



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY V ROZSAHU ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Č. j.: MJ/32570/2016/OSMI OIR/Blan  
Sp. zn.: MJ/12857/2016/02/OSMI OIR/Blan

k veřejné zakázce malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), která není zadávána postupy podle zákona, ale postupy dle Směrnice č. 1/2015 schválené Radou města Jeseník dne 31. 12. 2015 pod názvem Metodika postupů při zadávání veřejných zakázek (dále jen „Směrnice“), ve smyslu § 18 odst. 5 zákona za dodržení zásad uvedených v § 6 zákona:

### „Pořízení a výměna kotle administrativní budovy IPOS“.

#### Identifikační údaje zadavatele:

**Název zadavatele:** Správa majetku města Jeseník, příspěvková organizace  
**Sídlo zadavatele:** Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník  
**Zastoupený:** Radomíra Beierová, pověřená řízením  
**IČO:** 720 18 763  
**DIČ:** CZ72018763  
**Kontaktní osoba:** Monika Blandová,  
referent oddělení investic Města Jeseník, zřizovatele příspěvkové organizace, tel: 584 498 137, e-mail: [monika.blandova@mujes.cz](mailto:monika.blandova@mujes.cz)

#### Obecné informace

*Zadavatel zpracoval tuto výzvu v rozsahu zadávací dokumentace dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.*

*Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy v rozsahu zadávací dokumentace a v přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě v rozsahu zadávací dokumentace či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.*

*V případě, že zadávací podmínky veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.*

*Zadavatel doporučuje dodavatelům stažení výzvy (zadávací dokumentace) přímo z profilu zadavatele města Jeseník <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=72018763>. Pokud dodavatel zvolí stažení výzvy (zadávací dokumentace) jako registrovaný, zaručuje mu registrace informovanost o případných dodatečných informacích k zadávacím podmínkám a jiných informacích týkajících se procesu výběrového řízení, a to prostřednictvím komunikačního kanálu elektronického nástroje.*

# 1. Charakteristika veřejné zakázky

---

## 1.1 Druh veřejné zakázky

Jedná se o zakázku malého rozsahu na dodávku, jejíž předpokládaná hodnota činí 1.988.000 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zadavatelem předpokládanou celkovou výši peněžitého závazku, vyplývajícího z plnění veřejné zakázky; předpokládaná hodnota zahrnuje předpokládané náklady na řádné a včasné provedení předmětu veřejné zakázky v rozsahu a v souladu se závazným návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4) a jejími přílohami.

## 1.2 Klasifikace předmětu plnění

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV), ve znění pozdějších předpisů, je následující:

**44621200-1 Kotle**

**45331110-0 Instalace a montáž kotlů**

**45000000-7 Stavební práce.**

## 1.3 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní dodávka, která integruje novou technologii na stávající technologii, včetně instalace, montáže a s tím souvisejícími stavebními pracemi v souladu s projektovou dokumentací (příloha č. 5), s návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4), a s těmito zadávacími podmínkami, a to v rozsahu výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů (příloha č. 5).

Předmětem této veřejné zakázky je dodání a výměna (tj. instalace, montáž a s tím související stavební práce) stávajícího nefunkčního kotle novým velkoobjemovým celonerezovým kondenzačním kotlem 800 až 900 kW (nerez, jak na straně topné vody, tak na straně spalín), včetně nového hořáku, na zemní plyn, o předpokládaném výkonu cca 300-1000 kW pro zajištění vytápění budovy a k ohřevu TV.

**Součástí předmětu veřejné zakázky je veškerý záruční servis a záruční údržba, kterou bude nezbytné v průběhu záruční doby případně vykonat pro zachování záruky.**

Nový kotel musí splňovat parametry:

- stacionární kotel o vhodných rozměrech, viz. přístupová cesta
- výkon kotle **800 -900kW**, při  $\Delta t = 50/30^{\circ}\text{C}$
- účinnost kotle při jmenovitém výkonu a teplotním spádu 40/30 min. 109%
- **emisní limity umožňující provoz i po roce 2020 dle platné legislativy vyhláška č. 415/2012 Sb.**, o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, v platném znění  $\text{NO}_x < 100 \text{ mg/m}^3$ ,  $\text{CO} < 50 \text{ mg/m}^3$
- kotel musí být možné provozovat na teplotní spád  $\Delta t =$  až  $50^{\circ}\text{C}$
- kotel musí být možné provozovat na teplotní spád  $50/30^{\circ}\text{C}$  i  $90/70^{\circ}\text{C}$
- kotel nesmí vyžadovat minimální průtok, čerpadla a anuloid
- kotel musí umožňovat provedení regulace pro řízení kaskády kompatibilní s regulací stávajícího litinového kotle Buderus Logano GE 615

Dodávka včetně instalace a montáže kotle a s tím související stavební práce budou provedeny podle projektové dokumentace ve stupni zadávací dokumentace „Oprava kotelný – výměna kotle“ vypracované ing. Milanem Frantíkem – TEZPRO Jeseník, Haškova 556, 790 81 Česká Ves, v 02/2016, IČO: 136 16 447, jejíž elektronická podoba je přílohou této zadávací dokumentace.

