



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

SMLOUVA O DÍLO Č. ...

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

na zhotovení díla

„Korytná – Zateplení objektu Hasičské zbrojnice“

Objednatel :	Obec Korytná
Sídlo:	Korytná 297, Korytná 687 52
Zastoupený :	Vladimír Janča, starosta
Adresa pro doručování :	Korytná 297, Korytná 687 52
Bankovní spojení :	000000- 8221721
IČ :	00291030

dále jen objednatel na straně jedné

a

Zhotovitel:	Stavební firma Hanáček, s.r.o.
Sídlo:	Moravská 82, 688 01 Uherský Brod
IČ :	29239109
DIČ :	CZ29239109
Zastoupený :	Radoslav Machala, jednatel firmy
Bankovní spojení :	43 – 7637550247/0100
Zapsaný v obchodním rejstříku	vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 67694

dále jen zhotovitel, na straně druhé

I. Předmět plnění

(1) Předmětem smlouvy je provedení díla, tj. realizace stavby „Korytná – Zateplení objektu Hasičské zbrojnice“ dle podmínek a požadavků uvedených v projektové dokumentaci pro realizaci stavby zpracované projekční firmou: **AXIOM engineering s.r.o., Pernerova 168, Pardubice 530 02 Tel: +420 466 818 530**

Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné :

- provedené výkony, které je nutné provést jak k řádnému zhotovení stavby tak k jejímu předání objednateli
- čištění veřejných komunikací
- úhradu všech spotřebovaných médií, které budou nutné během výstavby
- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení (1 vyhotovení)



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

- (2) Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů předepsaných stavebním zákonem a navazujícími předpisy ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu a písemné proškolení obsluhy objednatele na užívání díla nebo technologických celků včetně předání podrobných manuálů, pokud to okolnosti dodávky díla vyžadují.
- (3) Práce, které ve výkazu výměr obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí se nazývají vícepráce. Za vícepráce nelze považovat práce a dodávky, které jsou nezbytné pro bezvadné provedení celého díla (např. uvedení komunikací do původního stavu v místě stavby porušené, vytýčení stávajících sítí apod.). Práce, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje se nazývají méněpráce. Odsouhlasení víceprací bude předcházet zápis ve stavebním deníku.
- (4) Dojde-li při realizaci díla k výskytu víceprací nutných k dokončení stavby nebo vyplývajících z realizace díla, zpracuje zhotovitel na základě požadavku objednatele přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle doporučených cen RTS Brno vztahující se k období realizace. Podkladem pro ocenění těchto víceprací bude zápis ve stavebním deníku nebo požadavek uvedený v zápise z kontrolního dne stavby. **Veškeré vícepráce musí být konzultovány a odsouhlaseny s TDI, či investorem.**
- (5) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD a přesný výkaz prací těchto změn k odsouhlasení. Po odsouhlasení výkazu výměr provede zhotovitel nacenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle doporučených cen RTS Brno vztahující se k období realizace.
- (6) Po odsouhlasení víceprací, změny, doplňků nebo rozšíření předmětu plnění dle odstavce 4 a 5 uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i úpravu termínu předání díla (bude-li to charakter změn vyžadovat a ceny díla, případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami).
- (7) Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků, které bude plně funkční, převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle čl. III. za podmínek dle čl. V. této smlouvy. Dále strany sjednávají, že objednatel je povinen převzít dílo i v případě, kdy dílo či předmět díla vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, přičemž v tomto případě v protokolu a předání a převzetí díla budou tyto vady a nedodělky specifikovány vč. dohodnutých termínů jejich odstranění.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

II. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Předpokládané zahájení prací: 24. 8. 2015
Předpokládaný termín dokončení prací: 30. 11. 2015

- (2) **Místem plnění je:** k.ú. Korytná, č.p. 64

III. Cena díla

- (1) Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu určenou způsobem stanoveným v této smlouvě.
- (2) Cena díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla a je závazná do 30. 7. 2015

Dle čl. I. Předmět plnění této smlouvy činí :

Cena díla celkem (bez povinné 5% rezervy)	884 636
DPH 21%	185 774
Cena celkem vč. DPH	1 070 410
Povinná rezerva 5% z nabídkové ceny (cena bez DPH)	44 232
Cena díla bez DPH vč. rezervy 5%	928 868
DPH 21%	195 062
Cena celkem vč. DPH a povinné 5% rezervy	1 123 930

- (3) Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

- (4) Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že zadavatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr. Podmínky pro sjednání těchto dodatečných prací jsou uvedeny v rámci obchodních podmínek – Návrhu smlouvy o dílo.

