



## Dodatek č. 23 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená dle § 536 a následující Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění

### I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA :

Objednatel:

**Primecell Therapeutics, a.s.**

Jáchymova 26/2, Praha, PSČ 110 00

Zhotovitel:

**OHL ŽS, a.s.**

Brno-střed, Burešova 938/17, PSČ 660 02

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Ing. Josef Heller, předseda představenstva  
Lukáš Schůrek, místopředseda představenstva

Ing. Jan Navrátil, ředitel divize Ostrava

tel. :

596 157 225

fax :

596 133 402

mobil : 733 165 301

606 710 383

e-mail: lukas.schurek@primecell.cz

jnavratil@ohlzs.cz

Bankovní spojení:

KB Brno-město

č.účtu :

číslo účtu : 7507-621/0100

27660320

Identifikační číslo  
46342796

Daňové identifikační číslo:

CZ 46342796

Objednatel je zapsán v obchodním rejstříku u

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u

MS v Praze oddíl B vložka č. 11581

KS v Brně oddíl B vložka č. 695

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 22.10.2012 na provedení stavby „4MEDi - Corporate Biotech Park For Medical Innovations Ostrava“ ve znění dodatku č.23 takto:

Čl. III bod 1. se doplňuje následovně:

Smluvní strany se dohodly, že se předmět díla rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací (víceprací), zadaných na základě jednacního řízení bez uveřejnění. Vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 1 k tomuto dodatku.

Mění se čl. VII odst. 1 s ohledem na dodatečné objektivně nepředvídané práce (vícepráce) takto:

#### VII. CENA DÍLA:

1. Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. III. této smlouvy a zadávací dokumentace se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

**Původní cena dle smlouvy o dílo : 624 596 974,82 Kč (bez DPH)**

Navýšení ceny tímto dodatkem ke smlouvě o dílo o částku: 699 882,16 Kč (bez DPH)

**Cena za dílo dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 23 : 625 296 856,98 Kč (bez DPH)**

Navýšení ceny díla je dohodnuto na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Přílohou č. 1 dodatku je soupis víceprací.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Dodatek č. 23 se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Praze dne 04 -04- 2014

V Ostravě dne 04 -04- 2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Primecell Therapeutics, a.s.

OHL ŽS, a.s.



Ing. Jan Navrátil, ředitel divize Ostrava

Strana 2

**OHL ŽS**

177

OHL ŽS, a.s.  
Bírešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veverř  
IČ: 463 62 796, DIČ: CZ46342796

