



Zpráva z doplňující kontroly objektu (TS Luhačovice) z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů živočichů

Tato zpráva doplňuje „Předběžný posudek o výskytu ZCHD“ ze dne 26.3. 2016 zpracovaný na žádost zástupce investora (Ing. Kročil, KPROJEKT) pro potřeby žádosti o dotaci z OPŽP na komplexní rekonstrukci/zateplení objektu budovy Technických služeb Luhačovice (Uherskobrodská č.p. 188, okres Zlín, Zlínský kraj). Kontrola byla zaměřena na ověření hnízdění rorýse obecného (*Apus apus*) i dalších druhů synantropních ptáků a přítomnost letních kolonií netopýrů. Tato zpráva doplňuje a upřesňuje zjištění i doporučení k realizaci uváděná v předběžném posudku.

SOUČASNÝ STAV

Posuzovaná budova je využívána jako administrativní a provozní objekt, jedná se o dvoupatrový panelový objekt tvaru L, přičemž delší (uliční) strana je orientována severo-západně. Budova má plochou střechu odvětrávanou ventilačními otvory pod atikou. Vizualně jsou všechny ventilační otvory volné, na štítových stěnách je po šesti otvorech, na uliční straně cca 30 potenciálně využitelných otvorů, cca 20 pak na straně dvorního traktu. Celkově se na budově tedy nachází cca 60 potenciálně využitelných ventilačních otvorů. Celý areál Technických služeb je umístěn v těsné blízkosti vodního toku na okraji obce.

Posuzovaný objekt **není registrovaným hnízdištěm** rorýse v databázi České společnosti ornitologické (www.rorysi.cz) a Nálezové databázi ochrany přírody (NDOP). Z minulosti na budově **není znám výskyt netopýrů** podle databází ČESON a literárních údajů.

METODIKA

Průzkum v terénu byl proveden opakovaně 27. 5. 2016 v době 8:30 – 9:30, 12. 7. 19:00 – 20:00 a 19. 11. 15:00 – 16:00. Při každé kontrole byly vhodné klimatické podmínky (bezvětří, bez deště, teplota 14 - 27°C). Kontrola letové aktivity rorýsů byla provedena vizualně za pomoci dalekohledu a vyhodnocena podle standardní metodiky ČSO pro hodnocení hnízdního chování rorýse obecného. Kontrola letové aktivity netopýrů byla provedena pomocí hybridního ultrazvukového detektoru SSF BAT2 s důrazem na dohledávání konkrétních úkrytů/vletových otvorů štěrbinových druhů netopýrů. Součástí průzkumu bylo dohledávání pobytových stop podél budovy (trus, zašpinění vletových míst do úkrytů, hlasové projevy kolonie apod.). Metodika průzkumu byla provedena v souladu s metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu ZCHD pro účely žádostí o dotace z OPŽP.



VÝSLEDKY

Hnízdění rorýsů je v současném stavu na budově možné zejména v dutinách atiky za ventilačními otvory. Přítomnost rorýsů na lokalitě byla během průzkumu potvrzena, jednalo se o cca 10 jedinců, kteří v okolí budovy lovíli a prováděli teritoriální oblety budovy. U dvou ventilačních otvorů na uliční straně bylo v hnízdním období zjištěno zalétnutí dospělých rorýsů k hnízdům (označeno ve Fotodokumentaci). Podle metodiky ČSO tedy **je budova v sezóně 2016 hodnocena jako hnízdiště rorýse obecného (v kategorii početnosti 2 – 10 hnízdních párů).**

U tří dalších ventilačních otvorů bylo prokázáno hnízdění vrabce domácího (*Passer domesticus*), na několika dalších otvorech je patrné opakované využívání menšími pěvci, pravděpodobně vrabci (vyhlazené „půlměsíčky“ pod otvorem).