- (5) Podrobné sestavení ceny je zřejmé z rekapitulace a položkových rozpočtů zhotovitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- (6) Položka „Rezerva“ bude čerpána dle podmínek poskytovatele dotace.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

IV. Způsob provádění díla

- (1) V průběhu provádění díla jsou za smluvní strany oprávněni v uvedeném rozsahu jednat :
- a) za zhotovitele ve věcech smluvních :
 - b) za zhotovitele ve věcech technických a běžných záležitostí souvisejících:
 - c) za objednatele ve věcech smluvních : Vladimír Janča
 - d) za objednatele ve věcech technických: Vladimír Janča
- (2) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Povinnost vést deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky zapsané v Zápisu o předání a převzetí stavby.
- (3) Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace, údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a zápisy o kontrole a převzetí nosných a izolačních konstrukcí objednatelem před jejich zakrytím.
- (4) V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- (5) Denní záznamy se vyhotovují minimálně ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu . Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Originály zápisů ve stav. deníku obdrží po ukončení díla objednatel.
- (6) Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zaznamenáno do deníku do 3 pracovních dnů. Pokud tak do tří dnů neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí. Tato lhůta však neplatí, pokud nebude objednatel písemně vyzván a telefonicky na tento zápis upozorněn.
- (7) Povinnost vedení stavebního deníku upravuje ustanovení § 157 Stavebního zákona v platném znění.
- (8) V průběhu realizace díla se budou konat pravidelné kontrolní dny stavby, vždy alespoň jednou za 14 dnů. Termín konání kontrolních dnů bude stanoven při předání staveniště. Každá ze stran může požádat o konání mimořádného kontrolního dne vždy nejméně 3 dny předem.

V. Platební a fakturační podmínky

- (1) Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla :
- (2) Úhrada ceny za zhotovení díla bude provedena na základě vystavených měsíčních faktur. Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek potvrzen zhotovitelem, TDI a objednatelem. Splatnost faktury je dohodnuta do **60 – ti dnů** ode dne jejich doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. dne po jejím odeslání. Položkový soupis musí odpovídat položkám vysoutěženým z cenové nabídky.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli stavební povolení vč. vyjádření všech dotčených orgánů a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
- (2) Zařízení staveniště zajišťuje na své náklady zhotovitel v termínu výstavby. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody. Úhrada energií bude hrazena na základě spotřeby uvedené na odpočtovém elektroměru a vodoměru instalované zhotovitelem díla na základě přihlášky k odběru u správců sítě.
- (3) O termínu předání-převzetí dokončeného díla vyrozumí zhotovitel objednatele písemně a telefonicky 5 dnů předem.
- (4) O předání - převzetí dokončeného díla, musí být pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání – převzetí konaného na místě provádění díla za účasti objednatele. Objednatel je povinen se k převzetí díla dostavit a dokončené funkční dílo převzít. Pokud se objednatel k převzetí z vážných důvodů nemůže dostavit, je povinen o tom vyrozumět zhotovitele. Objednatel v zápise výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- (5) Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a pracovníků subdodavatelských firem, které jsou s ním ve smluvním vztahu.
- (6) Zhotovitel spoluzodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Po skončení stavebních prací provede zhotovitel úklid pozemku dotčeného dokončovacími pracemi.
- (7) Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování okolí stavby.
- (8) Za složený materiál zodpovídá zhotovitel. Odstranění škod na uskladněném materiálu a případné škody při nevhodné manipulaci hradí zhotovitel.
- (9) Zhotovitel je povinen doložit objednateli seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé (vč. identifikačních údajů), kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli, a to do 30 dnů od splnění smlouvy.
- (10) Zhotovitel je v rámci komplexní zakázky zajistit zpracování povinné publicity - pamětní desku, dle podmínek poskytovatele dotace.

