

DODATEK Č. 2

ke **Smlouvě o dílo** ze dne 1.6.2015 uzavřené těmito smluvními stranami

Charita Zábřeh

se sídlem: Žižkova 7/15, 789 01 Zábřeh

IČ: 42766796, DIČ: CZ42766796

zapsaná: v Rejstříku evidovaných právnických osob u MKČR, č. evidence: 8/1-02-727/1996

bankovní účet: Komerční banka Zábřeh, č. účtu: 1048347841/0100

zastoupená: Bc. Jiřím Kargerem, ředitelem

(dále jen „Objednatel“)

a

POHL INVEST, s.r.o.

se sídlem: Leštinská 2366/22c, 789 01 Zábřeh

IČ: 26836742, DIČ: CZ26836742

zapsaná: v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 50071

bankovní účet pro zasílání plateb: 4200156112/6800

zastoupená: Ing. Petr Pohl, jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je specifikace víceprací, které Objednatel dodatečně v rámci realizace veřejné zakázky **“Stavební úprava budovy a přilehlé komunikace Valová 290/9, Zábřeh“** na základě vyvstálé situace dle čl. II. odst. 5 a 6 Smlouvy požaduje po Zhotoviteli provést a následně mu je též za dále dohodnutých cenových podmínek - nad rámec ve Smlouvě čl. V. odst. 1 uvedené ceny za dílo – proplatí.
2. Seznam sjednaných víceprací a důvodů pro jejich realizaci:
 - A) zazdívky otvorů prostupů a výplň rýh ve stěnách a stropěch po elektrikářských, vodoinstalačních a topenářských pracích; chybějící položka poptávkového rozpočtu – všechny dotčené místnosti
 - B) prodloužení životnosti, zlepšení vizuálních i fyzikálně-technických vlastností stěn a stropů – doplnění o rohovníky, armovací tkaniny na stropy, začišťovací a okenní lišty – vybrané dotčené místnosti
 - C) nutné práce v nedotčených místnostech - opravy stěn za radiátory, elektromontáže a vyvedení přípojek (vč. přípojky budoucího výtahu), rozvody vody pro umyvadlo v sousedících prostorách
 - D) navýšení výměry sanačních omítek - po osekání stěn se ukázalo, že původní, v projektu daná výměra sanačních omítek v přízemní místnosti 02 nedostačuje a pro funkční zamezení vlhkosti a prevenci reklamací je nutné rozsah rozšířit
 - E) pro zajištění dílčích odstávek vodovodního řádu investor požadoval navíc osadit rozvody ventily na stupačky, dále pak na odkryté přístupy do kanalizace nová plastová dvířka

II. Změny ve smlouvě

1. Z důvodu výše popsanych víceprací, které vznikly teprve v průběhu realizace díla, se smluvní strany dohodly na změně ceny díla a s tím související úpravě č. V odst. 1 Smlouvy takto:



Cena za řádně provedené a předané dílo specifikované v čl. III. této Smlouvy včetně víceprací dle Dodatku č. 1 a tohoto Dodatku č. 2 je sjednána dohodou smluvních stran takto:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Původní cena	1 999.980,31 Kč	419.995,87 Kč	2 419.976,18 Kč
Hodnota víceprací dle Dodatku č.1	89.580,00 Kč	18.812,00Kč	108.392,00 Kč
Hodnota víceprací dle Dodatku č.2	61.810,90 Kč	12.980,30 Kč	74.791,20 Kč
Cena za dílo celkem vč. Dodatků	2 151.371,21 Kč	451.788,17 Kč	2 603.159,38 Kč

2. Rozsah víceprací je přesně specifikován v položkovém rozpočtu včetně kódů cenového systému RTS, jednotek a výměr, cen dle čl. V. odst. 6 Smlouvy. V položkovém rozpočtu je také písmem dle čl. I. odst. 2 vyznačen technický důvod pro vznik vícenákladu. Položkový rozpočet je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
3. Tyto vícenáklady budou účtovány jako nezpůsobilé výdaje ve vztahu k financovanému projektu CZ.1.12/2.2.00/40.01864 - Rekonstrukce zázemí pro sociální služby Charity Zábřeh. Jde o zapomenuté či dodatečné položky ve smyslu článku 7. odst. 3 Smlouvy o poskytnutí dotace ROP Střední Morava a Metodického oznámení č. 33 Úřadu RR Střední Morava.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

III. Závěrečná ujednání

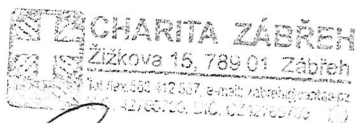
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

V Zábřehu dne 30.7.2015

V Zábřehu dne 30.7.2015

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Bc. Jiří Karger, ředitel Charity Zábřeh

POHL INVEST, s.r.o.
Leštinská 2366/22c, 789 01 ZÁBŘEH
IČ: 26836742 DIČ: CZ26836742
Tel/Fax: 583 411 815 ④

Ing. Petr Pohl, jednatel POHL INVEST, s.r.o.