**PŘÍLOHA Č.1 - SOUPIS VÍCEPRACÍ dod.č.23**

PŘÍLOHA ZMĚNOVÉHO LISTU Č.S10 - PŘÍPOČTY

4MĚDI - Corporate Biotech Park For Medical Innovations Ostrava

SO 01.3 Zdravotní instalace

POZ Č	Název	MJ	Množství	j.dodávka	j.montáž	j.cena D+M	CELKEM
	<b>VNITŘNÍ KANALIZACE</b>						
	<b>Kanalizace splašková</b>						
	Zemní práce pro kanalizaci - výkop, lože pro potrubí, obyp potrubí, zásep a odvoz přebytečné zeminy na skládku vč. poplatku za skládku	m	8,00			445,00	3 560,00
	Plastové odpadní potrubí typu KG (PVC), včetně veškerých tvarovek, uložené ve výkopech pod podlahou 1. NP						
	DN110	m	9,00			225,00	2 025,00
	Nápojevací hrdlo DN110 na KG potrubí DN160 - nápojevací odbočka s hrdlem 45°, PipeLife KGAB	ks	3,00			252,00	756,00
	Čistící tvarovka DN110, s nerezovým poklopem	ks	2,00			6 656,16	11 312,32
	Kanalizace splašková - výtlač d 66 mm	m	11,00			313,20	3 445,20
	<b>Rozvody studené vody pitné - páteří pod stropem - nerezové potrubí</b>						
	Potrubí z nerezové oceli tř. AISI 316 (1.4401), spojované lisováním, včetně veškerých tvarovek a závěsného systému s objímkami, opatřené izolací proti rosení z termoizolačních trubíc z pěnového polyetylénu s uzavřenou buněčnou strukturou, laminované ochrannou hliníkovou fólií s podélným samolepicím uzávěrem (součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$ , tloušťka izolace uvedena za dimenzí potrubí)						
	35x1,5 - iz. 9 mm	m	4,00			1 127,62	4 510,06
	<b>Rozvody teplé vody a cirkulace - páteří pod stropem - nerezové potrubí</b>						
	Potrubí z nerezové oceli tř. AISI 316 (1.4401), spojované lisováním, včetně uložení do podpůrných žlabů a závěsného systému s objímkami, opatřené tepelnou izolací z kamenné vlny - řezaná potrubní pouzdra kaširovaná hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou, souč. tep. vodivosti 0,038 W/m²K (tloušťka tepelné izolace u dimenze potrubí)						
	22x1,2 - iz. 25 mm	m	4,00			714,56	2 858,24
	35x1,5 - iz. 25 mm	m	4,00			1 168,12	4 672,48
	<b>Armatury a strojní zařízení</b>						
	Potrubní filtr závitový, sítz z nerez oceli AISI 304						
	DN25	ks	1,00			191,00	191,00
	Potrubní oddělováč typu BA pro tř. tekutin 3 a vyšší, dle ČSE EN 1717, DN65						
	DN15	ks	1,00			5 020,00	5 020,00
	DN25	ks	1,00			7 052,00	7 052,00
	Zpětný ventil závitový						
	1/2"	ks	1,00			175,00	175,00
	Jednotkový suchoběžný vodoměr na studenou vodu pro podružné měření spotřeby vody						
	DN15	ks	1,00			529,00	529,00
	Ruční vyvažovací ventil s možností přednastavení průtoku, uzavíráním, měřením tlaku, průtoku a teplot, vypoštěním, závitový, s atestem na pitnou vodu						
	DN15	ks	9,00			1 380,00	12 420,00
	Termostatický směšovací baterie	ks	1,00			1 357,20	1 357,20
	Kulový kohout na pitnou vodu s integrovaným filtrem, DN15	ks	2,00			951,20	1 902,40
	Plastová dvíčka s rámečkem na zazobní						
	150x300 mm	ks	6,00			201,84	1 211,04
	Vnitřní hydrant typu D25, s tvarové stálové hadici L=30m, ekv. průměr proudnice 10 mm, provedení univerzální (na zeď i do zdi), nerezový rám, proaklená dvíčka	ks	1,00			9 575,80	9 575,80
	<b>Ostatní práce</b>						
	Vyvážení systému cirkulace teplé vody						
	RRV - nastavení vyvažovacího ventilu	ks	1,00			315,00	315,00
	<b>ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY</b>						
OS	elektrický lepevdrušný vysoušeč rukou, Dyson Airblade typ AB12	ks	16,00	22 159,00	320,00	22 479,00	359 664,00
P1.Z	Zdroj pro napájení automatických pisoárů 230V, 50Hz/12V, 50Hz	kpl	1,00			900,00	900,00
PS	Kompaktní sanitařní přečerpávací stanice, pftok DN 40, čerpané médium splašková odpadní voda, Q = 33 l/min, H=6 m, P=0,3 kW	ks	2,00			11 840,00	23 280,00
PZ1	podlahový odvodňovací žlábek prostorový, nerezový (tř. AISI 304 / ČSN 17240 nebo vyšší), se stavěcími nožičkami, lemy pro hydroizolaci, včetně 4 ks nerezových vtoků DN50 se zápachovou uzávěrkou, nerezovou krycí mřížkou. Délky žlabů viz výkr. dokumentace (bude vyrobeno na objednávku), součet délek L=6,4 m.	kpl	1,00			39 452,00	39 452,00
PZ2	podlahový odvodňovací žlábek prostorový, nerezový (tř. AISI 304 / ČSN 17240 nebo vyšší), se stavěcími nožičkami, lemy pro hydroizolaci, včetně 4 ks nerezových vtoků DN50 se zápachovou uzávěrkou, nerezovou krycí mřížkou. Délky žlabů viz výkr. dokumentace (bude vyrobeno na objednávku), součet délek L=4,1 m.		1,00			25 276,40	25 276,40
S2	sprcha	kpl	13,00			3 504,00	46 552,00
	nástěnná baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší, rozteč 150 mm; Ideal Standard MARA A9015AA			1 288,00	215,00		
	sprchový set, provedení chrom (sprchová rúžice ø150 mm, s kovovou hadicí, ocelkový posuvný držák rúžice s mydlenkou); Ideal Standard SENSES 110			1 134,00			
	madlo nerezové, úprava brus, L = 300 mm; Berneta Heip 301100302			687,00	200,00		
T1	Příprava pro technologické zařízení	kpl	99,00	89,00	70,00	159,00	15 741,00
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks); Schell 04 949 06 99, h = 500-550 mm nad podlahou						
	odpadní potrubí, hrdlo DN50, h= 450-500 mm nad podlahou						
T2	Příprava pro technologické zařízení	kpl	1,00		230,00	230,00	230,00
	přívod studené a teplé vody, r=150 mm pro nástěnnou sprchovou baterii (baterie dodávka technologie)						
	odpadní potrubí, hrdlo DN50, na úrovni podlahy						
T3	Příprava pro technologické zařízení	kpl	1,00			864,00	864,00
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (1 ks); Schell 04 949 06 99, h = 500-550 mm nad podlahou			45,00	35,00		
	odpadní potrubí, hrdlo DN50, h= 450-500 mm nad podlahou, podomítková zápachová uzávěra						
U4	zápusné umyvadlo keramické, 66 cm, s otvorem pro baterii; Ideal Standard Eurovit R412201	kpl	16,00	2 002,00	475,00	5 192,00	83 072,00
	umyvadlový polozsloup; Ideal Standard Playa J503101			1 224,00	110,00		
	instalační sada pro montáž umyvadla;			22,00			
	umyvadlový odpadní ventil 5/4", s nerezovou vtokovou mřížkou, HL 15.1			55,00			
	umyvadlový zápachový uzávěr plastový, 5/4"x5/4"; HL 132						
	tojávková baterie páková chromovaná, s keramickou kartuší; Ideal Standard Mara A9007AA			1 065,00	120,00		
	rohový ventil chromovaný 1/2"x3/8", s filtrem (2 ks); Schell 04 949 06 99			49,00	70,00		
VZT1	vyvěječ páry - vzduchotechnická jednotka (dodávka vzduchotechniky);	kpl	10,00	869,00		869,00	16 511,00
	odvod kondenzátu, kombinovaná vodní a mechanická zápachová uzávěra pro odvod kondenzátu, DN 40, vyrobeno z PP, odolnost 100 °C; HL 136N						
VZT2	vlhčící komora - vzduchotechnická jednotka (dodávka vzduchotechniky);	kpl	17,00	869,00		869,00	14 773,00
	odvod kondenzátu, kombinovaná vodní a mechanická zápachová uzávěra pro odvod kondenzátu, DN 40; HL 136N						
VZT3	vzduchotechnická jednotka (dodávka vzduchotechniky);	kpl	13,00	83,00		83,00	1 078,00
	odvod kondenzátu, hrdlo kanalizace DN 50 s gumovou manžetou;						
	<b>CELKEM bez DPH</b>						<b>699 882,16 Kč</b>