

SMLOUVA O DÍLO

I.

Účastníci smlouvy

Objednatel: Obec Halenkov
se sídlem: Halenkov 655, 756 03 Halenkov
IČ: 00 303 763
DIČ:
zastoupená: ing. Jiří Lušovský – starosta obce

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Služby obce Halenkov s.r.o.
se sídlem: 756 03 Halenkov 755
IČ: 26822857
DIČ: CZ 26822857
zastoupená: JUDr. František Vachala, jednatel
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod spis. značkou C 26763

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své náklady a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést stavební práce v rámci akce: **“Revitalizace návsi a hřbitova – odvodnění”** dle přiloženého položkového rozpočtu a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.
3. Případné provedené práce budou zúčtovány ve dvou termínech a fakturách.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech
Termín zahájení prací: 23. října 2015
Termín dokončení prací: 4. prosince 2015

IV. Cena za dílo

1. Cena díla, jehož předmět je určen dle odst. II/1 této smlouvy, byla dohodnuta na základě přiloženého nabídkového rozpočtu vypracovaného zhotovitelem **jako pevná nejvýše přípustná cena** a to ve výši:

Cena 797 384,- Kč bez DPH
DPH 21% 167 451,- Kč
Cena celkem 964 835,- Kč včetně DPH

V. Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
 - a) fakturace a následná úhrada bude provedena ve dvou splátkách na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného objednatelem
 - b) po předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků z přejímky díla bude vystavena konečná faktura
 - c) splatnost faktury bude 14 dnů od jejího doručení do sídla objednatele
 - d) objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele
2. Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a čísla IČ a DIČ
 - b) název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů
 - c) název stavby + číslo smlouvy
 - d) předmět plnění
 - e) cena provedených prací
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - g) účtovaná částka
 - h) den vystavení a splatnosti faktury
 - i) v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací
3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.
4. Objednatel neposkytuje zálohy.

VI. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výběrná kvalita

je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VII.

Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prostor, na kterém se mají provést stavební práce ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 23.10.2015.

VIII.

Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve telefonicky objednatele k předání a převzetí díla min. 2 pracovní dny před termínem předání.
2. Dílo vymezené čl.II této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené předáním objednateli.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

IX.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 10 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - a) prodlení zhotovitele delší než 14 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
 - b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 45% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele delší než 10 dnů se zahájením prací
 - d) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - e) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - f) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti zhotoviteli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce

XIII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Halenkov dne 23.10.2015
Objednatel:

Ing. Jiří Lušovský



Zhotovitel:

JUDr. František Vachala

Služby obce Halenkov s.r.o.
Halenkov 755
IČ: 26822857
DIČ: CZ26822857