

## Výzva k podání nabídky

### Název zakázky

„Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“

### Forma zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu, na stavební práce – zadávaná dle směrnice rady města č. 17 – O zakázkách malého rozsahu, vydání 04.

### Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Broumov  
Sídlo: třída Masarykova 239, 550 01 Broumov  
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Bitnarem, starostou města  
Kontaktní osoby: Ondřej Marek, odbor stavební a rozvoje města  
Telefon: 491 504 246, 737 796 750  
E-mail: marek@broumov-mesto.cz

### Předpokládaná hodnota zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky je 725.000 Kč bez DPH. Pro plnění předmětu zakázky zadavateli nevzniká nárok na odpočet DPH.

### Doba plnění zakázky

Termín zahájení plnění: **nejdříve 03.10.2016**

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: **nejpozději 31.03.2017**

**Doba plnění veřejné zakázky nesmí být delší než 60 pracovních dnů od skutečného zahájení plnění.**

### Vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky „Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“ je zhotovení rekonstrukce sociálního zařízení v rozsahu dle zadávacích podmínek.

Součástí předmětu zakázky jsou především všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci, výkazech výměr a ve stavebním povolení (tyto podklady budou uchazečům předány v elektronické podobě).

Součástí předmětu zakázky jsou rovněž následující práce a činnosti:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště;
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními, např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí;
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.

### Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

#### Nabídková cena

Nabídková cena za předmět zakázky bude uchazečem zpracována dle výkazů výměr.

Uchazeč - plátce DPH uvede ve své nabídce cenu bez DPH s vyčíslením DPH a celkovou cenu s DPH. Uchazeč - neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravují tyto zadávací podmínky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla.

Nabídková cena rovněž zahrnuje náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

### **Forma zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě. Nabídka bude svázána, jednotlivé listy (stránky) budou číslovány vzestupnou řadou.

### **Návrh smlouvy, prohlášení**

Zadavatel požaduje předložení návrhu smlouvy o dílo dle vzoru **ve dvou vyhotoveních**. Vzorový návrh smlouvy je obsažen v příloze této výzvy (elektronickou verzi pro lepší editaci smlouvy o dílo naleznete a stáhnete na webu města v příloze příslušné výzvy: <http://www.broumov-mesto.cz/vismo/verejne-zakazky.asp?stav=-1&p1=51>), vyhotovené v souladu se zadávacími podmínkami, obsahující předmět díla, termín plnění, předání a převzetí, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu s DPH u plátce, u neplátce cenu celkovou, záruku za jakost v délce nejméně 5 let a přiměřené smluvní pokuty za neplnění povinností dodavatele, v rozsahu dle vzoru, který tvoří přílohu k zadávacím podmínkám, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami a je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty (30 dní od uplynutí lhůty pro podání nabídek).

Vyplněné a řádně podepsané smlouvy o dílo budou samostatnou přílohou nabídky, k níž budou připojeny takovým způsobem, aby jednu z nich zadavatel mohl po jejím schválení a podpisu odeslat jako platnou smlouvu vybranému dodavateli.

### **Lhůta pro podávání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **31.08.2016 v 10:00 hodin**. Nabídky mohou být podány osobně v podatelně MěÚ Broumov, tř. Masarykova 239. Nabídky lze zaslat i poštou. V tomto případě je rozhodující, aby termín doručení na podatelnu MěÚ Broumov byl před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při posuzování včasného či opožděného podání nabídky je rozhodující prezenční razítko podatelny. Nabídka musí být podána v zalepené obálce, na které bude uvedeno jméno (obchodní firma) a adresa (sídlo) uchazeče a nápis „ZAKÁZKA – „Sociální zařízení v objektu čp. 107, Rožmitál“ – **NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**“.

### **Požadavky pro prokázání kvalifikace**

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53, odstavce 1, písm. a) až k), zákona č. 137/2006 Sb., prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54, písm. a) a b), zákona č. 137/2006 Sb. prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Pro doložení profesních kvalifikačních předpokladů dodrží uchazeč § 57 zákona č. 137/2006 Sb. - postačí tak prosté kopie dokladů, doklady nesmí být starší než 90 dní ke dni podání nabídky.

