

DODATEK KE SMLouvĚ O DÍLO

(dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku)

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi

objednatel : **Obec Žďár nad Orlicí**

517 23 Žďár nad Orlicí 133

zast. starostkou obce Bc. Martinou Benešovou

IČ: 00275565

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

zhotovitelem : **ŠaŠ holding, s.r.o.**

Kettnerova 1939/3

155 00 Praha 5

zast. jednatelem Romanou Šmídovou

zast.pro technické věci Radek Šmída

IČ: 24164488

DIČ: CZ 24164488

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

v tomto znění :

I. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených sjednané dílo a objednatel se zavazuje k jeho převzetí.

Předmětem této smlouvy jsou stavení úpravy budovy čp. 133 (Obecního úřadu) ve Žďáru nad Orlicí.

Rozsah díla dle této smlouvy vymezuje práce specifikované v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Stavební úpravy budou provedeny dle projektové dokumentace zpracované Ing. Karlem Vrbatou „*Stavební úpravy objektu č.p. 133 k.ú. Žďár nad Orlicí, č. par. st. 199*“.

Rozsah prací je navýšen z důvodu opravy stropu dalších prací ,které vznikly při rozdělení podlahy a stropu budovy , vše je ve stavebním deníku, specifikace prací přílohou dodatku smlouvy o dílo.

Oprava fasády na celé budově.

Stavební práce bude zhotovitel provádět osobně.

Stavební dozor bude vykonávat Ing. Karel Vrbata.

II. Místo plnění zhotovitele

Místem plnění je Žďár nad Orlicí, budova čp. 133 situovaná na pozemku p.č. st. 199 v k.ú. Žďár nad Orlicí.

III. Doba plnění

Termíny plnění předmětu smlouvy se sjednávají takto :

Z důvodu víceprací se prodlužuje do 15.8. 2017

zahájení díla : 15.3.2017
dokončení díla : 15.8.2017.

IV. Cena za dílo

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí 2 157 997 Kč bez DPH, DPH 21% 453 179 Kč, celkem **2.611.176 Kč.**

Tato cena je konečná.

V. Platební podmínky

Cena za provedení díla bude uhrazena následujícím způsobem:

Objednatel se zavazuje uhradit zálohovou fakturu ve výši 100.000 Kč bez DPH, která pokryje náklady zhotovitele na zabezpečení stavby a to ještě před započítáním prací.

Poté bude probíhat ze strany zhotovitele průběžná fakturace 1 x za 3 týdny dle odsouhlasených stavebních prací.

Konečná faktura bude vystavena po předání díla, resp. po podpisu předávacího protokolu. Faktura bude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu.

Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Náklady nad rámec této

smlouvy mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud je objednatel uzná jako oprávněné.

VI. Povinnosti a práva objednatele

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli po celou dobu provádění díla potřebnou součinnost k včasnému a řádnému provedení díla podle této smlouvy.

VII. Povinnosti a práva zhotovitele

Zhotovitel určil pana Radek Šmída jako osobu odpovědnou za veškerou činnost při provádění díla.

Zhotovitel je povinen vést stavení deník za podmínek stanovených platnými právními předpisy. Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 dnů od data zápisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

Zhotovitel odpovídá pouze za vady díla.

Na předmět díla dle této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku v trvání 24 měsíců.

Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu.

Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování se prodlužuje záruční doba.

Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

IX. Smluvní pokuty

Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném termínu vzniká objednateli vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení díla. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich vyúčtování.

Objednatel v případě pozdní úhrady faktury zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení. Smluvní úroky jsou splatné do 14 dnů ode dne jejich vyúčtování.

