



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku., v platném znění.

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:	Zhotovitel:
Město Kunovice nám. Svobody 361, Kunovice PSC 686 04	ZESS, a.s. Boršice č. ev. 89 PSC 687 09
dále jen „Objednatel“	dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy - ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Ivana Majíčková, MBA, starostka města tel.: 572 432 719 fax: 572 432 723	Zhotovitel: Dagmar Dvouletá, předsedkyně představenstva a Josef Gottwald, místopředseda představenstva tel.: 603 109 866, 572 501 213. fax: -
---	--

- ve věcech technických:

Objednatel: Ing. Milan Valouch, vedoucí odboru investic a územního plánování MěÚ Kunovice tel.: 572 432 722 fax: 572 432 723 mobil: 725 121 028	Zhotovitel: Josef Cukr, vedoucí výrobního úseku mobil: 603 553 364
---	---

Bankovní spojení:

Objednatel: Komerční banka, a.s., pobočka Uherské Hradiště Česká spořitelna, a.s. číslo účtu: 12626721/0100 1543067329/0800	Zhotovitel: Komerční banka a.s., pobočka Uherské Hradiště číslo účtu: 162149-721/0100
---	---

Identifikační číslo: 00567892 15547906

Daňové identifikační číslo: CZ00567892 CZ15547906

Objednatel je plátcem DPH Zhotovitel je plátcem DPH

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 462.

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem





seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **„Učíme se od přírody – úprava zahrady v přírodním stylu v areálu MŠ Kunovice“**
akceptační číslo: 13156117 - SFŽP
Místo stavby: areál MŠ Kunovice
Projektant: FLORSTYL s.r.o., Kunovice
Koordinátor BOZP objednatele: Ing. Ivana Sušilová, Uherský Brod, mobil: 777 752 985
Stavbyvedoucí zhotovitele: Josef Cukr, vedoucí výrobního úseku, mobil: 603 553 364
Technický dozor objednatele: Ing. Ivana Sušilová, Uherský Brod, mobil: 777 752 985
Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb: Ing. Milan Valouch
tel. 572 432 722, mobil 725 121 028
mail: milan.valouch@mesto-kunovice.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo v rámci akce

„Učíme se od přírody – úprava zahrady v přírodním stylu v areálu MŠ Kunovice“.

Předmětem smlouvy o dílo v rámci akce „Učíme se od přírody – úprava zahrady v přírodním stylu v areálu MŠ Kunovice“ jsou převážně stavební práce a služby. Jedná se o zhotovení díla - vybudování zahrady v přírodním stylu pro mateřskou školu ve městě Kunovice ve Zlínském kraji, specifikované v projektové dokumentaci zpracované firmou Florstyl s.r.o. v lednu 2014.

Veškeré parcely, jež jsou dotčeny úpravami, jsou ve vlastnictví města Kunovice.

Klasifikace veřejné zakázky dle CPV

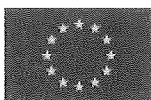
Klasifikace hlavního předmětu veřejné zakázky dle CPV:

CPV kód	45000000-7	Stavební práce
CPV kód	45262640-9	Práce pro zlepšení životního prostředí
CPV kód	77310000-6	Služby vysazování a údržby zelených ploch
CPV kód	45112723-9	Krajinné úpravy dětských hřišť

Zajištěním jednoho z hlavních cílů projektu je návrh zahrady v přírodním stylu v areálu mateřské školy (MŠ) ve městě Kunovice u Uherského Hradiště, podél části severní strany stávajícího objektu budovy MŠ o předpokládané výměře cca 489 m². Návrh zahrady reaguje na platný školní vzdělávací program pro předškolní vzdělávání. Tento program s názvem „Co vidí slunce“ je zaměřen na celkový rozvoj osobnosti dítěte s profilací především na ekologii, sounáležitost a společenství a tradice a zvyky vzhledem k ročnímu období i slovácké tradici. Návrh zahrady je pojat jako venkovní učebna. Jsou tu navrženy především výukové prvky v doprovodu několika herních prvků pro integraci poznávání a pohybu, hlavní funkcí navrhované části zahrady je vzdělávání.

Veřejná zakázka bude realizována na základě realizační projektové dokumentace Učíme se od přírody – úprava zahrady v přírodním stylu v areálu MŠ Kunovice zpracované společností FLORSTYL s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice z ledna 2014.

Toto dílo bude spolufinancováno ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí, Prioritní





osa 7 – Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu, Oblast podpory 7.1 – Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů, poskytování environmentálního poradenství a environmentálních informací.

Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla podmínkami poskytovatele dotace.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr.

Aktivita, kterými se bude projekt realizovat, jsou:

- stavební práce a služby, v rámci zhotovení díla - vybudování zahrady v přírodním stylu pro mateřskou školu ve městě Kunovice

Dokumentace skutečného provedení díla bude zadavateli předána ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a prováděcími předpisy. Uchazeč je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k níž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka uchazeče. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled, nebo technický dozor objednatele vč. souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace (mimo situace, řezy a technické zprávy), u kterých nedošlo k žádným změnám, nemusí být součástí PD. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a uchazečem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zadavateli při předání a převzetí díla.

Geodetické zaměření skutečného provedení bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně ve třech vyhotoveních v tištěné formě 1x v digitální formě na CD- 1x . pdf., 1x .dgn.

Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

- Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
- Změny díla: Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
 - a) požadavků správců technické a dopravní infrastruktury
 - b) spolufinancování z dotačních prostředků z rozpočtu EU
 - c) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde ke zúžení předmětu díla
 - d) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách
 - e) změna technického řešení nebo změna materiálů.Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.
- V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.





5. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními této smlouvy uvedenými dále a zákonem č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
6. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace, pravomocného stavebního povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele. V tomto případě však dodavatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
7. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii prokazatelně na tuto VZ zajistil.
8. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:
 - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby uvedený projekty, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
 - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční kolaudovatelný, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se Smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

Předpokládaná doba plnění:

1. Termín zahájení doby plnění a předání staveniště: **18.08.2014**
příp. dílčí termíny: dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy
Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **10.11.2014**
(jedná se o max. termín dokončení díla vč. odstranění vad a nedodělků)
2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být uvedeny základní druhy prací jednotlivých stavebních objektů a u nich uvedeny předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.
4. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy neprodleně předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
6. Termín zahájení je podmíněn přidělením příspěvku ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu životní prostředí. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Pokud tato změna





nebude o více jak 14 dnů od předpokládaného termínu zahájení prací, pak nemá vliv na termín dokončení a předání díla. Pokud se z důvodů na straně objednatele nepodaří plnění díla zahájit do 14. dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení a předání díla tak, aby objednatel stanovená lhůta pro dokončení a předání díla zůstala ve dnech zachována po odečtení 14. dnů, s kterými musí zhotovitel počítat.

7. Objednatel si v souvislosti se spolufinancováním díla ze státního rozpočtu případně z prostředků EU současně vyhrazuje právo na případné jednostranné prodloužení termínu dokončení díla (v průběhu jeho realizace), v případě, že se mu nepodaří zajistit finanční prostředky ze státního rozpočtu ve stanovených termínech. Současně si vyhrazuje právo jednostranně určovat limity pro prostavenost v jednotlivých měsících realizace díla ve vztahu k harmonogramu přidělování finančních prostředků ze státního rozpočtu. Prodloužením přidělu státních prostředků ze státního rozpočtu nevzniká zhotoviteli nárok na úrok z prodlení.
8. V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování ze státního rozpočtu nebo prostředků EU nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
9. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací a harmonogram postupu prací bude smluvními stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.
10. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 3 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
12. Stavební práce je povinen zhotovitel přizpůsobit chodu Mateřské školy. V pracovní dny od 12.00 do 14.00 hod nesmí být na stavbě používány stroje, které by rušili odpočinek dětí navštěvujících mateřskou školu, pokud nebude dohodnuto s ředitelkou mateřské školy jinak.
13. Harmonogram prací je nutno průběžně konzultovat se zástupcem zhotovitele a ředitelkou MŠ a uzpůsobit práce požadavkům pro zachování provozu mateřské školy.
14. Zhotovitel zajistí bezpečnost dětí navštěvujících mateřskou školku zejména podél hranice staveniště a na přístupových komunikacích ke staveništi.
15. Místem plnění je areál MŠ Kunovice.

IV. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. čís. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Celková cena v Kč	
Cena celkem bez DPH	747.367,- Kč
DPH 21 %	156.947,- Kč
Cena celkem včetně DPH	904.314,- Kč

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.





3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.
5. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle odst. 1 je možné změnit v případě, že:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH
 - b) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - c) v případě dodatečných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
 - d) v případě méněprací
 - e) změna technického řešení díla nebo změna materiálů.
6. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. této smlouvy vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
 - a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 této smlouvy). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha a.s. nebo RTS a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb.
 - b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírůzek na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu pro jednotlivé SO
 - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
 - d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit do 5 dnů od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce
 - e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně jako je uvedeno v písm a)-d) tohoto odstavce.
7. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

Zhotovitel:

- se zavazuje, že dílo provede vlastními, v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce Operačního programu životního prostředí zavazuje, Nedodržení maximálního objemu rozsahu prací prováděných subdodavatelsky se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká zadavateli právo na





odstoupení od smlouvy o dílo.