Výkaz výměr obsažený v projektové dokumentaci je pro zpracování nabídkové ceny závazný. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny výkaz výměr.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s výkresovou a textovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek, a to formou žádosti o dodatečné informace postupem dle bodu č. 10 této ZD.

#### **1.4 Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je administrativní budova IPOS, K. Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník.

#### **1.5 Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládané termíny zahájení plnění veřejné zakázky a řádného ukončení plnění veřejné zakázky následovně:

**Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky:  
08/2016**

**Předpokládaný termín řádného ukončení plnění veřejné zakázky:  
do 8 týdnů od uzavření smlouvy**

Uvedený termín zahájení plnění je pouze termínem předpokládaným, stanoveným zadavatelem s ohledem na bezproblémový průběh zadávacího řízení (uvedený termín je podmíněn zejména řádným ukončením zadávacího řízení a včasným uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem). Uvedený termín může být změněn z objektivních důvodů, které vyplývají z procesního průběhu zadávacího řízení.

Uchazeč ve své nabídce předloží **Harmonogram realizace díla** zpracovaný v členění dle týdnů, který bude obsahovat veškeré požadované práce v rámci jednotlivých dílčích etap instalace a montáže kotle a s tím souvisejícími stavebními pracemi. Uvedený týdenní harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky musí respektovat povinnosti, postupy, lhůty a termíny stanovené zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách, a dále stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění předmětné veřejné zakázky. Uvedený týdenní harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky musí také respektovat příslušné technologické postupy a musí respektovat požadovanou maximální lhůtu provedení díla.

#### **1.6 Prohlídka místa plnění**

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky v rámci této veřejné zakázky malého rozsahu; a tito dodavatelé mají právo se prohlídky místa plnění zúčastnit.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **04.07.2016 od 09:00 hod.** Společný sraz zájemců o prohlídku je v místě plnění veřejné zakázky (**viz bod 1.4**). **Dodavatel, který má zájem na podání nabídky, je povinen svou účast na prohlídce místa plnění v předstihu tj. do 03.07.2016 nahlásit kontaktní osobě.**

Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce místa plnění veřejné zakázky umožněna max. 2 zástupcům jednoho dodavatele. Všichni účastníci prohlídky místa plnění veřejné zakázky se zapíší a vlastnoručně podepíší do listiny účastníků prohlídky místa plnění veřejné zakázky.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Účastníci prohlídky místa plnění veřejné zakázky mohou v rámci konání prohlídky vznášet ústní dotazy, s tím, že odpovědi zadavatele na tyto dotazy budou učiněné také pouze ústní formou a bude se jednat pouze o orientační a nezávazné informace. Formální žádost o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám je možné uplatňovat pouze v souladu s bodem č. 10 Dodatečné informace.

## 2. Požadavky na kvalifikaci

---

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady (bod 2.1)
- splní profesní kvalifikační předpoklady (bod 2.2)
- splní technické kvalifikační předpoklady (bod 2.3)

**Uchazeč prokáže splnění všech níže požadovaných kvalifikačních předpokladů pouze předložením čestného prohlášení (příloha č. 2), z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.**

**Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.**

### 2.1 Základních kvalifikačních předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

**Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2).**

## **2.2 Profesionální kvalifikační předpoklady**

Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky)
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licence – **výpis z živnostenského rejstříku k živnosti Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona nebo Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo Vodoinstalatérství, topenářství**
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, dokladem se rozumí **osvědčení k provádění montáží a oprav vyhrazených plynových zařízení v rozsahu:**
  - f 3 - NTL, STL plynovody a přípojky pro veřejnou potřebu na zemní plyn
  - g 2 - kotle s výkonem 50 kW a více na plynná paliva

**a současně předložením čestného prohlášení ohledně vztahu fyzické osoby prokazující kvalifikaci vůči uchazeči.**

**Uchazeč prokazuje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2).**

## **2.3 Technické kvalifikační předpoklady**

Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

**Seznam významných dodávek** realizovaných dodavatelem **v posledních 3 letech** s uvedením jejich rozsahu, doby provádění a ceny; přílohou seznamu budou **osvědčení objednatelů**.

**Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena takto: Nejméně 1 dodávka obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (velkoobjemový kondenzační kotel) včetně montáže a instalace, kde finanční hodnota realizované dodávky včetně montáže a instalace byla min. 990.000 Kč bez DPH.**

**Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2).**

## **2.4 Prokazování kvalifikace pomocí subdodavatele**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části profesních a technických kvalifikačních předpokladů požadovaných veřejným zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle bodu 2.1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu – výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu – výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.

## **2.5 Prokazování kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v plném rozsahu. Splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.

Zadavatel bude se všemi účastníky společné nabídky jednat prostřednictvím osoby, která za ně bude vystupovat a bude v nabídce uvedena jako zmocněnec společné nabídky. Všechny úkony zadavatele učiněné vůči uchazečům budou písemně oznámeny vždy zmocněnci společné nabídky a je vnitřní věcí všech účastníků společné nabídky, jakým způsobem se budou navzájem informovat.

## 2.6 Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíců.

## 2.7 Prokazování kvalifikace pomocí osvědčení ze systému certifikovaných dodavatelů

Uchazeč může k prokázání kvalifikačních předpokladů využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů, ne staršího 1 rok ode dne vydání a platného k poslednímu dni prokázání kvalifikace k této veřejné zakázce.

## 2.8 Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

## 3. Způsob zpracování nabídkové ceny

---

### 3.1 Ustanovení o nabídkové ceně

Uchazeč v nabídce uvede celkovou nabídkovou cenu za řádné a včasné provedení předmětu veřejné zakázky v rozsahu výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů (příloha č. 5) a v souladu s projektovou dokumentací (příloha č. 5), s návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4), a s těmito zadávacími podmínkami, a to celou částkou výhradně v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Nabídková cena bude v rámci nabídky uvedena v krycím listu nabídky (příloha č. 1) a v návrhu smlouvy o dílo; nabídková cena uvedená uchazečem v krycím listu nabídky musí být shodná s nabídkovou cenou uvedenou uchazečem v návrhu smlouvy o dílo. V případě jakéhokoliv rozporu mezi hodnotou nabídkové ceny uvedenou v krycím listu nabídky a hodnotou nabídkové ceny uvedenou v návrhu smlouvy o dílo, má přednost hodnota nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo. V rámci hodnocení nabídek bude hodnotící komise hodnotit nabídkovou cenu v Kč bez DPH, uvedenou uchazečem v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bez DPH **nesmí překročit předpokládanou hodnotu** veřejné zakázky uvedenou v bodě 1.1 této výzvy. Překročení ceny by znamenalo **nesplnění podmínek zadávacího řízení, vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče**.

**Nabídková cena v Kč bez DPH bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v oceněném výkazu výměr a oceněném soupisu vedlejších a ostatních nákladů (dále jen položkové rozpočty),** jejichž struktura požadovaná zadavatelem je uvedena v příloze č. 5.



Pro zpracování položkových rozpočtů zadavatel stanovuje další následující podmínky:

- položkové rozpočty budou obsahovat uchazečem konkrétně navržená a oceněná plnění, (tj. stavební práce, dodávky (výrobky, zboží) a služby) a vedlejší a ostatní náklady, které budou použity při realizaci předmětu veřejné zakázky,
- pro zpracování položkových rozpočtů použije uchazeč výhradně výkaz výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů (příloha č. 5); tyto jsou ve své struktuře a obsahu závazné (zejména je třeba dodržet jejich členění a položkovou skladbu) a nesmí být jakkoliv dodatečně upravovány (uchazeč zejména není oprávněn upravovat rozsah položek, druh měrných jednotek a množství měrných jednotek). Prokáže-li se v budoucnu při realizaci veřejné zakázky, že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsaženy ve výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, má se vždy za to, že stavební práce, dodávky (výrobky, zboží) a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů,
- položkové rozpočty musí být oceněny ve všech položkách.

**Kalkulační vzorec ve výkazech výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů je jen technickou pomůckou usnadňující uchazečům doplnění celkové ceny pro každou příslušnou položku položkových rozpočtů. Pokud by uchazeč zjistil, že u některé z položek výkazu výměr tato technická pomůcka není obsažena, pak uchazeč provede výpočet ceny příslušné položky i bez této technické pomůcky manuálně tak, aby jím doplněná celková cena pro příslušnou položku byla rovna součinu jednotkové ceny a měrného množství přiřazeného k příslušné položce.**

Nedodržení požadavků zadavatele na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny uvedených v této zadávací dokumentaci bude důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

### **3.2 Podmínky překročení nabídkové ceny**

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace služeb dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### **3.3 Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení **poskytl jistotu ve výši 25.000 Kč. Jistotu dodavatel poskytne formou složení peněžní částky na účet zadavatele.**

Pro poskytnutí jistoty (složení peněžní částky) je stanoven **účet č. 86-7694150207/0100** vedený u Komerční banky, a.s., Masarykovo nám. 152/18, 790 01 Jeseník, pod variabilním symbolem IČ uchazeče. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději poslední pracovní den předcházející dni podání nabídky uchazeče. Uchazeč uvede v krycím listu nabídky (příloha č. 1) bankovní spojení a číslo účtu, na které má být složená jistota vrácena.

