

SMLOUVA O DÍLO

č. 09/12/2015/VB

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012
Sb., v platném znění

mezi stranami :

1. Objednatel : Město Napajedla
Masarykovo nám.89
763 61 Napajedla
zast. : Ing. Irena Brabcová - starostka města
IČ : 00284220
Tel. : 577 100 911 fax. : 577 100 915
E-mail : podatelna@napajedla.cz
Bankovní spojení : 27-1409287339/0800

dále jako objednatel

a

2. Zhotovitel : HARKO s.r.o.
Trávník 140
767 01 Kroměříž
zast: Jaroslav Droběna - jednatel
IČ: 63496585
Tel: 573 339 308
E-mail: harko@harko.cz
Bankovní spojení: 8327300247/0100

dále jako zhotovitel

I. Identifikační údaje o díle:

Název stavby : „**Opravy objektu DPS č.p. 90 vyvolané požárem b.j. č. 27.**“

Místo stavby : DPS, ul. Pod Kalvárií čp. 90, Napajedla

II. Základní ustanovení :

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele a objednateli dodá předmět plnění specifikovaný v čl.III této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, které je předmětem této smlouvy převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III. Předmět plnění:

Jedná se o čtyřpodlažní objekt domu zvláštního určení – DPS č.p. 90. Vzhledem k rozdělení úhrad plateb dle pojistné smlouvy jsou rozděleny prostory dotčené škodní událostí na pět stavebních objektů (dále jen SO):

SO1 – byt č. 27 (vyhořelý) – totální škoda,

SO2 – byt č. 15 (pod vyhořelým bytem) – rekonstrukce bytu na náklady města Napajedla,

SO3 – byt č. 411 (nad vyhořelým bytem),

SO4 – chodba vpravo a střed 3. NP,

SO5 – fasáda budovy.

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele kompletní opravy podle níže uvedené specifikace.

SO1 - byt č. 27 (vyhořelý) – totální škoda: po sanaci omítek provedené jinou společností bude provedeno osekání omítek; odvoz suti; úprava kovové konstrukce držící rozvody vodo – topo, vzduchotechniku a odpady – její posunutí a nátěr; vyždění nového jádra z prefabrikátů ytong; úprava, zasekání a nový rozvod elektroinstalace; nové rozvody vodo – topo, odpadů a odsávání vč. vzduchotechniky; výměna radiátoru a nátěr rozvodů ÚT; zapravení a zednické práce po montáži a osazení balk.dveří a okna, vyrovnaní omítek a stropu /rozdíl od 0 - 5cm/; vyždění niky z požárně – bezpečnostního hlediska směrem do předsíně bytu pro ochranu rozvodů a vedení elektroinstalace do 4. NP a pro rozvaděč na chodbě; předsíň + kuchyň + WC s koupelnou – provedení stropu z SDK proti vodě; výroba, dodávka a montáž sestavy kuchyňské linky včetně zařizovacích předmětů, osvětlení, zásuvek, vypínačů apod.; dodávka a montáž zařizovacích předmětů (záv. WC, umyvadlo, sprchový kout se zástěnou, elektrický radiátor apod.; dodávka a montáž podlahoviny; dodávka a montáž protipožárních zárubní + nátěr; balkon – stavební opravy podhledu a čelní stěny; malířské práce; odvoz a likvidace vzniklých odpadů.

SO2 – byt č. 15 (pod vyhořelým bytem) – rekonstrukce bytu na náklady města Napajedla:

Demontáž stávajícího zařízení, sestavy kuch.linky, podlahoviny a umakartového jádra a odvoz + likvidace vzniklých odpadů, úprava kovové konstrukce držící rozvody vodo – topo, vzduchotechniku a odpady – její posunutí a nátěr, vyždění nového jádra z prefabrikátů ytong, úprava a oprava rozvodů elektroinstalace; nové rozvody vodo – topo, odpadů a odsávání vč. vzduchotechniky; výroba, dodávka a montáž sestavy kuchyňské linky včetně zařizovacích předmětů, osvětlení, zásuvek, vypínačů apod.; dodávka a montáž zařizovacích předmětů (záv. WC, umyvadlo, sprchový kout se zástěnou, elektrický radiátor apod.; dodávka a montáž podlahoviny; malířské práce; odvoz a likvidace vzniklých odpadů.

SO3 – byt č. 411 (nad vyhořelým bytem):

Vybourání části stěny v předsíni pro demontáž zničených rozvodů a odvoz + likvidace vzniklých odpadů; úprava, zasekání a nový rozvod elektroinstalace; nové rozvody vodo – topo, odpadů a odsávání vč. vzduchotechniky; dodávka a montáž odsavače par a práce spojené s opravou vyhořelé krabice ele zakryté digestoří; sekání dlažby v koupelně v místě vpusti – nové napojení odpadů, dopojení na stávající izolační PVC ochranu proti vytopení spodního bytu a znovu vytvoření tzv. vany, zednické práce na zapravení a položení dlažby v místě narušení; nové rozvody vodo – topo, odpadů a odsávání vč. vzduchotechniky; zapravení dotčené části stěny; malířské práce.

SO4 – chodba vpravo a střed 3. NP:

Oprava a nové rozvody elektroinstalace (silno a slaboproud); + dopojení v bytech /6 b.j. – nové normy/; dodávka a montáž elektro osvětlení, nouzových světel, zásuvek, vypínačů apod.; dodávka a montáž podlahoviny; výměna radiátoru a nátěr rozvodů ÚT (u dvojdílného okna); zednické práce: osekání žárem poškozené a zakouřené omítky, oprava zdi a stropu, ostění kolem okna (trojdílné u schodiště), oprava podhledu a zdi u výtahu; výměn dvířek u hydrantové skříně; malířské práce.; odvoz a likvidace vzniklých odpadů.

