



SMLOUVA O DÍLO

č. MJ-SML/0199/2015

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: Město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
Zastoupeno: Ing. Adamem Kalousem, starostou města
Zástupci pro věci technické: Ing. Iva Peitlová, vedoucí oddělení školství MěÚ Jeseník
tel.: 584 498 142, e-mail: iva.peitlova@mujes.cz
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník, č.ú.: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9
(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: STAVBY VAPE, s.r.o.
Sídlo: Wolkerova 726/3, 790 01 Jeseník
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 28796
Zastoupena: Petrem Vávrou
IČO: 268 69 977
DIČ: CZ 26869977
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. : 35-5918000277/0100
Tel/mail: 602 738 376
Zástupce pro věci technické: Petr Vávra
ID datové schránky: r7g4bme

(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Zástupci pro věci technické:

Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah.

3.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

I. ÚČEL SMLOUVY

Účelem této smlouvy je provedení úprav střechy a fasád stávajícího objektu mateřské školy Karla Čapka v Jeseníku. Dále je účelem této smlouvy provedení drobných stavebních úprav v podkroví objektu a úprava stávajícího vstupu do budovy.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

„Oprava a zateplení střechy a oprava fasád budovy MŠ Karla Čapka, Jeseník“

2. Dílo bude provedeno podle:
- a) zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Oprava a zateplení střechy a oprava fasád budovy MŠ Karla Čapka, Jeseník“;
 - b) projektové dokumentace pro provádění stavby „Oprava a zateplení střešních pláštů, oprava fasád MŠ Čapkova, Jeseník“, zpracované firmou Ing. Ivo Pospíšil, Fučíkova 128, 790 01 Jeseník v 10/2014, IČO: 155 09 192;
 - c) cenové nabídky zhotovitele (soutěžní návrh s výkazem výměr) ze dne 01.06.2015, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1;
 - d) pravomocného stavebního povolení č.j.: MJ/56194/2014/OSMI/Pa ze dne 01.12.2014, které je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 4.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku obdržel všechnu výše uvedenou dokumentaci a podklady. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli projektovou dokumentaci v listinné podobě nejpozději v den předání staveniště.

3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště

budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2.

Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3.

Zhotovitel předá část díla k předčasnému užívání stavby, tj. interiér budovy mateřské školy - včetně maleb, tapetování, pokládky podlahových krytin a včetně dokladu o dodržení kvality vnitřního prostředí v pobytových místnostech v podkroví mateřské školky v rozsahu měření přítomnosti a počtu azbestových a minerálních vláken (viz závazné stanovisko Krajské hygienické stanice), a to nejpozději do 21.08.2015.

4.

Zhotovitel předá kompletně provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, objednateli nejpozději do 30.09.2015.

5.

Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

6.

Věcný a časový harmonogram prací tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

IV. CENA DÍLA

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí:

1.

Celková cena bez DPH	1.944.550 Kč
DPH 21%	408.356 Kč
Celková cena s DPH	2.352.906 Kč

(slovy: Dvamilionytřístapadesátdvatisícdevětsetšest korun českých s DPH).

2.

Ceny uvedené v cenové nabídce jsou pevné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy účinnými v době zdanitelného plnění.

3.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel, včetně jejich ocenění, které bude provedeno podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů, dle nabídkového položkového rozpočtu. Ocenění, u kterých nelze využít jednotkových cen položek a nákladů z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, bude vycházet z obecně přijatelných principů a z transparentního základu za využití standardizovaného ceníku ÚRS (Ústav racionalizace stavebnictví); v cenové relaci platné v době realizace. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatel, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatel nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu. Jednání budou zaznamenána ve stavebním deníku.

4.

V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním (kromě veřejného prostranství – viz odst. 5. tohoto článku) a uzavírkami pozemních

komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení stavenišť, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. IX. odst. 4. smlouvy.

Neobsahuje-li rozpočet stavby (soupis prací s výkazem výměr) pro uvedené náklady samostatné položky, zahrnuje zhotovitel tyto náklady v rámci celkového rozpočtu stavby do položky vedlejších rozpočtových nákladů.

5.

Zhotovitel je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku (Městský úřad Jeseník, oddělení majetku) nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Jeseníku č. 7/2010 (dále jen vyhláška). Jelikož je objednatelem díla město Jeseník, které je dle uvedené vyhlášky osvobozeno od poplatku za užívání veřejného prostranství, je zhotovitel povinen při ohlášení uvést informaci, že objednatelem je město Jeseník, číslo této smlouvy o dílo a informaci „osvobozeno“. Zhotovitel poplatek v takovém případě nehradí.

V. FAKTURACE

1.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy.

2.

Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody). Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatelem (jeho oprávněným zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí fakturu, z níž bude patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů, jejíž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu bude faktura neplatná. Dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání dílčího plnění a jeho převzetí objednatelem, tj. den podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem (jeho oprávněným zástupcem). Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

3.

Objednatel čestně prohlašuje ve smyslu „*Informace GFR a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH*“ (zveřejněné dne 9. 11. 2011), že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od zhotovitele souvisí výlučně s činností objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 zákona o DPH). **Objednatel z těchto důvodů požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.**

4.

Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

5.

Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí faktury, maximálně však do výše 90% celkové sjednané ceny díla vč. DPH (dle čl. IV). Zbývající část, tj. minimálně 10% celkové sjednané ceny díla vč. DPH (dle čl. IV), uhradí objednatel zhotoviteli po protokolárním předání celého dokončeného díla a po odstranění případných vad uvedených v předávacím protokolu dokončeného díla.

6.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- název veřejné zakázky „Oprava a zateplení střechy a oprava fasád budovy MŠ Karla Čapka, Jeseník“;
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH;
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo na stavbu „Oprava a zateplení střechy a oprava fasád budovy MŠ Karla Čapka, Jeseník“,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

7.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

8.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

9.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře popř. na více fakturách.

10.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracech, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelům písemně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

3.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

4.

Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.

Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

VII. STAVENIŠTĚ

1.

Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí prostor, který je jako staveniště určen a blíže specifikován v projektové dokumentaci k realizaci díla.

2.

Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do pěti kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. III odst. 1. smlouvy.

3.

Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu se zásadami organizace výstavby uvedenými v projektové dokumentaci a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4.

Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).

5.

Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.

6.

Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací vč. plánu kontrolních prohlídek.

7.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.

8.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracech, apod.

9.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

- a) nejméně tři pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejích dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
- b) nejméně sedm kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.

Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, na niž byl řádně pozván, nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Neprovedení kontroly prací zástupcem objednatele nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.

Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné subdodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi.

6.

Zhotovitel se zavazuje zaznamenat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení díla. Takto opravenou a jím potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby.

7.

Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí subdodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do sedmi dnů od vyžádání.

8.

Změnu subdodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých subdodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

9.

Ve zvláštních případech lze použít institut předčasného užívání stavebního objektu, příp. zkušebního provozu. Předčasné užívání bude vydáno na žádost objednatele a zhotovitelem budou dodány veškeré podklady nutné pro vydání povolení o předčasném užívání. Mezi objednatelem jako investorem a zhotovitelem bude sepsána příslušná dohoda o užívání a údržbě předmětného objektu do doby jeho kolaudace.

10.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za kalendářní týden. Konkrétní den v týdnu řádného kontrolního dne bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště.

11.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

12.

Zhotovitel prohlašuje, že byl zadavatelem upozorněn na skutečnost, že dle § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, nesmí u této stavby provádět sám technický dozor, přičemž tento zákaz se vztahuje i na osobu s ním propojenou ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor provádí sám objednatel.

13.

Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

14.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

15.

Zhotovitel je povinen zajistit dopravu materiálu a pohyb pracovníků při provádění prací uvnitř budovy v podkroví co nejvíce přes lešení a stavebním výtahem, aby byly co nejméně dotčeny, v nedávné minulosti nově položené, podlahové krytiny na chodbách a schodištích v jednotlivých podlažích budovy. Dále je povinen zajistit ochranu podlahových krytin jejich provizorním zakrytím. A zabránit šíření prachu do ostatních podlaží budovy.

16.

Zhotovitel je povinen spolupracovat a konzultovat s ředitelkou MŠ K. Čapka výběr krytin, tapet, maleb apod.

17.

Zhotovitel je povinen provádět práce se stavebním materiálem s obsahem azbestu technologickými postupy v souladu s § 35 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla k užívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně pět dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Za drobnou vadu se pro účely této smlouvy nepovažuje nepředložení požadovaných dokladů dokončené stavby (viz odst. 4), neboť tyto doklady jsou pro užívání stavby nezbytné. V protokolu se pak mimo jiné uvede soupis vad, které dílo obsahuje, s uvedením termínu jejich odstranění. Zhotovitel je povinen v tomto termínu odstranit všechny takto sepsané vady. Náklady na

odstranění nese ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu zhotovitel. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do protokolu o odevzdání a převzetí dokončeného díla své důvody.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XII. odst. 5. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli ve trojím vyhotovení.

- stavební deník;
- deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace;
- dokumentaci skutečného provedení díla v případě změn oproti původní projektové dokumentaci;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot i jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- geodetická zaměření na podkladu katastrální mapy a dat technické mapy města Jeseníku. Geodetické zaměření musí být zpracované a předané v tištěné i digitální podobě (na CD nosiči) v souladu s Pokyny pro tvorbu a provozování digitální technické mapy města Jeseník, dostupné na internetové adrese: <http://www.jesenik.org/obcan/46363-technicka-mapa.html>;
- stanoviska dotčených vlastníků inženýrských sítí;
- návod k užívání stavby (zařízení);
- revize a záznamy zkoušek;
- **doklad o dodržení kvality vnitřního prostředí v pobytových místnostech v podkroví budovy mateřské školky v rozsahu měření přítomnosti a počtu azbestových a minerálních vláken.**

X. ZÁRUKA ZA JAKOST

1.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (šedesáti) měsíců**. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli písemně, kdy právo z vady uplatnil a potvrdit navrženou lhůtu pro odstranění. Zhotovitel je povinen začít s odstraněním oznámené vady do sedmi kalendářních dnů od doručení písemného oznámení. V odstraňování vady se zhotovitel zavazuje pokračovat bez přerušování a odstranit ji v co nejkratší technicky a technologicky možné době, nejpozději však v přiměřené lhůtě, kterou objednatel stanovil v oznámení. Dnem započítání odstraňování vady se rozumí den uvedený v Protokolu o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady. Formulář protokolu o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo. Nebude-li tento protokol obsahovat veškeré dohodnuté náležitosti dle přílohy č. 2, má se za to, že zhotovitel k odstranění vady nenastoupil. Protokol o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen doručit objednateli ve lhůtě pro nastoupení k odstranění vad.

4.

V případě, že zhotovitel nebude považovat požadavek na odstranění vady za oprávněný, zavazuje se nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku oznámit objednateli, že požadavek na odstranění vady odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí (vyvinění se).

5.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ani do patnáctého dne od vypršení lhůty dle odst. 3. tohoto článku anebo objednateli oznámí, že požadavek na odstranění vady odmítá, je v takových případech objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele a ten je povinen uhradit tyto náklady objednateli neprodleně po obdržení faktury za provedené práce spojené s odstraněním vady dle tohoto článku, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů od doručení této faktury.

6.

Záruku za jakost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční lhůty na adresu zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje za včas uplatněnou vadu.

XI. Odstoupení od smlouvy

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.

Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí fakturu“,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- o dílčím předání prací sjednají obě strany protokol,
- strana, která odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila, veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní sankce, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy zůstávají zachovány, stejně jako i další povinnosti, u kterých z jejich povahy vyplývá, že mají být zachovány i po nastoupení účinků odstoupení od smlouvy.

XII. Smluvní sankce

1.

Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. II odst. 2. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci) je povinen nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřevzme staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je zhotovitel povinen za každý započatý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3.

V případě, že zhotovitelovi zaměstnanci nebo subdodavatelé nebudou vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. VIII. odst. 2. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a zhotovitel je při takovém porušení smlouvy povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši: **5.000,- Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení a za každého jednotlivého pracovníka zhotovitele nebo jeho subdodavatele.

4.

V případě zhotovitelova porušení povinnosti uvedené v čl. VIII. odst. 7. smlouvy (povinnost subdodavatele doložit certifikaci) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení uvedených povinností.

5.

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla (čl. III.), je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** (slovy: půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.).

6.

V případě prodlení s vyklizením staveniště (dle čl. VII. odst. 9.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši: **1.000,- Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení.

7.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,03 %** (slovy: Tři setiny procenta) z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinít, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: Jeden tisíc korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

9.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. X. odst. 3.) nebo v téže lhůtě objednateli nedoručí podepsaný předmětný protokol, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 %** Kč (slovy: Jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. X odst. 5. smlouvy.

10.

V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5%** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.

11.

Provede-li zhotovitel změnu subdodavatelů dle čl. VIII. odst. 8. bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5%** (slovy: Pět procent), z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu subdodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých subdodavatelů.

12.

Pokud zhotovitel poruší ustanovení čl. XIII odst. 3. této smlouvy (povinnost sjednaného pojištění) nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

13.

Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují, ledaže se jedná o aktualizaci časového harmonogramu prací. Pro takový případ se smluvní strany tímto dohodly, že nový harmonogram se stává závazným, bude-li odsouhlasen a podepsán za obě smluvní strany zástupci pro věci technické uvedenými v úvodu smlouvy.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti závazků plynoucích z této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v důsledku provádění díla, a to v minimální výši 5.000.000 Kč (slovy: Pětmilionů korun českých). Zhotovitelovo porušení této povinnosti (sjednání pojistné smlouvy) se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu realizace díla požádat o předložení pojistné smlouvy. Zhotovitel je pak povinen pojistnou smlouvu předložit do pěti pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu předložení.

