



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

SMLOUVA O DÍLO

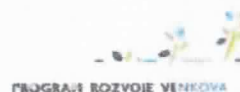
uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a násl., v platném znění

Smluvní strany

Objednatel : Obec Bystřice pod Lopeníkem
Sídlo: Bystřice pod Lopeníkem 262
Zastoupený: Martinem Gavendou, starostou obce
Zástupce pro věcná jednání: Martin Gavenda, starosta obce
E-mail/telefon: starosta@bystricepl.cz/+420 724 190 310
IČ: 00290874
DIČ: CZ00290874
Bank. spojení: 19-4970940237/0100 (Komerční banka, a. s.)

Zhotovitel/dodavatel: NATRIX VZ, s.r.o.
Sídlo: Řádky 328, 696 02 Ratíškovice
Zastoupený: Ing. Antonín Žídek, jednatel společnosti
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Antonín Žídek, jednatel společnosti
E-mail/telefon: zidek@natrixvz.cz/+420 728 721 050
IČ: 276786695
DIČ: CZ27678695
Bank. spojení: 5199876001/5500 Raiffeisen bank Hodonín

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka „51299, datum zápisu 2. 3. 2006.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „Rekonstrukce LC Sedm Bratrů – II. etapa“
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
3. Předmět plnění (dílo) je vymezen zadávacími podmínkami k zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce LC Sedm Bratrů – II. etapa“, která byla zadána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a řídí se postupem dle aktuálně platné příručky pro zadávání zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014–2020 kapitola 1.2.2. „CENOVÝ MARKETING“ a nabídkou zhotovitele ze dne 8. 2. 2022 v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Výsledný předmět smlouvy je určen pro účely: zefektivnění hospodaření na lesním majetku obce Bystřice pod Lopeníkem.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z prostředků Programu rozvoje venkova 2014 - 2020. Akce bude realizována pouze za předpokladu přidělení finanční podpory ze strany poskytovatele dotace (SZIF). V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí.

II.

Doba a místo plnění

1. Staveniště bude předáno a převzato **po nabytí účinnosti smlouvy.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu **nejpozději do 300 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště a zároveň nejpozději do 31. 12. 2023**, o tomto sepíše obě smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 7 dnů po předání a převzetí díla.
4. Místem plnění díla je k. ú. Bystřice pod Lopeníkem

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši 5 897 135,- Kč (slovy: pět milionů osm set devadesát sedm tisíc sto třicet pět korun českých) **bez DPH,**
samostatně DPH ve výši 21 % činí 1 238 398,- Kč (slovy: jeden milion dvě sta třicet osm tisíc tři sta devadesát osm korun českých) a 7 135 533,- Kč (slovy: sedm milionů sto třicet pět tisíc pět set třicet tři korun českých) s 21 % DPH.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce LC Sedm Bratrů – II. etapa“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 8. 2. 2022.

Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace.

Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.

2. Změny v rozsahu díla oproti projektové dokumentaci nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků. Případné vícepráce či méněpráce budou vždy řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) a Příručkou pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova 2014-2020.

2.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

2.2 Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
- b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) z důvodu nikoli na straně zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení díla,
- d) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce),
- e) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen „vady projektové dokumentace“), které mají vliv na cenu díla.

2.3 Změna ceny díla z důvodu víceprací:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami dle oceněného výkazu výměr z nabídky uchazeče,
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídajících cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (ÚRS Praha, a.s) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány,
- c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech,



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

e) nelze-li změnu ceny vymežit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb,

2.4 Změna ceny díla z důvodu méněprací:

- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
- b) zhotovitel provede ocenění soupisu, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

2.5 Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:

- a) změna ceny se týká pouze prací, neprovedených v původních termínech dle harmonogramu,
- b) zhotovitel může uplatnit nárok na změnu ceny z důvodů nevyužití kapacit pracovníků, strojů a podzhotovitelů a z důvodů vývoje cen ve stavebnictví,
- c) změna ceny může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data podpisu smlouvy o dílo do data jejich provádění,
- d) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.

2.6 Změna ceny díla z důvodu nových skutečností:

- a) pokud se vyskytly nové skutečnosti, které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek,
- b) tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.

