

## Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

### 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Město Bučovice**  
Sídlo: **Jiráskova 502, 685 01 Bučovice**  
Právní forma: 801 - obec  
zastoupený: starostou obce – MUDr. Radovanem Válkem  
IČ: 00291676  
DIČ: CZ00291676  
Tel, fax, e-mail: 517 381 441  
Osoba oprávněná jednat za objednatele: MUDr. Radovan Válek  
Zástupce objednatele na stavbě: Ing. Kateřina Trtílková, Ing. Jiří Pospíšil  
TDI: Osoba oprávněná k převzetí díla:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **Termomont s.r.o.**  
Sídlo: Václavské nám. 823/33, 110 00 Praha 1  
Korespondenční adresa: Nedošín 128, 570 01 Litomyšl  
Statutární orgán: Petr Kubeš – jednatel společnosti  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedenému Městského soudu v Praze, spisová značka - oddíl C, vložka 105279 dne 7. 4. 1992  
IČ: 45538875  
DIČ: CZ45538875  
Bankovní spojení: KB a.s., Litomyšl  
č. účtu: 32805591/0100  
Tel./fax: 461 612 264, 461 612 659  
Email: [termomont@termomont.cz](mailto:termomont@termomont.cz)  
Osoba oprávněná jednat a podepisovat za uchazeče: Ing. Stanislav Čermák - ředitel společnosti, jedná na základě plné moci ze dne 22.4.2013  
Osoba oprávněná jednat ve věcech:  
a) smluvních: Ing. Stanislav Čermák, tel: 602 145 135  
b) technických: Ing. Ing. Ondřej Čermák, tel: 131 223  
Zástupce zhotovitele na stavbě pověřený vedením realizace díla:  
Bc. Vladimír Báča, tel: 606 644 025

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Úvodní ustanovení

2. 1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **2.10.2015** (dále jen „**nabídka**“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „Úprava interiéru v budově hasičské zbrojnice - město Bučovice" vytápění (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

2. 2. Výchozí údaje:

- a) Název: „Úprava interiéru v budově hasičské zbrojnice - město Bučovice" vytápění
- b) Místo plnění: budova Sovětská 758, Bučovice

- c) Investor: Město Bučovice
- d) Předmět plnění: Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu se rozumí stavební práce - dodávka a montáž související s realizací stavby "Úprava interiéru v budově hasičské zbrojnice - město Bučovice" vytápění. Realizace bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností BM-BAUMAS, spol. s r.o, Moravská 3010, 767 01 Kroměříž, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Jde především o rekonstrukci stávajícího otopného systému s rozdělením na dva provozně nezávislé systémy pro různé uživatelské prostory. Realizací vzniknou dvě místa pro umístění zdroje vytápění, bude upraven stávající rozvod plynu a otopná soustava s částečnou výměnou otopných těles v místnostech a registrů v prostorách garáží. Předmět plnění je definován projektovou dokumentací „Úprava interiéru v budově hasičské zbrojnice - město Bučovice“ vypracované společností BM-BAUMAS, spol. s r.o, Moravská 3010, 767 01 Kroměříž a výkazem výměr.
- e) Výkaz výměr slouží ke specifikaci řešeného celku, práce v něm neuvedené, které jsou ale nutné ke splnění díla, musí dle Projektové dokumentace zahrnout uchazeč do pevné ceny. Případné nedostatky ve výkazu výměr musí uchazeč uvést v nabídce a vyčíslit (mimo ocenění ve výkazu výměr, tzv. pod čarou).

### 3. Předmět smlouvy

- 3. 1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zhotoví pro objednatele předmět realizace uvedený v čl. 2 odst. 2 . 2. (dále jen dílo).
- 3. 2. Dílo bude zpracováno v souladu se zadávací dokumentací, s popisem a technickými podmínkami, které jsou součástí Veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že dílo odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že samotná realizace stavby bude respektovat podmínky stanovené v pravomocných rozhodnutích státní správy (zejména stavebního povolení).
- 3. 3. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle podané cenové nabídky – vyplněný výkaz výměr. Výkaz výměr slouží ke specifikaci řešeného celku, práce v něm neuvedené, které jsou ale nutné ke splnění díla, jsou dle Projektové dokumentace zahrnuty do pevné ceny.
- 3. 4. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
- 3. 5. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a zadávacími podmínkami, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa a předmětu plnění.

### 4. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 4. 1. Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávacími podmínkami a podmínkami obsaženými v projektové dokumentaci. Zhotovitel je dále povinen dodržovat obecně závazné předpisy a příslušné normy vztahující se k předmětnému dílu, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy.
- 4. 2. Jakost všech výrobků a komponentů, které budou použity při realizaci díla, musí odpovídat požadavkům čl. 4. 1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem, popř. vlastnosti lepší. Zhotovitel je povinen při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla prokázat vlastnosti stavebních konstrukcí, stavebních hmot a stavebních směsí formou osvědčení o jakosti nebo protokolu o průkazných zkouškách. Podmínkou dokončení stavby je prokázání realizace dle projektu.
- 4. 3. Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele ze smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo.

Podrobnosti jsou stanoveny v čl. 15 smlouvy. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce se souhlasem projektanta a technického dozoru objednatele zápisem ve stavebním deníku, avšak pouze před zahájením příslušných prací. Technickými normami (ČSN) jsou dle této smlouvy všechny technické předpisy a normy platné v České republice, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., které se týkají předmětného díla této smlouvy a to jak jejich části závazné i nezávazné, které jsou platné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu zhotovování díla, technickými normami ve smyslu této smlouvy jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena v průběhu zhotovování díla.

4. 4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.

4. 5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.

4. 6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

## 5. Doba plnění díla

5. 1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla – do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel nezahájí zhotovení díla do 5 dnů od písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.

5. 2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas převzít od objednatele zpracovanou projektovou dokumentaci pro zadání díla.

5. 3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést realizaci díla (včetně PD skutečného provedení stavby, geodetického zaměření, zajištění všech vyjádření a dokumentů potřebných k úspěšnému provedení kolaudace a jejich předání zadavateli), a to ve lhůtách:

**Lhůta plnění se stanovuje v délce 30 dní ode dne doručení písemné výzvy zadavatele k poskytnutí plnění.**

5. 4. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.

5. 5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto navrženém zkráceném termínu.

5. 6. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení díla dle článku 13 smlouvy.

5. 7. Každé prodlení při provádění smlouvy kteroukoliv stranou nebude neplněním závazku ani nebude důvodem k vyrovnání škod kteroukoliv stranou, jestliže takovéto zdržení nebo neplnění je způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná strana byla již v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla v důsledku z jejích hospodářských poměrů. Za okolnosti vyšší moci se považují takové neodvratitelné události, které ta smluvní strana, která se jich dovolává, při uzavírání smlouvy nemohla předvídat, a které jí brání, aby splnila své smluvní povinnosti, jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, důvody vyplývající z právních předpisů (např. technologické přestávky, nečinnost orgánů veřejné moci, rozhodnutí nadřízených orgánů) apod. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod.

5. 8. Strana, která se dovolává vyšší moci je povinna neprodleně, nejpozději však do tří kalendářních dnů druhou stranu vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. Stejným způsobem vyrozumí druhou smluvní stranu o ukončení okolností vyšší moci. Na požádání předloží smluvní strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

5. 9. Pokud trvání zásahu či okolnosti vyšší moci nepřesáhne, byť přerušováno, v souhrnu dva měsíce, plnění této smlouvy bude prodlouženo o dobu trvání takového zásahu. Pokud toto trvání přesáhne, byť přerušováno, v souhrnu dva měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou mezi smluvními stranami.

