



## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky:           | <b>Gymnázium Valašské Klobouky - realizace úspor energie</b> |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 638476  |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli |  |
| Název:                                | Gymnázium Valašské Klobouky                                  |
| Sídlo:                                | Komenského 60, 766 01 Valašské Klobouky                      |
| IČ:                                   | 61716707   |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:  | Veřejná zakázka na stavební práce                            |
| 1.5. Forma zadávacího řízení:         | Otevřené řízení  |
| 1.6. Limit veřejné zakázky:           | Podlimitní   |

### **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky bylo provedení stavebních prací na objektu Gymnázia ve Valašských Kloboukách. Jedná se zejména o výměnu výplní otvorů (včetně dodávky a montáže), tepelné izolace podlahy v části půdních prostorů, rekonstrukci střechy přístavby a vyregulování topné soustavy. Součástí stavebních prací jsou rovněž vnější a vnitřní stavební úpravy související s obálkou budovy (práce související s úpravou vnitřních konstrukcí po výměně oken a dveří – zdivo, omítky, úprava ostění historické fasády, napojení nových konstrukcí na stávající stav, apod.).

### **3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Celková cena veřejné zakázky činí **15.349.999,-** Kč bez DPH.

### **4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A NABÍDKOVÉ CENY**

- |                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b> | <b>1</b>                            |
| Obchodní firma:   | <b>3V &amp; H, s.r.o.</b>           |
| Sídlo:            | Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod |
| IČ:               | 46992715                            |
| Nabídková cena:   | 15.349.999,- Kč bez DPH             |

## 5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

**Nabídka č.** 2 – společná nabídka více dodavatelů  
**Obchodní firma:** COMMODUM, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Valašská Bystřice 225, 75627 Valašská Bystřice  
**IČ:** 46577238

a

**Obchodní firma:** HERYAN RECONSTRUCTIONS s.r.o.  
**Sídlo:** Valašská Bystřice 444, 75627 Valašská Bystřice  
**IČ:** 28645006  
**Nabídková cena:** 12.299.238,11 Kč bez DPH

### Odůvodnění:

Uchazeč COMMODUM, spol. s r.o., HERYAN RECONSTRUCTIONS s.r.o., (společná nabídka) nepředložil doklady prokazující dodržení tepelného odporu pro dveře s požární odolností a nepředložil žádné doklady pro střešní okna. Zadavatel výslovně požadoval, aby uchazeči předložili doklady pro všechny typy nabízených výplní otvorů. Konkrétně tento požadavek zadavatel vymezil následovně:

„Dodavatel je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis všech typů nabízených výplní otvorů, který musí splňovat požadavky na výplně otvorů stanovené v projektové dokumentaci“, přičemž dále definoval že:

„Pod pojmem Typ otvorového prvku se rozumí skupina označená shodnou obchodní značkou a typovou řadou výrobků“.

Součástí předmětu plnění jsou i střešní okna a protipožární dveře, které uchazeč v rozpočtu ocenil, a tedy je hodlá dodat. Povinnost předložit doklady pro tyto typy otvorových výplní nebyla dodavatelem splněna. Hodnotící komise vyřadila nabídku z důvodu její neúplnosti.

**Nabídka č.** 3  
**Obchodní firma:** H & B delta, s.r.o.  
**Sídlo:** Bobrky 382, 75501 Vsetín  
**IČ:** 25835661  
**Nabídková cena:** 12.869.975,-Kč bez DPH

### Odůvodnění:

Nepředložil doklady pro dveře s požární odolností a pro střešní okna. Zadavatel výslovně požadoval, aby uchazeči předložili doklady pro všechny typy nabízených výplní otvorů. Konkrétně tento požadavek zadavatel vymezil následovně:

„Dodavatel je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis všech typů nabízených výplní otvorů, který musí splňovat požadavky na výplně otvorů stanovené v projektové dokumentaci“, přičemž dále definoval že:

„Pod pojmem Typ otvorového prvku se rozumí skupina označená shodnou obchodní značkou a typovou řadou výrobků“.

Součástí předmětu plnění jsou i střešní okna a protipožární dveře, které uchazeč v rozpočtu ocenil, a tedy je hodlá dodat. Povinnost předložit doklady pro tyto typy otvorových výplní nebyla dodavatelem splněna. Hodnotící komise vyřadila nabídku z důvodu její neúplnosti.

všechny typy otvorů a z dokladů je patrné, že požadované technické parametry nabízené výplně otvorů splňují.

**6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**

**Nabídka č.** 1  
**Obchodní firma:** 3V & H, s.r.o.  
**Sídlo:** Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod  
**IČ:** 46992715

Údaje z nabídky vítězného dodavatele, které byly předmětem hodnocení nabídek:  
Celková nabídková cena bez DPH **15.349.999,- Kč**

**7. SUBDODÁVKY**

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

Subdodavatel	Předmět subdodávky	Finanční objem subdodávky
<b>Prof. Ing. Rudolf Hela</b> Za klášterem 2578/1 62800 Brno	Diagnostika Staveb a pozice zástupce stavbyvedoucího	50.000,-Kč
<b>Ing. Petr Čech</b> Rybářská 391 688 01 Uherský Brod	Geodetické zaměření	5.000,-Kč

**8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM**

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky z důvodu nejnižší nabídkové ceny vybraného dodavatele. Nabídková cena byla zadavatelem stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.