2.7 Změna ceny díla z důvodu vad v projektové dokumentaci

Pokud se vyskytly v projektové dokumentaci vady, které zhotovitel zjistil při kontrole dokumentace před zahájením prací či v průběhu jejich realizace a mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel postupuje podle postupu při ocenění příslušných víceprací nebo méněprací.

2.8 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

3. 3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí zpravidla měsíční fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky odsouhlasených ze strany TDI, který bude nedílnou přílohou faktur.
4. Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném přejímacím řízení bez vad a nedodělků, podle položkového rozpočtu provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí faktury.

Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6:



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

- výslovný název " konečná faktura "
- celkovou sjednanou cenu bez DPH (režim přenesené daňové povinnosti)
- soupis všech uhrazených faktur
- částku zbývajících k úhradě bez DPH (režim přenesené daňové povinnosti)

Bez kterékoliv z těchto náležitostí nebude konečná faktura proplacena.

5. Podkladem pro vystavení konečné faktury je protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzený oběma smluvními stranami, za objednatele protokol podepisuje též technický dozor investora.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb.. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Obec Bystřice pod Lopeníkem, jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které jsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění použije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.
8. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
9. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

IV.

Vymezení pojmů

1. Obchodní podmínky stanoví vymezení pojmů takto:
 - a) Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
 - d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
 - e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatel.
 - f) Stavenišťem jsou prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

- g) Zahájení stavebních prací je datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.
- h) Dokončení stavebních prací je datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit.
- i) Předání a převzetí stavby je datum, kdy objednatel potvrdí doklad o předání a převzetí díla od zhotovitele.

V.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
2. Při předání a převzetí díla předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku, záznamy o kontrolách díla, včetně jeho zakrytých částí a doklady, jejichž předání je součástí závazku Zhotovitele provést dílo. Jestliže tyto doklady Zhotovitel Objednateli nepředá, je Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla, nedohodnou-li se strany jinak. Zároveň Zhotovitel předá Objednateli fotodokumentace zachycující průběh celé stavby včetně stavu před stavbou, při stavbě a po dokončení stavby.
3. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
5. Vlastnické právo k celému dílu přechází na objednatele dle čl. VIII., bod 6.

VI.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu se smluvenými podmínkami, ČSN při dodržování podmínek příslušných správních či jiných orgánů.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
5. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
6. Záruční doba na dílo činí 36 měsíců a počíná běžet ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
7. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta. O vadách a nedodělcích zjištěných při předání a převzetí sepsat zápis a dohodnout termín pro odstranění těchto vad a nedodělků. V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení má objednatel právo uplatnit sankci dle čl. VII., odst. 1, písm. b) této Smlouvy.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (reklamací). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamacie,
 - b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
8. Uplatněním práv dle bodu 7. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VII.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,015 % z ceny díla.
 - b) Zhotovitel se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu 1000,- Kč, stejně tak jako za každý den překročení lhůty dle Čl. VI., bod 7., písm. a), a to až do dne odstranění vady nebo jiného vypořádání.
 - c) Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala návrh na povolení vyrovnání.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení Zhotovitele s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů pro provádění díla stanovených v této smlouvě, trvá-li takové prodlení po dobu delší než 30-ti kalendářních dnů.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatele a s požadavky objednatele.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši min. 10 mil. Kč po celou dobu provádění díla.
5. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
6. Vlastníkem zhotoveného stavebního díla je objednatel. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele postupně vždy v rozsahu převzetí soupisu provedených prací a po zaplacení příslušné měsíční faktury. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu však nese zhotovitel a to až do doby řádného dokončení stavebního díla a jeho předání objednateli bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel díla plně zodpovídá za dodržení veškerých podmínek stanovených ve Stavebních povoleních, které budou předány nejpozději při předání staveniště.
8. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku ustanovení, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
9. Práce budou vedeny tak, aby uzavírka a omezení provozu bylo pouze na dobu nezbytně nutnou.
10. Zhotovitel si zajistí na své náklady dodávky energií a vody nezbytné pro realizaci díla.
11. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
12. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla a že se seznámil s místními podmínkami na staveništi.
14. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla Zhotovitelem. K vykonání takové kontroly má Objednatel přístup na staveniště, jakož i do dílen a skladišť, kde se vyrábějí nebo nacházejí věci určené k provádění díla.
15. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, a to v přiměřeném rozsahu.
16. V průběhu provádění díla se rovněž konají pravidelné kontrolní dny, které svolává technický dozor investora, zpravidla 1 x měsíčně na základě požadavku Objednatele. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat do stavebního deníku, který je zhotovitel povinen vést. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit smlouvu.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

