



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO č. VSD00875

DLE § 2586 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ
(dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel:	Město Napajedla
Sídlo	Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla
Zastoupeno	Ing. Irenou Brabcovou, starostkou
IČ	002 84 220
DIČ	Zadavatel není pro tuto veřejnou zakázku plátcem DPH
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s., pobočka Napajedla
Číslo účtu	27-1409287339/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických	Ing. Monika Chrátová, tel- +420 737 230589, chrastova@napajedla.cz Simona Slámová, Dipl. ekonom, tel. +420 605 515 347, slamova@napajedla.cz

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel	STAVERA s.r.o.
se sídlem Pod Zahrádkami 146, 763 61 Napajedla IČO: 276 79 322 DIČ: CZ27679322 Zhotovitel je plátcem DPH zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 51435 jednatel Radim Špička, jednatel společnosti bankovní spojení: KB Otrokovice, č. účtu: 35-4316180237 (<i>bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost registrovaný u správce daně</i>) e-mail: stavera@centrum.cz , tel.: +420 603 161 753	

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

I. PREAMBULE

1. Objednatel provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku na dodávky jako veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

**„II ZŠ Napajedla Modernizace odborných učeben na 2.ZŠ Napajedla,
Stavební práce“**

(dále jen „výběrové řízení“) na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

2. Název veřejné zakázky: II. ZŠ Napajedla Modernizace odborných učeben na 2.ZŠ Napajedla, Stavební práce
- Místo stavby: 2. Základní škola Napajedla, Komenského 298, 763 61 Napajedla
- Projektant: Ing. Tomáš Foltýn, Husova 1660, 76 61 Napajedla
- Stavbyvedoucí zhotovitele: Radim Špička
+420 603 161 753
stavera@centrum.cz
- Technický dozor objednatele: Ing. Monika Chrástová
tel.+420 577 100 920 mobil +420 737 230 589
chrastova@napajedla.cz
- Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení
a zasílání daňových dokladů: Radim Špička
mobil +420 603 161 753
stavera@centrum.cz
- Osoba oprávněná za objednatele schvalovat
soutisky provedených st. prací, dodávek a služeb : Ing. Monika Chrástová
tel: +420 577 100 920 mobil +420 737230589
chrastova@napajedla.cz
3. Smlouvou se rozumí smlouva mezi objednatelem a zhotovitelem, na jejímž základě zhotovitel poskytne objednateli předmět plnění. Tato smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
4. Zhotovitel se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky výběrového řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto výběrového řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této smlouvy.
5. Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

Dílem se rozumí:

- a) Provedení stavebních prací specifikovaných touto smlouvou a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla

ad a) Provedením dodávek se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- a) kompletační a koordinační činnost
- b) dílo bude označeno v souladu s pravidly v souladu s pravidly publicity poskytovatele dotace – Integrovaný regionální operační
- c) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších předpisů
- d) zachování dopravní obslužnosti okolních objektů a pozemků při realizaci díla
- e) projednání podmínek příjezdu na staveniště a zajištění a provedení dopravního značení k případným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- f) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu po dokončení díla
- g) zpracování zásad organizace výstavby a předložení ke schválení objednateli
- h) obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
- i) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě realizace díla ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
- j) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěného díla dle § 133 a násl. Zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
- k) průběžný odvoz a likvidace odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení, veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí zadavatele
- l) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy



- m) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- n) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, a předání jeho originálu zadavateli při předání a převzetí díla
- o) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností dodavatele
- p) fotografie průběhu realizace díla
- q) provedení demolice a demontáže stávajících zařízení a stavebních konstrukcí kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy
- r) demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností
- s) provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a dodavatel zajistí jejich předání zadavateli
- t) provedení individuálního vyzkoušení díla v souladu s projektem a touto smlouvou
- u) předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyce
- v) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- w) bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Tomášem Foltýnem, Husova 1660, 763 61 Napajedla (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dílo není dle projektu členěno na stavební objekty



ad b) Dokumentace skutečného provedení díla bude objednateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 14 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace, souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele.

Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací, dodávek a služeb jinými subjekty pro zhotovitele.

Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací, dodávek a služeb jinými subjekty pro zhotovitele.

Má-li být část díla dle této smlouvy, realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace v zadávacím řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, musí se poddodavatel podílet na plnění veřejné zakázky (díla) v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele. Nedodržení povinností uvedených v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3. Dílo se považuje za řádně a včas předané dnem protokolárního předání a převzetí Díla se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů.
4. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
5. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla. Dále je objednatel povinen řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně a s odbornou péčí seznámil se všemi podklady pro provedení díla uvedenými v této smlouvě a že je shledal vhodnými a způsobilými, že k nim nemá žádné výhrady ani připomínky, že podle těchto podkladů lze zhotovit dílo, které bude těmto podkladům odpovídat a které bude funkční tak, jak tyto doklady předpokládají.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění realizace díla dle této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

III. ZPŮSOB KOMUNIKACE, KONTAKTNÍ ÚDAJE

1. Veškerá komunikace na základě této smlouvy je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá smluvní strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
2. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech organizačních a technických je Simona Slámová, Dipl.ekonom, tel.: +420 605 515 347, email slamova@napajedla.cz
3. Kontaktní osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech organizačních a technických Radim Špička, tel.: +420 603 161 753, email stavera@centrum.cz
4. V případě změn ve výše uvedených kontaktních údajích se smluvní strany zavazují tyto změny bez zbytečného odkladu nahlásit druhé smluvní straně.

