



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**DODATEK Č. 1**  
ke  
**SMLOUVĚ O DÍLO**  
uzavřené dne 8.10.2020 dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský  
zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**  
**Smluvní strany**

**Obec Študlov**

se sídlem Študlov 142, 756 12 Študlov  
zastoupená Ladislava Šerá, starostka  
zástupce ve věcech technických: Miroslav Brlica  
IČO: 00304336  
Bankovní spojení:  
Tel.: 571 447 431  
email: [obec@studlov.cz](mailto:obec@studlov.cz)  
(dále také jen "**objednatel**")

**a**

**Vojtěch Fojtů**

se sídlem 756 12 Horní Lideč 280  
zastoupená Vojtěchem Fojtů  
zástupce ve věcech technických: Vojtěch Fojtů, Stanislav Fojtů  
IČO: 42087694  
DIČ: CZ5712241997  
Bankovní spoje  
Tel.:  
e-mail:  
(dále také jen "**zhotovitel**")

**II.**  
**Preambule**

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo dne 8.10.2020, přičemž předmětem plnění je úprava dispozičního řešení, která povede k vybudování 3 nových bytových jednotek.
2. V průběhu plnění této smlouvy avšak nastaly okolnosti, které v době uzavírání smlouvy nebylo možné předvídat, a které dopadají na rozsah díla a na cenu díla stanovenou v uzavřené smlouvě o dílo.



3. V průběhu realizace díla vznikla nutnost realizovat některé stavební práce, které nebylo možné v době uzavírání smlouvy předvídat, přičemž se zejména jedná o nutnost provést práce související se zajištěním odizolování domu a dále nutnost provést opravu tesařské konstrukce.

S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1.

### III. Předmět dodatku

1. Původní odst. 9 článku I. "Předmět smlouvy" smlouvy o dílo se doplňuje o nový text, přičemž odst. 9 nově zní:

**"Předmět smlouvy bude realizován podle:**

- **projektové dokumentace zhotovené Ing. Aloisem Tkadlecem, zodpovědný projektant Ing. architekt Hana Černíčková, ČKA: 03113.**
- **položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy)**
- **cenové nabídky - vícepráce ze dne 28.1.2021 (příloha č. 1 dodatku č. 1)**
- **podmínek zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky.**

2. Původní odst. 2 článku V. "Cena za dílo" smlouvy o dílo se mění a nově zní:

**"Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a cenové nabídky - vícepráce (příloha č. 1 dodatku č. 1) ve výši:**

**5 933 988,71 Kč bez DPH**

**Rekapitulace ceny za dílo:**

**Původní cena za dílo**

**5 746 199 Kč bez DPH**

**Cena za vícepráce dle dodatku č. 1**

**187 789,71 Kč bez DPH**

**Nová cena za dílo**

**5 933 988,71 Kč bez DPH**

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají i nadále v platnosti.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



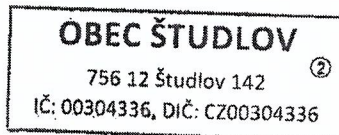
MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou stran. Účastníci dodatku prohlašují, že ujednání obsažená v tomto dodatku č. 1 odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Uzavření dodatku č. 1 bylo schváleno Zastupitelstvem obce Študlov dne 26. 5. 2021, usnesení č. 27/16

Přílohy: Příloha k dodatku č. 1

Ve Študlově dne 2. 6. 2021

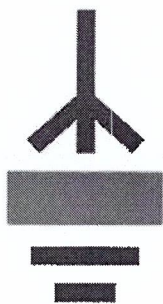
Ladislava Šerá, starostka



V Horním Lidči dne 2. 6. 2021,  
zhotovitel

Vojtěch Fojtů

vojtěch FOJTŮ  
756 12 Horní Lideč 280  
IČO: 42087604 DIČ: CZ5712241907  
Tel. 603 281 466



**VOJTĚCH FOJTŮ**  
 756 12 Horní Lideč 280  
 IČ: 42087694  
 DIČ: CZ5712241997

Dodatek č.1 ke SoD č.09/20-8.10.2020

## Příloha k dodatku č.1

Obec Študlov  
 Študlov 142  
 756 12 Horní Lideč  
 „Rodinný dům se sociálními byty Študlov č.p.129“

