

ZMĚNA Č. 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Pro podlimitní veřejnou zakázku na služby:

„Rekonstrukce ul. Dr. Veselého Luhačovice - zpracování PD a výkon AD“

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
PARTNER PRO VAŠ ROZVOJ



Obsah zadávací dokumentace:

1. článek Údaje o oznámení zadávacího řízení
2. článek Údaje o zadavateli
3. článek Údaje o zadávací a kvalifikační dokumentaci
4. článek Údaje o vyžádání zadávací a kvalifikační dokumentace
5. článek Úhrada nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace
6. článek Dodateční informace k zadávacím podmínkám
7. článek Prohlídka místa plnění
8. článek Podání nabídky
9. článek Lhůta pro podání nabídky
10. článek Zadávací lhůta
11. článek Místo podání nabídky
12. článek Podmínky a požadavky na zpracování nabídky, obsah nabídek
13. článek Varianty nabídky, opční právo, zadání části veřejné zakázky
14. článek Datum a místo otevírání obálek
15. článek Předmět veřejné zakázky
16. článek Technické podmínky
17. článek Lhůta a místo plnění veřejné zakázky
18. článek Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
19. článek Platební podmínky a objektivní podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny
20. článek Obchodní podmínky
21. článek Způsob hodnocení nabídek
22. článek Další podmínky pro plnění veřejné zakázky

Přílohy

Článek 1

Údaje o oznámení zadávacího řízení

<u>Druh zadávacího řízení :</u>	zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona
<u>Předmět veřejné zakázky :</u>	služby
<u>Limit veřejné zakázky :</u>	podlimitní
<u>Evidenční číslo veřejné zakázky :</u>	2012090S

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla zaslána **5** zájemcům dne **21. 9. 2012**
Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na internetovém profilu zadavatele, tj. **<https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284165>**, **21. 9. 2012**. Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 157 zákona.

Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla zaslána **5** zájemcům dne **5. 10. 2012**.
Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace byla uveřejněna na internetovém profilu zadavatele, tj. **<https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284165>**, **5.10. 2012**. Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 157 zákona.

Článek 2

Údaje o zadavateli

<u>Název zadavatele</u>	:	Město Luhačovice
<u>Sídlo zadavatele</u>	:	nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
<u>Kód obce dle ZÚJ</u>	:	585459
<u>Právní forma</u>	:	obec, kód právní formy 801
<u>IČ</u>	:	00284165
<u>DIČ</u>	:	CZ00284165
<u>Statutární orgán</u>	:	PhDr. František Hubáček, starosta
Tel.	:	577 19 74 11
FAX	:	577 19 74 25
E_mail	:	sustek@mesto.luhacovice.cz
Kontaktní osoba zadavatele :		PhDr. František Hubáček, starosta

Zadavatel je v zad. řízení na základě mandátní smlouvy zastoupený v souladu s § 151 zákona č. 137/2006 Sb.

mandatářem	:	MCI SERVIS s.r.o. , zastoupeným Mgr. Martou Černou, jednatelkou
IČ	:	277 18 158
DIČ	:	CZ27718158
sídlo	:	Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín
Tel/Fax	:	573 034 265 / 573 034 266

Mobil : 739 301 356

E_mail : mciservis@mciservis.eu , office@mciservis.eu

Dále jen „zmocněná osoba“

Tato Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek. Zadávací dokumentace obsahuje veškeré zadávací podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky.

Pod pojmem „zákon“ se v této zadávací dokumentaci myslí zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Článek 3

Údaje o zadávací a kvalifikační dokumentaci

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Zadávací dokumentaci tvoří:

1) Textová část zadávací dokumentace (v elektronické formě)

Povinné formuláře nabídky:

Krycí list nabídky (tabulka v elektronické formě) - příloha č. 1

Údaje o sdružení (tabulka v elektronické formě) - příloha č. 2

Obchodní podmínky v podobě návrhu smlouvy o dílo (v elektronické formě) - příloha č. 3

Podklady výtah z DSP – příloha č. 4

Kvalifikační dokumentace:

Součástí zadávací dokumentace je kvalifikační dokumentace. Kvalifikační dokumentace obsahuje podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

Článek 4

Údaje o vyžádání zadávací a kvalifikační dokumentace

Zadávací dokumentace bude uveřejněna na internetovém profilu zadavatele <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284165> ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek na internetovém profilu zadavatele, a to do konce lhůty pro podání nabídek.

