

<b>Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.</b>	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhl. č. 232/2012 Sb.</p>	<p>Oproti skutečnostem uvedeným podle 1 vyhl. č. 232/2012 Sb., v platném znění došlo ke změně předpokládaného termínu splnění veřejné zakázky. Původně uvedený termín – prosinec 2016 – byl změněn na březen 2017 a tento termín je uveden jako nejzazší termín dokončení a protokolárního převzetí předmětu veřejné zakázky.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Předmětem veřejné zakázky na stavební práce jsou stavební úpravy objektu bývalé základní školy, který bude měněn na bytový dům s malometrážními bytovými jednotkami a lůžkovým výtahem. V případě nerealizace veřejné zakázky nebude vybrán dodavatel a nedojde k naplnění cíle zadavatele.</p>
<p>Vymezení variant naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky. (nepovinný údaj)</p>	
<p>Vymezení, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle. (nepovinný údaj)</p>	
<p>Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)</p>	

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 Sb.**

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</p>	
<p>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	

<b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhl. č. 232/2012 Sb.</b>	
<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
	není požadováno

<b>Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhl. č. 232/2012 Sb.</b>	
<b>Hodnotící kritérium</b>	<b>Odůvodnění</b>
Nejnižší nabídková cena bez DPH	Pro zadavatele je rozhodující ekonomické hledisko spočívající v účelném vynaložení finančních prostředků. Dodavatel musí dbát na dodržení popsaných technických parametrů a nabídnout řešení v nejvýhodnějších cenových relacích.

<b>Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhl. č. 232/2012 Sb.</b>	
<b>Hodnota</b>	<b>Odůvodnění</b>
49 940 000,- Kč bez DPH	Podkladem pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky byl rozpočet zpracovaný projektantem.