



Dodatek č. 22 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle § 536 a následující Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA :

Objednatel:

Primecell Therapeutics, a.s.

Jáchymova 26/2, Praha, PSČ 110 00

Zhotovitel:

OHL ŽS, a.s.

Brno-střed, Burešova 938/17, PSČ 660 02

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Josef Heller, předseda představenstva
Lukáš Schůrek, místopředseda představenstva

Ing. Jan Navrátil, ředitel divize Ostrava

tel. :

596 157 225

fax :

596 133 402

mobil : 733 165 301

606 710 383

e-mail: lukas.schurek@primecell.cz

jnavratil@ohlzs.cz

Bankovní spojení:

KB Brno-město

č.účtu :

číslo účtu : 7507-621/0100

27660320

Identifikační číslo
46342796

Daňové identifikační číslo:

CZ 46342796

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku u

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u

MS v Praze oddíl B vložka č. 11581

KS v Brně oddíl B vložka č. 695

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 22.10.2012 na provedení stavby „4MEDi - Corporate Biotech Park For Medical Innovations Ostrava“ ve znění dodatku č.22 takto:

Čl. III bod 1. se doplňuje následovně:

Smluvní strany se dohodly, že se předmět díla zužuje o méněpráce, jejichž specifikace je obsažena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Mění se čl. VII odst. 1 s ohledem na méněpráce takto:

VII. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. III. této smlouvy a zadávací dokumentace se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Původní cena dle smlouvy o dílo : 625 449 498,82 Kč (bez DPH)

Snížení ceny tímto dodatkem ke smlouvě o dílo o částku: - 852 524,00 Kč (bez DPH)

Cena za dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 22 : 624 596 974,82 Kč (bez DPH)

Navýšení ceny díla je dohodnuto na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Přílohou č. 1 dodatku je soupis méněprací.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Dodatek č. 22 se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Praze dne

04 -04- 2014

Za objednatele:

Primecell Therapeutics, a.s.

V Ostravě dne

04 -04- 2014

Za zhotovitele:

OHL ŽS, a.s.

Ing. Jan Navrátil, ředitel divize Ostrava

OHL ŽS

177

Strana 2

OHL ŽS, a.s.
Gurešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veveří
IČ: 443 42 796, DIČ: CZ46342796