Článek 5

Úhrada nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace

Neobsazeno.

Článek 6

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn dle § 49 odst. 1 zákona požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel v případě dodatečných informací bude postupovat dle § 49 odst. 2 a 3 zákona.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám odešle zmocněná osoba dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zmocněná osoba současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň uveřejní na internetovém profilu zadavatele.

Článek 7

Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje, neboť místo budoucího plnění je veřejně přístupné.

Článek 8

Podání nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v § 51 zákona. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli dle § 69 odst. 3 zákona vyřadí.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst.6 zákona.

Nabídky není možné podávat elektronickými prostředky, ale pouze písemně, v listinné podobě.

Článek 9

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí dnem **18.10.2012 ve 13:00 hodin**. Nabídky musí být do sídla zmocněné osoby doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.

Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel v souladu s § 71 odst. 6 zákona bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Článek 10

Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví v souladu s § 43 odst. 2 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou na **90** kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 43 odst. 3 začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Článek 11

Místo podání nabídky

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **18.10.2012** každý pracovní den v době od 8:00 hod do 12:00 hod, v poslední den podání do **13:00 hod** buď osobně nebo doporučeně poštou nebo kurýrní službou do sídla zmocněné osoby. Zadavatel ani zmocněná osoba nezodpovídají za pozdní doručení nabídek způsobené poštou nebo kurýrní službou.

Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje v souladu s § 69 odst. 6 zákona a vydá dodavateli potvrzení o osobním převzetí nabídky.

Článek 12

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky, obsah nabídek

Nabídku podá dodavatel písemně ve dvou vyhotoveních, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Jedno vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „ORIGINÁL“, druhé vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „KOPIE“. ORIGINÁL i KOPIE budou dány do jedné obálky.

Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky.

Nabídka bude zpracována jen v českém jazyce.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče v souladu s § 17 písm. d) zákona, a to v krycím listu, v návrhu smlouvy a v prohlášení dle § 68 odst. 2 zákona.

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče (dále čl. 20 zadávací dokumentace).

Vyplněný Krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče musí být datován, s otiskem razítka (pokud uchazeč používá razítko) a podepsaná uchazečem – osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Krycí list, v případě podání nabídky společně více osobami, musí být podepsán všemi osobami, které společně podaly nabídku.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, musí být za krycím listem, příp. výpisem z obchodního rejstříku uchazeče a příp. plnou mocí, originál smlouvy dle § 51 odst. 6 zákona.

V případě, že má být splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázáno prostřednictvím subdodavatele, musí být za krycím listem originál smlouvy dle § 51 odst. 4 zákona.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy. Zadavatel doporučuje uchazečům podat nabídku s jednotlivě očíslovanými listy a zabezpečenou proti manipulaci. Nabídka bude v jednom svazku. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče. Jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé listy budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.

Nabídka musí být předložena v tomto členění:

- A. Obsah nabídky (bude uveden počet listů a počet příloh)**
- B. Krycí list nabídky (vyplněný krycí list - v tištěné formě) – vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace) a dále :**
 - a) plná moc, pokud nabídku podepisuje zmocněná osoba
 - b) údaje o sdružení (vyplněná tabulka - v tištěné formě)- vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace
 - c) smlouva dle § 51 odst. 6 zákona, v případě, že předmět veřejné zakázky má být plněn společně několika dodavateli
 - d) smlouva dle § 51 odst. 4 zákona v případě, že část kvalifikací bude prokázána pomocí subdodavatele
 - e) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele podepsaní osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle odst. 3 písm. a) zákona § 68. Seznam bude v originále. Nebo čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče o tom, že žádný ze statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů v posledních třech letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyl v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
 - f) seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, má-li dodavatel formu akciové společnosti podepsaní osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle § 68 odst. 3 písm. b) zákona. Seznam bude v originále
 - g) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle § 68 odst. 3 písm. c) zákona. Prohlášení bude v originále
- C. Návrh smlouvy o dílo vč. přílohy a). Tento návrh smlouvy o dílo musí být v souladu se zadávacími a obchodními podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci**
 - a) Čestné prohlášení o poskytnutí bankovní záruky dle čl. 22 ZD
- D. Prokázání splnění kvalifikace (doklady a informace)**
- E. Elektronické zpracování nabídky - části C**