**Pokud uchazeč v rozporu se zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, odmítne-li uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li součinnost k uzavření smlouvy, případně poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem zadavateli.**

Poskytnutou jistotu zadavatel uvolní uchazeči:

- a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu (druhý nebo třetí uchazeč v pořadí) – do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy
- b) uchazeči, jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu – do 5 pracovních dnů po odeslání či uveřejnění oznámení o výběru



- c) který byl ze zadávacího řízení vyloučen – do 5 pracovních dnů od odeslání či uveřejnění oznámení o vyloučení
- d) pokud bude zadávací řízení zrušeno – do 5 pracovních dnů od odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

Jistotu zadavatel uvolní včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Zadavatel umožňuje poskytnutí jistoty i formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Originál bankovní záruky musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 67 odst. 7 zákona. Originál pojištění záruky, resp. písemného prohlášení vydaného pojistitelem, musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

## 4. Hodnocení nabídek

---

### 4.1 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nejvhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

### 4.2 Postup komise při otvírání obálek, posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek

Otvírání obálek následuje ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje otvírání obálek komisí pro otvírání obálek, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek (dále jen „komise“) bez účasti uchazečů.

Komise pro otvírání obálek postupuje přiměřeně dle § 71 zákona.

Komise otvírá obálky v termínu stanoveném zadavatelem podle pořadového čísla a kontroluje úplnost nabídky (stav, neporušenost a správné označení obálky, zpracování nabídky v českém jazyce a podepsání smlouvy osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, **nepřípustné překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky** a dále věcnou správnost a úplnost zadavatelem požadovaných údajů a dokumentů). O otvírání obálek, posouzení kvalifikace a posouzení a hodnocení nabídek bude sepsán protokol, který podepíše členové komise.

Komise může požádat dodavatele, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady v případě zjištěných nejasností v podané nabídce. Dodavatel je povinen **splnit tuto povinnost ve lhůtě stanovené zadavatelem. Takto doplňovat či měnit nelze nabízené plnění, nabídkovou cenu a jiné skutečnosti rozhodné pro hodnocení.** V případě marného uplynutí lhůty pro objasnění či doplnění nebo v případě, že objasnění či doplnění není dostatečné, nebude nabídka předmětem hodnocení. Taková nabídka bude **vyřazena** a dodavatel bude zadavatelem bezodkladně **vyloučen** z účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek provede komise podle základního hodnotícího kritéria (bod 4.1.).

Komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

### 4.3 Výběr nejvhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

## 5. Obchodní a platební podmínky, návrh Smlouvy o dílo

---

### 5.1 Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky stanovené pro předmětnou zakázku jsou vymezeny v závazném návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 4). Uchazeč do smlouvy doplní pouze vyznačené údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (vlastní identifikaci a nabídkovou cenu, popř. další vymezené údaje). Uchazeč není oprávněn měnit či doplňovat jakékoliv části návrhu smlouvy o dílo s výjimkou doplnění příslušných označených částí. Uchazeč není oprávněn přikládat přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace nebo závazný návrh smlouvy výslovně nepředpokládá.

Návrh Smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby v nabídce předložil znění návrhu smlouvy o dílo (včetně příloh) rovněž v elektronické podobě v editovatelném formátu (např. .doc, .docx, .rtf), a to na nosiči dat CD nebo DVD. Datový nosič s elektronickou podobou znění návrhu smlouvy o dílo by neměl tvořit součást svázané nabídky, ale měl by být v obálce s nabídkou pouze přiložen a viditelně písemně označen názvem této veřejné zakázky a identifikací uchazeče.

V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a uchazeč bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

**5.2 Platební podmínky** jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje uchazeči předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je uchazeč povinen stanovené platební podmínky respektovat.

## 6. Varianty nabídky

---

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## 7. Požadavky na způsob zpracování nabídky

---

Nabídka se podává v jednom vyhotovení. Nabídka bude zabezpečena takovým způsobem, který znemožní vyjmout jednotlivé listy nabídky.