IV. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Vzhledem k podmínkám poskytovatele dotace je objednatel povinen v rámci projektu modernizace učeben zabezpečit jak realizaci stavebních prací, tak dodávku nábytku a dodávku výpočetní techniky Tyto tři předměty plnění jsou předmětem samostatných veřejných zakázek.
Pokud dojde k situaci, že některá z uvedených veřejných zakázek nebude realizována, nebudou naplněny podmínky poskytovatele dotace, a objednatel si proto vyhrazuje odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel pro plnění díla stanoví následující termíny:
Zahájení doby plnění
(předání staveniště): **ihned po uzavření smlouvy**
Termín pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 30.11.2021**
3. Termínem dokončení a protokolárního předání díla se rozumí den, který objednatel předpokládá jako poslední možný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
5. Místo plnění veřejné zakázky – 2. Základní škola Napajedla, Komenského 298, 763 61 Napajedla.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších právních předpisů, dohodly na základě výsledku výběrového řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. smlouvy takto:

Cena díla

800.166,77,- Kč bez DPH

168.035,02,- Kč DPH 21 %

968.201,79,- Kč včetně DPH

(slovy devětsetšedesátosmtisícdevětstějedna 79/100 korun českých včetně DPH)

2. Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Položkový rozpočet.
3. Objednatel si analogicky dle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu závazku:
 - a) měřený kontrakt - pokud se v průběhu realizace díla prokáže, že k řádnému poskytnutí díla je potřeba menší, nebo větší počet měrných jednotek, zejména u položek, kde není možné přesně určit množství v rámci jednotlivých položek ve výkazu výměr, pak skutečná cena dle smlouvy bude změněna podle skutečného počtu měrných jednotek takových prací, a to tak, že jednotková cena uvedená v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek za dodržení podmínky, že odchylka reálného množství výměr od plánovaného bude do 10 % (ať plusem, tak i mínusem)
 - b) spočívající ve změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované
4. Veškeré ceny dohodnuté v této smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
6. Cena byla dohodnuta na základě objednatelem vypracovaných a zhotovitelem oceněného soupisu dodávek a prací (položkového rozpočtu). Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky oceněného položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na cenu díla, ani na rozsah plnění zhotovitele, ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro případné „dodatečné dodávky a práce“ a „ménědodávky a méněpráce“.
7. Cena díla s výjimkou vyhrazených změn závazku a jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu plnění, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel výslovně prohlašuje a ujišťuje objednatele, že cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy, a to nejen veškeré režijní náklady zhotovitele spojené s plněním dle této smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této smlouvy z jeho strany.



9. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla, nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele, nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění položkového rozpočtu.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo po protokolárním předání a převzetí díla na základě objednatelům schváleného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce. Zhotovitel předloží objednateli položkový soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelům k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma smluvními stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XIV této smlouvy. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.

3. Daňový doklad musí být předložen zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
4. V případě dodatku k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelům odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
5. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak součástí každé faktury musí být prohlášení zhotovitele o tom, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této faktury (dále jen „daň“),
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni vystavení této faktury v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - úplata za plnění dle této faktury není odchylná od obvyklé ceny,
 - úplata za plnění dle této faktury nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,



- nebude nespolehlivým plátcem,
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
6. Objednatel nepožizuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona č. 235/2004 SB., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle § 28 zákona č.235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
7. Cena za dílo je částečně hrazena z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatelů dotací, tj. s rozdělením na způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Stavební objekty hrazené z prostředků **IROP** budou fakturovány zvlášť dle seznamu dodaného objednatelem. Tyto faktury budou trvanlivě a nesmazatelně označeny textem „Tento doklad je hrazen v rámci projektu č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0007586, z dotace Integrovaného regionálního operačního programu“.
8. Splatnost daňových dokladů vystavených zhotovitelem je do 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla objednatele.
- Daňové doklady (faktury) může zhotovitel zaslat elektronicky, a to buď do datové schránky objednatele nebo na email objednatele slamova@napajedla.cz; elektronický podpis není vyžadován; faktura musí být ve formátu ISDOC.
9. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 8.
10. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I smlouvy.
11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli na základě smlouvy o dílo uplatnit z bankovní záruky.
12. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.



VII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro realizaci díla projektem a touto smlouvou.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu.
4. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory bude zhotovitel využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu zejména zakrývaných prací.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
8. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.

