

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: IN/CZ – 007/2022

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:	Obec Čelechovice na Hané
Sídlo:	Hlavní 9, 798 16 Čelechovice na Hané
IČ:	00288144
DIČ:	CZ00288144
Zástupce objednatele a kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:	Bc. Jarmila Stawaritschová, starostka obce
Telefon:	582 373 623, 724 183 624
E-mail:	starostka@celechovice-na-hane.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka Prostějov a.s.
Číslo účtu:	3928701/0100

a

Zhotovitel:	INSTA CZ s.r.o.
Zápis v obchodním rejstříku:	KS v Ostravě, odd. C., vl. 15855
Sídlo:	Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc
IČ:	25374311
DIČ:	CZ25374311
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	Ing. Jan Všetička, obchodní ředitel společnosti Vladimír Erben, jednatel společnosti
Telefon:	582 347 522
E-mail:	insta@insta.cz
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., č.ú.: 132150481/0300 KB a.s., č.ú.: 19-1054530247/0100
Stavbyvedoucí zhotovitele:	Ing. Radek Pazdera
Telefon:	606 652 666
E-mail:	pazdera@insta.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek 2

Předmět smlouvy, popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „**Rekonstrukce střechy a nová fasáda na budově OÚ**“, (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele. Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované v **projektové dokumentaci**, která tvoří **přílohu č. 3 smlouvy** a dále oceněné v **soupisu prací**, který tvoří **přílohu č. 2 smlouvy**. Soupis prací je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve výběrovém řízení, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu s právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.
5. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
7. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
8. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
9. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon činnosti koordinátora BOZP. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi objednatel.
10. Rozsah smlouvy je vymezen mimo soupis prací a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, v případě že byla objednatelem předaná dokumentace o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem;
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);

- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
- vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů.

Článek 3 Doba a místo plnění

- Termín realizace díla**

Zahájení:	1. 6. 2022
Ukončení:	30. 11. 2022
- Místo plnění:** **Obec Čelechovice na Hané, č.p. 9**
- Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
- Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace, apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
- Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

Článek 4 Cena za dílo

- Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	1 491 671,92Kč
Výše DPH (21%)	313 251,10Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 804 923,02Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšením smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **soupis prací - příloha č. 2 smlouvy**. Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny díla je přípustná jestliže
 - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).

Změna ceny díla bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením dle článku 11, odst. 5. této smlouvy.

5. Přípustné jsou jen dodatečné práce, dodávky a/nebo služby, které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené práce z titulu bezdůvodného obohacení. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených prací, dodávek a/nebo služeb nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací, dodávek a/nebo služeb a ocení je v cenách stanovených na základě jednotkové ceny dané práce, dodávky a/nebo služby v soupisu prací a ostatní práce, dodávky a/nebo služby dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty práce, dodávky a/nebo služby, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nutné pro realizaci díla, tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

Nastane-li změna rozsahu předmětu díla vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:

- a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen ze **soupisu prací zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo)**. Pro práce a dodávky neuvedené v soupisu prací bude použita v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil soupis prací do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona,
- b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém soupisu prací,
- c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění,
- d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s

odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce,

- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle soupisu prací. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce,

Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek 5 Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po ukončení kompletní realizace díla, tj. po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem **do 10 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu prací na základě stavebního deníku.
4. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat povinné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“).
6. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku.
7. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude objednatelem odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla.

Článek 6

Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději do **1. 6. 2022**.
2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště do **5 dnů** od předání díla objednateli.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odкрыtí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Stavební deník bude v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu). Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.

8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

Článek 7 Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s ukončením dílčího plnění odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem, uvedeného ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla delším než **30 dnů** je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH. Tímto není dotčeno právo objednatele uplatňování smluvních pokut dle ostatních odstavců tohoto článku.

5. V případě změny poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele či provádění prací neodsouhlaseným poddodavatelem je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **50.000,- Kč** za každý takový případ.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku 6, odst. 2., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
10. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.