VII. Sankce za porušení podmínek smlouvy

- (1) Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč z ceny díla za každý den prodlení s předáním díla.
- (2) V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo splátky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

- (3) Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den prodlení a každou vadu.
- (4) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý den prodlení.
- (5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu sjednaném v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a vadu. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý den prodlení.
- (6) Udělení smluvní pokuty nevylučuje právo zadavatele na úhradu vzniklých škod.

VIII. Vady díla a záruční podmínky

- (1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tj. že dílo bude po dobu záruky ode dne předání způsobilé k bezvadnému užívání k účelu, k němuž bylo provedeno.

Záruční lhůta na jednotlivé konstrukce stavby :

➤ práce HSV a PSV

90 měsíců

- a) Na dodávky strojních, technologických částí, technických komponentů budov a nátěrových hmot zhotovitel poskytne záruky rovnající se zárukám výrobců nebo dodavatelů. Tyto budou dokladovány záručním listem popř. smlouvou o dílo.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- (2) Dílo může být zhotovitelem předané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedeny zjevné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- (3) Odpovědnost za vady se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

- (4) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad předmětu plnění ve smyslu bodu VIII/1 až VIII/3 nejpozději do **5 dnů** po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín dokončení odstranění vad se dohodne písemnou formou.
- (5) Pokud dodavatel způsobí svou činností při realizaci činnosti (např. nedodržením technických parametrů) odebrání dotace objednateli zakázky, bude toto považováno za škodu způsobenou objednateli zakázky, zavazuje se zhotovitel k plné náhradě celé takto vzniklé škody.

IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva zaniká :
- dohodou smluvních stran,
 - splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
 - zánikem podnikatelského oprávnění zhotovitele.
- (2) Návrh na odstoupení od této smlouvy zhotovitelem je možné podat v případě :
- nesplnění povinnosti objednatele předat zhotoviteli pravomocné stavební povolení
 - nepředání staveniště před zahájením prací na díle
- (3) Jednostranné odstoupení objednatele je možné v případě, že :
- a) zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodržuje projektovou dokumentaci, technologické postupy a předpokládané technické normy nebo výrazně prodlužuje dohodnuté termíny plnění díla
 - b) postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. a) hrozí vznik škody.
- (4) Pokud se z důvodu vyšší moci stane plnění smlouvy pro některou ze smluvních stran nemožné, je povinna na tuto skutečnost upozornit písemně druhou stranu a to nejpozději do 10 dnů od takového zjištění. V takovém případě si strany nebudou hradit majetkové sankce a náhradu případných škod. Pokud však příslušná smluvní strana oznámení včas neučiní, osvobození od hrazení sankcí a škod se na ni nevztahují. Na případných změnách vůči platné smlouvě se dohodnou smluvní strany uzavřením smluvního dodatku. Pokud strana, která uplatňuje smluvní dodatek z důvodu vyšší moci neobdrží do 30 dnů od objednatele kladné stanovisko, postupuje podle Obchodního zákoníku nebo podáním návrhu na soudní projednání konkrétní nepředvídané situace.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že umožní přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovatel dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komise, Evropskému účetnímu dvoru, nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené zakázkou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se zakázkou.
- (5) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami nebo jejich právními zástupci.
- (6) Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 zák. č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj

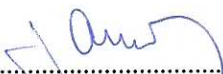
Pro vodu,
vzduch a přírodu

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií

- (7) Smluvní strany prohlašují, že se přičinily o odstranění všech případných rozporů, které by jinak vznikly při nedokonalosti obsahu smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a na důkaz její autentičnosti připojují své podpisy.
- (8) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, pro případ podpisu v rozdílných datech, považuje se za rozhodné datum pozdější.


V Korytné, dne 17. 8. 2015

Objednatel:


.....



Zhotovitel:


.....

Stavební firma Hanáček, s.r.o.
Moravská 82, 688 01 Uherský Brod
Tel: 572 633 816 Fax: 572 633 815
DIČ: CZ29239109

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: KORYTNÁ - Zateplení objektu Hasičské zbrojnice

Místo: Korytná 64. 687 52

Datum: 24.7.2015

Dávavatel:
Obec Korytná

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební firma Hanáček s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
Petr Pobejka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				884 636,00
DPH - základní	21.00%	ze	884 636,00	185 774,00
snížená	15.00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				1 070 410,00
v CZK				

Stavební firma Hanáček, s.r.o.
Moravská 82, 688 01 Uherský Brod
tel: 572 633 816 Fax: 572 633 815
DIČ: CZ29239109

