

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. III

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce Domova pro seniory, Jiráskova ul., Broumov
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2022-009853
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Broumov
Sídlo zadavatele:	třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1
IČO zadavatele:	00272523
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Ing. Jaroslav Bitnar, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523
Název projektu:	Rozšíření kapacity domova pro seniory Broumov Rekonstrukce Domova pro seniory Broumov 013D313002150
Registrační číslo projektu:	013D31002152 20RG102-0259

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („**ZZVZ**“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Rozpočet D.1.01 - Architektonicko-stavební řešení.

Dle zákona o veřejných zakázkách má mít každá položka výkaz výměr, ze kterého je patrné, jak se k dané výměře došlo a odkaz na konkrétní část projektové dokumentace. Prosíme o doplnění výkazu u následujících položek:

15 K 231611114 Výztuž pilot betonovaných do země z oceli

Viz. výkres 07 – přístavba I., výkres výztuže pilot, množství 3,3 tuny

10 505 (R) t16 K 272361821 Výztuž základů kleneb z betonářské oceli

Výkres 08 – přístavba I., výkres výztuže základů, množství 3,4 tuny,

Výkres 09 – přístavba I. Výkres výztuže podkladní desky, množství 0,6 tuny

Celkem výztuže 4,0 t

10 505 (R) nebo BSt 500 t37 K 317142422 Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm kus

Odečteno z dispozičních výkresů - 09 Půdorys 1.PP-nový stav, 10 Půdorys 1.NP-nový stav, 11 Půdorys 2.NP-nový stav, 12 Půdorys 3.NP-nový stav

38 K 317168053 Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 1500 mm kus

Odečteno z konstrukčních výkresů stropů – viz D.1.2 – Stavebně konstrukční část. Překlady tam jsou vyznačeny a popsány.

39 K 317168056 Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2250 mm kus

Odečteno z konstrukčních výkresů stropů – viz D.1.2 – Stavebně konstrukční část. Překlady tam jsou vyznačeny a popsány.

40 K 317998121 Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrenu jakékoliv výšky, tloušťky přes 30 do 50 mm m2

Odečteno z konstrukčních výkresů stropů – viz D.1.2 – Stavebně konstrukční část. Ve výkresech jsou detaily překladů vč. izolací mezi překlady.

41 K 341321610 Stěny a příčky z betonu železového (bez výztuže) nosné tř. C 30/37 m3.

Viz. výkresy stavebně konstrukční část – viz. výkresy 19 a 22

Odpověď na dotaz:

Zadavatel pro přehlednost odpovídá výše červenou barvou.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Rozpočet D.1.01 - Architektonicko-stavební řešení.

Prosíme od doplnění položky na provedení vnitřní omítky ostění výplní otvorů.

Odpověď na dotaz:

Položka byla doplněna

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Rozpočet D.1.04 – Vytápění

Dle zákona o veřejných zakázkách má mít každá položka výkaz výměr, ze kterého je patrné, jak se k dané výměře došlo a odkaz na konkrétní část projektové dokumentace Prosíme od doplnění výkazu u všech položek.

Odpověď na dotaz:

Bylo doplněno.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

Rozpočet D.1.06 - Zdravotně-technická instalace

Dle zákona o veřejných zakázkách má mít každá položka výkaz výměr, ze kterého je patrné, jak se k dané výměře došlo a odkaz na konkrétní část projektové dokumentace Prosíme od doplnění výkazu u všech položek.

Odpověď na dotaz:

Bylo doplněno.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

5) Rozpočet D.1.08 - Elektroinstalace – silnoprůd

Dle zákona o veřejných zakázkách má mít každá položka výkaz výměr, ze kterého je patrné, jak se k dané výměře došlo a odkaz na konkrétní část projektové dokumentace Prosíme od doplnění výkazu u všech položek.

Odpověď na dotaz:

Bylo doplněno.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Navazuji na zodpovězení vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 konkrétně dotaz č.2. Odpověď je nedostačující, neboť jen přesun hmot HSV bude dle programu 1783,061 tun, ve Vámi poskytnutém výkazu je na (HSV + PSV) však pouze 1774,571tun. Prosíme tedy o dopočítání správné výměry. Nebo to lze elegantně vyřešit tak, že ke každému oddílu PSV dáte procentní přesun hmot.

Odpověď na dotaz:

Množství přesunu hmot bylo navýšeno – odpovídá jak HSV tak i PSV.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

Také ostatní odpovědi vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 bereme jako nedostačující. Dle zákona o veřejných zakázkách je za zadávací dokumentaci zodpovědný zadavatel. Zde to bereme, jako snahu u přenesení zodpovědnosti za úplnost zadávací dokumentace na zhotovitele. Námi uvedené chybějící položky mají i vliv na předpokládanou cenu veřejné zakázky. Prosíme o doplnění.

Odpověď na dotaz:

Trváme na předchozí odpovědi. To že v soupisu prací nejsou vykázány oprášení podkladu, nebo zametení obkladu nelze považovat za přenášení odpovědnosti na zhotovitele. Soupis prací jasně definuje rozsah obkladu a nic nebrání jeho ocenění.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

Dobrý den, jako zájemce o účast ve výběrovém řízení veřejné zakázky "REKONSTRUKCE DOMOVA PRO SENIORY, JIRÁSKOVA UL., BROUMOV" bychom Vás chtěli požádat o poskytnutí dodatečných informací. Velice děkujeme.

Odpověď na dotaz:

Tazatel nepoložil žádnou žádost o vysvětlení. Veškerá další vysvětlení jiných tazatelů jsou uveřejněna v souladu se ZZVZ.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném

znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20. 4. 2022 v 10:00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 31. 3. 2022

Za město Broumov
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
JUDr. Michal Šilhánek