

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatel na svou vlastní odpovědnost dílo dále specifikované v čl. II této smlouvy. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo v souladu s uvedenými podklady a dohodnutým způsobem financování ve sjednané době na své nebezpečí.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

Předmět smlouvy

I.

tuto smlouvu o dílo

na straně druhé jakožto zhotovitel

společnost	BERGER BOHEMIA a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku	u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 217
sídlo, resp. místo podnikání:	Klatovská 410, 320 64 Plzeň
zastoupená	Ing. Zdeňkem Píllikem – předsedou představenstva a Ing. Ladislavem Provodem, členem představenstva
IČ:	45357269
DIČ:	CZ 45357269
telefon:	+ 420 378 777 101
fax:	+ 420 378 777 129
e-mail:	info@bergerbohemia.cz

a

na straně jedné jakožto objednatel (zadavatel)

sídlo:	Střelná 38, 756 12
zastoupená	Ing. Petrem Kráčmářem, starostou
IČ:	00259977
Telefon:	+ 420 571 111 113
e-mail:	obec.strelna@volny.cz
	Obec Střelná

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli :

SMLOUVA O DÍLO

Dílo II.

Dílem die této smlouvy je kompletní provedení stavby "Oprava místních komunikací a zpevněných ploch die cenové nabídky zhotovitele předložené na základě požadavků obce Střelná",

Místní komunikace - umístění
Místní komunikace u č.p. 11
Místní komunikace u č.p.18
Místní komunikace u č.p.28, 32
Místní komunikace u č.p. 40, 41, 95
Místní komunikace u č.p. 61
Místní komunikace u č.p. 67
Místní komunikace u č.p. 79 a 54
Místní komunikace u č.p. 86
Místní komunikace u č.p. 105
Místní komunikace u č.p. 131
Místní komunikace u č.p. 156
Místní komunikace u č.p.165, 185
Místní komunikace u č.p.169
Místní komunikace u č.p. 172
Místní komunikace u č.p. 180
Místní komunikace u č.p.188
Místní komunikace u č.p. 193
Místní komunikace u č.p. 195, 122, 48, 14
Místní komunikace u č.p. 198
Místní komunikace u č.p. 200
Místní komunikace u č.p. 150
Místní komunikace u č.p.206
Místní komunikace u č.p.215, 221, 140
Místní komunikace u č.p. 227

Předmětem závazku zhotovitele je dále i jeho povinnost předat veškerá stavební technická osvědčení jakosti ("certifikátů") výrobků trvale zabudovaných do díla die zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, nař. vlády č. 178/1997 Sb., v platném znění v návaznosti na § 47 stavebního zákona, dokladů o provedených zkouškách, revizích atp.

III.

Místo a doba provedení díla

Místo provedení díla: obec Střelná, Zlínský kraj, okres Vsetín

Zahájení díla: _____
Dokončení díla: _____
die termínu předání a převzetí staveniště
nejpozději do 30.9.2015

Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění díla byly dodržovány veškeré právní předpisy včetně bezpečnostních.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka za dílo

- Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které má dílo ke dni jeho předání objednateli a dále za veškeré vady, které se vyskytnou v záruční době.
- Zhotovitel poskytuje záruku za jakost celého díla s výjimkou částí díla, kde nebyla provedena technologie sanace podkladu a došlo pouze k přestavění stávající komunikace nebo podkladu s délkou záruční doby:

- stavební práce: 60 měsíců, počínaje dnem převzetí hotové stavby u místních komunikací, kde byla provedena technologie sanace podkladu formou recyklace za studena, na místní komunikace kde tato technologie použita nebyla a došlo pouze k přestavění stávající komunikace nebo podkladu se záruka na dílo nevztahuje

- Záruční doba za dílo počíná běžet dnem, kdy skončí předávací a přijímací řízení.
- Zhotovitel je povinen odstranit ve lhůtě stanovené v předávacím a přijímacím protokolu veškeré vady a nedodělký zjištěné v předávacím řízení.
- Zhotovitel je povinen odstranit svým nákladem veškeré vady, které se vyskytnou v záruční době a to ve lhůtě účastnicky dohodnuté.
- Vady musí být oznámeny zhotoviteli písemně s popisem vady.
- Ostatní ujednání nároků z vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

VII.

Cena za dílo

Cena za provedení díla byla mezi účastníky sjednána dle cenové nabídky ve výši	2 386 111,04- Kč
DPH 21%	501 083,32- Kč
Cena včetně DPH čími	2 887 194,36 Kč

Cena za provedení díla byla sjednána na základě nabídky zhotovitele.

Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny.

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, v tomto případě jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

Změna ceny v průběhu realizace je dále možná pouze z důvodů změny rozsahu díla požadovaného objednatel, formou písemného dodatku k SOD.