5. 10. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než dva měsíce, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy. V případě zrušení veřejné zakázky na základě rozhodnutí nadřízeného orgánu má objednatel právo odstoupit od smlouvy kdykoli bez udání důvodů.

## 6. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

6. 1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla vzniká objednateli průběžně v průběhu stavby v okamžiku jejich zhotovení, dodání nebo zabudování do celku a to v tom okamžiku, který z nich nastane nejdříve.

6. 2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobeným zejména trestným činem či přestupkem, požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatele a všech subdodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.

6. 3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

6. 4. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je zhotovitel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla.

## 7. Cena díla a fakturace

7. 1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu zakázky. Celková cena je maximální a nejvýše přípustná, obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění díla (zakázky) včetně zařízení staveniště a jeho likvidace, poplatků za uložení odpadu. Výše nabídkové ceny je garantována po celou dobu realizace díla. Nabídková cena díla je stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná do doby uskutečnění dodávky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci objednatele. Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH,

7. 2.

Cena díla celkem bez DPH	1 287 997,-Kč
Sazba a výše DPH činí 21%	270 479,-Kč
Celková cena díla s DPH činí	1 558 476,-Kč

(slovy: jeden milion pět set padesát osm tisíc čtyři sta sedmdesát šest korun českých)

Zhotoviteli nebude objednatel poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

7. 3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

7. 4. Dílo bude hrazeno na základě faktur vystavených zhotovitelem. Faktury budou vystavovány zhotovitelem v souladu s odst. 7. 2. této smlouvy na základě měsíčního soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací.

Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu za dílo takto:

- a) 90 % z celkové ceny díla dle odst. 7.4. této smlouvy
- b) zbývajících 10% z celkové ceny díla po odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla,

Soupis prací bude obsahovat rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné období fakturace, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli jako přílohu faktury.

7. 5. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem v souladu s odst. 7. 2. a 7. 3. této smlouvy je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

7. 6. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a daňových předpisů. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a hrazena na základě platných právních předpisů ČR.

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit bez úhrady zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do 7 dnů od její převzetí objednatelem. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně a odborně provedeny. Práce, které nebyly provedeny, nebudou fakturovány. Na konci každé etapy bude vyhotoven zhotovitelem předávací a zjišťovací protokol, který obě strany projednají a potvrdí.

Fakturace prací a dodávek bude vázána také na standardy stavby, který budou zpracovány zhotovitelem v rámci projektové dokumentace. Jednotlivé práce nebo dodávky mohou být fakturovány jen v případě jejich kvalitního a odborného provedení v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu.

7. 7. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele kteroukoli z plateb vyplývajících z této smlouvy z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

7. 8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenálklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## 8. Vady díla a záruky

8. 1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržitelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.

8. 2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, tj. zhotovitel přejímá závazek a zavazuje se, že po smluvenou záruční dobu bude dílo způsobilé pro účely specifikované ve stavebním povolení a kolaudačním rozhodnutí a že si zachová smluvené vlastnosti. Veškeré provedení prací na díle a veškerý materiál bude v první třídě jakosti a bude doložený atestem, a že dílo bude mít vlastnosti stanovené v technických normách (ČSN) a předpisech, které se na provedení díla vztahují (dále bude záruka zhotovitele za jakost specifikovaná v tomto odstavci označována rovněž jen jako „záruka za jakost“).

8. 3. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanovených projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržením nebo porušením předpisů o provozu a údržbě.

8. 4. Zhotovitel poskytuje na stavební část díla záruku v délce **60 měsíců od dokončení díla** a na technologickou část díla v délce **60 měsíců od dokončení díla** (dále jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí a řádně dokončené etapy díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na celou stavbu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže jednotlivé etapy díla objednatel pro vady řádně užívat.

8. 5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněna písemně emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje. Kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:

**Termomont s.r.o., Nedošín 128, Litomyšl 570 01; email: termomont@termomont.cz**

8. 6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebránící provozu díla, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním oprávněně reklamované vady nebránící užívání díla do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. 7. V případě vady bránící provozu díla nebo havárie, tj. stavu díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek, zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin od okamžiku uplatnění takovéto vady.

8. 8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, vč. napojení na média. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do deseti dnů od jejich uplatnění objednatelem.

8. 9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce odpovídající délce záruky stavební či technologické části díla dle odst. 8.4. této smlouvy, a to dle charakteru části díla, na které se vada vyskytla. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo.

V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním oprávněně reklamované vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 14 této smlouvy.

8. 10. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělkami, dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:

8. 10. 1. v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělkami v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělkami odpovídá zhotovitel, a že je odstraní na vlastní náklady a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 30 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;

8. 10. 2. bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.

## 9. Stavební deník

9. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. a dále v elektronické podobě. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

9. 2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný na stavbě (místě provádění díla) pro zápisy objednatele a orgány státní a stavební správy.

9. 3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

9. 4. Kopie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10-ti let od převzetí hotového díla objednatelem, originál zhotovitel předá objednateli.

9. 5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem kontrolní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD.

## 10. Staveniště

10. 1. Staveništěm se, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona, rozumí prostory (plochy) určené v pravomocném rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

10. 2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla dle čl. 5. 3. v den zaslání sdělení o nabytí právní moci stavebního povolení nebo o možnosti zahájit provedení stavby ve veřejném zájmu. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „ZobP“) tak, aby objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě zákonem stanovené. V případě nedodržení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**. Ustanovení čl. 14 této smlouvy se použijí obdobně.

10. 3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

10. 4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy,

zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

10. 5. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli.

10. 6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

10. 7. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod.

10. 8. Nejpozději do 5 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 14 této smlouvy se použijí obdobně.

## 11. Zařízení staveniště

11. 1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou, pro potřeby realizace prací Předmětu realizace (čl. 2, čl. 3 smlouvy), je vymezeno velikostí vlastního staveniště. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

11. 2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatelem.

## 12. Provádění díla

12. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo resp. sjednané části za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době řádně a včas.

12. 2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 2 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.

12. 3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména ZoBP a nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

12. 4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

12. 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné normy (ČSN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a proti vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností.

12. 6. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru objednatele týkajících se kvality a bezpečnosti díla, bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem nebo provádění prací zhotovitelem



v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací včetně pozastavení financování, či důvodem k odstoupení od smlouvy. V případě nerespektování pokynů k zastavení nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody.

12. 7. V případech stanovených ZoBP je zhotovitel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.

### 13. Předání díla

13. 1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat po dokončení jednotlivých etap díla objednatele k předání těchto etap díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele svolat předávací a přejímací řízení.

13. 2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektu, smlouvy a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit po dokončení všech etap díla veškeré doklady nutné k úspěšnému vydání kolaudačního souhlasu v souladu s platnými právními předpisy.

O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a. označení díla,
- b. označení objednatele a zhotovitele díla,
- c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d. evidenční údaje akce,
- e. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f. prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- g. datum a místo sepsání zápisu,
- h. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i. seznam převzaté dokumentace,
- j. termín vyklizení staveniště
- k. datum ukončení záruky na dílo,
- l. soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

Pokud objednatel jednotlivé etapy odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

13. 3. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 13. 2.

13. 4. Objednatel je povinen převzít pouze dílo nebo jeho část, která byla v rozsahu této smlouvy řádně splněna (bez vad a nedodělků), vč. dokladů o zkouškách, měření a projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

13. 5. V případě požadavku objednatele na předčasné užívání díla, případně jeho části, sjedná objednatel podmínky se zhotovitelem písemnou formou a v dostatečném předstihu.