17. Zhotovitel se zavazuje vyzvat technický dozor investora nejméně 3 kalendářní dny předem ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se technický dozor investora k takové kontrole nedostaví, ačkoli jej k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat technický dozor investora k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit technickému dozoru investora a Objednateli kontrolu na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.
18. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se prokáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.
19. Zhotovitel může změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem schválení dotace na předmětnou akci z prostředků Programu rozvoje venkova ČR (schválením dotace se pro tyto účely rozumí podpis Dohody o poskytnutí dotace mezi objednatel a SZIF).
5. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením č. 3/1/2022 zastupitelstva obce Bystřice pod Lopeníkem ze dne 21. 1. 2022.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

X.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ratíškovicích, dne 15. 2. 2022

MATRIX VZ, s.r.o.

Řádky 328

696 02 Ratíškovice

IČ: 27675995

DIČ: CZ27678698

za zhotovitele:

Ing. Antonín Žídek, jednatel

V Bystřici pod Lopeníkem, dne 18. 2. 2022

za objednatele:

Martin Gavenda, starosta



Přílohy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr

KRYCI LIST ROZPOCTU


Název stavby	Rekonstrukce LC Sedm bratru - II. ETAPA	JKSO	
		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Obec Bystřice pod Lopeníkem	00290874	
Projektant			
Zhotovitel	NATRIX VZ, s.r.o.	27678695	
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		3. 2. 2022	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky 3 456 238,51	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2		Montáž 2 440 896,95	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4		Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6		Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	5 897 135,46	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

<p>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>OBEC BYSTRICE POD LOPENIKEM 687 55</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>NATRIX VZ, s.r.o. Řádky 328 696 02 Ratiškovice IČ: 27678695 DIČ: CZ27678695</p> </div> </div>	<p>D Celkem bez DPH 5 897 135,00</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>5 897 135,00</td> <td>1 238 398,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Cena s DPH 7 135 533,00</p> <p>E Přípočty a odpočty</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	5 897 135,00	1 238 398,00	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																
snížená	15,0	0,00	0,00																
základní	21,0	5 897 135,00	1 238 398,00																
Dodá zadavatel	0,00																		
Klouzavá doložka	0,00																		
Zvýhodnění	0,00																		

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce LC Sedm bratru - II. ETAPA

Objekt: Rekonstrukce LC Sedm Bratrů - II. etapa

Objednatel: Obec Bystřice pod Lopeníkem

Zhotovitel: NATRIX VZ,s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 2. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 5 825 135,46 0,000

003.32 SO 01 Komunikace 4 073 895,62 0,000

1	111251103	Odstanění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy přes 500 m2 strojně	m2	2 224,000	11,50	25 576,00	0,000
2	R_001.1	Odstanění pařezů s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů, průměru přes 100 do 300 mm	kus	218,000	270,00	58 860,00	0,000
3	R_001.2	Odstanění pařezů s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů, průměru nad 300 mm	kus	78,000	450,00	35 100,00	0,000
4	R_001.3	Kompletní likvidace dřevních zbytků - pařezů jejich vodorovným přemístěním s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů průměru přes 100mm do 500mm	kus	296,000	77,00	22 792,00	0,000
5	122252206	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 5000 m3 strojně	m3	1 635,000	88,16	144 141,60	0,000
6	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	561,506	42,37	23 791,01	0,000
7	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1 144,500	75,24	86 112,18	0,000
8	171251101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných strojně	m3	1 706,006	78,76	134 365,03	0,000
9	181252305	Úprava pláňe na stavbách silnic strojně na násypch se zhuťněním	m2	6 037,000	28,03	169 217,11	0,000
10	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 strojně	m2	3 192,000	73,53	234 707,76	0,000
11	182251101	Svahování násypů strojně	m2	1 956,000	63,46	124 127,76	0,000
12	564851111	Podklad ze šterkordtě ŠD tl 150 mm	m2	5 626,720	168,15	946 132,97	0,000
13	564851114	Podklad ze šterkordtě ŠD tl 180 mm	m2	6 116,000	198,55	1 214 331,80	0,000
14	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK s rozprostřením a s hutněním, po zhuťnění tl. 100 mm	m2	4 892,800	167,40	819 054,72	0,000
15	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene	t	527,586	67,45	35 585,68	0,000