VIII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění díla a písemně s ní seznámit objednatele. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které této osobě udělil. V případě změny této osoby je zhotovitel povinen prokazatelně seznámit písemně objednatele s touto změnou.
2. Pokud bude dílo prováděno v rámci běžného provozu školy, je Zhotovitel povinen organizovat práce, dodávky a služby tak, aby provoz školy byl narušen v co nejmenší možné míře. Zhotovitel je povinen objednatele předem informovat o každé své činnosti, která by mohla narušit provoz školy. Smluvní strany v těchto případech vzájemně odsouhlasí postup prací. Objednatel dále stanoví, že „hlučné práce“ budou prováděny v odpoledních hodinách a o víkendech (omezení rušení školního vyučování).
3. Zhotovitel bude povinen koordinovat realizaci předmětného díla s dodavatelem veřejné zakázky, která se týká realizace dodávky nábytku a výpočetní techniky. V případě nemožnosti domluvy s uvedenými dodavateli se Zhotovitel obrátí na Objednatele.



4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli podklady a informace nutné ke zhotovení díla. Zhotovitel se zavazuje použít podklady předané mu objednatelem pouze pro realizaci díla dle uzavřené smlouvy. Zhotovitel nesmí používat podklady předané mu objednatelem ve prospěch svůj nebo třetích osob a k jinému účelu, než je provedení díla, přičemž zhotovitel je oprávněn poskytnout uvedené podklady třetím osobám pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Objednatel se dále zavazuje zajistit pracovníkům zhotovitele během plnění předmětu této smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech objednatele odpovídající bezpečnostní předpisy.
6. Zhotovitel je povinen pověřit plněním dle této smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
7. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací díla obdobného charakteru a rozsahu, jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění, a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které užívá při realizaci díla, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci prováděného díla dle této smlouvy bude veškerý použitý materiál a díly nové a nepoužité. Dále se zavazuje, že nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý nebo nevhodný, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé nebo nevhodné. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
10. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2627 Občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně písemně (e-mailem, faxem) objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel od objednatele souhlas.
11. Spolu s dokončeným dílem budou objednateli předány veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty (např. dodací listy, prohlášení o shodě), které se k předmětu plnění vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k jeho převzetí a užívání. Návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání objednateli se stávají výlučným vlastnictvím objednatele.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit likvidaci případné vyřazené techniky za jím dodanou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
13. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
 - neprovedení dohodnutých prací, dodávek a služeb (ménědodávky, resp. méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
 - v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné, objektivní, nepředvídané dodávky, práce a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách.

Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy a analogicky dle zákona o zadávání veřejných zakázek.



14. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověřil, a zhotovitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit a poskytnout potřebnou součinnost. Zjistí-li objednatel, že dílo je prováděno v rozporu s ustanoveními smlouvy, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k závaznému vyjádření k tomuto zjištění a navržení opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen předat objednateli vyjádření a návrh opatření bez zbytečného odkladu.
15. Při plnění této smlouvy je zhotovitel vázán touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy objednatele. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
16. Zhotovitel není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
17. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
18. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.
19. Zhotovitel musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací veřejné zakázky a jejím financováním, po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby objednateli tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31.12.2032.
20. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů (tzn. zapracovat uvedené povinnosti do smluv nebo objednávek).

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn a zároveň povinen řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.



2. Přejímací řízení:

- 2.1 Zhotovitel minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 2.2 Místem předání je místo, kde je dílo prováděno. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast odpovědných osob. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.
- 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu budou dále přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách a revizích, zejména o výsledcích provedených testů díla
 - doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 540/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů
 - seznam zařízení, která jsou součástí díla, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
 - provozní předpis a předpis pro údržbu díla
 - osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - dokumentaci skutečného provedení díla.
- Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:
- údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
 - popis díla, které je odevzdáváno
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
 - seznam předaných dokladů
 - den, od kterého začne běžet záruční doba
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
 - v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí.



Jestliže objednatel v protokole popsal vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli. Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy.

- 2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší smluvní strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE

1. Zhotovitel zaručuje objednateli, že předmět plnění a všechny jeho součásti budou v souladu s touto smlouvou zejména:
 - a) nové a nepoužité,
 - b) plně funkční,
 - c) použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti zhotovitel zaručuje objednateli, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Zhotovitel předá kopie těchto osvědčení objednateli při předání dodávky,
 - d) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - e) bez právních vad. Zhotovitel v této souvislosti zaručuje objednateli, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud zhotovitel není výrobcem, že zhotovitel uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl,
 - f) bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
 - g) bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo **60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla.**
3. Zárukou za dílo přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
4. Místem plnění záruky je místo provádění díla.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku převzetí objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku předání a převzetí zboží objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti zhotovitele.
6. Obecně platí, že jakékoli nároky plynoucí z poskytnuté záruky, které byly uplatněny objednatelem vůči zhotoviteli, považují smluvní strany za oprávněné, pokud zhotovitel neprokáže opak. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.



7. Za vady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za vady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
9. Jestliže objednatel během záruční lhůty zjistí u dodaného díla nebo jeho části jakékoli vady nebo zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace), a to telefonicky a následně písemně e-mailem, faxem nebo doporučenou poštou. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
10. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
11. V případě, že zhotovitel do 1 pracovního dne od nahlášení vad(y) nezahájí odstraňování vad(y) a tyto neodstraní do 5 pracovních dnů, nebude-li v konkrétním případě vzhledem k charakteru vady dohodnuto jinak, je objednatel po předchozím oznámení zhotoviteli oprávněn odstranit vadu sám nebo pověřit jejím odstraněním jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
12. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to, že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
13. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady předmětu plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Škodou se rozumí jakákoli penězi vyčíslitelná újma vzniklá objednateli, včetně škod nepřímých, škod vzniklých v důsledku nemožnosti řádného provozování zařízení, ušlých zisků apod.
14. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost objednatele.