Součástí nabídky uchazeče je i elektronické zpracování částí C nabídky na CD nosiči (v případě rozporu mezi tištěnou formou nabídky a elektronickou formou nabídky, má přednost tištěná forma). CD nosič bude v obálce, která bude přilepena v části D nabídky.

Vzor tabulek - přílohy č. 1, č. 2 zadávací dokumentace je pro uchazeče závazný.

Článek 13

Varianty nabídky, opční právo, zadání části veřejné zakázky

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

Článek 14

Datum a místo otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne **18.10.2012** ve **13:15** hodin v **sídle zmocněné** - Pod Vodojemem 2607, Zlín.

Komise při otevírání obálek postupuje dle ustanovení § 71 odst. 9) až odst. 11) a § 73 zákona.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny otevírání obálek s nabídkami :

- členové komise pro otevírání obálek nebo náhradníci členů komise pro otevírání obálek, které jmenuje zadavatel a kteří splňují podmínku nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Uchazeč – za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být statutární orgán uchazeče u právnické osoby nebo fyzická osoba nebo jiná osoba zmocněná statutárním orgánem uchazeče právnické osoby či fyzickou osobou. V tomto případě doloží osoba přítomna otevírání obálek originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Přítomní uchazeči stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných uchazečů.

Článek 15

Předmět veřejné zakázky

I.

Předmětem veřejné zakázky na služby je zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (TDW) a výkon občasného autorského dozoru (AD).

Název veřejné zakázky :

„Rekonstrukce ul. Dr. Veselého Luhačovice- zpracování PD a výkon AD“

tj. úplné a bezvadné provedení všech projektových, průzkumných prací a inženýrských činností potřebných pro řádné zpracování díla - PD, jejichž provedení a zajištění je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV: 71320000-7 – Technické projektování, 74220000-7 – Architektonické a související služby, 71250000-5 – Architektonické, technické a zeměměřičské služby

II.

Zadávací podklady- informace a doklady:

Viz. příloha č. 4 ZD

Předpokládané investiční náklady dle DSP 40, 85 mil Kč bez DPH.

III.

Předmětem VZ je: rekonstrukce ulice Dr. Veselého: úprava stávajících opěrných zdí a vybudování nových opěrných zdí, zrušení dvou komunikačních úrovní (pěší a pojízdné), takže celá plocha bude bezbariérová v jedné výškové úrovni, nové veřejné osvětlení, úprava zeleně, úprava rozvodné skříně NN v ulici Dr. Veselého, dešťová kanalizace, rekonstrukce vodovodu, rekonstrukce rozvodu minerální vody, rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek, rekonstrukce parovodu, přemístění veřejných telefonních automatů včetně kabelové přípojky.

1.) **Zpracování projektové dokumentace (DPS) pro provádění stavby**

DPS bude zpracována v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a v rozsahu specifikovaném v prováděcí vyhlášce č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb (Příloha č.2 – části A až C).

Součástí díla je i provedení potřebných průzkumných a přípravných prací, podrobné geodetické zaměření zájmového území (polohopis, výškopis), inženýrsko – geologický průzkum.

2.) **Zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (TDW)**

Projektová dokumentace musí být zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídek dodavatelů na stavební práce. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby musí splňovat podmínky pro zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 230/2012 Sb.

