

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v zadávacím řízení

„Chodníky v dolní části obce Liptál“

(UŽŠÍ ŘÍZENÍ)

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Název zakázky

„Chodníky v dolní části obce Liptál“

Informace o zadavateli

Zadavatel: Obec Liptál
se sídlem: Liptál č. 331, 756 31 Liptál
IČ: 00304051
zastoupené: Ing. Milan Daňa, starosta

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je výstavba bezbariérového chodníku, jehož realizací dojde k propojení a zpřístupnění části obce Liptál a centra obce, v němž se nachází mj. obecní úřad, pošta, ZŠ a MŠ.

Předmět a rozsah plnění této zakázky je **samostatně specifikován ve výkazu výměr a projektové dokumentaci**, jež tvoří **přílohu zadávací** dokumentace.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou také následující činnosti:

- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě,
- geometrické zaměření stavby,
- geometrický plán pro zápis do katastru, potvrzeno KÚ,
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek,
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele na skládku,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během stavby a jejich protokolární zpětné předání správcům,
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení stavby,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, který bude před započítím stavby dodavatelem vhodným způsobem zdokumentován,
- aj.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu č. 1 kvalifikační dokumentace.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Předpokládaná hodnota předmětu výběrového řízení činí 12.384.841,- Kč bez DPH.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě činí **11.764.667,- Kč** bez DPH.

Zvolený druh zadávacího řízení:

Užší řízení dle § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč:	SDRUŽENÍ OPEN RE-ECO. A SWIETELSKY, Vedoucí společník: OPEN RE-ECO. s.r.o. 2. společník: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Jiráskova 701, 755 01 Vsetín Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČ:	27796477 48035599

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Podané nabídky byly hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Na základě výše uvedeného hodnotícího kritéria bylo hodnotící komisí stanoveno následující pořadí uchazečů o veřejnou zakázku:

Pořadí nabídky	Hodnocený uchazeč	Cena bez DPH
1.	SDRUŽENÍ OPEN RE-ECO. A SWIETELSKY	11.764.667,- Kč
2.	STRABAG a.s	12.728.188,- Kč

Nabídka uchazeče „**SDRUŽENÍ OPEN RE-ECO. A SWIETELSKY**“, **vedoucí společník: OPEN RE-ECO. s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín, IČ 27796477 a 2. společník: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599** je nejvýhodnější nabídkou dle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, neboť ten nabídl výhodnější nabídku než zbylí uchazeči a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci.

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Profesní a technické kvalifikační předpoklady – projektová činnost ve výstavbě, zeměměřičské činnosti.

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ:	60838744
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 12.728.188,- Kč	

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	SDRUŽENÍ OPEN RE-ECO. A SWIETELSKY, Vedoucí společník: OPEN RE-ECO. s.r.o. 2. společník: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Jiráskova 701, 755 01 Vsetín Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČ:	27796477 48035599
Celková nabídková cena v Kč bez DPH: 11.764.667,- Kč	

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Při posouzení prokázání kvalifikace zájemce o účast TM Stav, spol. s r.o., Jasenice 729, 755 01 Vsetín, IČ: 48399477, komise v souladu s § 59 zákona o veřejných zakázkách vyhodnotila kvalifikaci uchazečů a zjistila, že žadatel nepřiložil v dostatečném rozsahu doklady, kterými prokazoval kvalifikační předpoklady, proto jej dne 6. 10. 2016 zadavatel vyzval k doplnění či objasnění jím předložené žádosti o účast, k čemuž mu byla stanovena lhůta do 12. 10. 2016. Výzva k objasnění či doplnění žádosti o účast měla následující znění:

Komise pro posouzení kvalifikace (dále rovněž jen „komise“) posoudila doručené žádosti o účast v zadávacím řízení s označením „Chodníky v dolní části obce Liptál - I. etapa“. Při kontrole Vaší žádosti o účast dospěla k následujícímu závěru.

