

KUPNÍ SMLOUVA

DLE § 2079 A NÁSL. ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK V PLATNÉM ZNĚNÍ
(dále jen „Občanský zákoník“)

Kupující	4MEDI - Centrum buněčné terapie a diagnostiky a. s.
Sídlo	Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Ostrava
Statutární orgán	Ing. Petr Koška, předseda představenstva Pan Lukáš Schůrek, místopředseda představenstva Ing. Jakub Schůrek, člen představenstva
IČ	28585330
DIČ	CZ699003567
Bankovní spojení	KB a.s.
Číslo účtu	43-4341110257/0100
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických	Pan Lukáš Schůrek
E-mail	lukas.schurek@cbtd.cz

dále jen „Kupující“ na straně jedné

a

Prodávající	BLOCK a.s.
se sídlem v Stulíkova 1392, 198 00 Praha 9(město, ulice, čp. v souladu s ObchR) IČO: 180 55 168 DIČ: CZ180 55168 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 10994 (v souladu s Obchodním Rejstříkem) jednající Ing. Rudolf Limberský, předseda představenstva, Ing. Aleš Kovařík, člen představenstva (jméno, příjmení, funkce dle Obchodního Rejstříku) bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 6831220247/0100 e-mail: block@blockrs.cz, tel.: 571 670 111, fax: 571 670 244	

dále jen jako „Prodávající“ na straně druhé. Kupující a Prodávající jednotlivě jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“.

I. PREAMBULE

1. Kupující provedl v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“) a podpůrně dle metodiky poskytovatele dotace Závazných postupů pro zadávání zakázek na dodávky zboží, služeb či

stavebních prací z prostředků finanční podpory operačního programu OPPI, zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem

„Ostravské centrum vývoje, testování a hodnocení rizika nových materiálů – III. Etapa – Vybavení určené pro analýzu, odběr a aplikaci buněčného materiálu - Dodávka do experimentálního zdravotnického provozu pro klinický výzkum“

(dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této Kupní smlouvy o dodávkách (dále jen „Kupní smlouva“).

2. Kupní smlouvou se rozumí smlouva mezi Kupujícím a vybraným Prodávajícím, na jejímž základě vybraný Prodávající poskytne Kupujícímu předmět plnění. Tato Kupní smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
3. Prodávající se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této smlouvy.
4. Předmět plnění je financován z OPPI a to konkrétně Název a číslo projektu: Ostravské centrum vývoje, testování a hodnocení rizika nových materiálů, CZ.1.03/4.2.00/13.00104.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Kupní smlouvy je dodávka přístrojů pro experimentální zdravotnický provoz pro klinický výzkum a jejich instalace (dále jen „zboží“) a následné testování.
2. Předmět smlouvy tvoří:
Uvedeno v příloze č. 1 Kupní smlouvy - Technická specifikace spolu s položkovým rozpočtem. Podrobné technické podmínky jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Předmět smlouvy dále zahrnuje:
 - a) doprava a vyložení a přesun do místa instalace určeného Kupujícím v místě Ostrava – Poruba, provozovna Kupujícího, adresa Dr. Slabihoudka 6232/11, 708 52 Ostrava-Poruba,
 - b) zajištění a kontrolu jakosti zboží v souladu s normami EN a ČSN včetně likvidace všech odpadů dle platných norem,
 - c) instalace, montáž zboží a instalační kvalifikace před protokolárním předání a převzetí zboží,
 - d) testování a validace dodaného zboží v podobě prokázání plnění deklarovaných pracovních charakteristik přístrojů opakovaným měřením příslušných analytů uvedených ve specifikaci (analyt je součástí dodávky) po protokolární předání a převzetí zboží,
 - e) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání zadavateli,
 - f) předání záručních listů a návodů k provozu v českém nebo anglickém jazyce,
 - g) školení zaměstnanců Kupujícího ve věci obsluhy zboží, zajištění veškerých školících materiálů a pomůcek,
 - h) poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu a opravy součástí dodávky,
 - i) protokolární předvedení plně funkčního provozu všech komponentů dodávky v návaznosti na bod d) výše v tomto článku,

