + montáže vodovodDODÁVKA TRUBKY PLASTOVÉ typ FIBER BASALT
PLUS S 3,2 VČETNĚ TVAROVEK

D 20 x 2,8 mm	m	2,00	112,00	224,00
D 25 x 3,5 mm	m	8,00	119,00	952,00

MONTÁŽ TRUBKY PLASTOVÉ typ FIBER BASALT
PLUS S 3,2 VČETNĚ TVAROVEK

D 20 x 2,8 mm	m	2,00	100,00	200,00
D 25 x 3,5 mm	m	8,00	140,00	1 120,00

ZKOUŠKA TĚSNOSTI DLE ČSN VČETNĚ
NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ POTRUBÍ

PPR 25	ks	1,00	160,00	160,00
--------	----	------	--------	--------

DODÁVKA KULOVÉHO KOHOUTU UZAVÍRACÍHO ZÁVITOVÉHO
MONTÁŽ KULOVÉHO KOHOUTU

G 1/2"	ks	1,00	230,00	230,00
--------	----	------	--------	--------

G 3/4"	ks	2,00	290,00	580,00
--------	----	------	--------	--------

DODÁVKA KULOVÉHO KOHOUTU ZÁVITOVÉHO

VYPOUŠTĚCÍHO G 1/2"	ks	1,00	190,00	190,00
---------------------	----	------	--------	--------

ZAHRADNÍHO VYPOUŠTĚCÍHO G 1/2" x 3/4"	ks	1,00	170,00	170,00
---------------------------------------	----	------	--------	--------

DODÁVKA ŠROUBENÍ MOSAZNÉ ZÁVITOVÉ typ IVAR

G 1/2"	ks	1,00	120,00	120,00
--------	----	------	--------	--------

DODÁVKA A MONTÁŽ TVAROVKY MOSAZNÉ ZÁVITOVÉ

DODÁVKA A MONTÁŽ UPEVNĚNÍ POTRUBÍ typ MUPRO	kg	5,00	140,00	700,00
PŘESUN HMOT	%	617,00	2,00	1 234,00

Vodovod celkem**5 880,00****Dodávky + montáže plynovod pro kotelnu**

ODSTAVENÍ A NAPUŠTĚNÍ POTRUBÍ PŘI OPRAVÁCH DEMONTÁŽ POTRUBÍ TRUBKY OCELOVÉ VČETNĚ TVAROVEK	kpl	1,00	498,00	498,00
--	-----	------	--------	--------

DO G 6/4"	m	9,00	56,00	504,00
-----------	---	------	-------	--------

DEMONTÁŽ ARMATURY ZÁVITOVÉ PL. KOHOUT DO G 1"	ks	2,00	40,00	80,00
---	----	------	-------	-------

EKOLOGICKÁ LIKVIDACE DEMONT. MATERIÁLU	kpl	1,00	455,00	455,00
--	-----	------	--------	--------

PŘESUN HMOT	%	103,40	4,00	413,60
-------------	---	--------	------	--------

DODÁVKA TRUBKY OCELOVÉ BEZEŠVÉ VČETNĚ TVAROVEK

G 5/4"	m	6,00	178,00	1 068,00
--------	---	------	--------	----------

MONTÁŽ TRUBKY OCELOVÉ BEZEŠVÉ VČETNĚ TVAROVEK	m	6,00	150,00	900,00
---	---	------	--------	--------

G 5/4"	m	6,00	150,00	900,00
--------	---	------	--------	--------

ZKOUŠKA TĚSNOSTI DLE ČSN VČETNĚ	m	6,00	45,00	270,00
---------------------------------	---	------	-------	--------

ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ PROFUKOVÁNÍM G 1"	m	6,00	45,00	270,00
-----------------------------------	---	------	-------	--------

NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ POTRUBÍ	ks	1,00	520,00	520,00
---------------------------------------	----	------	--------	--------

POTRUBÍ G 5/4"	kg	3,00	140,00	420,00
----------------	----	------	--------	--------

