

## DODATEČNÉ INFORMACE Č. 1 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

1.1. Název veřejné zakázky:	<b>Realizace energeticky úsporných opatření budovy IPOS ul. K. Čapka 1147/10, Jeseník</b>
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:	VZ 487251
1.3. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Město Jeseník
Sídlo:	Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
IČ:	00302724
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
1.5. Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
1.6. Limit veřejné zakázky:	Podlimitní

Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

### DOTAZ 1

**Ve svazku 3 - Příloha č.1, obchodní podmínky pro zhotovení stavby - zateplení v bodě 19. zajištění závazků zhotovitele** je uvedeno, že objednatel požaduje poskytnutí jediné neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky, která má sloužit jak k zajištění řádného splnění povinnosti zhotovitele řádně provádět a provést dílo ve lhůtě 1 roku, tak i k zajištění povinnosti zhotovitele řádně odstraňovat vady díla v záruční době, jejíž délka činí 5 let od předání dokončeného díla objednateli. Tato bankovní záruka má být ve výši 5% ze sjednané ceny (dle Odůvodnění veřejné zakázky, bod zajištění závazků zhotovitele), tedy ve výši cca 2 750 tis. Kč (5 % z předpokládané ceny díla ve výši 55 000 tis. Kč).

Zdvořile žádáme o vyjádření, zda je možné tento požadavek objednatele alternativně nahradit bankovní zárukou po dobu realizace stavebního díla (tzn. na dobu 1 roku) a po dobu záruční lhůty 5 let pozastávkou 5% ze sjednané ceny (tzv. *zádržné*, které by bylo zhotoviteli vyplaceno až po uplynutí záruční doby).

### ODPOVĚĎ 1

Veřejná zakázka je spolufinancována s evropských fondů v rámci operačního programu OPŽP (Fond soudržnosti). Zadavatel je povinen dodržet závazné pokyny poskytovatele dotačních prostředků, ze kterých vyplývá, že jakékoliv zádržné je nepřípustné (Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, kap. 8.1 písm. u), Implementační dokument, kap. 9.1.4). Zadavatel je povinen uhradit zhotoviteli plnou výši sjednané ceny. Zadavatel trvá na složení bankovní záruky v požadované výši definované v návrhu smlouvy o dílo (tj. v celkové výši 5% ze sjednané ceny díla bez DPH) a na požadované časové období.