

# SMLOUVA O DÍLO č. 01/16

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY :

---

Objednatel :

**Obec Hovězí**

756 01 Hovězí 2

Zhotovitel :

**BS Vsetín, s.r.o.**

4. května 870

755 01 Vsetín

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Antonín Koňářík

tel. : 571 445 011

fax : 571 445 011

email: starosta@obec-hovezi.cz

Radek Němeček, jednatel

571 412 253

571 412 253

bsvsetin@bsvsetin.cz

---

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Vsetín  
č.účtu : 3726851/0100

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s  
číslo účtu : 1008562002/2700

---

Identifikační číslo:

003 03 801

47973749

---

Daňové identifikační číslo:

CZ00303801

CZ47973749

---

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Ostravě oddíl C vložka č. 5809

---

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy domu čp. 1 - Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP**

Místo stavby : k.ú. Hovězí, parc. č. st. 1800, č.p.1

Zodpovědný projektant: Ing. Karel Trlica

Projektant: Ing. Lenka Trlicová

Autorský dozor: Ing. Lenka Trlicová

Koordinátor BOZP objednatele: Pavel Palát

Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Pavel Hurta  
mobil 777 044 660  
koblíhapepa@seznam.cz

Technický dozor objednatele : Ing. Danuše Dančáková  
tel.571445095 mobil 603489675  
stavebni@obec-hovezi.cz

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zasílání daňových dokladů:  
Renáta Pokorná  
tel.571 413 580 mobil724 878 698  
r.pokorna@bsvsetin.cz

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb :

Ing. Danuše Dančáková

tel.571445095 mobil 603489675  
stavebni@obec-hovezi.cz

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu (dále jen „dílo“)

Název veřejné zakázky:

**„Stavební úpravy domu čp. 1 - Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP“**

**Dílem se rozumí:**

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby

**ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:**

1. kompletační a koordinační činnost
2. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., v platném znění, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích v platném znění
3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
4. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
5. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
6. vyhotovení dílenské, výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
7. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení
8. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
9. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
10. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele.
11. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
12. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění (dále jen „zákoník práce“), zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcími předpisy
13. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
14. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
15. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele

16. fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných prací
17. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy v platném znění, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
18. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
19. předání záručních listů v českém jazyku
20. poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby
21. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
22. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. Lenkou Trlicovou, Janová 242, Vsetín, IČ 61602825, zodpovědný projektant Ing. Karel Trlica, IČO 14590913, z 11/2015 (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatel, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba není členěna na stavební objekty.

**ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č.7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele. Objednatel si dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

---

1. Termín zahájení doby plnění  
a předání staveniště: **1.2.2016**

Nejzazší termín dokončení a protokolární předání  
a převzetí díla: **29.2.2016**

Místem plnění je k.ú Hovězí, parc. č. st. 1800, č.p.1, CZ.

### IV. CENA DÍLA:

---

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č.. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**1 282 156,12 Kč (bez DPH)**

**(slovy: jedenmiliondvěstoosmdesátdvatisícjednostopadesátšest 12/100 korun českých)**

2. Cena byla stanovena na základě objednatelům vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

### V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

---

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

### VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

---

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezávazuje objednatel.

2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „Stavební úpravy domu čp. 1 - Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP" (dále také obchodní podmínky).

Příloha č. 2 Nacenený výkaz výměr (položkový rozpočet)

Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.

6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Hovězí dne 28.1. 2016

Ve Vsetíně dne 27.1. 2016

Za objednatele:

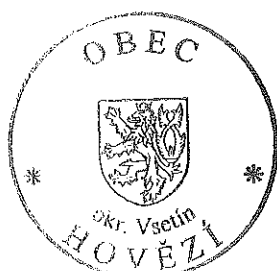
Za zhotovitele:

Obec Hovězí

BS Vsetín, s.r.o.

Antonín Koňářik, starosta

Radek Němeček, jednatel



BS Vsetín, s.r.o.  
4. května 870, 755 01 Vsetín  
IČ: 47973749, DIČ: CZ47973749  
© Tel./fax: 571 412 253

## Obchodní podmínky- příloha č. 1

Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### ke SMLOUVĚ O DÍLOČ.

*Stavební úpravy domu čp. 1 - Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP*

#### I. PREAMBULE :

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné realizace předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby.

Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

"Smlouvou o dílo" se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo - řádnou realizací předmětu díla. Smluvní text necht' je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána prioritou obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný výkaz výměr
- d) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.

#### "Nabídka"

- znamená nabídku zhotovitele jakožto uchazeče ve smyslu části druhé, hlavy VI, zák. č. 137/2006 Sb. v aktuálně účinném znění v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby v záhlaví těchto obchodních podmínek uvedené a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

#### "Výkaz výměr"

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem jako součást zadávací dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 44, odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných

zakázkách v platném znění, který byl uchazečem vyplněn jako součást nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby, a to ve skladbě odpovídající projektové dokumentaci stavby. Výkaz výměr je členěn na stavební objekty (označované SO), všeobecné položky. Za "položku" je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části výkazu výměr uváděny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako "jednotky"), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako "množství"), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako "sazba") a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako "částka").

### **" Účastníkem smlouvy o dílo"**

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

### **"Objednatel"**

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatelů“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla.

### **"Zhotovitel"**

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je uchazečem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení uzavřena smlouva postupem podle části druhé, hlavy VIII, zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. V případě, podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou postupem podle ust. § 69 odst. 4 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden uchazeč.

### **"Subdodavatel"**

- je subjekt realizující konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za subdodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem realizovat část předmětu díla bylo akceptováno objednatelem.

### **„Zadavatel veřejné zakázky“**

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatelem smlouvy o dílo.

### **„Komunikace“**

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude realizována na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na



adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby (tj. od 8.00 do 16.00 hod. v každý den, který je jako pracovní definován obecně závaznou právní úpravou) se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemností zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenu poštu se takovýto příjemce zprostit teprve po písemném odvolání relevance takovéto přijímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zasílány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným nepřevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádnou realizaci předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
  2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
    - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
    - b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla
- Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.
3. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

4. V souladu s ustanovením § 46d zákona nesmí zhotovitel nebo osoba s ním propojená provádět technický dozor na stavbě.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno, tak že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že :
  - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
  - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, kolaudovatelné, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou i za jeho kolaudovatelnost a možnost řádného trvalého provozování.