DODÁVKA A MONTÁŽ UPEVNĚNÍ POTRUBÍ typ MUPRO	kg	3,00	140,00	420,00
---	----	------	--------	--------

DODÁVKA KULOVÉHO KOHOUTU UZAVÍRACÍHO ZÁVITOVÉHO	ks	2,00	498,00	996,00
---	----	------	--------	--------

PLNOPRŮTOKOVÉHO PRO PLYNY R 951	ks	2,00	498,00	996,00
---------------------------------	----	------	--------	--------

G 1"	ks	2,00	110,00	220,00
------	----	------	--------	--------

MONTÁŽ KULOVÉHO KOHOUTU	ks	2,00	110,00	220,00
-------------------------	----	------	--------	--------

G 1"	ks	2,00	110,00	220,00
------	----	------	--------	--------

DODÁVKA A MONTÁŽ TLAKOVÉ PLYNOVÉ HADICE	ks	2,00	470,00	940,00
---	----	------	--------	--------

G 3/4" x 0,5 m	ks	2,00	470,00	940,00
----------------	----	------	--------	--------

NÁTĚR STÁVAJÍCÍHO A NOVÉHO POTRUBÍ OCELOVÉHO	m	7,00	70,00	490,00
--	---	------	-------	--------

1x ZÁKLAD 1x VRCHNÍ NÁTĚR odstín žlutá	m	7,00	70,00	490,00
--	---	------	-------	--------

REVIZE PLYNOVODU - REVIZNÍ ZPRÁVA	kpl	1,00	3 800,00	3 800,00
-----------------------------------	-----	------	----------	----------

PŘESUN HMOT	%	350,00	3,00	1 050,00
-------------	---	--------	------	----------

Plynovod pro kotelnu celkem				12 624,60
------------------------------------	--	--	--	------------------

Dodávky + montáže topení

DODÁVKA

NÁSTĚNNÝ PLYNOVÝ KONDENZAČNÍ KOTEL

GB 20 - 50	kpl	2,00	69 980,00	139 960,00
REGULAČNÍ PŘÍSTROJ LOGAMATIC RC 310				
S VENKOVNÍM ČIDLEM	kpl	1,00	5 200,00	5 200,00
MODUL MM100 PRO TOPNÝ OKRUH	kpl	2,00	2 999,00	5 998,00
KASKÁDOVÝ MODUL MC400	kpl	1,00	6 580,00	6 580,00
KASKÁDOVÁ JEDNOTKA PRO 2 KOTLE	kpl	1,00	39 000,00	39 000,00
SADA SIFONU G - TA DN 25 č. 7099089	ks	1,00	500,00	500,00
SADA RLU PRO NASÁVÁNÍ VZDUCHU DN110	kpl	2,00	1 800,00	3 600,00
SADA ODKOUŘENÍ PRO DVA KOTLE	kpl	1,00	17 300,00	17 300,00
REVIZNÍ KUS DN 160	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00
SADA ŠACHTY DN160, PATNÍ KOLENO, HLAVICE	kpl	1,00	6 300,00	6 300,00
KOLENO 87° DN 160	kpl	4,00	450,00	1 800,00
KOLENO 45° DN 160	kpl	6,00	300,00	1 800,00
TRUBKA PP DN 160 dl: 1000 mm	kpl	4,00	650,00	2 600,00
TRUBKA PP DN 160 dl: 2000 mm	kpl	10,00	1 000,00	10 000,00

