

**Magistrát města Zlína, Odbor stavebních a dopravních řízení (stavební úřad),
náměstí Míru 12, 760 01 Zlín**

Spisová značka: MMZL-SÚ-163908/2020/PiK

Číslo jednací dokumentu: MMZL 176640/2020

Oprávněná úřední osoba: Ing. Karolína Pikhartová, tel. 577 630 184

Zlín, dne 1.12.2020

Obec Hřivínův Újezd
Hřivínův Újezd 50
763 07 Velký Ořechov

2. 12. 2020

256/2020

DATOVÉ
SCHRÁNKY

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Magistrát města Zlína, odbor stavebních a dopravních řízení, oddělení stavebně správních řízení (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 6.11.2020 podala

Obec Hřivínův Újezd, Hřivínův Újezd 50, 763 07 Velký Ořechov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

**„Přístavba budovy s prostory pro výuku tělesné výchovy ZŠ Hřivínův Újezd“
Hřivínův Újezd č. p. 68**

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 167 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/2 (ostatní plocha), parc. č. 8/6 (ostatní plocha), parc. č. 4557 (vodní plocha), parc. č. 4570/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Hřivínův Újezd.

Záměr obsahuje:

SO 01 přístavba budovy s prostory pro výuku tělesné výchovy

Přístavba budovy je navržena ke stávajícímu objektu školy. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou budovu celkových půdorysných rozměrů 17,4 x 18,44 m. V prostoru tělocvičny má budova výšku cca 8 m po hřeben, zbytek budovy je výška 3,5 m po atiku. Objekt bude umístěn v mírném svahu, pozemek se svažuje směrem k potoku a je částečně vyrovnán navážkou. Budova tvoří jeden dilatační celek.

Nosné stěny obvodové i vnitřní jsou navrženy z keramických příčně děrovaných cihel (např. Heluz UNI) tl. 300 mm pevnosti P12,5 na maltu M5. Zdivo bude ztuženo v úrovni stropní konstrukce pomocí žb. věnců (součást keramického stropu), ve vyšší části v tělocvičně jsou navrženy ztužující železobetonové věnce tvořící zároveň průvlaky nad otvory. Stropy nad 1. NP mimo prostor tělocvičny jsou navrženy keramické systému Heluz MIAKO 250 s nosníky a keramickými vložkami výšky 190 mm s nadbetováním 60 mm betonem C 25/30 XC1. Vyrovnávací schodiště mezi stávajícím a novým objektem bude uloženo na vyztužené nosné desce podlahy tl. 150 mm s výztuží 2x KARI sítí.

Pro napojení budou využity veškeré inženýrské sítě stávající budovy. Likvidace dešťových vod – bude provedeno napojení na stávající rozvody dešťové kanalizace. Napojení na distribuční rozvod NN – stávající. Napojení na nové ležaté kanalizace splaškových vod bude provedeno do stávající jímky na vyvážení. Bude provedena úprava stávající plynovodní přípojky.

Odůvodnění:

Stavební úřad při posuzování žádosti o společný souhlas postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 stavebního zákona s přihlédnutím k § 106 a zjistil, že žádost splňuje požadavky podle § 96a odst. 2, § 96 a § 105 stavebního zákona. Stavebník může ohlášený stavební záměr podle § 104 odst. 1 a 2 stavebního zákona provést na základě společného souhlasu.

Poučení:

Společný souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se společný souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 96 odst. 3 písm. d) a v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona. Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Stavebník je mimo jiné povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
- umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popř. jejich kopie a stavební deník,
- vést stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se provádění stavby
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby,

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy. Stavebník je povinen realizovat stavbu v souladu s předmětným souhlasem a dle předložené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem.

Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky - zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti.

Stavbou nebudou dotčeny vedlejší pozemky a nemovitosti a po dokončení stavební činnosti budou dotčené pozemky a nemovitosti uvedeny do původního či náležitého stavu.

Se stavební sutí a vykopanou přebytečnou zeminou bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tom budou předloženy na základě výzvy věcně a místě příslušného správního orgánu.

Při realizaci stavby budou respektována stanoviska dotčených orgánů, přiložená k žádosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

stavebník (do DS) :

Obec Hřivínův Újezd, IDDS: cd2a32y

dále obdrží (do DS) :

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy, IDDS: e8jcfsn

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí č.p. 4421, 760 01 Zlín 1

Oddělení prostorového plánování Magistrátu města Zlína, náměstí Míru č.p. 12, 761 40 Zlín 1

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: souhlas - společný souhlas (U+S)
ID zprávy: 848720542
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 2.12.2020 v 9:14:39
Datum a čas doručení: 2.12.2020 v 9:28:02

Odesílatel: Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 76001 Zlín, CZ
ID schránky: 5ttb7bs
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: MMZL 176640/2020
Naše spisová značka: MMZL 163908/2020/02
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

2020-163908.pdf (122,3 kB)