Článek 8 Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla dle článku 6, odst. 2 této smlouvy a činí **60 měsíců**.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady vadou projektu či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do **5 pracovních dnů** od jejího obdržení a do dalších **5 pracovních dnů** od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, tj. pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání předložit.

Článek 9 Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, jímž za plnění poddodávky uhradí více než **20 %** z celkové ceny této zakázky, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 4 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel může měnit poddodavatele jen ve výjimečných případech, a to vždy pouze se souhlasem objednatele. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Objednatel nesmí bez závažného důvodu změnu poddodavatele odepřít.

Článek 10 Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla **delší než 30 dnů**.
3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek 11 Ujednání společná a závěrečná

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a zněním jejích příloh se přednostně použijí ustanovení této smlouvy a následně ustanovení příloh v jejich níže uvedeném pořadí.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
6. Tato smlouva se uzavírá ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 12 Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Soupis prací

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Objednatel:

V Čelechovicích na Hané dne *24.5.2022*

Jarmila Stawaritschová
.....

Bc. Jarmila Stawaritschová

starostka obce

Obec
Čelechovice na Hané
Hlavní 9, 798 16 Čelechovice na Hané
IČO: 002 88 144

Zhotovitel:

V Olomouci dne 13.5.2022

Ing. Jan Všeticka
.....

Ing. Jan Všeticka

obchodní ředitel společnosti

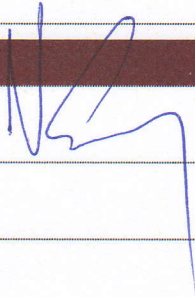
Vladimír Erben

Jednatel společnosti

INSIA[®] CZ s.r.o. /31
IČ: 25374311 Jeremenkova 42
DIČ: CZ25374311 772 00 Olomouc

KRYCÍ LIST NABÍDKY
k veřejné zakázce malého rozsahu

„Rekonstrukce střechy a nová fasáda na budově OÚ“

1. Základní identifikační údaje			
1.1. Zadavatel			
Název:	Obec Čelechovice na Hané		
Sídlo:	Hlavní 9, 798 16 Čelechovice na Hané		
Zástupce zadavatele:	Bc. Jarmila Stawaritschová, starostka obce		
IČ:	00288144		
DIČ:	CZ00288144		
Tel.:	582 373 623; 724 183 624		
E-mail:	starostka@celechovice-na-hane.cz		
1.2. Účastník			
Název:	INSTA CZ s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	KS v Ostravě, odd. C, vl. 15855		
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka:	Vladimír Erben, jednatel společnosti		
IČ:	25374311		
DIČ:	CZ25374311		
Tel.:	582 347 522		
E-mail:	insta@insta.cz		
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Ing. Jan Všetíčka, obchodní ředitel		
Tel.:	724 711 101		
E-mail:	insta@insta.cz		
2. Nabídková cena v Kč			
	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	Cena celkem včetně DPH
Cena - střecha	587 525,69Kč	123 380,39Kč	710 906,08Kč
Cena - fasáda	904 146,23Kč	189 870,71Kč	1 094 016,94Kč
Celková cena díla	1 491 671,92Kč	313 251,10Kč	1 804 923,02Kč
3. Oprávněná osoba za účastníka jednat			
Podpis oprávněné osoby, datum:	13.5.2022	 INSIR CZ <small>IČ: 25374311 Jeremenkova 42 DIČ: CZ25374311 772 00 Olomouc</small>	
Titul, jméno, příjmení:	Vladimír Erben,		
Funkce:	Jednatel společnosti		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **21/49 OÚ Čelechovice**

Objekt: **01 Budova OÚ**

Rozpočet: **01 Fasáda**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **INSTA CZ**

IČO: **25374311**

DIČ: **CZ25374311**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			612 403,05
PSV			227 743,18
MON			22 000,00
Vedlejší náklady			42 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			904 146,23

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		904 146,23 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

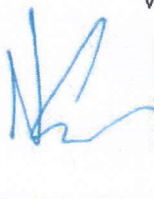
Cena celkem bez DPH

904146,23 CZK

v Olomouci

dne

11.5.2022

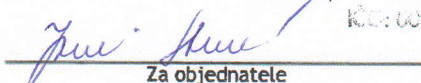


INSIR CZ s.r.o.