SO5 – fasáda budovy:

V místech zakouření nátěr; v místech největšího žáru – vytaven polystyrén - oprava a výměna fasády, nátěr; práce s plošinou, nájem plošiny; odvoz a likvidace vzniklých odpadů.

IV. Lhůty výstavby :

Zahájení	:	12.11.2015
Dokončení	:	31.01.2016

V. Ostatní lhůty :

Ostatní lhůty, průběžné termíny a pod. budou specifikovány zápisem ve stavebním deníku, podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud nebudou tyto zápisy o dílčích termínech zapisovány a dohodnuty, platí jeden termín, a to termín konečný.

VI. Cena díla:

Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou dle zákona o cenách a je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a maximální s platností po celou dobu provádění až do jeho předání a převzetí a činí :

Cena celkem bez DPH	1.204.205,- Kč
DPH 15 %	180.631,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.384.836,- Kč

V průběhu prací ani před zahájením nebude požadována záloha. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je rozpočet díla.

Podmínky pro stanovení případné změny ceny díla :

1. Rozšiřování rozsahu a obsahu díla spolu s případným navýšováním nákladů nad rámec díla specifikovaného touto smlouvou nebude zhotovitelem prováděno, pokud nejde o vícepráce.
2. Za vícepráce jsou považovány pouze úpravy a změny vůči dílu specifikovanému touto smlouvou vyžádané objednatelem. Jejich cena bude stanovena kalkulací obdobnou jak byla sestavena cena díla stanovená touto smlouvou nebo v případě, že ve smlouvě obdobné práce obsaženy nejsou, pak dohodou obou stran za případného využití ceníku pro oceňování stavebních prací vydaného Ústavem racionalizace ve stavebnictví Praha a.s.
3. Překročit či snížit výši nabídkové ceny je možné rovněž v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětné zakázky ke změnám sazeb DPH nebo jiných daňových předpisů, mající vliv na cenu díla. Cena pak bude zvýšena či snížena analogicky k těmto změnám právních předpisů.
4. Každá změna rozsahu, obsahu nebo ceny díla bude provedena formou dodatku k této smlouvě o dílo.

VII. Platební podmínky:

Práce budou fakturovány jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem objednatele. Faktura za provedené práce bude objednateli předána nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce.

Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z ceny díla. Tato pozastávka bude uplatněna po dosažení 90% ceny celkového financovaného díla. Zbývající část, tj.

10%, bude účtována konečnou fakturou po předání a převzetí díla; bude-li však dílo obsahovat vady a nedodělky, bude těchto 10% účtováno až po jejich odstranění.

Splatnost faktur je do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Objednatel zároveň sdělí zhotoviteli důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod apod.).

Město Napajedla pro dodavatele stavebních a montážních prací zařazených pod kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 sděluje, že dodávka dle této smlouvy o dílo **bude** v režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.

VIII. Oprávněné osoby :

1. Za objednatele jsou oprávněni v rámci této smlouvy jednat následující osoby :

V obchodních a smluvních : Ing. Irena Brajčová - starostka města
Ve věcech technických : Mgr. Marcela Černotová – TDI
Ing. Monika Chrástová – vedoucí odboru SMIR

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat v rámci této smlouvy následující osoby :

V obchodních a smluvních : Jaroslav Droběna - jednatel
Ve věcech technických : Jiří Večerka - vedoucí zakázky

IX: Staveniště :

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu 3 dny před zahájením prací
2. Objednatel poskytne zhotoviteli nápojný bod pro přípojku vody a elektrické energie
3. Objednatel zabezpečí bezplatné užívání pozemků dotčených stavbou.
4. Stavební suť bude ukládána v souladu s legislativou odpadového hospodářství.
5. Objednatel poskytne oproti úhradě prostory pro uskladnění materiálu, náradí a prostory pro soc. zařízení staveniště.
6. Předání staveniště bude provedeno před zahájením prací zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník, technický dozor objednatele :

1. Stavební deník

Zhotovitel povede stavební deník s denním záznamem prováděných prací , kde zapisuje všechny skutečnosti významné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, změny, odchylky od projektu, prováděné více a méně práce a další.

Zápisem ve stavebním deníku vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty.

Své záznamy a vyjádření v deníku můžou provádět v rámci technického dozoru osoby uvedené v čl. VIII této smlouvy o dílo.

Podpis obou smluvních stran ve stavebním deníku znamená odsouhlasení částí provedených prací.

Oboustranné odsouhlasení prací ve stavebním deníku je podmínkou pro stanovení a vyhotovení faktury

2. Technický dozor objednatele

Zastupuje objednatele v tomto rozsahu :

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce .
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatelem, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

XI. Předání a převzetí díla, vlastnictví k dílu :

1. Předání a převzetí díla

Před dokončením prací vyzve zhotovitel písemně nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí díla.

Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo zápisem o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno , že objednatel dílo přebírá případně nepřebírá a budou rovněž uvedeny případné vady díla.

Objednatel převezme i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

2. Vlastnictví k dílu

K přechodu vlastnictví dojde na základě předání a převzetí díla formou protokolu předání a převzetí díla.