MONTÁŽ PLYNOVÝ KONDENZAČNÍ KOTEL LOGAMAX PLUS

GB 162 - 100	kpl	2,00	2 930,00	5 860,00
MONTÁŽ REGULAČNÍ PŘÍSTROJ LOGAMATIC RC 310				
VČETNĚ ČIDEL	kpl	1,00	1 200,00	1 200,00
DODÁVKA A MONTÁŽ KABELIZACE A PROPOJENÍ				
ELEKTOINSTALACE + MaR PRO :				
RC 310 + GB 162 A ČIDEL VČETNĚ				
MONTÁŽ ODKOUŘENÍ A PŘISÁVÁNÍ PRO KOTEL GB 162 - 100	kpl	1,00	9 500,00	9 500,00
DODÁVKA NEREZOVÉ VĚTRACÍ MŘÍŽKY S RÁMEČKEM				
typ HAKO NVM 200 x 200 mm	kpl	1,00	290,00	290,00
VYVRTÁNÍ / VYSEKÁNÍ OTVORU D 200 mm PŘES STĚNU DO KOMÍNA	kpl	2,00	810,00	1 620,00
OSAZENÍ, ZAPRAVENÍ MŘÍŽKY VČ. ZATĚSNĚNÍ KOUŘOVODU	kpl	1,00	500,00	500,00
DODÁVKA TRUBKY OCELOVÉ VČETNĚ TVAROVEK				
Potrubí hladké bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	6,00	220,00	1 320,00
Potrubí hladké bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	9,00	280,00	2 520,00
Potrubí hladké bezešvé běžné nízkotlaké DN 80	m	4,00	480,00	1 920,00
MONTÁŽ TRUBKY OCELOVÉ VČETNĚ TVAROVEK				
Potrubí hladké bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	6,00	180,00	1 080,00
Potrubí hladké bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	9,00	230,00	2 070,00
Potrubí hladké bezešvé běžné nízkotlaké DN 80	m	4,00	290,00	1 160,00
ZKOUŠKA TĚSNOSTI DLE ČSN VČETNĚ				
ČIŠTĚNÍ POTRUBÍ PROFUKOVÁNÍM				
DO DN 125	m	19,00	15,00	285,00
Přírubový uzavírací kohout				
DN50	ks	4,00	3 420,00	13 680,00
MONTÁŽ přírubového KULOVÉHO KOHOUTU PN 16				
DN50	ks	4,00	270,00	1 080,00
DODÁVKA KULOVÉHO KOHOUTU ZÁVITOVÉHO				
VYPOUŠTĚČÍHO G 1/2"	ks	6,00	175,00	1 050,00
DODÁVKA FILTR PŘÍRUBOVÝ DN125	ks	1,00	5 800,00	5 800,00
DODÁVKA ZPĚTNÉ KLAPKY MEZIPŘÍRUBOVÁ DN50	ks	2,00	1 320,00	2 640,00
DODÁVKA ŠROUBENÍ MOSAZNÉ ZÁVITOVÉ typ IVAR				
G 1"	ks	4,00	280,00	1 120,00
G 5/4"	ks	4,00	400,00	1 600,00

DODÁVKA KK G 1/2" + AUT. ODVZDUŠNOVAČ G 1/2"	ks	3,00	320,00	960,00
MONTÁŽ ARMATURY ZÁVITOVÉ				
G 1/2"	ks	11,00	65,00	715,00
G 1"	ks	10,00	85,00	850,00
MONTÁŽ TVAROVKY MOSAZNÉ ZÁVITOVÉ				
DO G 5/4"	ks	14,00	115,00	1 610,00
POJIŠTOVACÍ VENTIL DUKO G 1" x 5/4" ot.přetlak 3,0 bar	kpl	1,00	650,00	650,00
MONTÁŽ ARMATURY ZÁVITOVÉ	kpl	1,00	85,00	85,00
POHON PRO TŘÍCESTNY VENTIL 230 V, ESBE ŘADA 90	kpl	2,00	3 420,00	6 840,00
ČERPADLO OBĚHOVÉ GRUNDFOS MAGNA3 32-80, 230V PŘÍRUBA	kpl	2,00	21 800,00	43 600,00
MONTÁŽ ČERPADLA PŘÍRUBOVÉHO	kpl	2,00	450,00	900,00
TLAKOMĚR D 100 mm + SMYČKA do 3,0 bar	kpl	1,00	650,00	650,00
MONTÁŽ ARMATURY ZÁVITOVÉ	kpl	1,00	90,00	90,00
NÁTRUBEK G 1/2" pro MaR	kpl	1,00	87,00	87,00
TEPLOMĚR D 100 mm + JÍMKA do 120°C	kpl	2,00	520,00	1 040,00
MONTÁŽ ARMATURY ZÁVITOVÉ	kpl	2,00	73,00	146,00
MONTÁŽ ARMATURY REFLEX	kpl	1,00	200,00	200,00
MONTÁŽ ZAŘÍZENÍ REFLEX	kpl	1,00	1 890,00	1 890,00
NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ POTRUBÍ				
DN 125	ks	2,00	430,00	860,00
PŘESUN HMOT	%	365,00	3,50	1 277,50
Topení - celkem				360 683,50