### III. DOBA PLNĚNÍ :

-----

1. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
2. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
3. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
4. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla. Po předání a převzetí díla bude následovat jednoletý zkušební provoz, během kterého bude sjednané dílo řádně odzkoušeno, a budou odstraněny případné nedostatky.
5. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

### IV. CENA DÍLA:

-----

1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo.
2. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

3. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo.
4. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě, že:
- dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
  - v případě dodatečných, objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
  - v případě méněprací.
5. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. Smlouvy o dílo vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
- bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 230/2012 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.
  - k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu
  - k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
  - před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit do 5 dnů od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce
  - dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně jako je uvedeno v písm a)-d) tohoto odstavce.
6. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodloužením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

---

### 1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo po protokolárním předání a převzetí díla na základě objednatelem schváleného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce. Zhotovitel předloží objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací a dodávek do tří pracovních dnů předložením. Pokud nemá výhrady k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelem k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.

### 2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na objednatele.

Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.

### 3. Daňový doklad musí být předložen zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jeho kontrolu.

### 4. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.

### 5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

### 6. Podle ustanovení § 92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bude u stavebních a montážních prací uvedených v číselném kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění.

### 7. Splatnost daňového dokladu je do **30 dnů** ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání.

### 8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.

9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. smlouvy o dílo.

10. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## VI. STAVENIŠTĚ:

---

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
4. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle smlouvy ostatním dodavatelům objednatele práce na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
7. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
9. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
10. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

## VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):

---

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.
2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen nejpozději do 14-ti dnů od data odsouhlasení zápisu ve stavebním deníku.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější subdodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní subdodavatele zhotovitele.

## VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

---

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- stavební deník
- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, vztahující se ke stavbě
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
- přehled a seznam provedených zkoušek.

2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.

3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:

- a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
- b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
- c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
- d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
- e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
- f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
- g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
- h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převjímce díla
- i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveniště. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech, kdy:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - je ohrožena bezpečnost stavby,
  - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcích předpisů.

## IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:

---

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací, stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu § 2626 a §2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené



lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.

Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.

7. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcích předpisech splnit následující povinnosti:**

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění

- a) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
  - b) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelům dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, nejpozději **10 dnů** před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
  - c) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
  - d) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění)
  - e) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
8. Objednatel je povinen zajistit, aby osoba vykonávající funkci technického dozoru, koordinátora a autorského dozoru dodržovali předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi.

9. **Technické podmínky**

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

**Technický standard**

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

### **Uživatelský standard**

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
- b) evropská technická schválení
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technické osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.

## **X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:**

---

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
  - a) projekt ve třech vyhotoveních v tištěné formě ke dni podpisu smlouvy o dílo
  - b) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
  - c) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:**

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

### **2. Přejímací řízení:**

- 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem, písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

- 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele.
- 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 2.4 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
  - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních)
  - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a prováděcích předpisů, a obalů
  - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
  - e) protokol o zaškolení obsluhy
  - f) stavební deník (deníky)
  - g) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
  - h) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
  - i) fotodokumentaci průběhu stavebních prací a zejména zakrývaných prací
  - j) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla
- Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:
- a) údaje o zhotoviteli (subdodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
  - b) popis díla, která je odevzdáváno
  - c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
  - d) dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
  - e) dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
  - f) seznam předaných dokladů
  - g) den, od kterého začne běžet záruční doba
  - h) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
  - i) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.
- 2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla objednatele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

### 3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- a) popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- b) podmínky předčasného užívání
- c) závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho částí, které by bez předčasného užívání nevznikly.

### 4. Individuální vyzkoušení:

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

## XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:

---

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni uzavření smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 2 mil. Kč a odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

---

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla (vady skryté). Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za jakost stavebních prací se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce **60 měsíců**.

5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenes odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na zařízení a součásti, jež vyžadují běžnou údržbu a na spotřební materiál.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:

- a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
- b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
- c) veškeré provedené montážní práce
- d) veškeré poskytnuté služby

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

#### XIV. REKLAMACE:

---

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamací). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e\_mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamacie a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamacie začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamacie.
3. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhájitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

5. Zhotovitel však nese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

#### XV. SMLUVNÍ SANKCE:

---

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
  - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **10 000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
  - f) smluvní pokuty uvedené v jiných ustanoveních této smlouvy
  - g) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **50 000,- Kč**
  - h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **20 000,- Kč**
  - i) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě o dílo, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **XVI. ZÁNİK SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy:**

---

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy nebo obchodních podmínkách:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
  - b) delší jako 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla.
  - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
  - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
  - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti



5. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
- b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
- c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
  - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.

## XVII. SPORY:

-----

Jakýkoliv **spor** vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným **obecným soudem**, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran **obecný soud** určený podle sídla objednatele.

## XVIII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

-----

Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

## XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:

-----

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

## XX. VYŠŠÍ MOC:

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

## XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:

Smluvní vztah upravený smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

V Hovězí dne 28. 1. 2016


Ve Vsetíně dne

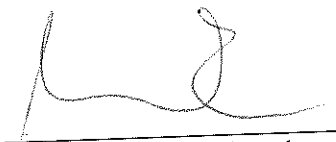
Za objednatele:

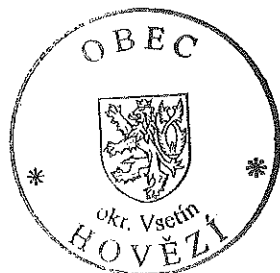
Za zhotovitele: 27. 1. 2016

Obec Hovězí

BS Vsetín, s.r.o.