- j) zajištění technické podpory (hotline) pro podporu dodaného zboží, a to jak formou telefonní linky, tak přes Internet),
 - k) poskytnutí záruční doby za jakost v délce trvání 24 měsíců od protokolárního předání a převzetí zboží,
 - l) zajištění pozáručního servisu po dobu 5 let,
 - m) likvidace případně vyřazené stávající techniky za dodanou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů po dobu záruky,
 - n) validace a revalidace a dále instalační a operační kvalifikace v předepsaných intervalech po dobu záruční lhůty. Validací je pro účely této smlouvy myšlen postup uvedený výše v odst. d) tohoto článku, revalidaci se rozumí opakující se validace v dodavatelem specifikovaném časovém intervalu. Validace dodaných zařízení bude prováděna v souladu s příslušnými validačními protokoly a validační dokumentací dodanou příslušným výrobcem zařízení spolu se samotnými zařízeními. Validace a případně revalidace budou probíhat dle předpisů a legislativy platných v době jejich provádění,
 - o) základní servis po dobu záruční lhůty. Základním servisem se rozumí činnosti realizované příslušnými odbornými pracovníky a specialisty Prodávajícího způsobilými k provádění těchto činností z hlediska požadované kvalifikace, anebo vlastníci příslušná oprávnění k této činnosti a to podle charakteru činností na příslušném dodávaném zařízení. Jedná se zejména o činnosti sloužící k zajištění chodu a bezporuchového provozu dodaného zboží z hlediska udržení provozuschopnosti a jeho garantovaných provozních parametrů, realizace nebo zajištění provádění odborných prohlídek zařízení, včetně jejich příslušenství a rozvodů vztahujících se k těmto zařízením, revize zařízení, vyplývající ze zákona, jako např. revize elektrozařízení apod.
4. Dodávka se považuje za řádně a včas předanou dnem protokolárního předání a převzetí předmětu dodávky se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů v místě sídla Kupujícího.
 5. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
 6. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
 7. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží za podmínek uvedených v této Kupní smlouvě ve sjednaném sortimentu, množství, jakosti a čase a převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží.
 8. Kupující se zavazuje zaplatit za zboží dodané v souladu s touto Kupní smlouvou kupní cenu sjednanou v této smlouvě.
 9. Prodávající je povinen dodat zboží v technickém provedení dle přílohy č. 1 této smlouvy.
 10. Testování a validace zboží proběhne v podobě prokázání plnění deklarovaných pracovních charakteristik zboží opakovaným měřením příslušných analytů uvedených ve specifikaci zboží (analyt je součástí dodávky zboží) bezprostředně po protokolárním předání a převzetí zboží dle této smlouvy.

III. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena zboží je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

Celková kupní cena zboží :

14.345.454,-, Kč (bez DPH)

(slovy: čtrnáct milionů třista čtyřicet pět tisíc čtyřista padesát čtyři korun českých bez DPH)

Z toho cena dodávky v rozsahu článku II bodu 3 odstavce m), n) této smlouvy (čl. VI bodu 3 textové části Zadávací dokumentace) 2000 Kč bez DPH

2. Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Technické specifikace spolu s položkovým rozpočtem.
3. Veškeré ceny dohodnuté v této Kupní smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
5. Cena byla dohodnuta na základě cenové nabídky vypracované Prodávajícím. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky cenové nabídky nemají v žádném případě vliv na kupní cenu, ani na rozsah plnění Prodávajícího, ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Cenová nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou cenami pevnými po celou dobu plnění.
6. Prodávající výslovně prohlašuje a ujišťuje Kupujícího, že kupní cena již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady Prodávajícího spojené s plněním dle této Kupní smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Kupní smlouvy z jeho strany.
7. Kupní cena může být změněna, dojde-li ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
8. Kupní cena bude snížena v případě, že část sjednaného předmětu plnění nebude na základě požadavku Kupujícího plněna.
9. Změna kupní ceny musí být vždy sjednaná písemně číslovaným dodatkem k této smlouvě a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě kupní ceny takto:
 - a) Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu po předchozím souhlasu Kupujícího s vystavením zálohové faktury, výší poskytnuté zálohy a délkou splatnosti zálohové faktury. Prodávající je ve smyslu předchozí věty oprávněn vystavit zálohovou fakturu do maximální výše 50 % z kupní ceny, nejdříve však 5. den po uzavření této smlouvy.
 - b) Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na základě konečného daňového dokladu s vyúčtováním poskytnuté zálohy vystaveného Prodávajícím, kde dnem zdanitelného plnění bude den protokolárního předání a převzetí zboží.
 - c) Přílohou konečného daňového dokladu musí být protokol o předání a převzetí zboží potvrzený oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad musí být předložen Kupujícímu nejpozději do 5 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní Kupujícímu provést jeho kontrolu.
3. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Kupní smlouvou, je Kupující oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Kupujícímu.
4. Splatnost daňových dokladů vystavených Prodávajícím je 60 dnů ode dne jejich doručení Kupujícímu, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla Kupujícího.