### Oddrenážování:

Díl:	1	Zemní práce				26 167,89
1	132201110R00	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4 303/301:1,95*2,62 -0,8*2	m3	23,78813 5,10900 -1,60000	480,00	11 418,30
2	162100010RA0	Vodorovné přemístění výkopku	m3	23,78812	18,00	428,19
3	162100010RAC	Vodorovné přemístění výkopku, příplatek za každých dalších 10 km	m3	23,78812	150,00	3 568,22
4	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 skutečnost dle výpisu:0,253 dle SoD-odpočet:-0,1643	m3	20,65612 0,25300 -0,16430	220,00	4 544,35
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	20,65612	250,00	5 164,03
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 1.PP:(5,25+8,23+7,4+10,35+10,55+20,0+14,76)*0,07 (4,1+8,1+7,75+6,6)*0,07	m3	0,50000 5,35780 1,85850	1 150,00	575,00
7	174100010RA0	Zásyp rýh a šachet horninou vážní lístek 25.2.2021:6,25 vážní lístek 26.2.2021:7,65 vážní lístek 25.2.2021:5,3 vážní lístek 19.2.2021:0,55	m3	3,13200 6,25000 7,65000 5,30000 0,55000	150,00	469,80
Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				46 967,73
8	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin, nesoudržných vážní lístek 25.2.2021:6,25 vážní lístek 26.2.2021:7,65 vážní lístek 25.2.2021:5,3 vážní lístek 19.2.2021:0,55	m2	46,40000 6,25000 7,65000 5,30000 0,55000	55,00	2 552,00
9	212312111R00	Lože travivodu z betonu prostého vážní lístek 25.2.2021:6,25 vážní lístek 26.2.2021:7,65 vážní lístek 25.2.2021:5,3 vážní lístek 19.2.2021:0,55	m3	1,85600 6,25000 7,65000 5,30000 0,55000	2 650,00	4 918,40
10	212750010RAB	Trativody z drenážních trubek, DN100 1.PP:(5,25+8,23+7,4+10,35+10,55+20,0+14,76) (4,1+8,1+7,75+6,6)	m	51,04000 76,54000 26,55000	205,00	10 463,20
11	212971110R00	Opláštění travivodů z geotext., do sklonu 1:2,5 podkroví-pohled rovný:3,26*11,3 podkroví-pohled šikmý:38 Odpoče dle SoD:-5,25	m2	61,24800 36,83800 38,00000 -5,25000	25,00	1 531,20
12	69366198R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	115,00000	35,00	4 025,00
13	568111111R00	Zřízení svislé vrstvy z geotextilie 207:1,5*0,9 208:2,1*0,93	m2	52,86250 1,35000 1,95300	35,00	1 850,19

Dodatek č.1 ke SoD č.09/20-8.10.2020

		202:1,5*0,94		1,41000		
		309:(2,4-0,7)*0,92		1,56400		
		310:2,1*0,93		1,95300		
		301:2,8*2,55		7,14000		
		303:1,5*0,93		1,39500		
14	175101101R00	Obsyp drenážního potrubí kamenivem	m3	18,37440	350,00	6 431,04
		102/110:1,5*0,1*0,3		0,04500		
		102/107:1,5*0,1*0,3		0,04500		
		107:1,65*0,1*0,4		0,06600		
		106:3,4*0,2*0,4		0,27200		
		204/209:1,5*0,12*0,3		0,05400		
		310/311:1,5*0,1*0,3		0,04500		
		303/305:1,5*0,1*0,4		0,06000		
		303+301:2,6*0,1*0,35		0,09100		
15	583419034R	Kamenivo drcené frakce 32/63	t	30,31776	420,00	12 733,46
		0,45*0,6*2,6		0,70200		
16	215901101RT5	Zhutnění kameniva, vibrační deskou	m2	22,96800	55,00	1 263,24
		51,04*0,45		22,96800		
17	460260001RT1	Napojení drenáže do, dešťové kanalizace	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
Díl:	8	Trubní vedení				8 500,00
18	894432111R00	Osazení plastové šachty revizní prům.315 mm	kus	2,00000	1 050,00	2 100,00
19	894431112RAK	Šachta, D 315 mm, dl.šach.roury 1,25 m, sběrná, dno PP KG D 110 mm, poklop PP do roury 1,5 t	kus	1,00000	2 450,00	2 450,00
20	894431122RAA	Šachta, D 315 mm, dl.šach.roury 2,0 m, sběrná, dno PP KG D 110 mm, poklop PP do roury 1,5 t	kus	1,00000	3 950,00	3 950,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				15 779,25
21	711823121RT7	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie DEKDREN	m2	52,86250	180,00	9 515,25
		zadní strana:12,9*1,65		21,28500		
		boční strany:(9,95+10,65)*1,2		24,72000		
		přední strana:(6,65+0,9)*0,6		4,53000		
		(6,65)*0,35		2,32750		
22	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty DEKDREN	m	46,40000	135,00	6 264,00
		46,4		46,40000		