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (TDW) bude zpracována v tomto rozsahu:

- a) detailní výkresy jednotlivých SO a PS v rozsahu potřebném pro zpracování detailního položkového rozpočtu
- b) naceněný položkový rozpočet stavební části (pro jednotlivé SO) a technické specifikace zařízení (soupis strojů a zařízení pro jednotlivé PS) a naceněný rozpočet s tím, že musí být dodržena zásada, že každá položka reprezentuje nejmenší možnou dodávku či práci, na kterou je možné z materiálového, technologického a výrobního ještě rozumné stavbu členit.
- c) Položka rozpočtu bude obsahovat:
 - ca) pořadové číslo položky (pro SO)
 - cb) číselné zařazení položky
 - cc) popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu prací a dodávek
 - cd) měrnou jednotku
 - ce) množství v měrné jednotce
 - cf) výkaz výměr k uvedenému množství.

Naceněný položkový rozpočet v členění ad c). Pro nacenění stavebních prací, dodávek a služeb bude použit ceník RTS, a.s. v aktuální verzi. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. položkového výkazu výměr (naceněný položkový rozpočet) u projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby bude předán 6 x v tištěné podobě a 2x v elektronické formě na CD ve formátu .xls. Objednateli bude předán v tištěné podobě (v paré č. 1 a č. 2) a v elektronické podobě na CD 2x naceněný položkový rozpočet ve formátu .xls. Zhotovitel nesmí poskytnout bez vědomí zadavatele PD vč. položkových rozpočtů („nenaceněný “ ani “naceněný“) třetí osobě.

- d) projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby musí obsahovat i technické podmínky dle § 45 a § 46 zákona č. 137/2006Sb.
- e) projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo odkazy na obchodní firmy, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu s výjimkou uvedenou v § 44 odst.11 zákona č. 137/2006 Sb..

3.) **Technická pomoc**

Zadavatel požaduje poskytnutí technické pomoci - účast uchazeče (jeho odborníků) v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavebních prací, zejména :

- a) vypracování odborných odpovědí k dodatečným informacím dodavatelů stavebních prací
- b) účast na prohlídce místa plnění a podání potřebných vysvětlení
- c) aktivní účast v hodnotící komisi ve funkci člena hodnotící komise nebo poradce hodnotící komise, bude-li požadováno
- d) vypracování porovnání cenových nabídek jednotlivých uchazečů o veřejnou zakázku na stavební práce stavby a vymezení odchylek od ceny podle projektové dokumentace, bude-li požadováno

- e) posouzení případných zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny na stavební práce, bude li požadována.

4.) Součástí díla je rovněž:

- a) vypracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány, subjekty v těchto řízeních dotčenými
- b) zapracování podmínek vzešlých z těchto řízení do projektové dokumentace
- c) rozsah prací v této výzvě k podání nabídky vysloveně nespecifikovaných, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení prací však v žádném případě nezvyšuje cenu díla
- d) koordinace všech souvisejících projektových prací
- e) výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve fázi přípravy stavby.

5. Zajištění a výkon autorského dozoru občasného (AD) :

Autorský dozor bude vykonáván v rozsahu dle UNIKA 2012, zejména:

- a) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- b) účast na vybraných kontrolních dnech (na vyžádání objednatele)- 2x za měsíc
- c) dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
- d) posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko- ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů
- e) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci
- f) sledování postupu výstavby z technického hlediska a hlediska časového plánu výstavby
- g) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, příp. zkušebního provozu
- h) účast na závěrečné prohlídce stavby

IV.

Projektové dokumentace budou zhotoveny dle podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci a zadávacími podklady, požadavky zadavatele a obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími předpisy ke stavebnímu zákonu, ČSN a normami EU.

Projektové dokumentace vypracované dodavatelem musí splňovat požadavky na projektové dokumentace projektů hrazených z ROP SM.

Dodavatel je povinen v rámci zhotovení díla neprodleně zapracovávat do jednotlivých stupňů PD připomínky, které vzniknou při projednávání .

