

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. V

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce Domova pro seniory, Jiráskova ul., Broumov
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2022-009853
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Broumov
Sídlo zadavatele:	třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1
IČO zadavatele:	00272523
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Ing. Jaroslav Bitnar, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523
Název projektu:	Rozšíření kapacity domova pro seniory Broumov Rekonstrukce Domova pro seniory Broumov 013D313002150
Registrační číslo projektu:	013D31002152 20RG102-0259

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

V blokovém schématu chybí rozkreslení jednotlivých reléových modulů. Schema řeší pouze ovládání magnetů. Chybí zakreslení modulů pro spouštění větrání CHUC, uzavírání klapky VZT, uzavírání požárních oken, monitoringu stavu výtahů atd. Tyto moduly nejsou zakresleny jak v blokovém schématu, tak chybí jejich popis v technické zprávě, rovněž nejsou zakresleny ve výkresové části.

Odpověď na dotaz:

V TZ jsou uvedeny všechny požadavky ovládání a na základě upřesnění konkrétního systému

bude doplněn způsob ovládání návazných zařízení, a to v rámci dokumentace skutečného provedení.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

Ve výkazu výměr se neshodují počty u některých položek v odstavci dodávka s odstavcem montáž u některých položek dodávky, montáže zcela chybí.

Odpověď na dotaz:

S ohledem na obecnou formulaci dotazu, není zadavatel schopen na tento dotaz reagovat. Účastník je povinen položit konkrétní dotaz.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

Kabely typu JYSTY a CYKY nelze použít pro instalaci EPS v celém objektu, ale jen v částech, kde budou kabely vedeny pod omítkou. Část kabeláže má být ale vedena po povrchu (viz. položka výkazu výměr - nosné kabelové lišty 150m). Plášť kabelů musí splňovat příslušnou třídu reakce na oheň, případně funkční schopnost při požáru. Kabely JYSTY a CYKY toto nesplňují.

Odpověď na dotaz:

Kabel Jy(St)Y tyto požadavky splňuje. V TZ je specifikace kabelů upřesněna.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

PBR jasně popisuje, že sirény z důvodu možného vyvolání paniky budou instalovány pouze v 1. PP. V projektu jsou ale zakresleny na každé chodbě ve všech podlažích.

Odpověď na dotaz:

V podlažích 1.NP až 3.NP nebudou houkačky instalovány.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

V projektovém výkazu výměr, chybí zařízení dálkového přenosu (požadavek PBR) pro připojení EPS na PCO hasičského záchranného sboru. Nutné doplnit do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel doplňuje požadované.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

V technické zprávě má být popsán konkrétní způsob provedení montáže kabelových tras, místo konkrétního popisu je opsán pouze souhrn veškerých norem. Může projektant objasnit způsob, jak mají být trasy provedeny? Kde bude například montáž kabeláže na povrchu (ve VV je 150m lišt).

Odpověď na dotaz:

Zadavatel doplňuje požadované v TZ.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

Elektrická požární signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD

Panel OPPO u vchodu by měl být současně doplněn také zobrazovacím tablem EPS. Podle normy CSN 342710, musí být pro rychlé a jednoznačné určení konkrétního místa požáru zajištěno buď:

a) použití orientačního tabla

b) použití paralelní signalizace

Prosíme doplnit do výkazu výměr.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel doplňuje požadované ve specifikaci.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

Slaboproudé technologie signalizace – nejasnosti a požadavek na vysvětlení a úpravu PD.

Hlavní kabelové trasy ve žlabech. Podle výkresu mají být žlaby 200x50 uloženy v podlaze. Ovšem ve výkazu výměr jsou tyto položky specifikovány jako žlaby včetně vík a závěsů pro uchycení na strop.

Pokud budou žlaby v podlaze, jakým způsobem se bude kabeláž instalovat? Budou tyto žlaby přístupné po celou dobu výstavby tak, aby mohla být kabeláž vkládána? Pokud ne, nelze

těmito žlaby v žádném případě kabeláž protahovat, jednak chybí podlahové protahovací krabice a také by hrozilo poničení pláště kabeláže o ostré hrany žlabů. Žádáme projektanta o vysvětlení, jakým způsobem bude prováděna instalace.

Odpověď na dotaz:

Žlaby 200x50 budou uloženy ve skladbě podlahy. Po uložení kabeláže budou žlaby zaklopeny víkem bude zhotovena podlaha. V trase instalace žlabu do podlahy nebudou dodávány závěsy ani konzole pro žlab, pouze víko žlabu. Odbočky z hlavních tras budou realizovány z boku žlabu a kabely budou uloženy v chráničkách. Předpokládá se, že bude trasa přístupná po dobu stavby resp. po dobu nutné k instalaci kabeláže. Nepředpokládá se dodatečná instalace kabeláže do žlabu.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Dotaz:

V nově zaslaném rozpočtu „Soupis prací_B_Z1“ z posledního „Vysvetleni_ZD_3“ v části „D.1.8 Elektroinstalacesilnoproud“

chybí položka č. 1. Je zde jen její výkaz výměr. Prosíme o doplnění této položky do rozpočtu.

Odpověď na dotaz:

Položka nechybí, jen je skryta filtrem. Stačí zrušit filtr.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 4. 2022 v 10:00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 7. 4. 2022

Za město Broumov
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
JUDr. Michal Šilhánek