

Identifikační údaje o zadavateli

Základní údaje

název: **město Jeseník**
sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČ: 00302724

Dne 14.3.2014

Věc: **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Název veřejné zakázky:

Realizace energetických úspor na vybraných objektech v majetku města Jeseník metodou EPC

na základě obdrženého dotazu k projektu EPC Jeseník vám podávám odpověď na dotaz týkající se provozního režimu kotelen v objektech ZŠ Průchodní a MŠ Křížkovského:

Informace o provozním režimu kotelen v objektech ZŠ Průchodní a MŠ Křížkovského

ZŠ Průchodní

Kotelna u Tělocvičny: 6 kotlů – 5 pro ÚT a 1 pro TV (nyní po odpojení KORDu by pro ÚT stačily 3, dva jsou vypnuté). Na TV je cirkulace s časovým spínačem 6°-10° (pak si uklízečky nabírají TV dole blízko kotelny.) Z kotelny vedou 2 větve – jedna pro přízemí a druhá pro ostatní patra. Základní řízení zajišťuje regulační jednotka Komexterm.

Topí se: - tělocvična 6 – 8° pak do útlumu (pouze temperace),
- patra od 6° do 12°, pak útlum - míchání na duomixu (dle zkušeností obsluhy

stačí pro udržení teploty pouštět do oběhu vodu o teplotě 35°C).

Uvedená doba vytápění se upravuje manuálně dle venkovních podmínek

Vše je řízeno víceméně manuálně na základě vysledovaných zkušeností obslužného personálu.

Kotelna v HB – 3 maďarské kotle 3x 114 kW (stačily by 2 kotle). Jedna topná větev do 1.PP a z něj pak stoupačky do tříd a kabinetů. Kotle neumí modulovat výkon – buď „jedou“ nebo „nejedou“, mají tzv. věčný plamínek a spínají dle vnitřního čidla umístěného v zadní kanceláři.

Doba vytápění je upravována manuálně na základě zkušeností dle venkovních podmínek.

Obvykle bývá 6° - 12°, ale při venkovní teplotě kolem -10°C a méně se začíná i dříve (už od 04°) a naopak při teplotách kolem 8°C a více stačí vytápět jen ráno (6°-8° a pak útlum). Pokud je venkovní teplota 17°C regulace se automaticky odstavuje.

V době útlumu postačuje provoz přes tzv. „protizámrznou ochranu“, která spíná při venkovní teplotě 3°C. Proces probíhá následovně:

Budova je dopoledne natopena, venkovní teplota je kolem 0-3°C. Údržba nastaví vnitřní požadovanou teplotu na 13°C, čímž obehde (vyřadí) hlavní regulační jednotku a protože venku je teplota pod protizámrznou ochranu 3°C, sepne se malé protizámrzové čerpadlo, které „jen lehce honí“ vodu po objektu, což stačí pro udržení vnitřní teploty. Tento způsob probíhá mimo hlavní regulační jednotku a neprobíhá směšování na duomixu.

Pokud je venkovní teplota nižší výrazně než 0°C, tak samozřejmě „běží“ hlavní regulace a pokud je teplota naopak vyšší, tak obsluha reaguje a upravuje dobu vytápění – zkracuje čas.

MŠ Křížkovského

2 kotle – ekvitermní čidlo (prostorový termostat není)

Topí se od 5° do 12° pak do útlumu na 19°C

Více případně p. Brnka 603 533 296

S pozdravem

Vladimír Baginský

KEA MSK, o.p.s.