13. 6. Převzetí pouze pro účely vydání kolaudačního souhlasu bude provedeno stranami pouze v případě, že o to požádá jedna smluvní strana druhou smluvní stranu, a že příslušný správní orgán bude vyžadovat před zahájením řízení o vydání kolaudačního souhlasu převzetí díla objednatelem a dílo nebude řádně provedeno, avšak bude provedené do takové míry, že toto provedení bude vyhovovat pro účely řízení o vydání kolaudačního souhlasu. Zápis o takovémto převzetí pouze pro účely kolaudace bude zřetelně označen jako převzetí pouze pro účely kolaudace a popis vad a

nedodělků bude v tomto případě pouze orientační. Po řádném provedení díla bude následovat převzetí díla jak je to předpokládáno v této smlouvě.

#### 14. Smluvní pokuty

14. 1. Nebude-li jakákoli faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky.

14. 2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu (dále jen „Smluvní pokuta za překročení termínu předání díla“) ve výši **0,05%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, jež přesáhne lhůtu určenou na samotnou realizaci stavby dle odstavce 5. 3. této smlouvy. Smluvní pokuta za překročení termínu díla může být zhotoviteli odečtena objednatelem z faktury.

14. 3. V případě prodlení z vyklizení a vyčištění staveniště dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

14. 4. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění oprávněné záruční vady nebránící užívání díla dle odst. 8. 6. smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

14. 5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění oprávněné vady bránící provozu díla nebo havárie dle odst. 8. 7. smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,-Kč** za každou i započatou hodinu prodlení.

14. 6. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši i když přesahuje výši smluvní pokuty.

14. 7. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.

#### 15. Ukončení smlouvy

15. 1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

15. 1. 1. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;

15. 1. 2. v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:

- prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů,
- prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 dnů,
- neoprávněného zastavení či přerušování prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
- porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
- kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,

15. 2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkrácené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.

15. 3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

15. 4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.

15. 5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

15. 6. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.

15. 7. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

15. 8. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

15. 9. Dojde-li k ukončení smlouvy výše způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

## 16. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

16. 1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném objednatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

16. 2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály (dále jen „**Důvěrné informace**“) dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelům.

16. 3. Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

16. 4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

16. 5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

16. 6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit objednateli, pokud se dozví o skutečnostech nebo okolnostech, které by mohly zpochybnit jeho objektivnost nebo nezávislost v souvislosti s administrací předmětné Veřejné zakázky.

## 17. Rozhodné právo a soudní příslušnost

17. 1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Spory vzniklé ze z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.

17. 2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelům je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

## 18. Práva a povinnosti smluvních stran

18. 1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám a osobě vykonávající stavební dozor a umožnit jejich účast na kontrolních dnech.

18. 2. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se Předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

18. 3. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

18. 4. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů,

občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na díle nebo jeho části, ve výši nejméně **5 mil. Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

18. 5. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.

18. 6 Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

18. 7. Zavinil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení odst. 18. 4. smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

## 19. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

19. 1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

19. 2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

19. 3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:

- objednateli na adresu jeho sídla
- zhotoviteli na adresu: Nedošín 128, 570 01 Litomyšl

Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

Vzhledem k tomu, že to povaha těchto dokumentů, s ohledem na povinnost archivace, neumožňuje, smluvní strany vylučují doručování dokumentů prostřednictvím informačního systému datových schránek, s výjimkou uplatnění vad podle čl. 8 smlouvy a odstoupení od smlouvy dle odst. 15. 4. této smlouvy.

19. 4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Cenová kalkulace nabídky zhotovitele
- Prostá kopie pojistných smluv/pojistného certifikátu

## 20. Závěrečná ustanovení, podpisy

20. 1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

20. 2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

20. 3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

20. 4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

20. 5. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.

20. 6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

20. 7. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

20. 8. Tato smlouva byla schválena na ..... zasedání rady města ..... dne  
14.10.2015

V ..... dne.....

objednatel  
MUDr. Radovan Válek



V Praze dne 20. 10. 2015

zhotovitel

Ing. Stanislav Čermák

**termomont**® s.r.o.  
Václavské náměstí 823/33, 110 00 Praha 1  
pobočka LITOMYŠL  
zasílací adr. Nedošín 128, 570 01 Litomyšl  
tel. 461 612 264, fax 461 612 659  
pobočka BRNO  
Nové sady 31, 602 00 Brno  
tel.: 543 216 116, fax: 543 216 120

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	SR-01 Rekonstrukce tech. místnosti a kan	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	<b>Rekonstrukce</b>	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
2015-28	<b>ÚPRAVA INTERIÉRU V BUDOVĚ HZ BUČOVICE</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant	BM - BAUMAS, spol. s r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	BM - BAUMAS, spol. s r.o.		
Objednatel	Město Bučovice		
Dodavatel	Termomont s.r.o.	Zakázkové číslo	2015-28
Rozpočtoval		Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	251 244	Ztížené výrobní podmínky	0	
Z	PSV celkem	72 992	Oborová přírážka	0	
R	M práce celkem	12 500	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	celkem	336 736	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		336 736	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		336 736	Ostatní náklady celkem	0	
<b>Vypracoval</b>		<b>Za zhotovitele</b>		<b>Za objednatele</b>	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %			336 736 Kč	
DPH	21,0 %			70 715 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>407 451 Kč</b>	

Poznámka :

*Mas* *o*

Stavba : 2015-28 ÚPRAVA INTERIÉRU V BUDOVĚ HZ BUČOVICE  
 Objekt : 01 Rekonstrukce