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: KORYTNÁ - Zateplení objektu Hasičské zbrojnice
Objekt: KORYTNÁ 1 - SO-01-Vlastní objekt

KSO:
Místo: Korytná 64, 687 52

Datum: 20.07.2015

Zadavatel:
Obec Korytná

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební firma Hanáček, s.r.o., Uherský Brod

IČ:
DIČ:

Projektant:
Petr Popelka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				884 636,00
DPH - základní	21,00%	ze	884 636,00	185 774,00
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				1 070 410,00
v CZK				

Stavební firma Hanáček, s.r.o.
Moravská 82, 688 01 Uherský Brod
Tel: 572 633 816 Fax: 572 633 815
IČ: CZ29239109



SOUPIS PRACÍ

Stavba: KORYTNÁ - Zateplení objektu Hasičské zbrojnice
 Objekt: KORYTNÁ 1 - SO-01-Vlastní objekt
 Místo: Korytná 64, 687 52 Datum: 20.07.2015
 Zadavatel: Obec Korytná Projektant: Petr Popelka
 Uchazeč: Stavební firma Hanáček, s.r.o., Uherský Brod

ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							884 635,81	
HSV - Práce a dodávky HSV							442 687,08	
3 - Svislé a kompletní konstrukce							14 221,35	
K		319202321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přízděním	m2	64,350	221,00	14 221,35	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							314 322,71	
K		622211061	Montáž zateplení soklu z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	32,190	350,00	11 266,50	
M		283763650	polystyren extrudovaný XPS - 1250 x 600 x 140 mm	m2	33,800	440,00	14 872,00	
K		621531011	Tenkovrstvá marmolitová omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace soklu	m2	32,190	330,00	10 622,70	
K		622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	128,700	10,00	1 287,00	
M		590514760	profil okenni s tkaninou APU lišta 9 mm	m	141,570	25,00	3 539,25	
K		622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	235,990	350,00	82 596,50	
M		283761120	deska fasádní polystyrenová lambda 0,031 a nižší 1000 x 500 x 140 mm	m2	222,720	310,00	69 043,20	
M		283761120	deska fasádní polystyrenová lambda 0,031 a nižší 1000 x 500 x 140 mm	m2	25,070	258,00	6 468,06	
K		622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo říms hl. špalety do 400 mm z desek tl do 40 mm	m	154,900	140,00	21 686,00	
M		283761030	deska fasádní polystyrenová lambda 0,031 a nižší 1000 x 500 x 30 mm	m2	65,060	126,00	8 197,56	
K		622252001	Montáž zakládacích soklových lišt zateplení	m	45,000	12,00	540,00	
M		590516340	lišta zakládací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	49,500	48,00	2 376,00	
K		622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	174,850	10,00	1 748,50	
M		590514700	lišta rohová Al 25 / 25 mm perforovaná	m	192,340	15,00	2 885,10	
K		622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn nebo	m2	325,630	230,00	74 894,90	
K		629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	87,140	11,00	958,54	
K		629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	268,180	5,00	1 340,90	
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							97 528,58	
K		941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	416,190	48,00	19 977,12	
K		941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	12 485,700	1,45	18 104,27	
K		941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	416,190	25,00	10 404,75	
K		944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	416,190	10,00	4 161,90	
K		944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	12 485,700	0,30	3 745,71	
K		944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	416,190	5,00	2 080,95	
K		968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	49,340	125,00	6 167,50	
K		968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 1 m2	m2	37,800	132,00	4 989,60	
K		978015371	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 30 %	m2	268,180	21,00	5 631,78	
K		978015555	Přemístění mřížek a prvků na fasádě a jejich posunutí po provedeném zateplení	kpl	8,000	400,00	3 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kč	1,000	2 000,00	2 000,00	

Finanční harmonogram k projektu

Korytná - zateplení hasičské zbrojnice

Položka	Objekt/Termín	IQ/2014	IIQ/2014	IIIQ/2014	IVQ/2014	IQ/2015	IIQ/2015	IIIQ/2015	IVQ/2015	Celkem investice
1	Korytná - zateplení hasičské zbrojnice				0,00	0,00	0,00	0,00	1 123 930	1 123 930,00
		0,00		0,00	0,00			0,00	1123930	

Ceny uvedeny vč. DPH

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: KORYTNÁ - Zateplení objektu Hasičské zbrojnice

Místo: Korytná 64, 687 52

Datum: 24.7.2015

Zadavatel: Obec Korytná

Projektant:

Petr Popelka

Uchazeč: Stavební firma Hanáček,s.r.o.