Upevnění potrubí

DODÁVKA DOPLNKOVÝCH KONSTRUKCÍ

UPEVNĚNÍ POTRUBÍ TYP MUPRO

kg	25,00	65,00	1 625,00
----	-------	-------	----------

MONTÁŽ DOPLNKOVÝCH KONSTRUKCÍ

UPEVNĚNÍ POTRUBÍ TYP MUPRO

kg	25,00	45,00	1 125,00
----	-------	-------	----------

NÁTĚR STÁVAJÍCÍHO OCELOVÉHO UPEVNĚNÍ - OPRAVY

1x ZÁKLAD 1x VRCHNÍ NÁTĚR

m2	11,00	80,00	880,00
----	-------	-------	--------

PŘESUN HMOT

%	124,00	2,80	347,20
---	--------	------	--------

Upevnění potrubí celkem

3 630,00

Izolace tepelné na potrubí

DODÁVKA IZOLACE TEPELNÉ POUZDRA S AL FOLIÍ PIPO ALS

D 18 x 25 mm

m	2,00	45,00	90,00
---	------	-------	-------

D 22 x 25 mm

m	4,00	48,00	192,00
---	------	-------	--------

D 28 x 25 mm

m	4,00	54,00	216,00
---	------	-------	--------

D 35 x 25 mm

m	3,00	65,00	195,00
---	------	-------	--------

D 28 x 30 mm

m	2,00	67,00	134,00
---	------	-------	--------

D 35 x 40 mm

m	6,00	89,00	534,00
---	------	-------	--------

D 50 x 40 mm

m	9,00	105,00	945,00
---	------	--------	--------

D 80 x 40 mm

m	4,00	120,00	480,00
---	------	--------	--------

MONTÁŽ IZOLACE TEPELNÉ POUZDRA S AL FOLIÍ

DO D 28 mm

m	10,00	35,00	350,00
---	-------	-------	--------

DO D 50 mm

m	20,00	36,00	720,00
---	-------	-------	--------

DO D 100 mm

m	10,00	38,00	380,00
---	-------	-------	--------

DO D 150 mm

m	2,00	45,00	90,00
---	------	-------	-------

DODÁVKA A MONTÁŽ IZOLACE NA ARMATURY

tl. 20 mm

ks	24,00	87,00	2 088,00
----	-------	-------	----------

PŘESUN HMOT

%	230,00	3,50	805,00
---	--------	------	--------

Izolace tepelné - celkem

7 219,00

Stavební výpomoc

VYSEKÁNÍ, VYŘEZÁNÍ DRÁŽKY A ZPĚTNÉ ZAPRAVENÍ PODLAHY

PO OSAZENÍ POTRUBÍ ODPADNÍ VODY

kpl	1,00	2 600,00	2 600,00
-----	------	----------	----------

ÚKLID MÍSTNOSTÍ PŘI A PO MONTÁŽI

kpl	1,00	800,00	800,00
-----	------	--------	--------

PŘESUN HMOT

%	320,00	2,80	896,00
---	--------	------	--------

Stavební výpomoc - celkem

4 296,00

HZS

LEŠENÍ LEHKÉ PŘENOSNÉ

kpl	1,00	2 700,00	2 700,00
-----	------	----------	----------

DODÁVKA A MONTÁŽ

ŠTÍTKY ZNAČENÍ STOUPAČEK A HL. UZÁVĚRŮ VODY A PLYNU

ks	10,00	140,00	1 400,00
----	-------	--------	----------

ELEKTRO - VODIVÉ PROPOJENÍ POTRUBÍ A ZAŘÍZENÍ

VODOVODU, TOPENÍ, PLYNOVODU

kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
-----	------	----------	----------

KOMPEXNÍ VYZKOUŠENÍ, TOPNÁ ZKOUŠKA, REVIZE SOUBORU

kpl	1,00	4 800,00	4 800,00
-----	------	----------	----------

PRÁCE NEPŘEDVÍDATELNÉ PŘI REKONSTRUKCÍCH

FAKTUROVAT DLE SKUTEČNOSTI

kpl	1,00	3 100,00	3 100,00
-----	------	----------	----------

PŘESUN HMOT

%	1 200,00	1,20	1 440,00
---	----------	------	----------

HZS - celkem

16 940,00

Celkem bez DPH

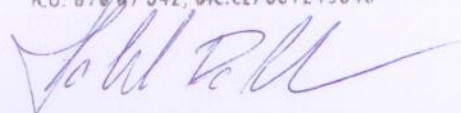
444 212,10

Radek HOLUB

VODOMONTAŽNÍ PRÁCE, TOPENÁŘSTVÍ

763 17 LUKOV 399

IČO: 696 89 342, DIČ: CZ7801245848



Odbytový rozpočet

Stavba :	Úpravy vytápění v objektu Víceúčelové budovy Lukov - plynovod	Rozpočet:
Objekt :	Potrubní instalace - PLYNOVOD	TZB
Vypracoval :	ing. Petr Říman, Kvítková č.p.664 Zlín, tel.577214042, www.VTPROJEKT.cz	
Objednatel :	Obec Lukov, K Lůčkám 350, 76317 Lukov	