4.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

5.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

6.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Nabídkový cenový rozpočet (soupis prací s výkazem výměr) zhotovitele ze dne 01.06.2015
- Příloha č. 2 Protokol o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady
- Příloha č. 3 Harmonogram výstavby
- Příloha č. 4 pravomocné stavební povolení č.j.: MJ/56194/2014/OSMI/Pa ze dne 01.12.2014

9.

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením č. 707, na 21. zasedání Rady města, konaného 08.06.2015.

V Jeseníku dne 19.06.2015

V Jeseníku dne 19.6.2015



Vábra

.....
za objednatele
Ing. Adam Kalous
starosta města

STAVBY VAPE S.R.O.
Wolkerova 726/3, 790 01 Jeseník
IČO: 268 69 977, DIČ: CZ26869977

Vábra

.....
za zhotovitele
Petr Vávra

Dr. P. L.

Protokol o nástupu zhotovitele k odstranění reklamované vady

Objednatel	Zhotovitel
<p>Město Jeseník Masarykovo nám. 1/167 79001 Jeseník</p> <p>Zastoupené: Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, Oddělení investic a rozvoje</p>	<p>Název: Sídlo: IČ:</p>
<p>Na základě článku X. ZÁRUKA Smlouvy o dílo ze dne nastupujeme dnem doručení tohoto protokolu k odstranění reklamované vady díla „Oprava a zateplení střechy a oprava fasád budovy MŠ Karla Čapka, Jeseník“.</p>	
<p>Délka záruční doby díla dle Smlouvy o dílo: měsíců Ukončení realizace díla (předání stavby):</p>	
<p>1) Název reklamované vady:</p> <p>2) Datum doručení reklamace objednatelem:</p> <p>3) Popis způsobu odstranění reklamované vady:</p> <p>4) Termín odstranění reklamované vady (nesmí být pozdější než termín uvedený v reklamaci objednatele):</p> <p>5) Poznámka:</p> <p>6) V případě, že zhotovitel reklamovanou vadu neuznává, popíše níže důvody neuznání reklamované vady (v tomto případě nevyplňuje odrážky 3 – 5):</p>	
<p>Datum a podpis zhotovitele:</p>	
<p>Datum a podpis objednatele prokazující doručení tohoto protokolu:</p>	

Název akce:

Oprava a zateplení střešních pláštů, oprava fasád MŠ Čapkova Jeseník

Investor: Město Jeseník
Masarykovo náměstí 1/167
790 01 Jeseník

Zpracovatel: Ing. Ivo Pospíšil
Stavební projekce
Fučíkova 128, Jeseník

Datum: říjen 2014

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR KRYCÍ LIST

Rekapitulace stavebních rozpočtů (bez DPH):

SO 01 + SO 02 + SO 03

viz. souhrn stavební část

1 874 350 Kč

Vedlejší a ostatní náklady (bez DPH)

viz. souhrn VON

70 200 Kč

c e l k e m Kč bez DPH	1 944 550 Kč
21% DPH	408 356 Kč
c e l k e m Kč s 21% DPH	2 352 906 Kč

STAVBY VAPE S.R.O.
Wolkerova 726/3, 790 01 Jeseník
IČO: 268 69 977, DIČ: CZ26869977

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : PO/6/2014
Mateřská škola Karla Capka, Jeseník

Zadavatel : Město Jeseník
 Masarykovo nám. 167/1
 79001 Jeseník-Jeseník

IČO : 00302724
 DIČ : CZ00302724

Projektant : Pospíšil Ivo, Ing.
 Lipovská 1178/42
 79001 Jeseník-Jeseník

IČO : 15509192
 DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		3,00	
SO01 Střecha	801.31.1.3	1,00	1 117 458,07
SO02 Fasáda	801.31.1.3	1,00	688 052,74
SO03 Hromosvod	801.31.1.3	1,00	68 840,00
Celkem za stavbu			1 874 350,81

Rekapitulace DPH	Cena
Základ pro DPH 15 %	0,00
DPH 15 %	0,00
Základ pro DPH 21 %	1 874 350,81
DPH 21 %	393 613,67
Celkem za stavbu s DPH	2 267 964,48

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
2	Základy a zvláštní zakládání	25 995,13
3	Svislé a kompletní konstrukce	175 026,43
4	Vodorovné konstrukce	6 043,23
61	Úpravy povrchů vnitřní	56 012,27
62	Úpravy povrchů vnější	263 828,31
64	Výplně otvorů	6 265,00
94	Lešení a stavební výtahy	156 378,40
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 027,00
96	Bourání konstrukcí	4 302,70
97	Prorážení otvorů	40 539,29
98	Demolice	3 333,00

79	Staveništní přesun hmot	20 806,93
712	Živičné krytiny	9 895,91
713	Izolace tepelné	105 943,58
735	Otopná tělesa	2 145,49
762	Konstrukce tesařské	88 542,35
764	Konstrukce klempířské	403 308,40
765	Krytiny tvrdé	33 872,07
766	Konstrukce truhlářské	149 865,50
776	Podlahy povlakové	101 486,95
783	Nátěry	31 557,12
784	Malby	12 400,76
785	Tapety	23 717,80
81	Elektromontáže	68 840,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	73 217,19
Cena celkem		1 874 350,81

Stavba : PO/6/2014 Mateřská škola Karla Čapka, Jeseník
 Objekt : SO01 Střecha

JKSO : 801.31.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO01**
Střecha

Třídnic stavební 801 Budovy občanské výstavby
 801.3 Budovy pro výuku a výchovu
 801.31 budovy mateřských škol
 801.31.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
 801.31.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	střechy	1 117 458,07
	Celkem objekt SO01	1 117 458,07

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 117 458,07
DPH	21 %	234 666,19
Celkem za objekt s DPH		1 352 124,26

Rekapitulace soupisu 1 střechy

Stavební díl		Cena (Kč)
3	Svislé a kompletní konstrukce	168 701,56
61	Úpravy povrchů vnitřní	47 816,52
62	Úpravy povrchů vnější	1 763,90
64	Výplně otvorů	4 390,10
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	11 027,00
96	Bourání konstrukcí	4 302,70
97	Prorážení otvorů	11 109,77
712	Živičné krytiny	9 895,91
713	Izolace tepelné	94 038,66
735	Otopná tělesa	2 145,49
762	Konstrukce tesařské	77 847,80
764	Konstrukce klempířské	370 764,34
765	Krytiny tvrdé	33 872,07
766	Konstrukce truhlářské	69 514,08
776	Podlahy poviakové	101 486,95
783	Nátěry	14 329,09
784	Malby	10 994,19
785	Tapety	23 717,80
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	59 740,14
	Celkem soupis 1	1 117 458,07

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PO/6/2014	Mateřská škola Karla Čapka, Jeseník
O:	SO01	Střecha
R:	1	střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Díl: 3					168 701,56		
	316 38-111	Komínové krycí desky z betonu						
	B 12,5 až B 20	s případnou konstrukční obvodovou vyztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve směru k okrajům,						
1	31638111R00	...tloušťky přes 50 - do 80 mm 1,1*0,45	m2	0,49500 0,49500	891,01	441,05	801-1	RTS
2	317 23-4	Vyzdívká mezi nosníky jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu, ...cementovou 2,2*0,15*0,1*2	m3	0,06600 0,06600	4 238,03	279,71	801-4	RTS
3	317 94	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů bez zazdění hlav, nařezání nosníků na potřebný rozměr,	t	0,07986 0,07986	24 045,96	1 920,31	801-4	RTS
4	317 944313R00	...výšky přes 140 do 220 mm 3*2,2*12,1/1000						
4	340 23-9	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
4	340239211R00	...tloušťky do 100 mm 302-305 : 1,0*2,0	m2	2,00000 2,00000	374,00	748,00	801-4	RTS
4	342 01	Příčky z desek sádrokartonových						
	zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, dodávka a montáž desek, přebroušení a tmelení spár a úprava rohů							
5	342 01-31	dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50						
5	34226121RT1	...tloušťka příčky 100 mm, tloušťka sádrokartonových desek 12,5 mm, standard, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60 2,34*2,5	m2	5,85000 5,85000	709,00	4 147,65	801-1	RTS
6	346 24-438	Plentování ocelových nosníků jednostranně jakýmkoliv cihlami,						
6	346244381R00	...výšky do 200 mm 2,2*0,15*2	m2	0,66000 0,66000	544,00	359,04	801-1	RTS
347 01	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami							
347 01-7	obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50							

7	342266111RV2	...tloušťka desky 15 mm, protipožární, tloušťka izolace 50 mm S1 : (4,98+3,65+3,77+4,98)*2*0,35 schodišť.prostor : (1,8+3,2)*2*2,5-0,8*2,0-0,5*0,9	m2	35,11600 12,16600 22,95000	469,00	16 469,40	801-1	RTS
8	347 01 347 01-9 příplatky	347 01 Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami 347 01-9 příplatky	m2	22,95000 22,95000	24,00	550,80	801-1	RTS
9	346275112R00	...příplatek k obkladu za tloušťku izolace 80-100 mm schodišť.prostor : (1,8+3,2)*2*2,5-0,8*2,0-0,5*0,9 s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...tloušťky 75 mm parapet : 2*4,0*0,85	m2	6,80000 6,80000	433,00	2 944,40	801-1	RTS
10	416 02 416 02-1 342264051RT2	416 02 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými 416 02-1 nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením ...1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární 2,5*4,0*2 82,0	m2	102,00000 20,00000 82,00000	421,00	42 942,00	801-1	RTS
11	416 09 342264091R00	416 09 Příplatky k podhledům sádrokartonovým ...příplatek k podhledu sádrokartonovému za tloušťku desek 15 mm S4 : 2,5*4,0*2 S3 : 82,0	m2	102,00000 20,00000 82,00000	27,00	2 754,00	801-1	RTS
12	447 12-2 342265122RU4	447 12-2 Úprava podkrovní sádrokartonem na plochách šikmých deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou, 447 12-22 na ocelový rošt ...1x deska, tloušťky 15 mm, protipožární, tloušťka izolace 160 mm S1 : (4,98+3,65+3,77+4,98)*2*3,0 1,3*1,6/2*2*2	m2	108,44000 104,28000 4,16000	824,00	89 354,56	801-1	RTS
13	954 342267113RT1	954 Obklady konstrukci sádrokartonovými deskami 954 2 obklady dřevěných konstrukcí 954 23 obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm ...1x opláštění, čtyřstranný, deska standard tloušťky 12,5 mm 2xsloup : 2,5*2	m	5,00000	856,00	4 280,00	801-1	RTS
14	13383425R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez IPE, výška 140 mm 2,2*12,9/1000*3	T	5,00000 0,08514 0,08514	17 743,01	1 510,64	SPCM	RTS
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				47 816,52		
15	61099111R00 612 47-218	610 99 Zakryvání výplně vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, ...fólií Pe 0,05-0,2 mm 612 47-218 Omítky stěn klasické, se štukem ze suché směsi	m2	172,00000	30,00	5 160,00	801-1	RTS

16	postřik a jádro míchané z písku, cementu a hydrátu, štuk z pytlované suché směsi, ...jádro míchané, štuk ze suché směsi 2,32*2,45*2 (8,9+2,4)*2,45-0,9*2,0*2+(0,9+2*2,0)*0,4 8,9*2,45-0,9*2,0 6,3*2,45-0,9*2,0 4,1*2,45 (3,3+1,0+3,2+1,13+0,5+1,0+1,68)*2,45-0,9*2,0-0,55*0,95 3,2*2,45-0,9*2,0 (7,0+0,5)*2,45-0,9*2,0+(0,9+2*2,0)*0,4 (2,33+3,79)*2,45 -1,2*1,5*2+2*(1,2+2*1,5)*0,4 -1,34*1,5+(1,34+2*1,5)*0,4 nové : 0,18*3*2,45 (1,8*2,45)-1,8*2,1+(1,8+2*-2,1)*0,5 1,0*2,0*2	m2	176,99800 11,36800 26,04500 20,00500 29,07000 20,09000 26,61200 6,04000 18,53500 14,99400 -0,24000 -0,27400 1,32300 -0,57000 4,00000	241,00	42 656,52	801-1	RTS
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				1 763,90		
17	627 45-29 Sparování starého zdva zdi a valů zatření spár jakoukoliv maltou cementovou, s vyškrabním spár, s vypláchnutím spár vodou a očištěním povrchu zdva po vyspárování, s odklizením materiálu do 20 m ...cihelného, do hloubky 50 mm komin : (1,1+0,45)*2*1,0	m2	3,10000 3,10000	569,00	1 763,90	801-5	RTS
Díl: 64	Výplně otvorů				4 390,10		
18	641 96 Těsnění spár otvorových prvků 641 960000R00 ... Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou okna : (4,0+1,25)*2*2 642 94-2 Osazení zárubní dveřních ocelových 642 94-22 do sádrokartonové příčky 642 94-223 tloušťky 100 mm 642 94-223R00 ...šířky 700 mm, bez dodávky zárubně Včetně kotvení rámu do zdva a platí pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené výztuži, uklínováním, zalitím pracen apod.) 648 99 Osazení parapetních desek z plastických hmot a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu. 648 99-1 Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot 648991111RT4 ... Osazení parapet. desek plast. a lamin. š. do 20cm, včetně dodávky plastové parapetní desky š. 200 mm 4,0*2+0,55	m kus	21,00000 21,00000 1,00000	66,00 356,00	1 386,00 356,00	801-1 801-1	RTS RTS
20	648991111RT4	m	8,55000 8,55000	242,00	2 069,10	801-1	RTS