Oddrenážování celkem :

97 414,87 Kč

Stavební vícepráce:

Díl:	2	Základy,zvláštní zakládání				6 754,76
1	275321321R00	Železobeton základových patek C 20/25	m3	1,17300	2 860,00	3 354,78
		1.PP:-(5,25+8,23+7,4+10,35+10,55+20,0+14,76)		76,54000		
		(4,1+8,1+7,75+6,6)		26,55000		
2	275361221R00	Výztuž základových patek z betonář.oceli	t	0,09855	34 500,00	3 399,98
		podkroví-podhled rovný:3,26*11,3		36,83800		
		podkroví-podhled šikmý:38		38,00000		
		Odpoče die SoD:-5,25		-5,25000		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				27 909,40
3	342230012RAA	Příčka z cihel plných, tloušťka 14 cm, cihly plné 29 x 14 x 6,5 P15, maltu MVC 25	m2	6,11000	750,00	4 582,50
		1.PP:-(122,4*2,2)-26,9-38,5:203,88		203,88000		
		otvory - dveře,okna:-14,8-4,62:-19,42		-19,42000		
		strop:98,25:98,25		98,25000		
		GARÁŽ:26,9+38,5:65,40		65,40000		
		olejovka:-54,255		-54,25500		
		odpoče SoD:-100		-100,00000		
4	342256252R00	Příčka z tvárníc pórobetonových PORFIX tl. 75 mm	m2	16,76500	580,00	9 723,70
		207:1,5*0,9		1,35000		
		208:2,1*0,93		1,95300		

Dodatek č.1 ke SoD č.09/20-8.10.2020

		202:1,5*0,94		1,41000		
		309:(2,4-0,7)*0,92		1,56400		
		310:2,1*0,93		1,95300		
		301:2,8*2,55		7,14000		
		303:1,5*0,93		1,39500		
5	311231114RT2	Nadezdívky válcovaných nosníků a vyplnění, meziprostoru, z cihel CP	m3	0,67800	4 250,00	2 881,50
		102/110:1,5*0,1*0,3		0,04500		
		102/107:1,5*0,1*0,3		0,04500		
		107:1,65*0,1*0,4		0,06600		
		106:3,4*0,2*0,4		0,27200		
		204/209:1,5*0,12*0,3		0,05400		
		310/311:1,5*0,1*0,3		0,04500		
		303/305:1,5*0,1*0,4		0,06000		
		303+301:2,6*0,1*0,35		0,09100		
6	331231116R00	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	0,70200	5 350,00	3 755,70
		0,45*0,6*2,6		0,70200		
7	15425830R	Profil U 120 rovnoramenný S235 - zábradlí lodžii	t	0,32400	21 500,00	6 966,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				13 024,00
8	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	56,51000	155,00	8 759,05
		102+110+111+107+106+103:20+14,76+7,75+6,6+7,4		56,51000		
9	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	56,51000	45,00	2 542,95
		102+110+111+107+106+103:20+14,76+7,75+6,6+7,4		56,51000		
10	411320022RA0	Dobetonávka stropu ze železobetonu beton C 12/15, tl. 15 cm	m2	0,84000	2 050,00	1 722,00
		210/305:0,6*0,7		0,42000		
		305/půda:0,6*0,7		0,42000		
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				11 699,88
11	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné u země pro napojení, izolace	m	56,38500	135,00	7 611,97
		108:(3,15+1,95+2,85+2,15)		10,10000		
		101:(1,15+0,9+0,15+1,25-0,9+0,975-0,7)		2,82500		
		109:(1,95-0,9+1,95+4,15+4,15)		11,30000		
		103:(2,45+2,45+3,1+3,1-0,9)		10,20000		
		104:(3,3+3,3+3,1+3,1-0,9-0,9)		11,00000		
		110+110:(3,75+3,75+3,95+3,95-0,9-0,9)		13,60000		
		102:(0,3+0,15+0,875+0,425+1,35+0,45+0,3+0,15)		4,00000		
		(3,3+0,15+2,45-0,9-0,9)		4,10000		
		105:(3,5+3,5+3+3-0,9)		12,10000		
		107+106:(5,7+3,5+1,65+1,75+3,95)		16,55000		
		(-0,9-0,9)		-1,80000		
		-37,59		-37,59000		
12	612450010RA0	Zához rýh ve stěnách u podlah po připojení, izolace	m2	14,09625	290,00	4 087,91
		108:(3,15+1,95+2,85+2,15)*0,15		1,51500		
		101:(1,15+0,9+0,15+1,25-0,9+0,975-0,7)*0,15		0,42375		
		109:(1,95-0,9+1,95+4,15+4,15)*0,15		1,69500		
		103:(2,45+2,45+3,1+3,1-0,9)*0,15		1,53000		
		104:(3,3+3,3+3,1+3,1-0,9-0,9)*0,15		1,65000		
		110+110:(3,75+3,75+3,95+3,95-0,9-0,9)*0,15		2,04000		
		102:(0,3+0,15+0,875+0,425+1,35+0,45+0,3+0,15)*0,15		0,60000		
		(3,3+0,15+2,45-0,9-0,9)*0,15		0,61500		
		105:(3,5+3,5+3+3-0,9)*0,15		1,81500		
		107+106:(5,7+3,5+1,65+1,75+3,95)*0,15		2,48250		
		(-0,9-0,9)*0,15		-0,27000		
Díl:	711	Izolace proti vodě				13 151,81

