

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále také jen zákon)

Č.j.: MJ/42575/2016/OI/Gv

1. ZADAVATEL

Zadavatel:	
Název:	město Jeseník
IČO:	00302724
Adresa sídla:	Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
Internetová adresa (URL):	http://www.jesenik.org
Název profilu zadavatele:	Město Jeseník
Adresa profilu zadavatele (URL):	https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00302724
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Ing. Adam Kalous, starosta

2. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

2.1. Název veřejné zakázky:

„Parkoviště pod budovou Karla Čapka č.p. 1147“ (dále také jen veřejná zakázka).

2.2. Zvolený druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ust. § 38 zákona.

2.3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky bylo vybudování parkoviště pro osobní automobily pro 55 stání včetně odvodnění, veřejného osvětlení, přeložek plynovodů a přeložek vodovodní přípojky.

2.4. Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace:

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV), v platném znění (zejména pak ve znění nařízení Komise (ES) č. 213/2008 a nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 596/2009), je následující:

- 45000000 - 7 Stavební práce
- 45233100 – 0 Stavební úpravy pro komunikace
- 45316100 – 6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
- 45231220 – 3 Stavební práce na výstavbě plynovodů
- 45231300 – 8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE

Zadávací řízení bylo zrušeno (viz bod 10. této zprávy).

4. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Zadávací řízení bylo zrušeno (viz bod 10. této zprávy).

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Zadávací řízení bylo zrušeno (viz bod 10. této zprávy).

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

Poř. č. nabídky	Identifikační údaje uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Technické služby Jeseník a.s., IČO: 64610063, Otakara Březiny 168/41, 790 01 Jeseník	5.985.547
2	KARETA s.r.o., IČO: 62360213, Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál	4.967.854
3	SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, IČO: 48035599, Brno, Jahodová ulice 60, PSČ 620 00	5.471.324
4	STRABAG a.s., IČO: 60838744, Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000	5.363.479
5	Hroší stavby Morava a.s., IČO: 28597460, Olomouc, Hodolanská 413/32, PSČ 77900	6.478.926

7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Zadávací řízení bylo zrušeno (viz bod 10. této zprávy).

8. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Zadávací řízení bylo zrušeno (viz bod 10. této zprávy).

9. DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Soutěžní dialog, jednacích řízení s uveřejněním a ani jednacích řízení bez uveřejnění nebyly aplikovány; veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

10. DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel zrušil v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona zjednodušené podlimitní zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Parkoviště pod budovou Karla Čapka č.p. 1147“ z důvodu hodných zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

Odůvodnění:

Důvodem pro zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce je skutečnost, že po otevření obálek s nabídkami bylo zadavatelem zjištěno, že ze strany uchazečů byly předloženy nabídky, které v důsledku nejednoznačného znění

zadávací dokumentace a závazného textu smlouvy o dílo obsahovaly chyby formálního charakteru, jež však nebylo možno odstranit postupem dle § 76 odst. 3 zákona. Ust. § 76 odst. 3 zákona totiž neumožňuje nabídky doplňovat o jiné doklady, než doklady, které jsou uvedeny v § 68 odst. 3 zákona.

Požadavek zadavatele na předložení pojistné smlouvy spolu s cenovou nabídkou dle čl. VIII. odst. 16 závazného vzoru smlouvy o dílo byl uchazeči vykládán různě, když někteří uchazeči předpokládali předložení pojistné smlouvy až v okamžiku uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem a jiní uchazeči předkládali pojistnou smlouvu v rámci své nabídky. Zadavatel tak nebyl schopen zajistit předložení vzájemně porovnatelných nabídek. Zadavatel je přesvědčen i na základě obdržených nabídek, že uchazeči v důsledku nejasností mohli být při zpracování svých nabídek znejistěni.

Jak zadavatel uvedl v zadávací dokumentaci, podstatným zdrojem financování úhrady celkové ceny předmětu plnění veřejné zakázky měly být peněžní prostředky Evropské unie, poskytnuté z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci programu s názvem „Interreg V-A Česká republika – Polsko“, Prioritní osa: 2 Rozvoj potenciálu přírodních a kulturních zdrojů pro podporu zaměstnanosti, Specifický cíl 2.1 Zvýšení návštěvnosti regionu prostřednictvím vyššího využití potenciálu přírodních a kulturních zdrojů. Vzhledem k tomu, že zadavatel z dodatečně obdrženého vyjádření dotační autority indikoval hrozící reálné riziko krácení, resp. neposkytnutí dotace právě z důvodů shora popsanych, nemá garantováno dostatečné financování.

Nejasně formulovaný požadavek zadavatele týkající se pojištění uchazeče může znamenat rovněž porušení postupu předepsaného zákonem, který již není možné napravit a v důsledku kterého by zadavateli hrozilo uložení nápravného opatření nebo sankce. Jedná se tedy o důvody, které atakují samotný smysl dokončení již zahájeného zadávacího řízení, jež vystavují zadavatele objektivnímu riziku pro případ, že by zadávací řízení zrušeno nebylo, a které by představovaly stejně závažný a objektivní důvod pro jinou osobu v témže nebo ve srovnatelném postavení zadavatele a v týchž či srovnatelných okolnostech, za nichž má být zadávací řízení zrušeno.

S ohledem k výše uvedenému zadavateli nezbylo, než zadávací řízení zrušit pro důvody hodné zvláštního zřetele, když na zadavateli nelze požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

11. ODŮVODNĚNÍ V PŘÍPADĚ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V OLBASTI OBRANY A BEZPEČNOSTI

Nejednalo se o veřejnou zakázku v oblasti obrany a bezpečnosti.

V Jeseníku dne 16.08.2016

.....
město Jeseník
Ing. Adam Kalous
starosta