X. Závěrečná ustanovení

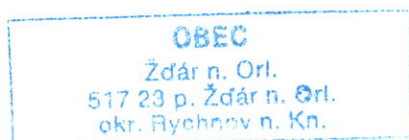
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že se vzájemné vztahy z této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, pokud to neupravuje tato smlouva.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každý má povahu prvopisu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Žďáru nad Orlicí, dne 16.6.2017


.....
za objednatele




.....
za zhotovitele

ŠaŠ holding, s.r.o.
Kettnerova 1939/3
155 00 PRAHA 5
IČ: 241 64 488 DIČ: CZ24164488
tel.: 771 709 851 605 819 089

ROZPOČET

Dodavatel

Jméno ŠaŠ holding, s.r.o.
 Adresa Kettnerova 1939/3
 PSČ Praha 5 15500
 Vyřizuje Radek Šmída
 Telefon 605819089
 IČO 24164488
 DIČ CZ24164488

Odběratel

Jméno Obecní úřad Ždár nad Orlicí
 Adresa Ždár nad Orlicí
 PSČ _____ Město _____
 Vyřizuje p. Benešová
 Telefon _____
 IČO _____
 DIČ _____

Počet	Jedn.	Popis	Cena za jedn.	CELKEM
1		šikmina kuchynka demontáž izolace a SDK	10 289,00 Kč	10 289,00 Kč
1		šikmina schodiště demontáž izolace a SDK	29 890,00 Kč	29 890,00 Kč
1.1		podlaha z fošen kancelář	35 220,00 Kč	35 220,00 Kč
1		nátěr trámu celá střecha	48 900,00 Kč	48 900,00 Kč
1		rozebrání podlahy a vysekání kapes upatek trámů	47 880,00 Kč	47 880,00 Kč
1		železo strop zasedačka	48 290,00 Kč	48 290,00 Kč
1		práce strop zasedačka	52 900,00 Kč	52 900,00 Kč
1		dveře vzadu	18 880,00 Kč	18 880,00 Kč
1		vícepráce	7 150,00 Kč	7 150,00 Kč
		doprava	3 480,00 Kč	
		Uvedená cena je bez DPH		
CELKEM				299 399 Kč

Podrobnosti platby

- Šekem
- Hotově
- Kreditní kartou
- Na účet

Číslo účtu / kreditní karty 1153755011/3030
 Kód banky / Platí do _____

Datum dodání _____

Schválení

S předloženým rozpočtem souhlasím :
 V dne :

Datum _____
 Objedn. č. _____
 Zpráva _____
 Doprava zhotovitel

Poznámky / připomínky

Záloha ve výši _____

ROZPOČET

Dodavatel

Jméno ŠaŠ holding, s.r.o.
 Adresa Kettnerova 1939/3
 PSČ Praha 5 15500
 Vyřizuje Radek Šmída
 Telefon 605819089
 IČO 24164488
 DIČ CZ24164488

Odběratel

Jméno Obecní úřad Ždár nad Orlicí
 Adresa Ždár nad Orlicí
 PSČ Město
 Vyřizuje p. Benešová
 Telefon
 IČO
 DIČ

Počet	Jedn.	Popis	Cena za jedn.	CELKEM
1		barva fasáda bílá	23 975,00 Kč	23 975,00 Kč
1		práce celkem nátěr penetrace	59 800,00 Kč	59 800,00 Kč
1.1		barva nápis	1 590,00 Kč	1 590,00 Kč
1		práce	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
1		lešení	39 850,00 Kč	39 850,00 Kč
1		drobné opravy a nátěr oplechování	5 890,00 Kč	5 890,00 Kč
1		penetrace	3 789,00 Kč	3 789,00 Kč
1				0,00 Kč
1				0,00 Kč
		doprava		
		Uvedená cena je bez DPH		
CELKEM				137 394 Kč

Podrobnosti platby

- Šekem
 Hotově
 Kreditní kartou
 Na účet

Číslo účtu / kreditní karty 1153755011/3030
 Kód banky / Platí do

Datum dodání

Schválení

S předloženým rozpočtem souhlasím :
 V dne

Datum _____
 Objedn. č. _____
 Zpráva _____
 Doprava zhotovitel

Poznámky / připomínky

Záloha ve výši