V případě nesouladu zadávacích podmínek se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, kdy tento rozpor nemohla ani jedna ze smluvních stran předpokládat, ani předvídat, budou v případě nutnosti provedeni dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny poskytovaných služeb a dodávek uvedených v dodatku, které jsou uvedeny ve výkazu výměr, bude jednotková cena těchto prací a dodávek

Zhotovitel je povinen řádně provedené dokončené dílo předat ve stanovených termínech objednateli v předávacím a přejímacím řízení, které se považuje za ukončené podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci smluvních stran. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Stavební dílo musí být v okamžiku předání hotového díla objednateli dokončené. Uplně dokončení stavebního díla v rozsahu všech položek výkazu výměr je podmínkou pro převzetí díla objednatel, pro vyúčtování ceny díla i pro vznik nároku na úhradu ceny díla. Smluvní strany ve smyslu § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, konstataují, že objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinele drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Smluvní strany ujednaly, že za vady a nedodělky bránící užívání díla nebo jeho části se považují takové vady a nedodělky, pro které by stavební úřad odmítnul vydat kolaudační rozhodnutí na dílo nebo jeho část, popř. by odmítnul vydat povolení k předčasnému užívání díla nebo jeho části.

Provedení díla, předání a převzetí

V.

Před zahájením provádění díla zajistí objednatel veškerá rozhodnutí orgánů veřejné správy nezbytná k provádění díla. Zhotovitel je povinen provést dílo v řádné kvalitě, kvalita díla jednotlivých prací musí odpovídat platným ustanovením příslušných technických norem. Stavební deník bude po celou dobu, kdy budou práce na díle prováděny, přístupny odpovědnému zástupci objednatel k provádění záznamů. První kopie zápisů ve stavebním deníku náleží objednateli. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby ukončení odstraňování ojedinelých drobných vad a nedodělků výtčených v předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel je povinen objednatel upozornit na veškeré skutečnosti představující překážky v provedení díla (nepřízeň počasí, zásahy vyšší moci, rozhodnutí orgánů veřejné správy, práva či protiprávní zásahy třetích subjektů či jiné podobné skutečnosti nemající svůj původ v jedné zhotovitel), a to zápisem těchto skutečností do stavebního deníku. Splní-li zhotovitel tuto povinnost, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou zhotovitel nemůže z výše uvedených důvodů dílo nebo jeho část provést.

Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že dílo nebo jeho část není možné provést podle předané dokumentace, nebo že by prováděním díla dle této dokumentace mohla vzniknout škoda (nevhodný pokyn objednatel), neprodleně to sdělí objednateli.

Základní vztahy objednatel a zhotovitel

IV.

Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro uchazeče. Objednatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené práce a dodaný materiál na zakáze. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 1 týdne od protokolárního předání díla objednateli.

odpovídat maximálně ceně na trhu obvyklé. Tento postup vždy podléhá předchozímu souhlasu objednatel.

VIII.

Platební podmínky

Objednatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace proběhne po předání díla. Splatnost faktury 60 dnů běží od jejího odesání objednateli. Provedené dodávky a práce budou uhrazeny na základě daňového dokladu, vystaveného dodavatelem. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené daňovými účtními předpisy a bude předán dodavatelem zadavateli (objednateli) 2x v originále, faktura bude předána se zjišťovacím protokolem.

IX.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

Objednatel je vlastníkem prováděného díla.
Po celou dobu provádění díla nese nebezpečí škody na díle zhotovitel.

X.

Sanční ujednání

Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději v termínech dle odstavce III. O předání díla bude sepsán protokol. Výše smluvní pokuty činí 1000 Kč za každý den prodlení s dokončením díla po termínu 30.9.2015. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
Smluvní pokuty budou uplatněny formou slevy z ceny díla nebo úhradou po vyzvě objednatel k úhradě smluvní pokuty. V případě prodlení objednatel s úhradou faktur v určených termínech je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení s úhradou faktur.

XI.

Ostatní ujednání

Nejsou.

XII.

Odpovědní zástupci stran

Odpovědnými zástupci objednatel jsou:

ve věcech smluvních: Ing. Petr Kráčmar.

ve věcech technických: Ing. Petr Kráčmar.

Odpovědnými zástupci zhotovitele jsou:

ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Pilík, předseda představenstva
ve věcech technických: Ing. Martin Mokry, vedoucí střediska silniční a inženýrské stavby

XIII.

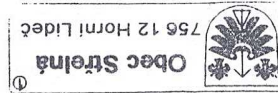
Závěrečná ustanovení

Zhotovitel a objednatel prohlašují, že uznávají bez výhrad všechny podmínky pro provedení díla stanovené touto smlouvou.
Práva a povinnosti v této smlouvě neuvedená se řídí ustanovením všeobecných podmínek, zadávací dokumentace předané zhotoviteli, nabídky zhotovitele a příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
Tato smlouva může být měněna pouze ujednáními účastníků uzavřenými v písemné formě.
Přílohami a nedílnou součástí této smlouvy jsou:

1) cenová nabídka zhotovitele

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Všechna čtyři vyhotovení jsou považována za originál.
Objednatel a zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy na základě podstatného porušení této smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů.
Tato smlouva byla uzavřena na základě pravé a svobodné vůle účastníků prostě všeho omylu a nikoli v tísni za nápadně nevyhodných podmínek, na důkaz čehož byla jimi jakožto správná podepsána.

Ve Střelně dne
17.6.2015



za objednatele

Ing. Petr Kráčmar,
starosta obce

za zhotovitele

Ing. Zdeněk Pilík
předseda představenstva
BERGER BOHEMIA a.s.

za zhotovitele

Ing. Ladislav Provod
člen představenstva
BERGER BOHEMIA a.s.