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č. 137/2006 Sb. uchazeč prokáže doložením seznamu alespoň 2 (dvou) významných stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních 3 letech s uvedením ceny, doby a místa provádění stavební práce, přičemž za významnou stavební práci bude zadavatelem považována práce obdobná rozsahu této zakázky v hodnotě minimálně 500.000 Kč bez DPH.

## Hodnotící kritéria

Jediným kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena při dodržení podmínky doby záruky za jakost v délce nejméně 60 měsíců, přičemž uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za celý rozsah plnění zakázky. Hodnocení nabídek bude provedeno v případě uchazeče – plátce DPH, u jehož plnění zadavateli vznikne nárok na odpočet DPH dle ceny bez DPH, v případě uchazeče – plátce DPH, u jehož plnění zadavateli nevznikne nárok na odpočet DPH dle ceny s DPH a v případě dodavatele - neplátce DPH dle celkové nabídkové ceny.

V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen více uchazečů bude vybrána nabídka toho uchazeče, která byla zadavateli doručena nejdříve.

V případě nepřijatelné podmínky bude nabídka z hodnocení vyřazena.

Z posouzení a hodnocení může být vyloučena nabídka uchazeče, který se ve 3 letech předcházejících zahájení zadávacího řízení zakázky dopustil pochybení při plnění smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedlo ke vzniku nároku zadavatele nebo jiného veřejného zadavatele na náhradu škody, předčasné ukončení smluvního vztahu nebo na úhradu sankce.

## Ostatní podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit (i bez udání důvodu) nebo odmítnout všechny nabídky. Zrušení zadávacího řízení bude uveřejněno stejným způsobem, jakým byla uveřejněna výzva.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.
- Zadavatel bude nabídku posuzovat i v případě podání pouze jedné nabídky (při splnění ostatních náležitostí).
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky.
- Zadavatel projevuje vůli ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, nepoužít na řízení ustanovení § 1729 občanského zákoníku.
- Zadavatel má právo provést změny smlouvy, která tvoří součást zadávacích podmínek, resp. v návrhu smlouvy předloženém dodavatelem i po podání nabídky.
- Zadavatel má právo nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek provést změny v zadávacích podmínkách s případným přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek
- Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s podáním nabídky, zadavatel nabídky nevrací.
- Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/ 2006Sb.
- Údaje o uchazečích, kteří podají nabídku - tedy jméno, příjmení, název/obchodní firma, datum narození/IČ, tak jako údaje o jimi podaných nabídkách, včetně nabídkových cen, a to rovněž obsažené v závěrečné zprávě hodnotící komise a smlouva včetně jejich změn a dodatků, budou zveřejněny na internetových stránkách zadavatele – [www.broumov-mesto.cz](http://www.broumov-mesto.cz). Smlouva (v případě že cena v ní uvedená bude činit více než 500.000 Kč bez DPH), včetně jejich změn a dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele - [www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523](http://www.kdv.cz/broumov-mesto/profil.php?ic=00272523). Smlouvy včetně všech jejich dodatků budou vedeny rovněž ve vnitřní evidenci zadavatele a jejich obsah může být zpřístupněn na základě zákona č. 106/1999 Sb.
- Vybraný uchazeč (dodavatel) bude o výsledku zadávacího řízení informován písemně, stejně tak i uchazeči neúspěšní. Vybranému uchazeči bude zároveň zaslána smlouva s výzvou k jejímu podpisu. Jestliže uchazeč písemně sdělí zadavateli po doručení této výzvy, že odmítá smlouvu uzavřít, popř. smlouvu ve stanovené lhůtě neuzavře, nebo k jejímu uzavření neposkytne zadavateli potřebnou součinnost, je zadavatel oprávněn smlouvu uzavřít s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako druhá nejvhodnější, nebo zadávací řízení zrušit a vyhlásit nové. V takovém případě je zadavatel oprávněn požadovat po uchazeči úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s neuzavřením smlouvy.

- Podáním nabídky uchazeč vyslovuje souhlas s výše uvedenými podmínkami a výhradami zadavatele, tak jako s dalším zpracováním svých osobních údajů dle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 101/ 2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

V Broumově dne 21.07.2016

Ing. Jaroslav Bitnar  
starosta města