Jednotlivé listy nabídky budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou. **Jako poslední list nabídky bude doloženo prohlášení uchazeče**, podepsané statutárním orgánem uchazeče či jinou oprávněnou osobou, **o počtu stran nabídky**.

Zadavatel požaduje předložit nabídku v tomto jednotném členění:

- Obsah nabídky
- Krycí list nabídky (příloha č. 1)
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2)
- Seznam subdodavatelů (příloha č. 3)
- Návrh smlouvy o dílo včetně příloh (příloha č. 4)

- Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky – zejm. časový a věcný harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky dle bodu 1.5
- Prohlášení o počtu stran nabídky

## 8. Další podmínky, informace a požadavky zadavatele

---

- 8.1 Nabídka včetně všech součástí a příloh bude předložena v českém jazyce.
- 8.2 Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení.
- 8.3 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.
- 8.4 Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.
- 8.5 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu.
- 8.6 Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu, pokud nebude zajištěno finanční krytí.
- 8.7 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Rozhodnutí o vyloučení uchazeče na svém profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
- 8.8 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výběru nevhodnější nabídky na svém profilu zadavatele. Oznámení o výběru nevhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
- 8.9 **Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele**

Uchazeč specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat subdodavatelům. Tyto dodávky bude v Seznamu subdodavatelů (příloha č. 3) specifikovat věcně i finančně včetně uvedení % podílu plnění jednotlivými subdodavateli a rovněž uvede identifikační údaje každého případného subdodavatele. Současně ve své nabídce uchazeč předloží smlouvu uzavřenou s každým subdodavatelem nebo prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadované smlouvě nebo prohlášení se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu, dále uvede svoji připravenost podílet se na plnění veřejné zakázky jako subdodavatel uchazeče.

**V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavatel), využije ve formuláři „Seznam subdodavatelů“ prohlášení, ve kterém je tato skutečnost uvedena. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavatel následně zadat, nevyplývá-li ze zadávací dokumentace či smlouvy o dílo jinak. Toto prohlášení musí být podepsané statutárním orgánem uchazeče či jinou oprávněnou osobou.**

Dodavatel je oprávněn pověřit provedením dílčích částí předmětu plnění veřejné zakázky jen ty třetí osoby, které jako své subdodavatele uvedl (označil a vyjmenoval) v nabídce.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že změna subdodavatelů nebo změna v % podílu plnění jednotlivých v nabídce uvedených subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po vzájemné dohodě se zadavatelem.

Uchazeč odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by předmět plnění veřejné zakázky prováděl sám. Uchazeč je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících uchazeči ze smlouvy o dílo a ze zadávací dokumentace.

## 9. Informace o podání nabídky

---

**Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.**

Nabídky se podávají písemně, v českém jazyce, v jednom vyhotovení **v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. „Pořízení a výměna kotle administrativní budovy IPOS“ - NABÍDKA NEOTEVÍRAT.** Na obálce uchazeč uvede svou kontaktní adresu.

### 9.1 Lhůta pro podání nabídek

Všechny nabídky musí být doručeny na adresu sídla zadavatele (viz bod 9.3) **do 11.07.2016 do 13:00 hod.**, tedy do skončení lhůty pro podání nabídek. Nabídky, které budou podány po lhůtě pro podání nabídek, zadavatel neotevře. Tyto nabídky si ponechá a uchazeče bezodkladně písemně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po lhůtě pro podání nabídek.

### 9.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce 90 dní. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

### 9.3 Adresa pro podání nabídek

Nabídky se podávají v sídle zadavatele města Jeseník, na adrese Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník, osobně na sekretariátu starosty v 1. patře budovy nebo poštou na výše uvedenou adresu. Nabídky lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny PO a ST od 8:00 hod do 17:00 hod, v ÚT a ČT od 8:00 hod do 14:00 hod a v PÁ od 8:00 hod do 13:00 hod.

### 9.4 Potvrzení o přijetí nabídky

Každý uchazeč, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli, uchazeči a údaje o datu a hodině doručení nabídky. Doručené nabídky zaznamená pověřená osoba do seznamu doručených a přijatých nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## 10. Dodatečné informace

---

Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek **prostřednictvím profilu zadavatele** <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=72018763>.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám odešle zadavatel **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti a rovněž uveřejní na svém profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## 11. Přílohy

---

Výzva v rozsahu zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=72018763>.

Příloha č. 1:

- Krycí list

Příloha č. 2:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 3:

- Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4:

- Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5:

- Projektová dokumentace v el. podobě včetně výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů

V Jeseníku dne 2016-06-27

.....  
Ing. Adam Kalous  
starosta města