21	55330445R	zárubeň kovová pro sádkokarton; š profilu 100 mm; š průřechu 600 mm; h průřechu 1 970 mm; L; závěsy pevné	kus	1,00000	579,00	579,00	SPCM	RTS
Díl: 95								
952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů								
952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů před předáním do užívání								
22	95290111R00	...světla výška podlaží do 4 m	m2	172,00000	55,00	9 460,00	801-1	RTS
953 17 Osazování kovových předmětů								
953 17-2 stupadel								
23	953171031R00	...z betonářské oceli nebo litinových	kus	1,00000	31,00	31,00	801-5	RTS
24	95100R01	Plastové 4-hranné potrubí 204x60mm pro odvětrání střechy,kryté EPS tl.60mm+větrací mřížka, viz řez K-K	kpl	4,00000	365,00	1 460,00		Vlastní
střeška C : 2								
střeška F : 2								
25	55243786R	stupadlo žebříkové; ocelové; povrch PE HD; š = 330 mm	kus	1,00000	76,00	76,00	SPCM	RTS
Díl: 96								
962 03-2 Bourání zdiva nadzákladového cihelného								
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)								
26	962032231R00	...z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou 305 : (2,18+0,9)*2,45*0,16 2,56*2,45*0,18	m3	2,33632 1,20736	518,00	1 210,21	801-3	RTS
27	962032641R00	...kominového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu cementovou 1,8*0,45*1,0 1,1*0,45*1,0 1,1*0,45*0,3	m3	1,12896 1,45350	647,00	940,41	801-3	RTS
967 03-11 Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném								
bez odstepu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
28	967031142R00	...na maltu cementovou 2,1*2*0,5	m2	2,10000 2,10000	112,00	235,20	801-3	RTS
968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel								
oken, dveří a vrat, s uložním a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
29	968061112R00	...oken, plochy do 1,5 m2	kus	8,00000	6,00	48,00	801-3	RTS
30	968061125R00	...dveří, plochy do 2 m2	kus	1,00000	9,00	9,00	801-3	RTS
968 06-2 Vybourání dřevěných rámu								
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
31	968062355R00	...oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2 1,0*1,265*4*2	m2	10,12000 10,12000	149,00	1 507,88	801-3	RTS
						11 027,00		
						4 302,70		

968 07-2	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet							
968 07-21	rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²)							
32	968072455R00	...dveřních zárubní, plochy do 2 m ²						
		0,8*2,0	m ²	1,60000	220,00	352,00	801-3	RTS
Díl: 97	Prorážení otvorů							
971 03	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném							
	základovém nebo nadzákladovém,							
971 03-2	z jakýchkoliv cihel pálených							
33	971033651R00	...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m ² , tloušťky do 600 mm	m ³	1,89000	784,00	1 481,76	801-3	RTS
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). 307 : 1,8*2,1*0,5						
974 03-1	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném							
974 03-15	pro vřáhování nosníků do zdi, před vybouráním otvorů							
34	974031664R00	...do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	8,80000	135,00	1 188,00	801-3	RTS
		2,2*4		8,80000				
978 01	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových							
978 01-1	vnitřních							
35	978013191R00	...stěn, v rozsahu do 100 %	m ²	172,24500	49,00	8 440,01	801-3	RTS
		2,32*2,45*2 (8,9+2,4)*2,45-0,9*2,0*2+(0,9+2*2,0)*0,4 8,9*2,45-0,9*2,0 6,3*2,45-0,9*2,0 4,1*2,45 (3,3+1,0+3,2+1,13+0,5+1,0+1,68)*2,45-0,9*2,0-0,55*0,95 3,2*2,45-0,9*2,0 (7,0+0,5)*2,45-0,9*2,0+(0,9+2*2,0)*0,4 (2,33+3,79)*2,45 -1,2*1,5*2+2*(1,2+2*1,5)*0,4 -1,34*1,5+(1,34+2*1,5)*0,4		11,36800 26,04500 20,00500 29,07000 20,09000 26,61200 6,04000 18,53500 14,99400 -0,24000 -0,27400				
Díl: 712	Živičné krytiny							
712 30	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10°							
712 30-2	mechu s odškrábáním a urovnáním povrchu s očištěním							
36	712300841RT1	...běžný stupeň znečištění	m ²	24,00000	23,00	552,00	800-711	RTS
		D+E : 14,0+10,0		24,00000				
712 31	Povlakové krytiny střech do 10° za studena							
712 31-1	nátěrem							
37	712311101R00	...1 X, penetračním nebo asfaltovým lakem, bez dodávky materiálu	m ²	24,00000	2,30	55,20	800-711	RTS
		D+E : 14,0+10,0		24,00000				
						9 895,91		

38	712 34 Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením 712341559RT2 ...v celé ploše, 2 vrstvy, bez dodávky pásu D+E : 14,0+10,0	m2	24,00000 24,00000	97,75	2 346,00	800-711	RTS
39	712 81 Samostatné vytážení izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, 712 81-1 nátěrem 712811101R00 ... 1 x, penetračním lakem (ALP), materiál ve specifikaci na stěnu : (0,8+3,6+1,8+1,9+0,3+2,6+1,9+2,3)*0,2 přípočet pod atiku : 13,0*0,3	m2	6,94000 3,04000 3,90000	2,30	15,96	800-711	RTS
40	712 84 Samostatné vytážení izol. povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, 712841559R00 ... v celé ploše, 1 vrstva, materiál ve specifikaci na stěnu : (0,8+3,6+1,8+1,9+0,3+2,6+1,9+2,3)*0,2 přípočet pod atiku : 13,0*0,3	m2	6,94000 3,04000 3,90000	53,00	367,82	800-711	RTS
41	11163230R emuze asfaltová penetrační zpracování za studena; obsah asfaltu do 40%hm.; hustota při 20°C 1 g/cm3; bez rozpouštědel, netoxická, není požárně nebezpečná, rychleschnoucí; obsah vody a emulgátoru nad 52%hm.; bod měknutí pevné části +50°C; doba tvrdnutí 5 hod.; výtoková doba 22 s	kg	12,37600	39,10	483,90	SPCM	RTS
42	62852251R D+E : 24,0*0,4+6,94*0,4 pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka polyesterové rouno; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm	m2	12,37600 35,92800	112,70	4 049,09	SPCM	RTS
43	62852265R 24,0*1,15 6,94*1,2 pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm 24,0*1,15	m2	27,60000 8,32800 27,60000 27,60000	63,00	1 738,80	SPCM	RTS
44	998 71-2 Přesun hmot pro povlakové krytiny 50 m vodorovně 998712102R00 ... v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,30776	933,00	287,14	800-711	RTS
Díl: 713 Izolace tepelné					94 038,66		
45	713 11 Montáž tepelné izolace stropů 713111111RT2 ... Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci vikýře S4 : 2,5*4,0*2 S3 : 82,0 S6 : 17,0	m2	119,00000 20,00000 82,00000 17,00000	41,00	4 879,00	800-713	RTS
46	713 11-1 tepelná izolace stropů 713111130RV4 ... Vložené mezi krokve, z minerálních vláken, tloušťky 160 mm S1 : (4,98+3,65+3,77+4,98)*2*3,0 1,3*1,6/2*2*2	m2	108,44000 104,28000 4,16000	211,00	22 880,84	800-713	RTS

713 11 Montáž tepelné izolace stropů	1360,00	800-713	RTS
713 11-2 montáž parozábrany	5938,10		Vlastní
47 713111221RK2 ...zavěšených podhledů s přeplepením spojit, včetně dodávky materiálu víkřře : 2,5*4,0*2	20,00000	68,00	RTS
48 713799310RKx Montáž difúzní fólie proti prachu, podstřešní difúzní fólie Jutafol D 110 standard Dodávka a montáž fólie, spojovací pásky včetně spojovacích prostředků. víkřře S4 : 2,5*4,0*2	20,00000	49,90	RTS
	119,00000		
49 63151406R deskla izolační minerální vláknro; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2.800 m2KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno 108,44*1,02	20,00000	121,00	RTS
	82,00000		
50 63151410R Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 140 mm 119,0*1,02	17,00000	169,00	RTS
51 63151412R deskla izolační minerální vláknro; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 4,500 m2KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno 119,0*1,02	110,60880	193,00	RTS
	110,60880		
	121,38000		
	121,38000		
998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně	121,38000		
52 998713102R00 ... v objektech výšky do 12 m	2,48874	666,00	RTS
Díl: 735 Otopná tělesa		2 145,49	RTS
735 15 Demontáž otopných těles panelových			
53 735151812R00 ... jednořadých, stavební délky přes 1500 do 2820 mm	9,00000	76,00	RTS
735 19-9 Ostatní opravy otopných těles			
735 19-94 odvodušnění			
54 735191905R00 ... otopných těles	9,00000	15,00	RTS
735 19-9 Ostatní opravy otopných těles			
735 19-95 napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků)			
55 735191910R00 ... otopných těles	20,00000	7,00	RTS
735 19-9 Ostatní opravy otopných těles			
735 19-98 zpětná montáž otopných těles panelových			
56 735192922R00 ... jednořadých, přes 1500 do 2820 mm	9,00000	96,00	RTS
735 49 Vypuštění vody z otopných soustav (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží)			
57 735494811R00 ... bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	20,00000	13,00	RTS
998 73-5 Přesun hmot pro otopná tělesa			
58 998735202R00 ... v objektech výšky do 12 m	20,83000	3,00	RTS
Díl: 762 Konstrukce tesařské		77 847,80	RTS
762 11-8 Demontáž stěn a přiček			

59	762111811R00	...z hranolků, fošen nebo latí půdní prostor : 6,0*2,0	m2	12,00000 12,00000	28,00	336,00	800-762	RTS
60	76213-8 Demontáž bednění svislých a nadstřešních stěn 762131811R00	...z hrubých prken, latí a tyčoviny půdní prostor pozn.1 : (2,6*2+6,56*2+2,43*2)*0,4	m2	9,27200 9,27200	25,00	231,80	800-762	RTS
61	76233-8 Demontáž vázaných konstrukcí krovů 762331812R00	...z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 3,0*2	m	6,00000 6,00000	36,00	216,00	800-762	RTS
62	762341210R00	...střech rovných o sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm 15% : (288+102)*0,15 vybourané otvory : 0,5*0,5*3+1,1*0,45+1,8*0,45 vikýře : 30,0	m2	90,55500 58,50000 2,05500 30,00000	65,00	5 886,08	800-762	RTS
63	76234-8 Demontáž bednění a latování 762341811R00	...bednění stěch rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých 15%-oprava : (288+102)*0,15 pro vikýře : 1,3*3,5*2	m2	67,60000 58,50000 9,10000	22,00	1 487,20	800-762	RTS
64	76239 Spojovací a ochranné prostředky 762395000R00	...svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace 90,555*0,024 9,0*0,14*0,18 2,7*14*0,05*0,14 2,5*4*0,14*0,14 8*1,0*0,14*0,14 8,2*0,14*0,1 3,1*14*0,1*0,14	m3	3,73992 2,17332 0,22680 0,26460 0,19600 0,15680 0,11480 0,60760	1 045,00	3 908,22	800-762	RTS
65	76251 Položení podlah pod PVC 76251-1 montáž 762512245R00	...šroubováním sjednocení výšky : 2,34*2,56*2	m2	11,98080 11,98080	77,00	922,52	800-762	RTS
66	76252 Položení podlah 76252-1 montáž 762526130R00	...polištářů pod podlahy rozteče do 100 cm pro izolace : část S3 : 2,43*6,56+2,6*6,56	m2	49,99680 32,99680	45,00	2 249,86	800-762	RTS

67	762 59-5 Spojovací a ochranné prostředky 76259500R00	S6 : 17,0 ...hřebíky, vruty, impregnace 10,0*6,56*0,08*0,06 7*3,46*0,05*0,14 sjednocení výšky : 2,34*2,56*2*0,018	m3	17,00000 0,70007 0,31488 0,16954 0,21565	104,31	800-762	RTS
68	762 71 Prostorové vázané konstrukce z řeziva 76271-1 montáž 762712110R00	...hraněného, průřezové plochy do 120 cm2 50/140 : 2,7*14	m	37,80000 37,80000	6 048,00	800-762	RTS
69	762 71 Prostorové vázané konstrukce z řeziva včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 762 71-1 montáž 762712120R00	...hraněného, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 140/100 : 4,1*2 3,1*14 140/140 : 2,5*4 1,0*8	m	69,60000 8,20000 43,40000 10,00000 8,00000	13 432,80	800-762	RTS
70	762 71 Prostorové vázané konstrukce z řeziva včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků. 762 71-1 montáž 762712130R00	...hraněného, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2 140/180 : 4,5*2	m	9,00000 9,00000	1 971,00	800-762	RTS
71	762 81 Záklon stropů 762 81-1 montáž 762811210R00	...z hrubých prken, vrchního na sraz, spáry zakryty lepenkovými pásy nebo ištami S3 : 82,0	m2	82,00000 82,00000	3 198,00	800-762	RTS
72	762 81-8 Demontáž záklonů stropů vrchních, zapuštěných 762811811R00	...z hrubých prken tloušťky do 32 mm S3 : 82,0	m2	82,00000 82,00000	1 558,00	800-762	RTS
73	762 89 Spojovací a ochranné prostředky 762895000R00	...hřebíky, svory, impregnace S3 : 82,0*0,024	m3	1,96800 1,96800	279,46	800-762	RTS
74	762354804R0X	Demontáž střeš. vikýřů, sklon střechy nad 15°	kus	4,00000	2 084,00		Vlastní
75	76299620R01	Posunutí dřevěného schodiště	kpl	1,00000	435,00		Vlastní
76	60512542R	prkno SM/JD; tl = 24,0 mm; l = 2 000 až 3 900 mm; jakost II; omítané bednění : 90,555*0,024*1,1	m3	3,25657 2,39065	15 745,52	SPCM	RTS

