

DODATEK Č. 1

KE

SMLOUVĚ O DÍLO Č. VSD 00803

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

„Úprava zázemí zaměstnanců jídelny 2.ZŠ Napajedla“

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

název:	Město Napajedla
sídlo:	Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla
zastoupené:	Ing. Irenou Brabcovou, starostkou
IČO:	00284220
Tel.číslo:	577 100 911
e-mail:	podatelna@napajedla.cz
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.,
č. účtu:	27-1409287339/0800

dále jako „objednatel“

a

2. Zhotovitel

název:	TRADIX REALIZACE s.r.o.
sídlo:	Huštěnovská 2004 686 03 Staré Město
zastoupené:	Jiřím Křenem - jednatelem
IČO:	29188253
Tel.číslo:	777 707 527
e-mail:	krenj@tradix.cz
Bankovní spojení:	UniCredit Bank CZK, 2110284365/2700

dále jako „zhotovitel“

uzavřely dne 19.04.2021 smlouvu o dílo na stavební práce pod názvem „Úprava zázemí zaměstnanců jídelny 2.ZŠ Napajedla“ (dále jen Smlouva).

Při bouracích prací bylo zjištěno, že projektová dokumentace neobsahovala veškeré práce, které musely být zhotovitelem nad rámec původního předmětu plnění zhotoveny.

Je nutné, aby tyto vícepráce byly zohledněny a smluvní strany se proto rozhodly níže uvedeného dne, měsíce a roku upravit Smlouvu v souladu s čl. III., IV. a V. formou tohoto dodatku č. 1, jak jeho znění dále následuje.

I.

Čl. III. – Předmět plnění se doplňuje takto:

Budou odstraněny příčky ze železobetonu, velmi hustě armovaného.

Z důvodu velkých nerovností stávajících stěn bude zajištěno jejich částečné vyrovnaní.

Ve vstupní chodbě (č.m. 2.02), kde je umístěno velké množství vedení potrubí VZT bude proveden zavěšený kazetový podhled, aby v budoucnu bylo toto zařízení pro údržbu a čištění lépe dostupné. Nad rámec PD bude proveden rozvod ST a TUV vč. odpadu a elektroinstalace do denní místnosti (m.č. 206). V chodbičce před WC v 1.NP bude obezděna stávající kanalizační stupačka vč. umístění revizních dvířek. S ohledem na současný vývoj cen na trhu se stavebním materiálem a specifickými zařízeními (dodávka vzduchotechniky) došlo k nárůstu jejich ceny.

Čl. IV. Lhůty výstavby se mění a upravuje v bodě 1. do následující podoby:

Termín dokončení: **27.08.2021**

Čl. VI. Cena díla se mění a upravuje:

Cena celkem bez DPH	703.586,- Kč
DPH 21%	147.753,- Kč
Cena celkem vč. DPH	851.339,- Kč

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají beze změny platná a účinná.

Tento dodatek č. 1 se zhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že nebyl učiněn pod nátlakem či za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

DOLOŽKA: (§41 zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl schválena usnesením Rady města Napajedla č. 1033/41/35/1/2021 ze dne 1.09.2021, a tím jsou podmínky platnosti dodatku splněny.

Napajedla dne 6.09.2021

Za objednatele



Ing. Irena Brabcová
starostka města



Staré Město dne 8.09.2021

Za zhotovitele

TRADIX REALIZACE s.r.o.
Huštěnovská 2004 
686 03 Staré Město
Tel.: 572 541 141, stavby@tradix.cz
DIČ: CZ29188253

Jiří Křen
Jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	ZŠ Napajedla-Úprava zázemí zaměstanců jídelny	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Napajedla	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	49 225	
N PSV celkem	0	
ZRN celkem	49 225	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	49 225	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	49 225	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	49 225,20 Kč
DPH	21 % činí :	10 337,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		59 562,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	ZŠ Napajedla-Úprava zázemí zaměstanců jídelny
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
01	Bourání železobetonových přiček	9 601	0	0	0	0
02	Kazetový podhled č. m. 202	2 779	0	0	0	0
03	Úpravy povrchů vnitřní stěn	1 076	0	0	0	0
04	Přizdívky z cihel	3 290	0	0	0	0
05	Vzduchotechnika	15 280	0	0	0	0
06	VODO - TOPO	2 800	0	0	0	0
07	Elektromontáže	1 800	0	0	0	0
08	Navýšení cen materiálu	12 600	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	49 225	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	ZŠ Napajedla-Úprava zázemí zaměstanců jídelny
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	01 962 20-0031.RA0	Bourání železobetonových příček Bourání příček z železobetonu	m2	17,50	548,60	9 600,50
	Celkem za	01 Bourání železobetonových příček				9 600,50
Díl: 2	02 766 42-0020.RAA	Kazetový podhled č. m. 202 Podhled kazetový, včetně nosné konstrukce	m2	4,80	579,00	2 779,20
	Celkem za	02 Kazetový podhled č. m. 202				2 779,20
Díl: 3	03 978 20-0010.RA0	Úpravy povrchů vnitřní stěn Otlučení vnitřních omítek stěn	m2	2,30	40,65	93,50
4	PC	Omítky vnitřní stěn ze suchých směsí	m2	2,30	427,23	982,63
	Celkem za	03 Úpravy povrchů vnitřní stěn				1 076,12
Díl: 5	04 346 27-1121.R00	Přizdívky z cihel Obezdivka umyvadel spodní WC Ytong tl. 7,5cm	m2	4,50	731,00	3 289,50
	Celkem za	04 Přizdívky z cihel				3 289,50
Díl: 6	05 PC	Vzduchotechnika Navýšení cen materiálu vzduchotechniky	kpl	1,00	15 280,00	15 280,00
	Celkem za	05 Vzduchotechnika				15 280,00
Díl: 7	06 PC	VODO - TOPO Přívod teplé a studené vody č. m. 206 dodávka a montáž	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
	Celkem za	06 VODO - TOPO				2 800,00
Díl: 8	07 PC	Elektromontáže Dodávka a montáž zásuvky	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
	Celkem za	07 Elektromontáže				1 800,00
Díl: 9	08 PC	Navýšení cen materiálu Navýšení cen stavebního materiálu - zdivo spojovací materiál, pastové výrobky	kpl	1,00	12 600,00	12 600,00
	Celkem za	08 Navýšení cen materiálu				12 600,00

