

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce Domova pro seniory, Jiráskova ul., Broumov
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2022-009853
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Město Broumov
Sídlo zadavatele:	třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1
IČO zadavatele:	00272523
Právní forma zadavatele:	801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení zadavatele:	Ing. Jaroslav Bitnar, starosta
Adresa profilu zadavatele:	https://www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523
Název projektu:	Rozšíření kapacity domova pro senior Broumov Rekonstrukce Domova pro seniory Broumov 013D313002150
Registrační číslo projektu:	013D31002152 20RG102-0259

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel, Město Broumov, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Město Broumov, se sídlem: třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1, IČO: 00272523

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v provedení stavebních prací za účelem přestavby a rozšíření domova pro seniory v Broumově.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

169 898 859,92 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	STYLBAU, s.r.o.
Sídlo:	Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové
IČO:	25957481

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	„Společnost BAK – BSS“ Vedoucí společník: BAK stavební společnost, a.s. Společník: Broumovské stavební sdružení s.r.o.
Sídlo:	Vedoucí společník: Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9 Společník: U Horní brány 29, 550 01 Broumov
IČO:	Vedoucí společník: 28402758 Společník: 46504303

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	MARHOLD a.s.
Sídlo:	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
IČO:	15050050

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	„Společnost BAK – BSS“ Vedoucí společník: BAK stavební společnost, a.s. Společník: Broumovské stavební sdružení s.r.o.
Sídlo:	Vedoucí společník: Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9 Společník: U Horní brány 29, 550 01 Broumov
IČO:	Vedoucí společník: 28402758 Společník: 46504303

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější se stala nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena
1.	„Společnost BAK – BSS“, Vedoucí společník: BAK stavební společnost, a.s., Společník: Broumovské stavební sdružení s.r.o., Vedoucí společník: Žitenická 871/1, Prosek, 1Broumově90 00 Praha 9 Společník: U Horní brány 29, 550 01 Broumov, Vedoucí společník: 28402758, Společník: 46504303	2	169 898 859,92 Kč bez DPH
2.	STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25957481	1	174 046 348,80 Kč bez DPH
3.	MARHOLD a.s., Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO: 15050050	3	178 418 803,42 Kč bez DPH

Odůvodnění výsledku hodnocení

Viz výše uvedené.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných stavebních prací.

S ohledem na charakter požadovaného plnění a totožný okruh potencionálních dodavatelů zadavatel nepovažoval za účelné veřejnou zakázku rozdělit na části, přičemž nerozdělením veřejné zakázky na části nedošlo k omezení hospodářské soutěže.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne

Za město Broumov
LAWYA tender, s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
JUDr. Michal Šilhánek