Rozpočet : SR-01  
 Rekonstrukce tech. místnosti a kancelář

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	9 864	0	0	0	0
31 Zdi podpěrné a volné	4 562	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	110 597	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	19 355	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	10 410	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	16 170	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	10 664	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	16 938	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	14 592	0	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	2 113	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	2 310	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	7 470	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	21 621	0	0	0
781 Obklady keramické	0	9 903	0	0	0
783 Nátěry	0	2 842	0	0	0
784 Malby	0	26 733	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	12 500	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	38 092	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>251 244</b>	<b>72 992</b>	<b>0</b>	<b>12 500</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	324 236	0
Oborová přírážka	0	0,0	324 236	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	324 236	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	324 236	0
Zařízení staveniště	0	0,0	336 736	0
Provoz investora	0	0,0	336 736	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	336 736	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	336 736	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	2015-28 ÚPRAVA INTERIÉRU V BUDOVĚ HZ BUČOVI	Rozpočet: SR-01
Objekt :	01 Rekonstrukce	Rekonstrukce tech. místnosti a kanceláře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	317121021RU2	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 105 cm včetně dodávky překladu TUZ 125 x 11,5 x 7	kus	2,00	224,40	448,80
2	342248109R00	Příčky POROTHERM 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm	m2	10,69	419,65	4 485,01
3	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	9,69	508,75	4 929,79
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>9 863,60</b>
<b>Díl: 31</b>		<b>Zdi podpěrné a volné</b>				
4	314-001	Komín dvouplášťový vč. obezdění	m	7,50	608,30	4 562,25
	<b>Celkem za</b>	<b>31 Zdi podpěrné a volné</b>				<b>4 562,25</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
5	602011104R00	Postřik maltou sanační ručně	m2	81,84	45,10	3 691,11
6	602011121R00	Omitka jádrová sanační ručně	m2	81,84	443,85	36 325,93
7	602011152R00	Štuk sanační ručně tl. 5 mm	m2	81,84	151,80	12 423,74
8	611425621RT2	Omitka rýh stropů MV do 30 cm omít.hrubou, hladkou s použitím suché maltové směsi	m2	19,95	862,40	17 204,88
9	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	53,05	185,35	9 831,89
10	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	106,16	293,15	31 119,34
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>110 596,88</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
11	633811111U00	Broušení podlah beton -2mm	m2	25,20	332,75	8 385,30
12	634 88	Vyrovnání podkladů opravný beton tl. do 50 mm	m2	53,05	206,80	10 969,71
	<b>Celkem za</b>	<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>19 355,01</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
13	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 80 x 197 x 11 cm	kus	1,00	1 359,60	1 359,60
14	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně CgH 90 x 197 x 11 cm	kus	2,00	1 369,50	2 739,00
15	64-766	Nové dřevěné dveře do zárubní	kus	3,00	2 103,95	6 311,84
	<b>Celkem za</b>	<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>10 410,44</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
16	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	200,00	80,85	16 170,00
	<b>Celkem za</b>	<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>16 170,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
17	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	36,20	90,09	3 260,81
18	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	16,82	109,45	1 840,40
19	962042334R00	Bourání pilířů z betonu prostého	m3	0,36	2 519,00	906,84
20	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	27,85	54,67	1 522,29
21	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	7,00	11,88	83,16
22	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	11,07	275,55	3 050,34
	<b>Celkem za</b>	<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>10 663,83</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
23	978011191RT1	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% Otlučení pouze štukové vrstvy	m2	53,05	78,43	4 160,32
24	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	157,08	61,82	9 710,86
25	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	39,60	77,44	3 066,62
	<b>Celkem za</b>	<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>16 937,80</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
26	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	17,90	815,10	14 591,60
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>14 591,60</b>
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				
27	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích a výlevek	soubor	5,00	162,25	811,25
28	725122813R00	Demontáž pisoárů	soubor	3,00	110,55	331,65
29	725210821R00	Demontáž umyvadel	soubor	4,00	104,94	419,76
30	725	Zapravení, zaslepení vývodů zednické přípomoci	kpl	1,00	550,00	550,00
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>2 112,66</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	2015-28 ÚPRAVA INTERIÉRU V BUDOVĚ HZ BUČOVI	Rozpočet: SR-01
Objekt :	01 Rekonstrukce	Rekonstrukce tech. místnosti a kanceláře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
31	771575107R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	2,33	359,70	836,30
32	59764	Dlažba standard	m2	2,44	547,03	1 335,46
33	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	21,72	6,38	138,56
	<b>Celkem za</b>	<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>2 310,33</b>
<b>Díl:</b>	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				
34	776522200RT2	Lepení podlah Rikett ze čtverců 300 x 300 mm včetně dodávky čtverců tl. 2,0 mm	m2	15,47	482,90	7 470,46
	<b>Celkem za</b>	<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>7 470,46</b>
<b>Díl:</b>	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
35	777115111R00	Podlahy lité epoxidové tl. do 3 mm	m2	25,20	849,20	21 399,84
36	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	214,00	1,03	221,27
	<b>Celkem za</b>	<b>777 Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>21 621,11</b>
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				
37	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	9,30	454,30	4 224,99
38	59764	Obklad standard	m2	9,77	547,03	5 341,75
39	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	95,67	3,52	336,75
	<b>Celkem za</b>	<b>781 Obklady keramické</b>				<b>9 903,49</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
40	783103811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním	m2	21,71	21,89	475,19
41	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný +protikorozi	m2	21,71	109,01	2 366,39
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>2 841,58</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
42	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem Standard V1307 1 x	m2	106,16	20,13	2 136,90
43	784165522R00	Malba tekutá 2 x	m2	106,55	54,67	5 825,09
44	784	Malba sanační zdiva dvojnásob.	m2	81,84	229,35	18 770,65
	<b>Celkem za</b>	<b>784 Malby</b>				<b>26 732,63</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
45	M21-01	Úprava elektroinstalace v m.č. 201 v závislosti na stavebních úpravách	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
46	M21-02	Úprava elektroinstalace v m.č. 001 v závislosti na stavebních úpravách	kpl	1,00	9 000,00	9 000,00
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>12 500,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
47	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	22,53	262,35	5 909,72
48	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,53	277,20	6 244,23
49	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	202,73	16,06	3 255,92
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	22,53	223,85	5 042,46
51	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	180,21	24,97	4 499,81
52	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	22,53	430,10	9 688,47
53	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	22,53	10,23	230,44
54	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	22,53	143,00	3 221,23
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>38 092,28</b>



# Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Hasičská zbrojnice Bučovice		Objednatel:	Město Bučovice		
Druh stavby:	D.1.4.2 - Zařízení pro vytápění staveb		Projektant:	BM - Baumas spol.s r.o.		
Lokalita:	Bučovice		Zhotovitel:	Termomont s.r.o.		
Zpracoval:	Bohuslav Řípa		Zpracováno dne:	15.8.2015		
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)

211	210VD	Elektromontáže	18 498,10	9 500,00	32 921,60	9 500,00
713	713	Izolace tepelné	148 687,00	14 423,50	163 433,00	32 921,60
731	731	Kotelny	64 611,52	6 606,00	71 217,52	163 433,00
732	732	Strojovny	29 595,00	276 676,20	306 271,20	71 217,52
733	733	Rozvod potrubí	69 768,10	18 548,10	88 316,20	306 271,20
734	734	Armatury	9 920,20	89 316,96	99 237,16	88 316,20
735	735	Otopná tělesa	29 971,29	3 944,00	33 915,29	99 237,16
767	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)		50 239,90	50 239,90	33 915,29
783	783	Nátěry		35 760,00	35 760,00	50 239,90
904	904	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)		17 980,64	17 980,64	35 760,00
998	998	Přesuny hmot				17 980,64