- není oprávněn při stavbě používat jiné podzhotovitele (subdodavatele), nežli ty, kteří byli uvedeni v nabídce. Změna podzhotovitelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od smlouvy o dílo. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o dílo.
- je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen do 14. dni ode dne vyžádání předložit objednateli.
- je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů
- se zavazuje umožnit přístup kontrolním orgánům (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem
- je povinen poskytnout součinnost v rámci splnění podmínek publicity projektu a zavazuje se, že po převzetí staveniště do 3 týdnů zabezpečí instalaci informačního panelu, jehož grafický podklad mu dodá objednatel na základě návrhu SFŽP
- je povinen doklady vztahující se k předmětu smlouvy budou uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby za předmět díla, nejdéle však do konce roku 2024.
- se zavazuje poskytnout podklady pro monitorovací zprávu o průběhu realizace, na které se podílejí, svému zadavateli – konečnému příjemci nebo jeho partnerovi

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 6 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo postupně (díličí plnění) na základě díličích daňových dokladů, které budou vystavovány k datu odsouhlaseného harmonogramu prací před podpisem této smlouvy, a bude nedílnou součástí této smlouvy. Daňové doklady budou vystavovány k datu protokolárního předání a převzetí díla dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce, pro ocenění dokončených částí díla za práce provedené a protokolárně předané za období do zdanitelného plnění. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po skončení kalendářního měsíce za plnění provedené v příslušném měsíci ke dni zdanitelného plnění doloží o zjišťovací protokol.

Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek do tří pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelem k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních





prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním období pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII. této smlouvy.

2. V souladu s potvrzenými měsíčními soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na objednatele.
Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasené soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.
3. Dílčí a konečné daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
4. Cena za dílo je spolufinancována z prostředků Operačního programu životní prostředí (zprostředkující orgán SFŽP) a z prostředků objednatele.
Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace, tj. s rozdělením na způsobilé a nezpůsobilé výdaje.
5. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
6. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
7. Splatnost daňových dokladů je do **30 dnů** ode dne jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání. Objednatel může požadovat prodloužení splatnosti daňových dokladů bez uplatnění sankcí ze strany zhotovitele. V případě přechodného nedostatku finančních prostředků na straně objednatele může zástupce objednatele požádat o odklad splatnosti plateb a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět bezpodmínečně. Pro tento případ je sjednán následující postup: V případě krátkodobého nedostatku finančních prostředků na straně objednatele poskytne zhotovitel objednateli prodlouženou lhůtu splatnosti daňových dokladů až o 60 dnů.
Odklad splatnosti plateb dle tohoto ustanovení nemá vliv na termín dokončení díla sjednaný dle této smlouvy.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. smlouvy.
10. Naběhlé a dosud nevyúčtované sankce a dílčí daňové doklady (faktury) budou v konečném daňovém dokladu vypořádány.

VII. STAVENIŠTĚ:

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a touto smlouvou.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Geodetické vytyčení staveniště a vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby zajišťuje zhotovitel prostřednictvím oprávněného zeměměřičského inženýra za účasti osoby vykonávající technický dozor objednatele, na základě vytyčovacího výkresu předané PD, a to na své náklady. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol podepsaný zhotovitelem, osobou provádějící vytyčení, osobou vykonávající autorský dohled a objednatelem. Zhotovitel je povinen se o základní směrové a výškové body starat až do odevzdání a převzetí díla.





4. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být oploceno, osvětleno. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
5. Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případně škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.
6. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
8. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji stavby v souladu stavebním zákonem, který mu předá technický dozor objednatele. Zhotovitel se zavazuje štítek stavby po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
9. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
10. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
11. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
12. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
13. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
14. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.





2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 5 pracovních dnů ode dne předložení objednateli.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelům nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za čtrnáct dnů, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější subdodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní subdodavatele zhotovitele.

IX. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelům písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
 - stavební deník
 - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě
 - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
 - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelům, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb. a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:
 - a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem,





- právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
 - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
 - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
 - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
 - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
 - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
 - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převímce díla
 - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveništi. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověřil v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů.

X. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveništi jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveništi seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací, stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Objednatel je oprávněn provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.





7. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu §§ 2593, 2594 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
8. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisech splnit následující povinnosti:
- Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16, písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.
- a) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
 - b) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
 - c) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
 - d) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
 - e) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
9. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.

XI. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
 - a) projekt ve třech vyhotoveních v tištěné formě ke dni podpisu smlouvy o dílo
 - b) výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci stavebního řízení
 - c) kopii pravomocného stavebního povolení ke dni zahájení provádění díla a štítek stavby
 - d) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla

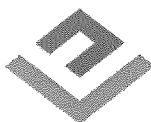




- e) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Přijímací řízení:
 - 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
 - 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele, zejména technologické části stavby.
 - 2.3 Přijímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
 - 2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření stavby a geometrického plánu
 - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
 - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů
 - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
 - e) stavební deník (deníky)
 - f) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujistění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - g) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
 - h) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přijímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání dílaNedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
 - 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:
 - a) údaje o zhotoviteli (subdodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
 - b) popis díla, která je odevzdávána



mg.



- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
 - d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
 - e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a nedodělků a o způsobu převzetí odstraněných vad a nedodělků
 - f) seznam předaných dokladů
 - g) den, od kterého začne běžet záruční doba
 - h) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
 - i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.
- 2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
- 2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.
- Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.
- K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.
- Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy.
- 2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla objednatele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).
- 3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.
- 3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel, k žádosti na stavební úřad, předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části, se zhotovitelem, obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:
- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
 - b) podmínky předčasného užívání
 - c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
 - d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.
- 3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.
4. Individuální vyzkoušení:
- Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální





vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

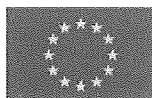
XIII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

1. Objednatel je v souladu s § 2599 a násl. občanského zákoníku vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

XIV. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).
5. Záruční lhůta na **dobavy a služby** se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, **a to v délce 36 měsíců.**
6. Záruční lhůta na **stavební práce** se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, **a to v délce 60 měsíců.**
7. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenes odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti – jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.





8. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
10. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
 - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
 - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
 - c) veškeré provedené montážní práce
 - d) veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

Zhotovitel rovněž poskytuje záruku, že dílo bude v souladu s plány, specifikacemi a výkresy, které připravil a dodal v průběhu provádění díla, a které byly v míře stanovené touto smlouvou objednatelem schváleny.

XV. REKLAMACE:

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e_mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne s odstraňováním vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhájitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla,





ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.

8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

XVI. SMLUVNÍ SANKCE:

- Smluvní strany se dohodly, že:
 - zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
 - zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **5.000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1.000,00 Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši **1.000,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
 - zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **5.000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
 - zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **1.000,00 Kč**.
 - objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku a kterým se stanoví minimální výše nákladů spojených s uplatňováním pohledávky, ve znění pozdějších předpisů.
- Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
- Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

XVII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:

- Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1926 a násl. občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tyto smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznaměním se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na





úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle Obchodního zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
 - b) delší jako 14 denní prodlení zhotovitele se splněním díla
 - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
 - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
 - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - f) pravomocné ukončení insolventního řízení
6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
 - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti
7. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
 - b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
 - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "díličí konečnou fakturu";
 - zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "díličí přejímací řízení";
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.





8. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII této smlouvy.
9. **„Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude poskytnuta podpora (dotace) v rámci OPŽP, a to bez jakýchkoli sankcí a nároků na náhradu škody.“**

XVIII. SPORY:

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

XIX. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

XX. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1746 a násl. občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.

Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

XXI. VYŠŠÍ MOC:

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

XXII. ROZHODNÉ PRÁVO:

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, dohodly se smluvní strany ve smyslu § 1 odst. 2 a § 9 občanského zákoníku, že se tento smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.





XXIII. BANKOVNÍ GARANCE:

1. Bankovní garance není požadována.

XXIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými za podmínky, že je platná.
2. **„Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že mu nebude poskytnuta podpora (dotace) v rámci OPŽP, a to bez jakýchkoli sankcí a nároků na náhradu škody.**
3. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.
4. Přílohou č. 1 této smlouvy je harmonogram postupu prací v členění na kalendářní týdny
Přílohou č. 2 této smlouvy je naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
5. Smlouva se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.
6. Tato smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady města Kunovice č. 1709/50./2014 dne 20.02.2014.

V Kunovicích dne 18.03.2014

Za objednatele:
Město Kunovice




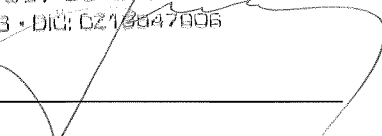

Mgr. Ivana Majíčková, MBA
starostka města

V Boršicích dne 18/3 2014

Za zhotovitele:
ZESS, a.s.




