

Identifikační údaje o zadavateli

Základní údaje

název: **město Jeseník**
sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČ: 00302724

Dne 10.3.2014

Věc: **Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Název veřejné zakázky:

Realizace energetických úspor na vybraných objektech v majetku města Jeseník metodou EPC

na základě obdrženého dotazu k projektu EPC Jeseník vám podávám odpověď na dotaz týkajících se objektů MěÚ Tovární a Centra pro seniory na ul. Ježkova:

Budova MěÚ Tovární:

Dotaz:

- 1) Popis stavu přípravy TV ?
- 2) Výčet místností s problémem nedotápění?

Odpověď: ad 1) Provoz bojleru na TUV – TUV ve větší budově je nahřívána v topné sezóně přes topení, mimo topnou sezónu (cca květen až září) se TUV nahřívá el. energií a to každý den od 00:00 hod. do 06:00 hod. a v průběhu dne dle potřeby. Ve vedlejší budově se TUV připravuje pomocí bojleru na el. energii po celý rok ve výše uvedených hodinách a dnech.

ad 2) Nedotápěné místnosti – ve větší budově v přízemí v rohových kancelářích, v malé budově ve všech místnostech v přízemí.

Penzion pro seniory - Jaroslava Ježka:

Dotaz:

- 1) způsob rozúčtování spotřeby elektřiny; spotřeba vody ani tepla pro jednotlivé byty není měřena – je rozpočítávána dle plochy?
- 2) provozní náklady na údržbu – popis co jde na vrub penzionu a co na vrub nájemníků

Odpověď: ad 1) Úhrada za pobyt – v celkové částce jsou zahrnuty mj. i náklady na vytápění, vodu, el. energii a plyn. Tato částka neodpovídá skutečným nákladům, ale je limitována vyhl. MPSV (k zákonu o sociálních službách č. 108/2006 Sb.).

Vyhlaška dává možnost poskytovatelům využít rozpětí denní částky za pobyt od 0 do 200 Kč/den.

ad 2) Úhrady za údržbu – náklady na údržbu jsou mj. také součástí jejich úhrady za pobyt, ale např. opravy na soukromém movitém majetku v jejich vlastnictví si uživatel hradí sám v rámci tzv. fakultativních služeb. Provozovatel jinak hradí náklady na běžnou údržbu společných prostor i bytových jednotek (technologie spojené s budovou, ale i inventáře).

S pozdravem

Vladimír Baginský
KEA MSK, o.p.s.