XII. Záruky, záruční podmínky :

Záruka :

Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Dílo bude předáno jako celek, pokud se obě strany nedohodnou na předání díla po ucelených částech. Pro příp. předání díla po ucelených částech platí analogicky ustanovení čl. XI. o předání a převzetí díla.

Záruční podmínky :

Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad a nedodělků do 14 dnů ode dne nahlášení. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v co nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů (zimní období a pod.) bude dohodnut termín jiný.

XIII. Smluvní sankce:

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Toto ustanovení se nevztahuje na zpoždění způsobené nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí.

2. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den zvlášť při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
4. Faktura je zaplacená tehdy, je-li částka připsána na účet zhotovitele.
5. Obě strany se mohou domáhat náhrady škody vedle smluvní sankce.
6. Pokud zhotovitel nedodrží smluvený termín, mimo důvody zaviněné ze strany objednatele, nepředvídatelnými skutečnostmi nebo vyšší mocí a tato skutečnost bude mít vliv na poskytnutí dotace, uhradí zhotovitel náklady, které vzniknou v této souvislosti objednateli.
7. Smluvní pokuty jsou splatné k výzvě objednatele.

XIV. Odstoupení od smlouvy :

Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

XV. Závěrečná ustanovení :

1. Pokud nebylo v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vzájemný vztah obecná ustanovení platných právních předpisů, zejména příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Změny a dodatky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu

DOLOŽKA: (dle § 41 zák.č.128/2000 Sb., o obcích)

Tímto se osvědčuje, že tato smlouva byla schválena usnesením rady města Napajedla č. 19/408/2015 ze dne 16.12.2015 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Napajedlích dne: 21.12.2015

Za objednatele

V Kroměříži dne: 21.12.2015

Za zhotovitele



Irena Brabcová

Ing. Irena Brabcová
starostka města

TOPENÍ - VODA - PLYN JUPELNY
HARRK©
767 01 Kroměříž, Trávník 140
tel./fax 573 339 308, tel. 573 343 216
DIČ CZ63490535

Jaroslav Droběna
jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	V351142	SO1 - byt č.27	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	SO1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
V35114	DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	HARKO s.r.o.		Zakázkové číslo	V35114
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	152 293	Ztížené výrobní podmínky	15 302
Z	PSV celkem	153 743	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	47 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	18 362
ZRN	celkem	353 036	Zařízení staveniště	3 530
			Provoz investora	7 061
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	10 591
ZRN+HZS		353 036	Ostatní náklady neuvedené	61 000
ZRN+ost.náklady+HZS		468 882	Ostatní náklady celkem	115 846

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>Dvořák</i>	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: <i>[Signature]</i> <div style="font-size: small; text-align: center;"> TOPEŇ - VODA - PLYN DUPELNY HARKO 767 01 Kroměříž, Trávník 140 telefon 573 612 312 fax 573 649 219 e-mail harko@harko.cz </div>	Podpis:

Základ pro DPH	15,0 %	468 882 Kč
DPH	15,0 %	70 332 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		539 215 Kč

Poznámka :

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet :	V351142
Objekt :	001 SO1		SO1 - byt č. 27

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	
34	Stěny a příčky	67 380	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	47 901	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	3 730	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	4 098	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 983	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	7 269	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	8 656	0	0	0	0
720	Zdravotechnická instalace	0	23 370	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	2 193	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	4 855	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	48 266	0	0	0
735	Otopná tělesa	0	2 578	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	28 722	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	24 760	0	0	0
784	Malby	0	19 000	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	47 000	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 276	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		152 293	153 743	0	47 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	306 036	15 302
Oborová přírážka	0	0,0	306 036	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	306 036	0
Mimostaveništní doprava	0	6,0	306 036	18 362
Zařízení staveniště	0	1,0	353 036	3 530
Provoz investora	0	2,0	353 036	7 061
Kompletační činnost (IČD)	0	3,0	353 036	10 591
Rezerva rozpočtu	61 000	0,0	353 036	61 000
CELKEM VRN				115 846

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351142
Objekt :	001 SO1	SO1 - byt č. 27

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34 Stěny a příčky						
1	34001	Kompletní vyzdění a zaobkládání bytového jádra	kpl	1,00	67 380,00	67 380,00
Celkem za 34 Stěny a příčky						67 380,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	4,68	35,00	163,80
3	611421133R00	Oμίtka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	21,45	382,00	8 193,90
4	611424491R00	Příplatek za další 1 cm tloušťky omítky - 50% Vyrovnaní podkladu - omítky stropu	m2	107,25	38,70	4 150,58
5	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou sítkou	m2	21,45	146,50	3 142,43
6	612425931RT2	Oμίtka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	1,40	533,00	746,20
7	612473182R00	Oμίtka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	74,40	324,00	24 105,60
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	10,00	59,60	596,00
9	629451111R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 15 cm vnitřní parapety	m	1,50	285,00	427,50
10	61909	Nezměřitelné stavební práce	hod	25,00	255,00	6 375,00
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						47 901,00
Díl: 64 Výplně otvorů						
11	64001	Zárubeň ocelová protipožární 80/197cm	ks	1,00	1 350,00	1 350,00
12	64002	Zárubeň ocelová 80/197cm	ks	1,00	1 190,00	1 190,00
13	64003	Zárubeň ocelová 60/197cm	ks	1,00	1 190,00	1 190,00
Celkem za 64 Výplně otvorů						3 730,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	39,40	104,00	4 097,60
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						4 097,60
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	39,40	75,70	2 982,58
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						2 982,58
Díl: 96 Bourání konstrukcí						
16	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	39,40	73,30	2 888,02
17	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	75,80	57,80	4 381,24
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						7 269,26
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
18	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,36	762,00	8 656,32
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						8 656,32
Díl: 720 Zdravotechnická instalace						
19	72001	Stoupační potrubí ZTI + VZT - viz nabídka č.V351141	soub	1,00	23 370,00	23 370,00
Celkem za 720 Zdravotechnická instalace						23 370,00
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
20	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	1,00	601,00	601,00
21	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,50	160,00	400,00
22	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	0,50	494,50	247,25
23	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	135,00	270,00
24	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	139,00	139,00
25	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	159,00	159,00
26	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	3,00	16,10	48,30
27	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	1,00	97,10	97,10
28	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	1,00	101,00	101,00
29	PH17953	Sifon umyv. lahvový bílý 1015 DN40 EUOP342	ks	1,00	64,00	64,00
30	PH82564	Sifon dřezový s odboučkou na pračku E581	ks	1,00	66,00	66,00
Celkem za 721 Vnitřní kanalizace						2 192,65
Díl: 722 Vnitřní vodovod						
31	713492110T00	Izolace - montáž potrubí TUBEX	m	9,00	32,00	288,00