Dagmar Dvouletá
předsedkyně představenstva


Josef Gottwald
místopředseda představenstva



Harmonogram postupu prací

Název akce: Učíme se od přírody – úprava zahrady v přírodním stylu v areálu MŠ Kunovice	rok 2014											
	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	9. týden	10. týden	11. týden	12. týden
akceptační číslo: 13156117	18.8.-24.8.	25.8.-31.8.	1.9.-7.9.	8.9.-14.9.	15.9.-21.9.	22.9.-28.9.	29.9.-5.10.	6.10.-12.10.	13.10.-19.10.	20.10.-26.10.	27.10.-2.11.	3.11.-10.11.
popis činnosti												
Příprava území												
Sadové úpravy												
Herní prvky												
Oplocení												
Certifikace												

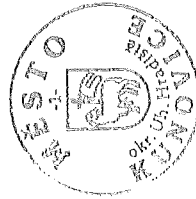
Jedná se o předpokládaný termín realizace jednotlivých fází stavby (dodávek či služeb), který lze v termínu díla upravit s ohledem na klimatické podmínky, požadavky provozovatele Mateřské školy a aktuální potřeby stavby.

Za objednatele: **Město Kunovice**

Za zhotovitele: **ZESS, a.s.**

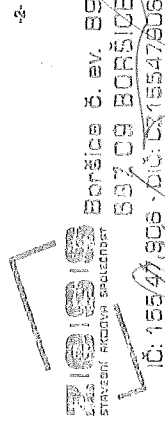
V Kunovicích, dne: 18.08.2014

Mgr. Ivana Majíčková, MBA
starostka



V Boršicích, dne: 18/8/2014

Dagmar Dvoutletá
předsedkyně představenstva
Josef Gottwald
místopředseda představenstva



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : UČÍME SE OD PŘÍRODY – ÚPRAVA ZAHRADY V PŘÍRODNÍM STYLU V AREÁLU MŠ KUNOVICE	SKP :
Projektant :	Ing. Michaela Trnavská	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :	Město Kunovice	Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu : Florstyl s.r.o., Panská 25, Kunovice, 686 04		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem		Geodetické práce(zaměření skut stavu, GP) 8 600
R	Montáž celkem		Zařízení staveniště 4 200
R	HSV celkem	720 567	Území se ztíženými výrobními podmínkami 2 400
N	PSV celkem		Vytyčení inženýrských sítí 7 000
ZRN	celkem	720 567	Dokumentace skutečného provedení (3 x) 4 600
HZZ			
RN II.a III.hlavy		720 567	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZZ		747 367	VRN celkem 26 800
Výpracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Datum: 18/3/2014 Boršice č. ev. 89 687 09 BORŠICE IČ: 155 47 908 / DIČ: CZ15547908		Jméno : Dvouletá, Gottwald Datum : 18/3/2014 Podpis:	Jméno : Datum : 18.03.2014 Podpis:
Základ pro DPH		0 % činí :	
Základ pro DPH		15 % činí :	
DPH		15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :	747 367 Kč
DPH		21 % činí :	156 947 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			904 314 Kč

Poznámka :



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

NÁZEV:	UČÍME SE OD PŘÍRODY – ÚPRAVA ZAHRADY V PŘÍRODNÍM STYLU V AREÁLU MŠ KUNOVICE
OBJEKT:	SO 01 – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ (KÁCENÍ, ODSTRANĚNÍ NEVHODNÝCH DŘEVIN, PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ)
STUPEŇ:	ROZPOČET K REALIZAČNÍ DOKUMENTACI
OBJEDNATEL:	MĚSTO KUNOVICE, nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice, IČ: 00567892, DIČ: CZ00567892
ZHOTOVITEL:	ZESS, a.s., Boršice č.ev. 89, PSČ 687 09
POZNÁMKA:	Projekční ceny vycházejí z platných ceníků ÚRS 2013, nabídka rostlin odpovídá ČSN DIN 18916 (839021).

JEDLÁ ZAHRÁDKA

 cena celkem: **6 620,00 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
1	R	Řez stromů – udržovací, výšky do 6 m (strom inv. č. 8,9,10)	ks	3,00	1950	5 850,00 Kč
2	R	Naložení a odvoz biologického odpadu	t	0,5	790,00	395,00 Kč
3	R	Poplatek za skládku biologického odpadu	t	0,5	750,00	375,00 Kč

VE STÍNU LÍPY A ÚKRYT V KEŘÍCH

 cena celkem: **8 332,00 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
4	184852212	Řez stromů prováděný lezeckou technikou – zdravotní, I. kategorie, plocha koruny stromu do 60 m ² (strom inv. č. 6)	ks	1,00	3200	3 200,00 Kč
5	R	Řez stromů prováděný lezeckou technikou – zdravotní, II. kategorie, plocha koruny stromu do 90 m ² (strom inv. č. 1)	ks	1,00	3900	3 900,00 Kč
6	R	Naložení a odvoz biologického odpadu	t	0,8	790,00	632,00 Kč
7	R	Poplatek za skládku biologického odpadu	t	0,8	750,00	600,00 Kč

KOLEM PLOTU

 cena celkem: **1 216,00 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
8	184806153	Řez průklestem keřů netrnitých o průměru koruny do 5ti m vč. přemístění odstraněných větví do 20 m (keře inv. č. 7,11,12,13)	ks	4	150,00	600,00 Kč
9	R	Naložení a odvoz biologického odpadu	t	0,4	790,00	316,00 Kč
10	R	Poplatek za skládku biologického odpadu	t	0,4	750,00	300,00 Kč

BLUDIŠTĚ MEZI KŮLY A CESTA KAPRADÍM

 cena celkem: **3 865,00 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
11	111212111	Odstranění nevhodných dřevin o průměru kmene do 100 mm výšky do 1 m s odstraněním pařezu v rovině nebo na svahu do 1:5 (strom inv. č. 4)	m ²	2	33	66,00 Kč
12	R	Pokácení stromu s rozřezáním a odstraněním větví listnatého o průměru kmene do 200 mm se zachováním torza dřeviny do výšky cca 3 m (strom inv. č. 2 a 3)	ks	2	800	1 600,00 Kč
13	112151111	Pokácení stromu směrové vcelku s odřezáním kmene a s odvětvením o průměru kmene do 200 mm (strom inv. č. 5)	ks	1	235	235,00 Kč
14	112201111	Odstranění pařezů o průměru do 200 mm v rovině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a se zasypaním jámy (strom inv. č. 5)	ks	1	300,000	300,00 Kč
15	M	Ornice na zásyp jam	m ³	0,40	310,00	124,00 Kč
16	R	Naložení a odvoz biologického odpadu	t	1	790,00	790,00 Kč
17	R	Poplatek za skládku biologického odpadu	t	1	750,00	750,00 Kč

REKAPITULACE – SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
JEDLÁ ZAHRÁDKA **6 620,00 Kč**
VRBOVÝ DOMEK **0,00 Kč**
SVAH POD TŮJKOU **0,00 Kč**
SMYSLOVÝ CHODNÍČEK **0,00 Kč**
VE STÍNU LÍPY A ÚKRYT V KEŘÍCH **8 332,00 Kč**
KOLEM PLOTU **1 216,00 Kč**
BLUDIŠTĚ MEZI KŮLY A CESTA KAPRADÍM **3 865,00 Kč**

CELKEM ZA SO 01 BEZ DPH	20 033,00 Kč
DPH 21%	4 206,93 Kč
CELKEM ZA SO 01 VČ. DPH	24 239,93 Kč

NÁZEV:	UČÍME SE OD PŘÍRODY – ÚPRAVA ZAHRADY V PŘÍRODNÍM STYLU V AREÁLU MŠ KUNOVICE
OBJEKT:	SO 02 – SADOVÉ ÚPRAVY
STUPEŇ:	ROZPOČET K REALIZAČNÍ DOKUMENTACI
OBJEDNATEL:	MĚSTO KUNOVICE, nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice, IČ: 00567892, DIČ: CZ00567892
ZHOTOVITEL:	ZESS, a.s., Boršice č.ev. 89, PSČ 687 09
POZNÁMKA:	Projekční ceny vycházejí z platných ceníků ÚRS 2013, nabídka rostlin odpovídá ČSN DIN 18916 (839021).

JEDLÁ ZAHRÁDKA

cena celkem: 10 025,40 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
<i>Bylinková spirála</i>						2 364,40 Kč
1	183101211	Hloubení jamek pro výsadbu trvalek a travin s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	18	10,00	180,00 Kč
2	183211322	Výsadba květin hrnkovaných o průměru květináče do 120 mm do připravené půdy se zalitím	ks	18	11,00	198,00 Kč
3	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (1 tableta = 10 g/trvalka, okrasná tráva)	ks	18	1,50	27,00 Kč
4	M	Tabletové hnojivo	ks	18	1,70	30,60 Kč
5	184911151	Mulčování záhonů kačirkem nebo drceným kamenivem tl. mulče do 50 mm v rovině	m2	2	45,00	90,00 Kč
6	M	TK 04-08 včetně dopravy na mulčování bylin v horní části spirály	t	0,17	650,00	110,50 Kč
7	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2 (5l/trvalka)	m3	0,09	220,00	19,80 Kč
8	M	Voda na závlivku	m3	0,09	55,00	4,95 Kč
9	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin ze vzdálenosti do 1000 m	m3	0,09	280,00	25,20 Kč
10	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy (substrát, kůra, kačírky a ostatní materiál)	t	0,17	455,00	77,35 Kč
11	R	Vytýčení výsadeb	ks	18	2,5	45,00 Kč
Rostlinný materiál – TRVALKY – vel. K11				18,00		
12		Bylinky horní části spirály – levandule, dobromysl, saturejka, mateřídouška, rozmarýn, tymián, yzop, řepík (6 ks, alespoň 4 druhy)	ks	6	75	450,00 Kč
13		Bylinky střední části spirály – kopr, šalvěj, estragon, fenýkl, koriandr, kerblík, meduňka, česnek, řepicha, petržel, majoránka, heřmánek, dobromysl (6 ks, alespoň 4 druhy)	ks	6	68	408,00 Kč
14		Bylinky ve spodní části spirály – máta, máňinka, lichořeřišnice, puškvorec, pažitka, česnek medvědí (6 ks, alespoň 4 druhy)	ks	6	73	438,00 Kč
15		Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	260,00 Kč	260,00 Kč