V rámci plnění předmětu zakázky zabezpečí dodavatel veškeré práce a činnosti nutné k řádnému zpracování projektových dokumentací.

Dodavatel bude v průběhu zpracování projektových dokumentací v konzultacích ověřovat s dotčenými orgány státní správy jejich reálnost, po projednání se zadavatelem zapracuje jejich připomínky do čistopisu projektů, které následně předloží zadavateli.

Dodavatel je povinen zorganizovat min. 2 x během zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace zorganizovat výrobní výbor za účasti zástupců zadavatele, a to v sídle zadavatele a z těchto jednání pořádat protokol.

Jednotlivé stupně projektové dokumentace budou zpracovány dodavatelem a zadavateli odevzdána y v místě sídla zadavatele v počtu 6 vyhotovení v tištěné podobě (v ceně díla). Dodavatel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci s využitím výpočetní techniky v elektronické (digitální)

podobě, která bude (ve formátu .doc, .dwg, .dgn, .xls) a 2x předá zadavateli na CD. Dodavatel je povinen na vyzvání zadavatele poskytnout za úhradu (skutečné náklady na tisk) další paré PD ve lhůtě požadované zadavatelem.

V.

Pokud zadavatel toto právo uplatní, je dodavatel povinen na změnu rozsahu díla a výkon činnosti bezpodmínečně přistoupit.

Dodavatel je povinen předložit zadavateli k předběžné kontrole projektovou dokumentaci 14dnů před protokolárním předání a převzetí díla dle této smlouvy, aby zadavatel prověřil, zda PD je zpracována v souladu se zadáním zadavatele a dle této smlouvy. Zadavatel je povinen provést kontrolu díla do 10 dnů ode dne předložení dodavatelem. V případě, že dílo bude po provedené kontrole vráceno zadavatelem bez „výhrad“, je dodavatel oprávněn dílo ve lhůtě dle této smlouvy protokolárně zadavateli předat. V opačném případě je povinen dílo dopracovat tak, aby bylo plno řádně a včas. Tím není dotčena odpovědnost dodavatele za řádné zhotovení díla.

VI.

Požadavky na licence

Zadavatel požaduje prohlášení uchazeče v návrhu smlouvy o dílo :

- že zadavatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění zakázky (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užit jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči zadavateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.).

Zadavatel požaduje poskytnutí oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu, s tím, že cena za poskytnutí licence dle smlouvy bude zahrnuta v ceně díla.

Zadavatel požaduje poskytnutí licence výhradní, s tím, že uchazeč nesmí tuto licenci poskytnout třetí osobě a že uchazeč je povinen se sám zdržet výkonu práva užit dílo, v rozsahu převáděných práv na zadavatele, po celou dobu trvání smlouvy. Zadavatel má právo bez dalšího poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence) nebo bez dalšího postoupit licenci třetí osobě.

Zadavatel je oprávněn zveřejnit dílo i jeho případně změněných verzí, dále k úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedenými shora.

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností uchazeče dle smlouvy přecházejí na zadavatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání zadavateli.

Uchazeč nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání.

Uchazeč je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Uchazeč není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla zadavatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky uchazeče nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny smlouvou.

Článek 16

Technické podmínky

Technické podmínky

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby. Technické podmínky nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům zaručovaly výhody.

Technický standard

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

Uživatelský standard

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje zadavatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
- b) evropská technická schválení
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technické osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Článek 17

Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Lhůta plnění veřejné zakázky :

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující předpokládané dílčí termíny: zahájení 5.11.2012

Projektová dokumentace pro provádění stavby (v kal. dnech):

Tendrová dokumentace (pro výběr zhotovitele stavby) (v kal.dnech):

Zpracování TDW a DPS bude prováděno současně, max. lhůta pro zprac. je max.3 měsíce.