IČ: 25374311 Jeremenkova 42
DIČ: CZ25374311 772 00 Olomouc

Za zhotovitele

Obec
Čelechovice na Hané
Hlavní 9, 798 14 Čelechovice na Hané
IČ: 002 68 144


Za objednatele
24.5.2022

Popis stavby: 21/49 - OÚ Čelechovice
Popis objektu: 01 - Budova OÚ
Popis rozpočtu: 01 - Fasáda

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			418 650,61	46
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			177 697,54	20
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 278,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 681,74	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			75 239,64	8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			72 800,00	8
769	Konstrukce truhlářské	PSV			13 090,66	1
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			62 546,76	7
783	Nátěry	PSV			4 066,12	0
M21	Elektromontáže	MON			22 000,00	2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 095,16	0
VN	Vedlejší náklady	VN			42 000,00	5
Cena celkem					904 146,23	100

Položkový soupis prací a dodávek

S: 21/49	OÚ Čelechovice							
O: 01	Budova OÚ							
R: 01	Fasáda							
P.č. číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
Díl 62	Úpravy povrchů vnější				418 650,61			
1 602015187R1	Omitka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatížená, tloušťka vrstvy 1,5 mm po jednotlivých vrstvách	m2	553,41700	340,00	188 161,78	801-1	RTS 22/I	
2 602015191R0	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky po jednotlivých vrstvách	m2	553,41700	42,00	23 243,51	801-1	RTS 22/I	
3 6020991121R0	Zakrytí vnější otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmetů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin	m2	45,00200	51,00	2 295,10	801-1	RTS 22/I	
4 622421491R0	Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta	m	24,45000	120,00	2 934,00	801-1	RTS 22/I	
5 622421492R0	Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.	m	62,85000	115,00	7 227,75	801-1	RTS 22/I	
6 622421494R0	Doplňky zateplovacích systémů okenní lišta	m	18,20000	107,00	1 947,40	801-1	RTS 22/I	
7 622481211R0	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výtlačnou sklotextilní tkaninou s dodávkou sítě a stěrkového tmálu	m2	553,41700	278,00	153 849,93	801-1	RTS 22/I	
8 622481291R0	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výtlačné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	60,10000	55,00	3 305,50	801-1	RTS 22/I	
9 622904112R0	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	553,41700	63,00	34 865,27	801-1	RTS 22/I	
10 28350202R	profil plastový stavební rohový: s tkaninou; úhelník 10x10 mm	m	63,10500	13,00	820,37	SPCM	RTS 22/I	
Díl 94	Lešení a stavební výtahy				177 697,54			
11 941941031R0	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výškv. do 10 m včetně kotvení	m2	564,14000	70,00	39 489,80	800-3	RTS 22/I	
12 941941191R0	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výškv. do 10 m včetně kotvení	m2	2 256,40000	31,00	69 948,40	800-3	RTS 22/I	
13 941941831R0	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výškv. do 10 m	m2	564,14000	56,00	31 591,84	800-3	RTS 22/I	
14 944944011R0	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	564,14000	15,00	8 462,10	800-3	RTS 22/I	