Na posuzované budově je mnoho míst potenciálně využitelných jako úkryty netopýřích kolonií. V okolí budovy byla průzkumem zjištěna nízká letová/lovecká aktivita netopýra rezavého (*Nyctalus noctula*), se zřetelnou vazbou na blízký vodní tok. Aktivita netopýrů nebyla vázána přímo na posuzovanou budovu, v letním období nebyl zaznamenán žádný výlet ani zálet netopýrů, při podzimní orientační kontrole nebyly zjištěny žádné pobytové známky případných zimních kolonií (trus, hlasové projevy). Můžeme tedy konstatovat **že budova není v sezóně 2016 využívána jako úkryt letní kolonie netopýrů, využívání budovy v zimním období je v sezóně 2016 nepravděpodobné.**

Po seznámení se s rekonstrukčním záměrem a podle dispozic budovy, konzultací se zástupcem investora a známých odborných fakt o biologii dotčených druhů máme k plánované rekonstrukci **následující doporučení zpřesňující předchozí předběžnou zprávu:**

- 1) Hnízdění rorýsů na budově bylo prokázáno, stavební práce na úrovni atiky uliční strany tedy nebude možné provádět v hnízdním období (20.4. – 10.8.). V případě nutnosti je možné stavební práce rozdělit a provést zateplení jihovýchodní dlouhé strany, případně štítů. Uliční (severozápadní) stranu budovy pak provést před, nebo po hnízdním období.
- 2) Pro realizaci záměru doporučujeme investorovi v předstihu zažádat o výjimku ze zákona 114/1992 Sb. podle §50 pro zásah do sídla zvláště chráněného druhu. Orgánem oprávněným k vydání výjimky je Odbor životního prostředí a zemědělství KÚ Zlínského kraje.
- 3) Pro zachování hnízdních možností rorýsů i po rekonstrukci doporučujeme ponechat všechny stávající ventilační otvory otevřené (nezamřížkované) a průchozí k dutinám podstřeší, minimálně na uliční (severozápadní) straně budovy. Možná technická provedení viz. www.rorysi.cz a www.sousednetopyr.cz. Pokud toto nebude možné (např. kvůli změně režimu střechy na nevětranou), musí trvalému zaslepení otvorů předcházet instalace tzv. jednosměrné uzávěry po dobu min. 7 a max. 14 dní ve vhodném období (detaily viz. www.sousednetopyr.cz). V tomto



Česká společnost ornitologická

Na Bělidle 252/34, 150 00 Praha 5 – Smíchov, tel./fax: 274 866 700, e-mail: csobirdlife.cz, www.birdlife.cz

případě pak bude nutné instalovat také kompenzační opatření za ztracená hnízdiště. Doporučujeme instalovat min. 8 hnízdních komor, tedy např. jednu čtyřkomorovou budku pro rorýse z XPS do zateplení na každou štitovou stěnu, na úroveň atiky mimo okna (viz. Fotodokumentace). V ČR dodává tyto typy budek např. fa. Ecoplastics nebo e-shop ZelenáDomácnost.com.

Tato zpráva je vypracována ve třech kopiích pro účely objednatele při přípravě plánování zateplovacích prací, může být použita jako podklad pro podání žádosti o dotaci z OPŽP i žádosti o výjimku ze zákona 114/1992 Sb. pro zásah do sídla zvláště chráněných druhů.

V Olomouci 26.11.2016

Mgr. Evžen Tošenovský

Česká společnost ornitologická, Česká společnost pro ochranu netopýrů

- Koordinátor projektu „Pod jednou střechou“,

Přírodovědecká fakulta UP Olomouc

Kontakt: tosenovsky@birdlife.cz ; (+420) 777 771 196



Česká společnost ornitologická

Na Bělidle 252/34, 150 00 Praha 5 – Smíchov, tel./fax: 274 866 700, e-mail: cso@birdlife.cz, www.birdlife.cz

Fotodokumentace (19.11.2016) - šipky označují otvory se zjištěným záletem rorýsů, obdélníky doporučená místa pro instalaci případných rorýsích budek