XI. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (poškození, ztráty, zničení či odcizení) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.



3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni předání staveniště kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 900.000,00 Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

XII. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s dodáním předmětu plnění.
 - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši **1.000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
 - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši **1.000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
 - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené staveniště ve výši **1.000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
 - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení čl. VI odst. 12 ve výši **50.000 Kč** za každý jednotlivý případ
 - f) pokud objednateli bude krácena dotace z důvodu zavinění zhotovitelem, zejména: nestrpění finanční kontroly třetích osob a nedodržení archivace dokladů ve smyslu těchto obchodních podmínek a dalších požadavků na zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o poskytnutí dotace a rozhodnutí o poskytnutí dotace, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši krácené dotace, která bude stanovena poskytovatelem dotace.
 - g) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.



XIII. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy.

Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoli ze smluvních stran.

2. Kterákoli smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezabývá svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě smluvní strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy se rozumí:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů, nebo
 - b) prodlení zhotovitele se splněním díla delší než 30 kalendářních dnů, nebo
 - c) v případě, že zhotovitel postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním objednatele, objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní, nebo
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele osobě pověřené objednatelem dohledem nad realizací díla i přes písemné upozornění objednatele,
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele, pokud nebylo zastaveno
 - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona o zadávání veřejných zakázek.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je myšleno prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
6. Objednatel dále může odstoupit od smlouvy v souladu s čl. IV odst. 1 smlouvy o dílo.



7. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- b) závazky zhotovitele, pokud jde o záruku za dílo, odstraňování vad a nedodělků, až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
- c) odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - (i) zhotovitel provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - (ii) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - (iii) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání plnění" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - (iv) objednatel uhradí zhotoviteli provedené dodávky a práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

8. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XIV této smlouvy.

XIV. SPORY

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným soudem.

XV. VYŠŠÍ MOC

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem, ani zhotovitelem objektivně předvídány nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.



XVI. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY

1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR). "
3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.

XVII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma smluvními stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zákonem.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
4. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
5. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

7. Nedílnými součástmi této smlouvy jsou následující přílohy smlouvy
- a) Příloha č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet
8. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
9. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

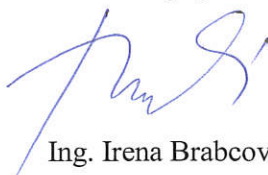
Schváleno orgánem Rada města Napajedla

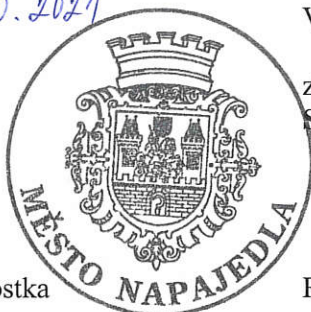
schůze konaná dne 13.10.2021

č. usnesení 1074/43/21/1/2021

V Napajedlích dne 15.10.2021

objednatel
Město Napajedla


Ing. Irena Brabcová, starostka



V Napajedlích dne 15.10.2021

zhotovitel
STAVERA s.r.o.

Radim Špička, jednatel

STAVERA s.r.o.
Pod Zahrádkami 146
763 61 NAPAEDLA
tel./fax: 577 941 222, mob.: 603 161 753
IČ: 27679322, DIČ: CZ27679322

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **180303_ST AV Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **STAVERA s.r.o.** IČO: **27679322**
Pod Zahrádkami 146 DIČ: **CZ27679322**
763 61 Napajedla

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			223 791,76
PSV			320 441,66
MON			206 117,20
Vedlejší náklady			12 000,00
Ostatní náklady			37 816,15
Celkem			800 166,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	800 166,77 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH **800166,77 CZK**

v **Napajedlích** _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Kuchyňka 1.NP	0,00	678 676,77		678 676,77	85
01	Bourací práce	0,00	56 666,05		56 666,05	7
02	Stavební práce	0,00	363 363,87		363 363,87	45
03	VRN + ON	0,00	26 500,00		26 500,00	3
04	Elektroinstalace	0,00	232 146,85		232 146,85	29
03	PC učebna	0,00	84 345,00		84 345,00	11
06	PC učebna	0,00	84 345,00		84 345,00	11
04	Učebna zeměpisu	0,00	37 145,00		37 145,00	5
07	Učebna zeměpisu	0,00	37 145,00		37 145,00	5
Celkem za stavbu					800 166,77	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Specifikace dodávky - Rozváděč Rkuch	HSV			23 338,50	3
_15	Elektroinstalace	HSV			84 345,00	11
_21	Osvětlení	HSV			17 720,00	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 965,61	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 240,15	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			34 185,92	4
64	Výplně otvorů	HSV			1 997,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			6 540,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			7 243,17	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 132,80	1