  
Antonín Koňářík, starosta

  
Radek Němeček, jednatel



BS Vsetín, s.r.o.  
4. května 870, 755 01 Vsetín  
IČ: 47873749, DIČ: CZ47973749  
Tel., fax: 571 412 253

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	BS Vsetín s.r.o.
Ulice a č.p.	4. Května 870
Místo	Vsetín
PSC	75501
ICO	47973749
DIČ	CZ47973749
Kontaktní osoba	
telefon, fax	
e-mail	

**Poznámka :**

- Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :
- údaje o firmě
  - jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :

LT11/2015

STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU čp.1

Statické zajištění ZB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP

**Zadavatel :** Obec Hovězí  
2  
75601 Hovězí

IČO : 00303801  
DIČ : CZ00303801

**Projektant :** Ing. Karel Trlica  
242  
75501 Janová-Janová

IČO : 14590913  
DIČ :

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
60 Vedlejší a ostatní náklady		1,00	32 500,00
Stavební objekt		1,00	
SO 01 Statické zajištění ŽB konstrukcí, bezbariérový přístup 1.NP		2,00	1 249 656,12
<b>Celkem za stavbu</b>			<b>1 282 156,12</b>

Hovězí čp. 1, k.ú. Hovězí parc.č. st. 1800

OBEČ HOVĚZÍ  
PEČ 756 01  
-1-

**DS Vestín, a.s.o.**

4. května 070, 755 01 Vsetín  
IČ: 47973743, DIČ: CZ47973743  
Tel./fax: 571 412 253

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
	Zdi podpěrné a volné	18 528,91
34	Stěny a příčky	73 794,83
38	Kompletní konstrukce	39 419,26
41	Stropy a stropní konstrukce	314 860,19
61	Úpravy povrchů vnitřní	110 986,33
62	Úpravy povrchů vnější	3 004,21
63	Podlahy a podlahové konstrukce	31 328,27
64	Výplně otvorů	1 486,59
94	Lešení a stavební výtahy	11 895,23
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	639,95
96	Bourání konstrukcí	82 417,07
97	Prorážení otvorů	41 797,54

99	Staveništní přesun hmot	51 299,72
713	Izolace tepelné	1 034,68
728	Vzduchotechnika	4 645,79
762	Konstrukce tesařské	9 157,88
766	Konstrukce truhlářské	9 515,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	44 025,25
781	Obklady keramické	5 489,52
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	262 600,00
999	Poplatky za skládky	31 836,53
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	99 893,02
VN	Vedlejší náklady	6 500,00
	Ostatní náklady	26 000,00
<b>Cena celkem</b>		<b>1 282 156,12</b>

## Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	LT11/2015	Statické zajištění ZB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		<b>Ceník, kapitola</b>						
		<b>Vedlejší náklady</b>						
Díl:	VN							
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	6 500,00		RTS
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
2	005124010R	Koordinální činnost	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00		RTS
		Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl:	ON							
3	005211010R	<b>Ostatní náklady</b>	Soubor	1,00000	500,00	26 000,00		RTS
		Předání a převzetí staveniště						
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.						
4	005231020RT	Spolupráce statika při provádění statického zajištění stropu	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní
5	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
				1,00000				

Stavba : LT11/2015 Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP  
 Objekt : SO 01 Statické zajištění ŽB konstrukcí, bezbariérový přístup 1.NP JKSO : 800.122

## Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 01**  
**Statické zajištění ŽB konstrukcí, bezbariérový přístup 1.N**

Řídicí stavebních objektů:

Rozsah:

### Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Bourací práce	265 149,66
2	Stavební práce	984 506,46
	<b>Celkem objekt SO 01</b>	<b>1 249 656,12</b>

### Rekapitulace soupisu 1 Bourací práce

Stavební díl		Cena (Kč)
96	Bourání konstrukcí	82 417,07
97	Prorážení otvorů	41 797,54
99	Staveništní přesun hmot	47,62
762	Konstrukce tesařské	9 157,88
999	Poplatky za skládky	31 836,53
D96	Přesuny suší a vybouraných hmot	99 893,02
	<b>Celkem soupis 1</b>	<b>265 149,66</b>

### Rekapitulace soupisu 2 Stavební práce

Stavební díl		Cena (Kč)
31	Zdi podpěrné a volné	18 528,91
34	Stěny a příčky	73 794,83
38	Kompletní konstrukce	39 419,26
41	Stropy a stropní konstrukce	314 860,19
61	Úpravy povrchů vnitřní	110 986,33
62	Úpravy povrchů vnější	3 004,21
63	Podlahy a podlahové konstrukce	31 328,27
64	Výplně otvorů	1 486,59
94	Lešení a stavební výtahy	11 895,23
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	639,95
99	Staveništní přesun hmot	51 252,10
713	Izolace tepelné	1 034,68
728	Vzduchotechnika	4 645,79
766	Konstrukce truhlářské	9 515,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady	44 025,25
781	Obklady keramické	5 489,52
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	262 600,00
	<b>Celkem soupis 2</b>	<b>984 506,46</b>

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	LT11/2015	Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP
O:	SO 01	Statické zajištění ŽB konstrukcí, bezbariérový přístup 1.NP
R:	1	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava	
		<b>Ceník, kapitola</b>							
		<b>Díl: 96</b>				<b>82 417,07</b>			
		962 03-1 Bourání příček z cihel a tvárníc							
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2),							
1	962031132R00	...z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm	m2	99,87045		50,22	5 015,49	801-3	
		S102 : $(3,3*3,84)-(1,92*2,3)$		8,25600					
		S104 : $(2,31+1,165)*3,155-(0,8*2,05)$		9,32363					
		S105 : $(2,5+0,945)*3,155-(0,8+0,9)*2,05$		7,38398					
		S107-108 : $(4,3*3,155)-(0,9*2,05)$		11,72150					
		S110 : $(3,3*3,155)-(0,8*1,97)$		8,83550					
		S112 : $(1,06*3,155)$		3,34430					
		S113 : $(1,4+1,41)*3,155$		8,86655					
		S115-116 : $(1,5+1,2+1,0,8+1,2+1,5)*3,155-(0,6*1,97)*4$		17,98800					
		S117 : $(3,08+2,52)*3,155-(0,8*1,97)$		16,09200					
		S121 : $(3,3*2,92)-(0,8*1,97)$		8,06000					
2	962031133R00	...z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 150 mm	m2	15,30175		60,90	931,88	801-3	
		S106-S107 : $(4,85*3,155)$		15,30175					
3	962031135R00	...z jakýchkoliv tvárníc nebo příčkových pálených nebo nepálených , na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 50 mm	m2	10,56050		1,00	10,56	801-3	
		S019 : $2,15*3,1$		6,66500					
		$(0,4*3,1)*2$		2,48000					
		$(0,855*3,1)-(0,65*1,9)$		1,41550					
		962 03-2 Bourání zdíva nadzákladového cihelného							
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa (150 kg/m2)							
4	962032241R00	...z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	5,07706		538,40	2 733,49	801-3	
		S104-105 : $(5,66*3,155)*0,2-(0,8*2,05)*0,2$		3,24346					
		102 : $((0,6*0,4)*(2,2+1,62))^2$		1,83360					
5	962032254R00	...z cihel cementových, na maltu cementovou	m3	1,16100		563,20	653,88	801-3	