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351142
Objekt :	001 SO1	SO1 - byt č. 27

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	722175211R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, DN 20	m	9,00	192,00	1 728,00
33	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,00	153,50	921,00
34	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	4,00	55,90	223,60
35	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	9,00	33,80	304,20
36	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9,00	21,40	192,60
37	734209123R00	Montáž armatur závitových,se 3závity, G 1/2	kus	1,00	77,90	77,90
38	PH12415	Tubex 22/20	m	4,00	32,80	131,20
39	PH1511	Tubex 22/10	m	5,00	12,10	60,50
40	PH17787	PPR nástěnka 20x1/2" ms	ks	6,00	35,10	210,60
41	PH18106	Kombinovaný ventil 1/2"x3/8"x3/4" (1473)	ks	1,00	145,00	145,00
42	PH20555	WC ventil 1/2"x3/8" rohový s matkou CR, SCHELL San	ks	4,00	93,00	372,00
43	722001	Drobný materiál - ms	soub	1,00	200,00	200,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				4 854,60
Díl: 725		Zařizovací předměty				
44	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00	566,00	566,00
45	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	1,00	768,00	768,00
46	725119403T00	Montáž tlačítka pro předstěnový systém	ks	1,00	250,00	250,00
47	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	589,00	589,00
48	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00	1 337,00	1 337,00
49	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00	984,00	984,00
50	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - sprchový set	soubor	1,00	118,50	118,50
51	725299102T00	Montáž koupelnových doplňků - madla	ks	1,00	120,00	120,00
52	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00	149,00	298,00
53	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00	254,50	254,50
54	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00	450,00	450,00
55	725001	Podomítkový modul pro WC W370567, sádkarton	ks	1,00	3 325,92	3 325,92
56	725002	Umyvadlová baterie stoj.s výpustí	ks	1,00	1 910,00	1 910,00
57	725003	Sprchová baterie	ks	1,00	2 010,00	2 010,00
58	725004	Ovládací deska dvojčinné splachování	ks	1,00	790,00	790,00
59	725005	Umyvadlo 55x48cm	ks	1,00	1 620,00	1 620,00
60	725006	WC klozet závěsný	ks	1,00	3 340,00	3 340,00
61	725007	WC sedátko	ks	1,00	900,00	900,00
62	725008	Montážní rám pro umyvadlo	ks	1,00	1 779,00	1 779,00
63	725009	Zvukoizolační vložka	ks	2,00	99,00	198,00
64	725010	Sprchová vanička obdélník 100x90cm vč.sifonu	ks	1,00	6 740,00	6 740,00
65	725011	Sprchová zástěna 100/190	ks	1,00	8 450,00	8 450,00
66	725012	Dřezová baterie stoj.	ks	1,00	2 214,00	2 214,00
67	725013	Obklady pro koupelnu a kuchyň	m2	17,79	240,00	4 269,60
68	725014	Dlažba	m2	3,75	280,00	1 050,00
69	725015	Otopný žebř elektrický 935/600mm	ks	1,00	3 254,00	3 254,00
70	725016	Sprchový set	ks	1,00	680,00	680,00
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				48 265,52
Díl: 735		Otopná tělesa				
71	734209104T00	Montáž ventilů/hlavic pro radiátor	ks	2,00	35,00	70,00
72	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových	kus	1,00	125,00	125,00
73	735159111R00	Montáž panelových těles Radik do délky 1600 mm	kus	1,00	290,00	290,00
74	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	1,00	17,90	17,90
75	PH17877	Rad. šroubení 1/2" přímé	ks	1,00	47,60	47,60
76	PH18440	OVENTROP TRV 1/2" přímý "RFV6"	ks	1,00	349,00	349,00
77	PH18441	OVENTROP TRV hlavice UNI LH M30x1,5	ks	1,00	329,00	329,00
78	PH367	Korado Radik Klasik 11 500x1000	ks	1,00	1 349,12	1 349,12
	Celkem za	735 Otopná tělesa				2 577,62

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351142
Objekt :	001 SO1	SO1 - byt č. 27

