

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v zadávacím řízení

„Stavební úpravy základní školy Liptál“

(UŽŠÍ ŘÍZENÍ)

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Název zakázky

„Stavební úpravy základní školy Liptál“

Informace o zadavateli

název : Obec Liptál
sídlo : Liptál č. 331, 756 31 Liptál
IČ : 00304051
DIČ : CZ00304051

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace změny užívání stávajícího 2.NP základní školy na mateřskou školu, přístavba výtahu, vestavba podkroví v objektu B, C, D.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- Zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele.
- Vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace,
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (v případě potřeby),
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému

dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,

- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací,
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítáním realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- geometrický plán skutečného provedení stavby, potvrzený KÚ,
- aj.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 16 409 676,- Kč bez DPH.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě činí **99 890 939,26 Kč** bez DPH.

Zvolený druh zadávacího řízení:

Užší řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč:	„Společnost pro stavební úpravy základní školy Liptál“ Hrušecká stavební spol. s.r.o. (vedoucí účastník) Radmil CZ s.r.o.
Sídlo:	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9
IČ:	25585142 29205506

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Ta byla posuzována podle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH	80 %
Lhůta realizace	20 %

Na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo hodnotící komisí stanoveno následující pořadí uchazečů o veřejnou zakázku:

Číslo nabídky	Hodnocené firmy	Cena bez DPH	Lhůta realizace	Součet	Konečné pořadí
1.	TM Stav, spol. s.r.o.	76,29	20,00	96,29	2.
2.	„Společnost pro stavební úpravy základní školy Liptál“	80,00	19,29	99,29	1.

Pořadí:	Název uchazeče (dodavatele):	Cena v Kč bez DPH	Lhůta realizace
1.	„Společnost pro stavební úpravy základní školy Liptál“	13 201 344,-	140
2.	TM Stav, spol. s.r.o.	13 842 604,-	135

Odůvodnění zadání zakázky vybranému uchazeči

Nabídka uchazeče **„Společnost pro stavební úpravy základní školy Liptál“**, Hrušecká stavební spol. s.r.o. (vedoucí účastník), U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142; Radmil CZ s.r.o., Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9, IČ: 29205506 je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria ekonomické výhodnosti. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, neboť ten nabídl výhodnější nabídku než zbylí uchazeči a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Zeměměřičské činnosti, Statika, Požární bezpečnost, člen BOZP

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	TM Stav, spol. s.r.o.
Sídlo:	Jasenice 729, 755 01 Vsetín
IČ:	48399477
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 13 842 604,-	

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	„Společnost pro stavební úpravy základní školy Liptál“ Hrušecká stavební spol. s.r.o. (vedoucí účastník) Radmil CZ s.r.o.
Sídlo:	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky Toužimská 588/70, 197 00 Praha 9
IČ:	25585142 29205506
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 13 201 344,-	

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Při posouzení prokázání kvalifikace zájemce o účast INVISTA Craft s.r.o., 4. května 870, 755 01 Vsetín, IČ: 47973749, komise v souladu s § 59 zákona o veřejných zakázkách vyhodnotila kvalifikaci uchazečů a zjistila, že žadatel nepřiložil v dostatečném rozsahu doklady, kterými prokazoval kvalifikační předpoklady, proto jej dne 20. 7 2016 zadavatel vyzval k doplnění či objasnění jím předložené žádosti o účast, k čemuž mu byla stanovena lhůta do 26. 7. 2016 a ta následně prodloužena do 4. 8. 2016.

Vyzvaný uchazeč na zaslanou výzvu reagoval prohlášením, že z kapacitních důvodů není schopen zakázku realizovat, a proto na výzvu k objasnění nebude odpovídat. S ohledem na uvedené prohlášení, zadavatel konstatuje, že uchazeč nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, protože musí být **uchazeč INVISTA Craft s.r.o., 4. května 870, 755 01 Vsetín, IČ: 47973749 vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.**

V obci Liptál dne 18. 10. 2016

zástupce zadavatele - obec Liptál

Mgr. Milan Konečný