109a-109 : (0,3+0,6+0,97+0,6+0,11)\*1\*0,45  
 965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin  
 6 965042231RT2

...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2  
 S108 : 3,45\*0,15  
 S109 : 3,3\*0,15  
 S112 : 1,45\*0,15  
 S113 : 2,1\*0,15  
 S115 : 1,5\*0,15  
 S116 : 1,45\*0,15

...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2  
 S103 : 20,5\*0,15  
 S104 : 28,25\*0,15  
 S105 : 30\*0,15  
 S106 : 20,95\*0,15  
 S107 : 15,95\*0,15  
 S110 : 13,7\*0,15  
 S111 : 16,1\*0,15  
 S114 : 23,8\*0,15  
 S117 : 7,45\*0,15  
 S120 : 18,25\*0,15

965 04-9 příplatek za bourání mazanin vyztužených  
 8 965049112RT1

...svařovanou síť, tloušťky přes 100 mm  
 S103 : 20,5\*0,15  
 S104 : 28,25\*0,15  
 S105 : 30\*0,15  
 S106 : 20,95\*0,15  
 S107 : 15,95\*0,15  
 S108 : 3,45\*0,15  
 S109 : 3,3\*0,15  
 S110 : 13,7\*0,15  
 S111 : 16,1\*0,15  
 S112 : 1,45\*0,15  
 S113 : 2,1\*0,15  
 S114 : 23,8\*0,15  
 S115 : 1,5\*0,15  
 S116 : 1,45\*0,15  
 S117 : 7,45\*0,15  
 S120 : 18,25\*0,15

1,16100							
1,98750	1 183,80		2 352,80	801-3		RTS	
0,51750							
0,49500							
0,21750							
0,31500							
0,22500							
0,21750							
29,24250	1 636,00		47 840,73	801-3		RTS	
3,07500							
4,23750							
4,50000							
3,14250							
2,39250							
2,05500							
2,41500							
3,57000							
1,11750							
2,73750							
m3							
31,23000	716,00		22 360,68	801-3		RTS	
3,07500							
4,23750							
4,50000							
3,14250							
2,39250							
0,51750							
0,49500							
2,05500							
2,41500							
0,21750							
0,31500							
3,57000							
0,22500							
0,21750							
1,11750							
2,73750							
m3							

968 08-3 Vybourání plastových výplní otvorů 9 968083022R00	...plných dveří, nad 2 m2 Odborná demontáž stávajících vstupních dveří plastových 1920/2300 mm pro další použití : (1,92*2,3)	m2	4,41600 4,41600	117,20	517,56	801-3	RTS
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>							
10 971033261R00	971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených ...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 600 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Pro nosníky HEB : 17	kus	17,00000	164,40	2 794,80	801-3	RTS
973 03-1 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes 973 03-12 kapes			17,00000				
11 973031346R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 450 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Pro nosníky HEB : 7	kus	7,00000	271,60	1 901,20	801-3	RTS
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném 974 03-11 v ploše			7,00000				
12 974031165R00	...do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 0,76+1,13+0,67+3,05+3,37+0,115+0,455+0,4+0,45+0,9+0,9	m	12,20000	140,80	1 717,76	801-3	RTS
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném 974 03-12 v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci			12,20000				
13 974031287R00	...do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 108a-109 : 3	m	3,00000	282,40	847,20	801-3	RTS
974 03-1 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném 974 03-12 v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci 974 03-129 příplatek k ceně			3,00000				
14 974031289R00	...za každých 100 mm šířky rýhy hloubky do 300 mm 108a-109 : 3*2	m	6,00000	54,40	326,40	801-3	RTS
978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-1 vnitřních			6,00000				
15 978011191R00	...stropů, v rozsahu do 100 % včetně rabičova pletiva S002 : 1,4 S003 : 1,85	m2	126,95000	1,00	126,95	801-3	RTS
			1,40000 1,85000				
					41 797,54		

S004 : 1,65  
 S005 : 2,2  
 S006 : 13,3  
 S013 : 3  
 S014 : 6,75  
 S015 : 25  
 S016 : 3,7  
 S017 : 13,3  
 S018 : 13,5  
 S019 : 2,3  
 S020 : 9,7  
 S021 : 19,1  
 S022 : 10,2

978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových

978 01-1 vnitřních

16 978012191R00

...stropů rákosovaných, v rozsahu do 100 %

S101 : 3,3  
 S102 : 3,3  
 S103 : 20,5  
 S104 : 28,25  
 S105 : 30  
 S106 : 20,95  
 S107 : 15,95  
 S108 : 3,45  
 S109 : 3,3  
 S110 : 13,7  
 S111 : 16,1  
 S112 : 1,45  
 S113 : 2,1  
 S114 : 23,8  
 S115 : 1,5  
 S116 : 1,45  
 S117 : 7,45  
 S118 : 6  
 S119 : 21,55  
 S120 : 18,25

978 02-1 Otlučení cementových omítek vnitřních stěn

17 978021191R00

...v rozsahu do 100 %

1,65000  
 2,20000  
 13,30000  
 3,00000  
 6,75000  
 25,00000  
 3,70000  
 13,30000  
 13,50000  
 2,30000  
 9,70000  
 19,10000  
 10,20000

m2

242,35000  
 3,30000  
 3,30000  
 20,50000  
 28,25000  
 30,00000  
 20,95000  
 15,95000  
 3,45000  
 3,30000  
 13,70000  
 16,10000  
 1,45000  
 2,10000  
 23,80000  
 1,50000  
 1,45000  
 7,45000  
 6,00000  
 21,55000  
 18,25000