Položkový soupis prací a dodávek

S: 21/49	ÚÚ Čelčehovice
O: 01	Budova ÚÚ
R: 01	Fasáda

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	944944031R0	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	2 256,40000	10,00	22 564,00	800-3	RTS 22/ I
16	944944081R0	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	564,14000	10,00	5 641,40	800-3	RTS 22/ I
Díl 96 Bourání konstrukcí						1 278,00		
17	965081713R0	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	14,40000	70,00	1 008,00	801-3	RTS 22/ I
18	965081702R0	Bourání podlah Sokliků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m	9,00000	30,00	270,00	801-3	RTS 22/ I
Díl 99 Staveništní přesun hmot						13 681,74		
19	999281108R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výškov.do 12 m oborů 801, 803, 811 a 812	t	16,70542	810,00	13 681,74	801-4	RTS 22/ I
Díl 764 Konstrukce klempířské						75 239,64		
20	764812660R0	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 400 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací	m	49,90000	458,00	22 854,20	800-764	RTS 22/ I
21	764817150R0	Oplechování zdi (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 500 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací	m	54,45000	560,00	30 492,00	800-764	RTS 22/ I
22	764816131R0	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu řš 305 mm, dodávka a montáž včetně rohů	m	18,20000	780,00	14 196,00	800-764	RTS 22/ I
23	764410850R0	Demontáž oplechování parapetů řš od 100 do 330 mm	m	18,20000	57,00	1 037,40	800-764	RTS 22/ I
24	764421870R0	Demontáž oplechování říms řš od 400 do 500 mm	m	49,90000	57,00	2 844,30	800-764	RTS 22/ I
25	764430840R0	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek řš od 330 do 500 mm	m	54,45000	60,00	3 267,00	800-764	RTS 22/ I
26	998764102R0	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,27575	1 990,00	548,74	800-764	RTS 22/ I
Díl 767 Konstrukce zámečnické						72 800,00		
27	767001	D+M parkovací doraz	komplet	4,00000	3 200,00	12 800,00		Vlastní
28	767002	Demontáž a zpětná montáž zábradlí vstup a rampa+nátěr	soubor	2,00000	24 000,00	48 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S: 21/49	OÚ Čelechovice
O: 01	Budova OÚ
R: 01	Fasáda

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	767003	Repase vstupní mříže	ks	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
Díl 769						13 090,66		
30	766622131T01	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevřených výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,57500	670,00	1 055,25		Vlastní

Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevřených nebo sklápěcích do zdiva, výšky do 1,5 m
Poznámka k položce:

pozn.:

- výplně otvorů jsou navrženy jako plastové výrobky
- profily plastové - 6-ti komorové s ocelovou výtuhou, zasklení tepelně izolačním trojsklem
- kování celobvodové vč. mikroventilace
- kování umožní zajištění křídla v poloze ventilace proti otevření
- zasklení bude provedeno izolační trojsklem
- Uw= max.0,90 W/m2K
- barva rámu - bílá RAL 9010
- součástí dodávky je vnitřní parapet - PVC š. cca300mm

- součástí dodávky okna musí být systém difúzně otevřených a difúzně uzavřených těsnících pásek pro napojení a utěsnění v místě připojovací spáry

31	61143021R	okno plastové š = 900 mm; h = 600,0 mm; O1,S1; Uskla 1,10 W/m2K; barva bílá - orofíl 5-komorový..il. rámu 67 mm..il. křídla 82,5 mm	kus	3,00000	4 000,00	12 000,00	SPCM	RTS 22/1
32	998766102R01	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	t	0,03309	1 070,00	35,41	800-766	RTS 22/1
								50 m vodorovně

Díl 771 Podlahy z dlaždic a obklady

33	771101210RT	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	41,88000	53,00	2 219,64	800-771	RTS 22/1
34	771275511R01	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických a ze schodovek na stupačce...kladných do tmela C2IS1	m	48,00000	350,00	16 800,00	800-771	RTS 22/1
35	771578011R01	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	9,00000	60,00	540,00	800-771	RTS 22/1
36	771775109R01	Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo dlažbovaných, hladkých, kladných do flexibilního tmela	m2	22,68000	740,00	16 783,20	800-771	RTS 22/1
37	597623142R	dlažba keramická š = 298 mm; l = 298 mm; h = 8,0 mm; pro interier; barva šedá: mat. PEI 4	m2	48,16200	530,00	25 525,86	SPCM	RTS 22/1
38	998771102R01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	1,15513	587,00	678,06	800-771	RTS 22/1
								50 m vodorovně
						62 546,76		