- 1. K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů zadavatel mj. vymezil minimální úroveň kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona následovně:*

*Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **pěti** letech provedl:*

- 1) čtyři zakázky obdobného charakteru jako je část předmětu plnění zakázky, tj. realizace kanalizace při výstavbě nebo rekonstrukci chodníků v délce kanalizace z PVC materiálů rozměr min. DN 300, a to min. 160 m za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být i založení šachet v počtu min. 10 ks u každé referenční zakázky.*

Ve Vámi předložené žádosti o účast jste uvedli seznam stavebních prací a k nim příslušná osvědčení objednatele, avšak ani z příloženého seznamu stavebních prací, ani z osvědčení objednatele, zcela nevyplývá splnění následujících požadavků kvalifikační dokumentace, že součástí předmětu uvedených zakázek byla realizace kanalizace z PVC materiálů rozměr min. DN 300, a to min. 160 m za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být i založení šachet v počtu min. 10 ks u každé referenční zakázky.

Žádáme Vás tedy o objasnění či doplnění Vaší žádosti o účast takovým způsobem, aby bylo nade vší pochybnost zřejmé splnění výše uvedených požadavků kvalifikační dokumentace, tj. že součástí předmětu (v žádosti o účast uvedených) referenčních zakázek byla realizace kanalizace z PVC materiálů rozměr min. DN 300, a to min. 160 m za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být i založení šachet v počtu min. 10 ks u každé referenční zakázky, nebo můžete případně předložit referenční zakázky nové, v žádosti o účast neobsažené, které splňují uvedené požadavky.

Vedoucí osoby a členové týmu uchazeče

Dále k prokázání technických kvalifikačních předpokladů jsou uchazeči povinni ve svých žádostech o účast mj. předložit doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici hlavního stavbyvedoucího, stavbyvedoucího, člena týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele a člena týmu odpovědného za realizaci kanalizace.

- 2. Uchazeč byl povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu u osoby, která se bude na realizaci zakázky podílet na pozici hlavního stavbyvedoucího mj. referencemi, z nichž vyplývá, že jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a výstavby (či rekonstrukce) opěrných zdí, ve finančním objemu min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky musela být pokládka zámkové dlažby v minimální výměře 740 m².*

Jako osobu, která se bude na realizaci předmětné zakázky podílet na pozici hlavního stavbyvedoucího, uvádíte Ing. Milana Koňáře. V příloženém životopise nejsou uvedeny referenční zakázky či jiné skutečnosti prokazující výše uvedené požadavky.

Žádáme Vás tedy o objasnění či doplnění Vaší žádosti o účast takovým způsobem, aby bylo nade vší pochybnost zřejmé, že Ing. Koňář jako stavbyvedoucí působil min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a výstavby (či rekonstrukce) opěrných zdí, ve finančním objemu min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky musela být pokládka zámkové dlažby v minimální výměře 740 m². Postačí předložit čestné prohlášení Ing. Koňáře, v němž uvede, že splňuje výše uvedené požadavky, případně uvést referenční zakázky, z nichž vyplýne splnění uvedených požadavků.

3. Uchazeč byl povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu u osoby, která se bude na realizaci zakázky podílet na pozici stavbyvedoucího mj. referencemi, z nichž vyplývá, že jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a výstavby (či rekonstrukce) opěrných zdí, ve finančním objemu min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky musela být pokládka zámkové dlažby v minimální výměře 740 m².

Jako osobu, která se bude na realizaci předmětné zakázky podílet na pozici stavbyvedoucího, uvádíte Ing. Ludka Cekra. V příloženém životopisu Ing. Cekra jsou sice uvedeny referenční zakázky, avšak nevyplývá z nich splnění všech výše uvedených požadavků, tj. že jednalo o výstavbu nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a výstavby (či rekonstrukce) opěrných zdí, ve finančním objemu min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky musela být pokládka zámkové dlažby v minimální výměře 740 m².

