

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) k výše uvedené veřejné zakázce zpracoval tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: Základní škola Zlín, Nová cesta 268, příspěvková organizace, 76314 Zlín-Štípa
Se sídlem: Nová cesta 268, 763 14 Zlín - Štípa
Zastoupený: Mgr. Lubomír Klátil, ředitel
IČ: 71008161

Název veřejné zakázky: **Základní škola Zlín – Štípa, nadstavba objektu jídelny**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2015002
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách v platném znění

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je nadstavba stávajícího přízemního pavilonu školní jídelny a kuchyně, který je na hlavní objekt napojen přízemním spojovacím krčkem. Upravovaná stavba stávajícího přízemního pavilonu a spojovacího krčku bude mít provedenu jednopodlažní nadstavbu, ve které budou umístěny 4 nové učebny a sociální zařízení pro žáky a učitele. Spojovací krček bude doplněn o dvouramenné přímé schodiště s mezipodestou.

Cena sjednaná ve smlouvě:

7 050 226,00 Kč

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách v platném znění

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče/uchazečů:

Nabídka č. 6

Obchodní firma: MANAX s.r.o.
Sídlo: Pod Bořím 480, 763 14 Zlín - Štípa
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26931494

Údaj z nabídky vybraného uchazeče, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena včetně DPH

7 050 226,00 Kč

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky a byla nejnižší nabídkovou cenou.

Uchazeč nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací, dodávek a služeb.

Hodnotící komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat ji tomuto uchazeči.

Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím subdodavatele :

ANO

Plastová okna a dveře, protipožární výplně, elektroinstalace, ZTI, VZT, UT.

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Uchazeč č. 1:

Obchodní firma: ALSPO ZLÍN s.r.o.
Sídlo: Kudlov 71, 760 01 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26954532

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

8 841 312,00 Kč

Uchazeč č. 2:

Obchodní firma: Vojtěch Fojtů
Sídlo: 756 12 Horní Lideč 280
Právní forma: Fyzická osoba
IČ: 42087694

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

9 192 444,00 Kč

Uchazeč č. 3:

Obchodní firma: 3V & H, s.r.o.
Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46992715

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

8 893 499,00 Kč

Uchazeč č. 4:

Obchodní firma: SMO a.s.
Sídlo: Zlínská 172, 765 02 Otrokovice
Právní forma: akciová společnost
IČ: 42339839

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

8 726 328,00 Kč

Uchazeč č. 5:

Obchodní firma: ERGO VH spol. s r.o.
Sídlo: Březnická 5461, 760 01 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 42340454

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

9 283 389,00 Kč

Uchazeč č. 6:

Obchodní firma:	MANAX s.r.o.
Sídlo:	Pod Bořím 480, 763 14 Zlín - Štípa
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	26931494

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

7 050 226,00 Kč

Uchazeč č. 7:

Obchodní firma:	STAVAD s.r.o.
Sídlo:	76901 Martinice 134
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	27672158

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

8 913 902,00 Kč

e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky a odůvodnění této skutečnosti :

Obchodní firma:	Vojtěch Fojtů		
Sídlo:	Horní Lideč 280, PSČ 756 12		
Právní forma:	fyzická osoba		
IČ:	420 87 694	DIČ:	CZ5712241997

V textové části zadávací dokumentace článek XII "Jistota" zadavatel v souladu s § 67 odst. 1 zákona stanovil, že uchazeč je povinen nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky poskytnout jistotu ve výši 100 000,00 Kč, a to buď formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky či složením peněžní částky na účet zadavatele. Předložená nabídka uchazeče však neobsahovala žádný dokument (bankovní záruku, pojistnou smlouvu, kopie výpisu z účtu) svědčící o poskytnutí požadované jistoty. Zadavatel rovněž nezaznamenal, že by uchazeč nejpozději ke dni podání nabídky složil požadovanou jistotu na bankovní účet uvedený v textové části zadávací dokumentaci pro složení jistoty.