<i>Drobné keře ovocné</i>						7 661,00 Kč
16	183101212	Hloubení jamek pro výsadbu ovocných keřů s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	15	19	285,00 Kč
17	M	Zahradnický substrát	m3	0,15	1860	279,00 Kč
18	184102111	Výsadba dřevin do předem vyhloubené jamky v rovině a svahu do 1:5 s průměrem balu do 0,2 m	ks	15	18	270,00 Kč
19	184215112	Ukotvení dřevin jedním kulem délky do 2 m	ks	15	45,00	675,00
20	M	Kotvící kůl, délka 1,5 m, průměr 3 cm, včetně úvazku (pro ukotvení stromkových rybízů)	ks	15	48	720,00 Kč
21	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (2 tablety = 20 g/keř)	ks	30	1,5	45,00 Kč
22	M	Tabletové hnojivo (2 ks/keř, váha tablety 10 g)	ks	30	1,7	51,00 Kč
23	184921096	Mulčování rostlin (ovocných keřů a bylin) tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7,5	29	217,50 Kč
24	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm (keře drobného ovoce a bylinky v nižších partiích spirály)	m3	1,125	950	1 068,75 Kč
25	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2 (10l/keř)	m3	0,15	220	33,00 Kč
26	M	Voda na závlivku	m3	0,15	55	8,25 Kč
27	185851111	Dovoz vody pro závlivku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	0,15	280	42,00 Kč
28	R	Vytýčení výsadeb	ks	15	2,5	37,50 Kč
Rostlinný materiál – OVOCNÉ DŘEVINY – vel. 30-40 cm, prostokošené				15,00		
29	RIB	Ribes rubrum/rybíz stromkový červený	ks	3	260	780,00 Kč
30	RIB	Ribes nigrum/rybíz stromkový černý	ks	2	235	470,00 Kč
31	RIB	Ribes glandulosum/rybíz stromkový bílý	ks	2	220	440,00 Kč
32	RUB	Rubus idaeus/malínka	ks	8	198	1 584,00 Kč
33	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	655,00 Kč	655,00 Kč

SVAH POD TŮJKOU

cena celkem: 38 499,45 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
34	184802211	Chemické odplevelení půdy před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko ve svahu do 1:2 (plocha 25 m2 opakování 2x)	m2	50,0	1,30	65,00 Kč
35	M	Totální herbicid Roundup	l	0,04	590	23,60 Kč
36	183403231	Obdělání půdy rytím do hl 200 mm tř. 1 až 2 na svahu do 1:2	m2	25,0	18,00	450,00 Kč
37	183403253	Obdělání půdy hrábáním v rovině nebo na svahu do 1:2	m2	25,0	2,20	55,00 Kč
38	R	Naložení, odvoz a uložení biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,25	790,00	197,50 Kč
39	R	Poplatek za skládku biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,25	750,00	187,50 Kč
40	182104311	Zpevnění svahu do 1:2 plůtkem do záseku při vzdálenosti plůtků od sebe do 1 m (6 řad, vzdálenost cca 0,5 m od sebe, celkem 54 bm)	m2	25,0	375,00	9 375,00

41	M	Dřevěné latě	bm	54	40	2 160,00 Kč
42	M	Kolík na uchycení latě (2ks/m)	ks	108	11	1 188,00 Kč
43	183102212	Hloubení jamek pro výsadbu s 50% výměnou půdy horniny tř 1-4 objem do 0,02 m3 ve svahu do 1:2	ks	86	27,00	2 322,00
44	M	Zahradnický substrát	m3	0,87	1860	1 618,20 Kč
45	174211112	Výsadba rostlin na svahy zpevněné prkny na svahu do 1:2 s balem do 10 cm	ks	86	30,00	2 580,00
46	183102213	Hloubení jamek pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1-4 objem do 0,05m3 ve svahu do 1:2	ks	1	68,000	68,00
47	174211113	Výsadba rostlin na svahy zpevněné prkny na svahu do 1:2 s balem do 20 cm	ks	1	65,00	65,00
48	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (2 tablety = 20 g/keř)	ks	174	1,5	261,00 Kč
49	M	Tabletové hnojivo (2 ks/keř, váha tablety 10 g)	ks	174	1,7	295,80 Kč
50	184921096	Mulčování rostlin tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	25	29	725,00 Kč
51	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm	m3	3,75	950	3 562,50 Kč
52	185804312	Zalítí rostlin plocha přes 20 m2 (10 l/keř)	m3	0,87	220	191,40 Kč
53	M	Voda na závluku	m3	0,87	55	47,85 Kč
54	185851111	Dovoz vody pro závluku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	0,87	280	243,60 Kč
55	R	Vytýčení výsadeb	ks	87	2,5	217,50 Kč
		Rostlinný materiál – KEŘE vč. specifikace		87,00		
56	HA	Hydrangea arborescens 'Annabelle', vel. 30-40 cm, K	ks	3	480	1 440,00 Kč
57	HM	Hydrangea macrophylla 'Blue Wave', vel. 20-30 cm, K	ks	1	460	460,00 Kč
58	CD	Cotoneaster dammeri 'Lichholz', vel. 15-20 cm, K	ks	80	79	6 320,00 Kč
59	HAP	Hamamelis intermedia 'Arnold Promise', vel. 100-120 cm, K	ks	1	2150	2 150,00 Kč
60	RA	Ribes alpinum vel. 40-60 cm, K	ks	2	65	130,00 Kč
61	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč

SMYSLOVÝ CHODNÍČEK
cena celkem: 3 281,21 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
62	183101211	Hloubení jamek pro výsadbu travin s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	10	10	100,00 Kč
63	183211322	Výsadba květin hrnkovaných o průměru květináče do 120 mm	ks	10,000	11,00	110,00
64	M	Zahradnický substrát	m3	0,056	1860	104,16 Kč
65	183101212	Hloubení jamek pro výsadbu s 50% výměnou půdy horniny tř 1-4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	4	19,00	76,00
66	184102111	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky v rovině a svahu do 1:5 s průměrem balu do 0,2 m	ks	4	18	72,00 Kč
67	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (2 tablety = 20 g/keř, 1 tableta = 10g/travnina)	ks	18	1,5	27,00 Kč
68	M	Tabletové hnojivo (váha tablety 10 g)	ks	18	1,7	30,60 Kč
69	184921096	Mulčování rostlin (keřů i travin) tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7	29	203,00 Kč
70	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm	m3	1,05	950	997,50 Kč
71	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2 (10l/keř, 5l/travnina)	m3	0,09	220	19,80 Kč
72	M	Voda na závluku	m3	0,09	55	4,95 Kč
73	185851111	Dovoz vody pro závluku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	0,09	280	25,20 Kč
74	R	Vytýčení výsadeb	ks	14	2,5	35,00 Kč
		Rostlinný materiál – KEŘE A TRAVINY vč. specifikace		14,00		
75	MC	Molinia caerulea, K 11	ks	10	65	650,00 Kč
76	PBE	Philadelphus 'Belle Etoile' vel. 25-30 cm, K	ks	4	145	580,00 Kč
77	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	246,00 Kč	246,00 Kč

VE STÍNU LÍPY A ÚKRYT V KEŘÍCH
cena celkem: 4 623,80 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
78	183101212	Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	16	19	304,00 Kč
79	M	Zahradnický substrát	m3	0,16	1860	297,60 Kč
80	184102111	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky v rovině a svahu do 1:5 s průměrem balu do 0,2 m	ks	16	18	288,00 Kč
81	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (2 tablety = 20 g/keř)	ks	32	1,5	48,00 Kč
82	M	Tabletové hnojivo (2 ks/keř, váha tablety 10 g)	ks	32	1,7	54,40 Kč
83	184921096	Mulčování rostlin (keřů i travin) tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	10	29	290,00 Kč
84	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm	m3	1,5	950	1 425,00 Kč
85	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2 (10l/keř)	m3	0,16	220	35,20 Kč
86	M	Voda na závluku	m3	0,16	55	8,80 Kč
87	185851111	Dovoz vody pro závluku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	0,16	280	44,80 Kč
88	R	Vytýčení výsadeb keřů	ks	16	2,5	40,00 Kč
		Rostlinný materiál – KEŘE vč. specifikace		16,00		
89	RA	Ribes alpinum vel. 40-60 cm, K	ks	11	65	715,00 Kč
90	PO	Physocarpus opulifolius 'Luteus', vel. 20-40 cm, K	ks	5	155	775,00 Kč
91	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	298,00 Kč	298,00 Kč

