

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. VI

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce Domova pro seniory, Jiráskova ul., Broumov
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2022-009853
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Broumov
Sídlo zadavatele:	třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1
IČO zadavatele:	00272523
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Ing. Jaroslav Bitnar, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523
Název projektu:	Rozšíření kapacity domova pro seniory Broumov Rekonstrukce Domova pro seniory Broumov 013D313002150
Registrační číslo projektu:	013D31002152 20RG102-0259

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („**ZZVZ**“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

V PD je v technické zprávě uvedeno, že: „Venkovní parapety, žlaby a svody jsou navrženy z titan-zinkového plechu tl. 0,7 mm.“ Rozpočty však uvádí pozinkovaný plech s povrchovou úpravou. Co je tedy správně?

Odpověď na dotaz:

Platí pozinkovaný plech s povrchovou úpravou.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

V PD je v části D.1.14 uvedeno, že schodiště je z teracové dlažby 200 x 200 mm. V rozpočtu je uvedeno, že schodiště jsou z litého teraca. Co je tedy správně?

Odpověď na dotaz:

Uvažuje se, že schodiště je z teracové dlažby 200x200mm. Lité teraco byla alternativa.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

Prosíme o bližší specifikaci vinylových podlah (tloušťka, zátěžová třída, třída hořlavosti, zda jsou podlahy z dílců, či rolové, atd.). Z PD nelze vyčíst víc, než vzor a barevnost. Vzhledem k nedostatečné specifikaci lze nabídnout krytiny od 200kč/m² až po 1500kč/m².

Odpověď na dotaz:

Třída reakce na oheň Bfl-s1, zátěžová třída R10, celková tloušťka 5 mm, rolová podlaha.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4

Dotaz:

V PD v tabulce vnějších výplní otvorů je u části oken naznačené členění (křížení) přiček. O jaké členění se jedná? Meziskelní, pevné, nebo nalepovací? Pokud by se jednalo o meziskelní okenní přičky, ty zhoršují součinitel prostupu tepla oknem a daný požadavek $UW = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ pak nelze splnit.

Odpověď na dotaz:

Jedná se o pevné členění.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

Barva vnějších výplní otvorů je uvedena v hnědé barvě. Má být tato určená barva v exteriéru i interiéru?

Odpověď na dotaz:

Barva vnějších výplní v exteriéru je hnědá, v interiéru bílá.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6:

Dotaz:

V rozpočtu je uvedena položka „Nový jídelní výtah, 2 stanice, zdvih 3,0m - dodávka a montáž.“ V PD o tomto výtahu není ani zmínka. Ani v textové, ani ve výkresové části. Prosíme o uvedení, v jaké místnosti je tento výtah, jeho výkres a jeho specifikaci.

Odpověď na dotaz:

Chyba ve výkazu výměr, PD neobsahuje jídelní výtah.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7:

Dotaz:

Žádáme o bližší specifikaci a výkresovou dokumentaci lůžkových evakuačních výtahů. K těmto výtahům je uveden jen malý odstavec v technické zprávě. To je velice nedostačující. Navíc je v něm uvedena věta: „Jeden výtah je navržen o nosnosti 1275 kg, druhý o nosnosti 1050 kg.“ Z výkresové dokumentace však nevyplývá ani umístění těchto výtahů (dle nosnosti).

Odpověď na dotaz:

Objekt A

-lůžkový evakuační výtah o nosnosti 1275 kg, trakční, šířka šachty 2400mm, hloubka šachty 2700mm. 4 stanice. Hladina akustického tlaku při provozu výtahu je uváděna ≤ 50 dB při zavřených dveřích. Ministrojovna na kabině výtahu. Požární odolnost dveří EI230DP1. Rychlost 1m/s.

Objekt B

-lůžkový evakuační výtah o nosnosti 1050 kg, trakční, šířka šachty 1900mm, hloubka šachty 2640mm. 3 stanice. Hladina akustického tlaku při provozu výtahu je uváděna ≤ 50 dB při zavřených dveřích. Ministrojovna na kabině výtahu. Požární odolnost dveří EI230DP1. Rychlost 1m/s.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8:

Dotaz:

Soupis prací zaslaný v dodatečných informacích 3 a 4 je nově rozdělen do 3 částí (souborů), ke kterým není společná rekapitulace celé stavby. Bude tato rekapitulace doplněna nebo si ji má účastník vytvořit sám?

Odpověď na dotaz:

Zadavatel doplňuje rekapitulaci.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9:

Dotaz:

V zaslaných soupisech se vyskytují chyby ve výpočtu DPH. Může účastník opravit chybné vzorce nebo toto bude opraveno zadavatelem?

Odpověď na dotaz:

Zadavatel opravuje.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 10:

Dotaz:

Dne 28.3. jsme zaslali dodatečné informace, na které jsme doted' neobdrželi odpověď, proto bychom se chtěli zeptat, zda zadavatel naše dodatečné dotazy obdržel, zda jsme je do systému nahráli správně, a zda je teprve ještě zpracovává.

Odpověď na dotaz:

Zadavatel na dotaz tohoto účastníka reagoval v sadě vysvětlení č. III, konkrétně odpovědi č. 8. Zadavatel obdržel pouze obecnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace bez jakéhokoliv konkrétního dotazu. Proto reagoval popsáním způsobem. Jiné dotazy téhož tazatele zadavatel neobdržel.

Změna projektové dokumentace a soupisu prací:

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Změna lhůty pro podání nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **25. 4. 2022 v 10:00.**

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Brně dne 11. 4. 2022

Za město Broumov
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
JUDr. Michal Šilhánek