

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona

k veřejné zakázce s názvem

„Rekonstrukce budovy Komenského 211, Bučovice“

zadávané v otevřeném řízení v souladu s ustanovením §3 písm. b) a §56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Typ veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení dle §56 zákona
Evidenční číslo veřejné zakázky:	Z2021-007878
Datum zahájení zadávacího řízení:	3. 3. 2021
Datum zveřejnění zadávacího řízení:	4. 3. 2021
Zadavatel	
Název:	město Bučovice
Sídlo:	Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
IČ:	00291676
Zastoupený:	PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta
Profil zadavatele:	https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00291676
Elektronický nástroj:	https://www.kdv.cz/prehled_zakazek.php
Osoba zastupující zadavatele v souladu s ust. § 43 zákona	
Název:	PIONS s. r. o.
Sídlo:	Brno, Drobného 306/34, PSČ 602 00
IČ:	292 50 331
Zastoupený:	Mgr. Marek Sklenář, jednatel
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Skoumal
Telefon:	+420 775 967 530
E-mail:	skoumal@pions.cz

Označení zadavatele	město Bučovice, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice, IČ: 00291676	
Předmět veřejné zakázky (služby)	Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci budovy Komenského 211 v Bučovicích. Stávající stavba byla využívána jako obchodní akademie. Nově bude objekt využíván jako mateřská škola (3 oddělení v 1NP), administrativní centrum a tělocvična pro MŠ a veřejnost.	
	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
	CPV kódy:	
	45000000-7	Stavební práce
	45321000-3	Tepelné izolace
77300000-3	Zahradnické služby	
Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku	není relevantní	
Použitý druh zadávacího řízení	otevřené řízení dle §56 zákona	
Označení účastníků zadávacího řízení	SKR stav, s.r.o., IČO: 269 61 474, Nováčkova, 18 614 00 Brno	
	OSP, spol. s r.o., IČO: 440 26 421, Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov	
	Hrušecká stavební spol. s r.o., IČO: 255 85142, U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	
	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, IČO: 463 47 542, Maříkova 1 621 00 Brno	
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení	není relevantní	
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru	není relevantní	
Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi	není relevantní	
Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem	není relevantní	
Odůvodnění použití jednacího řízení bez	není relevantní	

uveřejnění	
Odůvodnění použití zjednodušeného režimu	není relevantní
Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému	Zadavatel dne 11. 05. 2021 v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona usnesením Rady města Bučovice č. 1289/67/RM/2021 na svém zasedání č. 67 ze dne 10. 05. 2021 rozhodl o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce budovy Komenského 211, Bučovice“ zadávaném v otevřeném řízení v souladu s ustanovením §3 písm. b) a §56 zákona. Odůvodnění: V průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, jež mají za následek, že nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Konkrétně se jedná o to, že poskytovatel dotace během své průběžné kontroly zadávacích podmínek shledal nedostatky a zadavateli doporučil zjednat nápravu. Vzhledem ke skutečnosti, že poskytovatel dotace o svém stanovisku informoval zadavatele až těsně před koncem lhůty pro podání nabídek, zadavatel nemohl provést potřebné změny v zadávacích podmínkách, aby tyto byly v souladu s doporučeními poskytovatele dotace. Neprovedené změny zadávacích podmínek, které byly poskytovatelem dotace identifikovány jako problematické, by mohly být příčinou krácení dotace. Jak vyplývá z výše popsaného, jedná se o naplnění důvodu pro zrušení zadávacího řízení, tak jak jej presumuje ustanovení §127 odst. 2 písm. d), tedy že v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv. Zadavatel tedy s ohledem na výše uvedené zadávací řízení zrušil.
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků	není relevantní
Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření	žádná osoba
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uveďte zadavatel odůvodnění tohoto postup	není relevantní
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona (doložení obrátu)	Zadavatel požadoval u dodavatele, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval minimální úrovně 100.000.000 Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Dosaženým obratem dodavatele s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený v oblasti provádění staveb. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla 60.877.248,55,- Kč, tento požadavek tedy zcela odpovídá významu a rozsahu předmětu veřejné zakázky.

V Brně dne 4. 6. 2021

město Bučovice

v zastoupení

PIONS s.r.o.