



**Ing. arch. Ondřej Tomek
Fikeroва 2169/2
143 00 Praha 4**

Vaše zpráva č. j.: O. Tomek

Naše značka: E 6097/20/2/02

V Praze dne: 10. 8. 2020

Vyřizuje: Ing. R. Tůma / I. 303

**Náměstí Běchovice
Běchovice, Praha 1**

**Dokumentace pro potřeby vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení
Stavebník: Městská část Praha – Běchovice**

Předložená dokumentace řeší stavbu, která se nachází v kraji Hlavní město Praha, v okrese Hlavní město Praha, v městské části Praha – Běchovice, v prostoru vymezeném ulicí Mladých Běchovic, Budovou Staré Pošty, Budovami Centra sociálních služeb Běchovice (dále jen ČSSB) a požárním rybníkem. Územím stavby prochází ulice Za Poštovskou zahradou.

Účelem stavby je vybudování veřejného prostranství a umístění zpevněných rozptylových ploch, pěších komunikací, parkovacích ploch, komunikací pro motorová vozidla, městského mobiliáře, dopravního značení a městské zeleně, které budou tvořit ucelený soubor náměstí. Jedná se o novou stavbu veřejného prostranství. Součástí stavby je úprava povrchu komunikace ulice Za Poštovskou zahradou a Bezejmenné ulice podél Požárního rybníka a vybudování nového přechodu pro chodce přes ulici Mladých Běchovic.

Celkově se jedná se o novostavbu náměstí – komunikací (chodníků, vozovek), veřejného osvětlení, architektonického osvětlení, silnoproudých rozvodů včetně přípojky NN, vodovodu včetně vodovodní přípojky, kanalizace včetně kanalizační přípojky, osazení městského mobiliáře a drobné architektury, vybudování umělého potoka s fontánou a souvisejících vegetačních úprav.

Jedná se o návrh napojení objektů úpravy náměstí přípojkou na vodovodní řad východně od prostoru úprav náměstí. V rámci areálové rozvodu vodovodu jsou napojeny: mlžítka a pítka, zásobování závlahového systému, dotace vody do systému fontány a příprava pro zásobování budoucí kaple (přednáškové síně, muzea (WC, umyvadlo)).

Jedná se o návrh napojení objektu technologické šachty fontány kanalizační přípojkou splaškovou na stoku veřejné splaškové kanalizace a dále návrh dešťové kanalizace v prostoru úprav náměstí včetně nádrže na zachytávání dešťových vod s bezpečnostním přepadem, vedeným do plného vsaku v lokalitě. Užité objem podzemní nádrže na dešťovou vodu je 22,32 m³.

Pražská vodohospodářská společnost a.s. s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení z hlediska správce vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na území hl. m. Prahy (dále jen HMP) souhlasí s následujícími podmínkami:

- S odběrem pitné vody pro areálový rozvod vody na základě přepočtu dle Městských standardů vodárenského a kanalizačního zařízení na území hl. m. Prahy $Q_d = 2,1 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{d\max} = 2,7 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{h\max} = 0,07 \text{ l/s}$ souhlasíme. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel napojených na vodovod pro veřejnou potřebu je 13.



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

- S vypouštěním odpadních vod do splaškové kanalizace na (odpadní voda z cyklu fontána a odpadní vody z kaple) základě přepočtu dle Městských standardů vodárenského a kanalizačního zařízení na území hl. m. Prahy $Q_d = 0,7 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{d\max} = 1,0 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{h\max} = 0,03 \text{ l/s}$ souhlasíme. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel napojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu je 5.
- Všechny povrchové znaky na stávajících zařízeních v naší správě, které se nachází v území stavby, musí být zachovány, případně renovovány a provedeny výškové rektifikace. Ke všem vstupním šachtám na stávající kanalizaci musí být zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby.
- V průběhu stavby musí být umožněn přístup k ovládacím armaturám na vodovodních řadech. Stávající kanalizační stoky, vodovodní řady a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby /spadem stavebního materiálu/ ani následného provozu poškozeny.
- Jakékoli poškození musí být okamžitě oznámeno provozovateli kanalizací a vodovodů pro veřejnou potřebu PVK, a.s. Úhradu veškerých škod, vzniklých během realizace stavby na zařízení v naší správě, budeme uplatňovat na stavebníkovi předmětné stavby.
- Odvodnění a zasakovací objekty do své správy nepřebíráme.
- K předložené žádosti Vám sdělujeme, že ověřený zakres stávajících inženýrských sítí v naší správě je kompetentní vydávat pouze PVK Dykova 3, Praha 10.

Toto vyjádření má platnost dva roky ode dne jeho vydání. Dokumentaci v příloze vracíme.

S pozdravem



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

ředitel divize rozvoje

Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1

IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

Tel.: 251 170 225

-201-

Ing. Julie Nováková

Co: PVK, útvar provozního ředitele, Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10