KOLEM PLOTU
5 022,00 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.		CENA CELKEM
92	183101212	Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	14	19	266,00 Kč
93	183101213	Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	1	30	30,00 Kč
94	M	Zahradnický substrát	m3	0,15	1860	279,00 Kč
95	184102111	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky v rovině a svahu do 1:5 s průměrem balu do 0,2 m	ks	14	18	252,00 Kč
96	184102112	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky v rovině a svahu do 1:5 s průměrem balu do 0,3 m	ks	1	28	28,00 Kč
97	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (2 tablety = 20 g/keř)	ks	30	1,5	45,00 Kč
98	M	Tabletové hnojivo (2 ks/keř, váha tablety 10 g)	ks	30	1,7	51,00 Kč
99	184921096	Mulčování rostlin (ovocných keřů) tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	7,5	29	217,50 Kč
100	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm	m3	1,125	950	1 068,75 Kč
101	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2 (10l/keř)	m3	0,15	220	33,00 Kč
102	M	Voda na závlivku	m3	0,15	55	8,25 Kč
103	185851111	Dovoz vody pro závlivku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	0,15	280	42,00 Kč
104	R	Vytýčení výsadeb keřů	ks	15	2,5	37,50 Kč
		Rostlinný materiál – KEŘE vč. specifikace		15,00		
105	CM	Cornus mas, vel. 30-40 cm, K	ks	1	135	135,00 Kč
106	CLA	Corylus avellana, vel. 60-80 cm, K	ks	1	125	125,00 Kč
107	FI	Forsythia inermis 'Lynwood', vel. 30-40 cm, K	ks	2	140	280,00 Kč
108	SP	Spiraea x vanhouttei, vel. 40-60 cm, K	ks	4	125	500,00 Kč
109	SMP	Syringa meyeri 'Palibin', vel. 30-40 cm, K	ks	5	190	950,00 Kč
110	SV	Syringa vulgaris, vel. 40-60 cm, K	ks	2	115	230,00 Kč
111	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	444,00 Kč	444,00 Kč

BLUDIŠTĚ MEZI KŮLY A CESTA KAPRADŮM

 cena celkem: **9 702,20 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
112	183101211	Hloubení jamek pro výsadbu trvalek s 50% výměnou půdy horniny tř. 1-4 objem do 0,01 m3 v rovině a svahu do 1:5	ks	40	10	400,00 Kč
113	M	Zahradnický substrát	m3	0,12	1860	223,20 Kč
114	183211322	Výsadba květin hrnkovaných o průměru květináče do 120 mm do připravené půdy se zalitím	ks	40	11,00	440,00 Kč
115	R	Hnojení dřevin umělým hnojivem jednotlivě k rostlinám v rovině a svahu do 1:5 (2 tablety = 20 g/keř, 1 tableta = 10g/travnina)	ks	40	1,5	60,00 Kč
116	M	Tabletové hnojivo (1 ks/travnina, váha tablety 10 g)	ks	40	1,7	68,00 Kč
117	184921096	Mulčování rostlin (keřů i travin) tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5	m2	10	29	290,00 Kč
118	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm	m3	1,5	950	1 425,00 Kč
119	184921096	Mulčování plochy mezi kůly tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:6	m2	15	40	600,00 Kč
120	M	Štěpka vrstva 10-15 cm	m3	2,25	580	1 305,00 Kč
121	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2 (5l/travnina)	m3	0,2	220	44,00 Kč
122	M	Voda na závlivku	m3	0,2	55	11,00 Kč
123	185851111	Dovoz vody pro závlivku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	0,2	280	56,00 Kč
124	R	Vytýčení výsadeb	ks	40	2,5	100,00 Kč
		Rostlinný materiál – TRVALKY – vel. K11		40,00		
125	HF	Hosta fortunei, K10	ks	20	95	1 900,00 Kč
126	MS	Matteucia struthiopteris, K10	ks	20	100	2 000,00 Kč
127	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	780,00 Kč	780,00 Kč

REGENERACE TRÁVNÍKU

 cena celkem: **15 214,48 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
128	184802111	Chemické odplevelení půdy postřikem na široko v rovině a na svahu do 1:5 (plocha 370 m2 opakování 2x)	m2	740	1,3	962,00 Kč
129	M	Totální herbicid Roundup	l	0,592	590	349,28 Kč
130	183403131	Obdělání půdy rytím hl. do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	370	18,00	6 660,00 Kč
131	183403153	Obdělání půdy hrábáním v rovině a na svahu do 1:5 (plocha 2x) s vyhrábáním stařiny a případných stavebních zbytků	m2	740	2,2	1 628,00 Kč
132	185802113	Hnojení půdy před založením trávníku umělým hnojivem na široko	t	0,0074	20000	148,00 Kč
133	M	Trávníkové hnojivo NPK (20 g/m2)	kg	7,4	35	259,00 Kč
134	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině a na svahu do 1:5 (plocha trávníku 301 m2)	m2	301	10,5	3 160,50 Kč
135	M	Travní osivo – parková směs (10 g/m2)	kg	3,01	125	376,25 Kč
136	185803211	Uváčování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 (2x opakování)	m2	301	0,45	135,45 Kč
137	R	Podzimní výsadba cibulovin	ks	40	9	360,00 Kč
		Rostlinný materiál – CIBULOVINY		40,00		
138	G	Galanthus nivalis/sněženka – cibule, výsadba na podzim	ks	20	22	440,00 Kč
139	LV	Leucojum vernum/bledule – cibule, výsadba na podzim	ks	10	30	300,00 Kč
140	N	Narcissus/narcis – cibule, výsadba na podzim	ks	10	24	240,00 Kč
141	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	196,00 Kč	196,00 Kč

OBNOVA STÁVAJÍCÍHO TRÁVNÍKU – KOLEM NOVĚ BUDOVANÉHO PLOTU

 cena celkem: **6 022,35 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.		CENA CELKEM
142	184802111	Chemické odplevelení půdy postřikem na široko v rovině a na svahu do 1:5 (plocha 370 m2 opakování 2x)	m2	103,2	1,3	134,16 Kč
143	M	Dotální herbicid Roundup	l	0,08256	590	48,71 Kč
144	183403131	Obdělání půdy rytím hl. do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	51,6	18,00	928,80 Kč
145	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a na svahu do 1:5 (plocha 2x) s vyhrabáním stařiny a případných stavebních zbytků	m2	103,2	2,2	227,04 Kč
146	183301101	Rozprostření a urovnání ornice v rovině při souvislé ploše do 500m2, tl. vrstvy do 100mm	m2	51,6	20	1 032,00 Kč
147	M	Dodávka ornice, vrstva 100mm, včetně dopravy	m3	5,16	550	2 838,00 Kč
148	185802113	Hnojení půdy před založením trávníku umělým hnojivem na široko	t	0,0074	20000	148,00 Kč
149	M	Trávníkové hnojivo NPK (20 g/m2)	kg	1,032	35	36,12 Kč
150	180402111	Založení trávníku parkového výsevem v rovině a na svahu do 1:5 (plocha trávníku 301 m2)	m2	51,6	10,5	541,80 Kč
151	M	Travní osivo – parková směs (10 g/m2)	kg	0,516	125	64,50 Kč
152	185803211	Uválcování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5 (2x opakování)	m2	51,6	0,45	23,22 Kč

REKAPITULACE – SO 02 SADOVÉ ÚPRAVY

JEDLÁ ZAHRÁDKA	10 025,40 Kč
VRBOVÝ DOMEK	0,00 Kč
svah pod tújkou	38 499,45 Kč
SMYSLOVÝ CHODNÍČEK	3 281,21 Kč
VE STÍNU LÍPY A ÚKRYT V KEŘÍCH	4 623,80 Kč
KOLEM PLOTU	5 022,00 Kč
BLUDIŠTĚ MEZI KŮLY A CESTA KAPRADÍM	9 702,20 Kč
REGENERACE TRÁVNÍKU	15 214,48 Kč
OBNOVA STÁVAJÍCÍHO TRÁVNÍKU – KOLEM NOVĚ BUDOVANÉHO PLOTU	6 022,35 Kč
CELKEM ZA SO 02 BEZ DPH	92 390,89 Kč
DPH 21%	19 402,09 Kč
CELKEM ZA SO 02 VČ. DPH	111 792,98 Kč

NÁZEV:	UČÍME SE OD PŘÍRODY – ÚPRAVA ZAHRADY V PŘÍRODNÍM STYLU V AREÁLU MŠ KUNOVICE
OBJEKT:	SO 03 – HERNÍ PRVKY
STUPEŇ:	ROZPOČET K REALIZAČNÍ DOKUMENTACI
OBJEDNATEL:	MĚSTO KUNOVICE, nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice, IČ: 00567892, DIČ: CZ00567892
ZHOTOVITEL:	ZESS, a.s., Boršice č.ev. 89, PSČ 687 09
POZNÁMKA:	Projekční ceny vycházejí z platných ceníků ÚRS 2013, nabídka rostlin odpovídá ČSN DIN 18916 (839021).