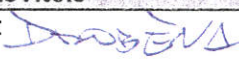
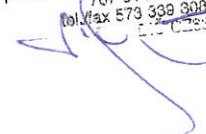
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
79	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	582,00	582,00
80	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevírací š 0,6 m vč. dodávky dveří 1kř., pravé, bílé	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
81	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.š 0,8 m vč. dveří pravé, 1kř. bílé 2/3sklo	kus	1,00	1 850,00	1 850,00
82	766001	Dveřní kování vč.mtž	kpl	2,00	350,00	700,00
83	766002	Dodávka a montáž kuchyňské linky	soub	1,00	19 500,00	19 500,00
84	766003	Dodávka dřezu nerez 615x500mm	ks	1,00	1 400,00	1 400,00
85	766004	Dodávka a montáž odsavače par	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
86	766005	Dodávka elek.2 -plotýnkového vařiče	kpl	1,00	950,00	950,00
87	766006	Dodávka osvětlení kuchyně LED	kpl	1,00	820,00	820,00
88	76601	Prah bukový 0,8m vč.mtž	ks	1,00	220,00	220,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				28 722,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				
89	632441491R00	Broušení podlah	m2	27,40	38,00	1 041,20
90	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	31,00	38,00	1 178,00
91	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny	m2	27,40	550,00	15 070,00
92	777551480R00	Vyrovnávací samonivel. stěrka tl.4 mm	m2	27,40	265,00	7 261,00
93	776001	Dodávka a montáž přechodové lišty 0,6m	ks	1,00	210,00	210,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 760,20
Díl: 784		Malby				
94	784195212R00	Maliřské práce	soub	1,00	19 000,00	19 000,00
Celkem za		784 Malby				19 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				
95	21001	Elektroinstalace	soub	1,00	45 000,00	45 000,00
96	21002	Odsávání bytů	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				47 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
97	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km	t	49,11	15,20	746,47
98	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50m	t	43,65	23,30	1 017,05
99	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,47	213,00	1 164,93
100	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,47	446,50	2 441,98
101	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,47	172,00	940,69
102	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,47	209,50	1 145,79
103	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	5,47	106,00	579,73
104	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	5,47	9,50	51,96
105	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,47	400,00	2 187,66
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				10 276,25

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	V351143	SO2 - byt č.15	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	SO2		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
V35114	DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	HARKO s.r.o.		Zakázkové číslo	V35114
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	67 014	Ztížené výrobní podmínky	10 527
R	PSV celkem	143 535	Oborová přírážka	0
M	M práce celkem	2 000	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	38 000	Mimostaveništní doprava	12 633
ZRN	ZRN celkem	250 549	Zařízení staveniště	2 125
			Provoz investora	4 251
HZS	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	7 516
ZRN+HZS	ZRN+HZS	250 549	Ostatní náklady neuvedené	43 000
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	330 602	Ostatní náklady celkem	80 053

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : 	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :  <div style="font-size: small; text-align: center;"> TOPEŇÍ - VODA - PLYN DUPELNY HARKO 767 01 Kroměříž, Trávník 140 tel./fax 573 338 308, tel. 573 343 216 </div>	Podpis :

Základ pro DPH	15,0 %	330 602 Kč
DPH	15,0 %	49 590 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		380 193 Kč

Roznámka :

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet :	V351143
Objekt :	001 SO2		SO2-byt č.15

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	52 378	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	1 190	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 983	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 656	0	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	23 370	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	2 193	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	4 855	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	49 166	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	26 302	0	0	0
784 Malby	0	26 650	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	11 000	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	0	0	38 000	2 000	0
CELKEM OBJEKT	67 014	143 535	38 000	2 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	210 549	10 527
Oborová přírážka	0	0,0	210 549	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	210 549	0
Mimostaveništní doprava	0	6,0	210 549	12 633
Zařízení staveniště	0	1,0	212 549	2 125
Provoz investora	0	2,0	212 549	4 251
Kompletační činnost (IČD)	0	3,0	250 549	7 516
Rezerva rozpočtu	43 000	0,0	250 549	43 000
CELKEM VRN				80 053

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351143
Objekt :	001 SO2	SO2-byt č.15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky				
1	34001	Kompletní vyzdění a zaobkládání bytového jádra	kpl	1,00	52 378,00	52 378,00
	Celkem za	34 Stěny a příčky				52 378,00
Díl: 64		Výplně otvorů				
2	64003	Zárubeň ocelová 60/197cm	ks	1,00	1 190,00	1 190,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				1 190,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
3	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	39,40	75,70	2 982,58
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 982,58
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
4	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,36	762,00	8 656,32
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 656,32
Díl: 720		Zdravotnická instalace				
5	72001	Stoupační potrubí ZTI + VZT - viz nabídka č.V351141	soub	1,00	23 370,00	23 370,00
	Celkem za	720 Zdravotnická instalace				23 370,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
6	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové DN 110	kus	1,00	601,00	601,00
7	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,50	160,00	400,00
8	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	0,50	494,50	247,25
9	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	135,00	270,00
10	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	139,00	139,00
11	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	159,00	159,00
12	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	3,00	16,10	48,30
13	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	1,00	97,10	97,10
14	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	1,00	101,00	101,00
15	PH17953	Sifon umyv. lahvový bílý 1015 DN40 EUOP342	ks	1,00	64,00	64,00
16	PH82564	Sifon dřezový s odboučkou na pračku E581	ks	1,00	66,00	66,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				2 192,65
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
17	713492110T00	Izolace - montáž potrubí TUBEX	m	9,00	32,00	288,00
18	722175211R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, DN 20	m	9,00	192,00	1 728,00
19	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	6,00	153,50	921,00
20	722239101R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus	4,00	55,90	223,60
21	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	9,00	33,80	304,20
22	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	9,00	21,40	192,60
23	734209123R00	Montáž armatur závitových,se 3závity, G 1/2	kus	1,00	77,90	77,90
24	PH12415	Tubex 22/20	m	4,00	32,80	131,20
25	PH1511	Tubex 22/10	m	5,00	12,10	60,50
26	PH17787	PPR nástěnka 20x1/2" ms	ks	6,00	35,10	210,60
27	PH18106	Kombinovaný ventil 1/2"x3/8"x3/4" (1473)	ks	1,00	145,00	145,00
28	PH20555	WC ventil 1/2"x3/8" rohový s matkou CR, SCHELL San	ks	4,00	93,00	372,00
29	722001	Drobný materiál - ms	soub	1,00	200,00	200,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				4 854,60
Díl: 725		Zařizovací předměty				
30	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	1,00	566,00	566,00
31	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	1,00	768,00	768,00
32	725119403T00	Montáž tlačítka pro předstěnový systém	ks	1,00	250,00	250,00
33	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	589,00	589,00
34	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00	1 337,00	1 337,00
35	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00	984,00	984,00
36	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - sprchový set	soubor	1,00	118,50	118,50
37	725299102T00	Montáž koupelnových doplňků - madla	ks	1,00	120,00	120,00