97	Prorážení otvorů	HSV			11 009,83	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 621,85	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			6 148,73	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 461,15	1
725	Zařizovací předměty	PSV			51 637,81	6
728	Vzduchotechnika	PSV			26 531,12	3
733	Rozvod potrubí	PSV			3 060,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			55 410,79	7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			40 874,32	5
776	Podlahy povlakové	PSV			67 538,86	8
781	Obklady keramické	PSV			31 988,97	4
783	Nátěry	PSV			3 500,00	0
784	Malby	PSV			12 689,91	2
799	Ostatní	PSV			10 600,00	1
M21	Elektromontáže	MON			206 117,20	26
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 451,93	1
VN	Vedlejší náklady	VN			12 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			37 816,15	5
Cena celkem					800 166,77	100

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE	
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 132,80
1	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	40,65650	85,30	3 468,00
		7,45*5,57-0,6*0,4*2,5-0,4*0,6		40,66000		
2	968062991	Vybourání dřevěných deštění a obkladů výkladů	m2	8,00000	13,10	104,80
		(5+3)*1,0		8,00000		
3	968095001	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	8,00000	34,30	274,40
		5+3		8,00000		
4	969011121	Vybourání vodovod. vedení DN do 52 mm	m	6,00000	47,60	285,60
Díl: 97		Prorážení otvorů				11 009,83
5	973031324	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm pro překlad	kus	1,00000	200,00	200,00
6	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	20,00000	107,00	2 140,00
7	974042567	Vysekání rýh betonová podlaha 15x30 cm	m	10,00000	517,00	5 170,00
8	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	31,53000	111,00	3 499,83
		1,8*(7,45*2+5,57+0,4*2)		38,29000		
		-(1,48*3,2+1*2,02)		-6,76000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				884,35
9	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	150,00	300,00
10	725330840	Demontáž výlevky	soubor	1,00000	224,50	224,50
11	725820802	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	3,00000	110,00	330,00
12	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	5,97000	5,00	29,85
Díl: 733		Rozvod potrubí				3 060,00
13	733161968	Zaslepení potrubí vč. víčka D 54 mm	kus	3,00000	520,00	1 560,00
14	733001	plynifikace, zaslepení stávajících rozvodů plynu	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				16 327,14
15	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	30,32000	13,50	409,32
		30,32		30,32000		
16	776511820	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	60,10930	105,00	6 311,48
		60,10930		60,10930		
17	77651182x	Odstranění lepidla broušením	m2	60,10930	159,60	9 593,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 60,10930		60,10930		
18	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	16,32800	0,79	12,90
Díl: 799		Ostatní				10 600,00
19	799001	Demontáž vybavení učebny a kuchyňky, včetně garnyží	soubor	1,00000	7 100,00	7 100,00
20	799002	Demontáž a přesun nábytku do 50m	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: M21		Elektromontáže				1 200,00
21	001	Demontáž stropního svítidla	ks	6,00000	200,00	1 200,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				9 451,93
22	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,36136	128,50	560,43
23	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,36136	227,00	990,03
24	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,72273	15,90	138,69
25	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,36136	317,50	1 384,73
26	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	26,16818	35,40	926,35
27	979990001	Poplatek za skládku stavební suti, třídění dle materiálu	t	4,36136	1 250,00	5 451,70

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE	
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Celkem						56 666,05

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV	Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	02	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 965,61
1	317147321	Překlad nenosný z pórobetonu 150x250x1200	kus	1,00000	620,00	620,00
2	340271615	Zazdívká otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm	m3	0,37410	6 270,00	2 345,61

0,48*2,8*0,15

0,20160

1*1,15*0,15

0,17250

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				40 874,32
3	767586201	Podhled minerální kazetový s rovnou hranou kazety tl. 15 mm	m2	60,10930	680,00	40 874,32

učebna : 5,28*3,76

19,85280

kuchyň : 7,45*5,57-0,4*0,6-0,4*2,5

40,25650

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				19 240,15
4	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	20,00000	47,00	940,00

5*2+3*2+2*1*2

20,00000

5	612401391	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, vápennou štukovou omítkou	kus	4,00000	596,00	2 384,00
6	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x7 cm maltou ze SMS	m	20,00000	79,60	1 592,00
7	612421615	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	31,53000	237,50	7 488,38

1,8*(7,45*2+5,57+0,4*2)

38,28600

-(1,48*3,2+1*2,02)

-6,75600

8	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	4,98800	441,50	2 202,20
---	-----------	------------------------------------	----	---------	--------	----------

Položka pořadí 10 : 4,98800

4,98800

9	612423531	Omítka rýh stěn MVC šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	3,00000	1 138,00	3 414,00
---	-----------	---	----	---------	----------	----------

0,15*20

3,00000

10	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	4,98800	244,50	1 219,57
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

0,48*2,8*2

2,68800

1*1,15*2

2,30000

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				34 185,92
11	631312141	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,45000	4 265,00	1 919,25