Ocenění víceprací

č. 34/15 - VCP II

Akce: Stavební úprava budovy a přilehlé komunikace Valová 290/9, Zábřeh

Dodavatel: POHL INVEST, s.r.o., Leštinská 2366/22c, Zábřeh 789 01
 František Pohl – jednatel, 777 632 989
 Ing. Petr Pohl – jednatel, 777 757 596

Objednatel: Charita Zábřeh
 Bc. Jiří Karger - ředitel

CELKOVÁ CENA VCP DLE CENÍKU RTS

Celková cena bez DPH	DPH 21%	Celková cena s DPH
77 521 Kč	16 279 Kč	93 800 Kč

CENA ZA POLOŽKY, KTERÉ NELZE PONÍŽIT

Celková cena bez DPH	DPH 21%	Celková cena s DPH
25 154 Kč	5 282 Kč	30 436 Kč

Položky, které nelze ponížít: dle SO_02

PONÍŽENÍ ZBYLÉ ČÁSTKY O 30%

$77\,521 - 25\,154 = 52\,367 \times 0,7 = 36\,656,90$ Kč bez DPH

CELKEM K PROPLACENÍ

$25\,154 + 36\,656,90 = 61\,810,90$ Kč bez DPH

Celková cena bez DPH	DPH 21%	Celková cena s DPH
61 810,90 Kč	12 980,30 Kč	74 791,20 Kč

V Zábřehu den 31.7.2015

POHL INVEST, s.r.o.
 Leštinská 2366/22c/789 01 ZÁBŘEH
 IČ: 26836742 DIČ: CZ26836742
 Tel/Fax: 583 411 815 ④

.....
 Ing. Petr Pohl - jednatel

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: VCP - ponižitelné o 30%	52 367	10 997	63 364
003: Svislé konstrukce	2 483	521	3 004
006: Úpravy povrchu	48 434	10 171	58 606
009: Ostatní konstrukce a práce	1 450	305	1 755
SO_02: VCP - neponižitelné	25 154	5 282	30 436
006: Úpravy povrchu	6 030	1 266	7 297
021: Silnoproud	9 435	1 981	11 416
099: Přesun hmot HSV	6 168	1 295	7 464
722: Vnitřní vodovod	3 520	739	4 259
	77 521	16 279	93 800


POHL INVEST, s.r.o.
 Leštinská 236b/2f, 49 01 ZÁBŘEH
 IČ: 26836742 DIČ: CZ26836742
 Tel/Fax: 583 411 815 ④

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_01: VCP - ponižitelné o 30%				52 367
			003: Svislé konstrukce				2 483
14	SP	211Fg2260-004	Zazdívká otvorů o ploše do 0,09 m ² v příčkách nebo stěnách - tloušťka zdiva do 300 mm, cihly pálené / 310236241RT1 - A	kus	15,000	165,50	2 483
			006: Úpravy povrchu				48 434
2	SP	421Pq3360-002	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou šířka jakákoliv - zapravení po instalacích - všechny dotčené místnosti / 612403399RT2 - A	m ²	62,643	372,00	23 303
3	SP	451Pq3250-002	Hrubá výplň rýh ve stropěch, jakoukoliv maltou šířka jakákoliv - zapravení po instalaci - všechny dotčené místnosti / 611403399RT2 - A	m ²	14,479	400,00	5 792
43	SP	X24028	Příplatek za rohovníky / 613473115R00 - B	m	8,000	96,19	770
45	SP	X24030	Vložení armovací tkaniny na průvlaky a stropy / 711404101R00 - B	m ²	82,500	186,00	15 345
46	SP	X24176	Montáž lišt okenních začišťovacích / 622481292R00 - B	m	58,000	55,60	3 225
			009: Ostatní konstrukce a práce				1 450
52	SP	290Hh2090-012	Lešení lehké pracovní - ve schodišti, výška lešeňové podlahy přes 1,50 do 3,50 m - 1.3 A	m ²	6,250	232,00	1 450

POHL INVEST, s.r.o.
 Leštinská 2366/22d, 789 01 ZÁBŘEH
 IČ: 26836742 / DIČ: CZ26836742
 Tel/Fax: 583 411 815 ④

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO_02: VCP - neponížitelné							25 154
006: Úpravy povrchu							6 030
1	SP	421Pq3200-004	Vnitřní omítka stěn vápenocementová ze suchých směsí - omítka štuková - cena z hlavního rozpočtu / za radiátory v neřešených místnostech - C	m2	10,640	230,00	2 447
6	SP	421Pr4020-002	Vnitřní sanační omítkový systém ze suchých směsí, na cihelné nebo kamenné zdivo - cena z hlavního rozpočtu, místnost 02 - D	m2	2,440	630,00	1 537
47	SP	X24177	Lišta okenní s tkaninou - dodávka 1ks/2,4m - B	kus	26,000	46,00	1 196
53	SP	X24202	D+M PVC dvířka bílá 20/20 - E	kus	1,000	250,00	250
54	SP	X24203	D+M PVC dvířka bílá 30/30 - E	kus	2,000	300,00	600
021: Silnoproud							9 435
12	SP	X24142	Elektromontáže vč. materiálu - dle samostatného rozpisu - přívod do neřešené místnosti, přívod k budoucímu výtahu - C	soubor	1,000	9 435,00	9 435
099: Přesun hmot HSV							6 168
7	SP	180Az0010-002	Přesun hmot pro budovy s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo kovovou - výška do 6 m - A+B+D+E	t	8,812	700,00	6 168
722: Vnitřní vodovod							3 520
48	SP	X24197	Vsazování ventilů na rozvody vody - montáž a dodávka, místnosti: 104,103,101 - E	kus	7,000	350,00	2 450
49	SP	X24198	Rozvody pro umyvadlo do místnosti v zadní části se zadními dveřmi - C	kus	1,000	950,00	950
51	SP	X24200	Přesun vybouraných hmot - C	t	0,100	1 200,00	120
							77 521

POHL INVEST s.r.o.
 Leštinská 2366/22c, 789 01 ZÁBŘEH
 IČ: 26836742 - DIČ: CZ26836742
 Tel/Fax: 583 211 815 ④