Výkon AD :

(předpoklad max. 10 měsíců)

po dobu stavby

Dodavatelé uvedou ve svých nabídkách (v návrhu smlouvy o dílo) dobu zpracování jednotlivých stupňů PD v kalendářních týdnech. Lhůta pro zpracování PD bude běžet ode dne doručení písemné výzvy zadavatele k zahájení poskytování služby – zpracování příslušného stupně PD.

Zahájení a provádění jednotlivých dílčích plnění je závislé na získání dotačních prostředků z fondů EU příp. z rozpočtu ČR na realizaci stavby.

Zadavatel si v souvislosti se spolufinancováním realizace stavby z rozpočtu ČR příp. fondů EU současně vyhrazuje právo na případnou jednostrannou změnu zahájení nebo prodloužení termínu dokončení díla a výkon činností. Tyto změny by byly upraveny mezi zadavatelem a vybraným uchazečem vždy písemným dodatkem ke smlouvě. Prodloužením se získáním dotačních prostředků a změnou termínu zahájení nebo realizace díla, nevzniká dodavateli nárok na úrok z prodlení ani jiná finanční nebo věcná plnění.

Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení poskytování služeb a harmonogram postupu prací na díle a výkon činností budou smluvními stranami upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.

Termín předání příslušného stupně projektové dokumentace

Pod pojmem termín předání projektové dokumentace nebo ukončení výkonu činností se rozumí den, který zadavatel připoustí jako poslední možný termín protokolárního předání a převzetí díla nebo výkon činností.

V případě nejasností obchodních podmínek mají dodavatelé právo postupovat v souladu s § 49 zákona.

Článek 18

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami této zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.

Předpokládaná hodnota VZ bez DPH: do 5 mil. Kč bez DPH

Nabídková cena musí být platná po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do protokolárního předání a převzetí PD bez vad a nedodělků a řádného ukončení výkonu činností. Nabídková cena musí obsahovat i veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel provede rozpis ceny za zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace a výkon AD. U autorského dohledu uvede mimo celkovou předpokládanou cenu za výkon AD i hodinovou sazbu, která bude zahrnovat veškeré náklady (např. stravné, mzdy, pojištění) a uvede výši cestovného v Kč/km. AD se předpokládá po dobu 10 měsíců.

Článek 19

Platební podmínky a objektivní podmínky, za kterých je možné překročit výši nabídkové ceny

Nabídkovou cenu je možné změnit (zvýšit) pouze na základě zákona a písemného dodatku ke smlouvě, a to: dojde-li před nebo v průběhu poskytování služby ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu služby. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění.

V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů bude cena za poskytnuté služby uhrazena postupně (dílčí zdanitelná plnění) na základě dílčích faktur, a to :

- dnem protokolárního předání a převzetí příslušného stupně projektové dokumentace
- čtvrtletně dle odsouhlaseného počtu hodin zadavatelem za výkon občasného autorského dozoru.

Faktury (daňové doklady) budou předloženy dodavatelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění dílčího plnění v souladu se zákonem o DPH a řádně doloženy doklady, které umožní zadavateli provést jejich kontrolu. Naběhlé a dosud nevyúčtované sankce budou ve fakturách vypořádány.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Splatnost faktur – daňových dokladů je **30 dnů** ode dne jejich doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura (daňový doklad) byla doručena třetí den ode dne odeslání.

Článek 20

Obchodní podmínky

Uchazeč je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy, který musí akceptovat zadávací podmínky a obchodní podmínky (příloha č.3 ZD) stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci, a to jak požadavky věcné a technické, tak požadavky právní a smluvní.

Návrh smlouvy musí být datovaný, orazítkováný (pokud uchazeč používá razítko) a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

V případě podání nabídky společně více osobami, musí být návrhy smlouvy podepsán všemi osobami, které společně podávají nabídku.

Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy nebo bude v rozporu se zadávacími a obchodními podmínkami, bude z dalšího posuzování vyřazena a uchazeč bude zadavatelem vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

Dodavatel se musí ve smlouvě zavázat, že bude akceptovat veškeré požadavky zadavatele na rozšíření nebo zúžení předmětu plnění. Úprava předmětu plnění bude sjednána dodatkem ke smlouvě v souladu se zákonem.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit návrh smlouvy dodavatele s tím, že tyto změny a doplňky nebudou v rozporu s nabídkou dodavatele.