10*0,3*0,15

0,45000

12	R63241510x	Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm, vyrovnávací	m2	60,10930	514,00	30 896,18
----	------------	--	----	----------	--------	-----------

učebna : 5,28*3,76

19,85280

kuchyň : 7,45*5,57-0,4*0,6-0,4*2,5

40,25650

13	R776101121R0x	Penetrace pod potěr samonivelační tl.10mm	m2	60,10930	22,80	1 370,49
----	---------------	---	----	----------	-------	----------

Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 60,10930

60,10930

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				6 540,00
14	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	60,00000	109,00	6 540,00

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				7 243,17
----------------	--	---	--	--	--	-----------------

15	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	60,10930	120,50	7 243,17
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

učebna : 5,28*3,76

19,85280

kuchyň : 7,45*5,57-0,4*0,6-0,4*2,5

40,25650

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 621,85
16	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,61407	351,50	1 621,85

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				6 148,73
17	721176113	Potrubí HT odpadní D 50 x 1,8 mm, včetně příslušenství, napojení na stávající stupačku	m	14,00000	433,50	6 069,00

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV	Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	02	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	46,90000	1,70	79,73
Díl: 722		Vnitřní vodovod				10 461,15
19	722172310	Potrubí z PPR, studená, D 16x2,2 mm, vč. napojení na stávající rozvody	m	14,00000	315,00	4 410,00
20	722172330	Potrubí z PPR, teplá, D 16x2,7 mm, vč. napojení na stávající rozvody	m	14,00000	315,00	4 410,00
21	722181211	Izolace nápleková tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 18 mm	m	28,00000	55,00	1 540,00
22	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	84,29400	1,20	101,15
Díl: 725		Zařizovací předměty				50 753,46
23	725017162	Umyvadlo na šrouby, 55 x 45 cm, bílé, včetně zápachové uzávěrky a armatur, napojení na stávající rozvody	soubor	2,00000	2 500,00	5 000,00
24	725019101	Výlevka zavěšená s mřížkou, s vodorovným odpadem, vč.splachování, podomítková nádrž vč.konstrukce, baterie umyvadlová nástěnná s ramínkem 300mm chrom	soubor	1,00000	17 000,00	17 000,00
25	725019102	baterie umyvadlová nástěnná s ramínkem 300mm chrom	ks	1,00000	200,00	200,00
26	725823121	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu, napojení na stávající rozvody	kus	2,00000	3 000,00	6 000,00
27	725829201	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	3,00000	3 500,00	10 500,00
28	722001	Úprava a přepojení stávajících rozvodů vody vedených pod stropem	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
29	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	184,33000	0,29	53,46
Díl: 728		Vzduchotechnika				26 531,12
30	728618111	Montáž ventilační turbíny	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
31	42911551	Ventilátor s mříží	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00
32	998728201	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	%	223,84000	5,50	1 231,12
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				1 352,00
33	766661122	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.nad 0,8 m	kus	2,00000	676,00	1 352,00
Díl: 64		Výplně otvorů				902,00
34	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	902,00	902,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				53 648,40
35	766694114	Montáž parapetních desek š.do 6000 mm,h.nad 300 mm	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
36	766001	D + M síť do okna (5,6+3,5)*2,2	m2	20,02000	420,00	8 408,40
				20,02000		
37	766002	D + M žaluzií do oken Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 20,02000	m2	20,02000	750,00	15 015,00
				20,02000		
38	766003	D + M krytu topení	m	8,00000	2 100,00	16 800,00
39	60775372	Parapet, specifikace: š.5570 mm, h.min.300 mm, LTD 18 mm s ABS hranami integrované AL mřížky pro lepší cirkulaci vzduchu	ks	1,00000	2 600,00	2 600,00
		1		1,00000		
40	60775373Rx	Parapet, specifikace: š.3460 mm, h.min.300 mm, LTD 18 mm s ABS hranami integrované AL mřížky pro lepší cirkulaci vzduchu	ks	1,00000	1 625,00	1 625,00
41	61165004	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 90x197 cm	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00
42	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	600,00	1 200,00