Vzhledem k tomu, že uchazeč nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek jistotu neposkytl, nesplnil závaznou zadávací podmínku stanovenou zadavatelem v textové části zadávací dokumentace, a proto byla nabídka vyřazena.

Obchodní firma:	STAVAD s.r.o.		
Sídlo:	Martnice 134, 769 01 Holešov		
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
IČ:	276 72 158	DIČ:	CZ27672158

Při posuzování předložené nabídky byly zjištěny následující nesrovnalosti: V textové části zadávací dokumentace čl. XV "Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky", bod 2 zadavatel stanovil, že dodavatel je povinen v nabídce doložit splnění požadovaných vlastností výplní otvorů jednak formou vyplněné tabulky "Popis oken, resp. dveří", jejíž vzor byl přílohou č. 7 zadávací dokumentace, a dále doložením kopie dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorům). V nabídce uchazeče však byla k výrobkům "Okno plastové" doložena pouze vyplněná tabulka "Popis výrobku - Okno" pro výrobek Plastové okno Decco 70 výrobce Nové okno s.r.o., dokumenty vydané

třetí stranou nabídka neobsahovala. Nebylo proto možno ověřit, zda nabízené výrobky splňují požadavky zadavatele zejména na součinitel prostupu tepla okna UW a index neprůzvučnosti. Rovněž k nabízeným plastovým dveřím byla doložena pouze vyplněna tabulka "Popis výrobku - Dveře" pro výrobek Plastové dveře Decco 70 výrobce Nové okno s.r.o., dokumenty vydané třetí stranou nabídka neobsahovala. Nebylo proto možno ověřit, zda nabízené výrobky splňují požadavky zadavatele, zejména co se týče plastového rámu 5 komor.

K výrobku "Světlík hliníkový" nebyly doloženy žádné dokumenty, nebylo proto možné posoudit, zda je splněn požadavek na součinitel prostupu tepla a zasklení izolačním dvojsklem. Vzhledem k těmto skutečnostem byl uchazeč žádostí ze dne 1. 4. 2015 vyzván k předložení požadovaných dokumentů tak, aby bylo možno jednoznačně posoudit, zda dané výrobky splňují vlastnosti požadované v zadávací dokumentaci.

Dne 7. 4. 2015 uchazeč doručil požadované vysvětlení, avšak předložené dokumenty vydané třetí stranou neobsahovaly jednoznačné údaje osvědčující splnění požadavků zadavatele. Konkrétně se jednalo o tyto údaje - u plastového okna index neprůzvučnosti, a dále - u plastových dveří plastový rám 5 komor, a dále - u světlíku hliníkového součinitel prostupu tepla < 1,2 a zasklení izolačním dvojsklem. Z tohoto důvodu byl uchazeč vyzván k předložení dokumentů vydaných třetí stranou, ve kterých by byly zřetelně vyznačeny údaje osvědčující splnění výše uvedených požadavků. Žádost o vysvětlení nabídky ze dne 10.4.2015 byla uchazeči prokazatelně doručena dne 13. 4. 2015 (dodejka). Avšak ve lhůtě stanovené v žádosti (3 pracovní dny ode dne doručení žádosti, tj. do 16.4.2015) uchazeč požadované vysvětlení nedoručil, a neprokázal proto splnění stanovených zadávacích podmínek. Vzhledem k této skutečnosti hodnotící komise v souladu s ustanovením § 76 odst. 3 zákona nabídku vyřadila.

f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu :

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění (pokud bylo použito):

Nebylo použito.

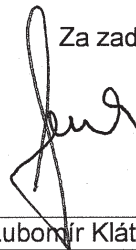
h) důvod zrušení zadávacího řízení (bylo-li zadávací řízení zrušeno):

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Ve Zlíně

dne 19.5.2015

Za zadavatele



ZÁKLADNÍ ŠKOLA ZLÍN,
Nová cesta 268,
příspěvková organizace
763 14 ZLÍN - ŠTÍPA
IČO: 710 08 161

-2-

Mgr. Lubomír Klátil, ředitel