Kod	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		884 636,00	1 070 410,00	
KORYTN Á 1	SO-01-Vlastní objekt	884 636,00	1 070 410,00	STA

Stavební firma Hanáček, s.r.o.

Moravská 82, 688 01 Uherský Brod

Tel: 572 633 816 Fax: 572 633 815

DIČ: CZ29239109



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: KORYTNÁ - Zateplení objektu Hasičské zbrojnice
Objekt: KORYTNÁ 1 - SO-01-Vlastní objekt

KSO:
Místo: Korytná 64, 687 52

Datum: 20.07.2015

Zadavatel:
Obec Korytná

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Stavební firma Hanáček, s.r.o., Uherský Brod

IČ:
DIČ:

Projektant:
Petr Popelka

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				884 636,00
DPH - základní	21,00%	ze	884 636,00	185 774,00
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				1 070 410,00
v CZK				

Stavební firma Hanáček, s.r.o.
Moravská 82, 688 01 Uherský Brod
Tel: 572 633 816 Fax: 572 633 815
DIČ: CZ29239109

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KORYTNÁ - Zateplení objektu Hasičské zbrojnice
 Objekt: KORYTNÁ 1 - SO-01-Vlastní objekt
 Místo: Korytná 64, 687 52 Datum: 20.07.2015
 Zadavatel: Obec Korytná Projektant: Petr Popelka
 Uchazeč: Stavební firma Hanáček, s.r.o., Uherský Brod

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							884 635,81	
HSV - Práce a dodávky HSV							442 687,08	
3 - Svislé a kompletní konstrukce							14 221,35	
K		319202321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přízdemím	m2	64,350	221,00	14 221,35	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							314 322,71	
K		622211061	Montáž zateplení soklu z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	32,190	350,00	11 266,50	
M		283763650	polystyren extrudovaný XPS - 1250 x 600 x 140 mm	m2	33,800	440,00	14 872,00	
K		621531011	Tenkovrstvá marmolitová omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace soklu	m2	32,190	330,00	10 622,70	
K		622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	128,700	10,00	1 287,00	
M		590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	141,570	25,00	3 539,25	
K		622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	235,990	350,00	82 596,50	
M		283761120	deska fasádní polystyrenová lambda 0,031 a nižší 1000 x 500 x 140 mm	m2	222,720	310,00	69 043,20	
M		283761120	deska fasádní polystyrenová lambda 0,031 a nižší 1000 x 500 x 140 mm	m2	25,070	258,00	6 468,06	
K		622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo říms hl. špalety do 400 mm z desek tl do 40 mm	m	154,900	140,00	21 686,00	
M		283761030	deska fasádní polystyrenová lambda 0,031 a nižší 1000 x 500 x 30 mm	m2	65,060	126,00	8 197,56	
K		622252001	Montáž zakládacích soklových lišt zateplení	m	45,000	12,00	540,00	
M		590516340	lišta zakládací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	49,500	48,00	2 376,00	
K		622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	174,850	10,00	1 748,50	
M		590514700	lišta rohová Al 25 / 25 mm perforovaná	m	192,340	15,00	2 885,10	
K		622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn nebo	m2	325,630	230,00	74 894,90	
K		629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	87,140	11,00	958,54	
K		629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	268,180	5,00	1 340,90	
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							97 528,58	
K		941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	416,190	48,00	19 977,12	
K		941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	12 485,700	1,45	18 104,27	
K		941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	416,190	25,00	10 404,75	
K		944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	416,190	10,00	4 161,90	
K		944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	12 485,700	0,30	3 745,71	
K		944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	416,190	5,00	2 080,95	
K		968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	49,340	125,00	6 167,50	
K		968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 1 m2	m2	37,800	132,00	4 989,60	
K		978015371	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 30 %	m2	268,180	21,00	5 631,78	
K		978015555	Přemístění mřížek a prvků na fasádě a jejich posunutí po provedeném zateplení	kpl	8,000	400,00	3 200,00	