m2

283,90000

242,35 801-3

RTS

33 840,88 801-3

RTS

119,20

	$S102 : ((3,3*3,84)-(1,92*2,3))^2$ $S104 : ((2,31+1,165)*3,155-(0,8*2,05))^2$ $S105 : ((2,5+0,945)*3,155-(0,8+0,9)*2,05)^2$ $S104-105 : ((5,66*3,155)-(0,8*2,05))^2$ $S106-S107 : (4,85*3,155)^2$ $S107-108 : ((4,3*3,155)-(0,9*2,05))^2$ $S110 : ((3,3*3,155)-(0,8*1,97))^2$ $S112 : ((1,06*3,155))^2$ $S113 : ((1,4+1,41)*3,155)^2$ $S115-116 : ((1,5+1,2+1+0,8+1,2+1,5)*3,155-(0,6*1,97)^4)^2$ $S117 : ((3,08+2,52)*3,155-(0,8*1,97))^2$ $S121 : ((3,3*2,92)-(0,8*1,97))^2$ $S019 : (2,15*3,1)^2$ $(0,4*3,1)^2*2$ $((0,855*3,1)-(0,65*1,9))^2$	16,51200 18,64725 14,76795 32,43460 30,60350 23,44300 17,67100 6,68860 17,73110 35,97600 32,18400 16,12000 13,33000 4,96000 2,83100					
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>47,62</b>	
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812						
<b>18 999281108R00</b>	999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů ...výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,9,10,11,12,13, : Součet : 0,12185	t	0,12185	390,80	47,62	801-4	RTS
<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesafské</b>					<b>9 157,88</b>	
	762 84-8 Demontáž podbíjení obkladů stropů a satřech sklonu do 60° ...z prken hrubých tloušťky do 35 mm s omítkou	m2	242,35000	37,63	9 119,63	800-762	RTS
<b>19 762841812R00</b>	S101 : 3,3 S102 : 3,3 S103 : 20,5 S104 : 28,25 S105 : 30 S106 : 20,95 S107 : 15,95 S108 : 3,45 S109 : 3,3 S110 : 13,7 S111 : 16,1 S112 : 1,45		3,30000 3,30000 20,50000 28,25000 30,00000 20,95000 15,95000 3,45000 3,30000 13,70000 16,10000 1,45000				

	S113 : 2,1 S114 : 23,8 S115 : 1,5 S116 : 1,45 S117 : 7,45 S118 : 6 S119 : 21,55 S120 : 18,25		2,10000 23,80000 1,50000 1,45000 7,45000 6,00000 21,55000 18,25000						
20	998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesaiské 50 m vodorovně 998762102R00	...v objektech výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 19. : Součet : 0,03878	t	0,03878	986,40	38,25	800-762	RTS	
<b>Díl: 999</b>	<b>Poplatky za skládku</b>					<b>31 836,53</b>			
21	979 08-4 Poplatek za skládku 979990001R00	...stavební suti Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, : Součet : 147,39136	t	147,39136	216,00	31 836,53	801-3	RTS	
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>99 893,02</b>			
22	979 08 Vodorná doprava suti a vybouraných hmot 979 08-7 nakládání na dopravní prostředky 979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, : Součet : 147,39136	t	147,39136	84,80	12 498,79	821-1	RTS	
23	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot 979011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, : Součet : 147,39136	t	147,39136	130,41	19 221,31	801-3	RTS	
24	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku 979081111R00	...do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, : Součet : 147,39136	t	147,39136	139,59	20 574,36	801-3	RTS	

25/979081121R00

...příplatek za každý další 1 km

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, :

Součet : 2947,82729

979 08-2 Vnitrostavěništní doprava sutí a vybouraných hmot

26 979082111R00

...do 10 m

Včetně případného složení na stavební deponii.

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, :

Součet : 147,39136

...příplatek k ceně za každých dalších 5 m

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,19, :

Součet : 589,56546

27 979082121R00

t	2 947,82729	8,15	24 024,79	801-3	RTS
	2 947,82729				
t	147,39136	110,70	16 316,22	801-3	RTS
	147,39136				
t	589,56546	12,31	7 257,55	801-3	RTS
	589,56546				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	LT11/2015	Statické zajištění ŽB stropu 1.PP, bezbariérové úpravy 1.NP
O:	SO 01	Statické zajištění ŽB konstrukci, bezbariérový přístup 1.NP
R:	2	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	<b>Díl: 31</b>	<b>Poznámka uchazeče</b>						
		<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>18 528,91</b>		
	310 23-5	Zazdívká otvorů o ploše do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
1	310235261RT2	...o tloušťce zdi přes 450 do 600 mm Pro nosníky HEB : 17+7	kus	24,00000 24,00000	173,60		4 166,40 801-4	RTS
2	311271178R00	...tloušťky 375 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,60$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,257$ W/m2.K $102 : (0,6^{*}(2,2+1,62))^{*}2$	m2	4,58400 4,58400	1 006,40		4 613,34 801-1	RTS
3	311271184R00	...tloušťky 450 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,74$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,192$ W/m2.K 108a-109 : $(0,3+0,6+0,97+0,6+0,11)^{*}1,42^{*}0,45$ $-(0,6^{*}0,1)^{*}0,45^{*}2$ $-(2,58^{*}0,24)^{*}0,45$	m2	1,31598 1,64862 -0,05400 -0,27864	1 196,00		1 573,91 801-1	RTS
317 14-1	Překlady porobetonové							
317 14-11	nenosné							
4	317121047RT2	...déłky 1240, šířky 100 mm, výšky 249 mm 16	kus	16,00000 16,00000	320,40		5 126,40 801-1	RTS
317 14-1	Překlady porobetonové							
317 14-11	nenosné							
5	317145337R00	...déłky 2500 mm, šířky 150 mm, výšky 124 mm 102 : 1	kus	1,00000 1,00000	658,40		658,40 801-1	RTS
317 16	Překlady keramické							
317 16-1	montáž a dodávka							
6	317168138R00	...nosné, déłky 3000 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm 4	kus	4,00000 4,00000	553,20		2 212,80 801-1	RTS
317 16	Překlady keramické							

		m	3,00000 3,00000	59,22	177,66 801-1	RTS
7	317 16-7 izolace vkládaná mezi překlady ...tloušťky 150 mm 108a-109 : 3					
<b>Díl: 34 Stěny a příčky</b>						
8	342 09 Úpravy, doplnkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky 342 09-9 příplatky					
	...za vložení vrstvy tepelné izolace příplatek za zvukovou izolaci 104-105 : (5,66*3,155)-(0,8*1,97)	m2	16,28130	31,20	507,98 801-1	RTS
	342 27 Příčky z cihel a tvárnic nepálených včetně pomocného lešení		16,28130			
9	342 27-1 příčky z příčkových porobetonových ...tloušťky 100 mm Statické zajištění : 104 : (1,165*3,155) 104-105 : (5,66*3,155)-(0,8*1,97) 105 : (2,5+0,945)*3,155-(0,8+0,8)*1,97 106-107 : (4,85*3,155) 107-108 : (4,3*3,155)-(0,9*1,97) 110 : (3,3*3,155)-(0,8*1,97) 111 : (1,0+1,1)*3,155 113 : (1,4+1,41)*3,155 115-116 : (1,508+1,2+1+0,8+1,2+1,508)*3,155-(0,6*1,97)*4 117a,b : (3,18+1,1)*3,155-(0,7*1,97) 121 : (3,3*2,92)-(0,8*1,97) Bezbariérové úpravy : 104 : (1,1+0,1+1,1+1+1,45+0,1)*3,155 -(0,8*1,97) -(0,7*1,97) 108a-109 : (1,25+0,1+1,6+2,5)*3,155 -(0,7*1,97) -(0,8*1,97)	m2	143,90503	383,60	55 201,97 801-1	RTS
	342 27 Příčky z cihel a tvárnic nepálených včetně pomocného lešení 342 27-1 příčky z příčkových porobetonových ...tloušťky 150 mm Bezbariérové úpravy : 3,3*3,82 -(1,92*2,3)	m2	8,19000 12,60600 -4,41600	501,60	4 108,10 801-1	RTS
10	342 255028R00					