PŘÍLOHA Č.1 - SOUPIS MÉNĚPRACÍ dod.č.22

PŘÍLOHA ZMĚNOVÉHO LISTU Č.S10 - ODPOČTY

4MEDI - Corporate Biotech Park For Medical Innovations Ostrava

SO 01.3 Zdravotní Instalace

Poz. č.	Název	MJ	Množství	j.dodávka	j.montáž	j.cena B+M	CELKEM
VNITŘNÍ VODOVOD							
Rozvody studené vody pitné - páteří pod stropem							
	Plastové trubky PPR PN16, v tyčích, včetně veškerých tvarovek plastových i kombinovaných (s kovovými závitů), lemových kroužků a volných přírub, včetně uložení do podpůrných žlabů a závěsného systému s objímkami, uložení svislých stoupaček v instalačních sáchtách, opatřené izolací proti rosení z termoizolačních trubíc z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou, laminované ochrannou hliníkovou fólií s podélným samolepicím uzávěrem (součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,038 \text{ W/m}\cdot\text{K}$, tloušťka izolace uvedena za dimenzí potrubí)						
	40x5,5 - 50x6,9 - iz. 9 mm	m	-50,00			332,00	-16 600,00
Rozvody teplé vody a cirkulace - vedené ve stavebních konstrukcích							
	Plastové trubky PPR-PN20, L=4m, vícevrstvé se skelnými rámy, včetně veškerých tvarovek plastových i kombinovaných (kovové závitů), včetně uložení do stavebních konstrukcí, opatřené tepelnou izolací z nelaminovaných tepelně izolačních trubíc z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou, souč. tep. vodivosti $0,038 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (tloušťka tepelné izolace u dimenze potrubí)						
	20x3,4 - 32x5,4 - iz. 9 mm	m	-20,00			178,00	-3 560,00
Armatury a strojní zařízení							
	Potrubní oddělovač typu BA pro tř. tekutin 3 a vyšší, dle ČSE EN 1717, DN65						
	DN20	ks	-1,00			5 253,00	-5 253,00
	Jednotkový suchoběžný vodoměr na studenou vodu $Q_n=35 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{max}=50 \text{ m}^3/\text{h}$, DN50, s impulsním výstupem						
		ks	-1,00			11 120,00	-11 120,00
	Ruční vyvažovací ventil s možností přednastavení průtoku, uzavíráním, měřením tlaku, průtoku a teplot, vypouštěním, závitový, s atestem na pitnou vodu						
	DN20	ks	-3,00			1 499,00	-4 497,00
	Plastová dvířka s rámečkem na zadění						
	150x150 mm	ks	-5,00			86,00	-430,00
	Vnitřní hydrant typu D25, s tvarové stálou hadicí L=30m, ekv. průměr proudnice 10 mm, provedení univerzální (na zed' i do zdi), bílá barva, prosklená dvířka						
		ks	-1,00			5 815,00	-5 815,00
Ostatní práce							
	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí podle ČSN 73 6660, DN15-DN80	m	-58,00			13,00	-764,00
	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí dle ČSN 73 6660, ČSN 75 6911, DN15-DN80	m	-58,00			10,00	-580,00
ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY							
B1	Bidet keramický, závěsný, s otvorem pro baterii; např. Ideal Standard Playa, Kolo Style, Jika Mio, Laufen Pro	kpl	-2,00			7 785,00	-15 570,00
	samonosný montážní prvek pro bidet, pro zabudování suchým procesem před zděnou nebo SDK příčku						
	stavební souprava pro předstěnovou montáž						
	instalační sanda pro montáž bidetu (2 ks)						
	bidetový zápachový uzávěr plastový, 5/4"x5/4"						
	stojánková baterie páková bidetová, chromovaná, s keramickou kartuší, včetně odtokové garnitury a flexibilních hadic; např. Ideal Standard Mara, Hansgrohe Focus, Kludi Bozz, Oras Vega						
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
	vodorovné madlo nerezové, úprava brus, L = 300 mm						
BS	Barvicí stůl (dodávka technologie vč. výtokové armatury)	kpl	-1,00			684,00	-684,00
	přívod SV a TV, rohový ventil 1/2"						
	podomítková zápachová uzávěrka, odpadní potrubí DN50						
D1	Dřez hranatý (není dodávkou ZTI, včetně odpadního ventilu a zápachové uzávěrky)	kpl	-55,00			2 367,00	-130 185,00
	stojánková baterie dřezová páková chromovaná, s keramickou kartuší; např. Ideal Standard Mara, Hansgrohe Focus, Kludi Bozz, Oras Vega						
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
D2	Dřez kulatý (není dodávkou ZTI, včetně odpadního ventilu a zápachové uzávěrky)	kpl	-65,00			2 367,00	-153 855,00
	stojánková baterie dřezová páková chromovaná, s keramickou kartuší; např. Ideal Standard Mara, Hansgrohe Focus, Kludi Bozz, Oras Vega						
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
D3	Dřez s automatickou senzorovou baterií (není dodávkou ZTI, včetně odpadního ventilu a zápachové uzávěrky)	kpl	-2,00			7 137,00	-14 274,00
	stojánková baterie senzorová chromovaná, s integrovanou elektronikou, připojení na ext. zdroj napájení, vč. napájecího zdroje a dálkového ovládání k programování armatury; např. Ideal Standard A4154AA, Hansgrohe 31102000, Kludi Balance, Oras Electra						
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
DG	Digestoř (dodávka technologie vč. výtokové armatury)	kpl	-13,00			508,00	-6 604,00
	přívod SV, 1x rohový ventil chromovaný 1/2"x1/2"						
	podomítková zápachová uzávěrka, odpadní potrubí DN50						
K1	Klozet keramický závěsný, např. Ideal Standard Playa, Kolo Style, Jika Mio, Laufen Pro	kpl	-3,00			8 838,00	-26 514,00
	klozetové sedátko s ocelovými upevňovacími šrouby, bílé						
	instalační sada pro montáž závěsného klozetu, s chromovanými krytkami						
	montážní prvek pro závěsný klozet, ovládání zepředu, pro zabudování suchým procesem před zděnou nebo SDK příčku, včetně odpadního kolena, splachovacího kolena, integrovaného rohového ventilu, splachování pro dvě množství vody 3/6 l						
	ovládací tlačítko pro dvě množství splachování						
	souprava pro flumění hluku						
	stavební souprava pro předstěnovou montáž						
LS	Laboratorní stůl (dodávka technologie vč. výtokové armatury)	kpl	-6,00			396,00	-2 376,00
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
	odpadní potrubí DN50						
MT	Myčka technologická (dodávka technologie)	kpl	-9,00			585,00	-5 265,00
	přívod SV a TV, 2x rohový ventil chromovaný 1/2"x3/4"						
	podomítková zápachová uzávěrka, odpadní potrubí DN50						
OS	Elektrický teplovzdušný vysoušeč rukou, z chromniklové oceli, tl. materiálu min. 1,2 mm, chráněný proti kapající vodě (IPX1), bezdotykové ovládání; např. Franke RODX310, Mediclinics EB8ACS, BOBRICK TRIMLINE B 7128, AZP Midi	ke	-18,00			4 914,00	-88 452,00
P1.S	Pisoárová dělicí stěna skleněná (sátlíňovaná) nebo nerezová	kpl	-3,00			1 224,00	-3 672,00
PN	Automatické pítko nerezové s tlačným ventilem. Provedení z nerez oceli tř. AISI 304 nebo vyšší. Dodávka vč. závěsné konzoly, zápachové uzávěrky, přípojovací hadice, upevňovacího materiálu a tlačného ventilu; např. AZP AFD01, Haws1105, Franke DF240 WM, Sanela SLUN14	ks	-1,00			5 130,00	-5 130,00
S1	Sprchová vanička keramická, čtvercová 900 mm; např. Ideal Standard Twist, Kolo Terra, Laufen Living by Laufen, Jika Ravenna	kpl	-17,00			11 286,00	-191 862,00
	zápachová uzávěrka						
	sprchové dveře 900 mm, pivotové, z bezpečnostního skla						

