

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) k výše uvedené veřejné zakázce zpracoval tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: Obec Bystřice pod Lopeníkem
Se sídlem: 68755 Bystřice pod Lopeníkem 262
Zastoupený: Martin Gavenda, starosta
IČ: 00290874

Název veřejné zakázky: ZTV lokality BI 1 - I. etapa v k.ú. Bystřice pod Lopeníkem
Ev. číslo veřejné zakázky: 2016100
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách v platném znění

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je rozšíření sítě infrastruktury v nové lokalitě pro bydlení „BI1“, která je nyní nezastavěná. Vzhledem k poloze a charakteru území, se obec rozhodla podpořit výstavbu v této lokalitě a umožnit její rozvoj. Projekt řeší vybudování základní technické vybavenosti (ZTV) této lokality, která bude obsahovat prodloužení veřejných řádů vodovodu, kanalizace, vedení NN a VO, plynovodu a dále přístupovou komunikaci a chodník pro pěší.

Cena sjednaná ve smlouvě:

5 878 682,00 Kč

b) Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách v platném znění

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Nabídka č. 4

Obchodní firma: EUROVIA CS, a.s.
Sídlo: Národní 138/10, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45274924

Údaj z nabídky vybraného uchazeče, které bylo předmětem hodnocení :

Nabídková cena včetně DPH

5 878 682,00 Kč

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Hodnotící komise posuzovala, zda některá nabídková cena nejeví známky mimořádně nízké nabídkové ceny. Konstatovala, že žádná cena nejeví známky mimořádně nízké nabídkové ceny. Stručné zhodnocení nabídkové ceny vybraného uchazeče - Nabídková cena byla nižší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky a byla nejnižší nabídkovou cenou. Uchazeč nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek. Hodnotící komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat jí tomuto uchazeči.

Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím subdodavatele :

ANO

Pokud ano, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele: veřejné osvětlení, STL plynovod

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Uchazeč č. 1:

Obchodní firma: KARTUSEK – EKOSTAV s. r. o.
Sídlo: Velehradská 1905, 686 03 Staré Město
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26928141

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

5 908 411,00 Kč

Uchazeč č. 2:

Obchodní firma: STRABAG a.s.
Sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
Právní forma: akciová společnost
IČ: 60838744

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

6 386 920,00 Kč

Uchazeč č. 3:

Obchodní firma: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, oblast Zlín
Sídlo: Husova 1514, 757 01 Valašské Meziříčí
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48035599

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

6 972 527,00 Kč

Uchazeč č. 4:

Obchodní firma: EUROVIA CS, a.s.
Sídlo: Národní 138/10, 110 00 Praha 1 - Nové Město
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45274924

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

5 878 682,00 Kč

Uchazeč č. 5:

Obchodní firma: KKS spol. s r.o.
Sídlo: Příluky 386, 76001 Zlín
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 42340802

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

7 407 737,00 Kč

Uchazeč č. 6:

Obchodní firma:	SV - Stav, s.r.o.
Sídlo:	68712 Bílovice 550
Právní forma:	právní forma
IČ:	25513672

Údaj z nabídky:

Nabídková cena včetně DPH

6 383 495,00 Kč

e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky a odůvodnění této skutečnosti :

Obchodní firma:	KARTUSEK - EKOSTAV s.r.o.
Sídlo:	Velehradská 1905, 686 03 Staré Město
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	269 28 141 , DIČ: CZ26928141

V rámci Poskytnutí dodatečných informací č. 2 ze dne 19. 10. 2016 byla upřesněna zadávací podmínka, týkající se délky záruční doby předmětu veřejné zakázky (díla). V souvislosti s tím byla poskytnuta příloha č. 4 zadávací dokumentace - Obchodní podmínky - změna č. 1, ve které byl nově formulován článek č. XIII ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY odst. 4 takto:

Původné znění:

"Délka záruky za jakost stavebních prací (SO) se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce 60 měsíců."

bylo nahrazeno novým zněním:

"Délka záruky za jakost stavebních prací (SO) se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla a činí 60 měsíců s výjimkou stavebních prací na místních komunikacích provedených v rámci SO 03 „Komunikace a chodník“. Konkrétně se jedná o místní komunikace, na kterých dle projektové dokumentace a textové části zadávací dokumentace nebude proveden finální povrch vozovky (jedná se o vrstvu – asfaltový beton obrusný ACO II+ tl. 40mm, ČSN736121 a Spojovací postřík asfaltový 0,5 kg/m²). Finální vrstva vozovky bude realizována v samostatné stavební akci až po dokončení výstavby všech plánovaných RD. Na tyto stavební práce se záruka nevztahuje, musí však být provedeny plně v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a platnými technologickými postupy, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak."

V Poskytnutí dodatečných informací č. 2 bylo zároveň uvedeno, že upravená příloha č. 4 Obchodní podmínky je pro uchazeče závazná a právě tuto přílohu byli uchazeči povinni použít při zpracování nabídky.

Uchazeč však v nabídce předložil původní znění přílohy č. 4 Obchodní podmínky a nerespektoval tak úpravu zadávacích podmínek provedenou prostřednictvím dodatečných informací. Z tohoto důvodu hodnotící komise nabídku vyřadila.

Obchodní firma:	SV - Stav, s.r.o.
Sídlo:	Bílovice 550, PSČ 687 12
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	255 13 672 , DIČ: CZ25513672

V rámci Poskytnutí dodatečných informací č. 2 ze dne 19. 10. 2016 byla upřesněna zadávací podmínka, týkající se délky záruční doby předmětu veřejné zakázky (díla). V souvislosti s tím byla poskytnuta příloha č. 4 zadávací dokumentace - Obchodní podmínky - změna č. 1, ve které byl nově formulován článek č. XIII ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY odst. 4 takto:

Původné znění:

"Délka záruky za jakost stavebních prací (SO) se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce 60 měsíců."

bylo nahrazeno novým zněním:

"Délka záruky za jakost stavebních prací (SO) se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla a činí 60 měsíců s výjimkou stavebních prací na místních komunikacích provedených v rámci SO 03 „Komunikace a chodník“. Konkrétně se jedná o místní komunikace, na kterých dle projektové dokumentace a textové části zadávací dokumentace nebude proveden finální povrch vozovky (jedná se o vrstvu – asfaltový beton ohrusný ACO II+ tl. 40mm, ČSN736121 a Spojovací postřik asfaltový 0,5 kg/m²). Finální vrstva vozovky bude realizována v samostatné stavební akci až po dokončení výstavby všech plánovaných RD. Na tyto stavební práce se záruka nevztahuje, musí však být provedeny plně v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a platnými technologickými postupy, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak."

V Poskytnutí dodatečných informací č. 2 bylo zároveň uvedeno, že upravená příloha č. 4 Obchodní podmínky je pro uchazeče závazná a právě tuto přílohu byli uchazeči povinni použít při zpracování nabídky.

Uchazeč však v nabídce předložil původní znění přílohy č. 4 Obchodní podmínky a nerespektoval tak úpravu zadávacích podmínek provedenou prostřednictvím dodatečných informací. Z tohoto důvodu hodnotící komise nabídku vyřadila.

f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu :

Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: DIČ:

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění (pokud bylo použito):

Nebylo použito.

h) důvod zrušení zadávacího řízení (bylo-li zadávací řízení zrušeno):

Nebylo zrušeno.

V Bystřici pod Lopeníkem dne 16.1.2017

Za zadavatele

OBEC
BYSTRICE POD LOPENÍKEM
687 55

Martin Gavenda, starosta