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351143
Objekt :	001 SO2	SO2-byt č.15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
38	725829301R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	2,00	149,00	298,00
39	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00	254,50	254,50
40	735179110R00	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00	450,00	450,00
41	725001	Podomítkový modul pro WC W370567, sádkarton	ks	1,00	3 325,92	3 325,92
42	725002	Umyvadlová baterie stoj.s výpustí	ks	1,00	1 910,00	1 910,00
43	725003	Sprchová baterie	ks	1,00	2 010,00	2 010,00
44	725004	Ovládací deska dvojitě splachování	ks	1,00	790,00	790,00
45	725005	Umyvadlo 55x48cm	ks	1,00	1 620,00	1 620,00
46	725006	WC klozet závěsný	ks	1,00	3 340,00	3 340,00
47	725007	WC sedátko	ks	1,00	900,00	900,00
48	725008	Montážní rám pro umyvadlo	ks	1,00	1 779,00	1 779,00
49	725009	Zvukoizolační vložka	ks	2,00	99,00	198,00
50	725010	Sprchová vanička obdélník 120x90cm vč.sifonu	ks	1,00	6 860,00	6 860,00
51	725011	Sprchová zástěna 120/190	ks	1,00	8 880,00	8 880,00
52	725012	Dřezová baterie stoj.	ks	1,00	2 214,00	2 214,00
53	725013	Obklady pro koupelnu a kuchyň	m2	18,56	240,00	4 454,40
54	725014	Dlažba	m2	4,34	280,00	1 215,20
55	725015	Otopný žebř elektrický 935/600mm	ks	1,00	3 254,00	3 254,00
56	725016	Sprchový set	ks	1,00	680,00	680,00
Celkem za 725 Zařizovací předměty						49 165,52
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
57	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	582,00	582,00
58	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m vč. dodávky dveří	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
59	766001	Dveřní kování vč.mtž	kpl	1,00	350,00	350,00
60	766002	Dodávka a montáž kuchyňské linky	soub	1,00	19 500,00	19 500,00
61	766003	Dodávka dřezu nerez 615x500mm	ks	1,00	1 400,00	1 400,00
62	766004	Dodávka a montáž odsavače par	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
63	766005	Dodávka elek.2 -plotýnkového vařiče	kpl	1,00	950,00	950,00
64	766006	Dodávka osvětlení kuchyně LED	kpl	1,00	820,00	820,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						26 302,00
Díl: 776	Podlahy povlakové					
65	632441491R00	Broušení podlah	m2	27,70	38,00	1 052,60
66	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	31,00	38,00	1 178,00
67	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny	m2	27,70	550,00	15 235,00
68	776511820RT1	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou z ploch nad 20 m2	m2	27,70	59,00	1 634,30
69	777551480R00	Vyrovňovací samonivel. stěrka tl. 4 mm	m2	27,70	265,00	7 340,50
70	776001	Dodávka a montáž přechodové lišty 0,6m	ks	1,00	210,00	210,00
Celkem za 776 Podlahy povlakové						26 650,40
Díl: 784	Malby					
71	784195212R00	Maličké práce	soub	1,00	11 000,00	11 000,00
Celkem za 784 Malby						11 000,00
Díl: M21	Elektromontáže					
72	21002	Odsávání bytů	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
73	21001	Elektroinstalace	soub	1,00	38 000,00	38 000,00
Celkem za M21 Elektromontáže						40 000,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
74	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km	t	49,11	15,20	746,47
75	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50m	t	43,65	23,30	1 017,05
76	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,03	213,00	5,90

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351143
Objekt :	001 SO2	SO2-byt č.15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
77	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,03	446,50	12,37
78	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,03	172,00	4,76
79	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,03	209,50	5,80
80	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,03	106,00	2,94
81	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,03	9,50	0,26
82	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,03	400,00	11,08
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 806,63

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	V351145	S03 - byt č.411	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	SO 01		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
V35114	DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	HARKO s.r.o.		Zakázkové číslo	V35114
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	2 797
Z PSV celkem	55 930	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	9 000	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	2 237
ZRN celkem	64 930	Zařízení staveniště	649
		Provoz investora	1 299
HZS	1 200	Kompletační činnost (IČD)	1 948
ZRN+HZS	66 130	Ostatní náklady neuvedené	11 500
ZRN+ost.náklady+HZS	86 560	Ostatní náklady celkem	20 430