Dodatek č.1 ke SoD č.09/20-8.10.2020

13	711111001RZ1	Penetrace ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 108:(3,15+1,95+2,85+2,15)*0,3 101:(1,15+0,9+0,15+1,25-0,9+0,975-0,7)*0,3 109:(1,95-0,9+1,95+4,15+4,15)*0,3 103:(2,45+2,45+3,1+3,1-0,9)*0,3 104:(3,3+3,3+3,1+3,1-0,9-0,9)*0,3 110+110:(3,75+3,75+3,95+3,95-0,9-0,9)*0,3 102:(0,3+0,15+0,875+0,425+1,35+0,45+0,3+0,15)*0,3  (3,3+0,15+2,45-0,9-0,9)*0,3 105:(3,5+3,5+3+3-0,9)*0,3 107+106:(5,7+3,5+1,65+1,75+3,95)*0,3 (-0,9-0,9)*0,3	m2	28,19250	28,00	789,39
14	711141559RT2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci 108:(3,15+1,95+2,85+2,15)*0,3 101:(1,15+0,9+0,15+1,25-0,9+0,975-0,7)*0,3 109:(1,95-0,9+1,95+4,15+4,15)*0,3 103:(2,45+2,45+3,1+3,1-0,9)*0,3 104:(3,3+3,3+3,1+3,1-0,9-0,9)*0,3 110+110:(3,75+3,75+3,95+3,95-0,9-0,9)*0,3 102:(0,3+0,15+0,875+0,425+1,35+0,45+0,3+0,15)*0,3  (3,3+0,15+2,45-0,9-0,9)*0,3 105:(3,5+3,5+3+3-0,9)*0,3 107+106:(5,7+3,5+1,65+1,75+3,95)*0,3 (-0,9-0,9)*0,3	m2	28,19250	290,00	8 175,83
15	62852251R	Pás modifikovaný asfalt GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL 28,1925*1,1	m2	31,01175	135,00	4 186,59
Díl:	762	Konstrukce tesařské				17 835,00
16	762331931R00	Výřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl.3 m pozednice 16/16:3	m	3,00000	210,00	630,00
17	762950030RAC	Výměna části střešní vazby, průřezová plocha 288 cm2  pozednice:3	m	3,00000	750,00	2 250,00
18	762331921R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl.3 m krov 14/12:2,5	m	2,50000	182,00	455,00
19	762950030RAB	Výměna části střešní vazby, průřezová plocha 224 cm2  krov 14/12:2,5	m	2,50000	610,00	1 525,00
20	762911121R00	Impregnace řeziva nového tlakověvakuová	m3	6,50000	1 350,00	8 775,00
21	783780010RAC	Impregnace stávajících tesařských konstrukcí, střechy stříkáním Komplet střešní vazba-původní:120	m2	120,00000	35,00	4 200,00

Stavební vícepráce celkem

90 374,84 Kč

**Přehled přílohy k dodatku č.1**

Oddrenážování celkem

97 414,87 Kč

Stavební vícepráce celkem

90 374,84 Kč

Celkem bez DPH

187 789,71 Kč

Přílohu k dodatku vypracoval: Stanislav Fojtů

Dne: 2.6.2021

Stanislav Fojtů

12 Horní Lideč :

7694 DIČ: CZ571;

.....21.468..

OBEC ŠTUDLOV

756 12 Študlov 142

IČ: 00304336, DIČ: CZ00304336