JEDLÁ ZAHŘÁDKA

cena celkem:

109 331,67 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
		<i>Plocha mlatu (25 m²)</i>				17 225,04 Kč
1	R	Vytýčení ploch mlatu (dvě kruhové plochy, průměr 4 m)	hod	3	285	855,00 Kč
2	111301111	Sejmutí drnu tl. do 100 mm 2*12,5 m ²	m ²	25	38	950,00 Kč
3	R	Naložení, odvoz a uložení biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,25	790,00	197,50 Kč
4	R	Poplatek za skládku biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,25	750,00	187,50 Kč
5	131101101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v horninách tř. 1 a 2 do 100 m ³ – do hloubky 0,2 m (kruhová mlátová plocha, část zeminy bude použita na vyvýšené záhony a spirálu) 25*0,2	m ³	5	105	525,00 Kč
6	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4	m ²	25	15,00	375,00 Kč
7	R	Naložení, odvoz a uložení přebytečné zeminy z výkopku	t	3,2	790,00	2 528,00 Kč
8	R	Poplatek za skládku zeminy	t	3,2	500,00	1 600,00 Kč
9	171101131	Uložení sypaniny s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a hrubým urovnáním z hornin střídavě ukládaných (uložení kameniva do podkladové vrstvy)	m ²	9	50	450,00 Kč
10	M	DK 16/32 vrstva 12cm vč. dopravy	t	0,612	600	367,20 Kč
11	M	DK 08/16 vrstva 4 cm vč. dopravy	t	1,7	630	1 071,00 Kč
12	M	DK 00/08 šedá vrstva 4 cm vč. dopravy	t	1,7	520	884,00 Kč
13	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy (drcené kamenivo)	t	4,012	455,00	1 825,46 Kč
14	100004212	Hutnění uložené a urovnané sypaniny při tloušťce vrstvy do 600 mm	m ³	5	25,00	125,00 Kč
15	R	Vymezení plochy uložením žulové kostky do šterku po obvodu mlátové kruhové plochy	bm	25	120	3 000,00 Kč
16	M	Žulová kostka min. 10x10x10 cm 250 ks (pro vymezení mlátové plochy) včetně dopravy	t	0,625	3200	2 000,00 Kč
17	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy (žulová kostka)	t	0,625	455,00	284,38 Kč
		<i>Nášlapné kameny (15 ks)</i>				5 109,04 Kč
18	R	Vytýčení pochozích ploch – šlapáků v trávníku	ks	15	20	300,00 Kč
19	R	Uložení nášlapných kamenů (průměr 30-70 cm) do šterkového lože (TK 04-08)	ks	15	86	1 290,00 Kč
20	M	Nášlapné kameny – šedý andezit, tl. 2-3 cm, průměr 30-70 cm	ks	15	190	2 850,00 Kč
21	M	DK 04/08 vrstva 3 cm včetně dopravy (pro uložení nášlapných kamenů)	t	0,3825	625	239,06 Kč
22	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy (pískovcové kameny a DK 04/08)	t	0,945	455,00	429,98 Kč
		<i>Žulová vstupní plocha - částečně jezdová (plocha 6 m²)</i>				16 949,39 Kč
23	131101101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v horninách tř. 1 a 2 do 100 m ³ – do hloubky 0,25 m (6*0,2)	m ³	1,2	105	126,00 Kč
24	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4	m ²	6	15,00	90,00 Kč
25	R	Naložení, odvoz a uložení přebytečné zeminy z výkopku	t	1,92	600,00	1 152,00 Kč
26	R	Poplatek za skládku zeminy	t	1,92	500,00	960,00 Kč
27	171101131	Uložení sypaniny s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a hrubým urovnáním z hornin střídavě ukládaných (uložení kameniva do podkladové vrstvy)	m ²	6	50	300,00 Kč
28	M	DK 00/32 vrstva 16 cm vč. dopravy	t	1,632	510	832,32 Kč
29	M	DK 00/08 šedá vrstva 4-8cm (pro vyrovnání nerovnosti) vč. dopravy	t	0,612	520	318,24 Kč
30	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy (DK 00/32)	t	1,632	455,00	742,56 Kč
31	100004212	Hutnění uložené a urovnané sypaniny při tloušťce vrstvy do 600 mm	m ³	1,2	25,00	30,00 Kč
32	R	Uložení žulové kostky do betonu ve vstupní části prostoru vč. začistění	m ²	6	550	3 300,00 Kč
33	M	Beton pro uložení lemu z žulové kostky	m ³	1,2	2300	2 760,00 Kč
34	M	Žulová kostka min. 10x10x10 včetně dopravy (použití žulové kostky)	t	1,683	2500	4 207,50 Kč
35	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinné úpravy (žulová kostka a beton)	t	4,683	455,00	2 130,77 Kč
		<i>Vyvýšené zeleninové záhony (5 ks)</i>				33 484,00 Kč
36	R	Vytýčení ploch záhonů (5 ks, rozměry 2x1 m)	hod	3	285	855,00 Kč
37	111301111	Sejmutí drnu tl. do 100 mm 5*2 m ²	m ²	10	38	380,00 Kč
38	R	Naložení, odvoz a uložení biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,1	790,00	79,00 Kč
39	R	Poplatek za skládku biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,1	750,00	75,00 Kč
40	131101101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v horninách tř. 1 a 2 do 100 m ³ – do hloubky 0,2 m (zemina bude použita na vyvýšené záhony a spirálu) 10*0,2	m ³	2	105	210,00 Kč

41	171101131	Uložení sypaniny s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a hrubým urovnáním z hornin střídavě ukládaných (uložení kameniva do podkladové vrstvy)	m2	9	50	450,00 Kč
42	R	Instalace vyvýšených záhonů (dubové fošny 2 x 1 m, 5 ks)	ks	5	1050	5 250,00 Kč
43	M	Dubové fošny (2x0,3x0,05m a 1x0,3x0,05m), impregnace, včetně začistění okrajů	m	30	510	15 300,00 Kč
44	M	Pomocný materiál (dřevěné dubové hranoly na uchycení rohu, nerezové vruty, hřebíky, nopová textilie, impregnace, spojovací materiál, králíčí pleťivo proti hrabošům)	ks	5	700	3 500,00 Kč
45	R	Rozprostření podkladových materiálů (větve, kompost, zahr. substrát, zemina z odkopávky) 10*0,5	m3	5	175	875,00 Kč
46	M	Zahradnický substrát (bude promíchán se zemínou z výkopu)	m3	1,5	1860	2 790,00 Kč
47	M	Kompost (bude promíchán se zemínou z výkopu)	m3	1	1900	1 900,00 Kč
48	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy (substrát, kompost, dřevo)	t	4	455,00	1 820,00 Kč
Bylinková spirála (plocha 3 m2, výška k 80 cm)						26 090,01 Kč
49	R	Vytýčení plochy bylinkové spirály	hod	1	285,00	285,00 Kč
50	111301111	Sejmutí dřvu tl. do 100 mm	m2	3	38	114,00 Kč
51	R	Naložení, odvoz a uložení biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,03	790,00	23,70 Kč
52	R	Poplatek za skládku biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,03	750,00	22,50 Kč
53	131101101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3 – do hloubky 0,3 m (zemina bude použita na spirálu) 3*0,3	m3	0,9	105	94,50 Kč
54	171101131	Uložení sypaniny s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a hrubým urovnáním z hornin střídavě ukládaných (uložení kameniva do podkladové vrstvy)	m2	3	50	150,00 Kč
55	M	DK 16/32 vrstva 15 cm vč. dopravy (podkladové vrstva spirály)	t	0,765	600,00	459,00 Kč
56	M	DK 08/16 vrstva 10 cm vč. dopravy (podkladové vrstva spirály)	t	0,51	630,00	321,30 Kč
57	R	Rozprostření podkladových materiálů (stavební a cihlová suť, štěrky, větve) do středu spirály do výšky max 50 cm	m3	1,4	175	245,00 Kč
58	M	Stavební a cihlová suť jako středová část spirály včetně dopravy	t	2,04	400,00	816,00 Kč
59	R	Stavba suché zídky (spirály) po obvodu spirály, lomový kámen – pískovec, výška 0,1 až 0,8 m	bm	9,5	800	7 600,00 Kč
60	M	Lomový kámen – šedý pískovec pro stavbu suchých zídek, včetně dovozu	t	3,6936	1950	7 202,52 Kč
61	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy (DK 16/32 a 08/16, stavební suť a lomový kámen)	t	7,0086	455,00	3 188,91 Kč
62	R	Rozprostření zeminy, zahr. substrátu, kompostu, písku v různém poměru	m3	3,325	400	1 330,00 Kč
63	M	Zahradnický substrát (bude promíchán se zemínou z výkopu)	m3	0,9975	1860	1 855,35 Kč
64	M	Kompost (bude promíchán se zemínou z výkopu)	m3	0,665	1900	1 263,50 Kč
65	M	TK 00-04 – potěrový písek včetně dopravy na vylehčení a provzdušnění horní části spirály	t	0,2	600	120,00 Kč
66	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy (substrát, kompost, písek)	t	2,195	455,00	998,73 Kč
Ostatní						10 474,20 Kč
67	M	Plechový sud na dešťovou vodu s protikorozní povrchovou úpravou (objem 200l) včetně dopravy a pomocného materiálu	kpl	1	6000	6 000,00 Kč
68a	M	Kompostér z pultuláčů 75 x 75 x 60 včetně dopravy	ks	1	2750	2 750,00 Kč
68b	R	Vyhroubení a doplnění podkladových vrstev (DK 00-08), vrstva 5cm včetně uložení betonových dlaždic	ks	1	300	300,00 Kč
68c	M	DK 00/08 šedá vrstva 4-8cm (podkladová vrstva betonových dlaždic) vč. dopravy	t	0,085	520	44,20 Kč
69d	M	Betonové dlaždice 300x300x35mm, šedá	m2	1	430	430,00 Kč
69	R	Instalace plechového sudu včetně úpravy stávající okapové roury	ks	1	500	500,00 Kč
70	R	Instalace kompostéru	ks	1	450	450,00 Kč