77	60512620R	záklap nové cca 40% : 82,0*0,4*0,024*1,1 fošna SM/JD; tl = 50,0 mm; l = 2 000 až 3 500 mm; jakost II; omítané	m3	0,86592	4 930,01	1 434,93	SPCM	RTS	
78	60515001R	50/140 : 2,7*14*0,05*0,14*1,1 Hranolek SM/JD 1 25-75 cm2 dl. 200-350 cm	m3	0,29106 0,29106 0,53286 0,34637 0,18649	5 443,01	2 900,36	SPCM	RTS	
79	60515206R	10,0*6,56*0,08*0,06*1,1 7*3,46*0,05*0,14*1,1 hranol SM/JD; tl = 100,0 mm; š = 140 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	0,79464 0,12628 0,66836	5 354,00	4 254,50	SPCM	RTS	
80	60515230R	140/100 : 4,1*2*0,1*0,14*1,1 3,1*14*0,1*0,14*1,1 hranol SM/JD; tl = 140,0 mm; š = 140 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	0,38808 0,21560 0,17248	5 351,01	2 076,62	SPCM	RTS	
81	60515242R	4*2,5*0,14*0,14*1,1 8*1,0*0,14*0,14*1,1 hranol SM/JD; tl = 140,0 mm; š = 200 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I	m3	0,24948 0,24948	5 820,99	1 452,22	SPCM	RTS	
82	60725014R	9,0*0,14*0,18*1,1 deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 18,0 mm sjednocení výšky : 2,34*2,56*2*1,08	m2	12,93926 12,93926	142,00	1 837,37	SPCM	RTS	
998	76 Přesun hmot pro konstrukce tesatské 50 m vodorovně								
83	998762102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	3,56958	1 064,00	3 798,03	800-762	RTS	
Díl: 764							370 764,34		
764	01-14	Ostatní kusové prvky z pozinkovaného plechu							
764	01-144	výroba a montáž sněhového zachytače							
84	764348221R00	...tyčového délky do 500 mm A : 27,0	m	27,00000 27,00000	523,00	14 121,00	800-764	RTS	
764	07-12	Oplechování říms a okapů z ocelových plechů s povrchovou úpravou včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací							
764	07-121	výroba (zhotovení) a montáž oplechování							
85	764918225R00	...okapů na šikmé střeše, rš 600 mm A : 102/0,67	m	152,23881 152,23881	226,50	34 482,09	800-764	RTS	
764	07-12	Oplechování říms a okapů z ocelových plechů s povrchovou úpravou včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací							
764	07-121	výroba (zhotovení) a montáž oplechování							
86	764918231R00	...okapů na živičné fóliové krytině, rš 250 mm včetně zednické výpomoci. D+E : 2,0+2,3	m	4,30000 4,30000	140,00	602,00	800-764	RTS	
764	07-13	Lemování z ocelových plechů s povrchovou úpravou							
764	07-131	výroba (zhotovení) a montáž lemování zdi							
87	764918312R00	...na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi, rš 330 mm	m	14,00000	158,00	2 212,00	800-764	RTS	

	A : 14								
764 07-13 Lemování z ocelových plechů s povrchovou úpravou									
764 07-131 výroba (zhotovení) a montáž lemování zdi									
88 764918313R00	...na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi, rš 400 mm kominů A : 18,2	m	14,00000	18,20000	168,00	3 057,60	800-764	RTS	
764 07-13 Lemování z ocelových plechů s povrchovou úpravou									
764 07-131 výroba (zhotovení) a montáž lemování zdi	...na plochých střeších včetně rohů, spojů, lišt a dilatací, rš 250 mm včetně zednické výpomoci. závětná lišta A : 15	m		15,00000	146,00	2 190,00	800-764	RTS	
89 764918331R00	...na plochých střeších včetně rohů, spojů, lišt a dilatací, rš 250 mm včetně zednické výpomoci. závětná lišta A : 15			15,00000					
764 21-11 Demontáž krytiny hladké střešní									
90 764312841R00	... Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, do 25 m2, nad 45° střeška A : 1,95*14,2*2 4*1,95*6,0 4*3,0*1,95 4*3,3*0,9 střeška B : 9,0*0,3 střeška C : 15,0+9,5 střeška D : 14,0 střeška E : 10,0 střeška F : 27,0	m2		215,66000	34,50	7 440,27	800-764	RTS	
764 21-12 Demontáž oplechování									
91 764322831R00	...okapů na střeších s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu přes 30 do 45° střeška D : 2,0 A : 10,0 E : 2,3	m		14,30000	28,75	411,13	800-764	RTS	
764 21-13 Demontáž lemování									
764 21-133 kominů, zděných ventilací a jiných střešních proniků	... Demontáž lem. kominů v ploše, vln. kryt, do 45° (1,75*7,2+1,1*5,5)*0,73	m2		13,61450	40,00	544,58	800-764	RTS	
92 764339811R00	... Demontáž lem. kominů v ploše, vln. kryt, do 45° (1,75*7,2+1,1*5,5)*0,73			13,61450					
764 21-15 Demontáž žlabů									
93 764352821R00	... Podokapních půlkruhových rovných, rš 400 a 500 mm, sklonu přes 30 do 45° střeška B : 9,0 C : 11,0 D : 2,0 E : 2,5 F : 13,0	m		37,50000	29,00	1 087,50	800-764	RTS	
764 21-16 Demontáž střešních otvorů									

94	764362811R00	...Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45° střecha A : 6	kus	6,00000 6,00000	230,00	1 380,00	800-764	RTS
95	764367801R00	...oplechování střešního vikýře, , sklonu přes 30 do 45° střecha A : 14,0*0,33+44,0*0,4	m2	22,22000 22,22000	328,00	7 288,16	800-764	RTS
96	764 21-19	Demontáž ostatních prvků střešních ...úžlabí, rš 500 mm, sklonu přes 30 do 45° střecha A : 50,0+65,0	m	115,00000 115,00000	34,50	3 967,50	800-764	RTS
97	764430840R00	764 21-23 Demontáž oplechování zdí a nadezdívek ...rš od 330 do 500 mm D+E : 7,0+4,0	m	11,00000 11,00000	28,75	316,25	800-764	RTS
98	764454801R00	764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí ...Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm střecha B : 10,0 C : 5,0 D : 1,0 E : 5,0 F : 8,0	m	29,00000 10,00000 5,00000 1,00000 5,00000 8,00000	23,00	667,00	800-764	RTS
99	764 90	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou 764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí 764893110RT4	m2	318,00000	330,00	104 940,00	800-764	RTS
100	764893112R00	...tašková tabule, osazená na dřevo, sklon do 30°, tloušťka plechu 0,5 mm, povrchová úprava polyuretan matný 50 µm, - včetně ochranného pásu, větrací mřížky, okapové lemovací lišty a spojovacích prostředků. střecha A : 288,0+30,0	m2	318,00000				
101	764893113R00	...odvětrávací kus hřebenače oblý, plastový, -, -, -, - včetně těsnění a spojovacích prostředků. A : 14	kus	14,00000	885,50	12 397,00	800-764	RTS
101	764 90	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou 764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí 764893113R00	m	72,00000	175,20	12 614,40	800-764	RTS
102	764893114R00	...štíťové lemování dvoudílné, -, tloušťka plechu 0,45 mm, povrchová úprava polyester, - včetně spojovacích prostředků. lemovací lišta A : 72,0	m	72,00000				
764 90	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou 764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí 764893114R00	...úžlabní plech včetně těsnícího klinového pásu, -, tloušťka plechu 0,45 mm, povrchová úprava polyester, - včetně těsnění, tmele a spojovacích prostředků.	m	34,00000	200,00	6 800,00	800-764	RTS
764 90	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou							

103	764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí ...kominěk odvětrávací DN 110 mm, neizolovaný, včetně manžety a spojovacích prostředků.	kus	3,00000	333,50	1 000,50	800-764	RTS
	764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou						
	764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí						
104	764894311R00 ...hřebenač rovný, tloušťka plechu 0,5 mm, povrchová úprava polyuretan 26 µm, včetně koncovek, těsnění včetně spojovacích prostředků. A : 58	m	58,00000	185,40	10 753,20	800-764	RTS
	764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou						
	764 90-5 oplechování vnějších parapetů						
105	764898302RT2 ...Ruukki, oplechování parapetů, rš 250 mm, plech tl. 0,5 mm, povrchová úprava PURAL MATT 2*4,0	m	8,00000	163,00	1 304,00	800-764	RTS
	764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou						
	764 90-8 okapový systém						
106	764898121R00 ...odpadní trouby kruhové, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, průměr 87 mm, včetně kolien, objímek a zednické výpomoci. D+F+C Js 70mm : 1,0+8,0+5,0	m	14,00000	238,90	3 344,60	800-764	RTS
	764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou						
	764 90-8 okapový systém						
107	764898211R00 ...podokapní půlkruhový žlab, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 150 mm, včetně spojek, čel a háků. B+C+D+E+F : 9,0+11,0+2,0+2,5+13,0	m	37,50000	208,15	7 805,63	800-764	RTS
	764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou						
	764 90-8 okapový systém						
108	764898221R00 ...odpadní trouby kruhové, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, průměr 100 mm, včetně kolien, objímek a zednické výpomoci. E Js 120mm : 5,0	m	5,00000	278,90	1 394,50	800-764	RTS
	764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou						
	Zachytáče sněhu z kulatiny vč.drážků A : 4*3,0	m	5,00000	425,50	5 106,00		Vlastní
109	764348221R0x	m	12,00000				
110	764454201R0X	m	10,00000	297,00	2 970,00		Vlastní
111	764881311R0X	kus	10,00000				
	Střešní vikýř, rozměr 600x600 mm, vč.úpravy otvoru včetně spojovacích prostředků.						
112	764898211Rx1	m	3,00000	1 795,00	5 385,00		Vlastní
	Příplatek žlab podokapní půlkruhový R, nad velikost 150 mm zkd 50mm včetně spojek, čel a háků.						
			47,50000	311,65	14 803,38		Vlastní

113	764898304RT5	B+C+D+F rš 200 : (9,0+11,0+2,0+13,0)*1 E rš 400 : 2,5*5 Oplechování atkových zdí, rš 500 mm, tloušťka plechu 0,6 mm, povrchová úprava polyuretan matný 50 µm, - D+E : 7,0+4,0	m	35,00000 12,50000 11,00000	200,00	2 200,00	Vlastní
114	764918103Rx1	Falcovaná krytina z plechu s povrchovou úpravou, tloušťka plechu 0,6 mm, povrchová úprava polyuretan matný 50 µm, - C : 15,0+9,5	m2	11,00000 24,50000	483,00	11 833,50	Vlastní
115	764918103Rxx	Drážková krytina bombirovaná z plechu s povrchovou úpravou, tloušťka plechu 0,6 mm, povrchová úprava polyuretan matný 50 µm, - B+F : 8,0+27,0	m2	24,50000 35,00000	483,00	16 905,00	Vlastní
116	13851036R	plech ocelový svitkový tl. 0,60 mm; povrchová úprava jednostranně; polyester, tl. 25 mikronů; šířky 620, 625, 1250 mm do délky 6 metrů okap A : 102,0*1,1 okap D+E : 4,3*0,25*1,1 lemování stěn vikýřů A : 14,0*0,33*1,1 kominů A : 18,2*0,7*1,1 závětná lišta A : 15,0*0,25*1,1	m2	35,00000 136,60350	467,00	63 793,83	RTS SPCM
998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně				112,20000 1,18250 5,08200 14,01400 4,12500			
117	998764102R00	... v objektech výšky do 12 m	t	4,21083	1 341,00	5 646,72	RTS 800-764
Díl: 765		Krytiny tvrdé				33 872,07	
118	765312674R00	...drážková, střešní lávka rošt 80 x 25 cm, Dodávka a montáž střešní lávky (2 ks držáků univerzálních, 2 ks držáku roštu a rošt).	kus	1,00000	2 005,00	2 005,00	RTS 800-765
119	765321810R00	...Demontáž vláknocem. čtvrců do suti, na bednění střecha A : 97,0*2+30,0*2+75,0*2 ODPOČET PLECH : -1,95*14,2*2+4*0,95*2,0 -4*3,0*1,95 -4*3,3*0,9 střecha B : 8,0+0,06	m2	329,00000 404,00000 -47,78000 -23,40000 -11,88000 8,06000	40,25	13 242,25	RTS 800-765
120	765321841R00	765 32-9 příplatek k ceně ... Příplatek za sklon přes 45 do 60°, do suti	m2	329,00000	1,15	378,35	RTS 800-765
121	765901001R00	765 90-1 Fólie parotěsné a difúzní 765 90-12 Fólie podstřešní difúzní ...montáž, A : 288,0+102,0+30,0	m2	420,00000 420,00000	23,00	9 660,00	RTS 800-765