5. Prodávající prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

V. DOBA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY

- Prodávající je povinen dodat Kupujícímu zboží včetně protokolárního předvedení plně funkčního provozu všech komponentů nejpozději do 56 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- Místem plnění dodávky je Ostrava – Poruba, provozovna Kupujícího, adresa Dr. Slabihoudka 6232/11, 708 52 Ostrava-Poruba.
- Termín dodání a místo dodání lze změnit jen s výslovným předchozím souhlasem obou Smluvních stran.
- Kupující je oprávněn převzít částečné plnění, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokole o předání a převzetí zboží. Prodávající je povinen dodat zbývající část zboží nejpozději ve sjednané dodací lhůtě.
- Kupující je oprávněn dodávku zboží odmítnout převzít, pokud má tato vady nebo nebyla-li dodána ve sjednaném druhu, jakosti, množství či čase. V případě, že Kupující dodávku neodmítne převzít, ačkoli má vady, uvede se tato skutečnost do protokolu o předání a převzetí zboží, a Prodávající je povinen odstranit vady nejpozději do 2 dnů od převzetí dodávky, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- Předmět plnění bude dodán v technickém provedení dle Přílohy č. 1 této smlouvy. Vzhledem k charakteru předmětu plnění lze předpokládat, že v průběhu plnění kupní smlouvy může dojít k inovaci nabízeného zboží. Pro tento případ Smluvní strany sjednávají pravidlo, podle kterého Prodávající může po předchozím písemném souhlasu Kupujícího dodat inovované zboží, které však musí mít obdobné nebo lepší technické parametry, než je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy, a musí na sebe technologicky navazovat. Případná dodávka inovovaného zboží nebude mít vliv na kupní cenu sjednanou v této Kupní smlouvě.
- Spolu s dodávaným zbožím budou Kupujícímu předány veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty (např. prohlášení o shodě), které se k předmětu plnění vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k jeho převzetí a užívání. Návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání Kupujícím se stávají jeho výlučným vlastnictvím.
- Prodávající se zavazuje zajistit likvidaci případné vyřazené techniky za jím dodanou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- Prodávající zaručuje Kupujícímu, že dodané zboží a všechny jeho součásti budou v souladu s touto Kupní smlouvou zejména:
 - nové a nepoužité,
 - plně funkční,

- c) použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti Prodávající zaručuje Kupujícímu, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Prodávající předá kopie těchto osvědčení Kupujícímu při předání dodávky,
 - d) bude odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v této Kupní smlouvě,
 - e) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - f) bez právních vad. Prodávající v této souvislosti zaručuje Kupujícímu, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud Prodávající není výrobcem, že Prodávající uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl,
 - g) bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
 - h) bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
2. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na jakost v délce trvání 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí a předání zboží. Zárukou za jakost přejímá Prodávající závazek, že dodané zboží bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, a že si zachová smluvené vlastnosti. Prodávající odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Kupující je povinen záruční vady oznámit Prodávajícímu bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže zboží užívat pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.
 3. Místem plnění záruky je místo instalace.
 4. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto Kupní smlouvou, poruší-li Prodávající tuto Kupní smlouvu, zejména pokud nebylo dodáno v sjednaném druhu, množství a jakosti. Za vady se považují i vady v návodech (manuálech) k použití, dokladech a dokumentech.
 5. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku převzetí Kupujícím, i když se vada stane zjevnou až po této době. Prodávající odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku předání a převzetí zboží Kupujícím, jestliže je způsobena porušením povinnosti Prodávajícího.
 6. V rámci odpovědnosti za vady garantuje Prodávající:
 - a) dostupnost pro nahlášení závady v pracovní dny 8:00 – 16:00 hodin,
 - b) nástup na odstranění vady do 36 hodin od okamžiku ohlášení vady. Garantovaná doby opravy do 48 hodin od okamžiku nahlášení vady, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Pokud Prodávající nebude schopen sjednanou dobu opravy dodržet, zapůjčí, pokud jej prodávající požádá, Kupujícímu náhradní zboží stejného druhu a obdobných parametrů, které bude Kupující oprávněn bezplatně užívat po celou dobu trvání záruční opravy.
 7. Kupující nahlásí vadu Prodávajícímu, a to telefonicky a následně e-mailem. Prodávající neprodleně potvrdí písemně (e-mailem) přijetí závady a navrhne způsob odstranění (např. výměna, návštěva servisního technika, vzdálené odstranění problémů, atd). Kontakty pro nahlášení vad: telefon Prodávajícího – 517 670 421 (*doplň uchazeč*), email Prodávajícího – reklamace@blockrs.cz.
 8. O odstranění reklamované vady sepíše Kupující zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li Prodávající vady předmětu plnění ve lhůtě 5 dnů od odmítnutí uznání odstranění vady nebo oznámí-li Prodávající před uplynutím této lhůty Kupující, že vady neodstraní, je Kupující oprávněn odstoupit od této Kupní smlouvy. Současně je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou

- právníckou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Kupujícímu Prodávající.
9. Smluvní strany se dohodly, že Kupující je oprávněn předmět plnění opatřovat je polepy či nápisy. Tyto úpravy nejsou důvodem nemožnosti odstoupení od této Kupní smlouvy nebo vrácení vadného plnění Prodávajícímu a Prodávající se zavazuje takto upravený předmět plnění přijmout bez nároku na jakoukoliv náhradu.
 10. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá kupní cena, Kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny až do vyřešení reklamce.
 11. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady předmětu plnění není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody a ušlého zisku.
 12. Prodávající je povinen řádně vést servisní evidenci zboží a poskytovat z ní na vyžádání údaje. Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu kompletní údaje do tří pracovních dnů od jejich vyžádání.
 13. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Prodávající sám na své náklady v součinnosti s Kupujícím a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Kupujícího.
 14. Po dobu záruky je Prodávající povinen poskytovat bezplatnou telefonickou podporu Kupujícímu v pracovní dny v době od 8:00 do 16:00 hodin. Kontakty pro bezplatnou telefonickou podporu: telefon Prodávajícího – 571 670 421.
 15. Po dobu záruční doby Prodávající zajišťuje základní servis dodávaného zboží. Záruční servis zahrnuje servis vad zjištěných Prodávajícím v průběhu záruční doby a dále pak preventivní servisní prohlídky. Intervaly preventivních servisních podmínek a způsob použití servisního systému Prodávajícího se řídí odpovídajícími kapitolami návodu k obsluze, resp. návodu k použití jednotlivého zboží. Náklady na zajištění záručního servisu v průběhu záruční doby nese Prodávající.

VII. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN PŘI PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY

1. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této Kupní smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
2. Veškerá komunikace na základě této Kupní smlouvy je činěna písemně, není-li touto Kupní smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Kupní smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
3. Kupující se zavazuje zajistit pracovníkům Prodávajícího během plnění předmětu této Kupní smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Prodávající se zavazuje dodržovat v objektech Kupujícího příslušné bezpečnostní předpisy.
4. Při plnění této Kupní smlouvy je Prodávající vázán touto Kupní smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit Kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Prodávající neodpovídá za jakoukoliv škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
5. Prodávající se zavazuje:

- a. informovat neprodleně Kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Kupní smlouvy,
 - b. plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy,
 - c. požádat včas Kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Kupní smlouvy,
 - d. pravidelně pololetně předkládat Kupujícímu zprávu o servisních zásazích a jejich plnění. Formu a obsah zprávy určí Kupující.
6. Prodávající není oprávněn postoupit, ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
 7. Prodávající není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na Kupujícího nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Kupujícího, bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího. Výše uvedeným omezením není dotčena možnost Prodávajícího uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem.
 8. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
 9. Prodávající je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, nejméně však do konce roku 2025. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací zaměstnancům nebo zmocněncům zadavatele a dále na vyžádání také zástupcům Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy.
 10. Prodávající je povinen Kupujícímu předložit ke dni uzavření této smlouvy účinnou pojistnou smlouvu na odpovědnost na škodu způsobenou třetí osobě na pojistnou částku 10 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu s uvedenou pojistnou částkou udržovat po celou dobu platnosti smlouvy.

VIII. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastnictví k předmětu plnění dodanému na základě této Kupní smlouvy přechází na Kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí plnění oběma Smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na Kupujícího rovněž nebezpečí škody na předmětu plnění.

IX. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s dodáním předmětu plnění.
 - b) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

- c) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
 - d) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za nesplnění povinnosti dodat Kupujícímu náhradní zboží stejného druhu a obdobných parametrů při překročení garantované doby opravy (viz čl. VI odst. 6 písm. b) této smlouvy) ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den, kdy nezapůjčí náhradní zboží stejného druhu a obdobných parametrů.
 - e) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za nesplnění povinnosti vést řádně servisní evidenci zboží nebo poskytovat z ní na vyžádání údaje (viz čl. VI odst. 12 této smlouvy) ve výši 1.000,- Kč za každý den i započatý kalendářní den prodlení s plněním této povinnosti.
 - f) Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za nesplnění povinnosti poskytovat bezplatnou telefonickou podporu dle čl. VI odst. 14 této smlouvy ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s plněním této povinnosti.
 - g) Kupující zaplatí Prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
 3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
 4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

X. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoli ze smluvních stran.
2. Kterákoli smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což však u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
 5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím Kupujícího odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člácích smlouvy se rozumí:
 - a) prodlení Prodávajícího se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů
 - b) v případě, že Prodávající postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním Kupujícího, Kupující jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a Prodávající tak neučiní
 - c) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek Prodávajícího.
 6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím Prodávajícího odstoupit od smlouvy je prodlení Kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
 7. V případě, že se Kupujícímu s ohledem na financování z prostředků EU nepodaří zajistit finanční prostředky, má Kupující právo jednostranně odstoupit od kupní smlouvy nebo její části.
 8. Důsledky odstoupení od smlouvy:
 - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
 - b) závazky Prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou Prodávající do takového odstoupení realizoval
 - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - (i) Prodávající provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena kupní cena;
 - (ii) Prodávající provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - (iii) Prodávající vyzve Kupujícího k "dílčímu předání plnění" a Kupující je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
 - (iv) Kupující uhradí Prodávajícímu provedené dodávky a práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- V případě, že nedojde mezi Prodávajícím a Kupujícím dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XI této smlouvy.

SPORY

Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z této Kupní smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.

2. Jakýkoli spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Kupujícího.

XII. VYŠŠÍ MOC

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani Kupujícím, ani Prodávajícím objektivně předvídaný nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Kupní smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Kupní smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Kupní smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
5. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Tato Kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
9. Příloha č. 1 Kupní smlouvy – Technická specifikace spolu s polož. rozpočtem
10. Tato Kupní smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech této Kupní smlouvy.

11. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Kupní smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Kupní smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

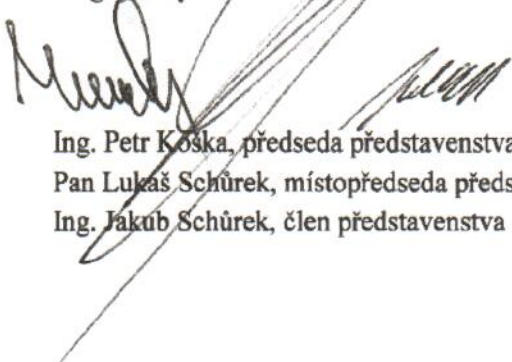
V Ostravě dne

02 -09- 2015

Ve Valašské Meziříčí dne

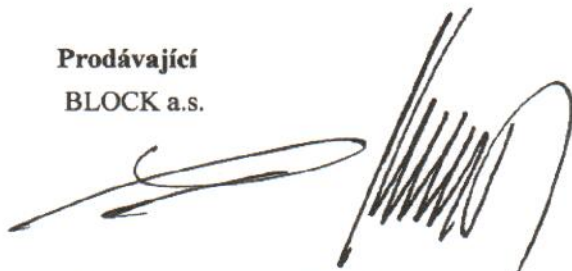
31 -08- 2015

Kupující
4MEDi - Centrum buněčné terapie a
diagnostiky a. s.



Ing. Petr Koška, předseda představenstva
Pan Lukáš Schůrek, místopředseda představenstva
Ing. Jakub Schůrek, člen představenstva

Prodávající
BLOCK a.s.



Ing. Rudolf Limberský, předseda představenstva
Ing. Aleš Kovařík, člen představenstva

BLOCK 54
BLOCK a. s., Stulíková 1392
198 00 Praha 9
IČ 18055168, DIČ: CZ18055168

Č.a.	Poslov	Název	Název a charakteristika	M.j.	Počet	Jed.cena v Kč	Cena celkem v Kč (bez DPH)
11	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	6 500,00	6 500
12	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	8 400,00	8 400
13	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	6 200,00	6 200
14	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	24 500,00	24 500
15	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	912,00	912
16	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	400,00	400
17	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	42 000,00	42 000
18	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	2 112,00	2 112
19	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	1 100,00	1 100
20	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	2	1 300,00	2 600
21	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	20 610,00	20 610
22	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	8 640 900,00	8 640 900
23	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	1	50 400,00	50 400
24	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	2	67 824,00	135 648
25	7.011	Stůl pracovní, výš nastavitelná a rozkládací	Stůl pracovní, výš nastavitelná s nastavením výš nastavitelný, výš nastavitelná, rozkládací	ks	2	1 650 200,00	3 300 400
Celkem Kč bez DPH						14 345 454	

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.