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>BRONĚNA</i>	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis: <i>[Podpis]</i>	Podpis:
	<small> TOPEŇÍ - VODA - PLYN DUPELNY HARKO 767 01 Krončitz, Trávník 140 tel./fax 573 339 338, fax 773 343 211 IČO 023246211 </small>	

Základ pro DPH	15,0 %	86 560 Kč
DPH	15,0 %	12 984 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		99 544 Kč

Poznámka :

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet :	V351145
Objekt :	001 SO 01		SO3 - byt č.411

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
720 Zdravotechnická instalace	0	23 370	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	12 560	0	0	0
784 Malby	0	20 000	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	9 000	1 200
CELKEM OBJEKT	0	55 930	0	9 000	1 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	55 930	2 797
Oborová přírážka	0	0,0	55 930	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	55 930	0
Mimostaveništní doprava	0	4,0	55 930	2 237
Zařízení staveniště	0	1,0	64 930	649
Provoz investora	0	2,0	64 930	1 299
Kompletační činnost (IČD)	0	3,0	64 930	1 948
Rezerva rozpočtu	11 500	0,0	64 930	11 500
CELKEM VRN				20 430

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351145
Objekt :	001 SO 01	SO3 - byt č.411

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
1	72001	Stoupačí potrubí ZTI + VZT - viz nabídka č.V351141	soub	1,00	23 370,00	23 370,00
		Celkem za 720 Zdravotechnická instalace				23 370,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				
2	725001	Oprava sprch.sifonu vč. zed a obklad..prací	soub	1,00	12 560,00	12 560,00
		Celkem za 725 Zařizovací předměty				12 560,00
Díl: 784		Malby				
3	784195212R00	Malířské práce	soub	1,00	20 000,00	20 000,00
		Celkem za 784 Malby				20 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				
4	21001	Elektroinstalace	soub	1,00	7 000,00	7 000,00
5	21002	Odsávání bytů	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
6	900-001 T00	Bourací a sekací práce	soub	1,00	1 200,00	1 200,00
		Celkem za M21 Elektromontáže				10 200,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	V351144	SO4 - chodba vpravo a střed 3.NP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	SO 01		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
V35114	DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	HARKO s.r.o.		Zakázkové číslo	V35114
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	60 319	Ztížené výrobní podmínky	7 581
Z PSV celkem	91 308	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	75 000	Mimostaveništní doprava	9 098
ZRN celkem	226 627	Zařízení staveniště	1 516
		Provoz investora	3 033
HZS	1 500	Kompletační činnost (IČD)	6 799
ZRN+HZS	228 127	Ostatní náklady neuvedené	43 500
ZRN+ost.náklady+HZS	299 653	Ostatní náklady celkem	71 527

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : <i>D. DORŽEVÁ</i>	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis : <i>[Podpis]</i> <small>TOPENÍ - VODA - PLYN DUPELNY HARKO -11- 767 01 Kroměříž, Trávník 140 tel./fax 573 338 303, tel. 573 340 216 DIČ CZ03493539</small>	Podpis:

Základ pro DPH	15,0 %	299 653 Kč
DPH	15,0 %	44 948 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		344 601 Kč

Poznámka :

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet :	V351144
Objekt :	001 SO 01		SO4 - chodba vpravo a střed 3.NP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	43 295	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 600	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 893	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 971	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 277	0	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	0	0	0	1 500
735 Otopná tělesa	0	2 202	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	59 606	0	0	0
783 Nátěry	0	10 500	0	0	0
784 Malby	0	19 000	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	75 000	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 284	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	60 319	91 308	75 000	0	1 500

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	151 627	7 581
Oborová přírážka	0	0,0	151 627	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	151 627	0
Mimostaveništní doprava	0	6,0	151 627	9 098
Zařízení staveniště	0	1,0	151 627	1 516
Provoz investora	0	2,0	151 627	3 033
Kompletační činnost (IČD)	0	3,0	226 627	6 799
Rezerva rozpočtu	43 500	0,0	226 627	43 500
CELKEM VRN				71 527