Uchazeč je povinen umožnit v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena (zejm. poskytovatel dotace, Ministerstvo vnitra ČR, územní finanční orgány, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly), přístup do objektů a na pozemky dotčené zakázkou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se zakázkou. Tyto povinnosti má uchazeč ode dne účinnosti smlouvy do 31. 12. 2025.

Uchazeč je povinen provádět publicitu dle požadavků objednatele a poskytovatele dotace, resp. podle požadavků ROP SM, to znamená, že je zejména povinen na všech dokumentech a výstupech dodržovat pravidla publicity ROP SM..

V případě nejasností obchodních podmínek mají dodavatelé právo postupovat v souladu s čl. 6 ZD.

Článek 21

Způsob hodnocení nabídek

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 zákona podle základního hodnotícího kritéria - ekonomické výhodnosti nabídky tak, jak zadavatel stanovil ve výzvě a zadávací dokumentaci :

Dílčí hodnotící kritéria a jejich váha:

- | | |
|---|------|
| 1. Nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Doba zpracování prováděcí projektové dokumentace v kalendářních dnech | 10 % |
| 3. Doba zpracování proj. dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v kal.dnech | 10 % |

Zadavatel rozhodl o způsobu hodnocení nabídek v souladu s § 79 odst. 3 zákona tzn. stanovil dílčí hodnotící kritéria a jejich váhu, s tím že bude použita bodovací metoda. Hodnotící komise bude hodnotit dílčí hodnotící kritéria bodovací metodou. Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného dílčího kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyšší hodnoty. Pokud v celkovém hodnocení získají dvě nebo více nabídek shodný počet bodů, rozhodne o pořadí nabídek kritérium č. 1.

Považuje-li hodnotící komise hodnotu jiného hodnotícího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, postup podle předchozího odstavce nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů.

Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 1:

Nejnižší nabídková cena bez DPH
100x _____ x váha kritéria

Nabídková cena uchazeče bez DPH

Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 2:

Nejkratší doba zpracování prováděcí proj. dokumentace v kal. dnech
100x _____ x váha kritéria

Nabídnutá doba zpracování prováděcí projektové dokumentace v kal. dnech uchazečem

Hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 3:

Nejkratší doba zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v kal. dnech
100x _____ x váha kritéria

Nabídnutá doba zpracování dok. pro výběr zhotovitele stavby v kal. dnech uchazečem

Článek 22

Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

Dodavatel doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za či jménem zájemce, jehož obsahem bude závazek poskytnout bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek vystavenou bankou se sídlem v ČR nebo EU (nebo sídlo organizační složky zahraniční banky). Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána ke dni protokolárního předání části jednostupňové projektové dokumentace – část pro výběr zhotovitele stavby a musí být účinná ode dne protokolárního předání a převzetí části PD pro výběr zhotovitele stavby do 31.5.2014. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným uchazečem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona nebo z titulu smluvních pokut sjednaných ve smlouvě o dílo.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že **výše bankovní záruky musí být 500.000,- Kč.**

Zadavatel si dle § 44 odst. 6 zákona nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem.

Zadavatel si v souladu s § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na internetovém profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení uchazečů uveřejněním na internetovém profilu zadavatele.

Uchazeč má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Uchazeč zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty, bez výjimky, budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci. Nabídky, které nevyhoví požadavkům zadávacích podmínek, budou vyřazeny.

Zadavatel si vyhrazuje právo :

- požadovat po dodavateli, aby doplnil či písemně objasnil předložené informace či doklady v souladu s § 59 odst. 4 zákona
- zadavatel bez zbytečného odkladu zruší zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 1 zákona
- zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 2 nebo § 84 odst. 3 písm. b) zákona.

Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení.

V Luhačovicích dne **5. 10. 2012**

Za zadavatele – **Město Luhačovice**

PhDr. František Hubáček, starosta