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV	Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	02	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
43	54914594	Klíky se štitem dveř. 804 FAB/90 Cr	kus	2,00000	500,00	1 000,00
Díl: 64 Výplně otvorů						1 095,00
44	55330372	Zárubeň ocelová YH 75 900x1970x75 P ZAKO pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	1,00000	1 095,00	1 095,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						410,39
45	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	390,85000	1,05	410,39
Díl: 776 Podlahy povlakové						51 211,72
46	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	30,32000	98,40	2 983,49
		(5,28+3,76)*2-1		17,08000		
		5,57+7,45-1-1+1,82+0,4		13,24000		
47	776521200	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, položení, včetně dodávky lepidla - PVC ve specifikaci	m2	60,10930	325,00	19 535,52
		učebna : 5,28*3,76		19,85280		
		kuchyň : 7,45*5,57-0,4*0,6-0,4*2,5		40,25650		
48	28412245	PVC min.tloušťka 1,5 mm, povrchová úprava PUR, reakce výrobku na oheň dle EN13501-1 protiskluznost dle ČSN744507	m2	66,12023	430,00	28 431,70
		Položka pořadí 42 : 60,10930*1,1		66,12023		
49	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	330,39530	0,79	261,01
Díl: 781 Oblady keramické						31 988,97
50	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	28,00000	47,70	1 335,60
		2*(2,4+3,75+0,4*2+7,05)		28,00000		
51	781475114	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, včetně tmelu, spárování, silikonování a lišt PVC	m2	28,00000	735,00	20 580,00
		Položka pořadí 45 : 28,00000		28,00000		
52	597813603	Obkládačka 20x20 , typ určí investor	m2	30,80000	300,00	9 240,00
		Položka pořadí 46 : 28,00000*1,1		30,80000		
53	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	241,55600	3,45	833,37
Díl: 783 Nátěry						3 500,00
54	783001	Nátěry stupaček, zárubní ocelových, radiátorů	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
		3 ks radiátor (d.2,20m), 2 ks zárubně, stupačky, potrubí k otopnému tělesu (d.23 m) : 1		1,00000		
Díl: 784 Malby						12 689,91
55	784191101	Penetrace podkladu univerzální	m2	118,14400	20,20	2 386,51
		specifikace: m2, penetrační univerzální nátěr stěn a stropů :				
		stěny : 3,2*(5,28+3,76)*2-(2,2*3+1*2*2)		47,25600		
		3,2*(5,57+7,45+0,4)*2-(5*2,2+1*2*2)		70,88800		
56	784900010Rax	lokální oškrábání maleb, včetně penetrace a lokálního zapravení	m2	15,00000	260,00	3 900,00
57	784195112	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	118,14400	54,20	6 403,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 118,14400		118,14400		
Celkem						363 363,87

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV	Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	03	VRN + ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				12 000,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
3	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				14 500,00
4	00523 R	Zkoušky a revize, elektro, plyn, voda	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
6	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
Celkem						26 500,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE	
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Specifikace dodávky - Rozváděč Rkuch				23 338,50
1	Pol__0001	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ Rozvaděč, tř. ochr.II, 72 mod,941x334x150 mm	ks	1,00000	5 295,00	5 295,00
2	Pol__0002	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 40/3 Pákový spínač na lištu DIN	Ks	1,00000	500,00	500,00
3	Pol__0003	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ Svodič přepětí typ C	Ks	1,00000	3 885,00	3 885,00
4	Pol__0004	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 25-4-030A Proudový chránič	Ks	6,00000	1 200,00	7 200,00
5	Pol__0005	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 40-4-030A Proudový chránič	Ks	1,00000	1 200,00	1 200,00
6	Pol__0006	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 6B-1 Jistič MCB	Ks	1,00000	135,00	135,00
7	Pol__0007	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 10B-1 Jistič MCB	Ks	3,00000	105,00	315,00
8	Pol__0008	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 16B-1 Jistič MCB	Ks	9,00000	105,00	945,00
9	Pol__0009	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ 16B-3 Jistič MCB	Ks	5,00000	370,00	1 850,00
10	Pol__0010	ROZVÁDĚČ DO 63 A, TRÍDA OCHRANY II PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ Propojovací lišta jističů a chráničů	Ks	3,00000	575,00	1 725,00
11	Pol__0011	UCPÁVKA PLASTOVÁ VČETNĚ MATICE Pg13.5-16	ks	18,00000	15,00	270,00
12	Pol__0012	UCPÁVKA PLASTOVÁ VČETNĚ MATICE Pg16	ks	1,00000	18,50	18,50
Díl: M21		Elektromontáže				105 812,20
13	Pol__0013	OSVĚTLENÍ A - Interiérové svítidlo LED přisazené, kruhové, 24W, 3000K	Ks	2,00000	860,00	1 720,00
14	Pol__0014	OSVĚTLENÍ B - Interiérové svítidlo LED zapuštěné, parabolická mřížka s opalovým difuzorem, 61W, 7390lm, 600x600x20mm, 4000K (ref. Výrobek VML 162 VT3)	Ks	13,00000	2 780,00	36 140,00
15	Pol__0015	DOPLNĚNÍ JISTIČE 63B-3 Jistič MCB	Ks	1,00000	1 050,00	1 050,00
16	Pol__0016	SPÍNAČ Spínač č.1, provedení pod omítku, barva bílá, IP20, 230V/10A - komplet	ks	1,00000	175,00	175,00
17	Pol__0017	SPÍNAČ Spínač č.5, provedení pod omítku, barva bílá, IP20, 230V/10A - komplet	ks	2,00000	225,00	450,00
18	Pol__0018	SPÍNAČ Spínač č.6, provedení pod omítku, barva bílá, IP20, 230V/10A - komplet	ks	2,00000	185,00	370,00
19	Pol__0019	ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá	ks	8,00000	162,00	1 296,00
20	Pol__0020	ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; s víčkem, v provedení pod omítku, 230V/16A, IP44	ks	13,00000	218,00	2 834,00
21	Pol__0021	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE CYKY-O 2x1.5 mm2 , pevně	m	15,00000	15,50	232,50
22	Pol__0022	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE CYKY-O 3x1.5 mm2 , pevně	m	65,00000	21,00	1 365,00
23	Pol__0023	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	210,00000	21,00	4 410,00
24	Pol__0024	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	390,00000	34,00	13 260,00