P.č.	íslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 725		Plynovod				
1		Uzavření nebo otevření plynového potrubí vč.odvzdušnění	kus	2,00	400,00	800,00
2		Úpravy a demontáž stávajícího rozvodu plynu	soubor	1,00	1 600,00	1 600,00
3		Montáž potrubí z měděných trubek D 35 mm D+M	m	8,00	640,00	5 120,00
4		Montáž potrubí z měděných trubek D 28 mm D+M	m	69,00	520,00	35 880,00
5		Montáž potrubí z měděných trubek D 22 mm D+M	m	4,00	387,00	1 548,00
6		Napojení na plynové potrubí do DN32	kus	1,00	200,00	200,00
7		Vytvoření odbočky na plynové potrubí DN40	kus	1,00	250,00	250,00
8		Vytvoření odbočky na plynové potrubí DN32	kus	1,00	210,00	210,00
9		Chráníčka/prostupka do DN50, dl.0,5 m D+M	kus	3,00	350,00	1 050,00
10		Chráníčka/prostupka do DN50, dl.0,2 m D+M	kus	3,00	280,00	840,00
11		Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek do DN25	kus	2,00	450,00	900,00
12		Závitové armatury plynovodní DN 25, 2závity D+M	kus	2,00	650,00	1 300,00
13		Přípojka plynovodu k plynovému teplovzdušnému agregátu, trubky DN 20	soubor	2,00	1 200,00	2 400,00
14		Montáž teplovzdušné jednotky do 50 kW na k-ci	soubor	2,00	3 900,00	7 800,00
15		Montáž děleného kořovodu pro teplovzdušné jednotky do 50 kW	soubor	2,00	4 100,00	8 200,00
16		Plynová teplovzdušná jednotka ROBUR R50 NEXT	kus	2,00	67 300,00	134 600,00
17		Nástřík jednotky dle výběru stavebníka (šedá RAL7035)	kus	2,00	2 000,00	4 000,00
18		Prostorový termostat	kus	2,00	4 000,00	8 000,00
19		Konzola otočná	kus	2,00	2 100,00	4 200,00
20		Prodloužení potrubí 100mm ODTAH délka 9 m	soubor	2,00	5 400,00	10 800,00
21		Prodloužení potrubí 100mm SÁNÍ délka 4 m	soubor	2,00	2 630,00	5 260,00
22		Hlavice odkouření DN100 horizontální nerez	kus	2,00	980,00	1 960,00
23		Kondenzační jímka izolovaná	kus	2,00	590,00	1 180,00
24		T-kus izolovaný D100	kus	2,00	1 390,00	2 780,00
25		Trubka izolovaná D100x1950	kus	4,00	2 160,00	8 640,00
26		Trubka izolovaná D100x1000	kus	4,00	1 100,00	4 400,00
27		Trubka D100x1000 alu	kus	8,00	432,00	3 456,00
28		Redukce D80/100	kus	4,00	380,00	1 520,00
29		Koleno D100/90°	kus	2,00	340,00	680,00
30		Koleno D100/45°	kus	4,00	380,00	1 520,00
31		Prostup kouřovodu hořlavou k-cí pro DN100	kus	2,00	3 000,00	6 000,00
32		Připojovací plyn.trubka FLEXI DN20 L=600 mm	kus	2,00	580,00	1 160,00
33		Uvedení do provozu teplovzdušný agregát	soubor	2,00	5 200,00	10 400,00
34		Montáž upevnění a konstrukcí D+M	kg	64,00	90,00	5 760,00
35		Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	soubor	1,00	600,00	600,00
36		Zkouška tlaková plynového potrubí	soubor	1,00	3 200,00	3 200,00
37		Revize plynového zařízení	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00
38		Vytvoření drážek a prostupů v konstrukcích při montáži	hod	7,00	180,00	1 260,00
39		Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 10 km	t	0,25	1 080,00	270,00
40		Pomocné stavební práce při montáži zařízení	hod	12,00	200,00	2 400,00
41		Uzemnění, ochranné vodiče a vodiče ochranného pospojování	soubor	1,00	2 600,00	2 600,00
42		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 5,0 m	m2	33,00	130,00	4 290,00
43	PSV	Práce nepředvídatelné při montážních pracech fakturovat dle stutečnosti	hod	10,00	220,00	2 200,00
44		Přesun hmot pro plynovod	%	30 523,40	0,12	3 662,81
	Celkem	726 Plynovod				

D+M _dodávka a montáž

Celkem bez DPH:

308 896,81

9.10.2019

Radek HOLUB

VODOMONTAŽNÍ, TOPENÁŘSTVÍ

763 17 LUKOV 399

IČO: 696 89 342, DIČ: CZ7801245848

[Podpis]