122	28325088R	folie izolační střešní hydroizolační; paropropustná; tloušťka 0,90 mm; plošná hmotnost 210 g/m ² ; PP, vyztužená mřížka; sd do 0,03 m A : 420,0*1,1	m ²	462,00000 462,00000	18,40	8 500,80	SPCM	RTS
	998 76-5 Přesun hmot pro krytiny tvrdé 50 m vodorovně							
123	998765102R00	... v objektech výšky do 12 m	t	0,10322	829,97	85,67	800-765	RTS
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				69 514,08		
766 41	Demontáž obložení stěn							
124	766411821R00	...palubkami podkrovní obklad : (4,98*2+3,65*2+3,77+1,25+3,0*2+5,0+8,0+4,1+2*3,79)*1,3 2,4*2*1,3	m ²	75,08800 68,84800 6,24000	103,00	7 734,06	800-766	RTS
766 62-4	Montáž otvorových prvků plastových							
125	766629301R00	...Montáž oken plastových plochy do 1,50 m ²	kus	8,00000	694,00	5 552,00	800-766	RTS
766 66	Montáž dveřních křídel kompletizovaných							
126	766661112R00	...Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	351,00	351,00	800-766	RTS
766 67	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla							
127	766670021R00	...Montáž klíky a štítku	kus	1,00000	216,00	216,00	800-766	RTS
128	54914620R	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	1,00000	405,00	405,00	SPCM	RTS
129	61143587Rxx	Okno plastové bílá-antaracit 100x125cm OS vč. vnitřních rolet odkaz 01, viz výpis oken a dveří 4*2	kus	8,00000	6 772,00	54 176,00		Vlastní
130	61162101R	Dveře vnitřní fóliované plně 1kř.60x197 cm	kus	8,00000	967,00	967,00	SPCM	RTS
998 76-6	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně							
131	998766102R00	... v objektech výšky do 12 m	t	0,16100	701,99	113,02	800-766	RTS
Díl: 776		Podlahy poviakové				101 486,95		
776 10	Přípravné práce							
	položky neobsahují žádný materiál							
132	776101115R00	...vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou 172,53-6,71-5,31	m ²	160,51000	42,00	6 741,42	800-775	RTS
133	776101121R00	...penetrace podkladu 172,53-6,71-5,31	m ²	160,51000 160,51000	13,00	2 086,63	800-775	RTS
776 42	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu							
134	776421100RU1	...lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly včetně dodávky soklíku	m	15,00000	55,00	825,00	800-775	RTS
776 43	Montáž, lepení podlah. soklíků z kobercových pásů							
135	776431010R00	...včetně dodávky soklíku kobercového včetně soklové lišty 172,53-6,71-5,31-15,0	m	145,51000	68,00	9 894,68	800-775	RTS
776 52	Lepení poviakových podlah z plastů							

136	776 52-1 Lepení povlakových podlah z plastů - pásy 776521100RU2	...z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	15,00000	422,00	6 330,00	800-775	RTS	
137	776 57 Položení povlakových podlah textilních všivných a vpichovaných 776 57-2 montáž - podlahová krytina textilní ve specifikaci 776572100RT1	...lepených, z pásů textilních 172,53-6,71-5,31-15,0	m2	145,51000 145,51000	114,00	16 588,14	800-775	RTS	
138	776 58-8 Sejmутí povlakových podlah 776551830R00	...volně položených, z ploch přes 20 m2 172,53-6,71-5,31	m2	160,51000 160,51000	2,00	321,02	800-775	RTS	
139	58581697.AR	hmota penetrační vodou ředitelná; disperzní; zvýšení přilnavosti, úprava savosti podkladu; pro interiéry i exteriéry; tekutá 160,51*0,03	kg	4,81530	81,00	390,04	SPCM	RTS	
140	58581721R	stěrka vyrovnávací cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interier; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití	kg	4,81530 642,04000	12,00	7 704,48	SPCM	RTS	
141	69741111R	tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůzlnost do 6 hod 160,51*4	m2	642,04000 163,69875 163,69875	303,00	49 600,72	SPCM	RTS	
142	998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovně do 50 m 998776202R00	koberec smyčkový; v rolích; PP; š = 4 000,0 mm; v vlákna = 5,5 mm; třída zatížení 23 145,51*1,125	m2						
Díl: 783v objektech výšky do 12 m	%	1 004,82130	1,00	1 004,82	800-775	RTS	
143	783 78 Natěry tesarských konstrukcí ochranné protihnilobné, protiplišňové proti ohni a škůdcům 783782205R00	...Natěr tesarských konstrukcí Bochemitem QB 2x včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. bednění : 90,555*2 záklap nové cca 40% : 82,0*0,4*2 90,555*0,024 9,0*(0,14+0,18)*2 2,7*14*(0,05+0,14)*2 2,5*4*0,14*4 8*1,0*0,14*4	m2	303,85532	45,40	13 795,03	800-783	RTS	
Natěry							14 329,09		

144	783222100R00	8,2*(0,14+0,1)*2 3,1*14*(0,1+0,14)*2 Nátěry kov.stavebních doplňků.konstrukci syntetické Nátěr syntetický kovových konstrukci dvojnásobný včetně pomocného lešení. zárubně : 1*(2,0*2,0+0,6)*0,3	m2	3,93600 20,83200 1,38000	387,00	534,06	Vlastní	
Díl: 784 Malby								
784 41 Příprava povrchu								
784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu								
145	784191101R00	...disperzní, jednonásobná S1 : (4,98+3,65+3,77+4,98)*2*3,0 1,3*1,6/2*2*2 podhled : 2,5*4,0*2 82,0 2,34*2,5*2 S1 : (4,98+3,65+3,77+4,98)*2*0,35 schodišť.prostor : (1,8+3,2)*2*2,5-0,8*2,0-0,5*0,9 2xsloup : 2,5*0,25*4 2,32*2,45*2 omítky : (8,9+2,4)*2,45 8,9*2,45 6,3*2*2,45 4,1*2*2,45 (3,3+1,0+3,2+1,13+0,5+1,0+1,68)*2,45 3,2*2,45 (7,0+0,5)*2,45 (2,33+3,79)*2,45 0,18*3*2,45 (1,8*2,45)-1,8*2,1+(1,8+2*2,1)*0,5 1,0*2,0*2 odpočet tapety : -199,964	m2	246,50650 104,28000 4,16000 20,00000 82,00000 11,70000 12,16600 22,95000 2,50000 11,36800 27,68500 21,80500 30,87000 20,09000 28,93450 7,84000 18,37500 14,99400 1,32300 -0,57000 4,00000 -199,96400	11,00	2 711,57	800-784	RTS
784 45 Malby z malířských směsí se zacištěním								
146	784195112R00	...hlinkové, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	246,50650	33,60	8 282,62	RTS	
Díl: 785 Tapety								
785 41 Tapetování povrchů lepením								
147	785411112R00	...tapetování stěn, výšky do 3,8 m, tapetami papírovými, se vzorem	m2	199,96400	69,60	13 917,49	RTS	
785 41-7 pomocné práce								
148	785419100R00	...ukončení tapet z nařezaných pásků z tapet 200*0,3	m	60,00000 60,00000	7,10	426,00	RTS	
10 994,19								

149	785918100R00	785 91 Ostatní práce ... výšky do 3,8 m, obroušení podkladu pod tapety Včetně sádrování drobných nerovností, zafření kovových částí barvou a odmaštění podkladu. 12,166+2,0*2+6,8+176,998	m2	199,96400	4,10	819,85	800-784	RTS
150	785918200R00	... výšky do 3,8 m, napuštění podkladu lepidlem karboxymetylcelulóзовým na tapety papírové	m2	199,96400	10,00	1 999,64	800-784	RTS
151	62461130R	tapeta papírová; hluboká ražba, š = 530 mm; l = 10 050,0 mm; plocha 5,0 m2; tmavě růžová 199,964/5,0*1,1	kus	43,99208	149,00	6 554,82	SPCM	RTS
	Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				59 740,14		
152	979990201R00	Poplatek za skládku suti -azbestocementové výrobky, příplatek 329,0*0,014	t	4,60600	2 500,00	11 515,00		Vlastní
979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot							
153	97901111R00	...Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	30,95522	241,50	7 475,69	801-3	RTS
154	979011121R00	...Příplatek za každé další podlaží	t	30,95522	142,00	4 395,64	801-3	RTS
979 08-1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku							
155	97908111R00	...do 1 km	t	30,95522	258,00	7 986,45	801-3	RTS
156	979081121R00	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. ...příplatek za každý další 1 km	t	433,37302	15,10	6 543,93	801-3	RTS
979 08-2	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot							
157	97908211R00	... Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	30,95522	205,00	6 345,82	801-3	RTS
979 08-4	Poplatek za skládku							
158	979990001R00	...stavební suti	t	30,95522	500,00	15 477,61	801-3	RTS

Stavba : PO/6/2014 Mateřská škola Karla Čapka, Jeseník
 Objekt : SO02 Fasáda

JKSO : 801.31.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO02**
Fasáda

Třídník stavební 801 Budovy občanské výstavby
 801.3 Budovy pro výuku a výchovu
 801.31 budovy mateřských škol
 801.31.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
 801.31.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Fasáda	688 052,74
	Celkem objekt SO02	688 052,74

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	688 052,74
DPH	21 %	144 491,08
Celkem za objekt s DPH		832 543,82

Rekapitulace soupisu 1 Fasáda

Stavební díl		Cena (Kč)
2	Základy a zvláštní zakládání	25 995,13
3	Svislé a kompletní konstrukce	6 324,87
4	Vodorovné konstrukce	6 043,23
61	Úpravy povrchů vnitřní	8 195,75
62	Úpravy povrchů vnější	262 064,41
64	Výplně otvorů	1 874,90
94	Lešení a stavební výtahy	156 378,40
97	Prorážení otvorů	29 429,52
98	Demolice	3 333,00
99	Staveništní přesun hmot	20 806,93
713	Izolace tepelné	11 904,92
762	Konstrukce tesařské	10 694,55
764	Konstrukce klempířské	32 544,06
766	Konstrukce truhlářské	80 351,42
783	Nátěry	17 228,03
784	Malby	1 406,57
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	13 477,05
	Celkem soupis 1	688 052,74

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PO/6/2014	Mateřská škola Karla Čapka, Jeseník
O:	SO02	Fasáda
R:	1	Fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Díl: 2	Poznámka uchazeče						
	Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				25 995,13		
1	216 90-3	Otryskání ploch pískem FP						
1	21690311R00	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů kleneb sokl : (18,5-1,5)*1,1 (18,5-1,0+1,0)*1,0 (12,6-5,5+5,0-0,87)*1,5 12,6*1,0 boky schod.zidky : 2,4*2*1,0 Začátek provozního součtu 1pp : 1,0*0,55*2 0,8*0,55*6 0,9*1,05 0,843*0,5 0,4*(1,6+1,0)/2*5 1,02*2,1 0,8*0,55*6 Konec provozního součtu odpočet oken : -12,4885*0,8	m2	61,45420 18,70000 18,50000 16,84500 12,60000 4,80000 1,10000 2,64000 0,94500 0,42150 2,60000 2,14200 2,64000 -9,99080	423,00	25 995,13	800-2	RTS
	Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				6 324,87		
2	310 23-8	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou pilířky mezi okny : 0,57*(1,53+0,83)/2*4*0,3+0,125*1,53*0,3	m3	0,86449 0,86450	3 637,00	3 144,15	801-4	RTS
3	342264051RT2	416 02 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými 416 02-1 nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením ...1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární 1,45*4,8	m2	6,96000 6,96000	430,00	2 992,80	801-1	RTS
4	342264091R00	416 09 Příplatky k podhledům sádrokartonovým ...příplatek k podhledu sádrokartonovému za tloušťku desek 15 mm 1,45*4,8	m2	6,96000 6,96000	27,00	187,92	801-1	RTS

Díl:	4	Vodorovné konstrukce	6 043,23				
5	413 23	Zadávka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými					
5	413 23-1	stropních trámů					
5	413231211R00	...o průřezu trámu do 2000 mm2	140,00	1,00000	140,00		RTS
5	413 35-2	Podpěrná konstrukce bednění nosníků a jiných tyčových konstrukcí výšky do 4 m a se zesílením dna bednění, na plochu půdorysu					
6	413351211R00	...do 5 kPa, - zřízení					
7	413351212R00	překlady oken a dveří : 5*0,5*0,3+1,0*0,3	277,00	1,05000	277,00		RTS
7	413351212R00	...do 5 kPa, odstranění	64,00	0,75000	64,00		RTS
8	417321315R00	...z betonu C 20/25 (4,7+2*1,85)*0,3*0,25	1 477,35	0,63000	2 345,00		RTS
9	417 35-11	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr					
9	417351115R00	...zřízení (4,7+2*1,85)*2*0,25+5*0,3*0,5+1,0*0,3	1 365,00	5,25000	260,00		RTS
10	417351116R00	...odstranění	55,00	5,25000	55,00		RTS
11	417 36-1	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli					
11	417361821R00	...10505 (4,7+2*1,85)*0,3*0,25*0,15	25 748,99	0,09450	25 748,99		RTS
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní	8 195,75				
12	602 01	Omitky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách					
12	602014101RT1	...posítk, báze, cementová, ((2,865+1,91)/(2-0,365-0,6))*4,65	226,94	7,56463	30,00		RTS
13	602014116RT5	...vrstva jádrová, cementová, tloušťka vrstvy 15 mm, ((2,865+1,91)/(2-0,365-0,6))*4,65	1 512,93	7,56463	200,00		RTS
14	602014144RT1	...vrstva štuková, vápenocementová, tloušťka vrstvy 2 mm, ((2,865+1,91)/(2-0,365))*4,65	981,19	11,02463	89,00		RTS
15	602014179R00	Doplňkové práce pro omitky stěn z hotových směsí	363,81	11,02463	33,00		RTS
15	612 40-9	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod.					