PŘÍLOHA ZMĚNOVÉHO LISTU Č.S10 - ODPOČTY

4MEDÍ - Corporate Biotech Park For Medical Innovations Ostrava

SO 01.3 Zdravotní instalace

Poz. č.	Název	MJ	Množství	J.dodávka	J.montáž	J.cena D+M	CELKEM
	nástěnná baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší, rozteč 150 mm						
	šprchový set, provedení chrom (šprchová růžice ø150 mm, s kovovou hadicí, celokovový posuvný držák růžice s mýdlenkou)						
	madlo nerezové, úprava brus, L = 300 mm						
SD	Stenlízátor dekontaminační (dodávka technologie)	kpl	-1,00			684,00	-684,00
	přívod SV, rohový ventil 1/2"x1/2"						
	podomítková zápachová uzávěrka, odpadní potrubí DN50						
SP	Sterilizátor parní (dodávka technologie)	kpl	-1,00			684,00	-684,00
	přívod SV, rohový ventil 1/2"x1/2"						
	podomítková zápachová uzávěrka, odpadní potrubí DN50						
U1	Umyvadlo keramické, 55 cm, s otvorem pro baterii; např. Ideal Standard Playa, Kolo Style, Jika Mio, Laufen Pro	kpl	-6,00			4 320,00	-25 920,00
	umyvadlový poloslop						
	instalační sada pro montáž umyvadla						
	umyvadlový odpadní ventil 5/4", s nerezovou vtokovou mřížkou						
	umyvadlový zápachový uzávěr plastový, 5/4"x5/4"						
	stojánková baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší; např. Ideal standard Mara, Hansgrohe Focus, Kludi Bozz, Oras Vega						
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
U3	Umyvadlo keramické, 55 cm, s otvorem pro baterii; např. Ideal Standard Playa, Kolo Style, Jika Mio, Laufen Pro	kpl	-23,00			4 320,00	-99 360,00
	umyvadlový poloslop						
	instalační sada pro montáž umyvadla						
	umyvadlový odpadní ventil 5/4", s nerezovou vtokovou mřížkou						
	umyvadlový zápachový uzávěr plastový, 5/4"x5/4"						
	stojánková baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší; např. Ideal standard Mara, Hansgrohe Focus, Kludi Bozz, Oras Vega						
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks)						
VY1	Závěsná výlevka keramická, DN 50; např. Ideal Standard Service, Laufen Barmina, Kolo Quelle	kpl	-1,00			1 481,00	-1 481,00
	mřížka chromovaná						
	instalační sada pro montáž výlevky						
	dřezový zápachový uzávěr trubkový plastový, 6/4"x50, včetně odpadního ventilu						
	nástěnná baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší; např. Ideal standard Ceraplan New, Oras Vega, Kludi Logo Neo, Hansgrohe Metropol						
VY2	Výlevka technologická (dodávka technologie)	kpl	-1,00			1 481,00	-1 481,00
	nástěnná baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší; např. Ideal standard Ceraplan New, Oras Vega, Kludi Logo Neo, Hansgrohe Metropol						
VZT	Vzduchotechnická jednotka (dodávka vzduchotechniky)	kpl	-42,00			711,00	-29 862,00
	odvod kondenzátu, kombinovaná vodní a mechanická zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu, DN 40						
Dodávka celkem							
Montáž celkem							
CELKEM bez DPH							-852 524,00 Kč