11	342 94 Kotvení příček ke konstrukcím 342948111R00	...kovami na hmoždinky Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. Statické zajištění : 104 : 3,155 104-105 : 3,155 105 : 3*3,155 106 : 2*3,155 107-108 : 2*3,155 110 : 2*3,155 111 : 3,155 113 : 2*3,155 115-116 : 2*3,155 117a,b : 3*3,155 Bezbariérové úpravy : 102 : 2*3,82 104 : 3*3,155 108a-109 : 3*3,155	m	86,51500	78,90	6 826,03	801-1	RTS
12	347 01 Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami 347 01-5 předsazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 347015123R00	...1x ocelová konstrukce CW 70, tloušťka stěny 95 mm, tloušťka desky 12,5, impregnovaná, tl. izolace 40 mm. Včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. 104-105 : (5,66*3,155)-(0,8*1,97)	m2	16,28130	439,20	7 150,75	801-1	RTS
Díl: 38	<b>Kompletní konstrukce</b>					<b>39 419,26</b>		
13	380 93 Dodatečné vleповání betonářské výztuže 380932215R00	...vlepení betonářské výztuže, D 12 mm, beton, malta 71,6 MPa V položce je zakalkulováno vyvrtání a vyčištění otvoru požadovaného průměru a hloubky, vyplnění otvoru chemickou maltou (epoxid) a zasunutí betonářské oceli D 12 mm. Začátek provozního součtu 5,335*11/0,3 4,775*8/0,3 4,5*3/0,3 5,335*3/0,3 4,735*3/0,3 4,5*2/0,3	m	110,48000	356,80	39 419,26	801-4	RTS

Díl:	41	Stropy a stropní konstrukce	53,75000 552,40000 110,48000	314,860,19		
411 32	Beton stropů železový	3,225*5/0,3 Mezisoučet Konec provozního součtu 552,4*0,2				
411 32-1	Beton stropů deskových, desek plochých sířech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavíc hřibových stropů, železový (bez výztuže)			87 707,76	801-1	RTS
14 411321515R00	...z betonu C 30/37 176*0,185 28*0,185		37,74000 32,56000 5,18000	2 324,00		
411 36-1	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých i spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkónových, hřibových včetně hlavíc hřibových stropů, plochých sířech a pro zavěšení železobetonových podhledů,					
15 411362021R00	...ze svařovaných sítí 1,5152		1,51520 1,51520	25 288,00	38 316,38	801-1 RTS
411 36-11	Z betonářské oceli					
16 411361721R00	...10425 (Bst 500 S) 2,7358		2,73580 2,73580	24 272,00	66 403,34	801-1 RTS
413 94	Osazení ocelových válcovaných nosníků ve stropech I, IE, U, UE nebo L					
17 413941121RT2	...profil I, 100 mm Nosník HEB 100 : 2*16*0,0209 1,2*4*0,0209		0,76912 0,66880 0,10032	23 704,00	18 231,22	801-1 RTS
18 413941123RT2	...profil I, 140 mm Nosník HEB 140 : 3*17*0,03450 1,7*2*0,03450		1,87680 1,75950 0,11730	23 168,00	43 481,70	801-1 RTS
19 4113541MON	Montáž stojek provizorního podepření stropu 1.PP 1.PP : 30*2+5*1		65,00000 65,00000	140,00	9 100,00	Vlastní
20 4113542DEM	Demontáž stojek provizorního podepření stropu 65		65,00000 65,00000	35,00	2 275,00	Vlastní
21 4113543NAJ	Pronájem stojek provizorního podepření stropu 65 stojek na 60 dní : 65*60		3 900,00000 3 900,00000	8,60	33 540,00	Vlastní
22 4113544DOP	Doprava stojek a bednění na stavbu a zpět do půjčovny autem s HR 2		2,00000 2,00000	5 500,00	11 000,00	Vlastní
23 4113545PŘE	Vnitrostavěništní přesun stojek 1PP 1 914,26		1 914,26000 1 914,26000	2,51	4 804,79	Vlastní
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní 612 40-19 Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů		110 986,33		

24	612401991R00	...za přísadu pro zvýšení přilnavosti postřiku (pod jádro omítky k hlad. podkl.), nebo do vyrovnání, nebo do štukové vrstvy (zde neplatí 610 99 Zakryvání	m2	314,83006	4,64	1 460,81	801-1	RTS
		Statické zajištění : 117,31853*2		234,63706				
		Bezbariérové úpravy : 26,58650*2		53,17300				
		108a-109 : 3		3,00000				
		Bezbariérové úpravy 102 : 3,3*3,82*2		25,21200				
		-(1,92*2,3)*2		-8,83200				
		102 : ((0,6+0,4)*(2,2+1,62))*2		7,64000				
25	612409991RT2	612 40-9 Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. ...s použitím suché maltové směsi vstupní dveře plastové 1920/2300 mm : (2,3+1,92+2,3)	m	6,52000	45,28	295,23	801-4	RTS
		612 47-31 Omítky vnitřní zděva ze suchých směsí omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu,		6,52000				
26	612473182R00	...štukové Statické zajištění : 117,31853*2	m2	314,83006	259,20	81 603,95	801-1	RTS
		Bezbariérové úpravy : 26,58650*2		234,63706				
		108a-109 : 3		53,17300				
		Bezbariérové úpravy 102 : 3,3*3,82*2		3,00000				
		-(1,92*2,3)*2		25,21200				
		102 : ((0,6+0,4)*(2,2+1,62))*2		-8,83200				
		7,64000		7,64000				
27	612481211RT7	612 48-12 Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou ...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	314,83006	87,75	27 626,34	801-1	RTS
		Statické zajištění : 117,31853*2		234,63706				
		Bezbariérové úpravy : 26,58650*2		53,17300				
		108a-109 : 3		3,00000				
		Bezbariérové úpravy 102 : 3,3*3,82*2		25,21200				
		-(1,92*2,3)*2		-8,83200				
		102 : ((0,6+0,4)*(2,2+1,62))*2		7,64000				
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				3 004,21		
		622 31-3 Zateplení fasády nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vličení vyztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2.						
28	622319734RT1	... , minerálními deskami s kolímým vláknem, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítká, 3,3 kg/m2 (0,36+0,51)*3,3	m2	2,87100	1 046,40	3 004,21	801-1	RTS
				2,87100				
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				31 328,27		
		632 41-1 Potěr ze suchých směsí s rozprostřením a uhlazením						