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV	Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE
O:	01	Kuchyňka 1.NP
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	Pol__0025	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	160,00000	57,00	9 120,00
26	Pol__0026	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE CYKY-J 5x16 mm2 , pevně	m	70,00000	338,00	23 660,00
27	Pol__0027	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK H07RN-F-X 5x2.5 , pevně	m	20,00000	78,50	1 570,00
28	Pol__0028	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK CYY D6mm , pevně, žlutá/zelená	m	50,00000	30,00	1 500,00
29	Pol__0029	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK LH 40x40 LIŠTA HRANATÁ (2m v kartonu) - DVOJ. ZÁMEK	m	20,00000	71,50	1 430,00
30	Pol__0030	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK LHD 24x22 LIŠTA HRANATÁ (3m) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	20,00000	42,00	840,00
31	Pol__0031	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK KRABICE S KRYTÍM IP 54	ks	15,00000	28,70	430,50
32	Pol__0032	ŠNÚRA STŘEDNÍ,IZOLACE KAUKČUK 1425 MONOFLEX EN 320 N PVC	m	20,00000	13,60	272,00
33	Pol__0033	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-112 2x1-2,5mm2	ks	90,00000	4,80	432,00
34	Pol__0034	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-104 3x1-2,5mm2	ks	90,00000	5,40	486,00
35	Pol__0035	SVORKOVNICE KRABICOVÁ 273-105 5x1-2,5mm2	ks	90,00000	7,00	630,00
36	Pol__0036	UKONČENÍ KABELŮ DO 5x10 mm2	ks	2,00000	157,00	314,00
37	Pol__0037	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 2,5 mm2	ks	39,00000	46,80	1 825,20
Díl: ON		Ostatní náklady				3 891,15
38	002	Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	Kč	1 556,46000	2,50	3 891,15
Díl: M21		Elektromontáže				99 105,00
39	Pol__0038	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH do 16 mm2	ks	10,00000	128,00	1 280,00
40	Pol__0039	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Uprava stavajiciho rozvadece	hod	5,00000	500,00	2 500,00
41	Pol__0040	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Demontaz stavajiciho zarizeni	hod	15,00000	500,00	7 500,00
42	Pol__0041	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Montáž zařízení jiných profesí, koordinace	hod	10,00000	500,00	5 000,00
43	Pol__0042	PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500 Revizni technik	hod	10,00000	900,00	9 000,00
44	Pol__0043	VYSEKANI RYH V BETONOVE DLAZBE HLOUBKA 50mm Sire 100 mm	m	30,00000	850,00	25 500,00
45	Pol__0044	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE 50x50x50 mm	ks	25,00000	180,00	4 500,00
46	Pol__0045	VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm Sire 30 mm	m	55,00000	535,00	29 425,00
47	Pol__0046	HRUBA VYPLN RYH MALTOU Jakekoliv sire	m2	12,00000	450,00	5 400,00
48	Pol__0047	Podružný materiál		1,00000	9 000,00	9 000,00

Celkem	232 146,85
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE	
O:	03	PC učebna
R:	06	PC učebna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 15		Elektroinstalace				84 345,00
1	Pol__0005	přepětiová ochrana do hlavního rozvaděče kombinovaný svodič přepětí 25A	ks	1,00000	13 520,00	13 520,00
2	Pol__0006	přívod z hlavního rozvaděče (m) CYKY 5x6	ks	15,00000	135,00	2 025,00
3	Pol__0007	osazení samostatné rozvodnice PVC zápusťná rozvodnice uzavíratelná 24 modulová, 1x přepětiová ochrana, 1x proudový chránič, 1x hlavní vypínač, 7x jistič 16C, 3x jistič 16B, revizní zpráva	ks	1,00000	16 800,00	16 800,00
4	Pol__0008	el. rozvod v učebně CYKY 3x 2,5; zásuvky 230V	ks	1,00000	28 000,00	28 000,00
5	Pol__0009	Celkové sestavení, vymoření, kotvení a montáž učebny rozmístění, pevná montáž	ks	1,00000	17 500,00	17 500,00
6	Pol__0010	Celková doprava dle koeficientu doprava nábytku a montáže	ks	1,00000	6 500,00	6 500,00
Celkem						84 345,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	180303_STAV Modernizace odborných učeben 2.ZŠ Napajedla - STAVEBNÍ PRÁCE	
O:	04	Učebna zeměpisu
R:	07	Učebna zeměpisu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				19 425,00
1	Pol__0011	Elektroinstalace katedry	ks	1,00000	5 125,00	5 125,00
2	Pol__0012	Revizní zpráva	ks	1,00000	3 000,00	3 000,00
3	Pol__0013	Montážní práce	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00
4	Pol__0014	Celková doprava dle koeficientu	ks	1,00000	2 800,00	2 800,00
Díl: 21		Osvětlení				17 720,00
5	Pol__0019	LED trubice 23,1W/840 T8 1500mm 4000K 3700lm 50000h	ks	26,00000	370,00	9 620,00
6	Pol__0021	Elektroinstalace osvětlení	ks	1,00000	8 100,00	8 100,00

instalační práce

Celkem					37 145,00
---------------	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