Položkový soupis prací a dodávek

S: 21/49	OÚ Čelechovice
O: 01	Budova OÚ
R: 01	Fasáda

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	Díl 783 Nátěry							
39	783201821R0	Odstanění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí opálením nebo	m2	6,08700	200,00	1 217,40	800-783	RTS 22/I
40	783201831R0	Odstanění nátěrů z kovových doplňk. konstrukcí chemickými	m2	6,08700	145,00	882,62	800-783	RTS 22/I
41	783225100R0	Nátěry kov. stavebních doplňk. konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email	m2	6,08700	250,00	1 521,75	800-783	RTS 22/I
42	783226100R0	Nátěry kov. stavebních doplňk. konstrukcí syntetické základní.	m2	6,08700	73,00	444,35	800-783	RTS 22/I
	Díl M21 Elektromontáže							
43	M21001	Elektromontáže na fasádě	soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00		Vlastní
	Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							
44	979081111R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,56715	250,00	141,79	801-3	RTS 22/I
45	979081121R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,10438	19,00	96,98	801-3	RTS 22/I
46	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,56715	350,00	198,50	801-3	RTS 22/I
47	979082121R0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,26861	40,00	90,74	801-3	RTS 22/I
48	979990001R0	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,56715	1 000,00	567,15	801-3	RTS 20/I
	Díl VN Vedlejší náklady							
49	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 22/I
50	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS 22/I
Celkem						904 146,23		

SEZNAM PODDODAVATELŮ
k veřejné zakázce malého rozsahu

„Rekonstrukce střechy a nová fasáda na budově OÚ“

Zadavatel	
Název:	Obec Čelechovice na Hané
Sídlo:	Hlavní 9, 798 16 Čelechovice na Hané
IČ:	00288144
Účastník	
Název:	INSTA CZ s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka jednat:	Vladimír Erben, jednatel společnosti
IČ:	25374311

Naše společnost nemá v úmyslu zadat poddodavatelům žádnou část díla k realizaci v objemu nad 20 % z celkové ceny díla a dále prohlašujeme, že jsme schopni dílo zhotovit vlastními silami.

V Olomouci dne 13.5.2022


INSTA CZ s.r.o. /61
IČ: 25374311 Jeremenkova 42
DIČ: CZ25374311 772 00 Olomouc

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka
Vladimír Erben, jednatel společnosti

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 21/49 OÚ Čelechovice
Objekt: 01 Budova OÚ
Rozpočet: 02 Střecha - krytina vláknocementová šablona

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: INSTA CZ IČO: 25374311
 DIČ: CZ25374311

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			7 416,18
PSV			490 309,51
MON			47 800,00
Vedlejší náklady			42 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			587 525,69

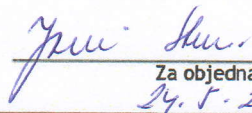
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		587 525,69 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 587525,69 CZK

v Olomouci dne 11.5.2022


INSIR CZ s.r.o.
 Jeremenkova 42
 772 00 Olomouc
 IČ: 25374311
 DIČ: CZ25374311
 Za zhotovitele


 Za objednatele
24.5.2022

Obec
Čelechovice na Hané
 Hlavní 178/16 Čelechovice na Hané
 IČ: 002 88 144

Popis stavby: 21/49 - OÚ Čelechovice

Popis objektu: 01 - Budova OÚ

Popis rozpočtu: 02 - Střecha - krytina vláknocementová šablona

Lešení započítáno v rozpočtu fasáda

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			63 896,53	11
765	Krytiny tvrdé	PSV			426 412,98	73
M21	Elektromontáže	MON			47 800,00	8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 416,18	1
VN	Vedlejší náklady	VN			42 000,00	7
Cena celkem					587 525,69	100

