

Zadavatel: Město Luhačovice
Se sídlem: nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
Zastoupený: Ing. Bc. Marie Semelová, starostka
IČ: 00284165

2/O/2016117



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

VŠEM DODAVATELŮM

V Luhačovicích dne 29.11.2016

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU
změna č. 1 ze dne 29.11.2016

Název veřejné zakázky: **Úspory energie budovy Technických služeb Luhačovice**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2016117
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00284165>

Registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001539

V souladu s ustanovením § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), vás **vyzývám** k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV stavební práce - 45000000-7; tepelné izolace - 45321000-3; instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků - 45421100-5; elektroinstalační práce - 45310000-3

1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce jsou energetické úspory stávajícího objektu. Mezi energetické úspory se řadí především zlepšení tepelné technických vlastností stavebních konstrukcí obálky budovy a výměna výplní stavebních otvorů (zateplení fasády, střechy, stropu a stěn v technických místnostech, výměna oken a dveří).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 5 790 000,-Kč bez DPH

Stavba je dle projektu členěna na stavební objekty:

- a) SO 01 Výměna oken a dveří
- b) SO 02 Zateplení fasády
- c) SO 03 Zateplení střechy
- d) SO 04 Zateplení stropu a stěn v technických místnostech
- e) SO 05 Vnitřní silnoproud a ochrana před bleskem

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Předpokládané zahájení doby plnění: **3.7.2017**

Dílčí plnění: dle harmonogramu postupu prací

Nejzazší termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky: **20.10.2017**

Hnízdění rorýsů na budově bylo prokázáno, stavební práce na úrovni atiky uliční strany tedy nebude možné provádět v hnízdním období (20.4. – 10.8.2017). V případě nutnosti je možné stavební práce rozdělit a provést zateplení jihovýchodní dlouhé strany, případně štítů. Uliční (severozápadní) stranu budovy pak provést před, nebo po hnízdním období. Zhotovitel musí respektovat stanovená omezení v tomto období.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 21.11.2016.

Výzva k podání nabídky_změna č. 1 ze dne 29.11.2016 byla uveřejněna na profilu zadavatele dne 29.11.2016.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele. Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Zadávací dokumentace bude dodavatelům poskytnuta bezplatně.

3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena do sídla zmocněné osoby nejpozději

3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace, jinak zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne **16.12.2016** do **9:00** hod, buď osobně do sídla

zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín,

v prac. dnech od 8:00 hod do 15:00 hod, poslední den lhůty do **9:00** hod,

nebo doporučeně poštou do sídla zmocněné osoby.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s heslem „NEOTEVÍRAT“ a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku podanou po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá a zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zmocněná osoba podanou nabídku zaeviduje a vydá účastníku zadávacího řízení potvrzení o osobním převzetí nabídky.

Nabídku podá dodavatel písemně ve dvou vyhotoveních, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Jedno vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „ORIGINÁL“, druhé vyhotovení nabídky bude předloženo a označeno jako „KOPIE“. ORIGINÁL i KOPIE budou dány do jedné obálky. Předmětem posuzování je originál tištěné nabídky. Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

5. Otevírání obálek s nabídkami podanými ve lhůtě pro podání nabídek se uskuteční dne **16.12.2016** ve **9:05** hodin v sídle zmocněné osoby – MCI SERVIS s.r.o., Pod Vodojemem 2607, 760 01 Zlín.

6. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky dle § 114 zákona:

Nejnižší nabídkové ceny bez DPH

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny, nejsou-li cenami mimořádně nízkými.

7. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo originál čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena bankou.** Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavena a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po část záruční doby, tj. 12 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu části záruční doby, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. (Musí být uvedeno v čestném prohlášení).

Zadavatel tímto stanovuje zadávací podmínku, že výše bankovní záruky nabídnutá dodavatelem musí být 100 000,-Kč

b) Zadavatel si dle § 105 zákona nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna poddodavatelem. Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce realizovat plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 3 zadávací dokumentace – Poddodavatelské zajištění zakázky, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtne nebo nevyplní. Tabulka musí být datována, s otiskem razítka (pokud dodavatel používá razítko) a podepsaná dodavatelem – osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

c) Upřesnění požadavků zadavatele na prokázání vlastností dodávaných výplní otvorů:

Zadavatel v souladu s § 94 a § 95 zákona požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, protokol o počáteční zkoušce typu, příp. jednotlivé protokoly o zkouškách k dodávaným výplním otvorům. Tyto doklady doloží dodavatel v kopii spolu s vyplněnou tabulkou popis oken, dveří (viz příloha č. 7 ZD).

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

8. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží v souladu s § 40 odst. 2 zákona.

9. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace :

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písmenu a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k písmenu b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k písmenu b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k písmenu c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písmenu d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písmenu e).

Doklady o základní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, (Provádění staveb, jejich změn a odstraňování)
 - dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.
- Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby“.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky profesní způsobilosti.

Výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

c) technickou kvalifikaci dle § 79 zákona

Dodavatel předloží seznam min. 3 stavebních prací obdobného charakteru (zateplení budov včetně výměny oken a dveří) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu bude uveden rozsah (stručný popis stavebních prací), cena, doba (zahájení – ukončení), místo provedení stavebních prací obdobného charakteru. V seznamu bude dále uveden objednatel, pro kterého byly práce obdobného charakteru realizovány a kontaktní osoba.

Seznam stavebních prací dodavatel doloží formou čestného prohlášení podepsaného osobou/osobami oprávněnou zastupovat účastníka.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

Minimálně 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavební práce a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud za posledních 5 let provedl min. 3 významné stavební práce obdobného charakteru – „zateplení budov včetně výměny oken a dveří“, z nichž každá byla v objemu investičních nákladů min. 2,5 mil. Kč bez DPH a ke každé této stavbě doloží osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna individuálně po předchozí telefonické dohodě s Ing. Jiřím Šústkem, vedoucím odboru správy majetku MěÚ Luhačovice, a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Za zadavatele



MĚSTO LUHAČOVICE ⁸

nám. 28. října 543 763 26 Luhačovice

Ing. Bc. Marie Semelová, starostka
Město Luhačovice

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne

21.11.2016

Výzva k podání nabídky_změna č. 1 ze dne 29.11.2016 byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 29.11.2016

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

Kontaktní osoba:

Ing. Jiří Šústek, vedoucí odboru správy majetku

tel: 577 197 444, email: sustek@mesto.luhacovice.cz