Žádáme Vás tedy o objasnění či doplnění Vaší žádosti o účast takovým způsobem, aby bylo nade vší pochybnost zřejmé, že Ing. Cekr jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího působil min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a výstavby (či rekonstrukce) opěrných zdí, ve finančním objemu min. 6.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky musela být pokládka zámkové dlažby v minimální výměře 740 m². Postačí předložit čestné prohlášení Ing. Cekra, v němž uvede, že splňuje výše uvedené požadavky, případně uvést referenční zakázky, z nichž vyplýne splnění uvedených požadavků.

4. Uchazeč byl povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu u osoby, která se bude na realizaci zakázky podílet na pozici člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele mj. referencemi, z nichž vyplývá, že jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a realizace kanalizace, ve finančním objemu min. 5.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Jako osobu, která se bude na realizaci předmětné zakázky podílet na člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele, uvádíte Ing. Vladimíra Skácala. Z příloženého životopisu Ing. Skácala a v něm uvedených referenčních zakázek zcela zřejmě nevyplývá, že tyto referenční zakázky splňují výše uvedené požadavky kvalifikační dokumentace – nevyplývá z nich, co bylo jejich předmětem.

Žádáme Vás tedy o objasnění či doplnění Vaší žádosti o účast takovým způsobem, aby bylo nade vší pochybnost zřejmé, že Ing. Skácal jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce působil min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba nebo rekonstrukce chodníků včetně revitalizace dotčeného prostranství a realizace kanalizace, ve finančním objemu min. 5.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Postačí předložit čestné prohlášení Ing. Skácala, v němž uvede, že splňuje výše uvedené požadavky, případně uvést referenční zakázky, z nichž vyplýne splnění uvedených požadavků a také v jaké pozici na zakázkách působil.

5. Uchazeč byl povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu u osoby, která se bude na realizaci zakázky podílet na pozici člena týmu odpovědného za realizaci kanalizace mj. předložením životopisu (a jiných dokumentů), z něhož by vyplývalo splnění požadavků na tuto osobu uvedených v kvalifikační dokumentaci.

Jako osobu, která se bude na realizaci předmětné zakázky podílet na pozici člena týmu odpovědného za realizaci kanalizace, uvádíte Ing. Tomáše Mikulaščíka, avšak ve Vámi předložené žádosti o účast není nikde životopis Ing. Mikulaščíka uveden.

Žádáme Vás tedy o objasnění či doplnění Vaší žádosti o účast takovým způsobem, aby bylo nade vší pochybnost zřejmé, že Ing. Mikulaščík jako člen týmu odpovědný za realizaci kanalizace (nebo v pozici vyšší) působil min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. realizace kanalizace při výstavbě nebo rekonstrukci chodníků v délce kanalizace z PVC materiálů rozměr min. DN 300, a to min. 160 m za každou zakázku, přičemž součástí každé referenční zakázky muselo být i založení šachet v počtu min. 10 ks u každé referenční zakázky. Postačí předložit čestné prohlášení Ing. Mikulaščíka, v němž uvede, že splňuje výše uvedené požadavky, případně uvést referenční zakázky, z nichž vyplýne splnění uvedených požadavků a také v jaké pozici na zakázkách působil.

V případě neupřesnění či nedoplnění výše uvedených požadavků, neúplného doložení nebo doplnění po lhůtě, budete vyloučen z výběrového řízení z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v kvalifikační dokumentaci.

Vyzvaný uchazeč na zasloupanou výzvu ve stanovené lhůtě nereagoval. S ohledem na uvedenou skutečnost zadavatel konstatuje, že uchazeč TM Stav, spol. s.r.o., Jasenice 729, 755 01 Vsetín, IČ: 48399477 nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, pročež musí být **vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.**

V obci Liptál dne 5. 12. 2016



zástupce zadavatele - obec Liptál
Mgr. Milan Konečný