**Celkem:**

908 792,51

# Výkaz výměr

Název stavby:		Hasičská zbrojnice Bučovice		Objednatel:	Město Bučovice		
Druh stavby:		D. 1.4.2 - Zařízení pro vytápění staveb		Projektant:	BM - Baumas spol.s r.o.		
Lokalita:		Bučovice		Zhotovitel:	Termomont s.r.o.		
Zpracoval:		Bohuslav Řípa		Zpracováno dne:	15.8.2015		
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	211	210-102VD	montáž souboru měření a regulace vč.materiálu	sb	1,00	9 500,00	9 500,00
2	713	713pc001VD	montáž tepelné izolace ROCKWOOL - PIPO ALS	m	215,00	47,90	10 298,50
3	713	713pc202VD	tepelné izolace hydraulické výhybky	sb	2,00	2 062,50	4 125,00
4	713	713-002102VD	potrubní pouzdra ROCKWOOL PIPO-ALS DN 27/30	m	69,00	78,50	5 416,50
5	713	713-002103VD	potrubní pouzdra ROCKWOOL PIPO-ALS DN 34/30	m	81,00	80,50	6 520,50
6	713	713-003104VD	potrubní pouzdra ROCKWOOL PIPO-ALS DN 42/40	m	31,00	98,90	3 065,90
7	713	713-003105VD	potrubní pouzdra ROCKWOOL PIPO-ALS DN 49/40	m	34,00	102,80	3 495,20
8	731	731-pc12VD	montáž odkouření pro kotle turbo - úřad práce	sb	1,00	2 851,00	2 851,00
9	731	731-pc12VD	montáž odkouření pro kotle turbo - hasičská zbrojnice	sb	1,00	5 185,00	5 185,00
10	731	731249312R00	Montáž závěsných kotlů turbo bez TUV, odkouření	soubor	2,00	3 355,00	6 710,00
11	731	107-001001173	Kondenzační kotel VALLANT VU 256/5-5 ecoTEC plus - úřad práce	sb	1,00	38 662,70	38 662,70
12	731	107-001001594	zásobník uniSTOR VIH R 200/6B - hasičská zbrojnice	sb	1,00	18 105,30	18 105,30
13	731	107-001001974	plynový kondenzační kotel VU 466/4-5 ecoTECplus - hasičská zbrojnice	sb	1,00	52 969,30	52 969,30
14	731	107-0020006057	svislé odkouření vč.střešního nástavce 60/100, černé provedení - úřad práce	ks	1,00	1 907,80	1 907,80
15	731	107-002009244	ekvitermní regulace calorMATIK 630/3 - hasičská zbrojnice	ks	1,00	9 127,50	9 127,50
16	731	107-0020112448	ekvitermní regulátor calorMATIC 450 - úřad práce	ks	1,00	3 411,30	3 411,30
17	731	107-0090566VD	síťešní průchodka pro vodorovnou střechu - úřad práce	ks	1,00	733,70	733,70
18	731	107-009494VD	držák odstupu ( 7 ks ) - hasičská zbrojnice	ks	1,00	733,70	733,70
19	731	107-300941VD	ochrana proti větru průměr 80 mm - hasičská zbrojnice	ks	1,00	329,40	329,40
20	731	107-303155VD	prodlužovací kus odkouření 2,0 m, pr.80 mm, PE - hasičská zbrojnice	ks	6,00	583,60	3 501,60
21	731	107-303252VD	prodlužovací kus odkouření 0,5 m, pr.80 mm PE - hasičská zbrojnice	ks	2,00	231,70	463,40
22	731	107-303253VD	prodlužovací kus odkouření 1,0 m, pr.80 mm - hasičská zbrojnice	ks	3,00	314,20	942,60
23	731	107-303256VD	revizní otvor pr. 80 mm - hasičská zbrojnice	ks	1,00	538,20	538,20
24	731	107-303259VD	koleno 2 x 45 st., pr.80 mm - hasičská zbrojnice	sb	1,00	322,20	322,20
25	731	107-303263VD	koleno 87 st. pr.80 mm - hasičská zbrojnice	ks	3,00	246,90	740,70
26	731	107-303905VD	prodluž. kus odkouření 60/100, délka 2,0 m - úřad práce	ks	3,00	1 578,80	4 736,40
27	731	107-303918VD	revizní otvor 60/100, PP - úřad práce	ks	1,00	1 136,70	1 136,70
28	731	107-303938VD	připojovací paralelní adaptér 80/80 mm, obj.č. 303938 - hasičská zbrojnice	ks	1,00	995,50	995,50
29	731	107-303963VD	kryt komina.šachty - hasičská zbrojnice	ks	1,00	1 578,40	1 578,40
30	731	107-306720VD	hydraulická výhybka WH 40 - hasičská zbrojnice	ks	1,00	4 653,00	4 653,00
31	731	107-306782VD	ovládací modul VR 60 - hasičská zbrojnice	ks	1,00	3 097,60	3 097,60
32	732	732 - pc 004VD	montáž rozdělovače RS KOMBI	sb	1,00	372,00	372,00
33	732	732219301R00	Montáž ohřívákové vody stojatých do 200 l	soubor	1,00	1 060,00	1 060,00
34	732	732339103R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 35 l	soubor	1,00	136,00	136,00
35	732	732339104R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 50 l	soubor	1,00	131,00	131,00
36	732	732339107R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 140 l	soubor	1,00	375,00	375,00
37	732	732349101R00	Montáž anuloиду I - průtok 4 m3/hod	soubor	2,00	551,00	1 102,00
38	732	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	5,00	686,00	3 430,00
39	732	320 - 7380700V	membránová expanzní nádoba REFLEX DD, obj. 33 l, 10 bar	ks	1,00	3 063,90	3 063,90
40	732	320 - 8001011V	membránová expanzní nádoba REFLEX NG, obj. 50 l, 6 bar šedá	ks	1,00	2 105,10	2 105,10
41	732	320 - 8001611V	membránová expanzní nádoba REFLEX NG, obj. 140 l, 6 bar	ks	1,00	4 538,80	4 538,80
42	732	321-1-80VD	Rozdělovač RS Kombi modul 80	brn	1,74	10 250,70	17 836,22
43	732	321-2-80-1502V	Stavitelný stojan SS80/150 výška nast.720-970 mm	ks	2,00	1 221,80	2 443,60
44	732	325 - 009VD	Hydraulický vyrovnávací dynamický tlak HVDT 24 B	ks	1,00	3 801,10	3 801,10
45	732	326-96281023V	elektronické čerpadlo MAGNA 25-60 1X230-240V PN6/10	ks	1,00	10 072,40	10 072,40