29	63241135RT1	...potěr samonivelacní anhydritový, tloušťky 35 mm, ruční zpracování 114 : 22,4 118 : 6 119 : 21,55 ...náter velmi savých podkladů penetrační, , 103-117, 115-117, 120 : 176+28 114 : 22,4 118 : 6 119 : 21,55	m2	49,95000 22,40000 6,00000 21,55000 253,95000 204,00000 22,40000 6,00000 21,55000	18 061,92	801-1	RTS
30	632411906R00		m2	52,24	13 266,35	801-1	RTS
Díl:	64	<b>Výplně otvorů</b>			1 486,59		
	642 94-2	Osazení zárubní dveřních ocelových					
	642 94-21	bez dveřních křidel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špatlíků nebo latí pro dřevěný práh					
31	642942111RZ1	...plocha do 2,5 m2 109 : 1	kus	462,40	462,40	801-1	RTS
	648 99	Osazení parapetních desek z plastických hmot a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.					
	648 99-1	Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot					
32	648991113RT6	...šířky 500 mm 0,6+0,6	m	352,40	422,88	801-1	RTS
33	55330382R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 100 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L; závěsy pevné 109 : 1	kus	601,31	601,31	SPCM	RTS
Díl:	94	<b>Lešení a stavební výtahy</b>			11 895,23		
	941 95-5	Lešení lehké pracovní pomocné					
34	941955001R00	...pomocné, o výšce lešňové podlahy do 1,2 m Lešení pro bourací a stavební práce : 19,2+13,1+102,8+61+52,65	m2	47,82	11 895,23	800-3	RTS
Díl:	95	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>			639,95		
	952 90	Čištění budov					
35	952902110R00	...zamatáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě 176+28+21,55+6+22,4	m2	2,52	639,95	801-4	RTS
Díl:	99	<b>Stavební opravy hmot</b>			51 252,10		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů					
	999 28-1	oborů 801, 803, 811 a 812					
	999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů					
36	999281108R00	...výšky do 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,24,25,26,27,28,29,30,32,33,34, : Součet : 131,14661	t	390,80	51 252,10	801-4	RTS

Díl: 713		Izolace tepelné		1 034,68	
37	713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky				
	...obložení stěn pásy 100 mm, včetně dodávky materiálu				
	114 : (4,6+4,81)*2	50,34000	12,81	644,86	800-713
	118 : (3,46+1,7)*2	18,82000			
	119 : (5,41+5,19)*2	10,32000			
	páska dilatační extrudovaný PE; š = 80 mm; tl. 5 mm; l = 50 000 mm	21,20000			
38	28375327R	55,37400	6,76	374,33	SPCM
	50,34*1,1	55,37400			
	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné				
	50 m vodorovně				
39	998713201R00			15,49	800-713
	...v objektech výšky do 6 m	10,19190	1,52		
Díl: 728	Vzduchotechnika			4 645,79	
	728 45 Mřížky, regulátory				
40	728415114R00				
	...montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,20 m <sup>2</sup> ,				
	m.č. 115, 116 : 4	4,00000	324,40	1 297,60	800-728
41	598610212R	4,00000			
	mřížka větrací průduch 30, 35 cm	4,00000	832,33	3 329,31	SPCM
	m.č. 115, 116 - mřížka 300/300mm : 4	4,00000			
	998 72-8 Přesun hmot pro vzduchotechniku				
	vodorovně do 50 m				
42	998728202R00			18,88	800-728
	...v objektech výšky do 12 m	46,26910	0,41		
	Ceny z položek s pořadovými čísly :				
	41 :				
	Součet : 53.86000	53,86000			
Díl: 766	Konstrukce truhlářské			9 515,36	
	766 60 Těsnění přípojovací spáry				
43	766601213R00				
	...spára ostění, interier - fólie parotěsná šířky 50 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie				
	paropropustná šířky 75 mm samolepicí,	6,40000	136,00	870,40	800-766
	Vložení parotěsné a paropropustné fólie, vyplnění spáry PU pěnou. Včetně dodávky materiálu.				
	PL/4 : (0,6+1)*2*2	6,40000			
766 62-4 Montáž otvorových prvků plastových					
44	766711001R00				
	...oken a balkonových dveří,				
	Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.	3,20000	129,20	413,44	800-766
	PL/4 : (0,6+1)*2	3,20000			
45	766711021R00				
	...vstupních dveří,	8,44000	207,20	1 748,77	800-766
	Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny.	8,44000			
	zpětná montáž vstupních dveří plastových 1920/2300 mm : (1,92+2,3)*2				
766 66 Montáž dveřních křidel kompletizovaných					
46	766661112R00				
	...otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	1,00000	282,80	282,80	800-766
	109 : 1	1,00000			