16	612409991R00	...maltou vápenou 0,9+2*2,12	m	5,14000 5,14000	236,44	801-4	46,00	RTS
620	99-2	Zakryvání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
17	620991121R00	...z postaveného lešení	m2	157,24000 74,04000 11,20000 15,00000 4,00000 17,00000 15,40000 3,00000 9,60000 8,00000	4 874,44	801-1	31,00	RTS
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější								262 064,41
18	602015102R00	602 01 Omítky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách						
602015102R00		... postřik, báze, cementová, , , nové vyzdívký : ((2,865+1,91)/2-0,365-0,6)*5,55 -0,48*1,3*5+(0,4+2*1,3)*0,15*5 2,0*2*0,3+1,0*0,15 po odsek.obkladu : (5,5+2,0)*0,4 (4,78-1,75+0,33*2)*0,5 (0,33+0,84+0,33+1,4)*0,6	m2	14,95988 7,89488 -0,87000 1,35000 3,00000 1,84500 1,74000	523,60	801-1	35,00	RTS
19	602015112RT3	...vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 15 mm, nové vyzdívký : ((2,865+1,91)/2-0,365-0,6)*5,55 -0,48*1,3*5+(0,4+2*1,3)*0,15*5 2,0*2*0,3+1,0*0,15 po odsek.obkladu : (5,5+2,0)*0,4 (4,78-1,75+0,33*2)*0,5 (0,33+0,84+0,33+1,4)*0,6	m2	14,95988 7,89488 -0,87000 1,35000 3,00000 1,84500 1,74000	2 767,58	801-1	185,00	RTS
20	602015185RT8	...omítka vrchní tenkovrstvá, silikonsilikátová, zatřená, tloušťka vrstvy 3 mm, příst.2 : 2,34*4,0+(1,75+0,33)*3,2+1,8*4,0+(0,84+0,33)*3,2+(4,7-0,87)*3,2 odp otvoru : -1,94*1,96+(1,94+1,96)*2*0,33 -1,75*2,18+(1,75+2*2,18)*0,33 -0,6*1,2+(0,6+1,2)*2*0,15 -1,2*1,2+4*1,2*0,15 atky : (0,33*3+0,84+1,07)*0,6+1,8*0,6	m2	38,10890 39,21600 -1,22840 -1,79870 -0,18000 -0,72000 2,82000	12 575,94	801-1	330,00	RTS

602 01-1 Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí
 602015191R00 ...podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky

hlavní fasáda : 441,417
 zahradní přístavba : 38,1089

620 99-2 Zakrývání výplní vnějších otvorů

s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin

22 620991121R00 ...z postaveného lešení

1pp : 1,0*0,55*2

0,8*0,55*6

0,9*1,05

0,843*0,5

0,4*(1,6+1,0)/2*5

1,02*2,1

0,8*0,55*6

1np : 1,5*1,78*2

0,9*1,76*5

0,6*1,2

1,2*1,2

1,94*1,96

0,9*1,75*5

1,2*1,78*2

0,57*1,2

1,12*2,1

1,2*1,2

0,6*1,2

1,2*1,78*2

2np : 2,05*1,78*2

1,2*1,78*(3+5)

1,75*1,78

0,6*1,2*2

1,5*1,78

podkrovi : 1,2*1,5*3

0,6*1,2*2

1,5*1,5

vikýře : 1,0*1,25*4*2

1,82*0,9*2

622 31-3 Zateplení fasády

1,82*0,9*2

m2

479,52590

441,41700

38,10890

29,00

13 906,25

RTS

21 602015191R00

602015191R00

m2

107,30290

1,10000

2,64000

0,94500

0,42150

2,60000

2,14200

2,64000

5,34000

7,92000

0,72000

1,44000

3,80240

7,87500

4,27200

0,68400

2,35200

1,44000

0,72000

4,27200

7,29800

17,08800

3,11500

1,44000

2,67000

5,40000

1,44000

2,25000

10,00000

3,27600

31,00

3 326,39

RTS

22 620991121R00

620991121R00

23	622319833RT3	nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m ² /m ²), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m ² .	8 692,00	801-1	RTS
		... , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 120 mm, kontaktní nátěr a silikonikátová omítka, 3,3 kg/m ² zadní plocha přístavby : 2,0*1,9 vikýře : 4,8*1,5*2-1,0*1,25*4*2	m2	8,20000 3,80000 4,40000	1 060,00
	622 31-5 Zateplení ostění	nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrenu, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.			
		V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m ² a 1,68 m ² výztužné tkaniny.			
24	622319854RT1	...minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka	m2	2,60000	1 588,00
		vikýře : (4,0*2+1,25*4)*0,2		2,60000	
25	622319854RV1	...minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 40 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. vikýř : 4,0*0,2*2	m2	1,60000	1 246,00
	622 42 Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových, bez otlučení vadných míst, 622 42-1 stupeň členitosti 1 a 2				
26	62242242R00	...v množství opravené plochy přes 30 do 40 % , štukových Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných. (18,3+2*0,3)*7,05 18,3*7,05 oblouk : -7,3*3,6+8,0*3,6 12,42*7,05*2 přístavek : -5,55*(1,5+0,7)/2 oblouk : -4,98*3,6+10,3*3,6 příst.2 : -(0,87+1,4)*2,5 -(0,33+0,84)*2,0 Štít : 7,3*4,45/2*2-1,5*0,7*4 vstup podhled : 6,3*1,5 odpočet otvorů :	m2	441,41700	228,00
		1np : -1,5*1,78*2+2*(1,5+2*1,78)*0,2 -0,9*1,76*5+5*(0,9+2*1,78)*0,2 -0,9*1,75*5+5*(0,9+2*1,75)*0,2 -1,2*1,78*2+2*(1,2+2*1,78)*0,2 -0,57*1,2+(0,57+2*1,2)*0,2 -1,12*2,1+(1,12+2*2,1)*0,2		133,24500 129,01500 2,52000 175,12200 -6,10500 19,15200 -5,67500 -2,34000 28,28500 9,45000 -3,31600 -3,46000 -3,47500 -2,36800 -0,09000 -1,28800	100 643,08 801-4

	-1,2*1,2+3*1,2*0,2	-0,72000					
	-0,6*1,2+(0,6+2*1,2)*0,2	-0,12000					
	-1,2*1,78*2+(1,2+2*1,78)*0,2	-2,36800					
	2np : -2,05*1,78*2+(2,05+2*1,78)*0,2	-5,05400					
	-1,2*1,78*(3+5)+8*(1,2+2*1,78)*0,2	-9,47200					
	-1,75*1,78+(1,75+2*1,78)*0,2	-2,05300					
	-0,6*1,2*2+(0,6+2*1,2)*0,2	-0,24000					
	-1,5*1,78+(1,5+2*1,78)*0,2	-1,65800					
	podkroví : -1,2*1,5*3+3*(1,2+2*1,5)*0,2	-2,88000					
	-0,6*1,2*2+(0,6+2*1,2)*0,2	-0,24000					
	-1,5*1,5+3*1,5*0,2	-1,35000					
	vikýře zděná část : -1,82*0,9*2+2*(1,82+0,9)*2*0,2	-1,10000					
27	622 47-13 Natěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu)						RTS
27	622471317RU1	m2	441,41700	214,00	94 463,24	801-1	RTS
	...hmota akrylátová, složitost 1 + 2		441,41700				
28	622 90-4 Očištění fasád						RTS
28	622904112R00	m2	479,52590	36,00	17 262,93	801-1	RTS
	...tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2		441,41700				
	hlavní fasáda : 441,417		38,10890				
	zahradní přístavba : 38,1089		1,00000				
29	622xx	kpl	1,00000	1 781,00	1 781,00		Vlastní
	Příplatek za nenásákovou izolaci vč.odkopu,odstr.dlažby a uvedení do pův.stavu viz řez 1-1						
	přístavku						
Díl: 64	Výplně otvorů				1 874,90		
30	641 96 Těsnění spár otvorových prvků						RTS
30	641960000R00	m	19,10000	67,00	1 279,70	801-1	RTS
	...PU pěnou		19,10000				
	okna : (0,41+1,5)*2*5						
648 99 Osazení parapetních desek z plastických hmot							
	a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.						
648 99-1 Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot							
31	64899111RT4	m	2,40000	248,00	595,20	801-1	RTS
	...šifky 200 mm		2,40000				
	0,48*5						
Díl: 94	Lešení a stavební výťahy				156 378,40		
941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami							
32	941941032R00	m2	999,60000	41,00	40 983,60	800-3	RTS
	...šifky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m						
	Včetně kotvení lešení.						
	(18,4+1,0*2+12,4+1,0*2)*2*(15,8-1,8)		974,40000				
	2,0*3,6+3,0*2*3,0		25,20000				
941 94-19 příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení							
33	941941192R00	m2	1 999,20000	27,00	53 978,40	800-3	RTS
	...šifky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m		1 999,20000				
	999,6*2						

941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami											
34 941941832R00	...šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m										
944 94-40 Ochranné síť											
35 944944011R00	...z umělých vláken										
944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí											
36 944944031R00	...z umělých vláken										
944 94-48 Demontáž ochranné sítě											
37 944944081R00	...z umělých vláken										
944 94-5 Montáž záchytné sítě											
38 944945013R00	...šířky přes 2 m										
944 94-59 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné sítě											
39 944945193R00	...šířky přes 2 m										
944 94-58 Demontáž záchytné sítě											
zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením,											
40 944945813R00	...šířky přes 2 m										
Díl: 97	Prorážení otvorů										
973 03-1 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes											
973 03-12 kapes											
41 973031324R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m ² , hloubky do 150 mm										
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).										
	pro vaznici : 1										
978 05 Odsekání a odebrání obkladů											
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,											
978 05-2 stěn											
42 978059631R00	...z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m ²										
	přístavky : (5,5+2,0)*0,4										
	(4,78-1,75+0,33*2)*0,5										
	(0,33+0,84+0,33+1,4)*0,6										
43 978036191R0x	Otlučení, oškrabání vnějších omítek										
	hlavní fasáda : 441,417										
	zahradní přístavba : 38,1089										
Díl: 98	Demolice										
981 01-1 Demolice budov prováděné postupným rozebíráním											
44 981011315R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 30 %, MVC										
	Budovy výšky do 35 m.										
	vybourání části přístavku 1 : 5,5*2,0*1,0										
Díl: 99	Staveništní přesun hmot										
999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů											

oborů 801, 803, 811 a 812		999 28-2 pro opravy a údržbu vnějších pláště dosavadních objektů		...výšky do 25 m		41,90721		20 806,93 801-4		11 904,92		RTS	
Díl: 713		Izolace tepelné				t							
45	999281211R00	713 11 Montáž tepelné izolace stropů				m2		496,50		20 806,93 801-4		RTS	
46	713111111RT2	...kladené vrchem, volně, dvouvrstvá 5,7*2,0				m2		42,00		478,80 800-713		RTS	
47	713 11-2 montáž parozábrany	...krovů spodem s přelepením spojů, včetně dodávky materiálu 5,7*2,0				m2		72,00		820,80 800-713		RTS	
48	713 11 Montáž tepelné izolace stropů	713 11-2 montáž parozábrany				m2		46,00		822,37 800-713		RTS	
48	713134211R00	...na stěny s přelepením spojů, nosný materiál ve specifikaci 2,8*2,0-0,9*2,12 (2,1+2,8)/2*5,55 -5*1,2*0,48 (1,0+2*2,16)*0,15 5*(0,48+1,3)*2*0,15				m2		57,00		2 038,04 800-713		RTS	
49	713131111R00	...přibitím na dřevěnou konstrukci Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 2,8*2,0-0,9*2,12 (2,1+2,8)/2*5,55 -5*1,2*0,48 (1,0+2*2,16)*0,15 5*(0,48+1,3)*2*0,15 2.vrstva : 1				m2		57,00		2 038,04 800-713		RTS	
50	63150941R	deska izolační minerální vláknó; tl. 60,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 1,700 m2K/W; obj. hmotnost 50,00 kg/m3; hydrofobizováno 35,755*1,02				m2		96,00		3 501,13 SPCM		RTS	
51	63151406R	deska izolační minerální vláknó; tl. 100,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 2,800 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno 11,4*1,02				m2		123,00		1 430,24 SPCM		RTS	
52	63151410R	deska izolační minerální vláknó; tl. 140,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/mK; R = 3,900 m2K/W; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno 11,4*1,02				m2		174,00		2 023,27 SPCM		RTS	
53	67352430R	fólie izolační sítěšní pojistná, hydroizolační; paropropustná; plošná hmotnost 95 g/m2; PP; μ = 100,0; sd od 0,02 m				m2		32,00		629,29 SPCM		RTS	

61	553 PC 1T	Atypický výrobek žárově zinkovaný 6*0,85*1,3	kg	6,63000	79,00	523,77	Vlastní
62	60515001R	hranolek SM/JD; průřez 25 až 75 cm2; l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I 5,7*3*0,06*0,04*1,1 2,0*6*0,1*0,05*1,1	m3	6,63000 0,11114 0,04514 0,06600	5 567,03	618,72	RTS SPCM
63	60515206R	hranol SM/JD; tl = 100,0 mm; š = 140 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I 140/100 : 2,0*2*0,14*0,1*1,1 5,6*3*0,14*0,1*1,1	m3	0,32032 0,06160 0,25872	5 473,99	1 753,43	RTS SPCM
64	60515230R	hranol SM/JD; tl = 140,0 mm; š = 140 mm; l = 3 000 až 6 000 mm; jakost I 2,0*0,14*0,14*1,1	m3	0,04312 0,04312	5 474,03	236,04	RTS SPCM
998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesafské 50 m vodorovně							
65	998762102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,47237	1 089,00	514,41	RTS 800-762
Díl: 764		Konstrukce klempířské				32 544,06	
764 01-25 Odpadní trouby z pozinkovaného plechu							
66	764454291R00	764 01-258 montáž vč. spojovacích prostředků ...trub Pz odpadních kruhových	m	38,00000	177,10	6 729,80	RTS 800-764
67	764410850R00	764 21-21 Demontáž oplechování parapetů ...rř od 100 do 330 mm	m	50,00000	23,00	1 150,00	RTS 800-764
68	764421830R00	764 21-22 Demontáž oplechování říms ...rř od 100 do 200 mm	m	55,00000	25,30	1 391,50	RTS 800-764
69	764422820R00	764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí ...rř 900 mm	m	1,00000	34,50	34,50	RTS 800-764
70	764454801R00	...trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm	m	38,00000	23,00	874,00	RTS 800-764
764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou							
71	764893110RT4	764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí ...tašková tabule, osazená na dřevo, sklon do 30°, tloušťka plechu 0,5 mm, povrchová úprava polyuretan matný 50 µm, - včetně ochranného pásu, větrací mřížky, okapové lemovací listy a spojovacích prostředků. 5,7*2,0	m2	11,40000	300,00	3 420,00	RTS 800-764
764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou							
72	764898301R00	764 90-5 oplechování vnějších parapetů ...ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyester, tl. plechu 0,6 mm, RŠ 200 mm, lepené, -	m	55,00000	156,40	8 602,00	RTS 800-764
764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou							
73	764898302RT2	764 90-5 oplechování vnějších parapetů ...ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou matný polyuretan 50 µm, tl. plechu 0,5 mm, RŠ 250 mm, lepené, -	m	50,00000	163,30	8 165,00	RTS 800-764
764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou							