009.01 SO 02 Zlepšení podloží 597 490,79 0,000

16	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	16,346	393,30	6 428,88	0,000
17	211511111	Výplň odvodňovacích žebek nebo tratí vodů lomovým kamenem	m3	16,346	1 539,00	25 156,49	0,000
18	58530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemin standardní	t	68,054	2 924,00	198 989,90	0,000
19	561041111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené hydraulickými pojivy vápnem, cementem nebo směsnými pojivy (materiál ve specifikaci) s rozprostřením, promísením, vlhčením, zhuťněním a ošetřením vodou, tloušťka po zhuťnění přes 250 do 300 mm	m2	4 448,000	82,49	366 915,52	0,000

009.05 SO 03 Trubní propustky 587 636,97 0,000

20	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	7,200	358,15	2 578,68	0,000
21	132151103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	43,800	313,50	13 731,30	0,000
22	132151252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	24,000	345,80	8 299,20	0,000
23	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	20,340	135,85	2 763,19	0,000
24	451313111	Podklad pod dlažbu z bet. prostého C 20/25 tl. do 200 mm	m2	24,000	550,22	13 205,28	0,000
25	463211151	Rovnanina objemu přes 3 m3 z lomového kamene tříděného hmotností do 80 kg s urovnáním líce	m3	12,600	1 825,20	22 997,52	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
26	463211152	Rovnanina objemu přes 3 m3 z lomového kamene tříděného hmotností do 200 kg s urovnáním líce	m3	24,000	2 002,50	48 060,00	0,000
27	919441211	Čelo propustku z lom. kamene pro propustek z trub DN 300 až 510	kus	10,000	13 659,00	136 590,00	0,000
28	919442311	Hospodářský přejezd dl.4 m z ŽB trub DN 400 s čely z lomového kamene s převýšením do 600 mm	kus	5,000	18 128,00	90 640,00	0,000
29	919492913	Příplatek ZKD 1 m nad 4 m hospodář. přejezdu z trub DN 400 z ŽB	kus	17,500	1 695,00	29 662,50	0,000
30	59222022	trouba ŽB hrdlová DN 400	m	37,500	1 874,40	70 290,00	0,000
31	919521130	Zřízení silničního propustku z trub ŽB DN 510	m	30,000	1 570,80	47 124,00	0,000
32	59222024	trouba ŽB hrdlová DN 510	m	30,000	2 042,50	61 275,00	0,000
33	919535556	Obetonování trubního propustku betonem se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	10,260	3 939,60	40 420,30	0,000

009.11 SO 04 Samostatné sjezdy 236 328,56 0,000

34	564851111	Podklad ze štěrku tl 150 mm	m2	442,480	168,15	74 403,01	0,000
35	564851114	Podklad ze štěrku tl 180 mm	m2	442,480	198,55	87 854,40	0,000
36	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	442,480	167,40	74 071,15	0,000

009.16 SO 05 Obratiště 112 748,52 0,000

37	564851111	Podklad ze štěrku tl 150 mm	m2	211,100	168,15	35 496,47	0,000
38	564851114	Podklad ze štěrku tl 180 mm	m2	211,100	198,55	41 913,91	0,000
39	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	211,100	167,40	35 338,14	0,000

009.21 SO 06 Svodnice vody 217 035,00 0,000

40	R_009.1	Svodnice vody ocelová - dodávka a montáž (vč. materiálů): nákup standardního výrobku svodnice lichoběž. š./hl. - 12/11cm s únosností 40tun s úchyty určené k obetonování, osazení do konstrukce vozovky s podkladním betonem dle výkresu, doplnění zasak.rýhy	m	159,000	1 365,00	217 035,00	0,000
----	---------	---	---	---------	----------	------------	-------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 72 000,00 0,000

VRN3 SO 07 VRN - Zařízení staveniště 72 000,00 0,000

41	030001000	Zařízení staveniště	subor	1,000	72 000,00	72 000,00	0,000
----	-----------	---------------------	-------	-------	-----------	-----------	-------

Celkem 5 897 135,46 0,000