46	732	326-97993201V	elektronické čerpadlo Grundfos ALPHA 2 25-60 180, 1x230 V 50HZ	ks	4,00	5 187,60	20 750,40
47	733	733111104R00	Potrubi závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	60,00	168,00	10 080,00
48	733	733111105R00	Potrubi závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	72,00	206,00	14 832,00
49	733	733111106R00	Potrubi závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	41,00	319,00	13 079,00
50	733	733111107R00	Potrubi závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 40	m	34,00	367,00	12 478,00
51	733	733141102R00	Odvzdušňovací nádoby z trub ocelových do DN 50	kus	2,00	481,00	962,00
52	733	733161104R00	Potrubi měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	460,00	238,00	109 480,00
53	733	733161106R00	Potrubi měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	115,00	276,00	31 740,00
54	733	733161107R00	Potrubi měděné Supersan 22 x 1 mm, polotvrdé	m	81,00	315,00	25 515,00
55	733	733161108R00	Potrubi měděné Supersan 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	93,00	474,00	44 082,00
56	733	733161109R00	Potrubi měděné Supersan 35 x 1,5 mm, tvrdé	m	9,00	643,00	5 787,00
57	733	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí Cu do D 35	m	2,76	758,00	2 092,08
58	733	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocel DN 32	m	173,00	1,44	249,12
59	733	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	30,00	2,20	66,00
60	733	733191923R00	Navazání odbočky na potrubí, DN odbočky 15	kus	193,00	772,00	772,00
61	733	733191924R00	Navazání odbočky na potrubí, DN odbočky 20	kus	20,00	215,00	4 300,00
62	733	733191925R00	Navazání odbočky na potrubí, DN odbočky 25	kus	2,00	251,00	502,00
63	733	733191927R00	Navazání odbočky na potrubí, DN odbočky 40	kus	2,00	330,00	660,00
64	733	201-346126VD	přechodka s SC-Contur, vnitř. záv. model 2611, 15 x 1/2"	ks	4,00	52,40	209,60
65	733	201-346157VD	přechodka s SC-Contur, vnější. záv. model 2611, 18 x 3/4"	ks	20,00	78,50	1 570,00
66	733	201-346287VD	přechodka s SC-Contur, vnitř. záv. model 2611, 28 x 1"	ks	2,00	168,60	337,20
67	733	349-62415VD	kompenzační vsuvka typ MEIBES SI 10 15 mm	ks	8,00	1 196,10	9 568,80
68	733	349-62418VD	kompenzační vsuvka typ MEIBES SI 10 18 mm	ks	4,00	1 256,10	5 024,40
69	733	349-62422VD	kompenzační vsuvka typ MEIBES SI 10 22 mm	ks	6,00	1 528,90	9 173,40
70	733	349-62428VD	kompenzační vsuvka typ MEIBES SI 10 28 mm	ks	2,00	1 855,80	3 711,60
71	734	734209102R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 3/8	kus	2,00	18,80	37,60
72	734	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2	kus	42,00	18,80	789,60
73	734	734209112R00	Montáž armatur závitových, se 2závit, G 3/8	kus	2,00	54,30	108,60
74	734	734209113R00	Montáž armatur závitových, se 2závit, G 1/2	kus	124,00	54,90	6 807,60
75	734	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2závit, G 3/4	kus	11,00	68,70	755,70
76	734	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závit, G 1	kus	41,00	76,90	3 152,90
77	734	734209116R00	Montáž armatur závitových, se 2závit, G 5/4	kus	4,00	92,10	368,40
78	734	734209117R00	Montáž armatur závitových, se 2závit, G 6/4	kus	2,00	119,00	238,00
79	734	734209124R00	Montáž armatur závitových, se 3závit, G 3/4	kus	3,00	86,90	260,70
80	734	734411122R00	Teploměr rohový s pouzdem typ 240/A	kus	6,00	400,00	2 400,00
81	734	734411147R00	Teploměr dvoukovový DTU, pevný stoněk 100 mm	kus	2,00	400,00	800,00
82	734	734421130R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03313, D 160 ( rozsah 0 - 10 -bar )	kus	3,00	743,00	2 229,00
83	734	734424912R00	Kohout tlakoměru čep.K.70-181-716.M20x1,5	kus	3,00	200,00	600,00
84	734	320 - 6830100V	MK kulový kohout se zajištěním závitový G 1"	ks	1,00	612,50	612,50
85	734	320 - 6830200V	MK kulový kohout se zajištěním závitový G 3/4"	ks	1,00	915,70	915,70
86	734	320 - 9116799V	průtočná armatura flowjet G 3/4"	ks	1,00	408,30	408,30
87	734	342-H-0067IMV	Regulux šroubení přímé nikl DARE 1/2	ks	84,00	179,00	15 036,00
88	734	342-H-0414IMV	Termostatický v. V-exakt nikl přímý DT 1/2"	ks	32,00	277,10	8 867,20
89	734	343-116008VD	Třícestné směšovací ventil řada VRG 131 RP 3/4", Kvs 4,0	ks	2,00	971,40	1 942,80
90	734	343-11600900V	Třícestné směšovací ventil řada VRG 131 RP 3/4", Kvs 6,3	ks	1,00	971,40	971,40
91	734	343-12101300V	Servomotor typ ARA 661 (230 V, 6Nm)	ks	3,00	1 951,20	5 853,60
92	734	3451060203IM	Smyčkový regulační ventil Hydrocontrol, VTR závitový DN 10	ks	8,00	1 147,70	9 181,60
93	734	3451060204IM	Smyčkový regulační ventil Hydrocontrol, VTR závitový DN 15	ks	2,00	1 147,70	2 295,40
94	734	3451060206IM	Smyčkový regulační ventil Hydrocontrol VTR, závitový DN 20	ks	3,00	1 262,80	3 788,40
95	734	3451060208IM	Smyčkový regulační ventil Hydrocontrol VTR, závitový DN 25	ks	1,00	1 513,90	1 513,90
96	734	349-692025.30'	pojistný ventil pro ÚT MEIBES DUCO 3/4" x 1" , ot.př. 250 kPa	ks	1,20	424,00	508,80
97	734	349-692532.30'	pojistný ventil Meibes 1 x 1 1/4" , o.p. 250 kPa	ks	1,00	834,90	834,90
98	734	349-692532.30'	pojistný ventil Meibes 1 x 1 1/4" , o.p. 10 bar	ks	1,00	834,90	834,90
99	734	R248X002IMVC	Kul.koh. Giacomini nap./vyp., vnitřní/vnější záv. 1/2" x3/4"	ks	42,00	86,10	3 616,20
100	734	R250X002IMVC	Kulový kohout Giacomini, chromovaný 3/8" červený	ks	2,00	81,70	163,40
101	734	R250X003IMVC	Kulový kohout Giacomini, chromovaný 1/2" červený	ks	6,00	93,20	559,20

102	734	R250X004IMVC	Kulový kohout Giacomini, chromovaný 3/4" červený	ks	4,00	143,90	575,60
103	734	R250X005IMVC	Kulový kohout Giacomini, chromovaný 1" červený	ks	27,00	226,40	6 112,80
104	734	R250X006IMVC	Kulový kohout Giacomini, chromovaný 1"1/4 červený	ks	4,00	322,30	1 289,20
105	734	R250X007IMVC	Kulový kohout Giacomini, chromovaný 1"1/2 červený	ks	2,00	477,10	954,20
106	734	R60Y005IMVD	Závrtový zpětný ventil Giacomini 1"	ks	5,00	156,10	780,50
107	734	R74AY004IMVE	Filter Giacomini 2x vnitřní závit, 3/4"	ks	1,00	180,20	180,20
108	734	R74AY005IMVE	Filter Giacomini 2x vnitřní závit, 1"	ks	8,00	212,80	1 702,40
109	734	R88Y002IMVD	Automatický odvzdušňovací ventil, svíslý + zpětný ventil, mosaz 3/8"	sb	2,00	134,50	269,00
110	735	735-pc16VD	úprava registru rozdělovaním stávajícího tělesa	ks	4,00	1 500,00	6 000,00
111	735	735110912R00	Rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	54,00	75,10	4 055,40
112	735	735110914R00	Stazeni otopného tělesa	kus	73,00	131,00	9 563,00
113	735	735111350R00	Tělesa otopná litinová Kalor+zákli nářer, 500/160	m2	32,13	232,30	7 463,80
114	735	735111380R00	Tělesa otopná litinová Kalor+zákli nářer, 900/160	m2	4,40	421,60	1 855,04
115	735	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	123,20	4,86	598,75
116	735	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nářeru	m2	159,70	8,08	1 363,84
117	735	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	159,70	8,08	1 290,38
118	735	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	36,53	259,00	9 461,27
119	735	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	6,00	196,00	1 176,00
120	735	735191904R00	Propláchnutí otopných těles litinových	m2	159,70	1,84	293,85
121	735	735191914R00	Montáž otop.těles z použitých litinových článků	m2	123,17	280,00	34 486,20
122	735	735223622R00	Registr z hl.trubek rámový DN 65, 2pram.,2000 mm	soubor	1,00	2 550,00	2 550,00
123	735	735223632R00	Registr z hl.trubek rámový DN 65, 3pram.,2000 mm	soubor	1,00	3 680,00	3 680,00
124	735	735223642R00	Registr z hl.trubek rámový DN 65, 4pram.,2000 mm	soubor	1,00	4 770,00	4 770,00
125	735	735228160R00	Tlakové zkoušky registrů vodou, pramenů do DN 80	m	68,00	3,58	243,44
126	735	735291921R00	Zpětná montáž registrů žebr. 76/156 dl.6m 1 pramen	kus	1,00	116,00	116,00
127	735	735291922R00	Zpětná montáž registrů žebr. 76/156 dl.6m 2prameny	kus	2,00	175,00	350,00
128	735	735KLM182045	Otopné trubkové těleso Koralex - Linear max 1820 x 450	kus	4,00	1 573,10	6 292,40
129	735	735KLM182060	Otopné trubkové těleso Koralex - Linear max 1820 x 600	kus	1,00	1 733,00	1 733,00
130	735	735KLM182075	Otopné trubkové těleso Koralex - Linear max 1820 x 750	kus	1,00	1 894,80	1 894,80
131	767	767-pc1001VD	montáž upevňovacích příchytěk	ks	86,00	29,00	2 494,00
132	767	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg - závěsy potrubí	kg	50,00	29,00	1 450,00
133	767	13211240	Týc ocelová kruhová jakost 11373 D 12 mm - závěsy potrubí	T	1,00	216,10	216,10
134	767	13231054	Úhelník rovnoměrný L jakost 11373 40x40x4 mm - závěsy potrubí	T	0,04	22 049,70	881,99
135	767	767 - 10102VD	upevňovací systém, příchytka potrubí PU 010 - 1/2"	ks	66,00	8,60	567,60
136	767	767 - 10103VD	upevňovací systém, příchytka potrubí PU 010 - 3/4"	ks	20,00	10,40	208,00
137	767	767 - 20101VD	kovová hmoždinka HK-1 pro příchytky	ks	86,00	5,90	507,40
138	767	767 - 20103VD	vrut m8 x 120 pro příchytky	ks	86,00	9,80	842,80
139	767	767-01100VD	pevný bod pro komp.vsuvky DN 15 - MUPRO	ks	8,00	271,60	2 172,80
140	767	767-01101VD	pevný bod pro komp.vsuvky DN 18 - MUPRO	ks	4,00	276,20	1 104,80
141	767	767-01102VD	pevný bod pro komp.vsuvky DN 22 - MUPRO	ks	6,00	295,40	1 772,40
142	767	767-01103VD	pevný bod pro komp.vsuvky DN 28 - MUPRO	ks	2,00	303,50	607,00
143	767	767-01201VD	vodící uložení potrubí DN 15 na strop, zed - MUPRO	ks	32,00	257,20	8 230,40
144	767	767-01202VD	vodící uložení potrubí DN 18 na strop, zed - MUPRO	ks	14,00	257,20	3 600,80
145	767	767-01203VD	vodící uložení potrubí DN 22 na strop, zed - MUPRO	ks	28,00	257,20	7 201,60
146	767	767-01204VD	vodící uložení potrubí DN 28 na strop, zed - MUPRO	ks	8,00	257,20	2 057,60
147	783	783122110R00	Nářer syntetický OK "A" dvojnásobný - závěsy potrubí	m2	4,00	177,00	708,00
148	783	783321210R00	Nářer syntetický žebrových trub dvojnásobný	m2	85,05	118,00	10 035,90
149	783	783324240R00	Nářer syntetický litin. radiátor Z +2x + 1x email	m2	159,70	164,00	26 190,80
150	783	783424740R00	Nářer syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	203,00	11,40	2 314,20
151	783	783434340R00	Nářer chlorkaučuk potrubí do DN 50 mm Z +2x email	m	758,00	14,50	10 991,00
152	783	904 R05VD	vypuštění otopného systému	h	6,00	210,00	1 260,00
153	783	904 R06VD	napuštění a odvzdušnění otopného systému	h	12,00	210,00	2 520,00
154	783	904 R104VD	demontáž otopné soustavy ( 3 pracovníci po 8 hod. po 4 dny )	h	96,00	195,00	18 720,00
155	904	904-1VD	zkouška těsnosti	h	5,00	210,00	1 050,00
156	904	904-2VD	dilatační zkouška	h	5,00	210,00	1 050,00
157	904	904R108VD	uvedení do provozu plynového kotle	h	12,00	250,00	3 000,00