74	764 90-8 okapový systém 764898211R00	...podokapní půlkruhový žlab, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 150 mm, včetně spojek, čel a háků.	m	2,00000	332,35	664,70	800-764	RTS	
75	764 90-8 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou 764898221R00	...odpadní trubky kruhové, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, průměr 100 mm, včetně kolen, objímek a zednické výpomoci.	m	2,20000	343,85	756,47	800-764	RTS	
76	7640041R01 998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně	Oplechování nadokenní vrchlíkové římsy-bombirované ...v objektech výšky do 12 m	m2	1,00000	372,00	372,00		Vlastní	
77	998764102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,28642	1 341,00	384,09	800-764	RTS	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské							80 351,42		
78	766 41 Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů 766412133R00	...o ploše přes 1 m2, palubkami pro pero a drážku, z tvrdého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm Včetně našroubování soklu. 2,8*2,0-0,9*2,12 (2,1+2,8)/2*5,55 -5*1,2*0,48 (1,0+2*2,16)*0,15 5*(0,48+1,3)*2*0,15	m2	17,87750	245,50	4 388,93	800-766	RTS	
79	766 41-1 doplňkové konstrukce 766417111R00	...podkladový rošt pod obložení stěn 20/50 : 17,8775*2 Mezisoučet 60/60 : 2,8*5-2*2,0 (2,1+2,8)/2*11 2,0*6-3*0,9 5,5*5-0,48*5 Mezisoučet	m	107,10500 35,75500 35,75500 10,00000 26,95000 9,30000 25,10000 71,35000	58,60	6 276,35	800-766	RTS	
80	766 62-4 Montáž otvorových prvků plastových 766629301R00	...oken plastových, plochy do 1,50 m2	kus	5,00000	799,00	3 995,00	800-766	RTS	
81	766662122R01	D+M vstupních dveří 900x2120mm z AL barva antracit vně/bílá vni, prosklení izolační bezp.dvojsklo odkaz 07, viz výpis oken a dveří	kus	1,00000	29 912,00	29 912,00		Vlastní	
82	60515001R	hranolek SM/JD; průřez 25 až 75 cm2; l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I 17,8775*2*0,02*0,05*1,08 71,36*0,06*0,06*1,08	m3	0,31606 0,03862 0,27745	6 255,01	1 976,96	SPCM	RTS	

83	6114300X1	Okno plastové bílá-antarcit jednoduché 480x1520-1600mm FIX odkaz 02, viz výpis oken a dveří	kus	1,00000	3 068,00	3 068,00	Vlastní
84	6114300X2	Okno plastové bílá-antarcit jednoduché 480x1370-1450mm FIX odkaz 03, viz výpis oken a dveří	kus	1,00000	2 964,00	2 964,00	Vlastní
85	6114300X3	Okno plastové bílá-antarcit jednoduché 480x1220-1290mm S odkaz 04, viz výpis oken a dveří	kus	1,00000	4 952,00	4 952,00	Vlastní
86	6114300X4	Okno plastové bílá-antarcit jednoduché 480x1060-1130mm FIX odkaz 05, viz výpis oken a dveří	kus	1,00000	2 755,00	2 755,00	Vlastní
87	6114300X5	Okno plastové bílá-antarcit jednoduché 480x910-980mm FIX odkaz 06, viz výpis oken a dveří	kus	1,00000	2 651,00	2 651,00	Vlastní
88	6119815xx	Cedrové palubky-tatranský profil tl. 15mm vč.povrchové úpravy 17,8775*1,08	m2	19,30770 19,30770	879,00	16 971,47	Vlastní
89	998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně	...v objektech výšky do 12 m	t	0,54543	808,00	440,71	RTS
Díl: 783		Nátěry				17 228,03	
90	783 52 Nátěry klempířských konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí	...dvojnásobné svod : 3,14*0,1*38,0 žlab : 66,0*0,33*2	m2	55,49200 11,93200 43,56000	80,00	4 439,36	RTS
91	783 78 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné protihnilobné, protiplišňové proti ohni a škůdcům	...fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné včetně montáže, dodávky a demontáže lešení. 140/100 : 2,0*2*(0,14+0,1)*2+4*0,1*0,14 5,6*3*(0,14+0,1)*2+6*0,1*0,14 140/140 : 2,0*0,14*4+2*0,14*0,1 20/50 : 17,8775*2*(0,02+0,05)*2*1,05 60/60 : 71,36*0,06*4*1,05 prkna : 5,7*2,0*2 60/40 : 3*5,7*(0,06+0,04)*2*1,05 100/50 : 6*2,0*(0,1+0,05)*2*1,05	m2	64,68170	40,00	2 587,27	RTS
92	783942202R01	Nátěr impregnační, hrubé plochy-kámen včetně montáže, dodávky a demontáže pomocného lešení. sokl : (18,5-1,5)*1,1 (18,5-1,0+1,0)*1,0 (12,6-5,5+5,0-0,87)*1,5 12,6*1,0 boky schod.zidky : 2,4*2*1,0	m2	61,45420	166,00	10 201,40	Vlastní

	Začátek provozního součtu								
	1pp : 1,0*0,55*2					1,10000			
	0,8*0,55*6					2,64000			
	0,9*1,05					0,94500			
	0,843*0,5					0,42150			
	0,4*(1,6+1,0)/2*5					2,60000			
	1,02*2,1					2,14200			
	0,8*0,55*6					2,64000			
	Konec provozního součtu								
	odpočet oken : -12,4885*0,8					-9,99080			
Díl: 784	Malby							1 406,57	
784 41 Příprava povrchu									
784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu									
93 784191101R00	...disperzní, jednonásobná								
	1,45*4,8	m2				28,70563	11,00	315,76	800-784
	((2,865+1,91)/2)*4,65+0,8*4,65					6,96000			
	((2,865+1,91)/2)*1,45*2					14,82188			
						6,92375			
784 45 Malby z malířských směsí se zacištěním									
94 784195312R00	...otěruvzdorné, , bělost 88 %, dvojnásobné	m2				28,70563	38,00	1 090,81	800-784
	1,45*4,8					6,96000			
	((2,865+1,91)/2)*4,65+0,8*4,65					14,82188			
	((2,865+1,91)/2)*1,45*2					6,92375			
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot							13 477,05	
95 979081111R00	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku								
	...do 1 km	t				14,25237	258,00	3 677,11	801-3
	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
96 979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t				199,53322	15,10	3 012,95	801-3
97 979082111R00	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot								
	...do 10 m	t				14,25237	205,00	2 921,74	801-3
98 979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t				57,00949	22,80	1 299,82	801-3
99 979990101R00	979 08-4 Poplatek za skládku								
	...směsí betonu a cihel do 30x30 cm	t				14,25237	180,00	2 565,43	801-3

Stavba :	PO/6/2014	Mateřská škola Karla Čapka, Jeseník	JKSO :	801.31.1.3
Objekt :	SO03	Hromosvod		

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO03**
Hromosvod

Třídník stavební 801 Budovy občanské výstavby
801.3 Budovy pro výuku a výchovu
801.31 budovy mateřských škol

801.31.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků

801.31.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Hromosvod	68 840,00
	Celkem objekt SO03	68 840,00

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	68 840,00
DPH	21 %	14 456,40
Celkem za objekt s DPH		83 296,40

Rekapitulace soupisu 1 Hromosvod

Stavební díl		Cena (Kč)
M21	Elektromontáže	68 840,00
	Celkem soupis 1	68 840,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	PO/6/2014	Mateřská škola Karla Čapka, Jeseník
O:	SO03	Hromosvod
R:	1	Hromosvod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Cenik	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Díl: M21						
1	21000R02	D+M Hromosvody vč. revizí, samostatný rozpočet	kpl	1,00000	68 840,00	68 840,00		Vlastní
						68 840,00		
						68 840,00		

Číslo položky	Číselné zařídění	Popis položky	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč	Počet celkem	Celková cena v Kč
A		Hromosvod a uzemnění				
Cena celkem za oddíl						68 840,-
		Hromosvod				
A.001	A.001	Drát AlMgSi Ø8 mm, polotvrký	m	18,-	285	5 016,-
A.002	A.002	Drát AlMgSi Ø8 mm, s PVC izolací	m	28,-	12	340,-
A.003	A.003	Svorka zkušební ; NEREZ	ks	41,-	5	204,-
A.004	A.004	Svorka okapová jednošroubová; NEREZ	ks	40,-	5	200,-
A.005	A.005	Svorka spojovací; NEREZ	ks	14,-	80	1 104,-
A.006	A.006	Svorka pro vyrovnání potenciálu na kovové potrubí, nerez, průměr trubky 26,9-165mm.	ks	21,-	10	214,-
A.007	A.007	Jímací tyč, Al, délka 1000mm včetně podpěry	ks	239,-	2	478,-
A.008	A.008	Podpěra vedení na střechy taškové a hřebenové, materiál FeZn	ks	31,-	150	4 650,-
A.009	A.009	Podpěra vedení do fasády, FeZn	ks	23,-	25	573,-
A.010	A.010	Izolovaný CUI vodič, délka 3,2m, včetně podpěr, ochranné trubky a příslušenství	ks	351,-	4	1 403,-
A.011	A.011	Varovné nápisy	ks	133,-	1	133,-
A.012	A.012	Podružný materiál	kmpl.	2 800,-	1	2 800,-
A.013	A.013	Montážní práce	hod	933,-	32	29 856,-
A.014	A.014	Demontáž stávajícího hromosvodu, vč. svodů	kmpl.	2 000,-	1	2 000,-
A.015	A.015	Uzemnění		0,-		0,-
A.016	A.016	FeZn drát d=10mm s PVC izolací	m	840,-	2	1 680,-
A.017	A.017	FeZn drát d=10mm	m	251,-	4	1 004,-
A.018	A.018	Sada zemnicích tyčí (4ks - FeZn, 1m, d=25mm), včetně zářezového hrotu, připojovacích svorek a příslušenství	kmpl.	438,-	5	2 190,-
A.019	A.019	Instalace zemniče - výkop díry 30x30x1000cm, instalace zemniče, zához a konečná úprava terénu	kmpl.	1 769,-	5	8 846,-
A.020	A.020	Antikorozní nátěr/bandáž	kmpl.	750,-	1	750,-
A.021	A.021	Podružný materiál	kmpl.	1 000,-	1	1 000,-
A.022	A.022	Demontáž stávajícího povrchu, výkop povrchové zeminy (rozebrání dlažby) do hloubky max. 30cm v okruhu 1,5m od svodu, zához díry vrstvou 15cm štěrku, zhutnění, opětovná montáž povrchu, včetně materiálu a příslušných doprovodných prací.	kmpl.	0,-	5	1,-
A.023	A.023	Revize	hod	320,-	5	1 600,-
A.024	A.024	Základní hodinová sazba pro nepředvídatelné práce, stavbou způsobené změny, které nemohou být v jednotkových cenách vyúčtovány. Práce budou uznány jen tehdy budou-li prokázány dokladem	hod	350,-	8	2 800,-

Soupis Vedlejších a Ostatních nákladů

Stavba :	Oprava a zateplení střešních pláště Oprava fasád MŠ Čapkova, Jeseník	
----------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: VRN						
1		Vybudování zařízení staveniště. Náklady se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, vlastní vybudování objektů zařízení staveniště mimo stávající objekt včetně WC, náklady spojené s předáním a převzetím staveniště. Zdroj vody a el. energie z budovy MŠ.	kompl.	1,00	4 500,00	4 500,00
2		Provoz zařízení staveniště. Vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	kompl.	1,00	1 200,00	1 200,00
3		Odstranění zařízení staveniště. Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	kompl.	1,00	3 000,00	3 000,00
Celkem za VRN						8 700,00
Díl: ORN						
1		Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání v požadované formě a množství dle SoD.	kompl.	1,00	5 000,00	5 000,00
2		Náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	kompl.	1,00	1 500,00	2 500,00
3		Vytyčení stávajících inženýrských sítí a objektů, jejich ochrana po dobu výstavby.	kompl.	1,00	500,00	500,00
4		Zajištění dopravy materiálu a pohybu pracovníků při pracích uvnitř budovy v podkroví co nejvíce přes lešení a stavebním výtahem, aby byly co nejméně dotčeny v nedávné minulosti nově položené podlahové krytiny na chodbách a schodištích v jednotlivých podlažích budovy. Zajištění ochrany podlahových krytin jejich provizorním zakrytím. Zabránění šíření prachu do ostatních podlaží budovy.	kompl.	1,00	10 000,00	10 000,00
5		Čištění přilehlých prostor dotčených stavbou.	kompl.	1,00	1 000,00	1 000,00
6		Zajištění veškerých předepsaných atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla a které nejsou obsaženy v položkovém seznamu prací.	kompl.	1,00	3 000,00	3 000,00
7		Evidence likvidace odpadů ve stanoveném rozsahu dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění	kompl.	1,00	1 000,00	1 000,00
8		Zajištění bezpečného technologického postupu demontáže azbestocementových šablon ze střechy.	kompl.	1,00	7 500,00	8 500,00
9		Před kolaudací stavby zajištění měření přítomnosti a počtu azbestových a minerálních vláken v obytných místnostech v podkroví dle požadavku Krajské hygienické stanice.	kompl.	1,00	20 000,00	23 000,00
10		Před zahájením prací spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi /zajišťuje stavebník/ a zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a jeho aktualizace dle aktuálních skutečností.	kompl.	1,00	2 500,00	2 500,00
11		Fotodokumentace celkového průběhu výstavby, včetně zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty.	kompl.	1,00	500,00	500,00