47	766670021R00	766 67 Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla ...kliky a štitku 109 : 1	kus	1,00000	173,95	173,95	800-766	RTS
48	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen 109 : 1	kus	1,00000	308,41	308,41	SPCM	RTS
49	61143582D0D	PL/4 - okno plastové, 6-ti kom. vyztužené ocel. profily, rozměr 600/1000mm; Uw= max.1,2W/m <sup>2</sup> K, tepelně izolační dvojsklo, sklo číré zrnité, křídlo otvíravé (pravé) + sklápěcí, kování celoodvodové barva exteriér - světle hnědá, interiér - bílá PL/4 - plastové okno jednokřídlové - popis viz - Výpis oken a vnitřních dveří PL/4 : 1+1	kus	2,00000	2 439,00	2 439,00		Vlastní
50	61162103R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované, hladké; otevíravé; počet křídel 1; piné; povrch. úprava kaširovací fólie; dekor dub, buk, olše, javor, bílá, ořech D/22 - dřevěné dveřní křídlo - popis viz - Výpis oken a vnitřních dveří 109 : 1	kus	1,00000	764,81	764,81	SPCM	RTS
51	998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně 511998766201R00	...v objektech výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 43,44,45,48,49,50, : Součet : 108,57760	%	94,40580	0,79	74,77	800-766	RTS
Díl:	771	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>			<b>44 025,25</b>			
52	771 10 Příprava podkladu před kladením dlažeb 771101111R00	...vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm 8*0,167*3,3 8*0,3*3,3	m2	12,32880	87,20	1 075,07	800-771	RTS
53	771101121R00	...provedení penetrace podkladu 8*0,167*3,3 8*0,3*3,3	m2	12,32880	13,04	160,77	800-771	RTS
54	771 10 Příprava podkladu pod dlažby 771101210RT1	...penetrace podkladu pod dlažby 8*0,3*3,3 8*0,167*3,3 9,072*0,1	m2	13,23600	24,51	324,41	800-771	RTS
55	771 27 Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických 771275206R00	... protiskluzných nebo reliéfovanych, 200 x 100 mm, do flexibilního tmele položka pro montáž obkladů schodišť - dlažbou jakékoliv velikosti 8*0,3*3,3	m2	7,92000	480,00	3 801,60	800-771	RTS
				7,92000				

56	771 47 Montáž soklíků z dlaždic keramických ...výšky 100 mm, soklíků schodišťových stupňovitých, kladených do flexibilního tmele	m	9,07200 2,67200 6,40000	84,50	766,58	800-771	RTS
	0,167*8*2 (0,3+0,1)*8*2						
57	771 47-9 Řezání dlaždic ...pro soklíky	m	9,07200 2,67200 6,40000	43,62	395,72	800-771	RTS
	0,167*8*2 (0,3+0,1)*8*2						
58	771 57-5 Montáž podlah z dlaždic keramických ...300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m <sup>2</sup>	4,40880 4,40880	250,90	1 106,17	800-771	RTS
	8*0,167*3,3						
59	771 57-7 Hirany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily 771 57-75 profily hran schodů	m	26,40000 26,40000	635,20	16 769,28	800-771	RTS
	...nerez, hrany schodů, upevnění do maltového lože, výška profilu 10 mm, 8*3,3						
60	771 57-9 Příplatky k položkám montáže podlah keramických ...příplatek za plochu podlah keramických	m <sup>2</sup>	4,40880 4,40880	6,24	27,51	800-771	RTS
	8*0,167*3,3						
61	24673120R hmota penetrační vodou ředitelná; disperzní, bezrozpouštědlová; uzavření porů podkladů, adhezni můstek, ochrana podkladu; pro interier; tekutá	kg	5,00000 5,00000	322,44	1 612,20	SPCM	RTS
	5						
62	58581301R stěrka vyrovnávací opravná; cementová; samonivelační; pro interier; tl. vrstvy od 1,5 mm	kg	172,60320 172,60320	70,37	12 145,74	SPCM	RTS
	1,4*10*12,3288						
63	597642030R dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interier i exterie	m <sup>2</sup>	5,58180 4,62924 0,95256	195,25	1 089,85	SPCM	RTS
	8*0,167*3,3*1,05 9,072*0,1*1,05						
64	597642400R dlažba keramická schodovka; š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interier i exterie	m <sup>2</sup>	8,31600 8,31600	551,64	4 587,44	SPCM	RTS
	8*0,3*3,3*1,05						
65	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 50 m vodorovně ...v objektech výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 54,55,56,58,59,61,62,63,64, : Součet : 0,50657	t	0,50657 0,50657	321,60	162,91	800-771	RTS
<b>Díl: 781</b>					<b>5 489,52</b>		
781 10 Příprava podkladu pod obklady							

**Obklady keramické**

66	781101210RT1	...penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. 108b : (1,80+1,5)*2*1,5 -(0,7*1,5)	m2	8,85000	24,51	216,91	800-771	RTS
67	781415015R00	781 41 Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových ... , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele 108b : (1,80+1,5)*2*1,5 -(0,7*1,5)	m2	8,85000 9,90000 -1,05000	274,63	2 430,48	800-771	RTS
68	781419711R00	781 41-9 příplatek k položkám montáže obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových ...příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jednti 108b : (1,80+1,5)*2*1,5 -(0,7*1,5)	m2	8,85000 9,90000 -1,05000	20,80	184,08	800-771	RTS
69	781491001R00	781 49 Lišty k obkladům ...bez dodávky materiálu	m	5,00000	31,20	156,00	800-771	RTS
70	59760100D	5 Dodávka - lišty plastové na obklad	m	5,00000	36,00	180,00		Vlastní
71	597813601R	5 obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6.5 mm; pro interiér; barva bílá; lesk 8,85*1,05	m2	5,00000 9,29250 9,29250	244,48	2 271,83	SPCM	RTS
72	998781101R00	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické ...v objektech výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 66,67,70,71, : Součet : 0,15615	t	0,15615	321,60	50,22	800-771	RTS
Díl:	M33	<b>Montáže dopravních zařízení a vah-výťahy</b>				<b>262 600,00</b>		
73	M331	Montáž, dodávka, doprava, přesun - Šikmá schodišťová plošina rozměry sklopné přepravní desky - 1400x900mm pojezdová rychlost - 0,06-0,12 m/s pracovní napětí - 3x400V/50Hz ovládací napětí - 24V sklápnění přepravní desky - automatické ovládání plošiny - tlačítka na plošině a ve stanicích	kompl.	1,00000	245 000,00	245 000,00		Vlastní
74	205M33R00	1 Zednické výpomoci M 33 220000/100	%	1,00000 2 200,00000 2 200,00000	8,00	17 600,00		Vlastní



BS Vsetín, s.r.o.

4. května 870, 755 01 Vsetín

IČ: 47973749, DIČ: CZ47973749

Tel., fax: 571 412 253

STAVEBNÍ ČINNOST A VÝROBA NÁBYTKU  
výrob syst. CZ • e-mail: bs.vsetin@bsvsetin.cz

tel.: 571 412 253



**BS**

VSETÍN

BS Vsetín, s.r.o.

4. května 870, 755 01 Vsetín

IČ: 47973749, DIČ: CZ47973749

Tel., fax: 571 412 253