158	904	904R112VD	spolupráce s jinou profesí	h	16,00	210,00	3 360,00
159	904	904VD	topná zkouška	h	48,00	100,00	4 800,00
160	998	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	312,913	1,68	525,69
161	998	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	1502,857	2,67	4 012,63
162	998	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	775,363	1,44	1 116,52
163	998	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	3036,548	3,03	9 200,74
164	998	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	821,508	0,26	213,59
165	998	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1225,27	2,15	2 634,33
166	998	998767201R00	Přesun hmot pro zamečnické konstr., výšky do 6 m	%	216,513	1,28	277,14

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

# Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Hasičská zbrojnice Bučovice		Objednatel:	Město Bučovice		
Druh stavby:	D.1.4.5 - Plynová zařízení		Projektant:	BM- Baumas spol.s r.o.		
Lokalita:	Bučovice		Zhotovitel:	Termomont s.r.o.		
Zpracovali:	Bohuslav Řípa		Zpracováno dne:	13.8.2015		
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)

723	723	Vnitřní plynovod	1 721,90	31 240,00	32 961,90	
723D	723D	Vnitřní plynovod - demontáž		474,57	474,57	
767	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	476,00	522,60	998,60	
783	783	Nátěry		2 006,40	2 006,40	
904	904	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)		5 670,00	5 670,00	
998	998	Přesuny hmot		356,28	356,28	
<b>Celkem:</b>					<b>42 467,75</b>	



# Výkaz výměr

Název stavby: **Hasičská zbrojnice Bučovice**  
 Druh stavby: D.1.4.5 - Plynová zařízení  
 Lokalita: Bučovice  
 Zpracoval: Bohuslav Řípa

Objednatel: Město Bučovice

Projektant: BM- Baumas spol.s r.o.

Zhotovitel: Termomont s.r.o.

Zpracováno dne: 13.8.2015

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	723	723120203R00	Potrubi ocelové závitové černé svařované DN 20	m	2,00	300,00	600,00
2	723	723120205R00	Potrubi ocelové závitové černé svařované DN 32	m	55,00	387,00	21 285,00
3	723	723150341R00	Zhotovení redukce kováním přes 1DN, DN 32/20	kus	2,00	394,00	788,00
4	723	723150343R00	Zhotovení redukce kováním přes 1DN, DN 50/32	kus	1,00	561,00	561,00
5	723	723150367R00	Potrubi ocel. černé svařované - chráničky D 57/2,9	m	2,50	336,00	840,00
6	723	723160205R00	Připojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 5/4	soubor	1,00	1 570,00	1 570,00
7	723	723160335R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 5/4	soubor	1,00	305,00	305,00
8	723	723160806R00	Úprava přípojky plynoměru, závitová G 6/4	pár	1,00	98,80	98,80
9	723	723190203R00	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20	soubor	2,00	1 040,00	2 080,00
10	723	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	2,00	269,00	538,00
11	723	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,00	22,40	22,40
12	723	723190907R00	Odvzdušnění a napaštění plynového potrubí	m	57,00	19,60	1 117,20
13	723	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	169,00	169,00
14	723	723190915R00	Navážení odbočky na plynové potrubí DN 32	kus	2,00	195,00	390,00
15	723	723239102R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 3/4	kus	4,00	74,70	298,80
16	723	723239104R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 5/4	kus	2,00	97,90	195,80
17	723	723239105R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 6/4	kus	1,00	127,00	127,00
18	723	723261914R00	Montáž plynoměru PS-16	kus	1,00	254,00	254,00
19	723	723-00102VD	šroubení G 3/4"	ks	2,00	56,10	112,20
20	723	R950X004IMVD	Kul.kohout Giacomini, plinoprůtokový, nikl, páčka, 3/4" žlutý	ks	2,00	160,20	320,40
21	723	R950X006IMVD	Kul.kohout Giacomini, plinoprůtokový, nikl, páčka, 1"1/4 žlutý	ks	2,00	366,50	733,00
22	723	R950X007IMVD	Kul.kohout, Giacomini, plinoprůtokový, nikl, páčka, 1"1/2 žlutý	ks	1,00	556,30	556,30
23	723D	723-dmt-101VD	demontáž závitových armatur se 2 závitů do G 1"	ks	3,00	18,80	56,40
24	723D	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	3,00	6,98	20,94
25	723D	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	6,00	20,80	124,80
26	723D	723260802R00	Demontáž plynoměrů PS 16	kus	1,00	260,00	260,00
27	723D	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,05	228,00	12,43
28	767	767-pc1001VD	montáž upevňovacích příchytek	ks	20,00	26,13	522,60
29	767	767 - 10105VD	upevňovací systém, příchytky potrubí PU 012 - 5/4"	ks	20,00	9,50	190,00
30	767	767 - 20101VD	kovová hmoždinka HK-1 pro příchytky	ks	20,00	5,40	108,00
31	767	767 - 20103VD	vrut m8 x 120 pro příchytky	ks	20,00	8,90	178,00
32	783	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	57,00	23,80	1 356,60
33	783	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	57,00	11,40	649,80
34	783	90408VD	tlaková zkouška, revize plynovodu	h	15,00	210,00	3 150,00
35	783	904R113VD	stavební výpomocí	h	12,00	210,00	2 520,00
36	998	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	329,619	1,04	342,80
37	998	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	9,986	1,35	13,48