Položkový soupis prací a dodávek

S: 21/49	OU Čelechovice
O: 01	Budova OU
R: 02	Střecha - krytina vláknocementová šablona

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl 764 Konstrukce klempířské								
1	764817148R0	Oplechování zdi (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 480 mm, včetně zhotovení rohů, spoju a dilataci dodávka a montáž	m	7,50000	670,00	4 275,00	800-764	RTS 22/I
							63 896,53	
2	764819212R0	Opadací trouby kruhové, průměr 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	m	39,50000	600,00	23 700,00	800-764	RTS 22/I
3	764815212R0	Zlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 330 mm, dodávka a montáž včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilataci	m	53,80000	570,00	30 666,00	800-764	RTS 22/I
4	764352810R0	Demontáž zlabů podokapních půlkruhových rovných, řš 330 mm, sklonu do 30°	m	53,80000	50,00	2 690,00	800-764	RTS 22/I
5	764430840R0	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek řš od 330 do 500 mm	m	7,50000	60,00	450,00	800-764	RTS 22/I
6	764454801R0	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, o průměru 75 a 100 mm	m	39,50000	40,00	1 580,00	800-764	RTS 22/I
7	998764102R0	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,26911	1 990,00	535,53	800-764	RTS 22/I
Díl 765 Krytiny tvrdé							426 412,98	
8	765321812R0	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců nebo šablon, na bednění s lanenkou, do.suti	m2	246,12000	60,00	14 767,20	800-765	RTS 22/I
9	765328811R0	Demontáž vláknocementové krytiny hřeбенů a nároží, krytiny hladké, do.suti	m	53,81000	120,00	6 457,20	800-765	RTS 22/I
10	765322757R0	Sněhový zachytávač lopatkový, pozink, uni obdélník 300 x 600 mm, krytina vláknocementová	ks	44,00000	1 800,00	79 200,00	800-765	RTS 22/I
11	765901131R0	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní na krokve,	m2	246,12000	130,00	31 995,60	800-765	RTS 22/I
12	765322121RT	Krytina vláknocemen, jednoduché, na bednění, jednoduché krytí,	m2	246,12000	1 020,00	251 042,40		Vlastní
13	765328521R0	Hřeбен, na šablony, obdélníky, vlnovky	m	8,63000	811,00	6 988,93		Vlastní
14	765328661R0	Nároží, sítěchy ze šablon i z obdélníků	m	36,76000	850,00	31 613,60		Vlastní
15	998765102R0	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	3,83898	1 130,00	4 338,05	800-765	RTS 22/I
Díl M21 Elektromontáže							47 800,00	
16	2102000020RA	Hromosvod pro rodinné domy	kompl	1,00000	47 800,00	47 800,00	AP-M	RTS 22/I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 21/49	OÚ Čelechovice
O: 01	Budova OÚ
R: 02	Střecha - krytina vláknocementová šablona

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez nářadí, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásku 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr a jejich dodávky, jímací tyč včetně upevnění na sítěšní hřeben včetně dodávky a držáku jímací tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do země a připojení vedení, ochranné úhelníky s držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými štítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vypnutí

Díl D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		7 416,18				
17	97908111R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,84059	250,00	960,15	801-3	RTS 22/I
18	97908112R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	34,56529	19,00	656,74	801-3	RTS 22/I
19	97908211R0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,84059	350,00	1 344,21	801-3	RTS 22/I
20	97908212R0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	15,36235	40,00	614,49	801-3	RTS 22/I
21	979990001R0	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,84059	1 000,00	3 840,59	801-3	RTS 20/I
Díl VN		Vedlejší náklady			42 000,00			
22	005121 R	Zřízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 22/I
23	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS 22/I

Celkem						587 525,69
---------------	--	--	--	--	--	-------------------