

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

**ZADAVATEL:** Město Jeseník  
**Sídlem:** Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník  
**Zastoupený:** Ing. Adamem Kalousem - starostou  
**IČ:** 00302724

## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

### **„Parkoviště pod budovou K.Čapka č.p. 1147“**

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") k výše uvedené **podlimitní veřejné zakázce na stavební práce** zadané v **zjednodušeném podlimitním řízení** vyhlášené zadavatelem výzvou pěti zájemcům k podání nabídky a k prokázání kvalifikace v souladu s ust. § 38 odst. 1 a 2 zákona, sepsal tuto písemnou zprávu.

#### **I. Předmět veřejné zakázky a celková cena zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je vybudování parkoviště pro osobní automobily pro 55 stání včetně odvodnění, veřejného osvětlení, přeložek plynovodů a přeložek vodovodní přípojky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky kod CPV:

45000000 - 7 Stavební práce  
45233100 – 0 Stavební úpravy pro komunikace  
45316100 – 6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení  
45231220 – 3 Stavební práce na výstavbě plynovodů  
45231300 – 8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

#### **I.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

7 200 000 Kč bez DPH.

#### **I.2 Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:**

Neuvádí se – zadávací řízení bylo zrušeno.

#### **II. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, plnění části veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatele:**

Neuvádí se – zadávací řízení bylo zrušeno

#### **III. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:**

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/název, jméno a příjmení FO	Právní forma/u FO rodné číslo nebo datum narození	Sídlo/místo podnikání/bydliště u FO	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s	akciová společnost	Mlýnská 388/68, Trnítá, 60200 Brno, o.z. Ostrava, Palackého 105, 702 00 Ostrava	25317628	6 526 405,00
2	JR STaKR s.r.o.	společnost s ručením omezeným	U Stadionu 1999/9A, 792 01 Bruntál	28596854	5 478 292,00

#### **IV. Uchazeči, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně odůvodnění:**

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

**V. Uchazeči, kteří byli vyloučeni z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny:**

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

**VI. Zájemci, kteří nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, včetně odůvodnění:**

Nevztahuje se k druhu tohoto zadávacího řízení.

**VII. Zdůvodnění, proč byli v případě užšího řízení, jednacího řízení či soutěžního dialogu vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti vybraní zájemci:**

Nebylo použito.

**VIII. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita:**

Nebylo použito.

**IX. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:**

Zadavatel zrušil v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. c) zákona zadávací řízení z důvodu neposkytnutí vybraným uchazečem řádné součinnosti k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona.

Odůvodnění:

Uchazeč JR STaKR, s.r.o. dodal v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo Referenční list, v němž je uveden termín realizace jiný, než je ve smlouvě o dílo na zakázku Rekonstrukce a modernizace stávající jednotné kanalizace na ul. V Aleji a ul. Smetanova v Bruntále Tzn. že údaj o řádné a odborné realizaci se nezakládá na pravdě, neboť stavbu realizoval déle, než umožňoval smluvní vztah. Smlouva v čl. XII. neumožňuje změnu smluvních podmínek jinak než dodatkem ke smlouvě. Dodaný zápis z KD, který umožňuje prodloužení termínu realizace, nelze uznat jako smluvní dokument, neboť není podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou měnit smluvní vztah. Dodatek ke smlouvě nedodal ani uchazeč, ani Město Bruntál. Dodané potvrzení platnosti osvědčení Městem Bruntál není podloženo žádným relevantním smluvním vztahem a nelze jej tedy uznat za splnění požadavku Zadávací dokumentace v čl. 8. Z pohledu zákona č. 137/2006 Sb. nelze považovat součinnost uchazeče v souladu s ustanovením § 82 zákona za dostatečnou, neboť nedodal platný dokument, potvrzující požadavek čl. 8. zadávací dokumentace. I přesto, že zadavatel prodloužil dobu součinnosti o 5 pracovních dní, uchazeč nedodal platné osvědčení potvrzující, že realizace díla zakázky Rekonstrukce a modernizace stávající jednotné kanalizace na ul. V Aleji a ul. Smetanova v Bruntále bylo provedeno řádně a odborně. Dodané dokumenty (Referenční list, zápis z KD, předávací protokol) nepotvrzují změnu termínu realizace oproti uzavřené smlouvě o dílo ze dne 20.5.2016. Dodané dokumenty – předávací protokol, zápis z KD, Referenční list – nelze považovat za smluvní dokumenty.

Zadavatel poskytnutou součinnost vybraného uchazeče posoudil jako nedostatečnou a rozhodl se neuzavřít smlouvu a zadávací řízení zrušit.

V Jeseníku dne 12.01.2017

.....  
**Město Jeseník**  
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová  
1. místostarostka  
zastupující v nepřítomnosti starosty