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

## **Pojistná smlouva č. 7720615639**

**Úsek pojištění hospodářských rizik**

sjednaná mezi smluvními stranami

## **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

**IČ: 471 16 617**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 1897

(dále jen **pojistitel**)

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami.

Pracoviště:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY,  
třída Míru 94, Pardubice 2, PSČ 530 02; tel. 466 890 111, fax. 466 890 302

a

## **TERMOMONT s.r.o.**

se sídlem Praha 1, Václavské nám. 823/33, PSČ 110 00, Česká republika

**IČ: 455 38 875**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 105279

(dále jen **pojistník**)

Jednající: Petr Kubeš, jednatel

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

**Článek I.  
Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného (pojištěných) ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 105279.
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen „ZPP“), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen „DPP“).

**Všeobecné pojistné podmínky**

VPP P - 100/09 – pro pojištění majetku a odpovědnosti.

**Zvláštní pojistné podmínky**

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

**Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik**

DPP P - 520/05

Pojištění odpovědnosti

DODP1 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - základní rozsah pojištění

DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - rozšíření rozsahu pojištění

DODP7 - Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku - základní rozsah pojištění

DODP8 - Regresy dávek nemocenského pojištění - rozšíření rozsahu pojištění

Obecné

DOB1 - Elektronická rizika - Výluka

DOB3 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

**Článek II.**

**Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění**

**1. Obecná ujednání pro pojištění majetku**

- 1.1. Pojištění majetku se sjednává na novou cenu, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.2. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.

**2. Přehled sjednaných pojištění**

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následujících tabulkách:

**2.1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu**

Rozsah pojištění: poj. nebezpečí dle čl. I. ZPP P-600/05

Pojištění se řídí: VPP P- 100/09, ZPP P-600/05, a doložkami DOB1, DOB3, DODP1, DODP5, DODP8

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Límit pojistného plnění Kč	Sublímit pojistného plnění Kč <sup>7)</sup>	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - základní rozsah pojištění – dle DODP1	25 000 000	nesjednává se, pokud není uvedeno jinak	20 000	Česká republika
2.	Náklady zdravotní pojišťovny dle DODP5 včetně regresů dávek nemocenského pojištění dle DODP8	nesjednává se, pokud není uvedeno jinak	1 000 000	5 000	Česká republika

Poznámky:

## 2.1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu

Rozsah pojištění: poj. nebezpeční dle čl. I. ZPP P-600/05

Pojištění se řídí: VPP P-100/09, ZPP P-600/05, a doložkami DOB1, DOB3, DODP7

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Sublimit pojistného plnění Kč <sup>7)</sup>	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
3.	Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku - základní rozsah pojištění dle DODP7	3 000 000	nesjednává se, pokud není uvedeno jinak	20 000	Česká republika

Poznámky:

- <sup>1)</sup> časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,
- <sup>2)</sup> první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a). VPP P – 100/09,
- <sup>3)</sup> maximální roční limit pojistného plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojistného roku ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P – 100/09,
- <sup>4)</sup> limit pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- <sup>5)</sup> odčetená spoluúčast v %, minimální odčetená spoluúčast v Kč, odčetená časová spoluúčast
- <sup>6)</sup> odchýlně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- <sup>7)</sup> sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku - pro pojištění odpovědnosti,
- <sup>8)</sup> doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/05 - u pojištění přerušeni nebo omezení provozu,
- <sup>9)</sup> zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09,
- <sup>10)</sup> sublimit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo,
- <sup>11)</sup> integrální franšíza se od plnění neodečítá, do její výše se však plnění neposkytuje  
časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li provoz zařízení přerušen déle než po tento počet pracovních dní. Pracovním dnem se rozumí časové období, kdy je zařízení běžně v provozu.

## 3. Pojistné plnění

- 3.1. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí. (Netýká se pojištění přerušeni nebo omezení provozu sjednaných dle ZPP P – 400/05).

### Článek III.

#### Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí

#### 1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistné ..... 58 460,- Kč

**Pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem ..... 58 460,- Kč**

Po uplatnění obchodní slevy ve výši 10%

**Celkové pojistné činí ..... 52 614,- Kč**

2. Pojistné je sjednáno jako běžné. Pojistné období je roční.  
Pojistné za první pojistný rok je splatné k datu a v částce takto:

datum: 30.01.2012                      částka: 52 614,- Kč

V následujících letech je pojistné splatné k datu a v částce každého pojistného roku takto:

datum: 30.01.                              částka: 52 614,- Kč

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. **330034-50050022/0800** vedený u České spořitelny a.s., konstantní symbol 558 variabilní symbol: **7720615639**.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

#### Článek IV.

##### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, prostřednictvím internetu, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY**

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 MODŘICE

<http://www.koop.cz/>

Tel.: 841 105 105

e-mail: [podatelna@koop.cz](mailto:podatelna@koop.cz)

fax: 547 212 602, 547 212 561

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

#### Článek V.

##### Zvláštní ujednání

Nesjednávají se.

#### Článek VI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu **od 30. ledna 2012 do 29. ledna 2015**, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
3. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že poskytl pojistiteli osobní údaje pojištěného, uvedené v pojistné smlouvě a dal souhlas k jejich zpracování ve smyslu odst. 3.) tohoto článku na základě plné moci od pojištěného.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 3 stejnopisy.
6. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.

7. Ujednává se, že na konci každého pojistného roku bude pojistná smlouva aktualizována, vypočteno výsledné roční pojistné a stanoven předpis pojistného pro nadcházející pojistný rok.
8. Tato pojistná smlouva obsahuje 5 strany a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

Výčet příloh: *příloha č. 1 – Výpis z OR*

V Pardubicích dne 11. ledna 2012



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.  
 VIENNA INSURANCE GROUP  
 AGENTURA VÝCHODNÍ ČECHY  
 TRŽDA MÍRU 98  
 530 02 PARDUBICE

.....


za pojistitele
za pojistitele

Ing. Petr MLEJNEK  
underwriter specialista
Ing. Josef MACH  
underwriter

V Pardubicích dne 11. ledna 2012

.....

za pojistníka

 **termomont**  
 Václavské náměstí 823/33, 110 00 Praha 1  
 Provozovna 1 ①  
 zasilací adr. Nedošín 128, 570 01 Litomyšl  
 tel. 461 612 264, fax 461 612 659  
 pobočka BRNO  
 Nové sady 31, 602 00 Brno  
 tel.: 543 216 116, fax: 543 216 120

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ing. Josef Mach, tel. 466 890 299