Soupis Vedlejších a Ostatních nákladů

Stavba :	Oprava a zateplení střešních pláštů Oprava fasád MŠ Čapkova, Jeseník	
----------	---	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
12		Účast zhotovitele na kontrolních prohlídkách, zkouškách, předání a převzetí díla nebo jeho částí, kolaudaci stavby včetně koordinační a kompletační činnosti podkladů celé stavby. Součinnost při zajištění kolaudačního souhlasu, povinnosti vyplývající v souvislosti s předáním a převzetím díla nebo jeho části dle SOD.	kompl	1,00	1 500,00	1 500,00
13		Náklady zhotovitele spojené s pojištěním proti škodám způsobených jeho činností při výstavbě včetně pojištění díla proti všem možným rizikům (živly, krádež, atd.) po dobu výstavby až do celkové hodnoty díla. Rozsah a podmínky pojištění dle SoD.	kompl	1,00	1 500,00	1 500,00
14		Veškeré náklady zhotovitele, které vznikají v souvislosti se specifickými obchodními podmínkami objednatele.	kompl	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za		ORN				61 500,00
Celkem za		VRN + ORN (bez DPH)				70 200,00

HARMONOGRAM PRACÍ

„Oprava a zateplení střechy a oprava fasád budovy MŠ Karla Čapka, Jeseník“

	27.týden 1.7.2015...	28.týden	29.týden	30.týden	31.týden	32.týden	33.týden	34.týden 21.8.15	35.týden	36.týden	37.týden	38.týden	39.týden	40.týden ...30.9.2015
Zařízení staveniště	■													
Lešení montáž a demontáž	■	■												
Svislé konstrukce		■	■	■										
Izolace tepelné			■	■	■									
Úpravy povrchů vnější														
Konstr.truhlářské - výplně otvorů				■										
Úpravy povrchů vnitřní				■	■									
Malování, tapety a nátěry						■	■	■						
Podlahy					■	■	■							
Úklid a předání interiéru									■	■	■	■	■	
Konstrukce tesařské				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Konstrukce klempířské				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
Hromosvod														
Úklid a předání stavby														■

V Jeseníku 25.5.2015

Petr Vávra
jednatel společnosti


STAVBY VAPE s.r.o.
Wolkerova 726/3, 790 01 Jeseník
IČO: 268 69 077, DIČ: CZ2686977

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu, majetku a investic

Č.j. dokumentu: MJ/56194/2014/OSMI/Pa

Sp. značka: MJ/52007/2014

(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 01.12.2014

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Pabjan
Telefon: +420 584 498 105



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 30.12.2014
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
Odbor stavebního úřadu, majetku a investic

Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník,
kterého zastupuje Ing. Ivo Pospíšil, stavební projekce, IČO 15509192, Fučíkova 4/128, 790 01 Jeseník
(dále jen "stavebník"), podal dne 05.11.2014 žádost o stavební povolení na stavbu

**Stavební úpravy - Oprava a zateplení střešních plášt'ů, oprava fasád
Jeseník č. p. 353, Karla Čapka 5**

na pozemku parc. č. 751/6, 751/12 v katastrálním území Jeseník.

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona podanou žádost o stavební povolení a připojené podklady ve stavebním řízení a na základě jeho výsledku rozhodl, že stavba

**Stavební úpravy - Oprava a zateplení střešních plášt'ů, oprava fasád
Jeseník č. p. 353, Karla Čapka 5**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 751/6, 751/12 v katastrálním území Jeseník, se podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e.

Stručný popis stavby:

- Jedná se o stavební úpravy objektu MŠ – oprava střech (výměna krytiny, části bednění, klempířských prvků, hromosvodu, zateplení konstrukce, zvětšení vikýřů), drobné dispoziční změny v podkroví, úpravy vstupní části a oprava celé fasády včetně barevnosti.
- Podkroví – vybourání části příček a zdiva, nová příčka u kabinetu, zvětšení vikýřů včetně nových výplní otvorů, zateplení celého podkroví, úpravy povrchů, nové pohledy.

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 JESENÍK – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu, majetku a investic, pracoviště Tovární 4/1287, 790 01 JESENÍK

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: libor.pabjan@mujes.cz
Internet: www.jesenik.org

- Úpravy vstupu – nové vyzdívky, věnec, okna, úprava střecha, zateplení, krytina, zateplení stěn, obložení palubkami.
- Podrobný popis všech prací viz ověřená projektová dokumentace.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Ivo Pospíšil, stavební projekce, Fučíkova 4/128, 790 01 Jeseník; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna v souladu s bezpečnostními předpisy zejména nařízeními vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po provedení vikýřů.
 - b) Po dokončení povrchových úprav.
 - c) Závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude dokončena do 30.09.2015.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavební podnikatel bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník je povinen nejpozději 10 dnů před zahájením prací oznámit stavebnímu úřadu stavebního podnikatele včetně názvu a sídla a dokladu o jeho oprávnění k provádění staveb.
7. Veškerý odpad vzniklý stavební činností musí být zlikvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Ke kolaudačnímu řízení stavebník předloží doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
9. Před zahájením prací požádejte jednotlivé vlastníky, popř. správce sítí technického vybavení o vytýčení jejich sítí a dodržujte jejich podmínky.
10. Na stavbě bude veden stavební deník.
11. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky, které jsou stanovené v požárně bezpečnostním řešení stavby.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, nebo stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) stavebního zákona, nebo stavby ohlašované podle zvláštního právního předpisu anebo byla prováděna na podkladě veřejnoprávní smlouvy podle § 116 stavebního zákona nebo certifikátu autorizovaného inspektora podle § 117 stavebního zákona, byla dokončována podle opakovaného stavebního povolení nebo dodatečného povolení stavby podle § 129 stavebního zákona, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120 stavebního zákona) nebo kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
2. V daném případě se jedná o kolaudační souhlas podle § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník předloží podklady v souladu s ustanovením § 119 odst. 1, § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona.
4. Před zahájením provozu předloží stavebník KHS Olomouckého kraje doklad o dodržení kvality vnitřního prostředí v obytných místnostech v podkroví zařízení dle § 4 odst. 2 příloha 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb. v rozsahu měření přítomnosti a počtu azbestových a minerálních vláken (v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 příloha 2 vyhlášky č. 6/2003 Sb.).

Pro opatření na sousedním pozemku nebo stavbě se stanoví tyto podrobnosti:

1. V průběhu stavby je nutno udržovat pořádek v okolí staveniště – odstraňovat znečištění způsobené příjezdem a odjezdem ze staveniště, manipulaci s materiálem, úlety zbytků, obalů, prach apod.
2. Po dokončení stavby budou všechny dotčené pozemky kolem stavby uvedeny do původního stavu včetně úpravy povrchů.

Hlavní účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Dne 05.11.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a zjistil, že:

- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou – Ing. Ivo Pospíšil, stavební projekce, Fučíkova 4/128, 790 01 Jeseník, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu
- Ke stavbě je zajištěn příjezd
- Doklady, předložené stavebnímu úřadu, vyhovují požadavkům, uplatněným dotčenými orgány
- Účinky užívání stavby nebudou mít negativní dopad uvnitř stavby ani na její okolí, což potvrzují i kladná závazná stanoviska dotčených orgánů.

Žádost o stavební povolení stavební úřad projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány, posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby, která splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky ÚPD a těmito souhlas, vyjádřeními, stanovisky a rozhodnutími:

- **vyjádření vlastníků a správců dotčených pozemků a staveb:**
 - **Žadatel je vlastníkem dotčených pozemků a staveb**
- **stanoviska, sdělení a rozhodnutí dotčených orgánů:**
 - KHS Olomouckého kraje ze dne 31.10.2014 č. j. KHSOC/24128/2014/SU/HDM – souhlasné závazné stanovisko s podmínkou
 - SCHKOJ ze dne 22.10.2014 č. j. SR/0379/JS/2014-2 – souhlasné závazné stanovisko bez připomínek
 - HZS Olomouckého kraje ze dne 03.11.2014 č. j. HSOL-6640-2/2014 – souhlasné závazné stanovisko
- **vyjádření a stanoviska vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury k napojení a k existenci jejich zařízení:**

- **VaK Vodovody a kanalizace Jesenicka a. s. ze dne 05.09.2014 č. j. VAKJES/1123/2014 – souhlasí se stavbou, podmínky**
- **RWE Distribuční služby s. r. o. ze dne 29.08.2014 č. j. 5000995752 – dojde k dotčení**
- **O2 Czech Republic a. s. ze dne 28.08.2014 č. j. 669450/14 – dojde ke střetu**
- **ČEZ Distribuce a. s. ze dne 01.09.2014 č. j. 0100320090 – v uvedeném území se nenachází naše zařízení**
- **Web4Soft Internet s. r. o. ze dne 11.09.2014 č. j. 2014/75/H – nedojde k dotčení naší sítě**
- **Internet Expert s. r. o. ze dne 23.09.2014 – nedojde k dotčení naší sítě**
- **Kabelová televize Jeseník spol. s r. o. ze dne 03.09.2014 č. j. 53/2014 – v místě nemáme podzemní vedení**

Dále bylo předloženo:

- Snímek katastrální mapy, výpisy KN, plán kontrolních prohlídek, plná moc k zastupování, požárně bezpečnostní řešení stavby, projektová dokumentace

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kdy povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků stavebního řízení a to v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 stavebního zákona) a to takto, že účastníkem stavebního řízení je pouze:

a) podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník, což v tomto konkrétním případě je

- Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

b) podle § 109 písm. b) až g) stavebního zákona

- vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním řízení,

což v tomto konkrétním případě dále jsou:

- Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic - oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
- Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 16/248, 790 01 Jeseník
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 1/499, 602 00 Brno
- O2 Czech Republic a.s., P.O.Box 84, 130 11 Praha

- Jarmila Laštovicová, Karla Čapka 3/344, 790 01 Jeseník
- Zdenka Paseková, Karla Čapka 3/344, 790 01 Jeseník
- Oldřich Furmánek, Karla Čapka 3/344, 790 01 Jeseník
- Miroslava Ouzká Rišková, Karla Čapka 3/344, 790 01 Jeseník
- Hana Furmánková, Karla Čapka 3/344, 790 01 Jeseník
- Marcela Navrátilová, Karla Čapka 3/344, 790 01 Jeseník
- Ing. Igor Vrbka, Raisova 6/725, 790 01 Jeseník.

Stavebníkovi a vlastníkovi stavby, na které má být provedena změna a dále účastníkům řízení se stavební povolení doručuje do vlastních rukou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci řízení řádně vyrozuměni, žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:


Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavebního úřadu, majetku a investic Městského úřadu Jeseník. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Upozorňujeme tímto stavebníka na ustanovení § 152 stavebního zákona, kde mu jsou dány povinnosti a odpovědnost při přípravě a provádění stavby.


Libor Pabjan
referent odboru stavebního úřadu,
majetku a investic



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha:

- 1x ověřená projektová dokumentace a štítek „STAVBA POVOLENA“ budou předány stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Obdrží:

Stavebník (podle § 109 písm. a) stavebního zákona):

1. Ing. Ivo Pospíšil, stavební projekce, Fučíkova č.p. 128/4, 790 01 Jeseník 1
zastoupení pro: Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm (podle § 109 písm. e) stavebního zákona):

2. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic - oddělení majetku, Masarykovo nám. č. p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
3. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
4. RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
5. O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
6. Jarmila Lašticová, Karla Čapka č. p. 344/3, 790 01 Jeseník 1
7. Zdenka Paseková, Karla Čapka č. p. 344/3, 790 01 Jeseník 1
8. Oldřich Furmánek, Karla Čapka č. p. 344/3, 790 01 Jeseník 1
9. Miroslava Ouzká Rišková, Karla Čapka č. p. 344/3, 790 01 Jeseník 1
10. Hana Furmánková, Karla Čapka č. p. 344/3, 790 01 Jeseník 1
11. Marcela Navrátilová, Karla Čapka č. p. 344/3, 790 01 Jeseník 1
12. Ing. Igor Vrbka, Raisova č. p. 725/6, 790 01 Jeseník 1

Dotčené orgány:

13. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, ÚO Jeseník, IDDS: ufiaa6d
14. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Jeseník, IDDS: 7zyai4b
15. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: dkkkdj

024 14 020 306

Předběžná řídicí kontrola dle zák. č. 320/2001 Sb.	
Příkazce operace:	Správce rozpočtu:
Jméno: PEITLOVÁ	§ 3111 Pol. 6121 Jméno: FRENCOVÁ
Podpis:	Podpis:
Datum: 22.6.2015	Datum: 22.6.2015