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351144
Objekt :	001 SO 01	SO4 - chodba vpravo a střed 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	611421133R00	Omitka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	28,65	382,00	10 944,30
2	611424491R00	Příplatek za další 1 cm tloušťky omítky - 50% Vyrovnaní podkladu - omítky stropu	m2	37,20	38,70	1 439,64
3	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou sítí	m2	25,00	146,50	3 662,50
4	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	12,00	812,00	9 744,00
5	612473182R00	Omitka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	30,00	324,00	9 720,00
6	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	5,00	59,60	298,00
7	629451111R00	Vyrovňovací vrstva MC šifky do 15 cm vnitřní parapety	m	3,90	285,00	1 111,50
8	61909	Nezměřitelné stavební práce	hod	25,00	255,00	6 375,00
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				43 294,94
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
9	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	25,00	104,00	2 600,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				2 600,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00	75,70	1 892,50
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 892,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
11	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	25,00	73,30	1 832,50
12	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	37,00	57,80	2 138,60
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				3 971,10
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
13	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,30	762,00	3 276,60
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				3 276,60
Díl: 730		Ústřední vytápění				
14	913 T00	Dopuštění vody a odvětrání topného systému	soub	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem za		730 Ústřední vytápění				1 500,00
Díl: 735		Otopná tělesa				
15	734209104T00	Montáž ventilů/hlavic pro radiátor	ks	2,00	35,00	70,00
16	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových	kus	1,00	125,00	125,00
17	735159111R00	Montáž panelových těles Radik do délky 1600 mm	kus	1,00	290,00	290,00
18	PH17877	Rad. šroubení 1/2" přímé	ks	1,00	47,60	47,60
19	PH18440	OVENTROP TRV 1/2" přímý "RFV6"	ks	1,00	349,00	349,00
20	PH18441	OVENTROP TRV hlavice UNI LH M30x1,5	ks	1,00	329,00	329,00
21	PH377	Korado Radik Klasik 11 600x500	ks	1,00	991,36	991,36
Celkem za		735 Otopná tělesa				2 201,96
Díl: 776		Podlahy povlakové				
22	632441491R00	Broušení podlah	m2	56,20	38,00	2 135,60
23	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	63,00	38,00	2 394,00
24	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pryžových čtverců vč. podlahoviny PVC Dynamic A8301 608x608mm	m2	56,20	656,00	36 867,20
25	776511810RT1	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m2	56,20	59,00	3 315,80
26	777551480R00	Vyrovňovací samonivel. stěrka tl. 4 mm	m2	56,20	265,00	14 893,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				59 605,60
Díl: 783		Nátěry				
27	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí - rozvaděč výtah	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00
Celkem za		783 Nátěry				10 500,00
Díl: 784		Malby				
28	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	soub	1,00	19 000,00	19 000,00
Celkem za		784 Malby				19 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				

Položkový rozpočet

Stavba :	V35114 DPS, Pod Kalvárií č.p.90, Napajedla	Rozpočet: V351144
Objekt :	001 SO 01	SO4 - chodba vpravo a střed 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
29	21001	Elektroinstalace	soub	1,00	75 000,00	75 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				75 000,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km	t	16,22	15,20	246,54
31	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50m	t	14,42	23,30	335,99
32	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,02	213,00	643,38
33	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,02	446,50	1 348,68
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,02	172,00	519,53
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,02	209,50	632,81
36	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	3,02	106,00	320,18
37	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,02	9,50	28,70
38	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,02	400,00	1 208,22
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				5 284,02

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	S05 - Fasáda budovy	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Domov pro seniory	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
01	DPS Napajedla	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	16 674	Provoz investora	333
Z PSV celkem	0	Zařízení staveniště	167
R M práce celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	834
N M dodávky celkem	0	Kompletační činnost a koordinace	500
ZRN celkem	16 674		
HZS	0		
ZRN+HZS	16 674	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	18 508	Ostatní náklady celkem	1 834
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno : <i>DROBENI</i>	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis: <i>MIRKO</i> <small>TOPEŇ - VODA - PLYN DUPELNY 767 01 Kroměříž, Jirávkův 140 tel./fax 573 339 308, tel. 573 343 216 DIČ CZ30466177</small>	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		18 508 Kč
DPH	15,0 %		2 776 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			21 284 Kč

Poznámka :

Stavba :	01 DPS Napajedla	Rozpočet :	
Objekt :	01 Domov pro seniory	SO5 - Fasáda budovy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
62 Úpravy povrchů vnější	14 653	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	333	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	242	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	794	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	157	0	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	496	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	16 674	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Provoz investora	0	2,0	16 674	333
Zařízení staveniště	0	1,0	16 674	167
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	16 674	834
Kompletační činnost a koordinace	0	3,0	16 674	500
CELKEM VRN				1 834

Položkový rozpočet

Stavba :	01 DPS Napajedla	Rozpočet:
Objekt :	01 Domov pro seniory	SO5 - Fasáda budovy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
1	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů 0,90*2,70+1,50*1,50	m2	4,68	35,00	163,80
2	622325134RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 140 mm s omítkou silikonovou 2,8 kg/m2	m2	4,10	963,00	3 948,30
3	622325153RT3	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm s omítkou silikonovou 2,8 kg/m2	m2	2,20	1 552,00	3 414,40
4	622325734RT3	Zatepl.systém, fasáda, miner.desky KV 140 mm s omítkou silikonovou 2,8 kg/m2	m2	3,20	1 512,00	4 838,40
5	622315563R00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 30 mm vnější, la max =0,037 W/m.K	m2	0,51	486,00	247,86
6	909	Nezměřitelné stavební práce	hod	8,00	255,00	2 040,00
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				14 652,76
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
7	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	3,20	104,00	332,80
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				332,80
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
8	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	3,20	75,70	242,24
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				242,24
Díl: 97		Prorážení otvorů				
9	978041103R00	Odstranění KZS ostění, EPS F tl. 30 mm s omítkou	m2	2,20	54,20	119,24
10	978041114R00	Odstranění KZS EPS F tl. 140 mm s omítkou	m2	4,10	87,50	358,75
11	978042114R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.140 mm s omítkou	m2	3,20	98,60	315,52
Celkem za		97 Prorážení otvorů				793,51
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,21	762,00	156,54
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				156,54
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
13	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,18	446,50	82,52
14	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,18	213,00	39,37
15	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,18	172,00	31,79
16	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10km	t	1,66	15,20	25,28
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,18	209,50	38,72
18	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50m	t	1,48	23,30	34,45
19	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,18	106,00	19,59
20	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	0,18	9,50	1,76
20	979990143R00	Poplatek za skládku suti - polystyren	t	0,18	1 206,00	222,90
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				496,38