VRBOVÝ DOMEK

 cena celkem: **18 141,53 Kč**

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
71	R	Vytýčení plochy chýše a tunelových vstupů dle výkresu	hod	0,5	285	142,50 Kč
72	131101101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3 – do hloubky 0,2 m (po obvodu chýše) 6,5*0,2	m3	1,3	105,00	136,50 Kč
73	M	Zahradnický substrát	m3	0,39	1860,00	725,40 Kč
74	R	Výsadba vrbových prutů do předem vyhloubeného výkopu včetně hloubení jamky v rovině a svahu do 1:5	ks	130	21	2 730,00 Kč
75	R	Vazba vrbových prutů (domek a dva tunelové vstupy)	hod	20	335	6 700,00 Kč
76	M	Pomocný vázací materiál	ks	1	450	450,00 Kč
77	184921096	Mulčování rostlin tl. mulče do 0,15 m v rovině a svahu do 1:5 (celá plocha chýše a vstupů)	m2	3,5	29	101,50 Kč
78		Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm	m3	0,525	950	498,75 Kč
79	185804311	Zalítí rostlin vodou plochy jednotlivě do 20 m2	m3	1,3	220	286,00 Kč
80	M	Voda na závlíku	m3	1,3	55,00	71,50 Kč
81	185851111	Dovoz vody pro závlíku rostlin ze vzdálenosti do 6000 m	m3	1,3	280	364,00 Kč
82	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinařské úpravy (substrát, kůra, rostliny a ostatní materiál)	t	1,7305	455,00	787,38 Kč
83		Rostlinný materiál – vrbové řízky		130,00		
84	SV	Salix viminalis (10 ks na m) – vrbové řízky délky 3-3,5 m	ks	130	33	4 290,00 Kč
85	R	Dovoz rostlin + manipulace (20% z ceny každé rostliny)	kpl	1	858,00 Kč	858,00 Kč

SVAH POD TÚJKOU

cena celkem:

32 272,89 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
86	R	Rozmístění velkých valounů vel. cca 30-40 cm a jejich zakotvení do svahu a do šterkového lože	ks	20	335	6 700,00 Kč
87	M	Kámen – žulové valouny vel. cca 30-40 cm (40-50 kg/ks=20ks) vč. dopravy	kg	950	26	24 700,00 Kč
88	M	DK 04-08 vrstva 3 cm (pro uložení kamenů)	t	0,408	625	255,00 Kč
89	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy (valouny, DK 04/08)	t	1,358	455,00	617,89 Kč

SMYSLOVÝ CHODNÍČEK

cena celkem:

12 684,94 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
90	R	Vytýčení ploch smyslového chodníčku (šířka 0,8 m, délka 6 m)	hod	2	285	570,00 Kč
91	111301111	Sejmutí drnu tl. do 100 mm (0,8*6)	m2	4,8	38	182,40 Kč
92	R	Naložení, odvoz a uložení biologického odpadu (travní drn, stařina)	t	0,048	790,00	37,92 Kč
93	R	Poplatek za skládku biologického odpadu	t	0,048	750,00	36,00 Kč
94	131101101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3 – do hloubky 0,25 m (zemina bude použita na vyvýšené záhony a spirálu) 4,8*0,25	m3	1,2	105,00	126,00 Kč
95	167101101	Nakládání ornice do 100 m3 z hornin tř. 1 až 4	m3	1,2	600,00	720,00 Kč
96	162201211	Vodorovné přemístění ornice stavebním kolečkem na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4 (přemístění přebytečné ornice na plochu spirály)	m3	1,2	500,00	600,00 Kč
97	215901101	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny tř. 1 až 4	m2	4,8	15,00	72,00 Kč
98	171101131	Uložení sypaniny s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a hrubým urovnáním z hornin střídavě ukládaných (uložení jednotlivých frakcí na pochozí plochu stezky)	m3	1,2	150,00	180,00 Kč
99	M	DK 04-08 vrstva 4 cm	t	0,3264	625,00	204,00 Kč
100	M	DK 08-16 vrstva 6 cm	t	0,4896	630,00	308,45 Kč
101	100004212	Hutnění uložené a urovnané sypaniny při tloušťce vrstvy do 600 mm	m3	1,2	25,00	30,00 Kč
102	R	Instalace žulových kostek po obvodu chodníčku a mezi jednotlivými materiály, ložení do betonu (po délce celého chodníčku z obou stran – tj. 6+6 bm, 8 x napříč chodníčkem – tj. 8 x 0,8 bm; celkem 18,4 bm)	bm	18,4	200	3 680,00 Kč
103	M	Žulová kostka min. 10x10x10 cm (max. 12x12x12) včetně dopravy (použité žulové kostky)	t	0,34408	2500	860,20 Kč
104	M	Beton pro uložení žulových kostek (hloubka 25 cm, délka 18,4 bm) 18,4*0,25*0,25	m3	0,92	2300	2 116,00 Kč
105	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy DK 04/08 a 08/16, žulové kostky a beton)	t	3,46008	455,00	1 574,34 Kč
106	184911311	Položení geotextilie proti prorůstání plevelů v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4,8	17,00	81,60 Kč
107	M	Geotextilie 150 g/m2 (včetně rezervy 15% na ořezy)	m2	5,52	20	110,40 Kč
108	171101131	Uložení sypaniny s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a hrubým urovnáním z hornin střídavě ukládaných (uložení jednotlivých přírodních materiálů do připravených polí)	m2	4,8	50	240,00 Kč
109	M	TK 08-16 vrstva 10 cm včetně dopravy (plocha celkem 0,8 m2)	t	0,136	630	85,68 Kč
110	M	Mulčovací kůra vrstva 10-15 cm (plocha celkem 1,3 m2)	m3	0,195	950	185,25 Kč
111	M	TK 00-04 – písek vrstva 10 cm včetně dopravy a na povrchu naskládané dřevěné klacky (plocha celkem 0,7 m2)	t	0,119	600	71,40 Kč
112	M	Jehličí/šišky vrstva 10-15 cm (na ploše 0,5 m2)	m3	0,075	1000	75,00 Kč
113	M	TK 00-04 – písek vrstva 10 cm včetně dopravy (plocha celkem 0,8 m2)	t	0,136	600	81,60 Kč
114	M	TK 40-90 vrstva 10 cm včetně dopravy (plocha celkem 0,7 m2)	t	0,119	1300	154,70 Kč
115	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy (materiál do smyslového chodníčku)	t	0,66375	455,00	302,01 Kč

VE STÍNU LÍPY A UKRYT V KEŘÍCH

cena celkem:

89 753,83 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
116	R	Vytýčení pochozí plochy – šlapáků v trávníku	hod	8	285	2 280,00 Kč
117	R	Uložení nášlapných kamenů (průměr 30-70 cm) do šterkového lože (TK 00-04 a TK 04-08), kladeno jako kamenné šlapáky	m2	13	930	12 090,00 Kč
118	M	Nášlapné kameny – šedý andezit tl. 2-3 cm, průměr 30-70 cm, včetně dopravy	m2	13	900	11 700,00 Kč
119	M	DK 04-08 vrstva 3 cm (pro uložení nášlapných kamenů)	t	0,663	625	414,38 Kč
120	R	Dosev trávníku mezi nášlapné kameny včetně rozprostření trávníkového substrátu a písku	m2	13	10	130,00 Kč
121	M	Trávníkový substrát	t	0,156	1500	234,00 Kč
122	M	TK 00-04 – písek	t	0,221	780	172,38 Kč
123	M	Travní osivo – parková směs (10 g/m2)	kg	0,13	125	16,25 Kč

124	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy (DK 04/08, nášlapné kameny, písek, substrát)	t	2,015	455,00	916,83 Kč
125	M	Kruhová lavice s opěradlem, kruh průměr 60/170, výška 42/90 cm, materiál broušené dřevo (modřín/akát/dub) vč. povrchové úpravy a impregnace a pomocného materiálu, vč. Dopravy – kolem stromů č. 1 – viz.specifikace projektová dokumentace	ks	1	34000	34 000,00 Kč
126	M	Kmen stromu (dub, modřín a akát) neodkorněný včetně dopravy, délka min. 2 m a průměr min. 30 cm s vyvrtanými otvory z boční strany k ukrytí přírodnin – viz.specifikace projektová dokumentace	ks	3	4200	12 600,00 Kč
127	M	Hmyzí domeček ze dřeva (modřín), velikost min. 0,65x0,65x0,25 m (bez střechy, střecha +0,35m), kotvený do betonu (kotevní patky, profil L, 2ks), včetně impregnace, políc a výplňového materiálu – viz.specifikace projektová dokumentace	ks	1	7000	7 000,00 Kč
128	R	Instalace kruhové lavice	ks	1	4000	4 000,00 Kč
129	R	Instalace kmenů stromů	ks	3	800	2 400,00 Kč
130	R	Instalace hmyzího domečku	ks	1	1800	1 800,00 Kč

BLUDIŠTĚ MEZI KÚLY A CESTA KAPRADÍM

cena celkem:

61 990,94 Kč

P.Č.	POLOŽKA Č.	PRACOVNÍ OPERACE	M.J.	POČET M.J.	CENA ZA M.J.	CENA CELKEM
131	R	Výkop jam pro sloupky 15*0,075	m3	1,125	1350	1 518,75 Kč
132	R	Osazení dřevěných kúlů, betonáž	ks	15	490	7 350,00 Kč
133	M	Dřevěné kúly odkorněné, materiál dub/akát, délka cca 2 m, průměr 15-18 cm kotvené svisle do betonu do hloubky 0,8 m (0,075 m3 na 1 patku), impregnace, v pěti ks vyvrtány otvory pro ukrytí přírodnin	ks	15	1700	25 500,00 Kč
134	M	Beton 0,075 m3 na 1 patku	m3	1,125	2300,00	2 587,50 Kč
135	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy (beton, dřevo)	t	3,8125	455,00	1 734,69 Kč
136	M	Dřevohra – dřevěná akátová konstrukce (průměr kúlů min. 7cm) - rozměry 1,5 x 1 m, zavěšeno 5 ks různých druhů dřev, vč. 2 ks dřevěných palic k jejich rozeznávání – viz.specifikace projektová dokumentace, vč. Dopravy	ks	1	18000	18 000,00 Kč
137	M	Krmítko pro ptáky, materiál impreg.dřevo (smrk), volná autorská tvorba – viz.specifikace projektová dokumentace, rozměry min. šířka 25 cm, výška 25 cm, délka 26 cm, vč. dopravy	ks	1	850	850,00 Kč
138	M	Pítko pro ptáky, materiál keramika – volná autorská tvorba – viz.specifikace projektová dokumentace, průměr 25 cm, včetně dopravy	ks	1	1100	1 100,00 Kč
139	R	Instalace dřevohry	ks	1	3000	3 000,00 Kč
140	R	Instalace krmítka pro ptáky (na torzo stromu – inv. č. 2)	ks	1	200	200,00 Kč
141	R	Instalace pítko pro ptáky (na jeden ze stávajících ovocných stromů)	ks	1	150	150,00 Kč

REKAPITULACE – SO 03 SADOVÉ ÚPRAVY
JEDLÁ ZAHRÁDKA
109 331,67 Kč
VRBOVÝ DOMEK
18 141,53 Kč
svah pod tújkou
32 272,89 Kč
SMYSLOVÝ CHODNÍČEK
12 684,94 Kč
VE STÍNU LÍPY A ÚKRYT V KEŘÍCH
89 753,83 Kč
KOLEM PLOTU
0,00 Kč
BLUDIŠTĚ MEZI KÚLY A CESTA KAPRADÍM
61 990,94 Kč

CELKEM ZA SO 03 BEZ DPH	324 175,79 Kč
DPH 21%	68 076,92 Kč
CELKEM ZA SO 03 VČ. DPH	392 252,71 Kč

NÁZEV:	UČÍME SE OD PŘÍRODY – ÚPRAVA ZAHRADY V PŘÍRODNÍM STYLU V AREÁLU MŠ KUNOVICE				
OBJEKT:	SO 04 – OPLOCENÍ				
STUPEŇ:	ROZPOČET K REALIZAČNÍ DOKUMENTACI				
OBJEDNATEL:	MĚSTO KUNOVICE, nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice, IČ: 00567892, DIČ: CZ00567892				
ZHOTOVITEL:	ZESS, a.s., Boršice č.ev. 89, PSČ 687 09				
POZNÁMKA:	Projekční ceny vycházejí z platných ceníků ÚRS 2013, nabídka rostlin odpovídá ČSN DIN 18916 (839021).				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	demhot / MJ	demhot celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce								
1	133 20-1101.R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 (0,4*0,4*0,8)*19	m3	2,43	690,00	1 678,08	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
2	133 20-1109.R00	Příplatek za lepvost - hloubení šachet v hor.3	m3	2,43	130,00	316,16	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3	162 20-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m 2,43*4,96	m3	6,49	125,00	811,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4	174 20-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet bez zhuštění	m3	6,49	25,00	162,25	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5	132 20-1111.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ 40,6*0,4*0,25	m3	4,06	220,00	893,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6	132 20-1109.R00	Příplatek za lepvost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	4,06	130,00	527,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Celkem za 1 Zemní práce				4 388,74		0,00000		0,00000
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
7	338 17-xxxx.R00	Osazení sloupků plot.ocel. nad 2,6 m, zabet. C 25/30	kus	19,00	245,00	4 655,00	0,12500	2,37500	0,00000	0,00000
8	PC	Sloupek plotový průběžný žár.zink. 2700/60x1,5 mm	kus	19,00	660,00	12 540,00	0,00350	0,06650	0,00000	0,00000
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				17 195,00		2,44150		0,00000
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci								
9	917 86-2111.RT2	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,kože z B 12,5 včetně obrubníku 100/7,5/25 a podsypu ŠD tl. 3-5 CM (41,5m - 0,9m)	m	40,60	102,00	4 141,20	0,17033	6,91540	0,00000	0,00000
		Celkem za 91 Doplňující práce na komunikaci				4 141,20		6,91540		0,00000
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
10	961 04-4111.R00	Bourání základů z betonu prostého 0,4*0,9*18,8	m3	6,77	2 300,00	15 571,00	0,00000	0,00000	-2,00000	-13,54000
11	PC	Odstranění stávajícího oplocení s keramickou výplň	bm	18,80	1 100,00	20 680,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				36 251,00		0,00000		-13,54000
Díl: 97		Prorážení otvorů								
12	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel 13,536 : beton : 0,7*18,8 : závo :	t	26,70	340,00	9 078,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
13	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	26,70	220,00	5 874,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
14	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 26,7*5	t	133,50	40,00	5 340,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
15	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	26,70	340,00	9 078,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Celkem za 97 Prorážení otvorů				29 370,00		0,00000		0,00000
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
16	998 15-1111.R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	9,36	350,00	3 276,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				3 276,00		0,00000		0,00000
Díl: 767		Konstrukce zámečnické								
17	767 92-XXXX.R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 7 m2 vč. sloupů	kus	1,00	5 500,00	5 500,00	0,00000	0,00000	-0,21000	-0,21000
18	PC	Montáž příčníků 17*2	ks	34,00	310,00	10 540,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
19	PC	Kovový příčník dl. 2500 mm žárově zink.	ks	34,00	425,00	14 450,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
20	PC	Montáž plotových dílců 1,8*2,5 m vč. spojovacího materiálu 17*20	ks	340,00	77,00	26 180,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
21	PC	Dřevěný plotový dílec cca 2,5 x 1,8 m, výplň z desek dubových, hoblovaných 1800/100/15 mm vč. spojovacího materiálu	ks	17,00	2 250,00	38 250,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
22	PC	Nátěr - penetrace, 2 x lazura vč. materiálu 17*2,5*1,8 x 2	m2	153,00	225,00	34 425,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
23	PC	D + M ocelové brány 1,8*2,8 m, dvoukřídla, klika x klika, zámek.	kpl	1,00	38 000,00	38 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
		Celkem za 767 Konstrukce zámečnické				167 345,00		0,00000		-0,21000

z toho:	služby	0,00 Kč
	dodávky	0,00 Kč
	stavební práce	261 966,94 Kč

UČÍME SE OD PŘÍRODY – ÚPRAVA ZAHRADY V PŘÍRODNÍM STYLU V AREÁLU MŠ KUNOVICE

ROZPOČET K REALIZAČNÍ DOKUMENTACI – REKAPITULACE

MĚSTO KUNOVICE, nám. Svobody 361, 686 04 Kunovice, IČ: 00567892, DIČ: CZ00567892

ZESS, a.s., Boršice č.ev. 89, PSČ 687 09

Ing. Michaela Trnavská

LEDEN 2014

NÁZEV:

ČÁST:

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

PROJEKTANT:

DATUM:

REKAPITULACE

ČÁST	Jedlá zahrádka	Vrbový domek	Svah pod tůjkou	Smyslový chodníček	Ve stínu lípy a úkryt v keřích	Kolem plotu	Bludiště mezi kůly a cesta kapradím	Regenerace trávníku	Obnova trávníku kolem plotu	Celkem
SO 01 Příprava území	6 620,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	8 332,00 Kč	1 216,00 Kč	3 865,00 Kč			20 033 Kč
SO 02 Sadové úpravy	10 025,40 Kč	0,00 Kč	38 499,45 Kč	3 281,21 Kč	4 623,80 Kč	5 022,00 Kč	9 702,20 Kč	15 214,48 Kč	6 022,35 Kč	92 391 Kč
SO 03 Herní prvky	109 331,67 Kč	18 141,53 Kč	32 272,89 Kč	12 684,94 Kč	89 753,83 Kč	0,00 Kč	61 990,94 Kč			324 176 Kč
SO 04 Oplocení										261 967 Kč

Cena bez DPH

Certifikace přírodní zahrady

Celkem bez DPH (bez VRN a ON)

DPH 21%

Celkem včetně DPH bez VRN a ON


698 567 Kč

22 000 Kč

720 567 Kč

151 319 Kč

871 886 Kč

2-

ZESS
 ZAHRADEKÁŘSKÁ FIRMA
 s.r.o.
 Boršice č. ev. 89
 687 09 BORŠICE
 IČ: 155 47 008 · DIČ: CZ15547008

